

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Sever, konaného dňa 25. februára 2002 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Janka Fabová
PhDr. Mária J. Jablonská
Marta Blahová
Ľubomír Dobias
Ján Babič
Miloslav Michalčík

Ing. Gabriela Vanková, garant
VMČ Sever
Renáta Špaleková,
zapisovateľka

Neprítomný :

Ing. Branislav Celler
MUDr. Pavol Sedláček
Ing. Katarína Hegerová
Alexander Kollár
Ladislav Nebus
Vladimír Novotný

P. Janka Fabová, predsedkyňa VMČ Sever, privítala všetkých prítomných a otvorila zasadnutie výboru, ktorý sa riadil nasledovným programom:

Program:

1. Žiadosti o zmenu v užívaní stavby
2. Žiadosť k povoleniu prevádzkového času
3. Rôzne

1. Žiadosti o zmenu v užívaní stavby

Ing. arch. Ležatková, oddelenie ŽP a SP, predložila nasledovné žiadosti:

1/ žiadosť o zmenu v užívaní stavby priestorov predajne potravín na administratívne priestory na ul. Hurbanova č. 42. Žiadateľom je PROGRAM, spol. s r.o., Brnianska 10, Trenčín.

Podľa územného plánu sídelného útvaru Trenčín je daná lokalita určená ako obytné územie - bytové a rodinné domy v zmiešanej zástavbe s možnosťou umiestnenia vybavenosti, kde zariadenia administratívy sú definované ako podmiennečne vhodné funkcie.

MsÚ OŽP súhlasí s požadovanou zmenou užívania podľa predloženej dokumentácie.

VMČ Sever hlasovaním 5 za, 1 sa zdržal hlasovania, odporučil zmenu v užívaní stavby priestorov predajne potravín na administratívne priestory na ul. Hurbanova č. 42 pre PROGRAM, spol. s r.o., Brnianska 10, Trenčín.

2/ žiadosť o zmenu v užívaní stavby bytových priestorov rodinného domu na priestory zubnej techniky na ul. Švermova 1 nachádzajúce sa na 1. NP. v súčasnosti je na 2. NP umiestnená stomatologická spoločnosť EuDent. Žiadateľom je MUDr. Stanislav Jaroš, Kukučínova č. 35, Trenčín.

Podľa územného plánu sídelného útvaru Trenčín je daná lokalita určená ako obytné územie - bytové a rodinné domy v zmiešanej zástavbe s možnosťou umiestnenia vybavenosti, kde nevýrobné služby sú definované ako vhodná funkcia.

MsÚ OŽP súhlasí s požadovanou zmenou užívania podľa predloženej dokumentácie.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil zmenu v užívaní stavby bytových priestorov rodinného domu na priestory zubnej techniky na ul. Švermova 1 nachádzajúce sa na 1. NP. v súčasnosti je na 2. NP umiestnená stomatologická spoločnosť EuDent. Žiadateľom je MUDr. Stanislav Jaroš, Kukučínova č. 35, Trenčín.

3/ žiadosť o zmenu v užívaní stavby povalových priestorov prevádzky vzorkovej predajne na podkrovný byt na ul. Kubranská na pozemku p.č. 1732 k.ú. Kubra. Žiadateľom je Peter Celler, Hodžova 35, Trenčín.

Daný objekt bol povolený ako dočasná stavba - prevádzka, predajné priestory vzorkovej predajne do doby realizácie juhovýchodného obchvatu Trenčín. V súčasnosti sa spracováva Generel dopravy Trenčín, ktorý preukáže detailné riešenie daného dopravného uzla.

MsÚ OŽP súhlasí s požadovanou zmenou užívania stavby podľa predloženej dokumentácie.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil zmenu v užívaní stavby povalových priestorov prevádzky vzorkovej predajne na podkrovný byt na ul. Kubranská na pozemku p.č. 1732 k.ú. Kubra pre Petra Cellera, Hodžova 35, Trenčín.

