

# Zápisnica z Výboru mestskej časti SEVER konanej dňa 9. decembra 2009 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

## Prítomní poslanci:

Janka Fabová, Ján Babič, Juraj Holúbek, Marta Blahová, Vladimír Gavenda, Ľubomír Dobiaš,

## Neprítomní poslanci:

RNDr. Jozef Mertan, Ing. Róbert Lifka,

## Prítomní:

Ing. Pavol Rácz – rada starších  
Bc. Peter Fortuna, garant VMČ Sever  
Pavol Zachar – MsÚ Útvar majetku mesta

**Na úvod p. Babič predseda VMČ Sever privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Zasadnutia sa zúčastnili 6 poslanci, VMČ Sever bol uznášaniaschopný.**

Program VMČ Sever:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov
4. Stretnutie s občanmi

## **K bodu 2. – Prerokovanie žiadostí**

- žiadosť spoločnosti GRYF Reklamné štúdio o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 31/06, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemkov parc. č. 3316/29 k.ú. Trenčín, 3316/9 k.ú. Trenčín, 245/1 k.ú. Kubrá. Na uvedených pozemkoch sú umiestnené reklamné zariadenia.

Útvar architektúry a územného plánovania, a útvar životného prostredia a dopravy MsÚ dňa 10.11.2009 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 1 roka.

*VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil prenájom nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť spoločnosti ISPA s.r.o. Bratislava o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 55/06, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemkov časť parc. č. 1633 o výmere 4 m<sup>2</sup> k.ú. Trenčín, časť parc. č. 3316/29 o výmere 2m<sup>2</sup> k.ú. Trenčín. Na uvedených pozemkoch sú umiestnené reklamné zariadenia.

Útvar architektúry a územného plánovania, a útvar životného prostredia a dopravy MsÚ dňa 10.11.2009 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 1 roka.

*VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil prenájom nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť spoločnosti NUBIUM, Bratislava o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 55/6/1999, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemkov časť parc. č. 654/1 o výmere 2 m<sup>2</sup> k.ú. Kubra, časť parc. č. 3316/29 o výmere 4m<sup>2</sup> k.ú. Trenčín, 1633 o výmere 4 m<sup>2</sup> k.ú. Trenčín. Na uvedených pozemkoch sú umiestnené reklamné zariadenia.

Útvar architektúry a územného plánovania, a útvar životného prostredia a dopravy MsÚ dňa 10.11.2009 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 1 roka

*VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil prenájom nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o stanovisko k predaju nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Opatová "E KN" parc.4. 797, ost. plocha vo výmere 43 m<sup>2</sup> pre Annu Baldovskú za účelom scelenia pozemkov.

Útvár architektúry a územného plánovania, a útvár životného prostredia a dopravy MsÚ predaj pozemku odporúčajú.

*VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil prenájom nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu doby nájmu na prenájom pozemku parc. č. 2331/2 o výmere 146 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubra pre Petra Minárecha. Mesto Trenčín s menovaným uzatvorilo dňa 31.5.1999 nájomnú zmluvu za účelom vytvorenia oddychového priestoru a užívania pozemku ako detského ihriska.

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, nájomca požiadal o jej predĺženie. Ide o pozemok na ul. Odbojárov pri železničnej trati, pred uzavretím nájmu bol pozemok znečistený a verejnosť ho využívala ako čiernu skládku.

Útvár architektúry a územného plánovania, a útvár životného prostredia a dopravy MsÚ prenájom pozemku odporúčajú na dobu 1 roka a to z dôvodu prípravy modernizácie železničnej trate.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za, 1 sa zdržal odporučil prenájom nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o stanovisko k predaju nehnuteľnosti – pozemku na Opatovskej ulici v k.ú. Kubra parc. č. 140/2, záhrada o výmere 45 m<sup>2</sup> pre Milana Gunára s manželkou Tatianou za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome.

