

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 21. februára 2001 na Mestskom úrade v Trenčíne

### Prítomní:

Ing. Ján Kardoš  
Ing. Peter Klapita  
PhDr. Marián Kvasnička  
Ing. Dušan Bezák  
JUDr. Štefan Gorelka  
MUDr. Vojtech Žitňan  
MUDr. Beáta Činčárová  
Ing. Ján Krátky

garant: Ing. Marta  
Koptíková  
zapisovateľka: Daniela  
Hrnčárová

### Neprítomný :

MUDr. Miroslav Chovanec - osp.  
Ing. Dušan Lobotka  
Ing. Milan Topoli

### Program:

1. Odpovede na požiadavky členov VMČ
2. Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie
3. Rôzne

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ STRED, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

### 1) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie

**a)** Firma Trade Contact & Consulting sa zaoberá vyhľadávaním podnikateľských priestorov pre zahraničných investorov. V súčasnosti táto firma eviduje niekoľko požiadaviek, z ktorých sú dve vo vysokom štádiu rozpracovania.

1. Výroba textilných lán pre rybársky a lodiarsky priemysel firmou TIMM Reperbane, Nórsko.  
- potreba výrobnéj a skladovacej plochy 2500 - 3000 m<sup>2</sup>. Nároky na pracovnú silu cca 10 pracovníkov v jednej zmene. Výroba je ekologicky čistá, nezaťažuje životné prostredie.
2. Výroba nemocničných lôžok americkou firmou s nárokom na výrobné a skladovacie priestory 6000 m<sup>2</sup>, administratívno - sociálne priestory 500 m<sup>2</sup> a nárokom 800 pracovných miest.

Po obhliadke do úvahy prichádzajúcich lokalít sa najmä nórsky investor upriamil na existujúcu výrobnú základňu Stavokov v miestnej časti Nozdrkovce. Stavokov je ochotný areál predať. Budúca spoločnosť Timm Slovakia Trenčín hodlá existujúcu halu zrekonštruovať a pristaviť nové výrobné priestory v rozsahu svojej potreby avšak iba v rámci oploteného areálu Stavokovu. Výška nepresiahne 6,0 m. Firma Trade Contact požiadala o vydanie odporúčacieho stanoviska VMČ, aby mohlo byť vydané kladné stanovisko mesta Trenčín.

*Stanovisko odboru ŽP MsÚ zo dňa 20.2.2001:* Mestský úrad v Trenčíne predbežne súhlasí s predloženým návrhom na využitie jestvujúceho areálu Stavokov a s umiestnením nezávadnej prevádzky výroby lán výlučne v rozsahu tohoto areálu.

Požadujeme predloženie grafickej formy zámeru v rozpracovanosti.

### Pripomienky:

**Ing. Bezák** informoval, že predmetný zámer bol prerokovaný i na zasadnutí komisie územného plánovania a architektúry, ktorá odporučila zámer realizovať a to i vzhľadom k tomu, že existujúci stav areálu Stavokovu je neprijateľný.

Upozornil, že v budúcnosti je uvažované v tejto lokalite o rekreačnej zóne.

Po ďalšej diskusii VMČ zaujal stanovisko.

Počet prítomných poslancov: 8

**Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za vyjadril súhlasné stanovisko k zámeru firmy Timm Reperbane z Nórska prezentovanému firmou Trade Contact & Consulting, ktorý sa týka využitia jestvujúceho areálu Stavokov na výrobu textilných lán pre rybársky a lodiarsky priemysel.**

**b)** Ide o žiadosť o spoluprácu pri získavaní súhlasu k vybudovaniu sirén od spoločenstiev vlastníkov bytov (SVB). Ide o SVB: Soblahovská ulica 23

Beckovská 1  
Žiadosť predložil p. Jozef Bernáth z Okresného úradu v Trenčíne.

