

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti SEVER, konaného dňa 19. novembra 2003 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní poslanci:

Ján Babič
Ľubomír Dobiaš
MUDr. Pavol Sedláček
Ing. Veronika Závodská
MUDr. Peter Hlavaj

Neprítomní poslanci:

Ing. Branislav Celler – neosp.
PhDr. Laborecká – osp.
Ing. Róbert Lifka – neosp.

Ing. Gabriela Vanková, garant VMČ
Renáta Špaleková, zapisovateľka
Hostia podľa prezenčnej listiny

Na úvod **p. Ján Babič**, predseda VMČ Sever privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru, ktorý sa riadil nasledovným programom:

1. Vysporiadanie pozemku Pod Sokolicami (výstavba obytného domu) - informácia
2. Plnenie uznesení VMČ Sever
3. Statická doprava na Sihoti
4. Požiadavky poslancov
5. Žiadosti

1. Vysporiadanie pozemku Pod Sokolicami (výstavba obytného domu)

Ing. Vanková informovala, že na základe uznesenia VMČ Sever zo dňa 8.10.2003 k tejto problematike, prebehlo rokovanie s a.s. Merina o zámene pozemkov s tým, že Merina ich oboznámila s tým, že predmetný pozemok Pod Sokolicami predala fi Monolit. Následne na to sa konalo rokovanie s fi Monolit, že by mesto chcelo predmetný pozemok získať, aby sa tam nerealizovala výstavba obytného domu a fi Monolit navrhla, aby jej mesto ponúklo iný pozemok. Takže táto záležitosť je v štádiu rokovaní a s a.s. Merina už nemôžeme rokovať o zámene pozemkov.

VMČ Sever zobral na vedomie Informáciu **Ing. Vankovej** vo veci vysporiadania pozemku Pod Sokolicami.

Predseda VMČ Sever žiada **Ing. Celleru**, dlhodobo plne uvoľneného poslanca na ďalšie zasadnutie VMČ Sever predložiť informáciu vo veci rokovania Mesta Trenčín s fi Monolit ohľadne pozemku Pod Sokolicami.

2. Plnenie uznesení VMČ Sever

P. Babič upozornil, že nebolo splnené uznesenie VMČ Sever zo dňa 8.10.2003 ohľadne vyznačenia priechodu pre chodcov v križovatke ulíc Považská a Gagarinova k autobusovej zastávke do 30.10.2003 a obmedzenia rýchlosti na 40 km/hod.

VMČ Sever konštatoval, že uznesenie zo dňa 8.10.2003 nebolo splnené a z toho dôvodu žiada Ing. Petrtýla, vedúceho odboru ŽP a investícií vyvodit' dôsledky.

P. Babič poznamenal, že s.r.o. Tebys nezaslal odpoveď na požiadavku VMČ Sever zo dňa 8.10.2003 vo veci informácie o stave a návrhu riešenia domu v križovatke ulíc Železničná a Kukučínova.

VMČ Sever opätovne žiada o informáciu o stave a návrhu riešenia domu v križovatke ulíc Železničná a Kukučínova.

3. Statická doprava na Sihoti

P. Babič informoval, že sa konali 2 kontrolné dni, na ktorých sa zúčastnil a o ich priebehu informoval prítomných.

VMČ Sever odporúča pokračovať v investičnej akcii Statická doprava na Sihoti.

4. Požiadavky poslancov VMČ Sever

P. Babič:

- poprosil MHT zabezpečiť vývesnú skrinku pri Rozkvet, treba nájsť vhodné miesto, kde by mohla byť, nakoľko občania žijúci v tejto lokalite sa sťažujú, že nie sú informovaní.
- požiadal MHT o informáciu, ako sú riešené prenájmy (služby) na plavárni.
Ing. Kleman zodpovedal, že budú rokovania v tejto veci.
- požiadal Ing. Celleru o informáciu vo veci objektu kasární na Ul. M.R. Štefánika.
Ing. arch. Mlynčeková podala informáciu v tejto veci.

VMČ Sever žiada Ing. Celleru o informáciu vo veci objektu kasární na Ul. M.R. Štefánika a odporúča urobiť všetky kroky k tomu, aby sa smerovalo k využitiu týchto priestorov pre účely Trenčianskej univerzity s polyfunkčnou vybavenosťou.

- požiadal Ing. Celleru o bližšiu informáciu vo veci odkúpenia akcií a.s. FK Laugarício, nakoľko jeho odpoveď na zasadnutí mestského zastupiteľstva nebola postačujúca.

- informoval o zamietavom stanovisku útvaru hlavného architekta k výstavbe a realizácii nafukovacej haly na Považskej ul.

VMČ Sever odporúča realizovať umiestnenie nafukovacej haly za podmienok, ktoré boli uvedené v predchádzajúcom stanovisku VMČ Sever (spolupráca so VII. ZŠ).

MUDr. Hlavaj:

- požiadal MHT v spolupráci s Ing. Švajdleníkom uvažovať o vybudovaní parkovacích miest na Šoltésovej ul.
- požiadal MHT nastriekať priechody pre chodcov, ktoré sú vyznačené na uliciach M. Rázusa a Hodžova.

