

Zápisnica z Výboru mestskej časti SEVER konanej dňa 13.novembra 2013 v KS Kubra v Trenčíne

Prítomní poslanci:

Vladimír Gavenda, František Koronczi, JUDr. Rastislav Kudla, PhDr. Leo Kužela, Ing. Mário Krist, Dušan Paška

Neprítomní poslanci:

JUDr. Richard Hulín, Ing. Róbert Lifka

Prítomní:

Mgr. Petr Vojtěch, Mestská polícia
Ing. Gabriela Vanková, útvar majetku mesta
Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever

Na úvod p. Vladimír Gavenda, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Zasadnutia sa zúčastnili 6 poslanci, VMČ Sever bol uznášaniaschopný.

Program VMČ Sever:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov a občanov
4. Rôzne

K bodu 2. – Prerokovanie žiadostí

1. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Považskej ulici v k. ú. Trenčín parc. č. 1531/332, zast. plocha vo výmere 6 m² pre Magdalenu Prachárovú za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporúčajú predaj pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

2. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predĺženiu prenájmu nehnuteľnosti - pozemku na Hodžovej ulici v k. ú. Trenčín časť parc. č. 1469/2 vo výmere 236 m² pre Alenu Margetiakovú, Ivana Fabiana, Ing. Emila Galloviča, pre každého 1/12-inu z tejto výmery. Ide o prenájom pozemku za účelom zabezpečenia prístupu ku garážam na pozemku pri obytnom dome Hodžová 94 pre tých vlastníkov garáží, ktorí nie sú bývajúcimi v tomto obytnom dome.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín prenájom pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporúčajú prenájom pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

3. Žiadosť o vyjadrenie k žiadosti TSS Grade, a.s. o prenájom pozemkov:

a) v k.ú. Kubra časť C-KN parc.č. 814/1 o výmere 34 m², časť C-KN parc.č. 814/26 ostatné plochy o výmere 259 m², časť C-KN parc.č. 2301/30 ostatné plochy o výmere 47 m² a časť C-KN parc.č. 2301/33 ostatné plochy o výmere 116 m², celková výmera pozemkov predstavuje 456 m², za účelom vybudovania dočasnej obchádzkovej komunikácie súvisiacej s výstavbou mostu v ceste I/61, ako súčasť stavby „Podjazd Pred poľom“ v súvislosti so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500-159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa“, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s výpovednou lehotou 1 mesiac

VMČ Sever hlasovali - zdržali sa 6.

b) v k.ú. Opatová, časť E-KN parc.č. 780/557 ostatné plochy o výmere 195 m², časť C-KN parc.č. 450 ostatné plochy o výmere 747 m² a časť C-KN parc.č. 449 ostatné plochy o výmere 23 m², celková výmera pozemkov predstavuje 965 m², za účelom zabezpečenia prístupu k stavbe počas výstavby železničného nástupištia a podchodu v Opatovej, v súvislosti so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500-159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa“, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s výpovednou lehotou 1 mesiac.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín odporučil prenájom pozemkov v zmysle žiadosti.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporúčajú prenájom pozemkov v zmysle predloženej žiadosti.

4. Žiadosť o vyjadrenie k žiadosti I.M. pekáraň, s.r.o. o odkúpenie nehnuteľnosti – budovy súp.č. 6360 (bývalý sklad CO) nachádzajúcej sa na Ul. M. Turkovej, C-KN parc.č. 1531/141 zastavané plochy a nádvoria o výmere 320 m², v k.ú. Trenčín, za účelom rekonštrukcie budovy, ktorá bude využívaná na prevádzkovanie súkromnej škôlky.

Vo vedľajších priestoroch vo vlastníctve žiadateľa sa nachádza súkromná škôlka Slimáčik, ktorá požiadala spoločnosť I.M. pekáraň s.r.o. o poskytnutie ďalších priestorov na za účelom rozšírenia existujúcich priestorov škôlky, čím by sa navýšila kapacita počtu o 35 detí.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporúčajú predaj pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

