

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 18. apríla 2001 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Ing. Ján Kardoš
Ing. Peter Klapita
Ing. Dušan Bezák
MUDr. Miroslav Chovanec
MUDr. Vojtech Žitňan
MUDr. Beáta Činčárová
Ing. Ján Krátky

garant: Ing. Marta Koptíková
zapisovateľka: Daniela
Hrnčárová

Neprítomný :

PhDr. Marián Kvasnička - osp.
Ing. Dušan Lobotka
Ing. Milan Topoli

Program:

- 1) Odpovede na požiadavky členov VMČ
- 2) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie
- 3) Rôzne

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ STRED, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ. Odporučil presunúť bod 2) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie na začiatok zasadnutia.

2) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie

a) Ide o žiadosť o stanovisko k predaju pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2133/4, zast. pl. vo výmere 105 m² odčleneného z pozemku parc.č. 2133 nachádzajúcom sa na Partizánskej ulici pre Ing. Miroslava Gašparíka s manželkou Máriou za účelom majetkovoprávneho vysporiadanie prístupu z mestskej komunikácie k rodinnému domu a pásu zelene medzi komunikáciou a ich pozemkom. S Ing. Gašparíkom bola uzavretá zmluva, že po vybudovaní rodinného domu a komunikácie, požiadala o odkúpenie pozemku medzi mestskou komunikáciou a pozemkom v ich vlastníctve. OŽP MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúča.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2133/4, zast. pl. vo výmere 105 m² odčleneného z pozemku parc.č. 2133 nachádzajúcom sa na Partizánskej ulici pre Ing. Miroslava Gašparíka s manželkou Máriou.

b) Ide o žiadosť OLD HEROLD, s.r.o., Bratislavská 36, Trenčín, o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 3271/1 o výmere 1 m², za účelom umiestnenia reklamnej tabule STOCHOLM v pešej zóne pred Domom armády v Trenčíne. Odbor životného prostredia dňa 27.3.2001 odporučil prenájom pozemku na dobu 5 rokov s podmienkou uvožnenia pozemku v prípade rekonštrukcie pešej zóny.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 za odporučil vyhovieť žiadosti OLD HEROLD, s.r.o., Bratislavská 36, Trenčín, o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 3271/1 o výmere 1 m².

c) Ide o žiadosť Všeobecnej zdravotnej poisťovne, Bratislava zo dňa 6.3.2001 o kúpu pozemkov v k.ú. Trenčín - parc.č. 3300/2 zastavaná plocha s výmerou 2 m², parc.č. 330/3 zastavaná plocha s výmerou 3 m² a parc.č. 1006/3 zastavaná plocha s výmerou 2 m².

K usporiadaniu má prísť na základe porealizačného zamerania stavby chodníka a parkoviska pri novostavbe Všeobecnej zdravotnej poisťovne, pobočka Trenčín na križovatke ulíc Partizánska a Pod Brezinou v Trenčíne. Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne žiadosť odporučil dňa 10.4.2001.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za a 1 sa zdržal hlasovania odporučil vyhovieť žiadosti Všeobecnej zdravotnej poisťovne, Bratislava zo dňa 6.3.2001 o kúpu pozemkov v k.ú. Trenčín - parc.č. 3300/2 zastavaná plocha s výmerou 2 m², parc.č. 330/3 zastavaná plocha s výmerou 3 m² a parc.č. 1006/3 zastavaná plocha s výmerou 2 m².

d) Ide o žiadosť Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov 16 - 16 Trenčín - Pod Brezinou, o predĺženie

nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a ZO SZZ, na prenájom pozemku, časť parc.č. 3487/1 o výmere 12 m², v k.ú. Trenčín, za účelom vysporiadania užívacieho vzťahu pod jestvujúcim vodným zdrojom, na dobu od 1.11.1996 do 31.12.1999.

