

Zápisnica

Zo zasadnutia Výboru mestskej časti Juh konaného dňa 6. apríla 2009 v Kultúrnom stredisku Juh Trenčín.

Prítomní:

Ing. Ján Bezák
Ing. Anton Boc
Ing. Dušan Gálik

Neprítomní:

p. Eduard Hartmann
MUDr. Stanislav Pastva
MUDr. Lubomír Sámel
p. Branislav Zubričaňák

Hostia:

Ing. arch. Ležatková, UAUP MsÚ
Mgr. Vojtěch, MsP
Ing. Uličný, MHSL m.r.o.
p. Hudecová, UMM MsÚ
Ing. Marčeková, UŽPD MsÚ
Ing. Plocháň, projektant AG-SPOL
Ing. Kulhová, UAUP MsÚ
Ing. Teker, RS
garant VMČ Juh: Ing. Ďurech

Program:

1. Otvorenie.
2. Informácia o navrhovanom riešení dopravného značenia na sídlisku Juh.
3. Informácia o investičnej akcii: „Park Pod Juhom“
4. Prerokovanie žiadostí.
5. Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh.
6. Rôzne.
7. Záver.

Ing. Boc, predseda VMČ Juh, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

2. Informácia o navrhovanom riešení dopravného značenia na sídlisku Juh.

Ing. Boc na úvod uviedol, že návrh na zmenu dopravného značenia na sídlisku Juh vznikol na základe požiadavky občanov, na jednotlivých uliciach. Mesto dalo tieto návrhy odborne a komplexne spracovať pre celé sídlisko Juh, tak aby tento návrh spĺňal všetky parametre a predpisy Zákona o cestných komunikáciách. Ďalej požiadal projektanta autora návrhu nového dopravného značenia Ing. Plocháňa a zástupcu útvaru životného prostredia a dopravy Ing. Marčekovú o komentár k pripravovanej zmene.

Ing. Marčeková informovala, že prehodnoteniu dopravného riešenia na sídlisku Juh predchádzali pracovné rokovania, s cieľom:

- Sumarizácia realizovaných investičných akcií riešenia statickej dopravy.
- Aktualizácia pripravených, ale zatiaľ nerealizovaných akcií.
- Definovanie nových úloh vychádzajúcich z požiadaviek VMČ Juh.

Výsledkom rokovania boli prioritné požiadavky na ktoré boli vypracované návrhy riešenia v nasledovnom poradí: (prítomným bola predložená rozpracovaná PD)

A. Prioritné požiadavky:

1.ul. Halalovka - bola spracovaná vo 2 variantoch:

a, zjednosmernenie len v dolnej časti pri Východnej – parkovanie po oboch stranách (šikmé + pozdĺžne) s prevereníom šírkových parametrov komunikácií popri zdravotnom stredisku – **bola odsúhlasená varianta zjednosmernenia v dolnej časti ul. Halalovka.**

b, zjednosmernenie v celej dĺžke, tu bolo potrebné zvážiť, či počet miest, ktoré bude možné vytvoriť, je adekvátny obmedzeniu vyplývajúce zjednosmernenia. (preveriť)

2. **ul. Západná** - dopracovať šikmé státie na vnútornej strane „kotvy“ (záber zelene) so zachovaním jednosmerky v 2/3 dĺžky, v poslednej 1/3 „kotvy“ zmeniť na obojsmernú komunikáciu – pripraviť PD, investičná akcia.
3. **ul. L. Novomeského, Jána Halašu, Šmidkeho** – kvôli nejednoznačnej dopravnej situácii stavebne doriešiť vyústenie jednosmerky (podľa DZ teraz slepej cesty) do križovatky – pripraviť PD, investičná akcia. (prípadne súvislá údržba).
4. **ul. Jána Halašu** podľa pôvodnej PD bolo realizované iba 1/3 vyprojektovaných parkovacích miest, ostatné z dôvodu petície pozastavené, opätovne zaradiť projekt do realizácie – aktualizovať PD (šikmé, kolmé státie cca 50 miest), investičná akcia.
5. **križovatka ul. Mateja Bela – Halalovka** – vzhľadom k veľkej intenzite chodcov v smere Južanka – Halalovka, Mateja Bela je potrebné doriešiť v križovatke priechody pre chodcov a dobudovanie chodníkov – pripraviť PD, súvislá oprava (investičná akcia).
6. **ul. Liptovská** – rozšírenie komunikácie k DSS a k B.J. ul. Liptovská – dopracovať PD (majetkoprávne vysporiadané), investičná akcia.
7. **ul. Šafárikova** – príjazdová komunikácia k športovému areálu, realizovať navrhnuté parkoviská vedľa príjazdovej komunikácie, investičná akcia.
8. **ul. Západná** riešiť príjazd k hromadným garážam cez existujúce parkovisko – pripraviť PD.

