

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 03.07.2019

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech SPP – distribúcia, a.s.

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 14.06.2019

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-04.1** – Žst. Zlatovce, úprava na STL plynovode DN 150 ul. Brnianska, Bratislavská, k.ú. **Hanzliková, C-KN parc.č. 663/13** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 51 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 31/2018 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 19 m², **v prospech SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 31/2018 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 13.04.2018, vyhotoveného ŽSR – Stredisko železničnej geodézie, Železničarska 1, 811 04 Bratislava, IČO 31364501, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 618/18 dňa 21.05.2018 a**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 34/2019 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **356,07 EUR**

O d ô v o d n e n i e

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 29-37-04.1** – Žst. Zlatovce, úprava na STL plynovode DN 150 ul. Brnianska, Bratislavská, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Hanzliková v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

Lokalizácia pozemkov : pozemok v k.ú. Hanzliková, ul. Bratislavská

Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM : odporúča zo dňa 13.06.2019

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 13.06.2019

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

