

Zápisnica z Výboru mestskej časti SEVER konanej dňa 8. októbra 2014 v KS Opatová Trenčín

Prítomní poslanci:

Vladimír Gavenda, PhDr. Leo Kužela, František Koronczi, JUDr. Rastislav Kudla, Ing. Mário Krist, Dušan Paška

Neprítomní poslanci:

JUDr. Richard Hulín - ospravedlnený, Ing. Róbert Lifka,

Prítomní:

Ing. Gabriela Vanková, Útvar majetku mesta
Ing. Benjamín Lisáček, Útvar interných služieb
Mgr. Petr Vojtěch, Mestská polícia
Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever

Na úvod Vladimír Gavenda, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Zasadnutia sa zúčastnili 6 poslanci, VMČ Sever bol uznášaniaschopný.

Program VMČ Sever:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov a občanov

K bodu 2. – Prerokovanie žiadostí

1. Žiadosť o vyjadrenie k žiadosti ŽSR Bratislava v zastúpení Reming Consult, a.s. o prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1560/19 o výmere 333 m², C-KN parc.č. 1627/789 o výmere 4252 m², C-KN parc.č. 1627/391 o výmere 742 m², C-KN parc.č. 1562/2 o výmere 1050 m², C-KN parc.č. 1560/4 o výmere 5989 m², C-KN parc.č. 1560/2 o výmere 4597 m², C-KN parc.č. 1560/22 o výmere 202 m², C-KN parc.č. 1555/1 o výmere 2091 m², C-KN parc.č. 1627/462 o výmere 51 m², C-KN parc.č. 1627/130 o výmere 485 m², C-KN parc.č. 1560/17 o výmere 7 m² a C-KN parc.č. 1562/3 o výmere 548 m², pre ŽSR Bratislava, za účelom realizácie „Malej stavby“ špecifikovanej v článku II. Vymedzenie „Malej stavby“ ods. 1. písm. c. Infraštruktúra k Novej letnej plavárni Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/O220/PO uzatvorenej medzi Železnicami Slovenskej republiky a Mestom Trenčín, v súvislosti so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa“, na dobu určitú odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Investor bude na predmetných pozemkoch realizovať nasledovné stavby :

SO časť 1- Inžinierske siete (vodovod, kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová, plynovod, vonkajšie silnoprúdové rozvody, prípojka NN pre RE-PŠ1, verejné osvetlenie, prekládka - oznamovacie rozvody, pešie komunikácie pri letnej plavárni)

SO časť 2- Parkoviská a komunikácie (parkovisko pri krytej plavárni, rekonštrukcia Mládežníckej ulice, parkovisko – sadové úpravy, úprava vodovodného potrubia, komunikácie a spevnené plochy)

SO časť 3 – Most a lávky (prekládka slaboprúdu, rekonštrukcia mosta, lávky pri starom moste na Ostrov, vonkajšie osvetlenie)

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 24.9.2014 odporučil prenájom pozemkov v zmysle žiadosti.

VMČ Sever hlasovaním 2 za, 2 proti a 2 sa zdržali neodporúča prenájom pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

2. Žiadosť prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra parc. č. 2331/4, zast. plocha vo výmere 17 m² pre Vinycon, s.r.o. Trenčín za účelom scelenia pozemkov a zabezpečenia si prístupu z mestskej komunikácie.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporúča predaj pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

3. Žiadosť prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubrica parc. č. 404/3, tr. porast vo výmere 248 m² pre Emíliu Cardovú a manželov Sýkorovcov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako záhrada pri rodinnom dome.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporúča predaj pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

K bodu 3. – Požiadavky poslancov a občanov

p. Kužela:

- Na Hodžovej ulici, pri prechode pre chodcov pred domom č. 62 je prepadnutý chodník.
- Žilinská ulica č. 8 – pri stanovisku kontajnerov sa začína vytvárať čierna skládka odpadu – orezaná zeleň, nábytok. Na chodníku oproti (pri dome č. 7) je nadvihnutá časť chodníka koreňmi stromu.
- Na Považskej ulici pred garážami je „bublina“ na chodníku.

