

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 21. marca 2001 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Ing. Ján Kardoš
Ing. Peter Klapita
PhDr. Marián Kvasnička
Ing. Dušan Bezák
MUDr. Miroslav Chovanec
MUDr. Vojtech Žitňan
MUDr. Beáta Činčárová
Ing. Ján Krátky

garant: Ing. Marta Koptíková
zapisovateľka: Daniela Hrnčárová

Neprítomný :

JUDr. Štefan Gorelka
Ing. Dušan Lobotka
Ing. Milan Topoli

Program:

- 1) Odpovede na požiadavky členov VMČ
- 2) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie
- 3) Rôzne

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ STRED, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

2) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie

a) Ide o žiadosť Ing. Ladislava Šoltésa o odkúpenie resp. predĺženie prenájmu pozemku a na ňom stojaceho objektu bývalej vodárničky, časť parc.č. 1092/1 záhrada o výmere 5 m², ktorú mal menovaný v prenájme za účelom uskladnenia zeleniny a ovocia pre vlastné potreby, na dobu od 1.4.1997 do 21.12.2000. Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaný požiadal o odkúpenie, resp. prenájom pozemku a objektu. Bývalá vodárnička v minulosti slúžila pre dodávku vody pre objekt Tisova vila. V roku 1992 pri zisťovaní vlastníka objektu vodárničky bolo na MsÚ v Trenčíne zaslané vyjadrenie Školskej správy v Trenčíne a Západoslovenských vodární a kanalizácií v Trenčíne, že uvedený objekt nie je v ich vlastníctve. Odbor životného prostredia dňa 13.3.2001 odporučil predĺženie prenájmu pozemku na dobu 5 rokov. Odpredaj neodporúča z dôvodu neprimeraného rozčlenenia mestského pozemku.

Počet prítomných poslancov: 7

Výbor mestskej časti Stred 7 hlasmi za odporučil predĺženie prenájmu pozemku a na ňom stojaceho objektu bývalej vodárničky, časť parc.č. 1092/1 záhrada o výmere 5 m² pre Ing. Ladislava Šoltésa.

b) Ide o žiadosť o zaujatie stanoviska k zmene v užívaní stavby z priestorov predajne textilů na priestory rýchleho občerstvenia, Braneckého ulica, Trenčín, parc.č. 331/10 v k.ú. Trenčín. Žiadateľom je Ivan Šprtka. K žiadosti je priložená zjednodušená projektová dokumentácia k uvažovaným zmenám. Vyjadrenia jednotlivých oddelení Odboru životného prostredia sú súhlasné bez pripomienok.

MUDr. Žitňan upozornil, že na prevádzku rýchleho občerstvenia je potrebné aj isté zázemie, čo v uvažovaných priestoroch nie je vytvorené.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 hlasmi za odporučil za podmienky kladného stanoviska Štátneho zdravotného ústavu zmenu v užívaní stavby z priestorov predajne textilů na priestory rýchleho občerstvenia, Braneckého ulica, Trenčín, parc.č. 331/10 v k.ú. Trenčín, o ktorú požiadal Ivan Šprtka.

c) Ide o žiadosť o zaujatie stanoviska k záväznému stanovisku pre stavebné povolenie stavby "**Drobná prevádzka, Pod Brezinou 15, Trenčín**", parc.č. 1018/8 v k.ú. Trenčín. Prevádzka bude slúžiť ako dielňa pre skladanie atypických bytových doplnkov z dovezených hotových dielcov. Žiadateľom je Ondrej Oravec. Podľa Územného plánu sídelného útvaru Trenčín je dané územie funkčne určené ako obytné územie - rodinné domy. Medzi podmienične vhodné funkcie patria nerušiace služby pre obyvateľov územia. Medzi neprípustné funkcie patrí výroba, skladovanie ako hlavná stavba a všetky druhy činností, ktoré svojimi negatívnymi vplyvmi - hlukom, zápachom priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov na bývanie. Oddelenie územného plánovania a architektúry po obdržaní vyjadrenia p. Ondreja Oravca a súhlasov susedov **súhlasí** so stavbou drobnej prevádzky a to s podmienkou na skúšobnú dobu 1 roka.

