

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti JUH

konaného dňa 12.04.2010 v Kultúrnom stredisku JUH Trenčín.

Prítomní:

Ing. Ján Bezák
Ing. Anton Boc
Ing. Dušan Gálik
MUDr. Stanislav Pastva
p. Branislav Zubričaňák

Neprítomí:

p. Eduard Hartmann
MUDr. Ľubomír Sámel

Občania:

podľa prezenčnej listiny

Hostia:

Bc. Igor Kuličenko
Bc. Ján Kováčik – MsP
Bc. Eva Hudecová – ÚMM

Program:

1. Otvorenie
2. Rôzne/ prerokovanie žiadostí, interpelácie, pripomienky občanov/
3. Záver
- 4.

Ing. Anton Boc, predseda VMČ Juh, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

2. Rôzne:

Prerokovanie žiadostí ÚMM

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k žiadosti DUO CREATIVE, s.r.o. Hlohovec, ktorá požiadala o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 48/2007, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemkov v k. ú. Trenčín – časť parc.č. 2264/8 (Ul. gen. Svobodu). Na uvedenom pozemku sú umiestnené informačné zariadenia.

Útvar architektúry a územného plánovania a útvar životného prostredia a dopravy dňa 12.03.2010 odporučil predĺženie prenájmu do 31.12.2010.

Poslanci odporúčajú predĺženie prenájmu podľa predloženej žiadosti

za 4

proti 0

Žiadame Vás o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti Petra Červeňanského a manž. Jany o predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Halalovka), parc.č. 2315/440 zastavané plochy a nádvorie o výmere 98 m² za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania kúpu pozemkov odporučili dňa 16.02.2010.

Poslanci odporúčajú kúpu pozemkov podľa predloženej žiadosti

za 4

proti 0

Opätovne bola predložená na posúdenie žiadosť p. L.Homolu na **zmenu v užívaní stavby Pohostinstva na Intim-nočný klub Bunker na Západnej ul.**, na základe zmeny skutkových okolností, z ktorých poslanci vychádzali.

za 0

proti 3

zdržali sa 2

Poslanci neodporúčajú prevádzku Intim – nočného klubu, z dôvodu ohrozenia verejných záujmov spoločnosti.

Ing. Bezák

- aké sú zámery medzi bytovkami na Východnej ul.
- prečo bol zmenený harmonogram odvozu odpadu

p. Zubričaňák

- na mieste bola obhliadka so zástupcami bytoviek, ÚAÚP – Ing. Kulhová, ÚŽPD - Ing. Petrtyl. Zástupca ÚAÚP prezentoval projektovú dokumentáciu, ktorá rieši územie medzi bytovkami na Ul. Východná. V rámci tejto investičnej akcie by sa malo realizovať detské ihrisko, chodník, verejné osvetlenie a sadové úpravy. V súčasnosti sa lokalita vyčistila. Pripravuje sa taktiež projektová dokumentácia na odvodnenie lokality.

Ing. Teker

- fi.Pedersen by mala upratať zhnité lístie okolo ihriska na Ul. Západná 5 stavebné firmy, ktoré zateplujú bytovky robia neporiadok a okolo bytoviek, povalujú sa zbytky azbestocementových kusov, ktoré hádžu do kontajnerov na KO
- ako sa bude riešiť havarijný stav radových garáží na Juhu

MsP, Bc. Kováčik

- odpady sú problém, park Pod juhom bol vyčistený v rámci aktivačných prác, ale vietor to znova rozfúkal z lokalít, ktoré nie sú očistené

Poslanci požadujú účasť zástupcu ÚŽPD, aby vysvetlil aký je návrh riešenia opravy radových garáží, ktoré sú v havarijnom stave, či budú povolené nadstavby garáží, či budú požadované náhradné parkovacie miesta v prípade nadstavieb, ako sa bude postupovať a termíny.