**P. Bernáth** informoval, že vláda SR rozhodla o rozmiestnení nových sirén, pričom jedna stojí cca 400 - 500 tis. Sk. Tieto nové sirény sú schopné okrem výstražných signálov prenášať i oznamy, takže môžu slúžiť aj ako rozhlas. Podotkol, že SVB sa bráni umiestneniu sirény na svojom dome, pretože majú obavy z rušenia zvukom sirény ako i poškodenia strechy. Ubezpečil, že tieto nové sirény sú ovládané diažkovo, čo znamená, že nemôže dôjsť k samovoľnému spusteniu systému. Vyslovil názor, že menej sú zvukom sirény rušení práve tí občania, ktorí majú sirénu na streche svojho domu. Ďalej informoval, že umiestnenie novej sirény nebude znamenať žiadne náklady pre občanov.

#### **Pripomienky:**

**Ing. Krátky** požiadal o informáciu, ako sa bude postupovať v prípade, že SVB nebudú súhlasiť s umiestnením sirény na streche svojich domov.

**P. Bernáth** odpovedal, že v takomto prípade by boli sirény umiestnené na budovách vo vlastníctve štátu (školy a pod.), čo však nebude mať rovnaký účinok.

**Ing. Kardoš** odporučil zástupcom okresného úradu, aby oznam, resp. toto vysvetlenie občanom, zverejnili prostredníctvom INFO.

#### **Výbor mestskej časti Stred podporuje zámer Okresného úradu v Trenčíne rozmiestniť nový výstražný systém (sirény) na obytných domoch a odporúča tento realizovať.**

**c)** Ide o žiadosť spoločnosti Q-EX a.s., Brnianska 1, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 1/99 a jej dodatku, uzatvorenej na prenájom pozemku, časť parc. č. 3235/2 o výmere 2 m2, za účelom užívania pozemku pod jestvujúcimi stojanmi "STOCKHOLM", na dobu do 1.1.2001. Ide o pozemok pred bývalou budovou spoločnosti Q-EX na Námestí SNP.

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaná spoločnosť požiadala o jej predĺženie. Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne dňa 8.2.2001 odporučil predĺženie nájmu na dobu 5 rokov.

Počet prítomných poslancov: 8

#### **Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti Q-EX a.s., Brnianska 1, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 1/99 a jej dodatku, uzatvorenej na prenájom pozemku, časť parc. č. 3235/2 o výmere 2 m2, za účelom užívania pozemku pod jestvujúcimi stojanmi "STOCKHOLM".**

**d)** Ide o žiadosť Juraja Tilescha, bytom Šoltésova ul. č. 17, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 43/99 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovaným na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc. č. 3648 o výmere 250 m2, za účelom užívania záhrady, na dobu do 31.12.2000.

Vzhľadom k tomu, že uplynula platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o jej predĺženie. Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne dňa 8.2.2001 odporučil predĺženie nájmu na dobu 5 rokov s podmienkou rozšírenia článku V bod 3/ nájomnej zmluvy o "poruchy, opravy a úpravy jestvujúcich inžinierskych sietí...".

Počet prítomných poslancov: 7

#### **Výbor mestskej časti Stred 7 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Juraja Tilescha, bytom Šoltésova ul. č. 17, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 43/99 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovaným na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc. č. 3648 o výmere 250 m2.**

**e)** Ide o žiadosť Ing. Miloša Lukačku, Partizánska 6, Trenčín o prenájom pozemku - časť parc. č. 843/1 a časť parc. č. 843/3 s celkovou výmerou 293 m2 v k.ú. Trenčín, lokalita Partizánska ulica v Trenčíne, za účelom vybudovania a udržiavania terénnych a sadových úprav.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne žiadosť odporučil dňa 8.2.2001.

**Ing. Vanková** vysvetlila, že žiadateľ chcel pôvodne bezplatné užívanie, ale po rokovaní súhlasil s odplatným prenájomom.

Počet prítomných poslancov: 8

#### **Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Miloša Lukačku, Partizánska 6, Trenčín o prenájom pozemku - časť parc. č. 843/1 a časť parc. č. 843/3 s celkovou výmerou 293 m2 v k.ú. Trenčín, lokalita Partizánska ulica v Trenčíne.**

**f)** Ide o žiadosť Alojza Bugalu, Horný Šianec 30, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 47/1999, uzatvorenej dňa 31.12.1999 na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, novoutvorená parc. č. 2108/231 ostatná plocha o výmere 124 m2, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je užívaný ako záhrada a prístupová cesta k rodinnému

domu, na dobu od 1.1.2000 do 31.12.2000.