Na základe upozornenia majetkového oddelenia MsÚ si ZO SZZ podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy. Odbor životného prostredia dňa 10.4.2001 odporučil predĺženie prenájmu na dobu 5 rokov.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 za odporučil vyhovieť žiadosti Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov 16 - 16 Trenčín - Pod Brezinou, o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a ZO SZZ, na prenájom pozemku, časť parc.č. 3487/1 o výmere 12 m², v k.ú. Trenčín.

e) Ide o žiadosť Sociálnej poisťovne, pobočka Trenčín, zo dňa 19.2.2001 o zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín - parc.č. 586/7 zastavaná plocha s výmerou 24 m², ktorá je vo vlastníctve Mesta Trenčín za parc.č. 588/2 zastavaná plocha s výmerou 87 m², ktorá je vo vlastníctve Sociálnej poisťovne. K zámene má prísť na základe porealizačného zamerania stavby Sociálnej poisťovne, pobočka Trenčín na ulici K dolnému stanici v Trenčíne.

K priloženému geometrickému plánu č. 17905095-009-01 majetkové oddelenie dodáva, že na základe ich pripomienky bola z pôvodnej parcely č. 588/2 s výmerou 96 m² oddelená parc.č. 588/3 s výmerou 9 m², ktorá zostáva vo vlastníctve Sociálnej poisťovne (viď GP č. 17905095-017-01).

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne žiadosť odporučil dňa 10.4.2001.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 za odporučil vyhovieť žiadosti Sociálnej poisťovne, pobočka Trenčín, zo dňa 19.2.2001 o zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín - parc.č. 586/7 zastavaná plocha s výmerou 24 m², ktorá je vo vlastníctve Mesta Trenčín za parc.č. 588/2 zastavaná plocha s výmerou 87 m², ktorá je vo vlastníctve Sociálnej poisťovne.

Ing. Kardoš prečítal prítomným list Mgr. Richarda Medala zo dňa 20.3.2001, ktorý mu zaslal ako predsedovi VMČ na vedomie.

"Vážená pani poslankyňa,

po prečítaní zápisnic z rokovania VMČ Stred (31.1.2001 a 21.2.2001) som zistil, že problémy, na ktoré som Vás upozornil pri osobnom stretnutí, sa na program rokovania VMČ Stred nedostali.

Opätovne Vás teda žiadam o nápravu nasledovných, kvalitu života znižujúcich faktov:

- 1) priechod pre chodcov pri Perle (od podchodu na Noviny pri novej poliklinike smerom na Dlhé Hony a Soblahovskú), kde chodí veľa detí do 5. a 6. ZŠ, je vyznačený iba vodorovným dopravným značením - chýba minimálne zvislé značenie, aj keď najlepšie riešenie zvýšenia bezpečnosti tohto frekventovaného priechodu by bolo v lokalite ukážuť dopravu, napr. nainštalovaním spomažovača, príp. osadením svetelných semaforov,
- 2) podchod na Noviny je upratovaný iba cca 1x mesačne, na komunikácii pri novej poliklinike je ešte dnes zimný posyp zo zimnej sezóny 1999/2000 ...,
- 3) všade na sídlisku Noviny sú zdevastované lavičky a chýbajú odpadkové koše,
- 4) vlni v lete s pompou otvárané detské ihrisko Opavia za Perlou je čoraz viac zdevastované - napr. hojdačky tam nie sú už od jesene, laná sú popretáhané...,
- 5) žavobrežná hrádzová cesta popri lodenici (od cestného mostu až po lávku na Ostrov) je pre chodcov aj cyklistov nezjazdná - je tam blato, výmoly (v daždivom počasí plné vody), pod železničným mostom je nepriechodné jazero... - už mnohými spôsobmi som sa snažil (spolu s mnohými kolegami) navrhnuť vyasfaltovanie tejto cesty - zo strany poslancov aj kompetentných zamestnancov mestského úradu je doposiaľ počuť iba hlboké ticho,
- 6) informačné tabule VMČ neinformujú - sú celkom nefunkčné.

