

# Z Á P I S N I C A

## **z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 30. apríla 2002 na Mestskom úrade v Trenčíne**

---

### **Otvorenie:**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril a viedol primátor mesta Ing. Jozef Žiška.

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 40 bolo prítomných **32** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

**PhDr. Marián Kvasnička, JUDr. Štefan Gorelka, p. Peter Brabec**

Za overovateľov zápisnice a uznesení určil poslancov:

**p. Rastislava Machunku a Ing. Petra Mertana**

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia určil poslancov:

**Ing. Petra Klapitu a p. Tibora Migaša**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za schválilo navrhnutých overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.**

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

### **Program:**

1.	Návrh na vyhlásenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca MsZ v Trenčíne
2.	Informatívna správa z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne
3.	Správa z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne za obdobie január 1999 – december 2001
4.	Interpelácie poslancov
5.	Majetkové prevody
6.	Návrh na zmenu názvu katastrálneho územia Trenčianske Biskupice na Biskupice
7.	Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2001
8.	Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002
9.	Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe mestských organizácií
10.	Novelizácia Štatútu mesta Trenčín

11.	Novelizácia Organizačného poriadku MsÚ v Trenčíne
12.	Pracovný poriadok zamestnancov Mesta Trenčín
13.	Návrh Štatútu a Organizačného poriadku TKPA, m.p.o.
14.	Návrh Štatútu a Organizačného poriadku MHT, m.p.o.
15.	Informácia o zabezpečení úkonov smerujúcich k usporiadaniu pohľadávok, záväzkov a ďalších vzťahov súvisiacich s ukončením činnosti m.p.o. MsKS zrušenej k 31.12.2001
16.	Návrh na menovanie náčelníka MsP v Trenčíne
17.	Informatívna správa o realizácii investičných akcií
18.	Informatívna správa o prechode kompetencií zo štátnej správy na samosprávu
19.	Komplexná informácia o doriešení pohľadávok mesta Trenčín
20.	Návrh zmeny členov – odborníkov z radov občanov komisie dopravy, investícií a ŽP MsZ v Trenčíne
21.	Správa o výsledkoch zahraničných pracovných ciest
22.	Návrh na úpravu platov primátora mesta, zástupcu primátora, hlavného kontrolóra
23.	Návrh na úpravu platov riaditeľov m.o.

### **Zmeny a doplnky do programu:**

**Ing. Žiška** navrhol doplniť do programu majetkový prevod pod bodom 5Z – Odpredaj bytov.

**P. Machunka** požiadal rozšíriť program o bod 18B – Návrh novelizácie VZN č. 6/1997 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrady za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín s tým, že pôvodný bod 18 bude označený ako 18A.

**Ing. Jakubík** odporučil vypustiť bod 9 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe m.o., nakoľko ho považuje za nedostatočný a nekomplexný, lebo rieši len nakladanie s majetkom mesta vo vzťahu k mestským organizáciám, ktoré sú založené po schválení MsZ. Mesto Trenčín má celý rad ďalších majetkov, ktoré sú zverené do správy na základe mandátnych zmlúv, kde je veľa nejasností. Preto odporúča tento materiál dopracovať aj o túto časť a následne ho predložiť na rokovanie MsZ.

Spýtal sa p. Machunku, či VZN rieši vzťah štátnej správy a samosprávy pokiaľ ide o výšku prenájmu za priestory, ak nie, poprosil doplniť návrh p. Machunku o túto sumu, pretože ak nemajú platiť sadzby, ktoré sú uvedené vo VZN, v takom prípade treba uviesť, aké sadzby majú pre takýto prenájom platiť.

**Ing. Žiška** zodpovedal, že VZN rieši len rozsah činností, ktorých sa to týka, výška je 250,- Sk/m<sup>2</sup> z hľadiska VZN. O túto novelizáciu ho požiadal aj prednosta Krajského úradu v Trenčíne, pretože orgány štátnej správy ako aj ministerstvo financií tlačia KÚ do vyrúbenia nájmu vo výške 2500,- Sk a týka sa to aj napr. miestností, kde je matričný úrad.

**P. Machunka** poznamenal, že na pripomienky k návrhu novelizácie VZN č.6/1997 zodpovedá počas diskusie, ak MsZ schváli zaradenie tohto materiálu do programu.

**JUDr. Štefániková** doplnila, že Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v správe m.o. boli spracované na základe uznesenia MsZ a podľa neho sú tak spracované a predložené.

**Ing. Mažár** navrhol stiahnuť z rokovania majetkový prevod pod bodom 5D – Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta na ul. Šafárikova z toho dôvodu, že včera bola na MsÚ doručená petícia obyvateľov domov na Šafárikovej ul. a keďže nebolo možné k nej zaujať stanovisko, preto navrhuje materiál stiahnuť, opätovne ho prerokovať vo VMČ Juh a zopakovať všetky postupy až po vyriešení petície.

**MUDr. Sedláček** navrhol rozšíriť bod 8 – Návrh na zmenu rozpočtu mesta na rok 2002 o prerokovanie prosby, resp. žiadosti Obecného zastupiteľstva Drietoma, týkajúcej sa šírenia televízneho signálu Markíza, ktorý sa dotýka mestských častí Záblatie, Zlatovce, Orechové, Istebník, sídlisko Kvetná, časť sídliska Sihot' a sídliska Juh.

*1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Žišku – doplniť do programu majetkový prevod pod bodom 5Z – Predaj bytov*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za schválilo doplnenie bodu 5Z – Odpredaj bytov do programu.**

*2/ Hlasovanie o návrhu p. Machunku – doplniť do programu bod 18B – Návrh novelizácie VZN č. 6/1997 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín s tým, že pôvodný bod 18 bude označený ako 18A.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo doplnenie bodu 18B – Návrh novelizácie VZN č. 6/1997 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín do programu s tým, že pôvodný bod 18 bude označený ako 18A.**

*3/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – stiahnuť z programu bod 9 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe m.o.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 18 proti, 5 sa zdržalo hlasovania, neschválilo stiahnutie bodu 9 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe m.o. z programu.**

*4/ Hlasovanie o návrhu Ing. Mažára – stiahnuť majetkový prevod pod bodom 5D – Návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín na ul. Šafárikova a predložiť ho po doriešení petície na ďalšie rokovanie MsZ.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za stiahlo z programu majetkový prevod pod bodom 5D – Návrh na predaj nehnuteľného majetku vo**

vlastníctve Mesta Trenčín na ul. Šafárikova z programu s tým, že bude predložený po doriešení petície na ďalšie rokovanie MsZ .

*5/ hlasovanie o návrhu MUDr. Sedláčka – rozšíriť bod 8 – Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002 o prerokovanie prosby, resp. žiadosti Obecného zastupiteľstva Drietoma o spoluúčasť na šírení televízneho signálu Markíza*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo rozšírenie bodu 8 o prerokovanie prosby, resp. žiadosti Obecného zastupiteľstva Drietoma o spoluúčasť na šírení televízneho signálu Markíza.**

*6/ Hlasovanie o programe ako celku so schválenými zmenami a doplnkami*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za schválilo program so schválenými zmenami a doplnkami.**

K bodu 1. Návrh na vyhlásenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca MsZ

**Ing. Žiška, primátor mesta**, predložil materiál pod bodom 1. Následne poprosil p. Miloša Šnajdra, aby predstúpil k zloženiu sľubu poslanca mestského zastupiteľstva.

P. Miloš Šnajdr zložil zákonom podpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva, ktorý na znak súhlasu podpísal.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za:**

- 1. k o n š t a t o v a l o zánik mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne Ing. Jána Bebjaka vo volebnom obvode č. 4 – JUH I., JUH II.**
- 2. v y h l á s i l o nastúpenie náhradníka Miloša Šnajdra, bytom Trenčín, gen. Svobodu 2754/5, na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne vo volebnom obvode č. 4 – JUH I., JUH II.**
- 3. o s v e d č i l o , že Miloš Šnajdr, bytom Trenčín, gen. Svobodu 2754/5 sa stal poslancom Mestského zastupiteľstva v Trenčíne vo volebnom obvode č. 4 – JUH I., JUH II. zložením sľubu poslanca dňom 30.4.2002.**
- 4. k o n š t a t o v a l o začlenenie poslanca Miloša Šnajdra do Výboru mestskej časti JUH.**
- 5. z v o l i l o poslanca Miloša Šnajdra za člena Komisie dopravy, investícií a ŽP MsZ v Trenčíne.**

*/Uznesenie č. 42/*

K bodu 2. Informatívna správa z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne

**Ing. Gajarská, hlavný kontrolór mesta**, predložila materiál pod bodom 2.

**Ing. Jakubík** sa informoval, že čo sa týka uznesenia:

- č. 199 z 13.12.2001, či je to premietnuté v dodatku k nájmovej zmluve s Tebysom, pretože plnenie uznesenia o tom nehovorí nič.
- č. 214 z 13.12.2001, či je dodatok č. 18 k Zmluve o nájme a výpožičke hnutelných a nehnuteľných vecí vo vlastníctve mesta účinný od 1.1.2002 v zmysle uznesenia, pretože taktiež jeho plnenie o tom nehovorí.
- č. 33 z 21.2.2002, či bol potrebný mesiac po konaní MsZ na vypísanie výberového konania na náčelníka MsP?

**Ing. Gajarská** sa vyjadrila, že v priebehu zasadnutia MsZ podá Ing. Jakubíkovi príslušné informácie.

**Ing. Jakubík** odporučil materiál neprijat', diskutovať a hlasovať o ňom až po predložení doplňujúcich informácií.

*1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – stiahnuť materiál pod bodom 2 a predložiť ho po doplnení informácií*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 15 proti, 6 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka – stiahnuť materiál pod bodom 2 a predložiť ho po doplnení informácií.**

*2/ Hlasovanie o predložennom materiáli*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 4 proti, 6 sa zdržalo hlasovania, zobralo na vedomie Informatívnu správu z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne.**

*/Uznesenie č. 43/*

K bodu 3. Správa z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne za obdobie január 1999 – december 2001

**Ing. Gajarská, hlavný kontrolór mesta**, predložila materiál pod bodom 3.

**Ing. Jakubík** uviedol, že uznesenia, ktoré nie sú splnené, sú pre istotu označené „nevýhodnocujú sa“. Domnieva sa, že to nie je postup, ako to poslanci deklarovali pri sľube pri nástupe do tohto orgánu, že budú mať v záujme starať sa o riešenie problémov nášho mesta a nie „strkať hlavu do piesku“. Poukázal na to, že niektoré uznesenia boli MsZ prijímané opakovane. Následne podal pripomienky k plneniu niektorých uznesení.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 4 proti, 5 sa zdržalo hlasovania, zobralo na vedomie Správu z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne za obdobie 1999 – december 2001.**

*/Uznesenie č. 44/*

K bodu 4. Interpelácie poslancov MsZ

**P. Nebus** predložil interpelácie v písomnej forme.

„Začnem vetou, alebo si dokážeme urobiť poriadok, alebo budeme ešte podstatne chudobnejší. V tomto prípade hovorím o nás o meste Trenčín.

Sú vymenení skoro všetci riaditelia akých sme mali odvahu vymeniť – no vôbec si nemyslím, že sme udreli kliniec po hlavičke. Prišiel som tiež na to, že silných a vplyvných kritizovať nesmiem, nič potom nevybavím a ešte si aj narobím nepríjemnosti.

No aj tak z množstva vecí, čo ma trápi, aspoň tieto 2 body:

1. Včera 29.4.2002 (Po) okolo 15,00 hod. mi zatelefonoval p. Vetrák z Považskej odpadovej spoločnosti (ináč myslím, že si dobre vychádzame), že je treba v Opatovej zabezpečiť oznámenie vo veci zmeny dňa vývozu komunálneho odpadu na 30.4.2002 (miesto 1.5.02). Povedal som, že sa mi nepáči, ak v tomto prípade takto ľahko plánovateľná vec ako je zmena vývozného dňa komunálneho odpadu sa neohlási občanom aspoň 48 hod. vopred. Sľúbil som však, že urobím čo sa dá a vyhlásime to v mestskom rozhlase, aj som čo bolo v mojich silách urobil.

Teraz ráno som sa dozvedel, že sa včera podvečer nič nevyhlasovalo, lebo rozhlas už zas nefunguje od soboty. Zhruba už po priaty krát po rekonštrukcii vykonanej v lete údajne v cene okolo 800.000,- Sk.

Hneď som volal p. Vetrákovi, aby sa nehneval, ale zariadiť to z uvedeného dôvodu nemôžem. Preto som ho požiadal, aby zariadili vývoz o deň neskôr teda na štvrtok – odpoveď znela, že to nepôjde.

Tak vás kompetentných žiadam teraz hneď urobte niečo preto, aby bol vývoz štvrtok a ja sa postarám, aby sa to občania dozvedeli i napriek nefungujúcemu rozhlasu a nádoby si vyložili i tí, ktorí nebudú dnes poobede doma resp. nebudú počuť, že „smetiari“ chodia.

K mestskému rozhlasu a k tomu ako to chodí odcitujem časť z mojej interpelácie z 25.10.2001:

„Napr. objedná sa (MHT) „Projekt stavby“ s názvom „Rekonštrukcia rozvodu miestneho rozhlasu Opatová“ z 03/2001 od autorizovaného projektanta s vyprojektovaným celkovým nákladom stavby za 2.365.730,- Sk.

Predpokladám, že sa za vypracovanú dokumentáciu aj zaplatí, ale ak sa objedná a zaplatí, prečo sa podľa nej aj nerealizuje? Ak nie sú peniaze, prečo sa projektuje, a ak je peňazí na realizáciu menej, tak prečo sa nerealizuje len určitá časť? Ale potom podľa už vypracovanej PD a kvalitne! A prečo sa tak, ako to bolo aspoň za čias p. primátora Reháka samozrejmosťou, neprizývajú ku odovzdávaniu takýchto diel aj poslanci z príslušného volebného obvodu? Aspoň prizvať, kto môže príde a ak nepríde, je to jeho vec. Ako to teda funguje – zjednoduším to: sám (mestská organizácia) objedná, sám zrealizujem, sám skontrolujem, sám odovzdám (komu – možno aj niekomu, ale bez dokladu?), sám vyfakturujem a sám budem za mestské peniaze chodiť neustále opravovať?“ koniec citátu.

Kde je chyba? Najskôr sa mi zas ozve radový pracovník, ktorý to urobí ako najlepšie vie a môže, dotknutý mojou interpeláciou. Tých, ktorých sa táto vec týka a sú za to zodpovední a aj platení, sú ticho.

2. V interpelácii z 13.12.2001 som prosil a odovzdal som i list podpísaný 38 občanmi (celá Opatová by sa bola pod to bez problémov podpísala) s prosbou: máme postavený Kultúrny dom brigádnickej a za peniaze obce, odovzdal som stále platnú Hospodársku zmluvu o združení finančných prostriedkov z r. 1974, kde sú podrobne dohodnuté podmienky užívania, atď.

Prosili sme, aby mesto Trenčín, interpeloval som p. prednostku a je to i tak napísané v interpelácii, aby to čo je podľa doloženej zmluvy pravda, bolo i dopísané ako vecné

bremeno vlastníkovi objektu – ináč a boli už pokusy, môžeme prísť o kultúrny dom v Opatovej.

Na hore uvedenú interpeláciu som dostal odpoveď z MsÚ listom z 25.1.2002, kde sme sa dočítali to, čo som ja v interpelácii s občanmi napísal, alebo v dokladoch v prílohe sami priložili.

Odcitujem kúsok odpovede z ináč dlhého listu z 25.1.2002 od MsÚ:

„Ako z horeuvedeného vyplýva, riešením danej situácie je vyvolanie rokovania o uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkom predmetného objektu a následne uzatvorenie takejto zmluvy.“ koniec citátu.

Stručne to zhodnotím, v liste som dostal presný návrh toho, čo sme interpeláciou i listom chceli od mesta. No vidíte a teraz si predstavte, ako to asi vybavíme v prospech občanov, ak je podľa nás k takej samozrejmej veci potrebné takto nútiť – vlečie sa to totiž už niekoľko rokov.

Dnes znovu prosím a interpelujem teraz p. primátora za Vašej osobnej účasti, pomôžte nám v tejto jednoznačne spravodlivej veci ešte do skončenia tohto volebného obdobia.

