

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Sever, konaného dňa 20. augusta 2001 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Janka Fabová
Alexander Kollár
Marta Blahová
Ján Babič
Miloslav Michalčík
MUDr. Pavol Sedláček
Žubomír Dobiaš
Ing. Katarína Hegerová
Vladimír Novotný

Ing. Gabriela Vanková, garant
VMČ Sever
Renáta Špaleková, zapisovateľka

Neprítomný :

PhDr. Mária J. Jablonská
Ladislav Nebus
Ing. Branislav Celler

P. Janka Fabová, predsedkyňa VMČ Sever, privítala všetkých prítomných a otvorila zasadnutie výboru, ktorý sa riadil nasledovným programom:

Program:

1. Kontrola odpovedí na požiadavky VMČ Sever
2. Žiadosti (majetkové prevody)
3. Žiadosť o zmenu v užívaní stavby
4. Požiadavky na investičné akcie na rok 2002
5. Údržba zelene v mestskej časti Sever
6. Rôzne

1. Kontrola odpovedí na požiadavky z VMČ Sever

P. Michalčík upozornil, že nedostal odpovede na svoje požiadavky z posledných 2 zasadnutí VMČ Sever adresované na odbor ŽP.

Ing. Vanková informovala, že spracuje vyhodnotenie plnenia uznesení a požiadaviek VMČ Sever za II. štvrtrok 2001 na budúce VMČ, ktoré bude obsahovať nezodpovedané požiadavky.

2. Žiadosti

A/ žiadosť k vybudovaniu a užívaniu detského ihriska podža realizácie Ing. Richarda Hriewiga pri Kubranskej ul. a Kubranskom potoku. Ide o pozemky v k.ú. Kubra parc. č. 2278/3 a parc. č. 1325. Odbor ŽP MsÚ súhlasí s vybudovaním a užívaním pozemku na detské ihrisko podža ponuky In. Richarda Hierwiga za podmienky ďalšieho udržiavania a zabezpečovania čistoty priestranstva a jeho okolia navrhovateľom.

VMČ Sever po miestnej obhliadke spolu s majetkovoprávnym oddelením, vyjadrení majiteľov susedných nehnuteľností, neodporúča zriadenie a prevádzkovanie detského ihriska v danej lokalite. Podmienkou pre zriadenie a prevádzkovanie detského ihriska je:

- súhlas vlastníka, v tomto prípade mesta a majiteľa súkromného pozemku
- súhlas vlastníkov susedných nehnuteľností
- súhlas OÚ OHS (hygiena)
- súhlas všetkých dotknutých orgánov štátnej správy.

VMČ sa vyjadril v tom zmysle, že detské ihrisko je možné riešiť v inej lokalite.

Hlasovanie: 7 za, 1 sa zdržal hlasovania.

B/ žiadosť ku kúpe nehnuteľností v k.ú. Opatová: pozemkov parc. č. 659/1, parc. č. 659/2 a parc. č. 660 s domom súp. č. 132 od Paed. Dr. Dobiaša a Marty Barényiovej za účelom výstavby mestskej komunikácie na ul. Nivy v Opatovej. Vlastníci uvedených nehnuteľností poslali Mestu Trenčín ponuku na ich odkúpenie. V prípade nezájmu Mesta o kúpu nehnuteľností ponúknu ich iným záujemcom.

VMČ Sever hlasovaním 8 za odporučil kúpu nehnuteľností v k.ú. Opatová: pozemkov parc. č. 659/1, parc. č. 659/2 a parc. č. 660 s domom súp. č. 132 od Paed. Dr. Dobiaša a Marty Barényiovej za účelom výstavby mestskej komunikácie na ul. Nivy v Opatovej.

3. Žiadosť o zmenu v užívaní stavby

- žiadosť k zmene v užívaní časti stavby /časť stavby je zdravotné stredisko/ kancelárskych priestorov (bývalý ekonomický úsek SBD) na predajné priestory, ofsetovú tlačiareň, kniháreň a kancelárie na ul. Gagarinova s.č. 1715.