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaný požiadal o jej predĺženie.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne dňa 23.1.2001 odporučil prenájom pozemku na dobu 5 rokov s možnosťou odpredaja a vzhľadom na veľký výškový rozdiel susedného pozemku upozornil na možnosť vzniku škôd napr. zosuvom pôdy.

Majetkové oddelenie Mestského úradu v Trenčíne na osobnom rokovaní navrhlo p. Bugalovi odpredaj pozemku, bol oboznámený s podmienkami kúpy aj s kúpnu cenou. Pán Bugala nemá záujem o odkúpenie z dôvodu, že kúpna cena 250,- Sk/m<sup>2</sup> je príliš vysoká za pozemok, ktorý sa nachádza v prudkom svahu a nie je inak využiteľný.

Počet prítomných poslancov: 8

**Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Alojza Bugalu, Horný Šianec 30, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 47/1999, uzatvorenej dňa 31.12.1999 na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, novoutvorená parc. č. 2108/231 ostatná plocha o výmere 124 m<sup>2</sup>.**

**g)** Na základe viacerých rokovaní medzi Mestom Trenčín a Ústredným zväzom židovských náboženských obcí v Slovenskej republike ohľadne využitia trenčianskej synagógy bolo dohodnuté uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parc. č. 17 v k.ú. Trenčín pod objektom, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku. Návrh ÚZZNO v SR na majetkové vysporiadanie pozemku vo vlastníctve mesta - parc.č. 17 pod objektom synagógy formou dlhodobého prenájmu - 10 rokov s možnosťou jej predĺženia za symbolickú 1,- Sk. Zo strany ÚZZNO v SR budú pre Mesto Trenčín poskytnuté priestory v objekte za účelom poriadania kultúrnych aktivít Mesta Trenčín len za úhradu skutočných nákladov za služby.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne dňa 8.2.2001 odporučil prenájom pozemku pod objektom na dobu 5 rokov.

**Ing. Mažár** informoval, že stanovisko finančnej a majetkovej komisie k prenájomu predmetného pozemku bolo súhlasné s tým, že do 10 rokov si ÚZZNO v SR predmetný pozemok pod objektom synagógy odkúpi.

Počet prítomných poslancov: 8

**Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za vyjadril súhlasné stanovisko k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na pozemok parc. č. 17 v k.ú. Trenčín pod objektom synagógy, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, medzi Mestom Trenčín a Ústredným zväzom židovských náboženských obcí v Slovenskej republike.**

**h)** Ide o žiadosť Urbárskej obce, pozemkového spoločenstva Trenčianske Biskupice, zastúpenej Ing. Jánom Krátkym zo dňa 29.1.2001 o zámenu pozemku parc.č. 1127/10 zastavaná plocha s výmerou 2.979 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa za pozemky parc.č 1127/58 zastavaná plocha s výmerou 311 m<sup>2</sup> a 1127/65 zastavaná plocha s výmerou 2.652 m<sup>2</sup>, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín. Lokalizácia uvedených pozemkov je zrejmá z priloženej kópie z katastrálnej mapy.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne žiadosť neodporučil dňa 8.2.2001 preto, že parc.č. 1127/58 a 1127/65 je územným plánom riešená ako plocha verejných parkov a zelene.

#### **Pripomienky:**

**Ing. Krátky** vysvetlil, že zastupuje vlastne tri strany, a to:

- 1/ pozemkové spoločenstvo,
- 2/ obyvateľov z Biskupíc, Novín, Soblahovskej ul. atď. a
- 3/ seba ako osobu.

Poprosil o schválenie predloženej žiadosti a to i s ohľadom na to, že väčšina pozemkov urbárskej obce je využívaná ako verejné komunikácie, otoč autobusov. Bližšie vysvetlil lokalizáciu pozemkov.

Informoval, že urbárska obec chce náhradu - pozemok za pozemok. V liste je záměna v neprospech urbárov.

Podotkol, že ak na pozemkoch, ktoré chcú zameniť, nebude možné postaviť polyfunkčný objekt, tak tam bude verejná zeleň tak, ako je to v ÚPN SÚ Trenčín plánované.