P. Švábyová, oddelenie územného plánovania a architektúry, doplnila, že súhlasne sa k zámeru vyjadril i štátny okresný hygienik.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti p. Ondreja Oravca.

d) Ide o žiadosť Ivana Ďuríka o predĺženie prenájmu pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 2108/154 ostatná plocha o výmere 187 m².

Na predmetný pozemok bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a menovaným, za účelom zriadenia záhrady na dobu od 1.7.1996 do 1.7.2001.

Odbor životného prostredia dňa 20.2.2001 odporučil predĺženie prenájmu na dobu 2 rokov a zároveň navrhuje rokovať o odpredaji.

Majetkové oddelenie navrhlo p. Ďuríkovi odpredaj pozemku, ten však v súčasnosti neuvažuje s kúpou, a to z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Ivana Ďuríka o predĺženie prenájmu pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 2108/154 ostatná plocha o výmere 187 m².

e) Ide o žiadosť Ing. Jozefa Galla o kúpu nehnutežností - pozemkov parc.č. 1067, 1068, 1072 a 1184/3 v k.ú. Trenčín - lokalita Horný Šianec (prudký svah oproti novopostaveným hromadným garážam), za účelom zabezpečenia prístupu na vlastné pozemky, na ktorých bude realizovať výstavbu rodinného domu.

Žiadateľ priložil ku svojej žiadosti zo dňa 7.3.2001 aj výpoveď nájmu na pozemky parc.č. 1067, 1068 a 1072, podpísanú nájomcom.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne žiadosť odporučil dňa 13.3.2001.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za a 1 sa zdržal hlasovania odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Jozefa Galla o kúpu nehnutežností - pozemkov parc.č. 1067, 1068, 1072 a 1184/3 v k.ú. Trenčín - lokalita Horný Šianec (prudký svah oproti novopostaveným hromadným garážam).

f)

I. Ide o žiadosť o zaujatie stanoviska k zmene v užívaní časti stavby z priestorov podkrovia na reštauráciu, na Olbrachtovej ulici č. 3. parc.č. 825/1 v k.ú. Trenčín

Žiadateľom je Miroslav Baďura, ktorý je vlastníkom nehnutežnosti.

Vyjadrenia jednotlivých oddelení Odboru životného prostredia sú súhlasné.

II. Na zasadnutí VMČ Stred dňa 21.2.2001 bola predložená žiadosť:

Žiadosť Miroslava Baďuru zo dňa 23.1.2001 o kúpu pozemku parc.č. 824/2 v k.ú. Trenčín na Olbrachtovej ulici v Trenčíne, za účelom usporiadania prístupu do sídla firmy.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne uvedenú žiadosť odporučil dňa 8.2.2001.

Stanovisko VMČ Stred zo dňa 21.2.2001

Výbor mestskej časti Stred stiahol z rokovania žiadosť Miroslava Baďuru zo dňa 23.1.2001 o kúpu pozemku parc.č. 824/2 v k.ú. Trenčín na Olbrachtovej ulici v Trenčíne.

Výbor mestskej časti Stred zároveň požiadal o preverenie projektu na rekonštrukciu križovatky ulíc Olbrachtova, Partizánska a Pod Brezinou, a to v súvislosti s tým, či pri realizácii tejto investičnej akcie nebude potrebné vykúpiť predmetný pozemok späť do vlastníctva mesta.

Na základe stanoviska VMČ STRED zo dňa 21.2.2001 majetkové oddelenie opätovne prerokovalo predmetnú žiadosť s odborom ŽP MsÚ v Trenčíne dňa 13.3.2001.

Stanovisko odboru ŽP MsÚ v Trenčíne: "Súhlasíme s odpredajom pozemku, nakoľko nezasahuje do úpravy križovatky."

Pripomienky:

Ing. Klapita podotkol, že vo vyjadrení odboru ŽP mu chýba vyjadrenie sa k parkovacím miestam pre prevádzku.

P. Švábyová odpovedala, že žiadateľ dostal rozhodnutie o zvláštnom užívaní verejného priestranstva.

Podotkla, že k vydaniu záväzného stanoviska k zmene v užívaní časti stavby dostal žiadateľ podmienku - majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Na základe toho predložilo majetkové oddelenie návrh na odpredaj predmetného pozemku žiadateľovi.