Ale musíte mať na to „chut“.

Veď je to majetok mesta a Hospodárska zmluva o združení finančných prostriedkov stále platí!“

**Ing. Mažár** informoval p. Nebusa, že tento týždeň bude vývoz odpadu v Opatovej vo štvrtok a na budúci týždeň v utorok, teraz to zariadil.

#### **Ing. Lobotka:**

1. Opýtal sa na zeleň v trojuholníku ulíc Soblahovská a Inovecká, koho je to majetok? Ak je to majetok mesta, tak potom prečo organizácia, ktorá je určená na správu zelene, si nevykonáva svoje povinnosti, ktoré má.
2. Občania sa na neho obracajú s požiadavkou, prečo neboli vykonané orezy stromov a kríkov v čase vegetačného kľudu. Myslí si, že takáto situácia je aj v ostatných lokalitách mesta niekde vo väčšej niekde v menšej miere. Bolo by dobré, aby po presune kompetencií zo štátnej správy na samosprávu ohľadne vydávania súhlasov na orezy, organizácia na to určená, si splnila svoju povinnosť.
3. Ďalšia vec je, ktorú by chcel interpelovať, je otázka dozorovania rozkopávok, nakoľko Tebys, pokiaľ robil opravy dodávok tepla na Soblahovskej ul., nedal rozkopané územia do pôvodného stavu, je potrebné ich upraviť (odstrániť kamene a hrudy) a posiať trávou.

#### **P. Babič:**

1. Aj cez VMČ sa snažil dôjsť k riešeniu zberu alebo odstraňovania mŕtvych zvierat, ktoré sa pri dnešnej hustej doprave, tak v meste ako aj v okrajových častiach, vyskytujú čím ďalej tým viac. Údajne tieto záležitosti musí riešiť okresný veterinár, čo je ťažký postup. Myslí si, že za normálnych okolností je veľmi nepružné, keď na Hasičskej ul. sa zrazí mačka alebo pes a rieši sa to takýmto postupom. Prosí a interpeluje oddelenie ŽP a SP, či by sa táto záležitosť nemohla riešiť doplnením VZN, ktoré by nejakým spôsobom určovalo, ako tomuto nedostatku predísť a ako ho riešiť.
2. Interpeluje oddelenie ŽP a SP ohľadne dost' závažného problému týkajúceho sa dopravy na Žilinskej ul. Je tam autobusová zastávka, ktorá je umiestnená na druhej strane od obytnej časti tejto ulice a nie je tam možné podľa vyjadrení kompetentných vytvoriť

prechod pre chodcov. Tento prechod je však dôležitý, pretože je frekventovaný, prechádzajú tu hlavne deti a starší ľudia.

3. Sám inicioval vyriešenie prejazdu Palackého ulicou. Jeho predstava je taká, zrušiť jeden parkovací pruh pri Piaristickom gymnáziu, aby autá, ktoré parkujú, alebo odchádzajú z parkoviska, neboli prekážkou prejazdu Palackého ulicou.
4. Poprosil o správu o riešení v investičnej úlohe - statická doprava Juh a Sihot', pretože v poslednej dobe sa mu zdá, že z tohto materiálu vypadáva slovo „Sihot'“. Čo sa týka záležitosti riešenia statickej dopravy na Pádivého ulici, ktorá je už tretí rok predmetom jeho interpelácií, zostáva v úzadí.
5. Poprosil konečne riešiť situáciu na hrádzi okolo Tepličky, pretože jazdia tu bez akéhokoľvek vyriešenia autá, motorky a neosvetlené bicykle. Je to interpelácia na Ing. Švajdleníka a MsP, koľko bolo riešených priestupkov vo veci nepovoleného jazdenia dopravných prostriedkov na hrádzi pri Tepličke.
6. Poprosil, aby sa zapracovalo do Rokovacieho poriadku VMČ, aby zástupcovia VMČ boli prítomní rozhodovania komisie súhlasov o zmenách účelu stavieb vo všeobecnosti.
7. Chýba mu správa z kontrolného dňa ohľadne výstavby križovatky pod Juhom, preto prosí, aby bola predmetom predbežných informácií poslancov MsZ.
8. Poďakoval Považskej odpadovej spoločnosti za veľmi pozitívny prístup pri jarnom upratovaní a poskytnutí kontajnerov na Sihoti IV.

**MUDr. Žitňan** uviedol, že pred časom dostali poslanci MsZ stanovisko generálneho riaditeľa ŽSR, že vlak IC nemôže v Trenčíne zastavovať napriek tomu, že to primátor mesta osobným listom požadoval už v predchádzajúcom období a aj tento rok. ŽSR posúdili rozloženie a zastavovanie vlakov tejto kategórie a niet riešenia, aby v Trenčíne zastavovali. Bohužiaľ dali nás na druhý stupeň a musíme sa s tým zmieriť.

Bol by nerád, keby sme sa zmierili s druhou skutočnosťou, ktorá hrozí tomuto mestu a MsZ ako reprezentačnému zboru mesta. Ide o to, že Reming, a.s. Bratislava predložila mestu štúdiu na riešenie železničnej trasy medzi stanicami Zlatovce a Trenčianska Teplá, ktorá je súčasťou modernizácie železničnej trate Nové mesto nad Váhom – Púchov. Ide o to, aby vlaky, ktoré sú novej kategórie, mohli jazdiť 140 a viac kilometrovou rýchlosťou územím mesta Trenčín. Táto trasa mestom by predpokladala likvidáciu veľkého množstva objektov napr. bazénov plavárne. Malo by to byť financované zo zdrojov ISPA a štátneho rozpočtu. Ing. Podmanický nám dal toto na vedomie ako hotovú vec. Vieme si predstaviť, čo by realizácia tejto myšlienky urobila s centrom mesta? Vieme si predstaviť, aký ďalší vplyv by to malo na život, na prevádzku v tomto meste? Bolo by to hlučné s následnými vplyvmi, ktoré to prináša. Je členom komisie dopravy, investícií a ŽP, kde nepadlo ani slovo o tomto zámere. Nevie, ako v ostatných komisiách, ale pokiaľ to v niektorej bolo, myslí si, že by mali informovať MsR a MsZ. Žiada, aby na budúce zasadnutie MsZ bol predložený kompletný materiál o stave tohto projektu, stanovisko mesta k tejto štúdii, prípadne či sa zaoberá aj alternatívnym plánom. V minulom volebnom období bol schválený smerný územný plán, ktorý sa len okrajovo dotýka železničných tratí, ktoré idú mestom a blokujú rozťahy mesta. Už v roku 1972 požadoval, keď sa robil predchádzajúci smerný územný plán, odklonenie železnice z územia centrálnej kolóny mesta, z historického jadra do tej polohy, kde je teraz diaľnica. Nič nebráni tomu, aby železnica odklonená bola z tohto územia mesta. Toto mesto



sa musí ubrániť proti takýmto snahám, ktoré by ho kategoricky ničili a MsZ má povinnosť tento projekt odmietnuť.

**Ing. Žiška** informoval, že MsR k tomu prijala uznesenie s negatívnym stanoviskom k tomuto zámeru. Ubezpečil, že projekt ISPA vôbec nerieši náhrady za stavby, ktoré sú vedľa dopravnej trasy, financie z tohto projektu môžu byť dané iba na dopravnú trasu. Tento projekt vôbec nerieši vyskladnenie alebo výmenu Bánovskej trasy, ktorá takisto bude mesto Trenčín deliť, nič progresívne nevyrieši. Bánovská trať delí celú perspektívnu časť mesta na dve zóny a vytvára nám bariéry. Investorovi stavby zaslal stanovisko, že Mesto Trenčín nesúhlasí s takýmto riešením s tým, že investičná stavba skončí pred Zlatovcami a bude pokračovať za časťou Pred poľom.

**Ing. Bezák** ubezpečil všetkých, že komisia územného plánovania a architektúry sa touto problematikou zaoberala 2x, pripravila stanovisko mesta do MsR, ktorá zaujala zamietavé stanovisko k tomuto projektu.

Interpeloval s.r.o. Tebys v 2 veciach:

1. K správe nášho majetku polyfunkčného objektu Dlhé hony 1158 v Trenčíne (bytový dom spoločne s bývalou Smažienkou), žiada písomnú odpoveď, kedy bolo vyhlásené výberové konanie na nového nájomcu zo strany správcu nášho majetku, akým spôsobom bolo zverejnené a prečo pošta medzi MsÚ a Tebysom cestuje od 2.4. do 15.4., t.j. 13 dní, keď sa na mesto obrátil jeden z potencionálnych nájomcov, ktorý sa hlásil na obsadenie objektu Smažienka. Tento bufet rieši VMČ Stred celé volebné obdobie, doterajší nájomca tam má cez milión korún dlžobu na nájomnom a Tebys nebol schopný tento náš majetok ošetriť tak, aby doterajší nájomca zaplatil nájomné. Nakoľko dnes budeme prerokovávať aj Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v správe mestských organizácií, myslí si, že Tebysu by sme mali odňať také priestory, ktoré nevie spravovať a ktoré za 4 roky nevedel vysporiadať s nájomcami, a preto navrhuje, aby objekt Smažienka bol zaradený do správy MHT, m.p.o. Trenčín.
2. Dňa 21.2.2002 na ostatnom zasadnutí MsZ žiadal, aby Tebys predložil a nechal spracovať štúdiu využitia Energocentra na Mládežníckej ul., dostal odpoveď, že štúdiu bude vypracovaná do konca mesiaca, je však už koniec mesiaca a on nevie o výsledku tejto štúdie. Preto chce doplniť svoju interpeláciu a trvá na nej v plnom rozsahu, aby štúdiu pokiaľ je vypracovaná, bola predložená príslušnej komisii MsZ a aby sa príslušné odbory ňou zaoberali. Čo sa týka odpovede p. prednostky k tejto interpelácii, už ju s ňou konzultoval a chce sa na túto tému s ňou opätovne stretnúť a taktiež s vedúcim odborom investícií.

#### **P. Dobiaš:**

Jeho interpelácia sa týka smetných nádob, v časti Kubra (vie o minimálne 2 prípadoch) do dnešného dňa neboli inštalované smetné nádoby. Sú to prevažne staršie dôchodkyne, ktoré doteraz mali riešený vývoz odpadu tak, že sa dve spojili. Pripomína, že si zaplatili poplatky v stanovenom termíne, pýta sa však, prečo si mesto neplní voči nim povinnosť. Tieto požiadavky boli nahlásené na oddelení ŽP a SP MsÚ a odpoveď zamestnancov znela, že požiadavky budú riešené priebežne. Zdôraznil však, že občania neplatia priebežne ale v stanovenom termíne. Ubehlo už viac ako štvrtý roka a táto služba im nebola poskytnutá, tak sa pýta, či majú nárok na vrátenie časti poplatku.

#### **P. Michalčík:**

Poprosil pozrieť si zábery zo 4.4.2002 od 12.30 hod. – parkovanie na ul. K výstavisku a Pod Sokolicami počas výstavy Záhradkár 2002.

Následne predložil nasledovné interpelácie:

1. Z minulého zasadnutia MsZ nedostal odpoveď na jeho interpeláciu, ako sa koná v rekonštrukcii ul. K výstavisku 527. Malo ísť o dohodnutie odkúpenia časti pozemku, trávniku od Konštrukty Defence, bol však informovaný pred februárovým MsZ, že Konštrukta Defence nasadila strašne vysokú cenu za odkúpenie pozemku. Vtedy to na MsZ vysvetlil, že hovoril s pracovníkmi Konštrukty, ktorí ho informovali, že nikto o takejto cene s MsÚ nerokoval. V tejto veci doposiaľ nedostal žiadnu odpoveď z MsÚ.
2. K rekonštrukcii ul. Kukučínova (dolná časť), mu bolo odpovedané, že na toto je vypracovaná projektová dokumentácia, avšak akcia nebola schválená v rozpočte na rok 2002, pretože by stála 12,5 mil. Sk. Spýtal sa, či je možné, aby sa krajské mesto Trenčín zviditeľňovalo pred návštevníkmi takýmito priestormi.
3. Na ďalšiu interpeláciu – čo je s prostriedkami z festivalu Pohoda?, dostal odpoveď. MsZ sa konalo 21.2.2002 a Mesto sa zaoberalo touto otázkou financií z roku 2000 a 2001 až 25.3.2002. Spýtal sa, pokiaľ by nebol interpeloval tieto finančné prostriedky, tak MsÚ by sa nimi nezaoberal? Takže až mesiac po jeho interpelácii sa začal MsÚ týmto zaoberať a zaujal také stanovisko, že Mesto Trenčín znížilo poplatkovú povinnosť poplatníka z poplatku zo vstupného na hudobné festivaly Topvar Pohoda 2000 a 2001 o 65 %. Sú to drsné závery voči mestu, aby mu takto unikali finančné prostriedky.
4. Presne pred rokom sa hlasovalo o prevode časti kanalizácie od Potravín na ul. K výstavisku po ul. M.R. Štefánika. Vtedy sa prihlásil a vysvetlil situáciu, že sa predáva nielen časť ale celá kanalizácia k ďalším 3 obytným domom. Hlasovanie vtedy neprešlo, potom bolo opakované, lebo mesto potrebovalo napojiť kanalizáciu Kubra. Vtedy mu bolo prisľúbené, že pokiaľ zmení stanovisko, že aj ďalšia časť od Potravín na ul. K výstavisku až po Konštruktu sa prevezme do správy mesta, aby občania nemuseli stále zbytočne naviac platiť prostriedky Konštrukte. V priebehu celého roka nebolo v tomto urobené nič, pýta sa, z akého dôvodu. Má pocit, že to bol na neho urobený podvod. Nevie, ako si to má vysvetľovať.
5. Dňa 4.4.2002 začala výstava Záhradkár 2002, má urobené fotografické zábery zo 4.4.2002 a dni 5.4. a 6.4.2002 má natočené na videokazete. Situácia s parkovaním na ul. K výstavisku a Pod Sokolicami bola katastrofálna. Už asi 6 x sa rokovalo s Výstaviskom TMM. Hľadal dočasné a užitočné riešenie, ktoré by parkovaniu na trávnikoch zabránilo, tak ako je to urobené pri MHT osadením lomového kameňa. Tak by sa tomu úplne zabránilo. Spýtal sa, prečo si máme devastovať vlastný majetok a pozemok, prečo sa to neodstránilo a neosadili sa tam lomové kamene, však 20 – 25 tis. Sk za lomový kameň nie je až taká veľká položka. Požiadal, aby sa medzi Mestom Trenčín, Výstaviskom TMM vyvolalo ďalšie rokovanie a aby kompetentní aj s MsP a štátnou políciou doriešili parkovanie a premávku v týchto častiach. V piatok aj sobotu mu volali z MsP, čo sa tam vlastne deje, ako tam vyzerá situácia, pretože na MsP volalo veľa občanov, že sa nemôžu dostať do vlastného domu. Upozornil, že na polhodinu tam bola úplne zastavená premávka.

### **Ing. Jakubík :**

Na predchádzajúcom zasadnutí MsZ predložil viac interpelácií, na väčšinu z nich dostal odpoveď, na niektoré vôbec a s niektorými nie je spokojný. Interpeloval hlavnú kontrolórku,

aby predložila informáciu o vykonaných previerkach za rok 2001 v jednotlivých mestských príspevkových organizáciách. Gro činnosti hlavnej kontrolórky v minulom roku sa týkalo kontrol plnenia opatrení z kontrol vykonaných hlavným kontrolórom a kontrol opatrení prijatých na základe rozborov hospodárskej činnosti v m.p.o. za roky 1999 – 2001. I. polrok 2001 bol zameraný na kontrolu činnosti likvidačnej komisie a vedenia pokladničných operácií v m.p.o. Jeho ďalšie pripomienky sa týkali používania referentských vozidiel na MsÚ a v m.p.o. a podľa informácie hlavnej kontrolórky sa dozvedel, že to bude zaradené v pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2002, predpokladá, že kontrola sa bude týkať aj zlikvidovaných organizácií. Informácia o používaní a aj nákladoch pridelených mobilných telefónov by mala byť zaradená do plánu kontrolnej činnosti na II. polrok. Je prekvapený, že do kategórie I. polroku spadlo aj preverenie kúpy osobného automobilu Octavia v MHT na rozhraní rokov 2001 a 2002. Domnieva sa, že porušenie rozpočtovej disciplíny by malo byť trochu inak posudzované ako niektoré iné.

