

# Z á p i s n i c a

Zo zasadnutia Výboru mestskej časti JUH

Konaného dňa 6. 7. 2009 v kultúrnom stredisku JUH Trenčín

---

Prítomní:

**MUDr. Pastva Stanislav**

**Ing. Bezák Ján**

**MUDr. Sámel Ľubomír**

**Ing. Gálik Dušan**

**p. Hartmann Eduard**

**p. Zubričaňák Branislav**

Neprítomí:

**Ing. Boc Anton**

Hostia:

**Bc. Igor Kuličenko**

**Ing. Pečit Mário, Keramoprojekt**

**Ing. Teker**

**Bc. Kováčik – MsP TN - Juh**

**Bc. Hudecová Eva**

**Bc. Fortuna Peter MsÚ - ÚŽPD**

---

## Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí
3. Rôzne
4. Informácia o koncepte ÚP v súvislosti so sídliskom JUH
5. Záver

### **1. Otvorenie**

Pán Branislav Zubričaňák privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.  
Predložil pripomienky a podnety občanov sídliska JUH.

### **2. Prerokovanie žiadostí:**

**a/.** MsÚ – Útvar majetku mesta žiada o stanovisko pre Spoločnosť Monolit Slovakia a MODIFIN Stavby k predaju a kúpe pozemkov v k.ú. Trenčín  
- predaj pozemkov novovytvorená **p.č.2315/591** o výmere **177 m2**  
a novovytvorená **p.č. 2180/357** o výmere **199 m2** pre **Monolit Slovakia s.r.o.**  
**Trenčín**

- predaj pozemkov v k.ú. Trenčín – novovytvorená p.č. 2180/358 o výmere 200 m<sup>2</sup> a novovytvorená p.č. 2180/3 o výmere 361 m<sup>2</sup>, novovytvorená p.č. 2180/362 o výmere 245 m<sup>2</sup> pre spoločnosť **MODIFIN Stavby s.r.o. Bratislava**

- kúpu pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená p.č. 2180/360 o výmere 132 m<sup>2</sup> do vlastníctva **mesta Trenčín.**

MsÚ v Trenčíne - ÚŽPD a ÚAÚP dňa 30.06.2009 odporučili predaj príp. zámenu pozemkov v zmysle žiadosti

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 6 za odporučil vyhovieť žiadosti Spoločnosti Monolit Slovakia a MODIFIN Stavby na odpredaj prípadne zámenu pozemkov v zmysle žiadosti pod stavbami a v okolí bytových domov na Liptovskej ulici.**

b/. MsÚ – ÚMM žiada o stanovisko k žiadosti **Združenia kresťanských spoločenstiev mládeže** k prenájmu nebytových priestorov o výmere 90,20m<sup>2</sup> v objekte KS JUH na Kyjevskej ul. v Trenčíne.

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 6 za odporučil vyhovieť žiadosti Združenia kresťanských spoločenstiev mládeže o rozšírenie prenájmu nebytových priestorov o výmeru 70,70 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v KS Juh na Kyjevskej ul..V súčasnosti sídlia v priestoroch o výmere 90,9 m<sup>2</sup>**

c/. MsÚ – ÚMM žiada o stanovisko k žiadosti **Magdalény Jančovičovej** k prenájmu nebytového priestoru o výmere 19,5 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v objekte KS Juh na Kyjevskej ul. v Trenčíne . Predmetný priestor bol predtým využívaný ako kancelária.

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 6 za odporučil vyhovieť žiadosti M.Jančovičovej k prenájmu nebytového priestoru o výmere 19,5 m<sup>2</sup> v KS Juh na Kyjevskej ul.**

### **3. Rôzne – požiadavky občanov:**

Pán Zubričaňák privítal občanov sídliska JUH na zasadnutí Výboru mestskej časti JUH

- **Oprava – havarijný stav garáží na Ul. Šafárikova č.12 - 20 – podnet obyvateľov a majiteľov garáží na Ul. Šafárikova**