Počet prítomných poslancov: 8

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za, 2 proti a 3 sa zdržali hlasovania neodporučil vyhovieť žiadosti Miroslava Baďuru zo dňa 23.1.2001 o kúpu pozemku parc.č. 824/2 v k.ú. Trenčín na Olbrachtovej ulici v Trenčíne.

Ing. Mažár upozornil, že odbor ŽP požadoval majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Požiadal o vysvetlenie dôvodu neodporúčenia predaja pozemku.

P. Švábyová podotkla, že vysporiadanie pozemku je možné aj jeho prenájmom.

Ing. Krátky podotkol, že nevidí dôvod na zdôvodňovanie výsledku hlasovania.

Ing. Klapita vzhľadom na nesúhlas s predajom pozemku odporučil rokovať o možnom prenájme pozemku.

Ing. Krátky smerom k Ing. Klapitovi podotkol, že "má pocit, akoby sa dobiehalo niečo, čo už je schválené. Znovu sa dostávame do mašinerie, že niekto už dal súhlas, že sa to vyrieši do 30.4.2001 a teraz mu ideme odsúhlasovať to, že to ideme predávať. A teraz to zastávaš. Jednoducho VMČ to neodporučil a nevidí iný dôvod, aby to zdôvodňovali." Požiadala o informáciu, kto dal povolenie, že si tam žiadateľ môže urobiť hlavný vchod do objektu.

P. Švábyová predložila projektovú dokumentáciu (PD) k zmene v užívaní časti stavby.

Ing. Bezák informoval, že komisia územného plánovania a architektúry sa predmetnou PD nezaoberala. Podal odborné informácie k PD. Podotkol, že hoci odbor ŽP dal súhlasné stanovisko k predaju pozemku, predsa len ide o 66 m². Ak je technické riešenie vstupu do objektu iné, tak je treba toto nedovoliť. Ak nie je iné technické riešenie vstupu do objektu, tak je treba žiadateľovi pozemok prenajať s možnosťou dočasnej stavby.

Ing. Klapita odporučil doplniť stanovisko VMČ k predaju pozemku o dôvod nesúhlasu so zámerom odpredaja pozemku: "VMČ neodporúča predaj pozemku, pretože považuje uvedený vstup do objektu za nevyhovujúci."

Ing. Krátky nesúhlasil.

MUDr. Žitňan a Ing. Klapita vyjadrili nesúhlas s postupom žiadateľa v tomto prípade (najskôr niečo vykoná a potom žiada o schválenie, resp. povolenie).

Počet prítomných poslancov: 8

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za a 3 sa zdržali hlasovania odporučil zmenu v užívaní časti stavby z priestorov podkrovia na reštauráciu, na Olbrachtovej ulici č. 3. parc.č. 825/1 v k.ú. Trenčín.

Ing. Klapita odporučil predložený zámer prerokovať v komisii územného plánovania a architektúry.

Stanovisko k predaju pozemku teda znie:

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za, 2 proti a 3 sa zdržali hlasovania neodporučil vyhovieť žiadosti Miroslava Baďuru zo dňa 23.1.2001 o kúpu pozemku parc.č. 824/2 v k.ú. Trenčín na Olbrachtovej ulici v Trenčíne a odporúča prerokovanie predloženého zámeru v komisii územného plánovania a architektúry.

g) Ide o žiadosť Jozefa Meravého a Anny Dudákovej, rod. Záhumenskej zo dňa 29.1.2001 a doplnenú dňa 6.3.2001 o zámenu pozemkov parc.č. 3478/1 s výmerou 267 m², 3478 s výmerou 10 m², 3478/4 s výmerou 143 m², 3478/5 s výmerou 46 m², 3478/6 s výmerou 150 m² a 3480/3 s výmerou 57 m² - celková výmera 673 m² v k.ú. Trenčín, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín za pozemky parc.č. 3138/4 s výmerou 123 m², 3138/7 s výmerou 11 m², 3149/2 s výmerou 976 m², ktoré sú vo vlastníctve Anny Dudákovej rod. Záhumenskej - celková výmera 3965 m².

