

Zápisnica z Výboru mestskej časti SEVER konanej dňa 12.marca 2014 v KS Kubra v Trenčíne

Prítomní poslanci:

Vladimír Gavenda, František Koronczi -prítomný od bodu č.3, JUDr. Rastislav Kudla, PhDr. Leo Kužela, Ing. Mário Krist, Dušan Paška

Neprítomní poslanci:

JUDr. Richard Hulín - ospravedlnený, Ing. Róbert Lifka

Prítomní:

Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta

Mgr. Ján Forgáč, útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií

Ing. Benjamín Lisáček, útvar interných služieb

Ing. Jarmila Maslová, útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií

Mgr. Petr Vojtěch, Mestská polícia

Ing. Gabriela Vanková, útvar majetku mesta

Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever

Na úvod p. Vladimír Gavenda, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Zasadnutia sa zúčastnili 6 poslanci, VMČ Sever bol uznášaniaschopný.

Program VMČ Sever:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov a občanov
4. Rôzne

K bodu 2. – Prerokovanie žiadostí

1. Žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti TSS GRADE, a.s. o prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/131 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č. 1627/184 ostatné plochy o celkovej výmere 1786 m², pre TSS GRADE, a.s., za účelom uskladnenia zeminy, ktorá bude použitá ako podkladový materiál na parkoviská vybudované v rámci „Malej stavby“ v súvislosti so stavbou „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa na dobu.

Ide o pozemky nachádzajúce sa v areáli letnej plavárne. Uskladnená zemina bude použitá pri realizácii parkoviska nachádzajúceho sa za krytou plavárňou, za účelom zabezpečenia dopravy k Novej letnej plavárni, t.j. v súlade s článku II. Vymedzenie Malej stavby písm. c) infraštruktúra k Novej letnej plavárni, ods. 6, Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/0220/PO uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Železnicami Slovenskej republiky dňa 26.6.2013.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín odporučil prenájom pozemkov v zmysle žiadosti.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča prenájom pozemkov v zmysle predloženej žiadosti.

2. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Opatová – novovytvorená C-KN parc.č. 4025/2 orná pôda o výmere 3 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 4025 orná pôda o výmere 2961 m², pre Železnice Slovenskej republiky, Bratislava za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou komunikácie vybudovanej v súvislosti so stavbou „ŽSR – Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov“.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta mesta Trenčín dňa 20.2.2014 odporučili predaj nehnuteľnosti v zmysle žiadosti.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča predaj pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

3. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k prenájmu nehnuteľností - pozemku s parkoviskom v k. ú. Trenčín časť 1531/314 vo výmere približne 1080 m² pre MAGNUS gallery, s.r.o. Bojnice za účelom údržby a bezplatného prevádzkovania parkoviska pre polyfunkčný objekt a pre verejnosť.

Útvár stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvár hlavného architekta Mesta Trenčín prenájom pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča prenájom pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

4. Mestský úrad v Trenčíne, útvár stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií, žiada o vyjadrenie sa k zriadeniu letných terás v meste Trenčín, v zmysle zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín pre žiadateľa:

INNO s.r.o., Osvienčimská 10, 911 01 Trenčín, prevádzka M-Bar, Gagarinova 3, Trenčín.

VMČ Sever hlasovaním 5 za súhlasí so zriadením letnej terasy pre žiadateľa INNO s.r.o.

5. Žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii „Vyznačenie miestnych častí mesta Trenčín“.

VMČ Sever hlasovaním 5 za súhlasí predloženou projektovou dokumentáciou.

K bodu 3. – Požiadavky poslancov a občanov

p. Kužela

- Stromy rastúce do elektrického vedenia na Opatovskej ulici nie sú prerezané, končí sa marec a to je posledný mesiac, kedy sa dajú stromy orezať.
- Výjazd na hrádzu od Sibírskej ulice smerom k mestu – chýba tam značka zákazu vjazdu. Denne prejde niekto po hrádzi autom, na pohľad je to široká asfaltka a argument vodičov je – nevidím značku. Podobne chýba zákazová značka od Žilinskej – cesta pri areáli bývalej kotolne sa používa pre autá obyvateľov bytovky, ale ďalej smerom na Sibírsku boli v minulosti stĺpiky zabraňujúce vjazd vozidiel. Nie sú stĺpiky ani značka.
- Ulica Jána Derku má dezolátny povrch, navyše je úzka a chodia tadiaľ nákladné autá. Cesta patrí pod správu VÚC, preto treba upozorniť správcu na jej zlý stav a navrhnúť zakázať prejazd veľkých vozidiel.