B. Ostatné požiadavky:

1. **ul. Liptovská** – odstránenie betónu pri bývalej Škrupinke, realizácia zelene. (nových parkovacích miest) – vypracovať PD, investičná akcia.

Ing. Boc doplnil, že tu bude potrebné dodržať požiadavku občanov t.j. odstrániť staré betóny, upraviť terén, zrealizovať zeleň.

2. **ul. Novomeského** – v spodnej časti (oproti garážam) miesto navrhnutých pozdĺžnych státí navrhnuť šikmé so záberom do zelene – prepracovať PD, investičná akcia.

3. **ul. Novomeského** – navrhnuť parkovacie miesta popri komunikácií vedúcej k MŠ Jána Halašu – vypracovať PD, investičná akcia.

4. **ul. Jána Halašu** - v prvej spodnej časti (oproti garážam) navrhnuť šikmé státie (potrebný je oporný múr) – vypracovať PD, investičná akcia.

C. Výhľadové požiadavky – celkovo za sídlisko JUH.

1. **Obmedzenie parkovanie väčších os. automobilov na garážach**, zatiaľ riešiť individuálne. UŽPD+MsP

2. **Parkovacie domy s regálovým zakladačom** – navrhnuť lokality. UAUP+UŽPD

3. **Parkoviská ul. Saratovská** rokovať so záhradkármi. UMM

Výbor mestskej časti berie predloženú informáciu o navrhovanom dopravnom riešení na sídlisku Juh na vedomie a súhlasí s navrhovaným riešením.

2. Informácia investičná akcia „Park Pod Juhom“

Ing. Boc vysvetlil dôvod a investičný zámer tejto akcie. Bude tu vybudovaná nová oddychová plocha, zrekonštruovaný jestvujúci park, vybudovaný nový chodník, ktorý bude korešpondovať s jestvujúcim vyšliapaným chodníkom, osadenie nových lavičiek na sedenie, rekonštrukcia verejného osvetlenia, uvažuje sa tu novým detským

demontovateľným lyžiarskym vlekcom a podobne.

Ing. Kul'ňová informoval, že v súčasnosti stromy, ktoré tu boli vysadené boli vysadené bez ďalších zásahov, sú to skupiny rovnakého druhu, veľmi husto pri sebe, bola spracovaná územná inventarizácia, boli navrhnuté výruby v týchto častiach, urobí sa tu prebierka týchto stromov, presvetlenie. Celá plocha bude doplnená novými chodníkmi, budú tu rekonštruované jestvujúce schody, dôjde tu k prekládke verejného osvetlenia. Dreviny, ktoré budú odstránené budú doplnené drevinami kvitnúcimi, okrasné jablone a čerešne. Vo vrchnej časti je navrhnutý priestor pre zázemie, detské ihrisko, oddychová zóna, príjazd pre parkovanie. Ďalej sú tu situované oplotené priestory pre psičkárov. Sú tu navrhnuté úpravy okolia domu smútku. Spracovaná je zatiaľ štúdia revitalizácie tohto parku.

VMČ berie informáciu o príprave investičnej akcii „Park Pod Juhom“ na vedomie. UAUP+UŽPD

3. Požiadavky poslancov VMČ – Juh:

p. Zubričanák predložil pripomienky a podnety občanov sídliska Juhu:

1. Oprava – havarijný stav garáže na ul. Šafárikova č.12-20 – podnet obyvateľov a majiteľov garáží na ul. Šafárikova. **UŽPD**
2. Oprava výtlku v chodníku na ul. Šafárikova č.20 (diera je tam už viac rokov) – podnet obyvateľov ul. Šafárikova. **UIS**
3. Podnet obyvateľov z ulice Šmidkeho 2628/9 – zdevastovanie trávnatých plôcha jazdenie po chodníku a trávniku – ide o chodník na ul. Šmidkeho č.7,9,11 a chodník k domu na ul. J. Halašu. (bezohľadní vodiči a MHSL). **MHSL**
4. Obyvatelia ul. Novomeského – ulica Novomeského pod garážami je veľmi znečistená, požiadavka na strojné čistenie. **UIS**
5. Obyvatelia ul. Novomeského č.4 dali pred viac ako rokom žiadosť o odrezanie stromov (briez) na útvar ŽP a dopravy, do tejto doby neboli odrezané a pri tom boli už aj označené na výrub + aj na ul. gen. Svobodu č. 2612. **UŽPD+MHSL**
6. Schodisko z ul. Jána Halašu je v dezolátnom stave, kedy sa bude riešiť? **UIS+UŽPD**
7. Schodisko nad OZC Južankou, kedy sa bude riešiť? **UIS+UŽPD**
8. ZŠ Východná žiada o opravu schodiska ku škole z ulice Mateja Bela a o opravu výtlku pri schodisku ku škole, diera je veľká a hrozí tu úraz deťom. **UIS+UŽPD**
9. ZŠ Novomeského žiada opraviť schodisko ku škole od Ul. Šafárikova. **UIS**
10. Podnet ul. Západná č.10,12 – zdevastovanie trávinatej plochy + oceleového zábradlia prístupového schodiska k zástavke MHD. (bezohľadní vodiči + MHSL). **UIS+MHSL**