Účelom zámeny je vybudovanie miestnej komunikácie a získanie dotácie na jej financovanie pre stavbu "IBV Pod Komárky". Lokalita sa nachádza v priestore medzi železničnou traťou na Bánovce nad Bebravou a potokom na úrovni časti Trenčianskej Turnej - Hámre.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne túto žiadosť odporučil dňa 8.2.2001.

Počet prítomných poslancov: 8

Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Jozefa Meravého a Anny Dudákovej, rod. Záhumenskej zo dňa 29.1.2001 a doplnenú dňa 6.3.2001 o zámenu pozemkov parc.č. 3478/1 s výmerou 267 m², 3478 s výmerou 10 m², 3478/4 s výmerou 143 m², 3478/5 s výmerou 46 m², 3478/6 s výmerou 150 m² a 3480/3 s výmerou 57 m² - celková výmera 673 m² v k.ú. Trenčín, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín za pozemky parc.č. 3138/4 s výmerou 123 m², 3138/7 s výmerou 11 m², 3149/2 s výmerou 976 m², ktoré sú vo vlastníctve Anny Dudákovej rod. Záhumenskej - celková výmera 3965 m².

h) Ide o žiadosť Ožgy Dulinovej o predĺženie doby prenájmu pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 1825/7 o výmere 150 m².

Na predmetný pozemok je uzatvorená zmluva medzi Mestom Trenčín a menovanou, na dobu do 30.6.2001, za účelom zriadenia staveniska k stavbe "Cukráreň u Zuzanky Trenčín, Dlhé Hony".

Pani Dulinová žiada o predĺženie doby nájmu z dôvodu zdraženia stavebných materiálov a prác, ktoré prevyšujú pôvodný rozpočet a predpokladaný termín ukončenia stavby je 31.12.2002. Odbor životného prostredia dňa 20.2.2001 odporučil predĺženie prenájmu pozemku za podmienky zmenšenia plochy záberu na max. 1,5 m od steny objektu. Ostatnú plochu je potrebné uvoľniť a uviesť do pôvodného stavu.

Pripomienky:

Ing. Bezák podotkol, že deti nepoužívajú náhradný chodník. Upozornil, že oproti stavby je V. ZŠ. Odporúča rešpektovať stanovisko odboru ŽP.

MUDr. Chovanec podotkol, že je pre neho nepochopiteľné, že takúto stavbu stavia žiadateľka 3 roky. Požiadala o informáciu, či má VMČ aj inú možnosť, t.j. nepovoliť. Ďalej požiadala o vysvetlenie, čo viedlo odbor ŽP k takejto tolerancii že bolo povolené stavať túto stavbu 3 roky. Požiadala o stanovisko odborného útvaru MsÚ, čo viedlo k tomu, že povolili stavbu takéhoto rozsahu stavať 3 roky.

Ing. Mažár pripomenul, že stavebné povolenie vydáva Okresný úrad v Trenčíne, odbor ŽP, povolenie o predĺžovanie stavby vydáva taktiež okresný úrad. Podotkol, že v záujme bezpečnosti by mala stavebníčka odstrániť plot.

Ing. Klapita podotkol, že nájom sa už raz predlžoval. Požiadala majetkové oddelenie, aby v takýchto prípadoch požadovalo preukázanie finančných prostriedkov. Ak stavebník nepreukáže dostatok finančných prostriedkov, tak by sa nemal zámer povoliť.

Ing. Krátky upresnil, že v prípade nepostavenia objektu v určenom termíne by bolo potrebné vypovedať nájomnú zmluvu z dôvodu jej neplnenia.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Ožgy Dulinovej o predĺženie doby prenájmu pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 1825/7 o výmere 150 m² za podmienky zmenšenia plochy záberu na max. 1,5 m od steny objektu. Ostatnú plochu je potrebné uvoľniť a uviesť do pôvodného stavu.

i) Ide o žiadosť Ing. Jozefa Stopku zo dňa 10.1.2001 o kúpu nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 1954/78 zastavaná plocha o výmere 16 m² v k.ú. Trenčín - lokalita Slnčné námestie v Trenčíne. Odbor ŽP MsÚ v Trenčíne neodporučil predaj predmetného pozemku a súhlasí s prenájomom do doby dobudovania križovatky.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred 6 hlasmi za odporučil prenájom nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 1954/78 zastavaná plocha o výmere 16 m² v k.ú. Trenčín - lokalita Slnčné námestie v Trenčíne pre Ing. Jozefa Stopku.

j) Ide o žiadosť Trenčianskej univerzity zo dňa 26.2.2001 o predaj budovy na Nám. SNP č. 2 - Krajská knižnica M. Rešetku a Základná umelecká škola v Trenčíne (ZUŠ). Účelom prevodu je zabezpečenie generálnej opravy a následne zriadenie Akademickej knižnice pri ponechaní verejnej knižnice. Odbor ŽP MsÚ v Trenčíne žiadosť odporučil dňa 19.3.2001.