Podotkol, že obyvatelia z m.č. Záblatie sa hlásia k tomu, že chcú opraviť KD. V Biskupiciach nie je nič - mesto stihlo všetky budovy mesta predať (škola, bývalé MNV) alebo zbúrať (požiarnu zbrojnicu).

Upozornil na potrebu rozšírenia cintorína v Biskupiciach, pretože je tam už málo vožných miest a výstavba centrálného cintorína Na Vinohradoch je v nedohľadne.

**MUDr. Žitňan** vyslovil súhlas s rozšírením cintorína v Biskupiciach a navrhol tiež vybudovať tam malý Dom smútku.

**Ing. Klapita** podotkol, že nevie, prečo by malo mesto vymieňať pozemok za taký, ktorý by muselo potom ešte vysporiadavať s družstvom.

**Ing. Mažár** podotkol, že nevidí dôvod na záměnu pozemkov. Na budúci rok nie je problém, v prípade záujmu zo strany urbárskej obce, pripraviť pozemky pod cestou na odkúpenie.

**Ing. Bezák** informoval, že predmetnou problematikou sa zaoberala i komisia územného plánovania a architektúry, ktorá celý problém podrobne rozdiskutovala. Súhlasil s názorom Ing. Klapitu, že pre mesto nie je dobré vymeniť pozemok za ten, ktorý tvorí vstup do družstva. Ďalej uviedol, že logické by bolo scelenie mestských pozemkov pred cintorínom, čo je i odporúčené odborom ŽP MsÚ v Trenčíne. Rovnako by mal byť v majetku mesta i pozemok pod komunikáciou.

Počet prítomných poslancov: 8

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 0 za, 0 proti a 8 sa zdržalo hlasovania neodporučil zámenu pozemkov uvedenú v predložennom návrhu.**

**Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za odporučil zámenu pozemku pred cintorínom v Biskupiciach (časť parc. č. 1127/10 ako súvisiacej s cintorínom), ktorý bude vymedzený geometrickým plánom zabezpečeným zo strany Urbárskej obce, pozemkového spoločenstva Trenčianske Biskupice, a to za podmienky, že využitie predmetného pozemku bude v súlade s ÚPN SÚ Trenčín.**

i) Ide o žiadosť o zaujatie stanoviska k predaju pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2133/2 zast. plocha vo výmere 166 m<sup>2</sup> odčleneného z pozemku parc.č. 2133 nachádzajúceho sa na Partizánskej ulici pre Miloša Vavříka s manželkou za účelom majetkovoprávneho vysporiadania prístupu z mestskej komunikácie k rodinnému domu a pásu zelene medzi komunikáciou a ich pozemkom. S p. Vavříkom bola uzavretá zmluva, že po vybudovaní rodinného domu požiada o odkúpenie pozemku medzi mestskou komunikáciou a ich pozemkom.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne predaj pozemku odporučil.  
Počet prítomných poslancov: 8

**Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za vyjadril súhlasné stanovisko k predaju pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2133/2 zast. plocha vo výmere 166 m<sup>2</sup> odčleneného z pozemku parc.č. 2133 nachádzajúceho sa na Partizánskej ulici pre Miloša Vavříka s manželkou.**

j) Ide o žiadosť JUDr. Jozefa Kutiša, bytom Nad tehelňou 47, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 12/98, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovaným na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/244 o výmere 164 m<sup>2</sup>, za účelom užívania prídomej okrasnej záhradky, na dobu do 1.3.2001. Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, JUDr. Jozef Kutiš požiadal o jej predĺženie.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne dňa 8.2.2001 odporučil predĺženie prenájmu na dobu 5 rokov.

Počet prítomných poslancov: 8

**Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti JUDr. Jozefa Kutiša, bytom Nad tehelňou 47, Trenčín, o predĺženie nájomnej zmluvy č. 12/98, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovaným na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/244 o výmere 164 m<sup>2</sup>.**

k) Ide o žiadosť Miroslava Baďuru - BAMAX, Sládkovičova 671/92, Nová Dubnica, zo dňa 23.1.2001 o kúpu pozemku parc.č. 824/2 v k.ú. Trenčín na Olbrachtovej ulici v Trenčíne, za účelom usporiadania prístupu do sídla firmy.