Žiadateľom je Združeniu lekárov, s.r.o. Gagarinova č. 1.

Vyjadrenia jednotlivých oddelení odboru ŽP sú súhlasné.

Podľa územného plánu sídelného útvaru Trenčín je dané územie určené ako obytné územie - obytné domy. Medzi vhodné funkcie patria zariadenia obchodu, verejného stravovania a nerušiaca služby pre obyvateľov územia.

VMČ Sever hlasovaním 8 za odporučil zmenu v užívaní časti stavby / časť stavby je zdravotné stredisko/ kancelárskych priestorov (bývalý ekonomický úsek SBD) na predajné priestory, ofsetovú tlačiareň, kniháreň a kancelárie na ul. Gagarinova s.č. 1715. Žiadateľom je Združeniu lekárov, s.r.o. Gagarinova č. 1.

4. Požiadavky na investičné akcie na rok 2002

P. Fabová na úvod poznamenala, že čo sa týka návrhu na zmenu rozpočtu na rok 2001, VMČ Sever na svojom ostatnom zasadnutí žiadala navýšenie rozpočtu na rekonštrukciu MsKS v Kubrici (vybudovanie WC) v objeme 350 tis. Sk a na vybudovanie kanalizačných prípojk do kultúrneho domu a materskej školy v Kubrej v objeme 180 tis. Sk. Komisia dopravy, investícií a ŽP a taktiež MsR odporučila tieto akcie zakomponovať do návrhu zmeny rozpočtu na rok 2001, avšak záleží na MsZ, či ich schváli.

Informovala, že vzhľadom k internej norme, ktorá by mala obsahovať to, že do rozpočtu by sa mali dostať len veci, ktoré sú pripravené projektovo a majetkovoprávne, odporučila skôr sa orientovať na akcie v rámci opráv a údržby.

Akcie projektovo pripravené:

- podchod pre peších Pred požom

Ing. Vanková upozornila, že to nie je zatiaľ všetko majetkovo vysporiadané, nakoľko nie je známy celkový záber pozemkov.

- rekonštrukcia ul. gen. Goliana

- rekonštrukcia - dolná Kukučínova ul. - je potrebné prerobiť projekt

- statická doprava Sihat - je pripravená v pláne investičných akcií na rok 2002

- kanalizácia Opatová

- odkanalizovanie bytových domov Pred požom - je to zaradené medzi akcie na realizáciu na rok 2002

- inžinierske siete Opatovská ul. (vodovod + plyn) - bolo vydané aj stavebné povolenie

Informovala, že čo sa týka Opatovej 22 kV TS, majiteľ susednej nehnuteľnosti sa znova odvolal dňa 25.6.2001 s tým, že cirkev je majiteľom susednej nehnuteľnosti, ktorej sa dotýka 22 kV ochranným pásmom. Bolo prijaté náhradné riešenie umiestnenia trafostanice, aby majiteľ susednej nehnuteľnosti nebol dotknutý touto stavbou, resp. ani jej ochranným pásmom.

Požiadavky na projektové práce:

- predĺženie ul. Niva

- rozšírenie cintorína Opatová - štúdia

- kanalizačné prípojky ul. Kubranská (nám. prof. Hlaváča)

- kanalizácia Kubra - Kubrica

- kanalizačné prípojky ul. Záhrady

- plynofikácia ul. Súvoz.

Ing. Zavřel vymenoval požiadavky v rámci m.č. Sever, ktoré MHT dávalo do návrhu rozpočtu mesta na rok 2002.

P. Babič informoval o najpálčivejších problémoch občanov, ktoré žiadajú riešiť:

- podchod - nadchod Pred požom

P. Fabová vysvetlila, že spracovaný projekt podchodu je nadnesený, megalomanský, pričom stačila nejaká jednoduchá forma, aby mohli ľudia cez cestu prechádzať bez rizika. Čo sa týka nadchodu, toto riešenie nie je vôbec reálne, pretože musel by byť až v 6 m výške, čo by robilo problémy starším ľuďom a takisto v zimnom období.