Vôbec nedostal odpoveď na požiadavku a preto to urguje, ohľadne zamestnania pracovníkov uvoľnených z MsKS s vyplateným odstupným do organizácií mesta a MsÚ po 1.1.2002.

Bol presvedčený dokladmi cez finančnú a majetkovú komisiu, nie odpoveďou na jeho interpeláciu, že riešenie úbytku majetku bývalého MsKS vo výške cca 700 tis. Sk sa udialo legálne.

Tiež interpeloval predloženie informácie o vykonaných auditoch v jednotlivých organizáciách, dostal od p. prednostky odpoveď z 3.4.2002, čiže viac ako 30 dní po prednesení jeho interpelácie s tým, že toto bude vyhodnotené v správe z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne za obdobie január 1999 - 2001, ktorú bude na dnešnom zasadnutí predkladať hlavná kontrolórka. Svoj názor k tomu povedal, pokiaľ sa jedná o tento bod, zopakoval záver posledného vyhodnotenia „uznesenie sa nevyhodnocuje“.

Následne predložil nové interpelácie:

1. Ide o problematiku odpadov. Došiel za ním jeden občan žijúci v byte na Soblahovskej ul., v ktorom bývajú de facto 2 osoby, 4 osoby tam majú nahlásené trvalé bydlisko, výmer však dostali na 5 osôb, 1 osoba z nich v roku 1992 sa trvale odsťahovala do Českej republiky, 2 osoby už 3 roky pracujú v Českej republike a požiadali o zmiernenie tvrdosti zákona s tým, že svoj pracovný pomer v ČR doložili potvrdeniami od zamestnávateľa. Žiaľ ústna informácia podaná z MsÚ znela, že majú taký pokyn, že žiadne úľavy v tomto zmysle a zmiernenie tvrdosti zákona sa realizovať nebudú. Ak by to malo takýmto spôsobom fungovať, samozrejme ešte počká na rozhodnutie a výber, ktorý bude pokračovať, ale ak to tak naozaj tak bude, nie je to fér voči občanom a ani poslancom MsZ, lebo ak sme sa bavili o dani z nehnuteľnosti na rok 2002, tak na MsZ sme schválili, že v lokalitách, kde nie je vybudovaná kanalizácia a pod., bude sa poskytovať určitá úľava z dane z nehnuteľností. Uvažuje nad tým, že ak sme si vedeli nájsť priestor a baviť sa na MsZ o úľave dane z nehnuteľností, či nestojí za zmienku aj takéto riešenie, pokiaľ sa jedná o zmiernenie tvrdosti zákona voči občanovi nášho mesta.
2. Platí sa za odpady, za zvieratá, najmä psov, ale na Juhu z týchto prostriedkov je umiestnená len 1 nádoba na psie exkrementy. Nie sú vyčlenené zóny, ale na druhej strane máme v plnom rozsahu stanovené zákonom sankcie, ktoré sa pohybujú vo výške 1000 – 1500,- Sk za pristihnutie vedenia psa bez náhubku, za jeho vyšpinenie sa do spoločných priestorov. Predpokladá, že v ostatných častiach mesta je to tak ako na Juhu, len s tým malým rozdielom, že zelene na Juhu nie je až toľko ako v ostatných častiach mestach a

ľudí tam býva viacej. Poprosil by, ak vieme nájsť priestor, buď zvýšiť počet nádob, možno hľadať priestor pre vyčlenenie určitej zóny pre venčenie týchto zvierat a zvýšenú kontrolu pokiaľ sa jedná o porušovanie týchto základných princípov ľudskeho spolunažívania.

#### K bodu 5A. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5A.

Ide o:

- predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín - novovytvorená parcela č. 1694/97 ostatná plocha s výmerou 54 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom číslo 244-083368-060-93 zo dňa 18.8.1993, z pôvodnej parcely číslo 1694/114, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, a

parcela č. 1694/126 ostatná plocha s výmerou 88 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom číslo 31321704-403/2000 zo dňa 22.5.2000 z pôvodnej parcely číslo 1694/114, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing.Dušanovi Skačányimu** a manželke **Jane rod. Šupikovej**, za účelom usporiadania jestvujúcej záhrady a prístupu do rodinného domu za dohodnutú kúpnu cenu **250,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **35.500,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín - novovytvorená parcela č. 1694/97 ostatná plocha s výmerou 54 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom číslo 244-083368-060-93 zo dňa 18.8.1993, z pôvodnej parcely číslo 1694/114, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, a parcela č. 1694/126 ostatná plocha s výmerou 88 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom číslo 31321704-403/2000 zo dňa 22.5.2000 z pôvodnej parcely číslo 1694/114, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti Ing.Dušanovi Skačányimu a manželke Jane rod. Šupikovej, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 45/*

#### K bodu 5B. Návrh na predaj nehnuteľného majetku mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5B.

Ide o:

- predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce – novovytvorená parc.č. 558/129 zastavaná plocha s výmerou 1 m<sup>2</sup>,

oddelená geometrickým plánom č. 17905095-015-02 zo dňa 25.2.2002 z pôvodnej parcely číslo 558/1, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Romanovi Machunkovi**, za účelom usporiadania jestvujúcej garáže za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... cca **800,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce – novovytvorená parc.č. 558/129 zastavaná**

**plocha s výmerou 1 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 17905095-015-02 zo dňa 25.2.2002 z pôvodnej parcely číslo 558/1, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti Romanovi Machunkovi, v zmysle predloženého návrhu.**  
*/Uznesenie č. 46/*

K bodu 5C. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5C.

Ide o:

- predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená  
    parc.č. 3396/2 zastavaná plocha s výmerou 24 m<sup>2</sup>, (dom súp.č. 985)
- parc.č. 3396/3 zastavaná plocha s výmerou 29 m<sup>2</sup>, (záhrada) a
- parc.č. 3396/4 záhrada s výmerou 47 m<sup>2</sup>, (dvor)

oddelených geometrickým plánom č. 31321704-395/2001 zo dňa 29.5.2001 z pôvodnej parcely číslo 3396, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing.Jánovi Satinovi a manželke Viere rod. Puťkovej**, za účelom usporiadania jestvujúcej stavby rodinného domu za dohodnutú kúpnu cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 12.000,- Sk, a usporiadanie jestvujúcej záhrady a dvora za dohodnutú kúpnu cenu 250,- Sk/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 19.000,- Sk.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **31.000,-Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 3396/2 zastavaná plocha s výmerou 24 m<sup>2</sup> (dom súp.č. 985), parc.č. 3396/3 zastavaná plocha s výmerou 29 m<sup>2</sup> (záhrada) a parc.č. 3396/4 záhrada s výmerou 47 m<sup>2</sup> (dvor), oddelených geometrickým plánom č. 31321704-395/2001 zo dňa 29.5.2001 z pôvodnej parcely číslo 3396, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing.Jánovi Satinovi a manželke Viere rod. Puťkovej**, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 47/*

### **Bod 5D – stiahnutý**

K bodu 5E. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5E.

Ide o:

- predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená  
    parc.č. 1689/24 zastavaná plocha s výmerou 594 m<sup>2</sup>,
- oddelená geometrickým plánom č. 17905095 z pôvodných parcel číslo 1689/1 a 1713/15, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **ADOZ, spol. s r.o.,**

**Opatovská 53, 91101 Trenčín** za účelom výstavby bytového domu za dohodnutú kúpnu cenu **1.550,- Sk/m2**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **920.700,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 1689/24 zastavaná plocha s výmerou 594 m2, oddelená geometrickým plánom č. 17905095 z pôvodných parciel číslo 1689/1 a 1713/15, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti ADOZ, spol. s r.o., Opatovská 53, 91101 Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 48/*

K bodu 5F. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5F.

Ide o:

- predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Zlatovce parc. č. 1404/3**, zast. plocha vo výmere **45 m2** nachádzajúcom sa na Kasárenskej ulici pre **Ing. Romana Bitarovského s manželkou Ing. Tatianou** za účelom scelenia s ich pozemkom a pre výsadbu okrasných drevín za kúpnu cenu . . . . 400,- Sk/m2.

**Celková kúpna cena** . . . . **18.000,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce parc. č. 1404/3, zast. plocha vo výmere 45 m2 nachádzajúcom sa na Kasárenskej ulici pre Ing. Romana Bitarovského s manželkou Ing. Tatianou, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 49/*

K bodu 5G. Návrh na odpredaj „Tepelného okruhu Považská 1713“

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5G.

Ide o:

- odpredaj „Tepelného okruhu Považská 1713,“ ktorý pozostáva z nasledovných nehnuteľností s príslušenstvom :

A/

- budova kotolne Považská ul. súp. č. 1713 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 225/1, v k.ú. Kubra, o výmere 554 m2
- budova uholne (bez súp. čísla) nachádzajúca sa na pozemku parc.č.223, v k.ú. Kubra o výmere 414 m2
- pozemok parc.č. 225/1 zastavaná plocha, v k.ú. Kubra, o výmere 554 m2
- pozemok parc.č. 223 zastavaná plocha, v k.ú. Kubra, o výmere 414 m2
- pozemok parc.č. 224/1 zastavaná plocha, v k.ú. Kubra, o výmere 1.087 m2
- pozemok parc.č. 224/2 zastavaná plocha, v k.ú. Kubra, o výmere 23 m2
- pozemok parc.č. 225/2 zastavaná plocha, v k.ú. Kubra o výmere 363 m2

B/

- budova výmenníkovej stanice Gagarinova ul. súp.č. 6358 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 1531/246, v k.ú. Trenčín, o výmere 295 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 1531/246 zastavaná plocha, v k.ú. Trenčín, o výmere 295 m<sup>2</sup>

C/

- budova výmenníkovej stanice M. Turkovej, súp.č. 6359 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 1531/245, v k.ú. Trenčín, o výmere 178 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 1531/245 zastavaná plocha, v k.ú. Trenčín, o výmere 178 m<sup>2</sup>

D/

- budova výmenníkovej stanice M. Turkovej, súp.č. 1731 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 1531/194, v k.ú. Trenčín, o výmere 109 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 1531/194 zastavaná plocha, v k.ú. Trenčín, o výmere 109 m<sup>2</sup>

E/

- budova výmenníkovej stanice Žilinská ul., súp.č. 639 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 779, v k.ú. Kubra, o výmere 482 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 779 zastavaná plocha, v k.ú. Kubra, o výmere 482 m<sup>2</sup>

F/

- budova výmenníkovej stanice Clementisova ul., súp.č. 712 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 645/1, v k.ú. Kubra, o výmere 130 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 645/1 zastavaná plocha, v k.ú. Kubra, o výmere 130 m<sup>2</sup>

G/

- budova výmenníkovej stanice Sibírska ul., súp.č. 714 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 661, v k.ú. Kubra, o výmere 131 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 661 zastavaná plocha, v k.ú. Kubra o výmere 131 m<sup>2</sup>

-3-

H/

- rozvody (primárne a sekundárne)
- technológia zariadenia tepelných zdrojov a príslušných OST

pre spoločnosť **TEBYS s.r.o.**, so sídlom Námestie sv. Anny 3, Trenčín, za účelom prevádzkovania tepelných zdrojov, za celkovú kúpnu cenu 9.000.000,- Sk.

Tepelný okruh Považská 1713 je bližšie popísaný v znaleckom posudku č. 179/2001 zo dňa 26.11.2001 a jeho dodatku č. 1 zo dňa 17.1.2002, vypracovaným znalcom Ing. Pavlom Patinkom a v znaleckom posudku č. 21/08/2001 zo dňa 21.10.2001, vypracovaným znalcom Ing. Milanom Banským.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 1 proti, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo odpredaj „Tepelného okruhu Považská 1713“ pre spoločnosť TEBYS, s.r.o., v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 50/*

K bodu 5H. Návrh na kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5H.

Ide o:

- kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Orechové – novovytvorená

parcela číslo 320/7 záhrada s výmerou 30 m<sup>2</sup>,

oddelená geometrickým plánom č. 31041833-101-01 zo dňa 23.11.2001 z pôvodnej parc.č. 320/3, zapísanej na liste vlastníctva č. 737 ako vlastník **Emília Michalcová, rod. Púchovská v podiele 3/4-iny, a Igor Michalec v podiele 1/4-ina**, za účelom usporiadania pozemku, určeného na výstavbu prečerpávacej stanice v rámci akcie „Kanalizácia ul. Vlárska – Hrádzová, Trenčín“ za dohodnutú kúpnu cenu 400,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **12.000,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Orechové – novovytvorená parcela číslo 320/7 záhrada s výmerou 30 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 31041833-101-01 zo dňa 23.11.2001 z pôvodnej parc.č. 320/3, zapísanej na liste vlastníctva č. 737 ako vlastník Emília Michalcová, rod. Púchovská v podiele 3/4-iny, a Igor Michalec v podiele 1/4-ina, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 51/*

K bodu 5I. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5I.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín **do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín**, s účinnosťou **od 01.01.2002**.

Ide o nehnuteľný majetok, nachádzajúci sa v **k.ú. Istebník** na Medňanského ulici - **pozemok parc.č. 499** zastavané plochy s výmerou 100 m<sup>2</sup> a **objekt na ňom so súp.č. 104 – klub dôchodcov**, v KN oba zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti.

Hodnota zverovaného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov 500,-Sk/m<sup>2</sup>. Jeho celková hodnota teda predstavuje sumu ..... **500.000,00 Sk.**

Hodnota zverovaného objektu predstavuje v zmysle znaleckého posudku č. 52/2002 zo dňa 26.03.2002, vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom, sumu ..... **182.670,31 Sk.**

**Celková hodnota zverovaného nehnuteľného majetku** predstavuje spolu zaokrúhlene sumu ..... **682.670,00 Sk.**

**Ing. Jakubík** upozornil, že nejde iba o tento materiál, ale aj o nasledujúce, v ktorých je uvedená účinnosť zverenia majetku do správy MHT od 1.1.2002, čomu však nechápe, keďže tieto prevody schvaľujeme 30.4.2002. Z toho dôvodu odporučil realizovať prevod majetku k 1.5.2002.



**Ing. Žiška** vysvetlil, že minimálne rok musí byť majetok v správe, aby bolo možné vyčíslit' odpisy v časti ročného hospodárenia, aj vo finančnej správe. Súhlasí s Ing. Jakubíkom, ale niektoré prevody doťahujeme tak, aby v rámci komplexného roku boli spravované MHT. Dal hlasovať o návrhu Ing. Jakubíka.

*1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – realizovať predmetný prevod majetku k 1.5.2002*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 11 proti, 5 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka – realizovať predmetný prevod majetku k 1.5.2002.**

*2/ Hlasovanie o predloženom materiáli*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, 1 proti, 4 sa zdržali hlasovania, zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT, Trenčín s účinnosťou od 1.1.2002, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 52/*

K bodu 5J. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5J.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy **m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.05.2002.**

Ide o nehnuteľný majetok, nachádzajúci sa v **k.ú. Trenčín - pozemky** (pri Katovom dome):

parc.č. **1230** ostatná plocha s výmerou 341 m<sup>2</sup>,

parc.č. **1243/1** záhrada s výmerou 830 m<sup>2</sup>

a parc.č. **1243/2** záhrada s výmerou 1.184 m<sup>2</sup>,

s celkovou výmerou ..... **2.355 m<sup>2</sup>**,

v KN všetky zapísané na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti.

Hodnota zverovaných pozemkov je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. v platnom znení 500,-Sk/m<sup>2</sup>.

Hodnota pozemku parc.č. 1230 predstavuje sumu ..... 170.500,-Sk.

Hodnota pozemku parc.č. 1243/1 predstavuje sumu ..... 415.000,-Sk.

Hodnota pozemku parc.č. 1243/2 predstavuje sumu ..... 592.000,-Sk.

Celková hodnota všetkých zverovaných pozemkov predstavuje sumu **1,177.500,-Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín s účinnosťou od 1.5.2002, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 53/*

K bodu 5K. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy MHT, m.p.o. Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5K. Poprosila opraviť hodnotu zverovanej časti pozemkov z 525.500,- Sk na **525.000,- Sk**.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovných nehnuteľností – **stavbu „Rozšírenie mestského cintorína Trenčín - JUH, I. etapa, SO 02 – Asfaltové komunikácie a SO 03 – Dláždzené komunikácie“**, a pozemkov pod ňou – časť parc.č. **2166/1** záhrada (celk. výmera 10.303 m<sup>2</sup>) a časť parc.č. **2166/2** ostatná plocha, (celk. výmera 13.934 m<sup>2</sup>), v KN obe zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti.