P. Dobiaš informoval o problematike ľudí žijúcich na Kubrickej ul. č. 32 a v priľahlých domoch. Títo občania si urobili cestu z panelov a vznikajú tam problémy, hlavne keď sú dažde a topí sa sneh, voda steká dole a keď zamrzne, cesta je neschodná a nebezpečná. Spýtal sa, či v zmysle príslušného VZN sú títo občania oslobodení od dane z nehnuteľnosti, pretože cestu so spevneným povrchom si urobili sami, nie Mesto Trenčín a VZN hovorí, že domová daň sa znižuje tam, kde nie je dom pripojený na verejnú vodovodnú sieť, kanalizáciu a kde nie je cesta so spevneným povrchom. Chce vedieť, čo by sa s tým dalo urobiť.

MUDr. Sedláček upozornil, aby mu výťažky e-mailov z rôznych afrických štátov neboli dávané do priechodku na podateľni MsÚ.

VMČ Sever:

- **žiada Ing. Krátkeho, zástupcu primátora, ustanoviť televíznu radu, ktorá by sa zaoberala programovou náplňou Trenčianskej televízie.**
- **žiada Ing. Krátkeho, zástupcu primátora, posúdiť alarmujúci stav techniky MHT pred uplatnením zimného operačného systému.**
- **vyslovil výhrady voči činnosti tlačového tajomníka a žiada:**
 - o autorizovanie tlačových správ týkajúcich sa VMČ Sever,
 - ustanovenie tlačového hovorcu mestského zastupiteľstva,
 - pre predsedu VMČ Sever o pravidelný monitoring tlače do vývesných skriniek a pozvánky na tlačové konferencie.
- **žiada Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku na Sibírskej ul. smerom ku Kubranskému potoku za účelom zriadenia mikroparku a mikrozelene pre rozšírenie rekreačnej zóny.**

5. Žiadosti

a)

žiadosť o zámenu pozemkov s Merinou, a.s. Trenčín. Ide o pozemky v k.ú. Trenčín.

Merina a.s. požaduje pozemok parc. č. 1675/26, lesný poz. vo výmere 708 m² podľa geometrického plánu č. 17751624-30/97 overeným dňa 22.4.1997, nachádzajúci sa pod zázemím tenisového areálu (bufet, cvičné ihriská, oddychové sedenia), išlo by o majetkovoprávne vysporiadanie tohto pozemku.

Mesto by získalo pozemky:

- parc. č. 1384/48, zast. pl. vo výmere 76 m² nachádzajúci sa pod rekonštruovanou budovou Koloniek na Štefánikovej ul.
- parc. č. 1384/47, zast. pl. vo výmere 84 m² za budovou vo dvore budovy Koloniek,
- parc. č. 3781/1, zast. pl. vo výmere 2623 m² nachádzajúci sa pod komunikáciou k zadnej bráne výstavniska TMM,
- parc. č. 1410/3, zast. pl. vo výmere 22 m²,
spolu vo výmere 3005 m², ktoré by sa zámenou majetkovoprávne vysporiadali.

Odbor ŽP a odbor architektúry MsÚ zámenu odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil zámenu pozemkov Pod Sokolicami v k.ú. Trenčín s a.s. Merina Trenčín , v zmysle predloženej žiadosti.

b)

žiadosť o predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Horeblatie v k.ú. Opatová parc. č. 205/5 vo výmere 387 m² pre Vladimíra Kuzmu s manželkou za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome.

Odbor ŽP a odbor architektúry predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 4 za, 1 sa zdržal hlasovania, odporučil predaj pozemku na Ul. Horeblatie v k.ú. Opatová parc. č. 205/5 vo výmere 387 m² pre Vladimíra Kuzmu s manželkou, v zmysle predloženej žiadosti.

c)

žiadosť spoločnosti BOST – SK, a.s. Trenčín, o prenájom pozemku v k.ú. Kubra, časť parc. č. 1428/16 o výmere 1 m², za účelom umiestnenia informačnej tabule.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. K výstavnisku.

Odbor ŽP a odbor architektúry MsÚ v Trenčíne dňa 24.10.2003 odporučili prenájom pozemku na dobu 2 rokov.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil prenájom pozemku v k.ú. Kubra, časť parc. č. 1428/16 o výmere 1 m², spoločnosti BOST – SK, a.s. Trenčín, na dobu 2 rokov.

d)

žiadosť o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra parc. č. 1262 vo výmere 14m² pre Milana Zemka s manželkou za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod budovou skladu.

Odbor ŽP a odbor architektúry v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predaj pozemku v k.ú. Kubra parc. č. 1262 vo výmere 14m² pre Milana Zemka s manželkou, v zmysle predloženej žiadosti.

Na záver p. Ján Babič, predseda VMČ Sever poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie výboru.

Ján Babič, v.r.
predseda VMČ Sever
Dňa: 27.11.2003

Zapísala: Renáta Špaleková, dňa 26.11..2003