MsÚ v Trenčíne – ÚŽPD so spracovateľom projektovej dokumentácie PIO Keramoprojekt a.s., predložili projekt Staticko-technického posúdenia objektu garáží a Analýzu možností revitalizácie strešných parkovísk nadstavbou objektu garážami na Ul. Šafárikova č.12-20

**VMČ berie informáciu o príprave investičnej akcie na vedomie.**

- Oprava - Vyasfaltovanie plochy povrchu garáží, ktorá slúži ako verejné parkovisko na Ul. M.Bela 10 /p.Kačáni/
- Podnet – Umiestniť zákazovú značku od Šafárikovej ul. na chodníku ku škole Novomeského kôli jazdám áut do športového areálu
- Podnet - Od zábavného centra Country,vinotéka na ul. gen. Svobodu nie je zriadený prechod pre peších /obyv.Blaschke/
- na spevnenej ploche pred týmito objektami nie je ukončená rozkopávka
- Podnet - Obyvatelia Východnej ul. požadujú vybudovanie chodníka vedľa Východnej ul. v blízkosti napojenia na Ul. Gen.Svobodu /obyv.Blaschke/
- kritizoval koscov, že neekonomicky využívajú pracovný čas
- Dňa 8.6.23009 bola výmena traťa, požaduje dopredu informovať obyvateľov a či bude upravené okolie trafostanice /p.Pisca, Východná ul./
- Oprava - Na Ul. Halašu 14 opätovne žiadajú úpravu povrchu garáží, ktoré sú v havarijnom stave.
- **Pani Janka Šašinská opätovne požaduje vybudovanie pešieho chodníka – skratky Saratovská ul. – Partizánska ul. Množstvo obyvateľov sídliska Juh využíva túto skratku a je stále ťažšie schodná, dažde vytvorili hlboké výmole, v horšom počasí sa nebude môcť využívať. Požaduje aspoň jednoduchú úpravu povrchu.**
- Prečo nie je pokosené. Pán Zubričaňák vysvetlil, že od 1.7.2009 kosenie realizuje fi.Petersen
- Občan-kamióny jazdia po sídlisku, kamióny majú taktiež zákaz parkovania na Ul. gen Svobodu, polícia má kontrolovať
- Na Ul. Západná 18 sa prepadáva cesta a kanalizácia
- Ul.Západná 10,12,14 na provizórnom chodníku parkujú autá, nemajú tam parkovať
- Ihrisko na Západnej ul./pri garážach/ je zanedbané a zdevastované, je potrebné ho vyčistiť

- Pani Laborecká opätovne žiada riešiť havarijný stav na garážach na Ul. Halašu, okrem porušenej konštrukcie vyraža aj kanalizácia a zaplavuje objekty splaškami
- Bude sa realizovať lyžiarsky vleč v parku pod Juhom?  
Pán Zubričaňák vysvetlil, že to nie je investičná akcia mesta
- Pán Pivoluška, predseda SVB- na Ul. M.Bela 2460 sa zosúva chodník je potrebné opraviť svah
- Parkovanie pri železničnej stanici /Madov/ je stále plné, taktiež pri Úrade práce. Odpoveď: parkovisko patrí Prvej parkovacej spoločnosti.
- Pán Zubričaňák informoval občanov o stavbe radových garáží na Východnej ul. pre investora Memox. V investičnej akcii sa nebude pokračovať vzhľadom na to, že najprv musí byť spracovaný Územný plán zóny Juh, ktorý zdokumentuje ako bude výstavba v tejto časti sídliska pokračovať

#### **4. Informácia o koncepte pripravovaného územného plánu mesta Trenčín v súvislosti so sídliskom JUH.**

Ing. arch. V. Ležatková informovala prítomných poslancov s konceptom ÚPN SÚ Trenčín, ktorý je v súčasnosti v štádiu pripomienkovania, pričom rozvoj tejto mestskej časti zohľadňuje variant č.1. Jednotlivé pripomienky budú zapracované do návrhu ÚP.

#### **5. Záver**

Pán B. Zubričaňák poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ JUH.

Zapísala: Ing. arch. Vladimíra Ležatková

**Ing. Anon Boc**  
Predseda VMČ JUH

V zastúpení: Branislav Zubričaňák