Odbor životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne uvedenú žiadosť odporučil dňa 8.2.2001.

#### **Pripomienky:**

**Ing. Klapita a MUDr. Žitňan** upozornili, že križovatku ulíc Olbrachtova, Partizánska a Pod Brezinou bude potrebné rekonštruovať. Odporučili preveriť, či predmetný pozemok nebude musieť mesto pri rekonštrukcii križovatky odkúpiť späť. Usporiadanie predmetného pozemku navrhli riešiť prenájmom.

**Ing. Mažár** odporučil požiadať Ing. Švajdleníka o preverenie a zdokladovanie, či pri rekonštrukcii spomínanej križovatky nebude potrebné pozemok opätovne vykúpiť do vlastníctva mesta.

**Výbor mestskej časti Stred stiahol z rokovania žiadosť Miroslava Baďuru - BAMAX, Sládkovičova 671/92, Nová Dubnica, zo dňa 23.1.2001 o kúpu pozemku parc.č. 824/2 v k.ú. Trenčín na Olbrachtovej ulici v Trenčíne.**

**Výbor mestskej časti Stred zároveň požiadal o preverenie projektu na rekonštrukciu križovatky ulíc Olbrachtova, Partizánska a Pod Brezinou, a to v súvislosti s tým, či pri realizácii tejto investičnej akcie nebude potrebné vykúpiť predmetný pozemok späť do vlastníctva mesta.**

l) Ide o žiadosť o zaujatie stanoviska k zmene v užívaní stavby z kancelárskych priestorov na priestory prevádzky lekárne, Námestie sv. Anny 19, Trenčín. Žiadateľom je VSS ORBYS, s.r.o., Nové Mesto n/Váhom.

Vyjadrenia jednotlivých oddelení Odboru životného prostredia MsÚ v Trenčíne sú súhlasné. Podľa Územného plánu sídlenej útvaru Trenčín je dané územie funkčne určené ako polyfunkčné územie mestského centra - centrálny mestský blok. Medzi dominantné funkcie patria polyfunkčné objekty mestského typu a obslužná sféra nadmestského a mestského významu prevažne komerčného charakteru.

Oddelenie životného prostredia upozorňuje na plnenie nahlasovacej povinnosti podľa zákona č. 309/1991 Zb. a VZN Mesta Trenčín č. 2/2000 O ochrane ovzdušia a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia.

Počet prítomných poslancov: 8

**Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za vyjadril súhlasné stanovisko k zmene v užívaní stavby z kancelárskych priestorov na priestory prevádzky lekárne, Námestie sv. Anny 19, Trenčín, o ktorú požiadala spoločnosť VSS ORBYS, s.r.o., Nové Mesto n/Váhom.**

**m)** Ide o žiadosť o zaujatie stanoviska k zmene v užívaní stavby z nebytových priestorov na priestory prevádzky pánskeho kaderníctva, Piaristická 1, Trenčín. Žiadateľom je Milan Hasák, Vlárská 124/36, Trenčín.

Vyjadrenia jednotlivých oddelení Odboru životného prostredia MsÚ v Trenčíne sú súhlasné. Podľa Územného plánu sídlenej útvaru Trenčín je dané územie funkčne určené ako polyfunkčné územie mestského centra - centrálny mestský blok. Medzi dominantné funkcie patria polyfunkčné objekty mestského typu a obslužná sféra nadmestského a mestského významu prevažne komerčného charakteru.

Oddelenie životného prostredia upozorňuje na plnenie nahlasovacej povinnosti podľa zákona č. 309/1991 Zb. a VZN Mesta Trenčín č. 2/2000 O ochrane ovzdušia a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia.

**Pripomienky:**

**Ing. Klapita** požiadala, aby v mapkách, ktoré sú priložené k jednotlivým žiadosťam, boli pre zjednodušenie orientácie pomenované ulice.

**Ing. Bezák** doplnil, že mapa priložená k predmetnej žiadosti je neaktuálna.

Počet prítomných poslancov: 8

**Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za vyjadril súhlasné stanovisko k zmene v užívaní stavby stavby z nebytových priestorov na priestory prevádzky pánskeho kaderníctva, Piaristická 1, Trenčín, o ktorú požiadala Milan Hasák, Vlárská 124/36, Trenčín.**

**2) Odpovede na požiadavky členov VMČ**

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ, oboznámil prítomných s odpoveďami na ich požiadavky, ktoré vzniesli na predchádzajúcom zasadnutí VMČ.