Nová materská škola na Juhu:

K problematike nedostatku miesta v materských školách na sídlisku Juh po dohode s útvaram školstva, riaditeľkou školských zariadení, primátorom mesta a vedením školy ZŠ Východná bolo dohodnuté, že sa začne pracovať na zriadení novej materskej školy v priestoroch ZŠ Východná. V tejto škole sa nachádzajú priestory ktoré, vyhovujú pre materskú školu, teraz pôjde už len o komunikáciu mesta a ministerstva školstva, nakoľko je potrebné takúto materskú školu zriadiť. **UŠ+UŽPD**

4. Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ – Juh.

Ing. Boc oboznámil prítomných s odpoveďami na požiadavky (interpelácie) VMČ – Juh, vznesené na zasadnutí konanom dňa 2.marca 2009.

Ing. Marčeková vysvetlila dôvod a miesto osadenia dopravnej značky STOP na ul. Halalovka. Podľa zásad pre používanie dopravného značenia sa značka „Stop, daj prednosť v jazde!“ osadzuje vo vzdialenosti do 10 m od miesta zastavenia vozidla. Tzn. Vodič nemusí zastaviť pred značkou, ale na mieste, odkiaľ má do križovatky dostatočný rozhľad.

5. Prerokovanie žiadostí:

1, Ide o žiadosť o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc. č.2180/257, zastavaná plocha o výmere cca 9 m2 (výmera bude u presnená GP) pre MONOLIT Slovakia s.r.o., za účelom umiestnenia stavby kioskovej trafostanice k bytovému domu na Liptovskej ulici v Trenčíne. Zároveň požaduje o vyjadrenie k udeleniu súhlasu s umiestnením predmetnej stavby do doby majetkoprávného vysporiadania pozemku pod stavbou.

Výbor mestskej časti Juh hlasovaním jednohlasne 7 za (nepřítomní poslanci hlasovali telefonicky) odporučil vyhovieť žiadosti MONOLIT Slovakia s.r.o., Trenčín o predaj pozemku o výmere cca 9 m2 pod trafostanicu na Liptovskej ulici.

UMM

2, Ide o žiadosť o vyjadrenie k žiadosti majiteľov garáží a prístupovej komunikácie na pozemku v k.ú. Trenčín, parc. č.2315/149 o odkúpenie časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc. č. 2315/10 zastavaná plocha o výmere 70 m2 (výmera bude u presnená GP) za účelom rozšírenia prístupovej komunikácie ku garážam.

Útvar ŽP a dopravy a Útvar architektúry a ÚP odporučili dňa 01.04.2009 predaj pozemku v zmysle žiadosti. Zároveň upozornili na skutočnosť, že realizácia bude vzhľadom k terénu finančne nákladná a mesto nebude na tejto úprave participovať. Všetky náklady spojené s úpravou si musia uhradiť žiadatelia.

Výbor mestskej časti Juh hlasovaním jednohlasne 7 za (nepřítomní poslanci odsúhlasili telefonicky) odporučil vyhovieť žiadosti majiteľov garáží o odkúpenie časti pozemku o výmere cca 70 m2, za účelom rozšírenia prístupovej komunikácii ku garážam.

UMM

3, Ide o žiadosť spoločnosti Dr. Life s.r.o., o prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín , parc. č. 2337/49 zastavaná plocha o výmere 85 m2 na obdobie 10 rokov za účelom zriadenia terasy pre reštauráciu na ul. Halalovka č.2370. Terasa bude z časti zastrešená a z väčšej časti venovaná detskej oddychovej zóne, ktorá bude obsahovať šmykľavku, preliezačky, hojdačky a iné atrakcie,. V okolí terasy vysadí žiadateľ okrasné dreviny a zeleň.