p.Gavenda

- riešiť jazdu áut (stavebná mechanizácia) na stavbe Modernizácia žel.trate po súkromných pozemkoch
- čerpacia stanica v Opatovej - zastal neporiadok po výstavbe a zrušení starých zastávok, terénne úpravy v časti starého parkoviska, novovybudovaná na ul. Mníšna nespĺňa požiadavky, chýbajú obrubníkov a riešiť či stavba nezasahuje do mestských pozemkov a súkromných,
- riešiť pri výstavbe kanalizácie doplnenie kanalizačného zberača v dl. cca 250 m,
- riešiť kanalizáciu v Opatovej - ulička pred kultúrnym domom,
- MŠ Opatovská - žiadosť školskej rady o pomoc pri budovaní detského ihriska,
- náhradná výsadba zelene Kubrica, Kubra, Opatová
- výrez stromov na detskom ihrisku Opatová,
- zrealizovať priechod pre chodcov na ul.kpt. Nálepku

K bodu 4. – Požiadavky občanov

Občania žiadajú:

- Občan ďakuje za doplnenie osvetlenia na preložke Opatovskej cesty,
- Či sa zrealizuje chodník medzi Sihot'ou IV a Opatovou, popri novej preložke Opatovskej cesty. Občania sa nemajú ako dostať zo Sihote do Opatovej, chodník je nezmyselne ukončený. V rozpočte je vyčlenených 50.000 Eur na realizáciu a 7.000 Eur na projektovú dokumentáciu na chodník na Opatovskej ceste, ale nie je zrejmé o aký úsek sa jedná.

Mgr. Rybníček uviedol, že pri preštudovaní projektovej dokumentácie sa zistilo, že chýba chodník a osvetlenie. Mesto chcelo, aby sa tento chodník zrealizovali v rámci vyvolaných investícií. Železnice ako investor, to však zamietli. Mesto to musí zrealizovať na vlastné náklady. Tento rok to nie je, ale do budúceho roku by sa to zaradilo do investičných akcií.

- Občania začali zbierať podpisy (petícia) na dobudovanie predmetného chodníka
- Sídliisko Pred poľom - je potrebné sa viac venovať údržbe zelene a detského ihriska, je tam veľmi prašné prostredie, prístup ku garážam - nie je poriadna cesta, stále iba dosýpajú drť, víri sa tam prach, autá majú obyvatelia stále špinavé a poškodzujú sa. Prečo tam neurobili panelovú cestu. Požiadavka občanov vybudovať riadnu bezprašnú cestu.

Mgr. Rybníček prisľúbil občanom, že danou problematikou sa budú zaoberať. Ďalej uviedol, že na TVK je návrh na realizáciu nového vodovodu na sídlisku Pred poľom k bytovkám.

- Križovatka ul. Súvoz a Kubranská - bola podaná žiadosť na orez lipy, ale ju zrezali. Je tam ešte jedna lipa, ale tú treba iba orezať.
- Označenie ulice Súvoz - slepá ulica,
- Označenie ulice Kubranská - na ceste I/61, a pri Evergreene
- Pred poľom 4,5,6 (pred Lanteonom)- bola viackrát podaná žiadosť na vyznačenie priechodov pre chodcov na Kubranskej ul. - do dnešnej doby to nebolo zrealizované.
- Ul. J.Derku (Fínske domky)- bočné uličky po výstavbe kanalizácie a plynovodu zostali ryhy iba zabetónované, ja to tam prašné, je nevyhnutné dať tam asfalt, koho sú pozemky a kto to opraví,
- Oprava chodníka na Železničnej ulici,
- Pod Sokolice - autá parkujú po oboch stranách cesty, nedá sa prechádzať, problém majú aj smetiari pri vývoze odpadu. Pri výstavách tam parkujú autá a obyvatelia nemajú kde odstaviť svoje autá.
- Prečo poslanec Lifka nechodí na VMČ Sever?
- Riešiť zjednosmernenie a parkovanie na sídlisku Pod Sokolice
- Zametanie na sídlisku Pod Sokolice - aby bolo pozametané aj v miestach kde parkujú autá
- Poďakovanie Mestskej polícii za večernú kontrolu areálu školy,
- Policajti chodia na priechody pre chodcov pred školu v Kubrej o 7.30 hod., či by nemohli chodiť skôr o 7.15.hod.
- Poďakovanie za doplnenie kontajnerov v Kubrej, ale bolo by ich potrebné častejšie vyvážať
- Cintorín v Kubrej pozemky boli vykúpené, priestor ohradený, ale ďalej sa nič nedeje. Chýbajú hrobové miesta