4/ žiadosť o zmenu v užívaní stavby pneuservisu na pohostinstvo a kancelárske priestory na ul. Pred poľom na pozemku p.č. 822 k.ú. Kubra. Žiadateľom je Peter L'ahký, Tr. Stankovce 772. Je to prízemný objekt a zmena využitia si vyžiada realizáciu stavebných úprav.

Podľa územného plánu sídelného útvaru Trenčín je daná lokalita určená ako obytné územie - bytové domy, kde požadovaná funkcia je vhodná ako služby pre obyvateľov územia. Podmienkou prevádzkovania vybavenosti je riešiť parkovanie užívateľa na pozemku prevádzkovateľa.

MsÚ OŽP súhlasí s požadovanou zmenou užívania stavby a požaduje doriešiť vonkajší vzhľad objektu.

VMČ Sever hlasovaním 6 za nesúhlasí so zmenou v užívaní stavby pneuservisu na pohostinstvo a kancelárske priestory na ul. Pred poľom na pozemku p.č. 822 k.ú. Kubra pre Petra L'ahkého, Tr. Stankovce 772 z dôvodu nesúhlasu občanov bývajúcich bezprostredne v blízkosti prevádzky a žiada odbor ŽP MsÚ o vykonanie Štátneho stavebného dohľadu vzhľadom k tomu, že stavebné úpravy sa už realizujú.

2. Žiadosť k povoleniu prevádzkového času

P. Fabová predložila v mene vedúcej oddelenia obchodu a služieb nasledovnú žiadosť:

- žiadosť Róberta Kukuča, bytom Gagarinova 3, Trenčín o udelenie súhlasu s umiestnením prevádzkárne a povolenie času predaja pre prevádzku Herňa-výčap na Gagarinovej ul. č. 2874 /pri trhovisku Rozkvet/ nasledovne:

pondelok až štvrtok, nedeľa od 10,00 hod. do 01,00 hod.

piatok, sobota od 10,00 hod. do 03,00 hod.

Predchádzajúca prevádzka na uvedenej adrese bola Chovprodukt.

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o novozriadenú prevádzku takéhoto typu, ktorá sa bude nachádzať v blízkosti obytných domov, žiadame Vás o zaujatie stanoviska k povoleniu prevádzkového času.

VMČ Sever hlasovaním 6 za vzhľadom k tomu, že ide o prevádzku nachádzajúcu sa v blízkosti obytných domov, nesúhlasí s navrhovaným časom predaja prevádzky Herňa-výčap na Gagarinovej ul. č. 2874 /pri trhovisku Rozkvet/ a navrhuje ju skúšobne na 2 mesiace v čase od 10.00 hod. do 22.00 hod. a súčasne opätovne žiada, aby členom komisie súhlasov bol aj poslanec MsZ za danú mestskú časť, k čomu doteraz stanovisko nedostal a poveruje predsedníčku VMČ Sever, aby uvedený problém naniesla na rokovaní MsR.

3. Rôzne

P. Dobiaš upozornil, že už 3 deň nefunguje verejné osvetlenie na Kubranskej ul. (od konca ul. Pred poľom až po obchod na Kubranskej ul.), preto požiadal o nápravu

P. Fabová doplnila, že takýto istý problém je aj na ul. J. Derku.

Ing. Zavřel odporučil, že ak niekde prestane svietiť VO, treba to ihneď nahlásiť na MHT.

P. Babič upozornil, že:

- na Clementisovej ul. z 10 svietidiel svietia len 2 (pri dome č. 8 obhorel celý stĺp VO).

- cesta - odbočka z Opatovskej ul. na Žilinskú k materskej škôlke je v dezolátnom stave, asfalt je tam rozdrvený, sú tam samé jamy, preto požiadal urobiť aspoň vysrávky na tejto ceste.