**3) Rôzne**

**PhDr. Kvasnička** informoval, že mu telefonovali podnikatelia zo Štúrovho námestia vo veci využívania Štúrovho námestia. Predseda VMČ údajne obdržal i materiál k tejto problematike.

**Ing. Mažár** informoval, že na základe jeho listu, ktorý obsahoval 9 bodov, by mali podnikatelia dňa 28.2.2001 predložiť svoje návrhy na využívanie Štúrovho námestia. Ide o to, že v minulom roku financoval kultúru na tomto námestí jeden podnikateľ a ostatní to využili. Všetci dostali tú istú možnosť na využitie predmetného priestoru - nech garantujú, že tam bude kultúra.

**PhDr. Kvasnička** podotkol, že garantovať kultúrne akcie už teraz je ťažké. P. Barčák to robil tak, že napr. pani Ondrejková nemala koncert v Púchove a mohla vystúpiť, tak v ten večer vystúpila. Toto však dnes nikto nemôže garantovať.

Podotkol, že jemu je jedno, kto bude využívať námestie - nech je tam dobrá káva, pivo a nech je tam kultúra.

**Ing. Kardoš** informoval, že problematika využívania Štúrovho námestia bola prerokovaná i na zasadnutí MsR. Nikto nemá záujem niekomu strániť. Ide o to, aby riešenie bolo minimálne také dobré ako v minulom roku. Nechce byť nespravodlivý, navrhol počkať na to, aké riešenia navrhnu podnikatelia.

**Ing. Mažár** informoval, že prebehlo rokovanie s podnikateľmi, na ktorom sa zúčastnil aj Ing. Bezák. Na tomto rokovaní ich požiadala, aby sa dohodli. Jemu je jedno, či ich tam bude 100 alebo 1, on nikomu nestrániť. Je jasné, že od pánov od Býka bol obvinený, že rozhoduje politicky. Tak sa politicky rozhodol, že všetci dostali rovnaké podmienky a na základe týchto podmienok sa rozhodne. Tu nejde o to, že niekto napíše "budem tam každý deň niečo robiť", ale on chce garancie a chce vedieť, ako majú zabezpečené, že tí ľudia, ktorí tam majú vystúpiť, tam aj prídu. Pozitívne už vie, že niektorí už zohnali 300 000, 500 000 Sk ako sponzorské príspevky.

**Ing. Klapita** podotkol, že list podpísali všetci podnikatelia zo Štúrovho námestia. Ak chce niekto predávať svoj tovar, tak môže aj do polnoci. Prioritne však išlo o reštaurácie a cukrárne.

Navrhol spoplatniť terasy na Štúrovom námestí, o ktoré je bitka a na Mierovom námestí, ktoré je mŕtve, ponechať terasy zadarmo.

**Ing. Mažár** podotkol, že nie je problém urobiť zásah do VZN a spoplatniť terasy.

Informoval, že Mierové námestie by malo taktiež ožiť. Dvaja podnikatelia z tejto lokality oslovili MsKS, že v prípade kultúrnych akcií na tomto námestí sú ochotní tieto zaplatiť.

Ďalej informoval, že toto isté sa pripravuje okolo Centra. Majiteľ reštaurácie (bývalá Ázijská reštaurácia) požiadala p. Kocnára o sprostredkovanie kultúrnych akcií v pešej zóne na Vajanského ulici, ktoré on zaplatí. Tiež si urobí vonkajšie sedenie.

## **Bar ESMERALDA - odvolanie voči rozhodnutiu**

Listom zo dňa 13.2.2001 sa Miroslav Holík, majiteľ baru Esmeralda, odvolal proti rozhodnutiu o nepredĺžení prevádzkového času v sobotu a nedežu z 03.00 h do 05.00 h. Zároveň požiadal o stretnutie s poslancami VMČ Stred, ktorí neodporučili predĺženie prevádzkového času a zdôvodnenie ich negatívneho a zaujatého postoja voči baru Esmeralda.