ÚŽPD a ÚAÚP MsÚ dňa 24.03.2009 odporučil dlhodobý prenájom pozemku na dobu 10 rokov.

Výbor mestskej časti Juh hlasovaním jednohlasne 7 za (neprítomní poslanci hlasovali telefonicky) odporučil vyhovieť spoločnosti Dr. Life s.r.o., o prenájom časti pozemku o výmere 85 m² za účelom zriadenia terasy pre reštauráciu na ul. Halalovka. UMM

4, **Ing. Marčeková** predložila požiadavku p. Sedláčka na Šmidkeho ulici, na riešenie vyasfaltovanej plochy vedúcej k zadným vchodom Šmidkeho ul. č. 7,9,11. Kvôli zamedzeniu stáť vozidiel tu boli najskôr osadené kvetináče a minulý rok mesto zabezpečilo doplnenie stĺpikov pomedzi kvetináče. Podľa vyjadrenia p. Sedláčka, vodiči tieto kvetináče odsúvajú. Narokovaní ÚIS, ÚŽPD, UIA a MsP vzišli 2 návrhy riešenia:

1, Využitie plochy na „oficiálne“ parkovanie – tzn. riadne vyznačenie parkovacích miest s rešpektovaním pohybu peších.

2, Ponechanie len nevyhnutnej plochy pre zabezpečenie pohybu peších a odstránenie zostávajúcej asfaltovej plochy s jej následným zatrávnením.

Mgr. Vojtech reagoval, že situáciu i pána, ktorý tento mail písal pozná, najmenej rok tam nikto neparkoval, kvetináče tam majú svoju funkciu, prikláňa sa k myšlienke vytvorenia 3 parkovacích miest, s ponechaním chodníka.

Ing. Teker doplnil, že sanitky i hasičské vozidlá majú prístup zo strany garáže.

Výbor mestskej časti Juh odporučil a súhlasí s prvou variantou. UŽPD

Ing. Teker uviedol, že na sídlisku Juh je veľa parkovacích miest pre imobilných, títo ľudia tu často už nebyvajú, alebo nežijú, bola by tu potrebná revízia a z mapovanie na celom Juhu.

Ing. Marčeková reagovala, že mestská polícia na základe požiadavky UŽPD zmapovala dopravné značenie vo vyhradených parkovacích miestach pre ZŤP na území celého mesta. V súčasnosti prebieha porovnávanie zistených skutočností s vydanými povoleniami. Pri zistení nezrovnalostí sú užívatelia týchto vyhradených miest priebežne vyzývaní na odstránenie zistených nedostatkov, príp. sa vyhradené miesto zruší.

Ing. Boc predstavil p. Viktora Kuličenka, ktorý ma na starosti emailovú stránku pre občanov sídliska Juh. Bude sa zúčastňovať zasadnutí VMČ Juh, aby mohol podnety a požiadavky občanov, ktorí za nemôžu zasadnutia VMČ zúčastniť prezentoval priamo na zasadnutí.

6. Požiadavky občanov:

Ing. Boc privítal prítomných občanov a otvoril verejné zasadnutie VMČ Juh.

p. Matúš predložil opätovne požiadavku na úpravu parkoviska na Lavičkovej ulici. Nesúhlasí s umiestnením ostrovčeka umiestnenému oproti výjazdu z garáže a vyjadril nespokojnosť s kvalitou realizovaných prác – pokládka asfaltobetónu. Na predošlú interpeláciu z minulého roka doteraz nedostal odpoveď. UIS

Ing. Boc požiadal zástupcu Útvaru ŽP a dopravy o technické vyjadrenie k tomuto problému. **UIS**

Ing. Marčeková odpovedala, že dopravný ostrovček je tam umiestnený z dôvodu ochrany zaparkovaných vozidiel v jednotlivých stániach v strede parkoviska. Vzdialenosť na výjazd z garáže je 7,0m, norma umožňuje 6,0m. Umiestnenie parkovacích boxov bolo vypracované v zmysle nových dopravných noriem a bolo odsúhlasené dopravným inšpektorátom v Trenčíne. K samotnej realizácii sa nevie vyjadriť, nakoľko nebola zabezpečená cez útvar ŽP a dopravy.

