

Zápisnica z Výboru mestskej časti SEVER konanej dňa 22. septembra 2010 v SOU Strojárskom Pod Sokolicami

Prítomní poslanci:

Ján Babič, Marta Blahová, Ľubomír Dobiaš, Vladimír Gavenda, Juraj Holúbek,

Neprítomní poslanci:

Janka Fabová - ospravedlnená, Ing. Róbert Lifka, RNDr. Jozef Mertan

Prítomní:

Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever

Dagmar Porubanová, útvár kultúry a cestovného ruchu

Ing. Arch. Juraj Cirfus, projektant

Pavol Zachar, útvár majetku mesta

Ľubomír Poljovka, Byvysrev a.s.

Peter Nedbal, Byvyserv a.s.

Žiačik Jozef, stavebný dozor

Pappová Anna, Bytos s.r.o.

Zdeno Tremko, Domový dôverník – ul. Armádna 12

Pavol Šedivý, Domový dôverník – ul. Armádna

Vladimír Šimanský, ul. Armádna 5

Katarína Zmitková, ul. Armádna 10

Michaela Militká - Domový dôverník – ul. Armádna 11

Ing. Roman Sabatka – útvár interných služieb, správca verejného osvetlenia

Ondrej Riečičiar - Siemens

Na úvod p. Ján Babič, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Zasadnutia sa zúčastnili 5 poslanci, VMČ Sever bol uznášaniaschopný.

Program VMČ Sever:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Verejné osvetlenie na ul. Armádna
3. Prerokovanie žiadostí
4. Požiadavky poslancov
5. Rôzne
6. Stretnutie s občanmi o 16.00 hod

K bodu 2. – Verejné osvetlenie na ul. Armádna

Verejné osvetlenie na ul. Armádna vybuďovala firma Byvyserv, ktorá buďovala aj bytové domy. Napriek vybuďovaniu verejného osvetlenia, ul. Armádna nie je osvetlená už dlhšiu dobu. Bezpečnosť na tejto ulici je ohrozená práve z tohto dôvodu (krádeže a prepady).

Na úvod Ing. Sabatka – správca verejného osvetlenia, oboznámil za akých podmienok vonkajšie osvetlenie môže prejsť pod správu mesta.

1. Pozemky, na ktorých sa nachádza osvetlenie musia byť mestské
2. Osvetlenie musí byť majetkom mesta
3. Komponenty musia byť schválené prevádzkovateľom

p. Nedbal z firmy Byvyserv

-pozemky po verejných osvetlení z 97% patria fy. Bavaserv a 3% patria Kubranskému urbariátu. V prípade záujmu obyvateľov sú ochotní previesť 97% pozemkov na obyvateľov

p.Šimanský - Armádna 5 – obyvatelia nemajú záujem o tento prevod, nakoľko problém by sa preniesol na obyvateľov týchto bytoviek.

p. Riečičiar (Siemens) – Osvetlenie na tejto ul. nie je kolaudované ako verejné osvetlenie, ale ako súkromné a navyše nespĺňa technické normy. Je potrebné vymeniť celé osvetlenie. Návrh pre fy. Byvyserv – aby platili za el. energiu a všetky náklady spojené s prevádzkou a osvetlenie môže fungovať až do vyriešenia problému.

Zástupca fy. Byvyserv – na osvetlenie bolo vydané riadne stavebné povolenie a kolaudované, fy. Siemens neschvalovalo projekt, nakoľko to v tej dobe nikto nevyžadoval.

VMČ Sever odporúča stretnutie všetkých strán na úrovni štatutárov – Mesto Trenčín, spoločenstvo vlastníkov bytov, Byvyserv a.s, Bytos s.r.o. a Siemens do 15.10.2010, ktoré je navyhnutné pre doriešenie danej situácie v duchu nesplnenia oprávnených požiadaviek vlastníkov bytov. Osvetlenie okolia domov, ktoré vlastníci bytov zaplatili nie je funkčné.

K bodu 3. – Prerokovanie žiadostí

- žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti Q-EX, a.s. Trenčín, ktorá požiadala o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 39/98, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemkov – časť parc.č. 1632/3 (Ul. Mládežnícka), časť parc.č. 1531/1 (Ul. Šoltésovej), časť parc.č. 1531/1 (Ul. Turkovej) a časť parc.č. 2325 (Ul. K výstavisku). Na uvedených pozemkoch sú umiestnené reklamné panely.

Útvar architektúry a územného plánovania a útvar životného prostredia dňa 10.8.2010 odporučil predĺženie prenájmu na dobu neurčitú.

VMČ Sever hlasovaním 3 za a 2 sa zdržali hlasovania odporúča predĺženie doby nájmu v zmysle predloženej žiadosti.

- žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti K&B PARTNERS, s.r.o. Trenčín, ktorá požiadala o prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín – časť parc.č. 3291/8 (Ul. gen. M.R. Štefánika) a časť parc.č. 1531/330 (Ul. Hodžova), za účelom umiestnenia samostatných navigačných tabúl.

Útvar životného prostredia a dopravy a útvar architektúry a územného plánovania dňa 26.08.2010 odporučil prenájom na dobu neurčitú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za posúva žiadosť na budúce VMČ s požiadavkou doplňujúcich informácií.

- žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku na ulici Martina Hricku v k. ú. Kubra 1644/11 vo výmere 16 m² pre Pod Hájikom, s.r.o. Trenčín za účelom zabezpečenia pozemku pre vybudovanie trafostanice pre areál výstavby rodinných domov.