Útvár architektúry a územného plánovania, a útvár životného prostredia a dopravy MsÚ predaj pozemku odporúčajú.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za, 1 sa zdržal odporučil prenájom nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o stanovisko k predĺženiu nájmu nehnuteľnosti – pozemku na Tichej ulici v k.ú. Kubra parc. č. 327/3 o výmere 91 m<sup>2</sup> pre Emíliu Štroblovú do doby zahájenie výstavby modernizácie železničnej trate. Pozemok sa nachádza pri rodinnom dome žiadateľky.

Útvár architektúry a územného plánovania, a útvár životného prostredia a dopravy MsÚ predĺženie prenájmu pozemku odporúčajú.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za, 1 sa zdržal odporučil prenájom nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o vyjadrenie k žiadosti ZŠ, Hodžova ul. 37, Trenčín, ktorá požiadala o prenájom nebytových priestorov v budove školy (3 učebne, 2 šarne, kuchynka, WC) o celkovej výmere 177 m<sup>2</sup> pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Trenčín za účelom vyučovania vo výtvarnom a hudobnom odbore, na obdobie od 1.9.2009 do 30.6.2014.

*Predseda VMČ Sever p. Babič žiadosť stiahol z rokovania.*

### **K bodu 3. – Požiadavky poslancov**

p. Blahová:

- na ul. Šoltésovej a Gagarinovej stojí voda aj napriek opravám kanalizačnej vpuste **UIS**
- pozametať a upratať lístie na detskom ihrisku ul. Turkovej **UIS**
- žiada o upresnenie systému zemetania ulíc **UIS**
- požiadať Marius Pedersen o uloženie smetných nádob na Gagarinovej ulici tak, aby neobmedzovali cestnú premávku **UŽPD**

p. Holúbek:

- na ul. Jasná žiadam odstrániť značky dopravného značenia zákaz vjazdu nákladným vozidlám a zákaz zastavenia. **UŽPD**

p. Dobiáš:

- sa pýta kto rozhodol o odvolaní policajta MsP Trenčín, ktorý ráno pred 8:00 dohliadal na bezpečnosť cestnej premávky pred Základnými školami v Kubrej a na Sihoti **MsP**
- sa pýta p. Bera náčelníka MsP Trenčín kto rozhoduje o prvoradých a druhoradých deťoch **MsP**

p. Gavenda:

- žiadam opraviť zábradlie pred ZŠ Potočná nad zástavkou, ktoré je v havarijnom stave a hrozí tu úraz **UIS**

#### **K bodu 4. – Požiadavky občanov**

p. Hančinová:

- občania na Armádnej ulici požadujú vyriešenie problému z verejným osvetlením, na Armádnej ulici sa už 3 roky nesvieti z dôvodu že spoločnosť Siemens s.r.o. neprevzala do prevádzky verejné osvetlenie vybudované spoločnosťou Byvyserv a.s. .
- občania požadujú fungujúce verejné osvetlenie nakoľko platia Mestu Trenčín rovnaké dane ako občania z iných častí mesta **UIS**

p.Kubica:

- žiada o opravu chodníkov na ul. Kpt. Nálepku a na Viestovej ulici. **UIS**
- sa sťažuje na neprimerane hlučnú prevádzku klimatizácie Hotela Magnus **UŽPD**

-občania Mestskej časti Sever:

- žiadajú opravu komunikácie na Kukučínovej ulici smerom zo Štefánikovej ul. na železničnú stanicu **UŽPD**
- žiadajú vyriešiť parkovanie medzi obytnými domami na ul. Považskej, ul. M. Turkovej, ul. Hodžovej z dôvodu že neusporiadané parkovanie bráni zberu smetí a prípadnému vjazdu rýchlej záchranej služby. **UŽPD**

*Zapísal: Bc. Peter Fortuna, garant VMČ Sever, dňa 9.12.2009*

Ján Babič  
Predseda VMČ Sever