K bodu 3. – Požiadavky poslancov a občanov

p. Paška

- podjazd na Sihoť pri asfaltovaní zastala na chodníku suť,
- poslanci VMČ Sever vyzývajú poslanca Lifku, aby sa zúčastňoval zasadnutí VMČ Sever,

p. Kužela

- Medzi Pádiveho a Clementisovou ulicou sú pri Tepličke vyrezané staré topole, z koreňov vyrastá hustá topoľová omladina, zasahuje aj do cesty,
- Výjazd zo Sibírskej na Opatovskú – prepadáva sa tam cesta,

p. Koronczí

- na ulici Hurbanova (Sihoť 1) vyzvať právnické osoby (Penzion na Sihoti ?, Delta?), aby odpad zo svojho zariadenia nedávali na ulicu v plastových vreciach, ale do príslušných kontajnerov. V prípade, že ich majú nedostatok, nech si ich doobjednajú,
- opätovne vyzvať majiteľa, aby dal upraviť (pokosiť trávu a pod.) ohradený pozemok medzi bývalou plavárňou a rodinnou zástavbou na ul. Zlatovská č.25,

p.Krist

- opraviť komunikáciu v časti Pred poľom pri garážach,

p.Gavenda

- osvetlenie dočasného chodníka cez železnicu v Opatovej,
- preveriť opodstatnenie nových billboardov na ceste I/61 v časti Opatovej,
- preveriť pri výstavbe čerpacej stanice v Opatovej skutkový stav podľa PD, zabratie mestských pozemkov,

K bodu 3. – Požiadavky občanov

Občania žiadajú:

- Ul. Zelnica - niektoré rodinné domy, majú zvody vyústené na chodník a dažďové vody vytekajú na chodník,
- Chodník ul. Pred Poľom - nečistia od snehu

- ZŠ Kubra - treba vyasfaltovať chodníky v areáli
- MŠ Opatovská - závadný stav detského ihriska, treba vymeniť hracie prvky, rodičia by aj prispeli
- Ul. Pod horou - osadiť zrkadlo na križovatku,
- Doplniť kontajner na sklo - v Kubrej na námestí pri kostole,

K bodu 4. – Rôzne

Predseda VMČ Sever predložil zoznam investičných akcií, opráv a údržbových prác pre MČ Sever na rok 2014, ktorý navrhuje zaradiť do rozpočtu na rok 2014 (viď príloha).

VMČ Sever hlasovaním 6 za súhlasí so zaradením predmetných investičných akcií, opráv a údržbových prác pre MČ Sever do rozpočtu na rok 2014.

Zapísal: dňa 13.11.2013

Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever

Vladimír Gavenda
Predseda VMČ Sever

INVESTÍCIE, OPRAVY A ÚDRŽBA na rok 2014 VMČ – Sever

Elektro revízie a odstránenie závad:

KS KUBRA	-	750 €	
KS OPATOVÁ	-	900 €	
CENTRUM SENIOROV	-	1100 €	
KS KUBRICA	-	1000 €	(+ výmena rozvadzača)

MŠ OPATOVSKÁ	- oprava živičných krytín cca 1400 m ²	-	20 000 €
	- oprava spoj. chodieb – plech	-	5 000 €
MŠ KUBRA	- oprava živičných krytín (hospod. budova)	-	10 000 €
MŠ NIVA	- výmena okien a vchod. dverí	-	25 000 €
	- oprava – odvodnenie pri hlavnej bráne	-	800 €
	- oprava soc. zariadenia (rekonštrukcia)	-	8 000 €
ZŠ KUBRA	- výmena okien, zateplenie		
ZŠ POTOČNÁ	- oprava fasády (zateplenie)	-	24 000 €
	- dodávka a montáž umývadiel a batérií (4 triedy)	-	6 000 €
KS KUBRICA	- výmena strešnej krytiny a kl. výrobkov	-	15 000 €
	- výmena okien a vchod. dverí	-	8 000 €
KS KUBRA	- montáž obecného rozhlasu	cca	30 000 €
	- nátery okien	-	5 000 €
KS OPATOVÁ	- ozvučenie + oprava suterénu	-	10 000 €
Komunikácia ZELNICA	- asfalt	-	20 000 €
PODSOKOLICE	- oprava chodníkov	-	20 000 €
	- oprava parkoviska asfalt	-	10 000 €
OPATOVÁ	- PD + vybudovanie chodníka ul. Opatovská	-	250 000 €
	- súvislý asfalt ul. Mníšna, 10. apríla, Opatovská, Mlynská, Horeblatie	-	60 000 €
	- PD rozšírenie cintorína		
SIHOŤ	- súvislá povrchová úprava ul. Opatovská	-	100 000 €



