

Zápisnica z Výboru mestskej časti SEVER konanej dňa 13. apríla 2011 v Centre pre seniorov, Trenčín

Prítomní poslanci:

Vladimír Gavenda, Mgr. Renáta Kaščáková, František Koronczi, PhDr. Leo Kužela, Mgr. Rastislav Kudla, Ing. Mário Krist - prítomný od bodu č.3,

Nepřítomný poslanci:

Ing. Róbert Lífka, Dušan Paška - ospravedlnený,

Prítomní:

Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever
Dagmar Porubanová, útvar kultúry a cestovného ruchu
Ing. Gabriela Vanková, útvar majetku mesta
Ing. Jarmila Maslová, útvar architektúry a územného plánovania
JuDr. Milan Kováčik, zástupca primátora
Ing. Pavol Zachar, útvar majetku mesta
Mgr. Petr Vojtěch, Mestská polícia

Na úvod p. Vladimír Gavenda, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Zasadnutia sa zúčastnili 5 poslanci, VMČ Sever bol uznášaniaschopný.

Program VMČ Sever:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov a občanov
4. Rôzne

K bodu 2. – Prerokovanie žiadostí

V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín Vám predkladáme na prerokovanie žiadost' o povolenie prevádzkového času:

Názov prevádzkarne:

adresa prevádzkarne:

prevádzkovateľ:

navrhovaný prevádzkový čas:

Pinto café - kaviareň

Šoltésovej 2, Trenčín

Dušan Zelman, Považská 606/25, Trenčín

pondelok až štvrtok od 10.00 hod. do 24.00 hod.

piatok, sobota od 10.00 hod. do 04.00 hod.

nedeľa od 10.00 hod. do 24.00 hod.

Jedná sa zmenu prevádzkovateľa v prevádzke Maxim bar. Doterajší prevádzkový čas bol povolený v pondelok až štvrtok, nedeľa do 23.00 hod., piatok, sobota do 03.00 hod.

V prípade kladného stanoviska VMČ bude prevádzkový čas povolený skúšobne na dobu dvoch mesiacov, v rámci ktorých bude sledované dodržiavanie podmienok stanovených v povolení.

VMČ Sever hlasovaním 4 za a 1 proti odporúča povolenie prevádzkového času v zmysle predloženej žiadosti.

- Žiadame Vás o opätovné prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Hodžovej ulici v k. ú. Trenčín, ktorý bude odčlenený geometrickým plánom z pozemkov "C KN" parc. č. 1531/330 a parc. č. 1522/1, v približnej výmere 650 m² pre **Mariána Gáboríka** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod vybudovaným parkoviskom pri malom zimnom štadióne.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča predaj nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

- Žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti Pavla Šajbena – SMOKER k odpredaju pozemkov v k.ú. Trenčín, parc.č. 3316/117 o výmere 38 m², parc.č. 3316/119 o výmere 52 m² a parc.č. 3316/109 o výmere 27 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod obchodnými prevádzkami nachádzajúcimi sa na železničnej stanici v Trenčíne, ktoré sú v súčasnosti využívané na základe nájomnej zmluvy.

Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o odkúpenie predmetných pozemkov do jeho vlastníctva.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 22.3.2011 prerokoval žiadosť a neodporučil odpredaj vyššie uvedených pozemkov z dôvodu prípadnej rekonštrukcie železničnej stanice. Ďalšie užívanie týchto pozemkov **odporučil riešiť predĺžením prenájmu a to na dobu neurčitú.**

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča predĺženie doby nájmu podľa odporúčania UŽPD a ÚAÚP.

- Žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti Igora Slezáka – ERBO k odpredaju pozemkov v k.ú. Trenčín, parc.č. 3316/118 o výmere 20 m² a parc.č. 3316/116 o výmere 66 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod obchodnými prevádzkami nachádzajúcimi sa na železničnej stanici v Trenčíne, ktoré sú v súčasnosti využívané na základe nájomnej zmluvy.

Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o odkúpenie predmetných pozemkov do jeho vlastníctva.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 22.3.2011 prerokoval žiadosť a neodporučil odpredaj vyššie uvedených pozemkov z dôvodu prípadnej rekonštrukcie železničnej stanice. Ďalšie užívanie týchto pozemkov **odporučil riešiť predĺžením prenájmu a to na dobu neurčitú.**

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča predĺženie doby nájmu podľa odporúčania UŽPD a ÚAÚP.

- Žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra "E KN" časť parc. č. 2679/11, ost. plocha v približnej výmere 65 m² **pre Tibora Dobiaša, Rudolfa Dobiaša a Annu Zuberovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku a scelenia pozemkov.

Útvar životného prostredia a dopravy a útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča predaj nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

- Žiadame Vás o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Kubra "C KN" časť parc. č. 2337/1, zast. plocha v približnej výmere 30 m² **pre Jána Kováčika s manželkou Zuzanou** za účelom vytvorenia dvoch parkovacích miest .

Útvar životného prostredia a dopravy a útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú za podmienky, že aj ďalší vlastníci rodinných domov si odkúpia pozemky na rovnaký účel a zachovajú jestvujúce stromy.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča predaj nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

K bodu 3. – Požiadavky poslancov a občanov

Požiadavky poslancov:

p.Gavenda:

- Opatová Cintorín – orezať suché konáre
- Rozkopávka Opatovská cesta – riešiť

Občania žiadajú:

- Kompletný audit dopravy v meste Trenčín
- Prečo k stavebnému povoleniu na železniciu neboli vlastníci pozemkov vyzvaní aby sa mohli vyjadriť
- Sihoť - kontrola čistoty a poriadku v meste, riešiť problémy s venčením psov – znečistené trávniky
- Detské ihrisko (za KS Turkovej), z ktorého boli presunuté hracie prvky, je zdevastované, občania žiadajú upozorniť investora o uprataní neporiadku na bývalom detskom ihrisku
- Preveriť, aký je zámer s budovou bývalého KS Turková
- O informáciu či sa bude rušiť Centrum seniorov na Sihoti
- Obmedzenie rýchlosti na Považskej ulici
- Výmeníková stanica v KS Turkovej, upozorniť správcu – nebezpečenstvo úrazu
- Ul. Považská – preverenie stavu kanalizácie (prípadný výrub stromov), prerastajú stromy cez kanalizáciu.

K bodu 4. – Rôzne

Zoznam požiadaviek a sledovanie.

- Preverenie nájmu Knižnice Rešetku v škôlke v Opatovej
- Preverenie DZ Trenčín Opatová – označenie mestskej časti – riešiť plošne pre všetky mestské časti

Zapísal: Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever, dňa 13.4.2011

Vladimír Gavenda
Predseda VMČ Sever