

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Juh, konaného dňa 4. marca 2002 v Kultúrnom stredisku JUH Trenčín

Prítomní:

Ing. Ján Bebjak
p. Jozef Bernáth
Ing. Ján Bezák
Ing. Vladimír Filko
Ing. Pavol Jakubík
Ing. Ivan Kobelár
Ing. Jozef Majerík
p. Tibor Migaš
MUDr. Ľubomír Sámel

Neprítomný :

Ing. Miloš Mažár
Ing. Peter Mertan

garant VMČ: Ing. Jozef Ďurech
zapisovateľka: Daniela Hrnčárová

Program:

Neverejná časť zasadnutia

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí
3. Rekonštrukcia CO krytu Južanka Trenčín
4. Odpovede na požiadavky VMČ Juh zo dňa 4.2.2002
5. Rôzne

Verejná časť zasadnutia

6. Vystúpenie občanov
7. Záver

P. Jozef Bernáth privítal prítomných a informoval, že predseda VMČ JUH, MUDr. Sámel, príde neskôr a do svojho príchodu ho poveril zastupovaním na dnešnom zasadnutí. Odporučil najskôr prerokovať bod 3 programu.

3) Rekonštrukcia CO krytu Južanka Trenčín

Ing. Ďurech informoval, že v decembri bol vypracovaný projekt s 2 alternatívami - parkovisko a prevádzková budova a bolo dohodnuté, že sa dopracuje tretia alternatíva - zachovanie stánkov.

Ing. Ján Malast - PIA STAMAT, informoval, že dopracoval tretiu alternatívu - oprava povrchu CO krytu pri zachovaní dočasných stánkov. Povrch CO krytu je preto riešený zámkovou lažbou, aby sa v prípade likvidácie predmetných stánkov mohla táto zámková dlažba doplniť, alebo v prípade realizácie alternatívy - prevádzková budova, by sa dala táto dlažba demontovať na miestach, kde by to bolo potrebné.

Na základe predloženej štúdie bližšie informoval o technickom riešení prípadnej realizácie tretej alternatívy. Predložil predbežný rozpočet - cca 2,5 mil. Sk bez DPH. Prevádzková budova by stála podľa jeho odhadu 25 - 30 mil. Sk (podľa vyjadrenia odboru architektúry by to mala byť maximálne dvojpodlažná budova).

Pripomienky:

Ing. Kobelár odporučil, aby dostalo priestor na vyjadrenie ku všetkým trom alternatívam MHT m.p.o. Ďalej odporučil riešiť i hromadné garáže v CO kryte, ktoré by sa mohli rozdeliť aspoň mrežami.

Ing. Jakubík odporučil najskôr prerokovať všetky varianty odbornými útvarmi MsÚ, najmä pokiaľ ide o služby - aké sú požiadavky na priestory a na aké druhy služieb, aby bolo pri rozhodovaní čo najviac podkladov, čo by bolo potrebné v prípadnom prevádzkovom objekte umiestniť, či takou formou, ako je to v Južanke (majetok mesta - nájom), alebo iným spôsobom.

Pripomenul, že sa sprísnil podmienky užívania priestorov CO krytov.

Podotkol, že ani v jednom predložennom variante nenašiel úpravu závad na existujúcom CO kryte. Robili sa merania statiky, len z počutia vie VMČ, že statika by mala byť dobrá, robili sa sondáže a ďalšie veci. Požiadal o informáciu, či predložený predbežný rozpočet obsahuje aj prípadné náklady na opravy CO krytu.

Ing. Malast odpovedal, že pri oprave parkoviska by sa vybúral povrch, takže by sa dalo dostať až k izolácii a táto by sa dala opraviť. Ide o kompletnú opravu.

Ing. Ďurech informoval, že je k dispozícii stanovisko odboru architektúry a odboru ŽP - súhlasia s treťou alternatívou s tým, že požadujú celkovú opravu jestvujúcich stánkov. Informoval, že projekt bude prerokovaný aj v príslušných komisiách MsZ.

Výbor mestskej časti Juh požiadal o komplexné stanovisko všetkých odborných útvarov mesta Trenčín ku všetkým trom alternatívam riešenia "Rekonštrukcie CO krytu Južanka, Trenčín" vrátane stanoviska MHT m.p.o., ktoré predloží svoje stanovisko ako prvé v poradí (komplexné stanovisko by malo byť predložené ako jeden materiál, nie ako jednotlivé stanoviská útvarov mesta).

2) Prerokovanie žiadostí

a) Ide o žiadosť Janky Žiakovej, Trenčín, o predaj pozemku parc.č. 2180/254 zastavaná plocha s výmerou 64 m² v k.ú. Trenčín - lokalita Šafárikova ulica v Trenčíne, za účelom výstavby polyfunkčnej budovy (internetová kaviareň, cukráreň).

Odbor životného prostredia a odbor architektúry Mestského úradu v Trenčíne predmetnú žiadosť odporučili dňa 5.2.2002.