Verím, že sa týmito postrehmi budete na rokovaní VMČ Stred seriózne zaoberať a ŽIADAM PÍSOMNÚ INFORMÁCIU, AKO SA NAJMÁ BODY 1) a 5) BUDÚ RIEŠIŤ.

Podpísaný: Mgr. Richard Medala, Nové Prúdy 20, Trenčín"

(Poznámka: Požiadavky Mgr. Medala uvedené v bodoch 2,3,4 a 5 listu boli MUDr. Činčárovou predložené na zasadnutí VMČ Stred dňa 21.3.2001.)

Ing. Kardoš informoval prítomných o žiadosti lekárov z Medikcentra na Zlatovskej ulici v Trenčíne o odkúpenie objektu Medikcentra.

1) Odpovede na požiadavky členov VMČ

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ, oboznámil prítomných s odpoveďami na ich požiadavky, ktoré vzniesli na predchádzajúcom zasadnutí VMČ.

Ing. Klapita poďakoval Ing. Zavřelovi za pekne vyčistené mesto k veľkonočným sviatkom. Ďalej tiež poďakoval za pomoc zamestnancov MHT občanom pri jarnom upratovaní, ktoré prebiehalo v okolí jeho domu.

MUDr. Chovanec taktiež poďakoval za vyčistenie mesta a podotkol, že takto vyčistené mesto ešte nevidel. Práve z takého dôvodu 2x inicioval pridelenie financií na čistenie mesta. Požiadal o informáciu, či toto upratovanie bolo v rámci tých finančných prostriedkov, ktoré boli odsúhlasené na jeho podnet.

Ing. Zavřel informoval MUDr. Chovanca, že pokračovanie ulice Pod Brezinou nebola zatiaľ vyčistená preto, lebo dostal informáciu, že tam v tomto období bude ešte prebiehať výstavba a bude sa vyvážať hlina (posledné dva aprílové týždne). Následne dostal informáciu, že sa to celé posunie až do polovice mája. Z toho dôvodu vydal pokyn, aby v priebehu tohoto týždňa zemetacie vozidlo vyčistilo predmetnú ulicu. Informoval, že toto upratovanie prebehlo aj v rámci finančných prostriedkov, ktorých pridelenie inicioval MUDr. Chovanec.

Podotkol, že boli potešení z organizácie obyvateľov mesta pri jarnom upratovaní v jednotlivých častiach mesta. V niektorých častiach boli občania veľmi iniciatívni, zamestnanci MHT pracovali až do 18.00 h, aj keď mali pracovať len do 14.00 h. Po "sobotnom" upratovaní sa z niektorých častí mesta ešte týždeň odvážal vzniknutý odpad a zamestnanci MHT dokončovali upratovanie.

Ing. Klapita podotkol, že problémy s dlažbou na Mierovom námestí súvisia s nekvalitným materiálom, ktorý bol použitý. Podotkol, že by bolo potrebné prostredníctvom komisie dopravy, investícií a ŽP nájsť finančné prostriedky na dodĺždenie námestia.

Podotkol, že vytrhávanie dlažbových kociek na Mierovom námestí pravdepodobne spôsobuje aj zemetacie auto, ktoré pri otáčaní vytrhne plytko položené kocky.

K problémom s dlažbou na Sládkovičovej ulici podotkol, že v tejto časti bola vykonaná nekvalitná práca, dlažba (barbakán) je uložená plytko a v nekvalitnom betóne. Dlažbu tiež poškodili vozidlá prichádzajúce k XF - BAR-u a tie, ktoré zasobujú mäsiarstvo.

Odporučil posúriť záručnú opravu.

MUDr. Činčárová odporučila zmetať námestie ručne, keďže zemetacie vozidlo poškodzuje dlažbu.

