

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Sever, konaného dňa 3. decembra 2001 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Janka Fabová
Alexander Kollár
Marta Blahová
Ján Babič
Miloslav Michalčík
MUDr. Pavol Sedláček
PhDr. Mária Jablonská
Žubomír Dobiaš

Ing. Gabriela Vanková, garant
VMČ Sever
Renáta Špaleková, zapisovateľka

Nepřítomný :

Vladimír Novotný
Ing. Katarína Hegerová
Ing. Branislav Celler
Ladislav Nebus

P. Janka Fabová, predsedkyňa VMČ Sever, privítala všetkých prítomných a otvorila zasadnutie výboru, ktorý sa riadil nasledovným programom:

Program:

1. Kontrola odpovedí na požiadavky VMČ Sever a nové požiadavky
2. Stavba Kyselka
3. Podchod pri Merine
4. Informácia o plánovanej bytovej výstavbe v Opatovej
5. Žiadosti

1. Kontrola odpovedí na požiadavky VMČ Sever a nové požiadavky

P. Michalčík:

- upresnil, že čo sa týka jeho požiadavky z predchádzajúceho VMČ Sever ohľadne prečistenia kanalizácie Pod Sokolicami od tenisových kurtov po ul. M.R. Štefánika, išlo mu hlavne o vyčistenie uličných vpustí.

Ing. Zavřel zodpovedal, že MHT vyčistí tieto uličné vpuste.

- pri bytovkách č. 28 a 34 Pod Sokolicami sú vysoké topole, ich spodné konáre sú poobsýchané a preto by ich bolo potrebné orezať.

Ing. Zavřel zodpovedal, že teraz začína orezové obdobie a MHT to zaradí do svojho plánu.

P. Fabová:

- čo sa týka jej požiadavky z prechádzajúceho VMČ Sever ohľadne orezania náletových drevín odokrytého profilu Kubranského potoka, ktoré sú prekážkou pre chodcov idúcich po chodníku, nie je spokojná s odpoveďou MHT. Keďže chodník je v správe MHT a je majetkom mesta, je povinnosťou MHT ako správcu, toto zabezpečiť a opätovne žiada MHT o vykonanie tejto činnosti. Toto riešenie je iba čiastkové, kým celkové riešenie tohto problému zabezpečia Štátne lesy ako správca toku.

- **Ing. Zavřel** zodpovedal, že MHT zostrihá tieto dreviny.

- čo sa týka vianočného osvetlenia, oproti kostolu v Kubre je vežmi nízko nainštalované, preto ho požiadala dať vyššie, aby nedošlo k jeho poškodeniu vozidlami s nákladom.

- upozornila, že verejné osvetlenie na ul. J. Fabu nesvietilo celé a na ul. J. Derku (kde sa robí kanalizácia) len každé druhé a preto požiadala zabezpečiť nápravu.

P. Blahová požiadala:

- odvieť orezané konáre stromov z ulíc Považská, M. Turkovej a Osvienčimska.

- urobiť orez stromov a kríkov na veľkom priestranstve medzi Hodžovou a Gagarinovou ul., lebo už dlhú dobu tam nebol spravený a tiež obnoviť betónové lavičky s drevenými kladami, ktoré sú hnilé.

- upozornila, že na Hodžovej ul. oproti VII. ZŠ nesvieti neón a preto požiadala o nápravu.

PhDr. Jablonská požiadala odbor ŽP pozrieť sa na riešenie kanalizácie v rámci opravy chodníkov a cesty na Nábřežnej ul.

Poznamenala, že treba písomne poďakovať Zlatokovu, že Mestu Trenčín pomáhajú pri vyvesovaní zápisov z VMČ Sever a poprosiť, či by mohli opraviť 2 zámky na vývesnej skrínky a zabezpečiť nové kľúče od vývesky.

P. Kollár požiadaval znova prerokovať zavedenie jednosmerky na Gagarinovej ul.

Upozornil, že pred pubom Jameson na Mierovom námestí zostali šróby po terase, a je ich potrebné vytiahnuť.