Pripomienky:

Ing. Mažár informoval, že na rokovaní s rektorom univerzity bol vyslovený súhlas pod podmienkou, že zriaďovateľ ZUŠ musí najskôr vyriešiť jej presťahovanie. Potom bude mesto naklonené tomu - budovu odpredať. Podotkol, že obe inštitúcie majú povinnosť vykonávať opravy a údržbu budovy, ale nevykonávajú nič. Vždy je to na náklady m.p.o. Integro.

PhDr. Kvasnička podotkol, že si nie je istý, či je záruka, že v prípade univerzity budú spomínané povinnosti aj plnené.

Ing. Bezák informoval, že mesto ako vlastník budovy nemá z nej ani len nájom. Odporučil podporiť predaj budovy univerzite. Pomôže sa tým univerzite a za štátne peniaze sa opraví budova.

Ing. Kardoš požiadala o informáciu, či bude predaj budovy za 1,- Sk.

Ing. Mažár odpovedal, že bol vypracovaný znalecký posudok na túto budovu, kde sa hovorí o cene 4,6 mil. Sk. Trenčianskej univerzite bola navrhnutá cena 5 mil. Sk.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za a 1 sa zdržal hlasovania odporučil vyhovieť žiadosti Trenčianskej univerzity zo dňa 26.2.2001 o predaj budovy na Nám. SNP č. 2 - Krajská knižnica M. Rešetku a Základná umelecká škola v Trenčíne (ZUŠ).

k) Ide o žiadosť Trenčianskej univerzity zo dňa 26.2.2001 o predaj bývalého Mestského kultúrneho strediska na ulici Horný Šianec - parcela č. 332/4 a dom súp. č. 229 v k.ú. Trenčín. Účelom prevodu je zriadenie knižnice Trenčianskej univerzity.

Odbor ŽP MsÚ v Trenčíne žiadosť odporučil dňa 19.3.2001.

Pripomienky:

Ing. Mažár vysvetlil, že univerzita potrebuje svoju knižnicu, ale nikto nevie garantovať, kedy štát vysporiada ZUŠ a kedy bude budova knižnice v parku zrekonštruovaná. Na základe týchto skutočností požiadala univerzita o odpredaj predmetnej budovy.

Podotkol, že túto budovu je taktiež potrebné rekonštruovať.

PhDr. Kvasnička upozornil, že v tejto zóne sa rozbiehajú podnikateľské aktivity. Požiadal o informáciu, či sa z tejto situácie nedá vyťažiť viac.

Ing. Mažár informoval, že je niekoľko žiadostí o odpredaj tejto budovy. Keď sa však žiadatelia dozvedia cenu, tak pravdepodobne stratia záujem. Podotkol, že náklady na nevyhnutnú rekonštrukciu budú predstavovať cca 5 mil. Sk.

Počet prítomných poslancov: 6

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za a 2 sa zdržali hlasovania odporučil vyhovieť žiadosti Trenčianskej univerzity zo dňa 26.2.2001 o predaj bývalého Mestského kultúrneho strediska na ulici Horný Šianec - parcela č. 332/4 a dom súp. č. 229 v k.ú. Trenčín.

3) Rôzne - požiadavky členov VMČ Stred:

a) na riaditeľa MHT, m.p.o.

Ing. Bezák tlmočil, že ho domová samospráva z Ul. 28. októbra oproti trhoviskám upozornila na skutočnosť, že došlo k úmyselnému omylu pri výrube stromov. Ráno zavčasu bol zrezaný strom, ktorý nemal byť zrezaný. Požiadal riaditeľa MHT m.p.o. o preverenie, kto urobil tento omyl.