- osvetlenie hrádze + potiahnutie asfaltového chodníka na hrádzi po Opatovské družstvo. Vznikla by tam rekreačná zóna, ktorú by využívali cyklisti, korčuľari a pod. Taktiež by sa tam mohli osadiť lavičky a smetné nádoby, čím by sa celý tento priestor skultúrnil.

- opravu chodníka pri Zberných surovinách na Žilinskej ul.

- v rámci VO odvieť odnož VO k Pádiveho ul. zozadu, išlo by o 4 svietidlá. Občania by si tam urobili svojpomocne detské ihrisko.

P. Fabová požiadala vyčíslieť, koľko by stála náhradná výsadba za výrub topožov na hrádzi a dať to do rozpočtu na rok 2002 medzi akcie na realizáciu, keďže projekt náhradnej výsadby je hotový.

P. Michalčík požiadala MHT o opravu živичného povrchu hrádze, ktorý je v zlom stave a keď to nebude možné zrealizovať v tomto roku, tak zaradiť ju do opráv MHT na budúci rok.

P. Blahová upozornila, že občania sa sťažujú na povrch cesty pod železničným mostom, ktorý je v dezolátnom stave. Ing. Mažár vysvetlil, že ide o majetok Povodia Váhu a prečo by malo mesto investovať do cudzieho majetku.

Požiadavky na opravu chodníkov

P. Fabová predložila nasledovné požiadavky:

- ul. Kubranská od začiatku kožajovej vlečky (ako sa robila kanalizácia) po nám. prof. Hlaváča

- ul. Nábřežná, Švermova, Hurbanova, Považská, gen. Viesta

P. Babič požiadala aj o opravu chodníka pri hrádzi na Sihoti IV., ako sú poschodové garáže

- chodníky ul. Pod lipami. z časti urobené osadené okraje, ostatné realizovať.

- chodník pri bývalom Milexe na Opatovskej ul. - treba najskôr urobiť štúdiu a potom to pripraviť na majetkovoprávne

vysporiadanie.

Ďalej p. Fabová požiadala do rozpočtu MHT zakomponovať rekonštrukciu VO Kubra -Kyselka a opravu asfaltovej plochy detského ihriska "Hrúbik" na Gagarinovej ul.

Tiež požiadala o opravu schodov k detskému ihrisku na Ostrove na konci mosta.

Ing. Zavřel prisľúbil nápravu.

P. Babič požiadal o opravu detského ihriska na Clementisovej ul.

P. Fabová sa spýtala, či MHT zoberie do správy detské ihrisko pri Kultúrnom dome Kubra.

Ing. Zavřel informoval, že v rámci vysporiadania tohoročnej POHODY by sa mali peniaze investovať do opravy a rozšírenia tohto detského ihriska.

P. Michalčík odporučil, aby keď MHT vybuduje 3 stĺpy VO na ul. K výstavisku (pri Potravínach), aby sa to refundovalo z poplatku zo vstupného z POHODY.

Ing. Zavřel informoval, aké požiadavky dávalo MHT do rozpočtu v rámci údržby komunikácií.

P. Michalčík požiadal o opravu komunikácie od ul. M.R. Štefánika po tenisové kurty.

VMČ odporúča v rámci vysporiadania poplatku zo vstupného z festivalu Pohoda 2001 tento investovať do opravy a rozšírenia detského ihriska v areáli KS Kubra a ďalej do vybudovania verejného osvetlenia na ul. K výstavisku (pri predajni Potraviny).

Členovia VMČ Sever sa dohodli, že si stanovujú priority na budúcom zasadnutí VMČ Sever, ktoré sa uskutoční ešte pred zasadnutím komisie dopravy, investícií a ŽP.