**Celková výmera asfaltovej komunikácie je** v zmysle projektovej dokumentácie č. 6 – 2002 z júna 2000, vypracovanej Ing. arch. Jurajom Círfusom ..... **880 m<sup>2</sup>**.

**Celková výmera dláždenej komunikácie je** v zmysle projektovej dokumentácie č. 6 – 2002 z júna 2000, vypracovanej Ing. arch. Jurajom Círfusom ..... **170 m<sup>2</sup>**.

**Celková výmera oboch zverovaných komunikácií je spolu** ..... **1.050 m<sup>2</sup>**.

**Výmera zverovanej časti pozemkov pod stavbou v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 2166/1 a časť parc.č. 2166/2**, je zhodná s celkovou výmerou oboch zverovaných komunikácií a spolu predstavuje ..... **1.050 m<sup>2</sup>**.

Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú **do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín** s účinnosťou od **01.01.2002**.

Hodnota zverovanej časti pozemkov je v zmysle príslušnej právnej úpravy (vyhláška č. 465/1991 Zb. v platnom znení) 500,-Sk/ m<sup>2</sup>. Jej celková hodnota teda predstavuje sumu ..... **525.000,-Sk**.

Obstarávacia hodnota oboch zverovaných stavieb v zmysle *Zápisnice o odovzdaní a prevzatí dokončených stavieb alebo ich ucelených častí* zo dňa 12.04.2001 predstavuje spolu sumu ..... **2,978.976,50 Sk**.

**Celková hodnota všetkých zverovaných nehnuteľností predstavuje spolu sumu** ..... **3,503.976,50 Sk**.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 1 sa zdržal hlasovania, zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín s účinnosťou od 1.1.2002, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 54/*

K bodu 5L. Návrh na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5L.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín **do správy m.p.o. MHT** s účinnosťou **od 01.01.2002**.

Ide o majetok – drobnú stavbu - **oplotenie futbalového štadióna** v mestskej časti **Opatová n/V**, nachádzajúcu sa na pozemku v k.ú. Opatová n/V - **parc.č. 450** ostatná plocha s celkovou výmerou 14.329 m<sup>2</sup>, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti.

Celková dĺžka oplotenia je ..... **504 m**.

Obstarávacie náklady zverovanej drobnej stavby - oplotenia predstavujú spolu sumu **399.850,- Slovenských korún**.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za, 2 sa zdržali hlasovania, zverilo majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín s účinnosťou od 1.1.2002, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 55/*

K bodu 5M. Návrh na zverenie hnutel'ného majetku Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5M. Doplnila, že niektoré hodnoty ešte nie sú upresnené, budú až po dorobení znaleckých posudkov.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.8.1997 uznesením č. 113, hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy MHT, m.p.o. s účinnosťou od 01.01.2002, v súlade s vykonanou inventarizáciou majetku MsKS k 31.12.2001.

Ide o hnutel'ný majetok bližšie popísaný v inventúrnych súpisoch k 31.12.2001, nachádzajúci sa v:

#### **1/ KS Dlhé Hony**

- HIM – stroje – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- HIM – inventár – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- DHIM – v hodnote 717.849,44 Sk

#### **2/ KS Sihot'**

- HIM – stroje – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- HIM – inventár – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- DHIM – v hodnote 272.937,10 Sk

- DNIM – v hodnote 10.072,- Sk

### **3/ KS Opatová**

- HIM – stroje – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- HIM – inventár – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- DHIM – v hodnote 214.896,62 Sk

### **4/ KS Kubra**

- HIM – stroje – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- HIM – inventár – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- DHIM – v hodnote 260.980,20 Sk

### **5/ KS Juh**

- HIM – stroje – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- HIM – inventár – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- DHIM – v hodnote 1,159.071,65 Sk
- DNIM – v hodnote 5.658,- Sk

### **6/ KS Istebník**

- DHIM – v hodnote 14.201,- Sk

### **7/ KS Záblatie**

- HIM – stroje – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- HIM – inventár – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- DHIM – v hodnote 286.126,- Sk

### **8/ KS Zlatovce**

- HIM – inventár – hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov
- DHIM – v hodnote 196.790,60 Sk

### **9/ KS Kubrica**

- HIM – inventár – v zostatkovej hodnote 12.723,- Sk
- DHIM – v hodnote 55.819,60 Sk

10/ HIM – inventár (cimbal v užívaní FS Družba, cimbal v užívaní DFS Kornička) - hodnota

bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov  
II/ HIM – inventár (pamätná tabuľa na budove Synagógy) - hodnota bude upresnená v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku podľa odborných posudkov.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 3 sa zdržali hlasovania, zverilo hnuteľný majetok Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín s účinnosťou od 1.1.2002, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 56/*

K bodu 5N. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5N.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.8.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy MHT m.p.o. s účinnosťou od 01.01.2002.

Ide o nasledovný nehnuteľný majetok nachádzajúci sa na Ul. Kniežat'a Pribinu:

- budova so súp.č. 197, nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 216/2 zastavaná plocha, v k.ú. Trenčín (kino Hviezda) Súčasná hodnota objektu bude vyčíslená znaleckým posudkom, ktorý bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku.
- pozemok parc.č. 216/2 zastavaná plocha o výmere 2191 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín v hodnote 1,095.500,- Sk
- pozemok parc.č. 212/1 záhrada o výmere 460 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčín v hodnote 230.000,- Sk
- pozemok parc.č. 212/2 záhrada o výmere 54 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčín v hodnote 27.000,- Sk
- pozemok parc.č. 211 ostatná plocha o výmere 311 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčín v hodnote 155.500,- Sk
- pozemok parc.č. 3236/2 zastavaná plocha o výmere 3308 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčín v hodnote 1,654.000,- Sk

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za zverilo nehnuteľný majetok Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín s účinnosťou od 1.1.2002, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 57/*

K bodu 5O. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku Mesta Trenčín do správy MHT, m.p.o. Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5O.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.8.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy MHT m.p.o. s účinnosťou od 12.3.2002.

Ide o areál bývalého bitúnku nachádzajúci sa na Rybárskej ulici č. 28 v Trenčíne, v k.ú. Trenčín, ktorý pozostáva z :

- pozemok parc.č. 537/2 zastavaná plocha (dvor) o výmere 500 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 537/3 zastavaná plocha (dvor) o výmere 1269 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 537/4 ostatná plocha o výmere 195 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 537/5 zastavaná plocha o výmere 161 m<sup>2</sup>
- objekt sociálnej budovy nachádzajúci sa na parc.č. 537/5
- pozemok parc.č. 537/6 záhrada o výmere 91 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 537/7 zastavaná plocha o výmere 600 m<sup>2</sup>
- objekt stajne nachádzajúci sa na parc.č. 537/7
- pozemok parc.č. 537/8 zastavaná plocha o výmere 36 m<sup>2</sup>
- objekt regulačnej stanice plynu nachádzajúci sa na parc.č. 537/8
- pozemok parc.č. 539 zastavaná plocha o výmere 75 m<sup>2</sup>
- objekt veterinárneho strediska nachádzajúci sa na parc.č. 539
- pozemok parc.č. 540/1 zastavaná plocha o výmere 2054 m<sup>2</sup>
- objekt výrobnjej haly nachádzajúci sa na parc.č. 540/1
- pozemok parc.č. 540/2 zastavaná plocha o výmere 185 m<sup>2</sup>
- objekt plynovej kotolne nachádzajúci sa na parc.č. 540/2
- pozemok parc.č. 540/3 zastavaná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup>
- objekt kancelárií (novostavba)nachádzajúci sa na parc.č. 540/3
- pozemok parc.č. 540/4 zastavaná plocha o výmere 9 m<sup>2</sup>
- objekt kancelárií nachádzajúci sa na parc.č. 540/4
- pozemok parc.č. 540/5 zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>
- objekt vrátnice nachádzajúci sa na parc.č. 540/5
- pozemok parc.č. 540/6 zastavaná plocha (dvor) o výmere 1734 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 1684/1 zastavaná plocha o výmere 851 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 1684/3 ostatná plocha o výmere 854 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 1684/4 zastavaná plocha (dvor) o výmere 229 m<sup>2</sup>
- pozemok parc.č. 1684/5 zastavaná plocha o výmere 77 m<sup>2</sup>
- objekt kancelárií nachádzajúci sa na parc.č. 1684/5
- pozemok parc.č. 1684/6 zastavaná plocha (prístupová cesta) o výmere 81 m<sup>2</sup>

Skutkový stav celého areálu bývalého bitúnku bude bližšie popísaný v znaleckom posudku znalca Ing. Miroslava Marguša, ktorý je v súčasnosti v rozpracovanosti a v ktorom bude upresnená súčasná hodnota zverovaných nehnuteľností. V zmysle tohoto znaleckého posudku bude vypracovaný protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za zverilo nehnuteľný majetok Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT Trenčín s účinnosťou od 12.3.2002, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 58/*

K bodu 5P. Návrh na zmenu časti 7. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5P.

Ide o:

- zmenu časti 7. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999, ktorým schválilo predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená

parc.č. 2315/362 zastavaná plocha s výmerou 18 m<sup>2</sup>, a

parc.č. 2315/374 zastavaná plocha s výmerou 15 m<sup>2</sup>,

**Jurajovi Jánošíkovi a manželke Gabriele rod. Gunárovej**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup> pod garážou a za 300,- Sk/m<sup>2</sup> pod prístupovou komunikáciou, čo spolu predstavovalo čiastku 18.900,- Sk, oddelených geometrickým plánom č. 30024552-178/99 z pôvodnej parcely číslo 2315/4, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom výstavby radových garáží.

Celková kúpna cena predstavovala ..... **18.900,- Sk.**

-----  
Lokalizácia nehnuteľností : hromadné garáže na ulici Halalovka  
v Trenčíne

**Zmena sa týka** kupujúcich, ktorý sa menia

**z**

**Juraja Jánošíka a manželky Gabriely rod. Gunárovej**

**na**

**Milana Betáka a manželku Noru rod. Antošíkovú.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmenu časti 7. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 59/*

K bodu 5R. Návrh na zmenu časti 80. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2002

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5R.

Ide o:

- zmenu časti 89. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001, ktorým schválilo predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená

parc.č. 2315/299 zastavaná plocha s výmerou 22 m<sup>2</sup> v 1/2-ici, a

parc.č. 2315/301 zastavaná plocha s výmerou 377 m<sup>2</sup> v 1/25-ine,

**Štefanovi Dobiášovi**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup> pod garážou a za 300,- Sk/m<sup>2</sup> pod prístupovou komunikáciou, čo spolu predstavovalo čiastku 13.324,- Sk, oddelených geometrickým plánom č. 30024552-68/98 zo dňa 7.10.1998 z pôvodnej parcely číslo 2315/10,

zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom usporiadania pozemkov pod jestvujúcou stavbou garáží a prístupových komunikácií.

Celková kúpna cena predstavovala ..... **13.324,- Sk.**

-----  
Lokalizácia nehnuteľností : hromadné garáže na Východnej ulici  
v Trenčíne

**Zmena sa týka kupujúceho, ktorý sa mení**

**zo**

**Štefana Dobiáša**

**na**

**Mgr.Janku Bartovičovú, rod. Šišovskú.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmenu časti 89. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 60/*

K bodu 5S. Návrh na vyňatie hnutel'neho majetku Mesta Trenčín zo správy m.p.o. MHT Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5S.

Ide o:

- vyňatie zo správy Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o. nasledovného hnutel'neho majetku Mesta Trenčín:

<u>názov:</u>	<u>typ:</u>	<u>EVČ:</u>	<u>obstar. cena v Sk</u>	<u>zost. cena v Sk</u>
osobné motor. vozidlo	Škoda Felícia	TN-432 AL	322.997,00	0,-

s účinnosťou od 8.4.2002

a do účtovnej a majetkovej evidencie Mesta Trenčín ho zaraďuje  
**v hodnote 117.235,- Sk**

určenej znaleckým posudkom č. 33/02 vypracovaným dňa 9.4.2002 Ing. Jozefom Staňom, znalcom z odboru doprava cestná a strojárstvo.



**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 2 sa zdržali hlasovania, vyňalo hnutel'ný majetok Mesta Trenčín zo správy m.p.o. MHT Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 61/*

K bodu 5T. Výstavba inžinierskych sietí na ul. Bavlnárska k výstavbe 41 b.j. v polyfunkčnej budove a vstup Mesta Trenčín do združenia

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5T. Poprosila upraviť druhý odsek v bode 2. takto: „Mesto združí finančné prostriedky vo výške dotácie poskytnutej Ministerstvom výstavby SR a rozdiel medzi cenou uvedeného diela v zmysle zmluvy uhradí firma Byvyserv“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo vstup Mesta Trenčín do združenia s firmou Byvyserv, a.s. Trenčín na výstavbu komunikácie a inžinierskych sietí.**

*/Uznesenie č. 62/*

K bodu 5U. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 194, bod XV., por. číslo 3 z 13.12.2001 a prijatie nového uznesenia k predaju bytu

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5U.

Ide o:

- zrušenie uznesenia MsZ č. 194 z 13.12.2001 v bode XV. por. č. 3
- v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín číslo 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín v znení noviel, odpredaj nehnuteľného majetku – bytu číslo 61 v bytovom dome súpisné číslo 2507 v Trenčíne, Ulica Západná 3 a spoluvlastníckeho podielu 29/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11755,- Sk a podielu 29/3692 na pozemku parc. č. 2237/65 o výmere 483 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, za dohodnutú kúpnu cenu 1920,- Sk Veronike Danišovej. Nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 5933, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 5038,- Sk.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za:**

1. zrušilo uznesenie č. 194 z 13.12.2001 v bode XV. por. č. 3
2. schválilo v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín číslo 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín v znení noviel, odpredaj nehnuteľného majetku – bytu číslo 61 v bytovom dome súpisné číslo 2507 v Trenčíne, Ulica Západná 3 a spoluvlastníckeho podielu 29/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11755,- Sk a podielu 29/3692 na pozemku parc. č. 2237/65 o výmere 483 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom

postavený, za dohodnutú kúpnu cenu 1920,- Sk Veronike Danišovej. Nehnutelnosti sú zapísané na LV č. 5933, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 5038,- Sk. /Uznesenie č. 63/

K bodu 5V. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5V.

Ide o:

## I.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1571 v Trenčíne, Ulica Hurbanova , orientačné číslo 37** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5386 a na pozemku parcelné číslo 1615/3 o výmere 566 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5386, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **124** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 31/1476 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 6763,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5944,- Sk **Ing. Miroslavovi Pavlíkovi**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 2899,- Sk

V dome súp. č. 1571 Ul. Hurbanova je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1571 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov v domoch Hurbanova 1571, Hurbanova 1572 a Švermova 1630 - SVOJBYT**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov v domoch Hurbanova 1571, Hurbanova 1572 a Švermova 1630 – SVOJBYT.

## II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **872 v Trenčíne, Ulica Dukl. hrdinov, orientačné číslo 10** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2545 a na pozemku zast. parc. č. 1180 o výmere 191 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2545, katastrálne územie Zlatovce, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. 1 pozostávajúci z 3 obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1187 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 32147,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6035,- Sk **Rudolfovi Almášimu a manž. Viere Almášiovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 9644,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2501,- Sk.**

V dome súpisné číslo 872 Ulica Dukl. hrdinov je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 13 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 872 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

### III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1164 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 48** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3745 a na pozemku zast. parc. č. 1907/2 o výmere 970 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5124, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. 23 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 52/1922 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10566,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13030,- Sk **Jozefe Konečnej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1164 Ulica Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 29 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1164 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 1164“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1164.

### IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2344 v Trenčíne, Halalovka, orientačné čísla 37, 39** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, na pozemku zast. parc. číslo 2315/60 o výmere 232 m<sup>2</sup> a pozemku zast. parc. č. 2315/59 o výmere 229 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. 15 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 63699,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6670,- Sk **Petrovi Tunegovi a manž. Zuzane Tunegovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19110,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v

**pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2623,- Sk.**

2. byt č. **34** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 56/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45757,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4790,- Sk **Romanovi Honečkovi a manž. Ľudmile Honečkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13727,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2670,- Sk.**

3. byt č. **47** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 31652,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3315,- Sk **Ľubomírovi Machovi a manž. Jitke Machovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 9496,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2770,- Sk.**

V dome súp. č. 2344 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súp. č. 2344 vo vlastníctve Mesta Trenčín 18 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2344**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2344.