Ing. Zavřel odpovedal, že to, čo spôsobuje zemetacie vozidlo je iba konečný dôsledok situácie. Upozornil, že toto vozidlo nepoškodzuje dlažbu všade, ale iba pri MsÚ, pretože v tejto časti námestia sa otáčajú všetky vozidlá, ktoré vstúpia na Mierové námestie.

3) Rôzne:

a) požiadavky členov VMČ Stred na riaditeľa MHT, m.p.o.

MUDr. Žitňan upozornil, že kanalizačný poklop pred PKB, a.s. je poškodený.

Ing. Zavřel odpovedal, že toto bude odstránené v priebehu týždňa.

MUDr. Žitňan predložil nasledovné požiadavky písomne:

1) úprava - predĺženie prístupových chodníkov od zástaviek MHD k trhovisku od Soblahovskej ulice k Ul. 28. októbra a pozdĺž obchodnej časti KS Soblahovská.

2) zriadenie - vybudovanie chodníka od Soblahovskej ulice cez trávnik resp. pozdĺž oplotenia do detských jasí a škôlky na Ul. 28. októbra č. 7

- požiadavka vedenia obidvoch predškolských zariadení a rodičov detí (predložil písomne)

3) vyspravenie - zasypenie jám, ktoré zostali po budovaní pripojenia domov na vodovodné potrubie v akcii mimo zosilovacích staníc v trávnatých plochách a zelenom páse pozdĺž Soblahovskej ulice - niekto rozkopanie povolil, ale neskontroloval uvedenie trávnikov do pôvodného stavu.

Ing. Zavřel informoval, že ešte nemá k dispozícii odpovede na požiadavky členov VMČ z ostatného zasadnutia v písomnej podobe, preto na ne odpovedal ústne.

- omyl pri výrube stromu na Ul. 28. októbra - MHT malo povolenie na výrub smrekovca od Okresného úradu v

Trenčíne, odboru ŽP, následne MHT obdržalo i povolenie na výrub brezy

- podchod pri novej poliklinike - MHT čistí tento podchod každé 2 týždne

- požadované zábradlie bude osadené do konca mesiaca

- chýbajúce odpadové koše - odstúpi požiadavku na MsÚ, odbor ŽP, ktorý zabezpečí objednávku u POS, a.s.

- ihrisko Opavia za Perlou - hojdačky budú osadené do 30.4.2001

- výrub stromov v Biskupiciach - výrub bol vykonaný 17.4.2001

- vyčistenie vpuste na námestí v Biskupiciach - MHT zabezpečí vyčistenie i keď ide o štátnu cestu v správe Slovenskej správy ciest

- rekonštrukcia ulice Horný Šianec (uličky od Nám. sv. Anny smerom na Piaristickú ulicu) - vykonávala sa tam pokládka plynovodu ako investičná akcia. Spojil sa s Ing. Rástočným, ktorý ho informoval - do 30.4.2001 bude zadané spracovanie projektu na rekonštrukciu celej ulice. MHT bude na tejto ulici vykonávať iba malé opravy.

MUDr. Žitňan požiadal o osadenie lavičiek na Strojárskej ulici, kde býva veža starých žudí.

Ing. Klapita:

- informoval, že na Partizánskej ulici (nad zdravotnou poisťovňou) je asi rok rozkopávka. Na ceste bola opravená, ale na chodníku nie (pred zdravotnou poisťovňou chodník opravovali a o 15 m ďalej nie).

- informoval o novej "skratke" (pri Kutlíkovom dome), ktorú si vytvorili ľudia idúci zo sídliska Nad tehelnou na súkromnom pozemku (vlastníctvo SVB). Požiadal o informáciu, či by tam nebolo možné vybudovať schodisko. (Ing. Zavřel v tejto veci navrhol obhliadku).

- upozornil na zdevastované minihriško taktiež na pozemku SVB. Požiadal o informáciu, ako by sa dalo opraviť.