Ing. Zavřel zodpovedal, že po apríli to MHT zrealizuje.

- požiadal urobiť priechod pre chodcov na Považskej ul. a riešiť dopravnú situáciu s tým súvisiacu, teda zjednosmerniť Gagarinovu ul.

- požiadal opraviť vývesnú skrinku na Opatovskej ul. pred Radegastom.

PhDr. Jablonská poprosila o vyčistenie parčíku na Holubyho nám. Taktiež chodníky, ktoré tam boli vysypané štrkom, zarástli trávou a parčík prestáva byť funkčný a stáva sa plochou na venčenie psov, preto poprosila sa tam ísť pozrieť.

Ing. Zavřel prisľúbil, že MHT vyčistí parčík v rámci jarného upratovania a čo sa týka chodníkov, na konci apríla budú urobené.

P. Blahová poprosila:

- upraviť veľké priestranstvo medzi Gagarinovou a Hodžovou ul., treba tam orezať kríky, stromy a pod. a taktiež sú tam staré lavičky, ktorých drevené časti sú zhnité a je ich potrebné opraviť.

- opraviť ukradnuté svietidlá v podjazde na Sihoti.

P. Fabová informovala o odpovedi oddelenia legislatívy a evidencie obyvateľstva MsÚ na požiadavku VMČ ohľadne prehodnotenia zmluvy medzi Výstaviskom TMM a Mestom Trenčín vzhľadom na neustále problémy s parkovaním a čistotou počas výstav, teda takáto zmluva sa na tomto oddelení nenachádza.

Ing. Zavřel vysvetlil, že každý rok sa uzatvára zmluva medzi MHT a Výstaviskom TMM, avšak od 1.1.2002 prešla parkovacia služba pod Mesto Trenčín a nová zmluva ešte nebola uzatvorená.

P. Fabová požiadala urobiť túto zmluvu tak, aby bola výhodná pre Mesto Trenčín, zároveň upozornila na skutočnosť, že pokiaľ neexistuje platná zmluva medzi mestom a výstaviskom, výstavisko vyberá počas výstav poplatky za parkovanie na mestskej komunikácii protiprávne.

P. Michalčík:

- poďakoval p. Ondrejčkovi z MHT za promptné zabezpečenie opravy VO Pod Sokolicami, avšak chcel, aby bol pri jeho oprave osobne, pretože chcel mu ukázať, ktoré lampy síce svietia, ale niekedy zhasínajú.

Ing. Zavřel zodpovedal, že poverí p. Ondrejčku, aby urobil s p. Michalčíkom obhliadku týchto svietidiel.

- požiadal riadne upevniť podperu vývesnej skrinky Pred poľom.

- taktiež požiadal MsÚ, aby na vývesnú skrinku Pred poľom bol daný nápis "Výbor mestskej časti Sever".

- požiadal umiestniť v rámci jarného upratovania 1 veľkoobjemový kontajner na ul. Kragujevackých hrdinov.

Ing. Zavřel informoval, keby bude jarné upratovanie v jednotlivých mestských častiach, následne prečítal, na ktorých uliciach budú umiestnené kontajnery a čo sa týka kontajneru na ul. Kragujevackých hrdinov, myslí si, že je tam zbytočný, keď bude jeden na Železničnej ul.

P. Fabová poprosila umiestniť ešte 1 kontajner do Kubrice napr. na koniec cesty.

Požiadala zvolať rokovanie za účasti VMČ, MsP a hasičov vzhľadom na nový zákon o odpadoch kvôli páleniu, keďže niektoré právomoci MsP prešli na hasičov a je potrebné sa dohodnúť na nejakom postupe.

P. Janka Fabová, predsedníčka VMČ Sever na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie výboru.

Janka Fabová, v.r.
predsedkyňa VMČ Sever Dňa: 5.3.2002

Zapísala: Renáta Špaleková, 28.2.2002