## V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1158 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 3** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6601 a na pozemku parcelné číslo 1863 o výmere 1131 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6601, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Spáva katastra Trenčín

1. byt č. **26** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12476,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13875,- Sk **Márii Blahovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 5347,- Sk

2. byt č. **28** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12476,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13875,- Sk **Anne Komorovskej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3743,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2911,- Sk.**

3. byt č. **30** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12445,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13840,- Sk **Jozefovi Murkovi a Eve Murkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1158 Ulica Dlhé Hony je spolu 33 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 22 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súpisné číslo 1158 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku firmu Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

## VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2507 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5933 a na pozemku parcelné číslo 2237/65 o výmere 483 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5933, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **33-garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 29/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11743,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 1915,- Sk **Antonínovi Kubičinovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3523,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2740,- Sk.**

2. byt č. **76** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22695,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3705,- Sk **Vladislavovi Tvarožkovi. a manž. Lýdii Tvarožkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2507 Ulica Západná je spolu 77 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 63 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2507 vo vlastníctve Mesta Trenčín 12 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2507**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2507.

## VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2631 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 22** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6242 a na pozemku parcelné číslo 2189/9 o výmere 325 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6242, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **26** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho

podielu 73/1948 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22189,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6115,- Sk  
**Milanovi Blaškovi a manž. Zite Blaškovej.**

**Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti**

2. byt č. **28** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 68/1948 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20603,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5675,- Sk  
**Alene Alakšovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6181,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2885,- Sk.**

V dome súp. č. 2631 Ulica J. Halašu je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 26 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostanú v dome súp. č. 2631 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2631**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2631.

## VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2464 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 34** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6383 a na pozemku parcelné číslo 2337/44 o výmere 371 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6383, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **15** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 68/2255 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 35624,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5560,- Sk **Márii Sládekovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10687,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2771,- Sk.**

V dome súp. č. 2464 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 26 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2464 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2464**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2464.

## IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2343 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné čísla 33, 35** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, na pozemku zast. parc. číslo 2315/57 o výmere 229 m<sup>2</sup> a na pozemku parc. č. 2315/58 o výmere 229 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **5** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho

podielu 38/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 30046,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3270,- Sk **Veronike Guričanovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 12877,- Sk

2. byt č. **18** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 58495,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6360,- Sk **Viere Žilkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 17549,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2560,- Sk.

3. byt č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 58502,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6360,- Sk **Rudolfovi Pavlačkovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 25073,- Sk

4. byt č. **44** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 30046,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3270,- Sk **Janke Palušnej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 9014,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2629,- Sk.

5. byt č. **45** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 78/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 60813,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6615,- Sk **Jozefovi Máteffymu a manž. Elene Máteffyovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 18244,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2505,- Sk.

V dome súp. č. 2343 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 26 bytov. Po schválení odpredaja týchto 5 bytov zostane v dome súp. č. 2343 vo vlastníctve Mesta Trenčín 17 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2343**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2343.

## **X.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1188 v Trenčíne, Ulica Beckovská, orientačné číslo 29** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach

a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5889 a na pozemku zast. parc. č. 1871 o výmere 2280 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5889, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **20** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 103/4633 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15518,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 25320,- Sk  
**Tomášovi Maradíkovi a manž. Zlatici Maradíkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1188 Ulica Beckovská je spolu 63 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 58 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1188 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

## **XI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **236 v Trenčíne, Ulica Horný Šianec , orientačné číslo 15** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5891, na pozemku zast. parc. č. 1096/2 o výmere 417 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5891, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **4** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 50/2870 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18508,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3600,- Sk  
**Márii Fraňovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 236 Ulica Horný Šianec je spolu 45 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 236 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov Šianec 15**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov Šianec 15.

## **XII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **879 v Trenčíne, Ulica Dukl. hrdinov, orientačné číslo 24** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1786 a na pozemku zast. parc. č. 1169 o výmere 461 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1786, katastrálne územie Zlatovce, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **36** pozostávajúci z **3** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 64/3040 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20892,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4830,- Sk  
**Hedvige Bubelinyiovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 879 Ulica Dukl. hrdinov je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 45 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 879 vo vlastníctve



Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 879 založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 879“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 879.

### XIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku bytu v bytovom dome súpisné číslo **2444 v Trenčíne, Ulica Mateja Bela, orientačné číslo 55** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6372 a na pozemku parcelné číslo 2315/13 o výmere 439 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6372, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **20** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/2253 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 41841,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7185,- Sk **Milošovi Pagáčovi a manž. Emílii Pagáčovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2444 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2444 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2444**". Kupujúci vyhlásil, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 2444.

### XIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku bytu v bytovom dome súpisné číslo **1635 v Trenčíne, Ulica Nábrežná, orientačné číslo 10** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5635 a na pozemku parcelné číslo 1627/113 o výmere 2238 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5635, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **98** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 78/7780 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12802,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 11255,- Sk **Štefanovi Sigetyovi a manž. Janke Sigetyovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3841,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2987,- Sk.

V dome súp. č. 1635 Ulica Nábrežná je spolu 116 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 112 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1635 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

### XV.

Odpredaj nehnuteľného majetku bytu v bytovom dome súpisné číslo **143 v Trenčíne, Ulica Hviezdoslavova, orientačné číslo 19** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných

častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6041 a na pozemku parcelné číslo 1115/19 o výmere 1906 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6179, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **13** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/6278 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18897,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8790,- Sk **Gabriele Bognárovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 143 Ulica Hviezdoslavova je spolu 50 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 47 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 143 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov 143**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 143.

## **XVI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2370** v Trenčíne, **Ulica Halalovka**, orientačné číslo 5 a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6356, na pozemkoch parcelné čísla 2337/53 o výmere 684 m<sup>2</sup> a 2315/22 o výmere 228 m<sup>2</sup>, na ktorých je dom postavený, zapísaných na LV č. 6356, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **13** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/3653 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38491,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8900,- Sk **Daniele Slovákovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
2. byt č. **34** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/3653 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 39473,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 9125,- Sk **Ing. Viliamovi Rajnohovi**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2370 Ulica Halalovka je spolu 46 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 38 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2370 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2370**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2370.

## **XVII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2390** v **Trenčíne**, **Ulica Halalovka**, **orientačné číslo 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6701, na pozemku zast. parc. číslo 2315/39 o výmere 231 m<sup>2</sup> a zast. parc. č. 2315/40 o výmere 228 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6701, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **42** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 76/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu

103696,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6480,- Sk **Pavlovi Minárčicovi. manž. Miroslave Minárčicovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 31109,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2503,- Sk.

V dome súp. č. 2390 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 31 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2390 vo vlastníctve Mesta Trenčín 16 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2390**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2390.

## XVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2336 v Trenčíne, Ulica Východná, orientačné číslo 11** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1 a na pozemku parcelné číslo 2315/115 o výmere 380 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **6** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 139149,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6175,- Sk **Vladmírovi Koščovi a manž. Ingrid Koščovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2336 Ulica Východná je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 23 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2336 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2336**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k zmluve o Spoločenstvo vlastníkov bytov 2336.

## XIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2607 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4025 a na pozemku parcelné číslo 2189/18 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5302, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **6** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/2289 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 25420,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7375,- Sk **Emilovi Sedláčkovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2607 Ulica K. Šmidkeho je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 34 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2607 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2607**". Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2607.

## XX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **490 v Trenčíne, Ulica Kukučínova, orientačné číslo 34** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6224, na pozemku zast. parc. č. 1343/1 o výmere 143 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku zast. parc. č. 1343/2 o výmere 394 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6224, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **4** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 59/312 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7274,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 50800,- Sk **Jánovi Krištofovi**.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. . Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č.

182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 3118,- Sk

V dome súp. č. 490 Ulica Kukučínova sú spolu 4 byty. Doteraz boli v tomto dome odpredané 2 byty. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostan v dome súp. č. 490 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrel Zmluvu o výkone správy.

## XXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **890 v Trenčíne, Ulica Hollého, orientačné číslo 4** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1991 a na pozemku zast. parc. č. 1176 o výmere 460 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1991, katastrálne územie Zlatovce, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **29** pozostávajúci zo **4** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 83/2668 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 31660,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7130,- Sk **Jozefovi Jančovi a manž. Valerii Jančovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 9498,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v

**pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2771,- Sk.**

V dome súpisné číslo 890 Ulica Hollého je spolu 42 bytov. Doteraz bolo odpredaných 40 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 890 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

## XXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu bytovom dome súpisné číslo **320 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné čísla 21** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1437 a na pozemku zast. parc. číslo 635/12 o výmere 1776 m<sup>2</sup>, a príslušného pozemku zast. parc. č. 635/13 o výmere 1326 m<sup>2</sup>, zapísaných

na LV č. 1437, katastrálne územie Hanzlíková, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **4** pozostávajúci z **3** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 83/3576 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 32157,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 36050,- Sk **Mariánovi Kalejovi**.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 320 Uľ. Bavlárska je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 41 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 320 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 320**“. Kupujúci vyhlásii, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 320.

### **XXIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2460 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 20** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6048 a na pozemku parcelné číslo 2337/39 o výmere 580 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6048, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **18** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/3541 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 42170,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6035,- Sk **Ivete Mezeiovej**.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2460 Ulica M. Bela je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2460 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2460**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2460.

### **XXIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2718 v Trenčíne, Ulica Liptovská, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5264 a na pozemku parcelné číslo 2180/23 o výmere 455 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5264, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **27** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2943 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12893,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3527,- Sk **Márii Oravcovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3868,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 3009,- Sk**.

V dome súp. č. 2718 Ulica Liptovská je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 41 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2718 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2718**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2718.

## **XXV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2755 v Trenčíne, Ulica Gen. Svobodu, orientačné číslo 3** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3921 a na pozemku parcelné číslo 2180/45 o výmere 338 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5892, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. 4 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2079 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13037,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3720,- Sk **Márii Tataiovej**. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 2755 na Ulici Gen. Svobodu je spolu 32 bytov. Doteraz bolo odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2755 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín pod bodmi I. – XXV., v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č.64/*

K bodu 5Z. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 5Z.

Ide o:

### **I.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1595 v Trenčíne, Ulica Hurbanova, orientačné číslo 46** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6396, na pozemku zast. parc. č. 1627/436 o výmere 558 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6396, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. 8 pozostávajúci z 1 obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 35/1252 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 6807,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7705,- Sk **Agnese Malovej**. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods.

1 zák. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 2918,- Sk.

V dome súp. č. 1595 Ulica Hurbanova je spolu 29 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 23 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1595 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1595**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1595.

## II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1158 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 3** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6601 a na pozemku parcelné číslo 1863 o výmere 1131 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6601, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **20** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 29/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 6235,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6935,- Sk **Pavlovi Hiselskému a manž. Marte Hiselskej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 1870,- Sk, zostatok kúpnej ceny 4365,- Sk bude zaplatený

**do 15 dní od ukončenia štvrtého roka odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.**

V dome súpisné číslo 1158 Ulica Dlhé Hony je spolu 33 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 22 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu a 3 bytov vid'. mat. 5V, bod V. zostane v dome súpisné číslo 1158 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku firmu Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

## III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2336 v Trenčíne, Ulica Východná, orientačné číslo 11** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1 a na pozemku parcelné číslo 2315/115 o výmere 380 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **15** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 128056,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5685,- Sk **Eubošovi Ďuržovi a manž. Ivete Ďuržovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 38417,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2562,- Sk.

V dome súp. č. 2336 Ulica Východná je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 23 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu a 1 bytu vid'. mat. 5V, bod XVII. zostane v dome súp. č. 2336 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2336**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k zmluve o Spoločenstvo vlastníkov bytov 2336.

## IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2390 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6701, na pozemku zast. parc. číslo 2315/39 o výmere 231 m<sup>2</sup> a zast. parc. č. 2315/40 o výmere 228 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6701, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **31** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu

53/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 71994,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4495,- Sk **Tiborovi Korosovi a manž. Ľubici Korosovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 21583,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2519,- Sk.

V dome súp. č. 2390 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 31 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu a 1 bytu vid'. mat. 5V, bod XVII. zostane v dome súp. č. 2390 vo vlastníctve Mesta Trenčín 15 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2390**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2390.

## V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1485 v Trenčíne, Ulica Hodžova, orientačné číslo 31** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6731 a na pozemku parcelné číslo 1493/3 o výmere 1462 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6731, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **4** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 110/1279 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 23540,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 62800,- Sk **Vladimírovi Hronskému a manž. Viere Hronskej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1485 Ulica Hodžova je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 9 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1485 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1485**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1485.

## VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2508 v Trenčíne, Ulica Saratovská, orientačné číslo 4** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6402 a na pozemku parcelné číslo 2189/142 o výmere 358 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6402, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **8** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20574,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5590,- Sk **Oľge Ďurechovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2508 Ulica Saratovská je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 31 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2508 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2508**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2508.

## VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **686 v Trenčíne, Ulica Pádívého, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2472 a na pozemku zast. parc. č. 644/1 o výmere 221 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2472, katastrálne územie Kubra, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín



1. byt č. **20** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/964 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 31559,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5315,- Sk **Marcele Komžíkovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 686 Ulica Pádivého je spolu 24 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 17 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 686 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 686**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 686.

## VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **876 v Trenčíne, Ulica Duklianskych hrdinov, orientačné číslo 18** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2032 a na pozemku zast. parc. č. 1172 o výmere 192 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2032, katastrálne územie Zlatovce, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **10** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 72/1151 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33767,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6006,- Sk **Petrovi Sučanskému a manž. Silvii Sučanskej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10130,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2627,- Sk.

V dome súpisné číslo 876 Ulica Duklianskych hrdinov je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 12 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 876 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

## IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1636 v Trenčíne, Ulica Nábrežná, orientačné číslo 12** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6178, na pozemku zast. parc. č. 1627/421 o výmere 2980 m<sup>2</sup>, príľahlých pozemkov zast. parc. č.1627/422 o výmere 547 m<sup>2</sup> a zast. parc. č. 1627/423 o výmere 596 m<sup>2</sup> a 1627/424 o výmere 765 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6178, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **84 - garsónka** pozostávajúca z 1 obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 19/7374 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 4319,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6420,- Sk **Pavlovi Fojtíkovi**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 1851,- Sk

V dome súpisné číslo 1636 Ulica Nábrežná je spolu 108 bytov. Doteraz bolo odpredaných 103 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1636 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku firmu Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrel zmluvu o výkone správy.

## X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2719 v Trenčíne, Ulica Liptovská, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6140 a na pozemku zast. parc. č. 2180/24 o výmere 455 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6140, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **25** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 63/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 17845,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4920,- Sk, **Adriane Gálíkovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 7652,- Sk

V dome súp. č. 2719 Ulica Liptovská je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 43 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2719 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2719**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2719.

## XI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2598 v Trenčíne, Ulica Karpatská, orientačné číslo 48** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3916 a na pozemku parcelné číslo 1713/7 o výmere 213 m<sup>2</sup>, parc. č. 1713/11 o výmere 212 m<sup>2</sup>, parc. č. 1713/12 o výmere 212 m<sup>2</sup>, parc. č. 1713/13 o výmere 212 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 5303, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **21** pozostávajúci z **3** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 76/2335 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21186,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13756,- Sk **Petrovi Ambrozajovi a manž. Vlaste Amrozajovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 6356,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2966,- Sk .

V dome súp. č. 2598 Ul. Karpatská je spolu 40 bytov. Doteraz bolo odpredaných 38 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2598 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

## XII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1179 v Trenčíne, Ulica 28. októbra , orientačné číslo 34** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3899 a na pozemku zast. parc. č. 1821/1 o výmere 1735 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5633, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **29** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 97/4568 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú

kúpnu cenu 13814,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 18345,- Sk

**Eubomírovi Matúšovi a manž. Andree Matúšovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 4144,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3224,- Sk .