5. Údržba zelene v mestskej časti Sever

P. Fabová upozornila, že v Kubre aj v Kubrici sa od júna nekosilo, všetky trávniky sú zaburinené, obrubníky zarastené a pod.

Ing. Zavřel oponoval, pretože v Kubrej sa kosilo minimálne 3x. Prisľúbil, že ešte v auguste bude Kubra pokosená.

P. Blahová upozornila, že:

- na Považskej ul., odbočka na Žilinskú ul. nebolo doposiaľ urobené potrebné dopravné značenie.

Ing. Zavřel zodpovedal, že dopravné značenie na Považskej ul. neprešlo do návrhu zmeny rozpočtu na rok 2001, ale mohlo by sa urobiť na budúci rok.

- poklupy kanálov na Považskej ul. strašne búchajú. Taktiež ju židia upozornili, že takýto problém je aj v podjazde na Sihoti.

Ing. Zavřel zodpovedal v tejto veci.

P. Michalčík sa spýtal, kedy už konečne bude dokončený autobusový prístrešok Pred požom.

Ing. Mažár sa vyjadril, že ak to nezrealizuje fi VM CITY MÉDIA do konca augusta, Mesto Trenčín jej vypovie zmluvu.

P. Babič požiadal v mene občanov o:

- vyčistenie Tepličky

- vyčistenie kanálových vpustí aspoň 2 x

- informáciu, aký je stav zaplataenia poplatkov za psov.

- doplnenie piesku na detské ihriská na Clementisovu a Armádnú ul.

Ing. Zavřel zodpovedal, že na Armádnú ul. MHT nedovezie piesok, lebo ihrisko nepatrí Mestu Trenčín.

6. Rôzne

Prítomní občania požiadali o informácie ohľadne zrušenia mäsiarstva a odstavenia potravín na mesiac v Opatovej.

Ing. Hegerová zodpovedala, že obchod s mäsom v Opatovej patrí Jednote. Keďže viacerí z občanov sú členovia spotrebného družstva Jednota, mali by sa obrátiť na vedenie Jednoty s požiadavkou o zachovanie mäsiarstva.

Zdôraznila, že mesto nemá žiadne páky na Jednotu.

Ing. Mažár doplnil, že bola ukončená nájomná zmluva medzi Jednotou a nájomníkom mäsiarstva a zo strany Jednoty nebola ochota zmluvu predĺžiť. V prípade, že by bol predaj mäsa v Opatovej úplne odstavený, tak by mohlo mesto zakročiť, avšak Jednota chce predávať mäso sama bez nejakého nájomníka. Mesto môže len požiadať Jednotu, aby zachovala mäsiarstvo v Opatovej, ale nemá právomoc jej prikázať, čo má robiť, pretože ide o majetok Jednoty. Je len vecou ochoty Jednoty, aby tam mäsiarstvo ostalo zachované. Na oddelení obchodu a služieb MsÚ si preveroval, že na druhý deň od ukončenia zmluvy, začína fungovať mäsiarstvo v obchodných priestoroch predajne.

P. Fabová odporučila členom spotrebného družstva Jednoty, aby požiadali o zvolanie valného zhromaždenia, kde by sa táto problematika riešila a členovia VMČ Sever tam môžu prísť a podporiť občanov.

Čo sa týka odstavenia potravín, Jednota by mala zabezpečiť náhradný predaj potravín alebo pojazdnú predajňu.

Občania poukázali na to, že aj mäsiarstvo v Rozkveti bolo zrušené a starší židia z Opatovej navštevujúci zdravotné stredisko na Sihoti si nemajú už vôbec, kde kúpiť mäso.

P. Blahová poznamenala, že aj v tomto prípade Jednota vypovedala nájomnú zmluvu mäsiarstvu v Rozkveti.

Ing. Mažár doplnil, že Mesto Trenčín môže zo zákona urobiť to, že Jednote uloží povinnosť dať náhradné riešenie zabezpečenia potravín. Toto mesto zrejme zo zákona môže urobiť, ale zakázať Jednote prerábku prevádzky nemôže.