Mgr. Rybníček uviedol, že uprednostnil sa cintorín na Juhu, ktorý sa rozšíril. Budú sa hľadať investície aj na rozšírenie cintorína v Kubrej.

- Kubranská cesta - po čistení ciest zostali kopy, a vietor to rozfúkal, prečo to hneď neodvážajú,
- V Kubrej od kostola, kde je otvorený potok nie je natreté zábradlie,
- Areál KS Kubra - na pieskoviskách treba vymeniť piesok, šmýkalka je poškodená, prederavená - treba to opraviť, vymeniť alebo odstrániť, padá tu plot a rozpadáva sa aj múrik
- Pri bráne do ZŠ Kubrá - treba doplniť osvetlenie,
- Rozhlas v Kubrej, zrušili, zostali stĺpy - treba rozvodňu,

Mgr. Rybníček uviedol, že v Záblatí sa vybuďoval bezdrôtový rozhlas, bude hľadať riešenie na vybudovanie rozhlasu v Kubrej,

- Oplotenie a osvetlenie staveniska Pred poľom je v nevyhovujúcom stave, treba to skontrolovať,

- Žiadosť občana o vysvetlenie situácie s návrhom predĺženia stavebného povolenia stavby Modernizácia žel. trate - ul. Pred Poľom,
- Bytovka na ul. kpt. Nálepku - odpredaj zelene (dvorov) prislúchajúcich k bytovke, aby sa neoplocovali a priestranstvá zostali otvorené.
- Podakovanie p. primátora občanovi za upozornenie o návrhu predĺženia termínu na stavu Modernizácia žel.trate - Pred poľom,
- Na ceste do Zábrania dať dopravné značenie zákaz vjazdu nákladným a osobným automobilov.

Zapísal: dňa 12.3.2014

Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever

Vladimír Gavenda
Predseda VMČ Sever

INVESTÍCIE, OPRAVY A ÚDRŽBA na rok 2014 VMČ – Sever

Elektro revízie a odstránenie závad:

KS KUBRA	-	750 €	
KS OPATOVÁ	-	900 €	
CENTRUM SENIOROV	-	1100 €	
KS KUBRICA	-	1000 €	(+ výmena rozvadzača)

MŠ OPATOVSKÁ	- oprava živičných krytín cca 1400 m ²	-	20 000 €
	- oprava spoj. chodieb – plech	-	5 000 €
MŠ KUBRA	- oprava živičných krytín (hospod. budova)	-	10 000 €
MŠ NIVA	- výmena okien a vchod. dverí	-	25 000 €
	- oprava – odvodnenie pri hlavnej bráne	-	800 €
	- oprava soc. zariadenia (rekonštrukcia)	-	8 000 €
ZŠ KUBRA	- výmena okien, zateplenie		
ZŠ POTOČNÁ	- oprava fasády (zateplenie)	-	24 000 €
	- dodávka a montáž umývadiel a batérií (4 triedy)	-	6 000 €
KS KUBRICA	- výmena strešnej krytiny a kl. výrobkov	-	15 000 €
	- výmena okien a vchod. dverí	-	8 000 €
KS KUBRA	- montáž obecného rozhlasu	cca	30 000 €
	- nátery okien	-	5 000 €
KS OPATOVÁ	- ozvučenie + oprava suterénu	-	10 000 €
Komunikácia ZELNICA	- asfalt	-	20 000 €
PODSOKOLICE	- oprava chodníkov	-	20 000 €
	- oprava parkoviska asfalt	-	10 000 €
OPATOVÁ	- PD + vybudovanie chodníka ul. Opatovská	-	250 000 €
	- súvislý asfalt ul. Mníšna, 10. apríla, Opatovská, Mlynská, Horeblatie	-	60 000 €
	- PD rozšírenie cintorína		
SIHOŤ	- súvislá povrchová úprava ul. Opatovská	-	100 000 €