V dome súp. č. 1179 Ulica 28. októbra je spolu 65 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 63 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1179 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

### **XIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **526 v Trenčíne, Ulica K Výstavisku, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6139, na pozemku zast. parc. č. 3710 o výmere 952 m2, zapísaného na LV č. 6139, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **52** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 56/2305 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21908,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 11515,- Sk

**Jane Moravčíkovej.**

**Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.**

V dome súp. č. 526 Ulica K Výstavisku je spolu 52 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 47 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 526 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 526**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 526.

### **XIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2703 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 6** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3900 a na pozemku zast. parc. č. 2175/21 o výmere 440 m2, zapísaného na LV č. 6090, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 71/1593 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22502,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 9810,- Sk **Erike Eliášovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 6751,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2626,- Sk .

V dome súp. č. 2703 na Ul. J. Halašu je spolu 26 bytov. Doteraz bolo odpredaných 23 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2703 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r.o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

### **XV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2673 v Trenčíne, Ulica Novomeského, orientačné číslo 7** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5876 a na pozemku parcelné číslo 2175/7 o výmere 440 m2, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5876, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **1** pozostávajúci zo **4** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 76/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú

kúpnu cenu 21268,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7340,- Sk  
**Božene Macákovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6380,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2978,- Sk.

V dome súp. č. 2673 Ulica Novomeského je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 35 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2673 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2673**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2673.

## **XVI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2672 v Trenčíne, Ulica Novomeského, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5953 a na pozemku parcelné číslo 2175/6 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5953, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **1** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 70/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19343,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6780,- Sk

**Vladimírovi Balážovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 8289,- Sk

V dome súp. č. 2672 Ulica Novomeského je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 34 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2673 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2672**". Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2672.

## **XVII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2671 v Trenčíne, Ulica Novomeského, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4149 a na pozemku parcelné číslo 2175/5 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6160, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **16** – **garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 30/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8857,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 2895,- Sk **Agnese Kašíčkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 3796,- Sk

V dome súp. č. 2671 Ulica Novomeského je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 31 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2671 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela Zmluvu o výkone správy.

## **XVIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **314 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné číslo 6**, vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č.1566, na pozemku zast. parc. č. 614 o výmere 481 m<sup>2</sup>, na ktorej je dom postavený a príľ. zast. parc. č. 613/3 o výmere 656 m<sup>2</sup>. zast. parc. č. 613/5 o výmere 145 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 1566, katastrálne územie Hanzlíková, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. 3 pozostávajúci z 3 obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 71/1078 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18721,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 42250,- Sk **Ol'ge Šebákovéj.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5616,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2621,- Sk.

V dome súp. č. 314 Ul. Bavlnárska je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 8 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 314 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 314 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 314**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 314.

## **XIX.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu 2. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1180 v Trenčíne, Ulica Strojárska, orientačné číslo 6** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5245 a na pozemku parcelné číslo 1905/2 o výmere 540 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5245, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade, Správa katastra Trenčín

1. byt č. 4 pozostávajúci z 2 obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 65/1261 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8014,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13910,- Sk **Štefánii Hornáčkovéj.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti

V dome súp. č. 1180 Ulica Strojárska je spolu 18 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 16 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1180 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1180**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1180.

## **XX.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1630 v Trenčíne, Ulica Švermova , orientačné číslo 34** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5396 a na pozemku parcelné číslo 1615/2 o výmere 1308 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5396, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. 61 pozostávajúci z 1 obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 57/4200 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12390,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8876,- Sk **Viere Špinlerovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1630 Ul. Švermova je spolu 63 bytov. Doteraz bolo odpredaných 61 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1630 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov v domoch Hurbanova 1571, Hurbanova 1572 a Švermova 1630 - SVOJBYT**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov v domoch Hurbanova 1571, Hurbanova 1572 a Švermova 1630 – SVOJBYT.

## **XXI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu 2. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1662 v Trenčíne, Ulica gen. Viesta, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu

zapísaného na LV č. 3757, na pozemku zast. parc. čís. 1528/104 o výmere 318 m<sup>2</sup> a na príľahlom pozemku zast. parc. čís. 1528/59, zapísaného na LV č. 6020, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **5** pozostávajúci z **2** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 68/814 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11873,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 65110,- Sk  
**Josefovi Ševčovičovi a manž. Dagmar Ševčovičovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1662 Ulica gen. Viesta je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 10 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1662 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

## XXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku – bytov v dome súpisné číslo **310 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné čísla 1, 3** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č.1 na pozemku zast. parc. č. 659 o výmere 505 m<sup>2</sup>, príľahlom pozemku zast. parc. č. 658/4 o výmere 652 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Hanzlíková, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra Trenčín

1. byt č. **2** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 69/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15095,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 37845,- Sk  
**Anne Minárikovej.**

**Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.**

2. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 69/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15095,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 37850,- Sk  
**Michalovi Kabátovi a manž. Kataríne Kabátovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4528,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2642,- Sk.

3. byt č. **4** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 70/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15184,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 38070,- Sk  
**Jánovi Samákovi a manž. Jarmile Samákovéj.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4555,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2658,- Sk.

4. byt č. **5** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 69/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15082,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 37815,- Sk  
**Jánovi Daňovi a manž. Eubomíre Daňovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

5. byt č. **8** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 69/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15082,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 37815,- Sk  
**Josefovi Habánikovi a manž. Anne Habánikovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

6. byt č. **10** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho

podielu 69/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15095,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 37845,- Sk  
**Jánovi Kotrhovi a manž. Vladimíre Kotrhovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

7. byt č. **11** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 69/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15095,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 37850,- Sk  
**Emilovi Minarovichovi a manž. Emilii Minarovichovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
8. byt č. **12** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 70/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15184,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 38070,- Sk  
**Pavlovi Uherkovi a manž. Anne Uherkovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 310 Ulica Bavlnárska je spolu 12 bytov a 12 garáží. Doteraz nebol v tomto dome odpredaný žiaden byt, ani garáž. Po schválení odpredaja týchto 8 bytov a 3 bytov a 3 garáží vid' bod. XXIII. zostane v dome súp. č. 310 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt a 9 garáží. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu, garáží a pozemkov zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytom, garážam a pozemkom formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi .

### **XXIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku – bytov a garáží v dome súpisné číslo **310 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné čísla 1, 3** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č.1 na pozemku zast. parc. č. 659 o výmere 505 m<sup>2</sup>, na ktorej je dom postavený, príl. zast. parc. č. 658/4 o výmere 652 m<sup>2</sup> a príl. zast. parc. č. 658/5 o výmere 525 m<sup>2</sup> /vjazd do garáží/, zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Hanzlíková, na Katastrálnom úrade, Správa katastra Trenčín

1. **byt č. 1** pozostávajúci z 3 obytných miestností za dohodnutú kúpnu cenu 15082,- Sk, **garáž č. 8** v suteréne domu pozostávajúca z 1 miestnosti o výmere 22,60 m<sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu 119780,- Sk vrátane spoluvlastníckeho podielu 92/1058 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **Dušanovi Meravému a manž. Zuzane Meravej.**  
Predávajúci spolu s bytom predáva aj spoluvlastnícky podiel 69/1058 na pozemkoch zast. parc. č. 659 o výmere 505 m<sup>2</sup> a príl. zast. parc. č.658/4 o výmere 652 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 37.815,- Sk.  
Kúpna cena bytu a podielu na pozemkoch vo výške 52897,- Sk bola zaplatená v hotovosti.  
**Predávajúci s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1058 na pozemku zast.** parc. č. 659 o výmere 505 m<sup>2</sup>, príl. zast. parc. č. 658/4 o výmere 652 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 1, za dohodnutú kúpnu cenu 12308,- Sk, v zmysle § 15 ods. 1 vyhl. MF SR č. 465/91 Zb. v znení neskorších predpisov .  
Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 23/228 na príl. pozemku zast. parc. 658/5 vo výmere 525 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 15888,- Sk v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5.  
Kúpna cena garáže a podielu na pozemkoch vo výške 147976,- Sk bola zaplatená v hotovosti.
2. **byt č. 6** pozostávajúci z 3 obytných miestností za dohodnutú kúpnu cenu 15095,- Sk, **garáž č. 9** v suteréne domu pozostávajúca z 1 miestnosti o výmere 22,60 m<sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu 119780,- Sk vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **Vladimírovi Krištofovi a manž. Jaroslave Krištofovej.**  
Predávajúci spolu s bytom predáva aj spoluvlastnícky podiel 69/1058 na pozemkoch zast. parc. č. 659 o výmere 505 m<sup>2</sup> a príl. zast. parc. č.658/4 o

výmere 652 m2 zapísaných na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 37.845,- Sk.  
Kúpna cena bytu a podielu na pozemkoch vo výške 52940,- Sk bola zaplatená  
v hotovosti.

**Predávajúci s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1058 na pozemku zast.**

parc. č. 659 o výmere 505 m2, príl. zast. parc. č. 658/4 o výmere 652 m2  
zapísaných na LV č. 1, za dohodnutú kúpnu cenu 12308,- Sk, v zmysle § 15 ods.  
1 vyhl. MF SR č. 465/91 Zb. v znení neskorších predpisov .

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 23/228 na príl. pozemku zast. parc. 658/5  
vo výmere 525 m2 zapísaný na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 15888,- Sk v  
zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemkoch vo výške 147976,- Sk bola  
zaplatená v hotovosti.

3. **byt č. 9** pozostávajúci z 3 obytných miestností za dohodnutú kúpnu cenu 15082,- Sk, **garáž č. 6** v suteréne  
domu pozostávajúca z 1 miestnosti o výmere 16,55 m2 za dohodnutú kúpnu cenu 87715,- Sk vrátane  
spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **Štefanovi Polekovi a  
manž. Anne Polekovej.**

Predávajúci spolu s bytom predáva aj spoluvlastnícky podiel 69/1058 na  
pozemkoch zast. parc. č. 659 o výmere 505 m2 a príl. zast. parc. č.658/4 o  
výmere 652 m2 zapísaných na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 37.815,- Sk.  
Kúpna cena bytu a podielu na pozemkoch vo výške 52897,- Sk bola zaplatená  
v hotovosti.

**Predávajúci s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 16/1058 na pozemku zast.**

parc. č. 659 o výmere 505 m2, príl. zast. parc. č. 658/4 o výmere 652 m2  
zapísaných na LV č. 1, za dohodnutú kúpnu cenu 9014,- Sk, v zmysle § 15 ods.  
1 vyhl. MF SR č. 465/91 Zb. v znení neskorších predpisov .

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 16/228 na príl. pozemku zast. parc. 658/5  
vo výmere 525 m2 zapísaný na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 11053,- Sk v  
zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemkoch vo výške 107782,- Sk bola  
zaplatená v hotovosti.

## XXIV.

Zmluvu o spoločenstve vlastníkov bytov v dome súpisné číslo **310 Ulica Bavlnárska "Spoločenstvo  
vlastníkov bytov č. 310"** a výšku mesačnej úhrady za byt, ktorý zostali vo vlastníctve Mesta Trenčín,  
nasledovne:

č.b.	podl.pl m2	nájom	Fond 7,- Sk	Správa Sk	spolu	TEBYS	Mesto
07	69,49	726,- Sk	486,-	180	666,- Sk	363,- Sk	303,- Sk

Výška poplatku vyplývajúca pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaného bytu sa  
bude meniť podľa rozhodnutí zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do  
fondu opráv a údržby a poplatku za správu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za schválilo odpredaj  
nehnutelného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín pod bodmi I. – XXIV., v zmysle  
predloženého návrhu.**

/Uznesenie č. 65/



## K bodu 6. Návrh na zmenu názvu katastrálneho územia Trenčianske Biskupice na Biskupice

**JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ**, predložila materiál pod bodom 6. Doplnila, že VMČ Stred dňa 24.4.2001 rokoval o tomto materiáli, kde nebol uznášaniaschopný, preto k nemu neprijal uznesenie. Dnes prítomní členovia VMČ Stred prijali stanovisko, že neodporúčajú tento názov meniť.

**Ing. Krátky** odporučil na základe petičnej akcie občanov neprijať názov Biskupice, ale zostať pri pôvodnom názve Trenčianske Biskupice.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 proti neschválilo zmenu názvu katastrálneho územia Trenčianske Biskupice na Biskupice.**

*/Uznesenie č. 66/*

## K bodu 7. Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2001

**Ing. Maxon, člen MsR**, predložil materiál pod bodom 7, ku ktorému podal podrobnejšie informácie.

Čo sa týka hospodárenia m.p.o. Integro, bola zriadená 21.10.1993 predovšetkým za účelom plnenia verejno-prospešných činností, najmä v oblasti správy zvereného majetku mesta, správy a prevádzky krytej plavárne a letnej plavárne a výroby, výkupu a rozvodu tepla. Napriek tomu, že v materiáli je upozornené na niekoľko problematických vecí z hľadiska hospodárenia tejto organizácie, treba si uvedomiť, že Integro malo v správe 78 stredísk a že si svoju historickú povinnosť v procese transformácie a identifikácie majetku splnilo. MsZ svojim uznesením rozhodlo, že sa Integro zlučuje s MHT Trenčín. Pri záverečnom účte za rok 2001 aj v súvislosti s týmito zmenami, poďakoval Ing. Kobelárovi, riaditeľovi a pracovníkom m.p.o. Integro za ich bezmála desaťročnú prácu. Všetci sme svedkami toho, že činnosť organizácie nebola bezproblémová, problémy vyplývali aj v súvislosti s postupom legislatívy aj s mnohými vecami, ktoré súviseli s identifikáciou majetku. Myslí si, že Integro kľúčovú úlohu splnilo. Vyjadril presvedčenie, že ich práca smerovala k tomu, aby služby, ktoré Integro zabezpečovalo, boli v prospech občanov mesta Trenčín a že pracovníci Integra, ktorí sa stali integrálnou súčasťou MHT, budú v ďalšom období v tejto m.p.o. prínosom. Podrobné hospodárenie m.p.o. Integro uvádza tabuľka č. 17, v ktorej je hospodársky výsledok.

Predmetný materiál prerokovala príslušná komisia, taktiež bol predmetom rokovania MsR, ktorá odporučila MsZ prijať uznesenie navrhnuté v materiáli. Taktiež odporučil MsZ prijať toto uznesenie.

**Ing. Gajarská** predložila stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Trenčín za rok 2001, ktoré tvorí prílohu zápisnice. Odporučila schváliť Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2001 ako aj Rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2001 podľa predloženého návrhu.

**P. Nebus** upozornil, že v správe audítora sa uvádza, že vnútorný kontrolný systém počas roka 2001 nebol dostatočne účinný, z čoho mu vyplýva, že je nedostatočný. Spýtal sa hlavnej kontrolórky, či tieto veci, ktoré audítor naznačil, či vie o čo ide a či to, čo audítor kritizoval, je riešené.

**Ing. Gajarská** zodpovedala, že pani audítorka s ňou vôbec nehovorila. Čo sa týka priebežného auditu, vyčítala, že hlavný kontrolór má odsúhlasovať zníženie majetku účtovnej jednotky, teda likvidačné protokoly, odpredaj majetku sa má odstúpiť na podpis hlavnému kontrolórovi, každé vyradenie majetku má podpisovať hlavný kontrolór, taktiež každý predaj a činnosť škodovej komisie má odsúhlasovať hlavný kontrolór. Upozornila, že podľa zákona

nemôže hlavný kontrolór tieto veci robiť. Kontrolná činnosť, ktorú vykonáva, je schvaľovaná MsZ na základe návrhov a požiadaviek MsZ.

### **Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 2 sa zdržali hlasovania schválilo:**

1. Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2001
2. Rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2001
3. Vysporiadanie straty MHT m.p.o. a Integro m.p.o. nasledovne:

**Strata vo výške – 2 673 939,80 Sk bude vysporiadaná MHT m.p.o. v roku 2002 zo zisku po zdanení z podnikateľskej činnosti za rok 2002 a z viazania rozpočtových prostriedkov v súlade s § 11 ods. 2 písm. c/ a § 37 zákona č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov vo výške 5 % nákladov schváleného finančného plánu (rozpočtu) na rok 2002, t.j. 6 185 tis. Sk, z toho:**

- k 30.06.2002 vo výške 2,5 % plánovaných nákladov v roku 2002
- k 31.12.2002 vo výške 5 % plánovaných nákladov v roku 2002.