Pripomienky:

P. Hudcová pripomenula, že podobná žiadosť už bola predložená p. Žiakom a VMČ sa vyjadril záporne.

Ing. Bebjak požiadal o informáciu, koľko parkovacích miest by sa zabralo a či sa bude požadovať ich náhrada, ako to bolo v prípade žiadateľov o nadstavbu garáží.

Ing. Jakubík pripomenul, že projekt riešenia statickej dopravy - I. časť zahŕňa ulice L. Novomeského, J. Halašu a K. Šmidkeho. Súčasťou tohto projektu je prepojenie terajšej časti Juhu pod školou, teda Ul. L. Novomeského ponad materskú škôlku so Šafárikovou ulicou.

Výbor mestskej časti Juh požiadal odbor architektúry a odbor ŽP MsÚ o opätovné posúdenie žiadosti s ohľadom na schválený projekt riešenia statickej dopravy - prepojenie ulíc L. Novomeského a Šafárikova. Stanovisko žiada predložiť na najbližšie zasadnutie VMČ Juh.

Ing. Majerík podotkol, že v žiadosti sa uvádza, že ide o výstavbu "polyfunkčného objektu", požiadal o špecifikáciu, o aké prevádzky by išlo.

Výbor mestskej časti Juh ďalej požiadal o predloženie bližšej špecifikácie pojmu "polyfunkčný objekt", t.j. aké prevádzky okrem uvádzanej internetovej kaviarne a cukrárne by boli v objekte umiestnené.

b) Žiadosť o odporúčenie lokalít pre výstavbu stanovišť pre smetné nádoby na sídlisku Juh, Trenčín

Po diskusii zaujal VMČ Juh nasledovné stanovisko:

Výbor mestskej časti Juh požiadal, aby sa pri budovaní stanovišť pre smetné nádoby postupovalo systematicky a v návaznosti na realizáciu riešenia statickej dopravy na sídlisku Juh.

Výbor mestskej časti Juh požaduje budovať stanovištia pre smetné nádoby prednostne na Ul. K. Šmidkeho v lokalitách, kde je vypracovaná projektová dokumentácia. Na miestach v lokalite Ul. K. Šmidkeho, kde projektová dokumentácia doposiaľ nebola vypracovaná, žiada o jej urgentné dopracovanie.

Do vypracovania príslušnej projektovej dokumentácie odporučil Výbor mestskej časti Juh začať práce na 1 stanovišti pre smetné nádoby na Liptovskej ulici, na ktoré je vypracovaná projektová dokumentácia.

4) Odpovede na požiadavky VMČ Juh zo dňa 4.2.2002

P. Bernáth v súvislosti s listom č.j. ŽPP-2002/16396/11253 adresovaným SPP š.p., Nové Mesto nad Váhom, podotkol, že prepočul pri čítaní tejto odpovede na požiadavku VMČ tú časť, kde MsÚ stanovuje SPP š.p. sankcie. Aké právomoci má v takýchto prípadoch MsÚ?

Ing. Jakubík vyzdvihol promptnú prácu zamestnancov MsÚ, lebo dňa 4.2.2002 sa uskutočnilo zasadnutie VMČ a list adresovaný SPP, š.p. je list zo dňa 28.2.2002. V liste mu chýbajú akékoľvek sankcie a právomoci vo vzťahu k takémuto porušeniu verejného priestranstva, ktoré je vo vlastníctve mesta.

P. Bernáth a Ing. Jakubík požiadali o spoločnú odpoveď.

Výbor mestskej časti Juh požiadala majetkové oddelenie MsÚ o preverenie majetkových pomerov vo vzťahu k pozemkom, kde je plánovaná výstavba cyklotrasy a v prípade potreby aj o ich majetkovoprávne vysporiadanie.

5) Rôzne

MUDr. Sámel informoval, že jarné upratovanie na sídlisku Juh je plánované na 8.4. - 13.4.2002. K dispozícii bude 8 veľkoobjemových kontajnerov, ktoré budú rozmiestnené podľa požiadaviek občanov a poslancov za VMČ. V sobotu bude zabezpečený odvoz železného šrotu a opotrebovaných olovených akumulátorov. Tento odpad je potrebné vyložiť na chodník pred dom do 9.00 h.

Ing. Ďurech informoval, že v čase od 11.3. - 10.5.2002 bude uzavretá križovatka pod Juhom.

Ing. Filko požiadala o umiestnenie oznamov o jarnom upratovaní aj do vývesiek VMČ.

Ing. Kalafút informoval, že takýto oznam bude zverejnený v INFO a aj vo vysielaní Trenčianskej televízie.

P. Bernáth v súvislosti s odpoveďou Železničnej spoločnosti, a.s. na požiadavku, aby v Trenčíne zastavovali rýchliky IC podotkol, že s takouto odpoveďou nesúhlasí a VMČ by mal zaujať stanovisko.

Výbor mestskej časti Juh nesúhlasí s odpoveďou Železničnej spoločnosti, a.s. v súvislosti s požiadavku, aby v Trenčíne zastavovali rýchliky IC a žiada prehodnotenie negatívneho stanoviska.