MUDr. Chovanec požiadal riaditeľa MHT m.p.o., aby si MHT zobralo do opatery aj pokračovanie komunikácie Pod Brezinou, kde býva už 14 rodín - t.j. zabezpečiť odhŕňanie snehu, čistenie a pod.

MUDr. Činčárová podotkla, že kalendár separovaného zberu prišiel po termíne.

Ing. Zavřel podotkol, že odpad spadá pod a.s. POS a nie pod MHT, m.p.o.

MUDr. Činčárová upozornila, že:

- podchod pre chodcov z Novín smerom k novej poliklinike je čistený iba raz mesačne, zimný posyp je po sezóne ešte stále tam
- na sídlisku Noviny sú zdevastované lavičky a chýbajú odpadové koše
- na detskú ihrisku za Perlou - chýbajú hojdačky
- na žavobrežnej hrádzovej ceste pri lodenici - pre chodcov aj cyklistov neprejazdné, na ceste sú výmoly, blato

Ing. Zavřel odpovedal, že:

- komunikácie sa postupne čistia od zimného posypu
- na hojdačky sa hŕadá výrobca, ktorý vyrobí rovnaké ako sú ostatné na ihrisku
- hrádza patrí pod správu Povodia Váhu a nie MHT, m.p.o.

MUDr. Činčárová, Ing. Krátky upozornili na opätovne založenú čiernu skládku pri Dome humanity.

Ing. Krátky po likvidácii takejto čiernej skládky požiadal MHT, m.p.o., aby našlo spôsob na vytvorenie trávniku, parku v tejto časti.

Ďalej požiadal o informáciu, kedy sa uskutoční výrub stromov na Biskupickom cintoríne.

Požiadal o urgovanie kompetentných vo veci upchatej vpuste na zástavke v Biskupiciach (námestie).

Ing. Zavřel odpovedal, že výrub sa zrealizuje po obdržaní rozhodnutia z okresného úradu.

Ing. Krátky požiadal o informáciu, kedy sa začne s realizáciou výstavby autobusovej zastávky v m.č. Belá smerom na Trenčiansku Turnú (vystupuje sa do priekopy).

Ing. Zavřel odpovedal, že ide o autobusovú zastávku pri štátnej ceste, teda predmetná problematika nie je v kompetencii MHT, m.p.o.

PhDr. Kvasnička upozornil na zlý stav komunikácií smerom na Partizánsku ulicu.

Ing. Zavřel informoval, že pred 2 rokmi bol vykonaný pasport komunikácií, náklady na opravy boli viac ako štvrt miliardy korún. Postupne navrhujú zaraďovanie takýchto akcií do rozpočtu, ale pri schvažovaní tieto akcie vypadnú z rozpočtu. Tento rok sa bude realizovať iba Považská ulica - II. etapa.

Ing. Kardoš upozornil na veľmi zlý stav komunikácie na Ulici 1. mája, na ktorej sú veľké výtlky.

Ďalej upozornil na komunikáciu na Ulici Horný Šianec smerom od Námestia sv. Anny na Piaristickú ulicu, ktorá je v

takom zlom stave, že už skoro nie je možné prejsť po nej s vozidlom.

Ing. Zavřel prisľúbil, že opravu Ulice 1. mája si poznačí medzi prvé akcie.

Ing. Klapita sa prihovoral za opravu Ulice 1. mája.
Požiadal o informáciu, kedy je možné vyrezať strom alebo krík beztrestne.

Ing. Zavřel odpovedal, že je to vtedy, ak má strom výšku do 130 cm a hrúbka kmeňa je do 15 cm. Na všetko ostatné je potrebné povolenie, a to aj v prípade náletovej zelene.

Ing. Kardoš požiadal o informáciu, aký prenájom sa platí za prázdnu hrobku na cintoríne.

Ing. Zavřel odpovedal, že je to asi 500,- Sk/ročne. Informoval, že prázdne hrobky na cintorínoch sú problémom, pretože sa potom stáva, že na cintoríne nie je možné nájsť pochovávacie miesto, lebo veľa miesta zaberajú práve prázdne hrobky.

MUDr. Činčárová informovala, že ľudia sa sťažujú, že Trenčín je špinavý (najmä okolie OD Rozkvet, okolie štadiónu - parkoviská a pod.).