p. Paška:

- Ul. M. Rázusa - autá vychádzajú cez zelené ostrovčeky, likvidujú zelené pásy v komunikácii,

p. Koronczí:

- Pri OC Rozkvet (pred mäsiarstvom a pred drogériou), na ul. Šoltésovej rozbitý chodník,
- OC Rozkvet od drogérie osadiť stĺpik - zamedziť prístup na chodník,
- Poďakovanie v spolupráci s útvarom interných služieb - Ing. Lisáček a mestským hospodárstvom - p. Buchel pri oprave detského ihriska na Nábřežnej ulici,
- Vo dvore domu Nábřežná č. 1635 urobiť orez koruny stromu, ktorá bráni svietidlu vo svojej funkcii,

p. Gavenda:

- Orezať suché lípy na cintoríne v Opatovej,
- Kedy bude vypracovaná projektová dokumentácia na rozšírenie cintorína v Opatovej, a projektová dokumentácia na chodník v Opatovej od stanice po Kultúrne stredisko Opatová,
- Ul. kpt. Nálepku orezať javor - dopravné značenie nie je vidno,
- Podchod pri nemocnici - opraviť utrnuté zábradlie,
- Zastávka pri majáku v Opatovej - prístreškom chýbajú boky, v prípade dažďa tam prší,
- Oprava chodníkov ul. Potočná (smer Maják) - poprepávané,
- Kosenie Sihoť - Opatová - prekládka MK a nadjazd,

- Kontrola zemných vodosúprav (ventilov) pred pokládkou asfaltu po TVK,
- Premiestniť veľkoobjemový kontajner pri Bille (Matador),
- Riešenie situácie KS Opatová v spolupráci s Jednotou,
- Urýchlené riešenie podchodu, priepustu, potoka a potôčika v spolupráci s MŽT,

Občania žiadajú:

- Kedy sa bude asfaltovať Horeblatie, ul. 10.apríla,
- Pod driením - riešiť 2ks trativodov,
- Ul. Pod driením - smetiari zobrali smetnú nádobu,
- Obyvatelia žiadajú písomné vyjadrenie prečo nebude zaasfaltovaná ul. 10.apríla,
- Sťažnosť obyvateľov na vodičov MHD, chodia na WC do kríkov,
- Armádna ul. - vysoká burina, nekosia, pozemky patria urbariátu, vyzvať
- križovatka ul. Opatovská a Sibírska - cesta sa prepadáva,
- problém s parkovaním na Sibírskej ul., večer sa tam nedá prejsť, autá parkujú aj v križovatke,
- obyvatelia žiadajú vysvetlenie ako to je so zmenou prevádzkovateľa a dodavateľa vody, prečo obyvatelia dostávajú nové zmluvy, keď staré zmluvy neboli vypovedané,
- prečerpávačka (Barmo) z Kubrej do Tepličky na Sibírskej - či je opravená, bola v havarijnom stave,
- kedy sa bude opravovať Opatovský most I/61,
- problémy s kultúrnym strediskom v Opatovej - bol zavretý z technických príčin, potom zase otvorený, aký je stav KS a ako sa bude ďalej riešiť, hľadať riešenie o vysporiadaní KS,
- zvolať rokovanie primátor a zástupca Jednoty, aká je zmluva medzi Mestom a Jednotou, stav kultúrneho strediska sa zhoršuje, majiteľ má zodpovednosť za stav nehnuteľnosti,
- vyčistiť pozemky pri potoku v Opatovej oproti školy - zeleň, kríky,
- nadjazd v Opatovej - svahy neboli pokosené,
- ul. 10.apríla, Opatovská ul. - neboli pokosené,
- zastávka na ul. Horeblatie - chýba prístrešok, zabezpečiť vývoz smetnej nádoby na zastávke, pokosiť okolo zastávky,
- kontajnery na separovaný zber na ul. Niva - presunúť,
- či by mesto neprispelo na benzín, keď niekto kosí mestskú zeleň.

Zapísal: dňa 8.10.2014

Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever,

Vladimír Gavenda
Predseda VMČ Sever