

## **DODATOK Č. 2 K ZMLUVE O DIELO**

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov  
a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

---

### **čl. I. Zmluvné strany**

#### **Objednávateľ:**

Názov : Mesto Trenčín  
Sídlo: Mierové námestie č.2, 911 64 Trenčín  
Zastúpenie: **Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta**  
IČO: 00312037  
DIČ: 2021079995  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243  
Tel.: 032 650 44 26  
web: www.trencin.sk  
E-mail: primator@trencin.sk  
(ďalej len: „Objednávateľ“)

#### **Zhotoviteľ:**

Názov: VODOHOSPODÁRSKE STAVBY-ekologický podnik, a. s.  
Sídlo: Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava, Slovenská republika  
Zastúpenie: **Ing. Juraj Tlapa, predseda predstavenstva**  
**Ing. Tibor Kosák, PhD., člen predstavenstva**  
  
Zástupca vo veciach  
technických: **Ing. Radovan Gáži, technický riaditeľ**  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., Bratislava  
IBAN: SK68 7500 0000 0000 2507 1673  
IČO: 31320082  
DIČ: 2020328486  
IČ DPH: SK 2020328486  
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 339/B  
Tel.: 02/4342 4550  
e-mail: vsep@vsep.sk

(ďalej len: „Zhotoviteľ“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 05.10.2018 Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Obnova materskej školy Kubranská 20**“ (ďalej len „Dielo“), v rozsahu definovanom v prílohe č. 1 Zmluvy o dielo – projektovej dokumentácie, a to uskutočnenie stavebných prác za účelom obnovy objektu Materskej školy nachádzajúceho sa na adrese Kubranská 20, 911 01 Trenčín, parc. č. 1678, 1679, k. ú. Kubrá (ďalej len „Zmluva o dielo“). Zmluva o dielo nadobudla účinnosť 09.10.2018.

V priebehu plnenia Zmluvy o dielo sa vyskytla potreba vykonania navyše prác, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve o dielo a ktoré sú nevyhnutné k riadnemu dokončeniu a užívaniu Diela, a tiež k zabezpečeniu dosiahnutia energetickej úspory budovy materskej školy v plnom rozsahu, čo je tiež zámerom uskutočnenia predmetnej rekonštrukcie.

Obstaranie nového dodávateľa na navyše práce – stavebné práce môže ohroziť riadnu prevádzku zariadenia, mohla by spôsobiť mestu významné ťažkosti (napr. kvôli koordinácii viacerých dodávateľov na jednom stavenisku) alebo podstatnú duplicitu nákladov, ohroziť harmonogram stavebných prác a harmonogram žiadosti o nenávratný finančný príspevok, čo môže vyvolať prípadné sankcie zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov.

Vykonanie navyiac prác vyplynulo z potreby docenenia stavebného objektu vzduchotechnika na všetkých dotknutých objektoch a jeho následnej realizácie a nutnosti dodatočného upresňovania plôch a rozmerov budov, čím došlo k navýšeniu plôch zateplenia obvodového plášťa. Po odhalení nosných múrov pod úrovňou terénu bola zistená potreba ich dodatočnej vysprávky.

Zároveň bolo počas realizácie Diela zistené, že niektoré práce zahrnuté vo výkaze výmer nebude nutné realizovať a to najmä z dôvodu dodatočného upresňovania plôch a rozmerov stavebných objektov. Menej práce sa týkajú najmä menšieho rozsahu prác v časti zateplovania strešného plášťa ako bolo predpokladané v Zmluve o dielo.

Vzhľadom na uvedené sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo.

## **čl. II. Vykonanie navyiac prác**

1. Počas realizácie Diela „**Obnova materskej školy Kubranská 20**“ sa zistila potreba vykonania nevyhnutných prác pre riadne dokončenie a sprevádzkovanie diela, ktoré neboli zahrnuté v projekte stavby a vo výkaze výmer v uzatvorenej Zmluve o dielo a ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 2.

Vykonanie navyiac prác, ktoré sú predmetom tohto Dodatku č. 2, je nevyhnutné k riadnemu dokončeniu, sprevádzkovaniu a riadnemu užívaniu diela, pričom s ohľadom na charakter týchto prác by zmena dodávateľa, resp. určenie nového dodávateľa na vykonanie navyiac prác, nebola možná najmä z technických dôvodov so zreteľom na zodpovednosť a záruky za kompletné dielo v plnom rozsahu.

2. Hodnota navyiac prác predstavuje sumu:

*Cena bez DPH: 183.466,81 EUR*  
*Slovom: stoosemdesiattritisícštyristošesťdesiatšesť EUR, osemdesiatjeden centov*  
*DPH 20%: 36.693,36 EUR*  
*Slovom: tridsaťšesťtisícšesťstodeväťdesiattri EUR, tridsaťšesť centov*  
*Cena vrátane DPH: 220.160,17 EUR*  
*Slovom: dvestodvadsaťtisícstošesťdesiat EUR, sedemnásť centov.*

## **čl. III. Nezrealizované práce**

1. Počas realizácie diela „**Obnova materskej školy Kubranská 20**“ sa zistilo, že z pôvodne dohodnutých prác nebude nutné vykonať práce, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 2.

2. Hodnota nerealizovaných prác predstavuje sumu:

*Cena bez DPH: 70.612,74 EUR*  
*Slovom: sedemdesiattisícšesťstodvanásť EUR, sedemdesiatštyri centov*  
*DPH 20%: 14.122,55 EUR*  
*Slovom: štrnásťtisícstodvadsaťdva EUR, päťdesiatpäť centov*  
*Cena vrátane DPH: 84.735,29 EUR*  
*Slovom: osemdesiatštyritisícsemstotridsaťpäť EUR, dvadsaťdeväť centov.*

## **čl. IV. Celková cena**

1. Nakoľko pôvodne dohodnutá cena má byť zvýšená podľa čl. II tohto Dodatku č. 2 o hodnotu vykonaných navyiac prác a zároveň musí byť odpočítaná hodnota nerealizovaných prác

podľa článku III tohto Dodatku č. 2, dohodli sa Zmluvné strany na zmene čl. IV. bod 4.1 Zmluvy o dielo tak, že článok IV. bod 4.1 Zmluvy o dielo sa nahrádza novým znením nasledovne:

#### **čl. IV. Cena diela**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovené Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH: 944.735,57 €

Slovom: deväťstoštyridsaťštyritisícšesťdesiatpäť EUR, päťdesiatšesť centov

DPH 20%: 188.947,11 €

Slovom: stoosemdesiatosemtisícdeväťstoštyridsaťšesťdesiatšesť centov

Cena s DPH: 1.133.682,68 €

Slovom: jeden milión stotridsaťtritisícšesťstoosemdesiatdva EUR, šesťdesiatosem centov (ďalej aj ako „Cena“).

#### **čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Tento Dodatok č. 2 sa uzatvára v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
3. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo týmto Dodatkom č. 2 nie sú dotknuté.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne, dňa .....

V Trenčíne, dňa .....

Objednávateľ:  
Mesto Trenčín

Zhotoviteľ:  
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY-  
ekologický podnik, a. s.

.....  
Mgr. Richard Rybníček  
primátor

.....  
Ing. Juraj Tlapa  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Tibor Kosák, PhD.  
člen predstavenstva

Príloha č. 1: zmena zmluvného rozpočtu – rozpis navyše prác a nerealizovaných prác