Ing. Zavřel odpovedal, že práve k tomuto smeruje jarné upratovanie - vyhrabanie trávnikov. Podotkol, že potom to bude vyzeráť úplne inak. Takýto pohľad na mesto je po každej zime.
Informoval, že v súčasnosti najviac prebieha strojné čistenie komunikácií a chodníkov. Pri čistení chodníkov je väčší podiel ručnej práce, pretože vozidlo na zametanie chodníkov bolo do polovice marca určené v rámci zimnej služby na posýpanie chodníkov.
Ďalej uviedol, že po prvý raz skúsili tento rok nezazimovávať zametacie vozidlá, t.j. pri zlepšenom počasí tieto okamžite vyrazili a zametali posypový materiál.

Ing. Klapita podotkol, že zametacie vozidlo je asi pokazené, pretože pri zametaní Partizánskej ulice zostávala pol metra od chodníka zhrnutá nečistota.

Ing. Zavřel vysvetlil, že toto vozidlo nie je pokazené. Princíp je v tom, že vozidlo zhrnutú nečistotu nasáva. Po naplnení kapacity sa môže stať to, že nečistota sa nenasaje, ale zostane na komunikácií. V takomto prípade musí vozidlo prechádzať ulicu dovtedy, kým nie je odstránená všetka nečistota.

b) otázky na Mestskú políciu v Trenčíne

Ing. Koptíková pripomenula, že na základe požiadavky VMČ Stred mala MsP vykonávať kontroly v bare Esmeralda a informovať VMČ o zisteniach.

D. Minárik, MsP, informoval, že boli vykonané kontroly. Odporučil problémové prevádzky zrušiť.

Ing. Koptíková podotkla, že na zrušenie prevádzky musia byť konkrétne dôvody.
Ďalej uviedla, že podľa informácií od zástupcu náčelníka MsP nie sú v prípade baru Esmeralda žiadne konkrétne zistenia z vykonaných kontrol.

MUDr. Činčárová informovala, že zástupcovia Tenisového centra mládeže Trenčín ju oslovili a odovzdali jej materiál - žiadosť o odkúpenie tenisového areálu. Požiadali ju aj celý VMČ o podporu.

Ing. Bezák pripomenul zámer výstavby podzemných garáží pred Domom armády, ktorý vznikol v minulom volebnom období. Požiadal majetkové oddelenie a ďalšie príslušné odborné útvary o informáciu o súčasnom stave, t.j. či je projekt celkom mŕtvy, či je to perspektívne pre budúcnosť. Na tento zámer bol už aj projekt i nájomná zmluva na pozemok. Zastavilo sa to na finančných prostriedkoch (zahraničnom kapitále) a technickom riešení.
Podotkol, že sa týmto zámerom musí zaoberať i na zasadnutí komisie územného plánovania a architektúry, pretože ide o centrálnu mestskú zónu, o riešenie statickej dopravy per parte, t.j. po častiach. Je potrebné zaoberať sa i ďalším perspektívnym využitím predmetného priestoru.

Ing. Kardoš podotkol, že keby existoval generel dopravy, tak by neboli potrebné takéto otázky, ako mal Ing. Bezák.

Ing. Klapita informoval, že išlo o fy Ludoprint. Mesto ich vyzvalo 2- krát na podpis zmluvy, odkladali to a potom sa to zahralo do autu - nedostatok finančných prostriedkov. Projektová dokumentácia bola majetkom žiadateľov, takže mesto ju asi nemá k dispozícii.

P. Minárik, MsP, informoval o problémoch zamestnancov MsP so zábranovým systémom v pešej zóne. Niektorí podnikatelia z pešej zóny požadujú vstup a výstup z pešej zóny i niekoľkokrát za hodinu. Ďalej podotkol, že podľa jeho názoru je vydaných veľa výnimiek pre vstup do pešej zóny.

Ing. Bezák podotkol, že v pešej zóne sa i naďalej vyskytujú vozidlá, ktoré tam nemajú čo robiť.
Požiadal o preverenie a prehodnotenie všetkých vydaných výnimiek pre vstup do pešej zóny.

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ STRED, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Daniela Hrnčárová
V Trenčíne, 27.3.2001

Ing. Ján K A R D O Š, v.r.
predseda VMČ STRED

Dňa: 03.04.2001