Útvar životného prostredia a dopravy a útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča predaj nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

- V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín je predložená na prerokovanie žiadosť o povolenie prevádzkového času:

Názov prevádzkarne:

Maxim bar

adresa prevádzkarne:

Šoltésovej 2, Trenčín

prevádzkovateľ:

JOMI plus s.r.o., Gagarinova 1717/18, Trenčín

navrhovaný prevádzkový čas:

pondelok až štvrtok od 10.00 hod. do 23.00 hod.

piatok, sobota

od 10.00 hod. do 03.00 hod.

nedeľa

od 12.00 hod. do 23.00 hod.

Jedná sa zmenu prevádzkovateľa. Doterajší prevádzkový čas bol povolený v piatok a sobotu do 24.00 hod., v ostatné dni do 23.00 hod.

V prípade kladného stanoviska VMČ bude prevádzkový čas povolený skúšobne na dobu dvoch mesiacov, v rámci ktorých bude sledované dodržiavanie podmienok stanovených v povolení.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil zmenu prevádzkového času na skúšobnú dobu dva mesiace v zmysle predloženej žiadosti.

- V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín je predložená na prerokovanie žiadosť o povolenie prevádzkového času:

Názov prevádzkarne:	Big Lemon - kaviareň
adresa prevádzkarne:	Opatovská 15, Trenčín (Radegast)
prevádzkovateľ:	Eurosima s.r.o., Obchodná 22, Bratislava
navrhovaný prevádzkový čas:	pondelok až štvrtok od 09.00 hod. do 24.00 hod.
	piatok od 09.00 hod. do 02.00 hod.
	sobota od 10.00 hod. do 02.00 hod.
	nedeľa od 10.00 hod. do 24.00 hod.

Jedná sa zmenu prevádzkovateľa. Doterajší prevádzkový čas bol povolený do 22.00 hod. V prípade kladného stanoviska VMČ bude prevádzkový čas povolený skúšobne na dobu dvoch mesiacov, v rámci ktorých bude sledované dodržiavanie podmienok stanovených v povolení.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil zmenu prevádzkového času na skúšobnú dobu dva mesiace v zmysle predloženej žiadosti.

K bodu 4. – Požiadavky poslancov

p. Blahová:

žiada

- Pod Sokolice a K výstavisku cesty a chodníky nie sú vyasfaltované, iba betónové **UIS**

p. Dobiaš

- Kedy bude kanalizácia v Kubrici **UŽPD**
- Chýba osvetlenie na zastávke pri Kubranskej kyselke **UIS**

p. Gavenda

- Cintorín Opatová – žiadajú zlepšiť a zabezpečiť funkčnosť Domu smútku **UIS**
- Rozkopávky na ul. Opatovská – Horeblatie a pri cintoríne – je to už dlhú dobu neupravené **UŽPD, UIS**
- Na cestách sú prepadnuté jamy po kanalizácii v Opatovej **UIS**

p. Babič

- Obyvatelia ul. Tichá č. 17 chcú osadiť dopravnú značku Zákaz stáť **UŽPD**
- Zrušenie a odstránenie nefunkčného ihriska na ul. Považská č. 72 **UIS**

K bodu 5. – Rôzne

- Ing. Arch Juraj Círfud informoval poslancov o štúdiu k investičnej akcii „Rozšírenie Kubranského cintorína“

- Poslanci sa oboznámili s harmonogramom Jesenného upratovania – poslanci berú na vedomie.

K bodu 6. – Požiadavky občanov

Občania žiadajú:

- Vyčistiť upchaté vpuste na Štefánikovej ulici **UIS**
- V časti Pod Sokolice chýba detské ihrisko **ÚAÚP**
- Bývalé TOS parkovisko a okolie – je tam špina, neporiadok, smetisko **UŽPD**
- Pod Sokolicami je slabá informovanosť o kultúrnych akciách **Útvar kultúry**
- Obyvatelia domov na Štefánikova ul. č. 381, 382, 383 žiadajú o umiestnenie snehových zábran od hlavnej cesty **UŽPD, UIS**
- Priechod pre chodcov pri križovatke ciest K výstavisku a Štefánikova žiadajú o osvetlenie priechodu, alebo svetelnú signalizáciu **UŽPD**
- Prečo nezametajú celú Štefánikovu ul., ale iba po križovatku s ul. K výstavisku **UIS**
- Prečo poslanec Lifka nechodí na VMČ a prečo „... na obyvateľov“ **poslanec Lifka**
- Vyčlenenie v INFE po jednej strane pre každú mestskú časť **INFO**
- Mestská polícia aby častejšie kontrolovala Pod Sokolice **MsP**
- Kanalizácia na Štefánikovej ul. strašne zapácha, či by sa nedalo s tým niečo urobiť **UIS**
- Osvetlenie na ul. k Výstavisku je nedostatočné **UIS**
- Chýbajú Technické služby mesta **UIS**
- Pod Sokolice č. 46 - lipa zakrýva verejné osvetlenie **UIS**
- V celej štvrti Pod Sokolice treba preriediť stromy a kríky **UIS**
- **P. Marián Kubica – ďakuje poslancom zato, že chodníky oproti Magnus Centrum sú vyasfaltované**
- Obyvatelia by chceli vedieť, aký bol vyčlenený rozpočet na jednotlivé mestské časti a ktoré investičné akcie boli zrealizované – za obdobie 1-6/2010 **UŽPD**
- Žiadajú účasť MsP na VMČ **MsP**
- Chýba pokrytie kamerovým systémom Pod Sokolicami **MsP**

Zapísal: Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever, dňa 22.9.2010

Ján Babič
Predseda VMČ Sever