VMČ Sever odporučil členom spotrebného družstva Jednota, aby požiadali Jednotu o zvolanie rokovania, na ktorom sa zúčastnia členovia VMČ Sever a zástupca primátora, ktorí budú v tejto veci podporovať záujmy občanov.

Občania poukázali na nasledovné problémy v m.č. Opatová:

- nevyčistený potok

Ing. Mažár zodpovedal, že sa konalo množstvo rokovaní na úrovni Mesta Trenčína a Povodia Váhu, ale taktiež i v tomto prípade nemôže mesto prikázať Povodiu Váhu, aby prišlo okamžite vyčistiť potok.

- zle zaasfaltovaná Potočná ul., sú na nej samé jamy

Ing. Zavřel vysvetlil, že oprava Potočnej ul., ak bude materiál, by mala byť dokončená do konca augusta 2001.

- taktiež na Opatovskej ul. sú samé jamy

Ing. Mažár zodpovedal, že VMČ Sever si dalo požiadavku do rozpočtu mesta na rok 2002, aby do kapitoly opráv a údržby MHT bola zaradená oprava Opatovskej ul. po plyne.

- ul. Niva sa zbytočne tak často zametá a naopak koniec Potočnej ul. sa nezameta vôbec. Je potrebné zamestnancov MHT kontrolovať.

- poškodený múr okolo ZŠ v Opatovej, čo je nebezpečné pre okoloidúcich.

Ing. Zavřel zodpovedal, že v priebehu jesene bude vykonaná oprava múru.

- opravy mestského rozhlasu, pred 2 mesiacmi bolo prisľúbené, že sa s ňou začne, ale doposiaľ sa nič neurobilo.

Ing. Zavřel zodpovedal, že práce na rekonštrukcii mestského rozhlasu budú ukončené najneskôr v novembri 2001.

- na Opatovskej ul. pri družstve nesvieti 2 mesiace pouličné svetlo. Je potrebné prejsť po Opatovskej dedine, či aj inde nesvietia žiarovky.

Ing. Zavřel vysvetlil, že MHT priebežne v rámci možností opravuje VO.

- ostatné vozidlá parkujú na Palackého ul. na miestach vyhradených pre telesne postihnutých. Spýtali si, či vodičkári majú povolený vstup s vozidlom na Mierové nám.

P. Repka zodpovedal, že odťahová služba odťahuje vozidlá z parkovacích miest určených pre telesne postihnutých, ale akonáhle niekoho auto odťahne, je tam zaparkované ďalšie. Telesne postihnutí s vozidlami majú povolený vstup na Mierové nám. kedykoľvek.

- pavilón asi 10 rokov starý v NsP nie je prispôsobený pre vodičkárov, nie je tam urobený bezbariérový prístup.

Ing. Mažár prisľúbil, že tento problém bude tlmočiť kompetentným.

Občania požiadali o informácie vo veci:

- inžinierskych sietí Opatová - 22 kV.

P. Fabová zodpovedala, že bola vypracovaná projektová dokumentácia, vydané stavebné povolenie pre vodovod a plyn a realizácia by sa mala začať v roku 2002. Čo sa týka trafostanice, bolo prikrútené k ďalšej variante, že sa presunie do iného konca záhrady s tým, že sa stavba nebude dotýkať ochranného pásma a susedného pozemku a robí sa všetko pre to, aby to bolo dokonca roka hotové.

- či sa musí v zmysle zákona platiť na Palackého ul. za parkovanie.

Ing. Mažár zodpovedal, že áno. Informoval, že v sobotu a v nedežu sú všetky parkoviská v meste Trenčín bez poplatku a taktiež v pracovných dňoch od 19.00 do 7.00 hod.

P. Janka Fabová, predsedníčka VMČ Sever na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie výboru.

Janka Fabová, v.r.
predsedkyňa VMČ Sever
Dňa: 30.8.2001

Zapísala: Renáta Špaleková, 27.8.2001