MUDr. Sámel pripomenul žiadosť p. Zajacovej zo Západnej ulice 3 v Trenčíne, ktorá žiadala o riešenie situácie s problematickým príchodom sanitiek k ich domu. Vodiči sanitiek nechcú prichádzať so sanitkou až k domu, pretože im prekážajú parkujúce vozidlá a na prejazd nezostáva voľný priestor 3 m. Požiadala o preverenie, či je možné zrealizovať rozšírenie príjazdovej komunikácie k domu na Západnej ulici 3 ako drobnú stavbu.

Informoval, že bol oslovený riaditeľkou z MŠ na Šafárikovej ulici, kde je havarijný stav zapríčinený zatekaním. Situácia je vážna, hygienik chce túto MŠ zatvoriť.

P. Bernáth podotkol, že o tejto situácii Okresný úrad v Trenčíne vie, ale na tento rok nedostali do rozpočtu na opravy ani korunu. Pripomenul, že aj táto MŠ prejde v rámci prechodu kompetencií zo štátnej správy na samosprávy na mesto Trenčín.

6) Vystúpenie občanov

Ing. Milan Česal, zástupca obyvateľov z Ul. K. Šmidkeho 3, Trenčín, informoval, že obyvatelia z predmetného domu podali petíciu proti výstavbe garáží a vytváraniu nových parkovacích miest. V tejto veci sa obrátili na Mestský úrad aj Okresný úrad v Trenčíne. Nesúhlasia s výstavbou týchto garáží, pretože nikto z obyvateľov tohoto domu, až na dvoch, tam garáž nemá.

Výbor mestskej časti Juh zobrať na vedomie informáciu o petícii obyvateľov domu na Ul. K. Šmidkeho 3 v Trenčíne proti výstavbe garáží a vytváraniu nových parkovacích miest.

Ing. Chlebana požiadala o informáciu, ako bola doriešená žiadosť o sfunkčnenie osvetlenia pri garážach na Východnej ulici.

P. Hudecová odpovedala, že garážnici sú vlastníkami stavby, teda aj osvetlenia a rovnako aj pozemkov. Teda v tomto prípade si svoje nároky musia uplatniť voči Vojenským stavbám Bratislava. Bližšie informácie mu môžu poskytnúť na majetkovom oddelení MsÚ v Trenčíne.

P. Piffel:

- upozornil, že v parku dolu pri cintoríne sú rozbité dve "nerozbitné" lampy verejného osvetlenia,
- upozornil, že schody zo Západnej ulice na Saratovskú ulicu (pri detskom ihrisku vedľa výškového domu) sú rozbité
- požiadala o informáciu, či sa bude pokračovať s vysprávkami výtlkov na komunikáciách a či budú takéto práce realizované aj na Soblahovskej ulici
- upozornil, že pri odbočovaní zo Soblahovskej ulice na Cintorínsku ulicu nie je vidieť chodcov, vo výhľade bráni múr a prechod pre chodcov nie je označený dopravnou značkou.

Ing. Kalafút odpovedal, že studený asfalt je veľmi drahý, takže je potrebné počkať na lepšie počasie a potom sa bude s výsprávkami pokračovať.

MUDr. Sámel informoval, že pri dolnom cintoríne hneď za križovatkou ulíc Soblahovská a Cintorínska parkujú často vozidlá. Je to veľmi neprehľadná križovatka a hrozí tam kolízia aj s chodcami, ktorých, ako už povedal p. Piffel, nie je pri odbočovaní včas vidieť, a ku kolíziám môžu prispieť i tieto zaparkované vozidlá.

Výbor mestskej časti Juh požiadal Mestskú políciu v Trenčíne o zabezpečenie odťahovania vozidiel, ktoré parkujú za križovatkou ulíc Soblahovská a Cintorínska. Ďalej Výbor mestskej časti Juh požiadal o doriešenie zvislého dopravného značenia križovatky - umiestnenie dopravnej značky "Prechod pre chodcov".

P. Piffel opakovane upozornil, že veľa ľudí chodí smerom z Východnej ulice dolu k Leoni - nie je tam chodník ani osvetlenie, ľudia chodia po ceste v protismere.

P. Milan Žiak doplnil žiadosť p. Janky Žiakovej, ktorá bola predmetom rokovania VMČ. Podotkol, že pôjde o viacúčelovú a nie polyfunkčnú budovu. Informoval, že zámer konzultoval na MsÚ s RNDr. Šandorom a Ing. Ležatkovou a je ochotný písomne sa zaviazat, že v plánovanom objekte nikdy nebude bar.

MUDr. Sámel informoval prítomných o podpisovej akcii za výstavbu chodníka k autobusovej zastávke na Ul. gen. Svobodu.

Výbor mestskej časti Juh na základe petície obyvateľov z Liptovskej ulice za výstavbu chodníka k autobusovej zastávke odporúča toto zapracovať do projektu "chodník gen. Svobodu od Country klubu k autobusovému otoču".

MUDr. Ľubomír Sámel, predseda VMČ Juh, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Daniela Hrnčárová
V Trenčíne, 11.3.2002

MUDr. Ľubomír S Á M E L, v.r.
predseda VMČ JUH

Dňa: 14.03.2002