/Uznesenie č. 67/

### **K bodu 8. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín za rok 2002**

**Ing. Maxon, člen MsR,** predložil materiál pod bodom 8. Doplnil, že finančná a majetková komisia a MsR odporúča zmenu rozpočtu Mesta Trenčín za rok 2002 schváliť v predloženom znení.

**MUDr. Sedláček** uviedol, že na MsZ v Trenčíne sa obrátilo Obecné zastupiteľstvo Drietoma s prosbou o doriešenie uzavretia zmluvy o zabezpečení vysielania programu Markíza STS, s.r.o. medzi Rádiokomunikáciami, o.z. a obcou Drietoma. Privádzač je medzi Drietomou a Záblatím a kryje časť mesta Trenčín t.j. Zlatovce, Záblatie, Orechové, Istebník, sídlisko Kvetná, časť sídliska Sihot' a sídliska Juh, podľa rozkreslenia na mape pomer pokrytia signálu medzi Drietomou a časťou mesta Trenčín je asi 30:70 %. Je pripravená informácia do INFO pre občanov, kde bude stručný popis genézy ako to vzniklo, a taktiež bude zahŕňať informáciu, že primátor mesta sa pokúšal túto situáciu riešiť obrátením sa na p. Repčíka, riaditeľa TV Markíza, ktorý sa postavil k tomu tak, že je to problém medzi obcami, mestami a telekomunikáciami, a teda že si to budeme riešiť my, zatiaľ sa však nepodarilo nájsť riešenie. Celková čiastka na zabezpečenie vysielania tohto programu činí asi 105.840,- Sk, 8 tis. Sk by malo byť za zapojenie, celková čiastka činí 114 tis. Sk. Pri pomere 30:70 by vychádzalo mestu Trenčín vytvoriť príspevok vo výške 80 tis. Sk, ktorý by mohol ísť z rezervného fondu formou príspevku na túto činnosť.

**P. Nebus** poznamenal, že od 1.7.2002 prechádza pod Mesto Trenčín správa základných škôl, to znamená, že od 1.7.2002 by sme sa mali starať o prevádzku týchto budov. Prosí o odpoveď, ako sa Mesto Trenčín od 1.7.2002 bude môcť, resp. nebude môcť starať o tieto školy, ktoré podľa zákona pod Mesto Trenčín prejdú.

**Ing. Maxon** zodpovedal, že to čo schvaľujeme teraz, je istá analógia toho, čo budeme schvaľovať možno na MsZ v septembri. Predmetom úpravy rozpočtu je aj príspevok na matriku, všetky veci súvisiace s matrikou od 2.1.2002 sa plynulo zabezpečujú, ale zdroje sa premietajú do úpravy rozpočtu až v tomto období, keď máme definitívne potvrdený ich objem. Dúfa, že to bude tak aj v súvislosti so správou majetku, ktorý súvisí so základnými školami, aby sme mohli na septembrovom MsZ príslušnú zmenu odsúhlasiť.

**Ing. Žiška** doplnil, že prvá informácia bude predmetom rokovania júnového MsZ a vstup do zmeny rozpočtu na augustovom MsZ.

**P. Nebus** upozornil, že čo keď vznikne po 1.7.2002 havarijná situácia na škole, kto to zaplatí?

**Ing. Mažár** vysvetlil, že boli rokovania so všetkými školskými zariadeniami, ktoré budú prechádzať pod Mesto Trenčín. Budeme mať problémy vykryť havarijnú stavu, pretože nevieme v akom objeme dostaneme finančné prostriedky. Je nám sľubovaných 50 % tak, ako je rozpočet, avšak konkrétnu výšku nevieme. Predpokladá, že v máji alebo júni sa túto konkrétnu výšku dozvieme. Zatiaľ máme spracovaný prehľad o dodávke energií a výške platieb jednotlivých školských zariadení, týka sa to nielen základných ale aj materských škôl, ktoré prejdú do kompetencie mesta. Máme avíza o tom, že niektoré škôlky sú v takom stave, že do nich tečie, strechy sú zlé, ale žiaľ informácia je taká, že vieme, aký je technický stav, ale peniaze nemáme, to znamená, že tieto havarijné stavy budeme nútení odstraňovať my. Prenos kompetencií znamená prenos zodpovednosti bez prenosu peňazí.

**Ing. Gajarská** predložila stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na zmenu rozpočtu mesta Trenčín na rok 2002, ktoré tvorí prílohu zápisnice. Odporučila schváliť materiál v predloženej znení.

**P. Blahová** uviedla, že v rozpočte našla položku – Civilná obrana, niektoré civilné kryty v domoch majú občania vo svojom vlastníctve. P. prednostka odpovedala vlastníkom bytov na ul. M. Rázusa, že za 2 kryty, ktoré sú v dome, má zaplatiť MHT. Zase MHT im odporučilo, že to má zaplatiť Mesto Trenčín. Ide o sumu 299,- Sk. Na Nábrežnej ul. sa jedná o 199,- Sk a týmto vlastníkom bytov nemá kto tie peniaze zaplatiť. Preto poprosila o vyriešenie tohto problému.

**Ing. Žiška** sa vyjadril, že tento problém dorieši v rámci gremiálnej porady primátora, nie je ho potrebné riešiť zmenou rozpočtu. V prvom rade je potrebné zmapovať stav na základe skúseností Ing. Kobelára, ktorý spravoval CO kryty, vyhodnotí sa terajšia situácia a do ďalšieho MsZ, pokiaľ to bude presahovať sumu možnosti presunu finančných prostriedkov, pripraví sa komplexný materiál riešenia tohto problému.

*1/ Hlasovanie o návrhu MUDr. Sedláčka – navýšiť rozpočet mesta o 80 tis. Sk pre zabezpečenie vysielania televízneho programu Markíza.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 1 proti, 4 sa zdržali hlasovania, schválilo navýšenie rozpočtu mesta Trenčín o 80 tis. Sk pre zabezpečenie vysielania televízneho programu Markíza.**

*2/ Hlasovanie o Zmene rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002 ako celku*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo Zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002.**

*/Uznesenie č. 68/*

K bodu 9. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe mestských organizácií

**Ing. Maxon, člen MsR**, predložil materiál pod bodom 9.

Čo sa týka pripomienky Ing. Jakubíka v úvode zasadnutia, že predmetné zásady neriešia problematiku nakladania s ostatným majetkom, ktorý je v správe mesta nie v m.p.o., toto veľmi exaktne a jednoznačne upravuje VZN o nakladaní s majetkom mesta. Zdôraznil, že za nehmotný majetok mesta sa považujú aj pohľadávky a tento materiál upravuje aj správu pohľadávok mesta, jednotlivých m.p.o., poprípade rozpočtových organizácií.

Je potrebné, aby predložené zásady odsúhlasilo MsZ tak, ako ich prerokovala finančná a majetková komisia a odporučila MsR.

**Ing. Krátky** sa spýtal, čo viedlo k tomu, aby bola hranica na nevymáhanie pohľadávok 50.000,- Sk. Myslí si, že by sa mohla znížiť na 25 tis. Sk.

**Ing. Jakubík** upozornil, že nemáme garancie v tom zmysle, pokiaľ sa uzatvorí mandátne zmluvy a má na mysli priamy a konkrétny vzťah – mandátna zmluva medzi Mestom Trenčín a s.r.o. Tebys. Je tam celý rad problémov, z ktorých vychádza jeden výsledok a to poškodenie občana, užívateľa príslušného bytového fondu napojeného na príslušný tepelný zdroj. Z tohto dôvodu ho viedlo v úvode rokovania iniciovať dopracovanie

týchto zásad vrátane uzatvárania mandátnych zmlúv, nielen zverených do správy inému subjektu, mandátna zmluva totiž predstavuje aj zastupovanie k týmto subjektom vlastníka tohto majetku.

Pokiaľ sa týka predloženého materiálu, je v ňom uvedené, že nájomné zmluvy by mali byť predmetom schvaľovania MsR po prerokovaní v príslušných VMČ a jednotlivých komisiách, príslušný zákon však hovorí, že toto sa môže delegovať iba na orgány obce, nie na orgány MsZ a MsR je orgánom MsZ nie obce. Domnieva sa, že ak by sme zásady takto schválili, môžeme sa dostať do sporu so zákonom. Tiež nie je v materiáli jednoznačne vymedzená možnosť upustenia od vymáhania od pohľadávky, 1 x alebo koľkokrát, akým spôsobom, aké sumy?

**P. Machunka** prečítal citáciu § 9 zákona č. 139/1991 Zb. o majetku obcí, preto si myslí, že to na čo upozorňoval Ing. Jakubík, nie je v rozpore s týmto zákonom a taktiež aj ustanovenie zákona o obecnom zriadení charakterizuje a vymedzuje kompetencie MsR v § 14 ods. 3, ktorý prečítal. Vyjadril sa, že predložené zásady by nemali byť v rozpore so zákonom o majetku obcí ani zákonom o obecnom zriadení.

**Ing. Maxon** poznamenal, že na základe toho, čo p. Machunka citoval, tieto zásady nie sú v rozpore so zákonom. Materiál jednoznačne uvádza, ako postupovať a je významným krokom vpred z hľadiska hospodárenia a nakladania s majetkom mesta. Nevidí problém, pokiaľ sa týka mandátnej zmluvy s Tebysom a vôbec nevie, o aké poškodzovanie občanov by malo ísť, pretože ak Tebys akýmkoľvek spôsobom poškodzuje občanov, v tomto prípade asi nájomníkov, tak treba povedať, akým spôsobom a či je to v súlade so súčasnou zmluvou, či dáva na to priestor, alebo nedáva. To, že doposiaľ mohli nájomné zmluvy uzatvárať štatutárni zástupcovia m.p.o., dnes si musia komplet materiál predložiť do MsR, považuje opäť za významný krok vpred nielen v prospech mesta ale možno v niektorých prípadoch v prospech nájomcov.

Čo sa týka pripomienky Ing. Krátkeho, nemáme ambíciu, aby sa odpúšťali čiastky vo výške 50 tis. Sk, primátor mesta môže trvale upustiť od vymáhania pohľadávky do výšky 50 tis. Sk, ale za predpokladu, že sú splnené všetky náležitosti, to znamená, že ak sa jasne a zrozumiteľne preukáže, že pohľadávka nie je vymožiteľná. Je vec diskusie, či túto kompetenciu dáme primátorovi do výšky 50 tis. Sk alebo 25 tis. Sk.

Zdôraznil, že tento materiál nebol ani na rýchlo ani nekompetentne pripravený, pripravoval sa veľmi dlho skupinou odborníkov a kompetentných ľudí a je spracovaný v súlade s uznesením MsZ.

**Ing. Žiška** ubezpečil, že všetky pohľadávky sú prísne posudzované a až keď sú vyčerpané všetky možnosti vymáhania, väčšinou to býva úmrtie a ak vychádzajú náklady na vymáhanie vyššie ako samotná pohľadávka, tak sa odpúšťajú. Zákon nás zaväzuje, aby sme použili všetky možnosti na vymáhanie pohľadávky až do exekučného príkazu a až do rozhodnutia správcu konkurznej podstaty.

**P. Babič** sa spýtal, v akom vzťahu budú terajšie zmluvy k tomuto novému materiálu, konkrétne ho zaujíma zmluva cestovnej kancelárie Turancar v priestoroch KIC.

**Ing. Žiška** vysvetlil, že všetky zmluvy, ktoré boli uzavreté do platnosti týchto zásad, sú platné podľa predchádzajúcich zásad, od platnosti týchto zásad budú všetky zmluvy uzatvárané podľa nich.

**P. Nebus** odporučil v čl. 5 na koniec ods. 1 doplniť text takto: „po predchádzajúcom prerokovaní návrhu nájomnej zmluvy v príslušnej komisii a VMČ“.

**Ing. Mertan** sa spýtal, či pri hlasovaní sa berú zásady ako VZN.

**Ing. Žiška** si myslí, že Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe mestských organizácií sú VZN a preto treba na ich prijatie súhlas 3/5 väčšiny poslancov.

**Ing. Maxon** sa vyjadril, že zásady sú vykonávacím predpisom VZN, naväzujú na VZN o nakladaní s majetkom mesta a je to len rozpracovanie pre špecifickú oblasť pre m.p.o. Takže podľa jeho názoru nie sú zásady VZN. Pokiaľ bude výklad iný, tak sa aj z hľadiska hlasovania tomu prispôbi.

Nemyslí si, že je celkom správny výklad v tom, že doposiaľ platné zmluvy bez dotknutia platia. Je presvedčený, že do prechodného ustanovenia by sme mali uviesť, že súčasne platné zmluvy treba dať do súladu s týmito zásadami. Ak by sme začali nakladať s majetkom mesta, pokiaľ sa týka nájomných zmlúv len odo dňa schválenia týchto zásad, tak by to bol podľa neho minimálny úspech. Mali by sme mať ambíciu, aby sa všetky zmluvy dostali do súladu s týmito zásadami.

**Ing. Žiška** odporučil pripomenku Ing. Maxona zapracovať ako bod 2. do uznesenia, ktorý by znel takto: MsZ ukladá riaditeľom m.p.o zosúladiť existujúce nájomné zmluvy s prijatými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe mestských organizácií do 31.8.2002.

**Ing. Jakubík** odporučil hlasovať o tomto materiáli 3/5 väčšinou a pozdvihnúť ho na úroveň VZN.

*1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – na prijatie materiálu je potrebný súhlas 3/5 väčšiny poslancov a pozdvihnúť ho na úroveň VZN.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 18 proti, 4 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka – na prijatie materiálu je potrebný súhlas 3/5 väčšiny poslancov a pozdvihnúť ho na úroveň VZN.**

*2/ Hlasovanie o návrhu p. Nebusa – v článku 5 na konci ods. 1 doplniť „...po predchádzajúcom prerokovaní návrhu nájomnej zmluvy v príslušnej komisii a VMČ“.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 4 proti, 4 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh p. Nebusa – v článku 5 na konci ods. 1 doplniť „...po predchádzajúcom prerokovaní návrhu nájomnej zmluvy v príslušnej komisii a VMČ“.**

*3/ Hlasovanie o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe mestských organizácií ako celku*

**a) Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 1 proti, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe mestských organizácií.**

**b) Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 1 proti, 2 sa zdržali hlasovania, uložilo riaditeľom mestských organizácií zosúladiť existujúce nájomné zmluvy s prijatými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe mestských organizácií do 31.8.2002.**

*/Uznesenie č. 69/*

K bodu 10. Novelizácia Štatútu mesta Trenčín

**Ing. Lobotka, člen MsR,** predložil materiál pod bodom 10.

**P. Machunka** informoval, že medzitým čo štatút prešiel schvaľovacím procesom v komisii, MsR a dnes na MsZ, tak 23.4.2002 bol publikovaný zákon č. 205, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa tejto novely sa opäť zavádza zánik poslaneckého mandátu, ak sa poslanec bez vážneho dôvodu a bez ospravedlnenia nezúčastní 3x po sebe riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva. V predloženom návrhu je navrhnuté vypustiť bod 72, a preto navrhuje upraviť jeho znenie takto: „**čl. 27 ods. 3 znie: ak sa bez vážneho dôvodu a bez ospravedlnenia nezúčastní 3 x po sebe riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva**“.

Čo sa týka bodu 73, navrhol upraviť ho takto: „**čl. 27 písm. g/ „zrušením mesta**“.

Ďalej požiadal upraviť v bode 45 miesto „nadpolovičnou väčšinou hlasov poslancov“ na „**3/5 väčšinou hlasov poslancov**“

**P. Dobiaš** upozornil, že čo sa týka prílohy č. 1 – Zoznam ulíc patriacich do VMČ Sever, treba upraviť názvoslovie ulíc Pod hájikom a K zábraniu takto: Pod Hájikom a K Zábraniu.

**Ing. Žiška** sa vyjadril, že je potrebné si pozrieť, čo hovorí presné názvoslovie a potom sa dajú tieto názvy ulíc do súladu.

**Ing. Jakubík** poukázal na bod 45 vetu „ak mestské zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do dvoch mesiacov do jeho schválenia, stráca platnosť“, treba apelovať na to, aby sa zasadnutia MsZ konali tak, aby sa dala naplniť táto podmienka.

**Ing. Žiška** zodpovedal, že toto bolo predmetom rokovania aj ZMOS-u s legislatívcami, je tam preto dané do 2 mesiacov, lebo sa berú 2 kalendárne mesiace, nie je to preto dané počtom dní.