p. Bóna, Kyjevská ul. č.5

- v rámci jarného upratovania boli pristavené kontajnery, ale nie je vhodný čas do 18,00 hod. je to skoro, mal by byť dlhší čas pristavenia, pretože ľudia sú v zamestnaní a keď prídu domov už sú kontajnery preč
- nemajú kde parkovať pred svojimi bytovými domami kôli kultúrnym podujatiam v Kultúrnom stredisku na Kyjevskej ul., a taktiež zásobovaniu obchodu COOP
- veľkorozmerový odpad odnáša Pedersen raz za dva týždne a je tam potom neporiadok
- treba požiadať majiteľa, aby uvoľnil parkovanie, môže tam byť len zásobovanie obchodu

p. Peťovský,

- Kyjevská 2491/68, kanále sú prikryté len doskami
- brezy koreňami porušili kanále a teraz sa tam premnožili potkany dal žiadosť na vyrezanie briez a mesto nerealizovalo výrub
- mesto musí vždy posúdiť vhodnosť výrubu

p. Panák, Západná ul.

- ráno pri prechode detí do školy cez prechod na Ul. Gen.Svobodu, by bolo vhodnejšie keby policajt stál pri prechode skôr aspoň o 7,20 hod. ráno
- ako bude riešený vnútroblok s parkovaním a cestou na Západnej ul.
- MHD ako rieši zmeny v cestovnom poriadku. Na Východnej ul. 1 hod. nejde MHD a potom idú dva autobusy po sebe.

Ing. Boc

- je vypracovaná projektová dokumentácia na komunikáciu a parkovacie miesta na Západnej ul. bude vydané stavebné povolenie na stavbu a následne toho roku sa bude realizovať

p. Ďurčo

- medzi kostolom a bytovkami na Lavičkovej ul. je detské ihrisko, hracia plocha bola oplotená, teraz je oplotenie pováľané, zničené, môže dôjsť k poraneniu detí, či by nebolo lepšie ho demontovať
- lavičky majú ochrannú vrstvu zvetranú, treba to ošetriť, opraviť, natrieť lebo budú poškodené ešte viac
- pri garážach je oporný múr, kde sú symboli z dreva a altánok so strieškou, taktiež treba opraviť a ošetriť a natrieť.

p. Hujo, Halalovka č.4

- ihrisko pri bytovke je potrebné opraviť, je tam veľa malých detí

p. Zubričaňák

- bude sa realizovať nové detské ihrisko pri bytovkách na Východnej ul.
- niektoré ihriská, ktoré nevyhovujú predpisom sa budú likvidovať a vytypované detské ihriská sa opraví a budú strážené, bude aj nové ihrisko v parku pod Juhom
- Je potrebné, aby UIS zabezpečilo údržbu ihrísk po zime.

p. Bago, Halalovka č.50

- pýta sa, čo bude realizované za bytovkou, pretože sa lokalita čistí
- Vysvetlil p. Zubričaňák – ihrisko na Východnej
- Halalovka č. 46 -56 bola plánovaná výstavba garáží, ako postupuje táto akcia

Ing. Boc

- kým nebude schválený nový ÚP SÚ mesta a územný plán zóny nepostupuje sa v spracovaní PD na garáže
- bolo čistenie ulíc ,ostal pred nimi štrk a piesok Pedersen očistil nekvalitne
- v dôsledku stavby minicentrum sa poškodili trávniky, ktoré boli upravené

p. Bóna

- detské ihrisko na Kyjevskej 2505 je zničené

p.Kubiš

- pri navrhovaní zelene na Juhu by bolo treba si vypočítať aj požiadavky od občanov
- pri obchode Jednota je neupravená zelená plocha, lopúchy

Ing. Boc, predseda VMČ Juh poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie VMČ Juh.

Ing. Anton B o c
predseda VMČ Juh

Zapísala: Ing. arch. Vladimíra Ležatková, dňa 22.04.2010