2. Stavba Kyselka

P. Fabová informovala, že čo sa týka rozostavanej stavby na Kyselke, odbor ŽP sa jej ospravedlnil, že tam nemohol

doposiaľ urobiť Štátny stavebný dohľad z dôvodu veľkej pracovnej zaneprázdnenosti a preto navrhla posunúť termín jeho vykonania do 15.12.2001, pretože od jeho stanoviska závisí ďalší postup. Následne prečítala rozbor a možnosti ďalšieho riešenia daného stavu.

VMČ Sever odporučil záležitosť ohľadne stavby Kyselka postúpiť mestskej rade, aby zaujala stanovisko a navrhla možné varianty riešenia.

3. Podchod pri Merine

Ing. arch. Guga, vedúci oddelenia územného plánovania a koncepcií MsÚ, uviedol, že podchod je v súčasnosti nefunkčný, ale je ťažké nájsť spôsob jeho využitia. Bol tu námet, že by ho využívali niektoré zaujímavé skupiny (hudobné a pod.) a taktiež tu boli zábery využiť ho na skladovanie, ale to je tá posledná možnosť, keby žiadny iný záujemca nebol. Bolo by dobré zverejniť ponuku na prenájom tohto priestoru.

MUDr. Sedláček poznamenal, že najvhodnejšie by bolo odstrániť striedky podchodu, zasypať ho, pretože nie je vhodný ani na skladovanie, pretože je ho možné vytopiť.

P. Fabová navrhla, aby odbor investícií MsÚ vyčíslil náklady na odstránenie striedok podchodu.

4. Informácia o plánovanej bytovej výstavbe v Opatovej

P. Fabová privítala zástupcov fi JUNIPEX, s.r.o. (p. Vlasáka a p. Kramára), ktorých prizvala na zasadnutie VMČ, aby podali informáciu ohľadne plánovanej bytovej výstavby v Opatovej.

P. Vlasák, konateľ spoločnosti, uviedol, že zatiaľ ide len o plán výstavby bytov v Opatovej. Firma zatiaľ robí len prieskum medzi obyvateľmi v Trenčíne, ktorí sú potencionálnymi žiadateľmi o byt, či bude o takúto akciu záujem. Z toho dôvodu to neprebehlo oficiálnou formou, jedine oficiálne sa to dotklo Mesta Trenčín. Pre firmu nemá význam tento zámer realizovať, pokiaľ mesto nebude ochotné v spolupráci s nimi žiadať od štátu dotáciu od Ministerstva výstavby SR na inžinierske siete, na ktorých výstavbu bude potrebných cca 6 mil. Sk. To znamená, že fi JUNIPEX by zaplatila 20 % nákladov na inžinierske siete a mesto 80 % s tým, že by si vyžiadalo dotáciu. Ide o lokalitu, ako sa ide poza ARAVER smerom do Opatovskej doliny a korešponduje to s územným plánom. Išlo by o 3 bytové domy so 102 b.j. od garsóniek až po 4-izbové byty.

VMČ Sever hlasovaním 8 za zobralo na vedomie informáciu o výstavbe komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite Trenčín - Opatová pre 102 b.j. formou združenia s firmou JUNIPEX, s.r.o. a odporúča tento zámer schváliť na zasadnutí MsZ.

Ing. arch. Guga doplnil, že z Kubrej došla ešte jedna žiadosť o výstavbu rodinných domov, ide o pokračovanie výstavby na ul. Pod lipami.

VMČ Sever hlasovaním zobralo na vedomie informáciu o plánovanej výstavbe 23 rodinných domov v Kubre.

5. Žiadosť

- žiadosť Pavly Ondrejčekovej, bytom Švermova 30, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovanou na prenájom pozemku časť parc. č. 309 (záhrada), nachádzajúcom sa v k.ú. Kubra o výmere 213 m², za účelom zriadenia záhradky.

Vzhľadom k tomu, že nájomná zmluva je uzatvorená do 1.11.2001, p. Ondrejčeková požiadala o jej predĺženie. Odbor ŽP dňa 15.11.2001 odporučil predĺženie na dobu 5 rokov.

VMČ Západ hlasovaním 8 za odporučila predĺženie nájmu na dobu 5 rokov Pavli Ondrejčekovej.

P. Janka Fabová, predsedníčka VMČ Sever na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie výboru.

Janka Fabová
predsedkyňa VMČ Sever Dňa: 13.12.2001

Zapísala: Renáta Špaleková, 10.12.2001