### **Pripomienky:**

**MUDr. Činčárová** informovala, že sťažnosti občanov pretrvávajú.

**Ing. Krátky** podotkol, že on by už ďalej o tejto problematike neodporúčal rokovať. Vec môže pokračovať v rámci odvolacieho konania na Okresnom úrade v Trenčíne.

**P. Horváth**, prevádzkar baru, pripomenul, že prvé rokovanie bolo na základe anonymu. Na rokovaní boli dohodnuté podmienky, ktoré splnili. I napriek tomu bolo predĺženie prevádzkového času zamietnuté. Chcel by však vedieť dôvody zamietnutia.

Informoval, že nie sú sťažnosti ani od občanov (občanov osobne navštívil p. Holík) ani zo strany MsP.

Ďalej informoval, že:

- na vlastné náklady vykonali i meranie hlučnosti
- kontrola - raz za hodinu obchádzajú objekt
- počas diskotéky návštevníci nemajú možnosť vychádzať z objektu atď.

Požiadala o vysvetlenie, čo majú ešte v tejto veci urobiť.

**Ing. Kardoš** informoval, že VMČ na túto tému podrobne diskutoval. VMČ odporučil, aby MsP niekedykoľvek vykonala kontroly. Z jeho pohľadu nie je táto vec zatiaľ ukončená. Informoval, že v rámci diskusie odzneli aj iné návrhy na prevádzkový čas - predĺženie napr. do 06.00 h.

Po ďalšej diskusii Ing. Kardoš opätovne pripomenul, že VMČ Stred požiadal MsP o vykonanie opakovaných kontrol v bare ESMERALDA a predloženie informácie, či boli zistené sťažnosti. Netvrdí, že VMČ sa už nemôže týmto zaoberať a diskutovať o tejto veci.

V prípade nespokojnosti s rozhodnutím sa majiteľ predmetnej prevádzky môže odvolať na Okresný úrad v Trenčíne.

### **Pripomienky a požiadavky členov VMČ:**

**Ing. Kardoš** tlmočil požiadavky občana:

- zabezpečiť aspoň čiastočné osvetlenie tržnice pri NS Družba,
- na cintoríne na Juhu sa pripravili nové plochy - zväziť výsadbu zelene,
- podchod na Noviny okolo polikliniky - osadiť zábradlie,
- schodisko pri Gastrocentre - taktiež osadiť zábradlie,
- pre budovu Slovenskej poisťovne je zdevastovaná zeleň - vysadiť, udržiavať (časť patriaca poisťovni je udržiavaná).

**Ing. Klapita:**

- na Ul. 1. mája majú ZSE na mestských pozemkoch umiestnené maringotky - požiadal o okamžité odstránenie
- upozornil na zarastené pozemky - záhradníctvo p. Lifku a pozemky Výstavbového družstva (p. Biras a p. Vojdán), požiadal o kosenie buriny
- upozornil na dom na Olbrachtovej ulici (je to 4 - 5 dom smerom od Partizánskej ulice), ktorý je na spadnutie. Požiadal o zvolanie štátneho stavebného dohľadu.
- upozornil na neporiadok za lekárnou v Centru

**JUDr. Gorelka** upozornil na neudržiavaný priestor pri VI. ZŠ a požiadal o odstránenie panelov.

**MUDr. Žitňan** informoval, že v pondelok sa uskutočnilo zasadnutie komisie dopravy, investícií a ŽP, na ktorom v závere taktiež predniesol nasledovné pripomienky:

- dláždenie mesta - upozornil na hlboké jamy, ktoré vznikli vypadnutím dlažbových kociek,
- prístupové chodníky od zástavky MHD na Soblahovskej ulici smerom k trhovisku pri NS Družba - žiadal ich vydláždenie, ale nestalo sa tak,
- ochranné kovové koše okolo mladých stromčekov - začali sa používať, odporučil používať pri všetkých mladých stromčekoch,
- osvetlenie centrálnej pešej zóny - lampy bývajú rozbité, alebo nesvietia žiarovky.

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ STRED, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Daniela Hrnčárová  
V Trenčíne, 28.2.2001

**Ing. Ján K A R D O Š, v.r.**  
**predseda VMČ STRED**

Dňa: 01.03.2001