Ing. Klapita:

- pripomenul, že v roku 1998 upozornil na skládku betónového odpadu pri supermarkete Jednota COOP (na žavej strane). Vtedy sa zistilo, že majitelia majú povolenie na túto skládku na súkromnom pozemku. Podotkol, že táto skládka je tam už 4 rok. Požiadal o zabezpečenie jej likvidácie.

- požiadal o informáciu, kto povolil vylepenie plagátov "Lacné ubytovanie v Prahe" a "Cirkus Aleš" po celom meste.

Ing. Krátky požiadal o preschválenie časovej postupnosti realizácie územného obvodu smerného územného plánu Belá.

Na základe schváleného SÚP mestským zastupiteľstvom dňa 13.12.1998 je potrebné zmeniť - preschváliť časový harmonogram územia Belá z II. etapy po r. 2005 do I. etapy, ktorá umožňuje realizáciu investícií v súčasnosti. Dôvodom pre zmenu je plánovaná výstavba hypermarketu s kmeňovým kanalizačným zberačom pre celé územie Belá v hodnote cca 40 mil. Sk, v roku 2001. Uvedená investícia umožňuje výstavbu ekonomických RD a ďalej otvorí investičné územie až po Soblahov.

Ing. Klapita upozornil, že predmetné územie je v extraviláne a má pôdnu bonitu č. 1, a na takej pôde sa nemôže stavať.

Ing. Krátky doplnil, že v územnom pláne je toto územie určené práve na výstavbu.

Po ďalšej diskusii zaujal VMČ stanovisko:

Výbor mestskej časti Stred 7 hlasmi za odporučil pokračovať v preschválení časovej postupnosti realizácie územného obvodu smerného územného plánu Belá v súlade s ÚPN SÚ Trenčín a rešpektovaním požiadaviek správcov inžinierskych sietí.

b) vystúpenie občanov

P. Piffel upozornil na zlý stav komunikácie a chodníkov na Soblahovskej ulici a požiadal o informáciu, či sa táto časť bude rekonštruovať. Podotkol, že predmetnú komunikáciu využíva veľa cyklistov a chodcov, ktorým zlý stav komunikácie a chodníkov spôsobuje problémy.

Ing. Zavřel odpovedal, že rekonštrukcia komunikácie sa nebude realizovať. Akcia (položenie mikrokoberca) bola navrhnutá do minuloročného rozpočtu, ale nebola schválená. Informoval, že oprava výtlkov bude vykonávaná v priebehu mesiaca (keď budú vhodné podmienky na takúto činnosť). S opravou chodníkov sa vôbec nepočíta.

P. Piffel upozornil, že nebolo dokončené zrezanie lúčov verejného osvetlenia (časť trčí zo zeme). Pripomenul, že kedysi boli žltou farbou vyznačené cyklistické chodníky v meste. Požiadal o informáciu, či sa označenie takýchto chodníkov nedá urobiť lepšie.

Ing. Zavřel odpovedal, že v dožadnej dobe bude toto zlikvidované.

P. Bureš:

- upozornil, že na ostrovčeku na križovatke ulíc Soblahovská, Cintorínska a Strojárska je vyššapaný 2 metrový pás, ktorý sa po daždi stáva blatom. Požiadal o jeho vyasfaltovanie alebo vydláždenie zámkovou dlažbou.

- pri kameňosochárstve sú suché slivky, od koreňov im vyrastajú výhonky, ktoré zasahujú do polovice chodníka. Požiadal o výrub suchých stromov a odstránenie ich výhonkov.