Ing. Boc požiadal útvar interných služieb o odpoveď na vznesenú požiadavku a požiadal o vyriešenie tohto problému v zmysle dopravného zákona a požiadavky a majiteľov susedných garáží. **UIS**

p. Duchovný vystúpil za prítomných majiteľov záhradiek v záhradkárskej oblasti za Východnou ulicou, ktorí nesúhlasia s umiestnením hlavného mestského cintorína a krematória na úkor ich záhradiek. O umiestnení cintorína v tejto oblasti sa dozvedeli náhodou. Vypracovaná bola údajne štúdia vo 2 variantoch. Informovať sa boli aj na Útvare architektúry a územného plánovania. **UAUP**

RNDr. Grupáč vysvetlil, ako majiteľ jednej so záhradiek, že záhradkári sú majiteľmi týchto pozemkov. Pôvodne bolo na umiestnenie cintorína rozpracovaných niekoľko variant, varianta pri diaľnici, Vašíčkové sady a nakoniec zostala lokalita v záhradkárskej oblasti. Pozemky sú vo vlastníctve 96 majiteľov, ktorí si riadne platia dane. Ďalej tu má byť umiestnená i spaľovňa, čo bude mať za príčinu i znečistenia blízkeho okolia.

Občan doplnil, že projektová štúdia bola vypracovaná už v roku 2006, a na útvare hlavného architekta, kde im bolo povedané, že o ničom nevedia. **UAUP**

RNDr. Grupáč podotkol, že znepokojenie záhradkárov je na mieste, pretože sa v tejto veci určite niečo deje ak je už známe, že v máji má byť pripomienkové konanie.

Ing. Boc reagoval, že na súkromný majetok im nemôže nikto siahnuť. V súčasnosti môže mesto hľadať riešenie pre umiestnenia cintorína, keďže kapacita starého je nedostačujúca. Súčasný platný právny stav je taký, že existuje platný územný plán Mesta Trenčín, kde nie je na pozemkoch v záhradkárskej oblasti umiestnený cintorín. Mesto Trenčín zadalo úlohu spracovateľovi územného plánu, ktorý spracoval územný plán a hľadal riešenie na umiestnenie cintorína. Spracovateľ našiel príslušné lokality, asi aj lokalitu za Východnou ulicou, ktoré sa musia potom posúdiť z rôznych hľadísk a kritérií. Geologický prieskum, ďalšie technické náležitosti ale hlavné je čo sa týka ich majetku je majetkoprávne vysporiadanie, ktoré sa nemôže uskutočniť bez ich súhlasu. V Mestskom zastupiteľstve nebola schválená žiadna zmena územného plánu pre umiestnenie hlavného mestského cintorína, tak isto nebolo ani na VMČ doposiaľ žiadna zmienka o umiestnení cintorína a krematória v tejto lokalite. Ak sa bude územný plán schvaľovať podľa návrhu, bude najskôr verejné pripomienkovanie, ďalšie pripomienkovanie, pripomienky sa vyhodnotia a potom to pôjde na schvaľovanie do mestského zastupiteľstva. **UAUP**

Občianka podotkla, že ako je možné, že keď tu chceta stavať chatku, tak jej bolo na útvare architektúry na mestskom úrade povedané, že tu stavať nemôže, pretože sa tu uvažuje so stavbou cintorína. **UAUP**

Ing. Boc reagoval, že tu sa stala chyba, toto si preverí, ubezpečuje majiteľov záhradiek, že nič nie je schválené a na budúce zasadnutie VMČ Juh, ktoré bude v máji pozve hlavnú architekta Mesta Trenčín o vysvetlenie ohľadom územného plánu a umiestnenia hlavného mestského cintorína. **UAUP**

p. Urbanovský informoval o havarijnom stave garáží na ulici Šafárikovej č.12-20. Na týchto garážach sa stále parkuje. **UŽPD**

Ing. Ďurech informoval, že v súčasnosti sa spracúva statický posudok na zhodnotenie jestvujúceho stavu garáží.

p. Kuličenko požaduje opravu detského ihriska a športového betónového ihriska (oplotenie) pri kostole sv. Rodiny na Juhu, ďalej žiada mestskú políciu o zvýšenú kontrolu v týchto miestach, najmä po 22⁰⁰ hod., kedy sa tu zhromažďujú „rôzne živly“. **MsP**

Ing. Bezák podotkol, že tak isto okolo OC Južanka vo vrchnej časti (za poštou) tak isto „rôzne živly“ otravujú tak isto občanov, ďalej altánok na ulici Bazovského, požiadal mestskú políciu o zvýšenú kontrolu. **MsP**

p. Kuličenko – sťažnosť občanov na harmonogram dopravy autobusov MHD. 2-3 autobusy chodia za sebou a potom 2 hodiny žiadny. **UŽPD**

Ing. Boc poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ Juh.

Zapísal: Ing. Ďurech

Ing. Anton Boc
Predseda VMČ Juh
Dňa: 21.04.2009