- rovnako ako Ing. Klapita upozornil na skládku betónového odpadu pri supermarkete COOP

- upozornil na rozkrádanie informačného systému, ktorý je z hliníku

- pri cintoríne sú 2 hlboké jamy a kopa hliny - niekto tam môže spadnúť

- upozornil na problém nedostatku verejných WC v súvislosti s blížiacou sezónou. Odporučil výstavbu WC na pozemku oproti synagóge, na ktorom stojí bufet

(P. Bureš bol upozornený, že ide o súkromný pozemok, nie o pozemok mesta)

- podotkol, že kosenie zelených plôch na Soblahovskej ulici je celkom dobré, ale opadané lístie a papiere poletujú po sídlisku, najmä v zimnom období. Odporučil, aby aspoň 2 ľudia v zime čistili mesto

(Ing. Kardoš informoval, že na čistenie centra mesta sú vyčlenení ľudia).

Ing. Zavřel:

- vyasfaltovanie ostrovčeka na križovatke ulíc Soblahovská, Cintorínska, Strojárska - nesúhlasí s takýmto zaberaním zelene, ľudia majú aj inú možnosť, ako prejsť na druhú stranu. Nie je však a priori proti takémuto riešeniu predmetného ostrovčeka, ale iba v prípade, že budú finančné prostriedky.

- k žiadosti o výrub sliviek nevie zaujať stanovisko, pretože nevie, či sú na mestskom alebo súkromnom pozemku.

Prisľúbil preverenie majetkových vzťahov.

- ďalej prisľúbil preveriť i vykopané jamy pri cintoríne

- k informačnému systému mesta podotkol, že obnova tohoto systému by stála štvrt mil. Sk. Požiadavka však nebola schválená do rozpočtu mesta.

- súhlasil s názorom, že v meste je nedostatok verejných WC. Informoval, že sú v prevádzke 3 bunkové WC, 1 WC na Nám. sv. Anny a začali sa tiež prevádzkovať verejné WC na Mládežníckej ulici.

P. Piffel:

- upozornil, že aj v reštaurácii Markus by mali byť verejné WC. Ďalej upozornil, že za touto prevádzkou sa páli v sudoch odpad.

- ďalej upozornil na poškodenú dlažbu pred mäsiarstvom p. Baláža. (P. Piffel bol informovaný, že na túto tému už VMČ

diskutoval).

- upozornil na schody z žavobrežnej hrádze na most, po ktorých sa nedá výjsť s kočíkom, alebo bicyklom. Požiadal o osadenie železných nájazdov na tieto schody.

Ing. Zavřel upozornil, že tieto schody sú veľmi strmé a dopadlo by to tak, ako pri podchodoch, kde tieto nájazdy nie sú využívané preto, lebo mamičky nevládzu vytlačiť kočik po strmých nájazdoch.

P. Bureš odporučil označiť jestvujúce verejné WC smerovkami tak, aby sa turisti vedeli zorientovať.

Ing. Krátky odporučil osloviť tých, ktorí majú povinnosť prevádzkovať verejné WC s tým, aby ich viditeľne označili.

Ing. Bezák:

- vyjadril nespokojnosť s odpoveďou na požiadavku, aby boli prehodnotené výnimky pre vjazd do pešej zóny. V odpovedi sa uvádza, že MsÚ výnimky neudežuje, lebo by to bolo v rozpore so zákonom. Takže úrad hovorí "jedno" a zamestnanec MsP druhé".

Opätovne teda požiadal o informáciu - kto vydal výnimky pre vjazd do pešej zóny, najmä na Mierové námestie. Ďalej požiadal o menný zoznam majiteľov týchto výnimiek.

- informoval, že ho oslovili občania. Ide o autobusovú zastávku pri gymnáziu, ktorá je veľmi úzka. Odporučil na úkor dvora gymnázia vybudovať autobusové niky.

MUDr. Žitňan vyjadril nesúhlas s takýmto riešením, pretože by boli vyrúbané stromy na dvore gymnázia. Odporučil autobusovú zastávku posunúť a rozčleniť.

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ STRED, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Daniela Hrnčárová
V Trenčíne, 20.04.2001

Ing. Ján K A R D O Š, v.r.
predseda VMČ STRED
Dňa: 24.4.2001