**Ing. Jakubík** odporučil doplniť uznesenie o ukladáciu časť a to vydať kompletne znenie Štatútu mesta Trenčín po nadobudnutí právoplatnosti.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za:**

**1. schválilo Novelizáciu Štatútu mesta Trenčín s prednesenými zmenami a doplnkami v rozprave:**

- upraviť v bode 45 miesto „nadpolovičnou väčšinou hlasov poslancov“ na „3/5 väčšinou hlasov poslancov“
- upraviť bod 72. takto: „čl. 27 ods. 3 znie: ak sa bez vážneho dôvodu a bez ospravedlnenia nezúčastní 3 x po sebe riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva“
- upraviť bod 73. takto: „čl. 27 písm. g/ „zrušením mesta“
- v prílohe č. 1 – Zoznam ulíc patriacich do VMČ SEVER zosúladiť názvoslovie ulíc Pod hájikom a K zábraniu s platným názvoslovím.

**1. uložilo prednostke MsÚ vydať úplné znenie Štatútu mesta Trenčín.**

*/Uznesenie č. 70/*

K bodu 11. Novelizácia Organizačného poriadku MsÚ v Trenčíne

**JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ**, predložila materiál pod bodom 11. Doplnila, že predmetný materiál vyplýva z uznesenia, ktoré bolo prijaté na predchádzajúcom MsZ, že je potrebné novelizovať všetky normy a dať ich do súladu s prijatou novelou zákona o obecnom zriadení. V novelizácii Organizačného poriadku MsÚ sa mení terminológia podľa zákona.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo Novelizáciu Organizačného poriadku MsÚ v Trenčíne.**

*/Uznesenie č. 71/*

K bodu 12. Pracovný poriadok zamestnancov Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ**, predložila materiál pod bodom 12. Doplnila, že povinnosť prijať nový pracovný poriadok nám vychádza zo zákona č. 313/2001 Z.z. o verejnej službe účinný od 1.4.2002, kde sa v niektorých oblastiach inak upravujú povinnosti zamestnancov vo verejnej službe, ako to bolo doteraz a taktiež vyplýva aj z novely Zákonníka práce účinného od 1.4.2002.

**Ing. Lobotka** navrhol doplniť do článku 20 ods. 3 „s **30 minútovou prestávkou**“ pri dennej a nočnej zmene, bolo to konzultované aj u ostatných polícií v rámci SR, ktoré to v pracovnom poriadku majú zahrnuté.

**P. Machunka** predložil nasledovné 3 pozmeňujúce návrhy:

- v čl. 12 ods. 4 doplniť slovo „... schvaľuje prednosta MsÚ **alebo** primátor mesta“, pretože tak ako je to navrhnuté, by prácu nadčas musel podpisovať aj prednostka úradu aj primátor mesta súčasne, čo pokladá za neoperatívne.
- v čl. 15 os. 1 doplniť slovo „táto sa v súlade s **platnou** kolektívnou zmluvou ...“, pretože ak MsZ prijme toto nové znenie, ktoré navrhuje, tak bude platiť aj vtedy, ak bude nová kolektívna zmluva a nebude sa k tomu musieť vracieť.
- v čl. 20 ods. 1 písm. b/ upraviť takto: „**neriešenie v zmysle platných právnych predpisov** parkovania súkromného vozidla zamestnanca ...“, to znamená, že ak tam bude príslušník mestskej polície parkovať súkromným vozidlom, kde nemá, dopustí sa priestupku a jeho kolega ho nedá odiahnuť, tak sa dopustí porušenia pracovnej disciplíny, pretože my nemôžeme priestupok vnášať do pracovno-právnych vzťahov.

**Ing. Jakubík** predniesol nasledovné pripomienky a pozmeňujúce návrhy:

- v čl. 3 ods. 3 doplniť slovo „... vymenúva jej členov **a predsedu**“.
- v čl. 3 ods. 4 upraviť takto: „pozve **predseda** výberovej komisie na výberové konanie...“.

**JUDr. Štefániková** upozornila, že je to citácia zo zákona.

**Ing. Jakubík** sa vyjadril, že stiahne svoj návrh, pokiaľ všetky dokumenty budú podpisovať všetci 5 členovia komisie.

- v čl. 4 ods. 5 doplniť písm. d/ „**zákaz výkonu inej zárobkovej činnosti**“.
- v čl. 4 ods. 9 písm. d/ - sa spýtal, kto bude robiť prehliadku – MsP, štátna polícia alebo všeobecný lekár?
- v čl. 4 ods. 10 upraviť text miesto „a to najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa jeho nástupu do práce“ na „**súbežne s pracovnou zmluvou**“.
- v čl. 5 ods. 7 doplniť do textu slovo „... zamestnanec, ktorý preberá agendu **alebo len** príslušný nadriadený vedúci“, má na mysli prípady, kedy nie je nový pracovník prijatý.
- v čl. 9 ods. 4 doplniť na koniec písm. a/ „**ak je zamestnanec písomne upozornený**“.
- v čl. 11 ods. 13 – vrátil sa k bodu 7 tohto článku a upozornil, že ak je dĺžka jednej zmeny 9 hodín, nemôžeme sa baviť o 11 hodinách v ods. 13.

**JUDr. Orgoniková** vysvetlila, že ak je daný príkaz na prácu nadčas, tak môže byť pracovná zmena dlhšia ako 9 hodín.

- v čl. 11 ods. 12 – spýtal sa, ako môže byť dlhá prestávka na odpočinok a jedenie, 3 hodiny? Platná legislatíva vymedzuje jednoznačne dĺžku prestávky na 30 minút, nehovorí o kratšej alebo dlhšej.

**JUDr. Štefániková** vysvetlila, že prestávka musí byť najmenej 30 minút.

- v čl. 12 ods. 6 – miesto 58 hodín by tam malo byť **55,5 hodín**, lebo v inom článku pracovného poriadku je uvedené, že pracovný týždenný čas je 37,5 hod.
- v čl. 15 ods. 5 – nie je mu jasné, prečo by mal zamestnávateľ určovať plnú výmeru dovolenky, eventuálne jej 4/5.

**Ing. Žiška** vysvetlil, že MsÚ je špecifický, musí byť zabezpečená zastupiteľnosť, tým pádom existuje na úrade schválená norma, je to plán dovoleniek, ktorý predkladá

prednosta úradu na schválenie primátorovi, kde musí byť v každom období zabezpečená zastupiteľnosť v danej funkcii.

**P. Babič** sa spýtal, či je možné pre m.p.o. určiť pohyblivý pracovný čas. Vychádza z toho, že už za MsKS boli kalkulované nadčasy vtedy, keď to nebolo potrebné napr. pri dlhodobých akciách je zjavné, že zamestnanci nemusia chodiť o 8.00 hod. do práce a stačí, aby prišli poobede, čím by sa predišlo tomu, že pracovník od 8.00 hod. nemusí v práci fyzicky byť a touto pohyblivou dobou by sa ustanovil len počet pracovných hodín, ktoré potrebuje v týždni vykázat'.

**Ing. Žiška** vysvetlil, že pracovné poriadky mestských organizácií vypracováva štatutárny zástupca príslušnej organizácie v súlade s týmto návrhom. Je možné, aby mali organizácie pohyblivý pracovný čas. Prislúbil, že ak MsZ schváli Pracovný poriadok MsÚ, dá na gremiálnej porade za úlohu vypracovať s aplikáciou tejto normy príslušné pracovné poriadky daných organizácií.

**Ing. Celler** navrhol ukončiť diskusiu a hlasovať o materiáli.

*1/ Hlasovanie o návrhoch p. Machunku*

a) v čl. 12 ods. 4 doplniť slovo „... schvaľuje prednosta MsÚ **alebo** primátor mesta“.

**Ing. Žiška** vysvetlil, že v návrhu je to správne napísané, pretože v nižších zložkách schvaľuje vykonanie práce nadčas prednosta, pre vedúcich zamestnancov primátor.

b) v čl. 15 ods. 1 doplniť slovo „táto sa v súlade s **platnou** kolektívnou zmluvou ...“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo v čl. 15 ods. 1 doplniť slovo „s **platnou** kolektívnou zmluvou“**

c) v čl. 20 ods. 1 písm. b/ upraviť takto: „**neriešenie v zmysle platných právnych predpisov** parkovania súkromného vozidla zamestnanca ...“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo v čl. 20 ods. 1 písm. b/ upraviť takto: „**neriešenie v zmysle platných právnych predpisov** parkovania súkromného vozidla zamestnanca ...“.**

*2/ Hlasovanie o návrhu Ing. Lobotku – v čl. 20 ods. 3 písm. a/ a b/ doplniť „s **30 minútovou prestávkou**“*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za schválilo v čl. 20 ods. 3 písm. a/ a b/ doplniť „s **30 minútovou prestávkou**“.**

*3/ Hlasovanie o návrhoch Ing. Jakubíka*

a) v čl. 3 ods. 3 doplniť slovo „... vymenúva jej členov **a predsedu**“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 8 za, 17 proti, 4 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**



b) v čl. 3 ods. 4 upraviť takto: „pozve predseda výberovej komisie na výberové konanie...“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 8 za, 18 proti, 3 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.

c) v čl. 3 ods. 6 v úvode doplniť slovo „predseda výberovej komisie ...“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 10 za, 16 proti, 4 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.

d) v čl. 4 ods. 5 doplniť písm. d/ „zákaz výkonu inej zárobkovej činnosti“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 8 za, 18 proti, 5 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

**Ing. Žiška** upozornil, že pracovná zmluva je vzťah medzi zamestnávateľom a zamestnancom, v tomto prípade je zamestnávateľ primátor.

e) v čl. 4 ods. 9 upraviť písm. d/ takto: „doklad o vstupnej lekárskej alebo zdravotnej prehliadke“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 12 proti, schválilo v čl. 4 ods. 9 upraviť písm. d/ takto: „doklad o vstupnej lekárskej alebo zdravotnej prehliadke“.**

f) v čl. 4 ods. 10 upraviť text na konci nasledovne „a to najneskôr v prvý deň nástupu do práce“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 9 za, 17 proti, 4 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

g) v čl. 5 ods. 7 doplniť do textu slovo „... zamestnanec, ktorý preberá agendu alebo len príslušný nadriadený vedúci“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 11 za, 15 proti, 4 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

h) v čl. 9 ods. 4 doplniť na koniec písm. a/ „ak je zamestnanec písomne upozornený“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 9 za, 15 proti, 6 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

i) v čl. 11 ods. 12 na konci prvého riadku na miesto textu „a nesmie byť kratšia ako 30 minút“ uviesť „a trvá 30 minút“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 16 proti, 7 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

**Ing. Jakubík** stiahol svoj návrh k čl. 11 bod 13 – vzťah 11 hodín a 9 hodín vo vzťahu k nadčasom.

j) v čl. 12 ods. 6 zmeniť čas 58 hodín na „**55,5 hodiny**“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 6 proti, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo v čl. 12 ods. 6 zmeniť čas 58 hodín na „55,5 hodiny“.**

k) v čl. 15 ods. 5 zmeniť miesto textu „... čerpanie aspoň 4 týždňov dovolenky ...“ uviesť „čerpanie **maximálne 4/5 výmery dovolenky zamestnanca**“.

**JUDr. Holba** informoval, že § 113 Zákonníka práce hovorí v ods. 2 „zamestnávateľ je povinný určiť zamestnancovi čerpanie aspoň 4 týždňov dovolenky v kalendárnom roku, ak má na ne nárok a ak k určeniu dovolenky nebránia prekážky v práci na strane zamestnanca“. Doplnil, že všetko nemôže byť zapracované do pracovného poriadku, ale treba posudzovať komplexne celé ustanovenie o čerpaní dovolenky. Poznamenal, že § 311 ods. 1 hovorí, že čerpanie dovolenky určuje zamestnávateľ po prerokovaní so zamestnancom podľa plánu dovoleniek určeného s predchádzajúcim súhlasom príslušného odborového orgánu.

**Ing. Jakubík** stiahol svoj návrh.

*4/ Hlasovanie o návrhu Ing. Cellera – ukončiť diskusiu*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 proti schválilo ukončenie diskusie k bodu 12.**

*5/ Hlasovanie o Pracovnom poriadku zamestnancov Mesta Trenčín ako celku so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 4 sa zdržali hlasovania, schválilo Pracovný poriadok zamestnancov Mesta Trenčín s nasledovnými schválenými pozmeňujúcimi návrhmi:**

- v čl. 15 ods. 1 doplniť slovo „s platnou kolektívnou zmluvou“
- čl. 20 ods. 1 písm. b/ doplniť takto: „neriešenie v zmysle platných právnych predpisov parkovania súkromného vozidla zamestnanca ...“
- do čl. 20 ods. 3 písm. a/ a b/ doplniť „s 30 minútovou prestávkou“
- v čl. 4 ods. 9 upraviť písm. d/ takto: „doklad o vstupnej lekárskej alebo zdravotnej prehliadke“.
- v čl. 12 ods. 6 zmeniť čas 58 hodín na „**55,5 hodiny**“.

*/Uznesenie č. 72/*

K bodu 13A. Štatút Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o.

**Ing. Mažár, zástupca primátora**, predložil materiál pod bodom 13A. Doplnil, že Štatút aj Organizačný poriadok TKPA boli prerokovávané niekoľkokrát v komisiách MsZ, na MsÚ

s odbornými zamestnancami a riaditeľom TKPA, kde taktiež boli brané do úvahy pripomienky vykonaného auditu v bývalom MsKS s tým, že aj komisie MsZ aj MsR odporučili obidva materiály schváliť tak, ako sú predložené.

Predniesol 2 zmeny mimo gramatických chýb, v Štatúte TKPA v čl. 4 ods. 2 treba upraviť text takto: „Riaditeľ za svoju činnosť zodpovedá orgánom mesta Trenčín“ a v čl. 5 ods. 2 bude znieť takto: „Právne postavenie zamestnancov TKPA ustanovuje Zákon o verejnej službe, Zákonník práce a ďalšie všeobecné záväzné právne predpisy.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za schválilo Štatút Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o. s doplnkami Ing. Mažára.**  
*/Uznesenie č. 73/*

K bodu 13B. Organizačný poriadok Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o.

**Ing. Mažár, zástupca primátora**, predložil materiál pod bodom 13B.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo Organizačný poriadok Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o.**  
*/Uznesenie č. 74/*

K bodu 14. Návrh štatútu, organizačného poriadku, organizačnej štruktúry MHT Trenčín, m.p.o.

**Ing. Mažár, zástupca primátora**, predložil materiál pod bodom 14.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo:**  
**a) Štatút Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.**

- b) Organizačný poriadok Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.**
  - c) Organizačnú štruktúru Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.**
- /Uznesenie č. 75/*

**Ing. Žiška** upozornil, že tieto materiály mali byť oddelené.

K bodu 15. Informatívna správa o zabezpečení úkonov smerujúcich k usporiadaniu pohľadávok, záväzkov a ďalších vzťahov súvisiacich s ukončením činnosti m.p.o. Mestské kultúrne stredisko, zrušenej k 31.12.2001

**Ing. Mažár**, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 15. Uviedol, že materiál bol prerokovaný vo finančnej a majetkovej komisii, MsR, ktorá ho odporučila schváliť v predloženom znení. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku, pohľadávok, záväzkov MsKS a odovzdanie súvisiacej agendy, práv a povinností k 31.12.2001 bol po ukončení všetkých pracovných činností, ktoré vyplývali zo zákona, podpísaný koncom marca tohto roku medzi p. Petrom Kocnárom, ktorý bol zodpovedný za odovzdanie agendy a Ing. Žiškom, primátorom mesta.

**Ing. Žiška** osvedčil, že likvidácia MsKS bola ukončená podľa slov, ktoré predniesol Ing. Mažár. Bol veľmi milo prekvapený, že záväzky boli minimálne a dajú sa riešiť spôsobom rozhodnutia primátora. Poďakoval likvidátorovi organizácie, že dotiahol likvidáciu do konca bez toho, že by mestu Trenčín vznikli záväzky, ktoré by musel v ďalšom období riešiť na úkor svojho rozpočtu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 1 proti, 1 sa zdržal hlasovania, zobralo na vedomie Informatívnu správu o zabezpečení úkonov smerujúcich k usporiadaniu pohľadávok, záväzkov a ďalších vzťahov súvisiacich s ukončením činnosti m.p.o. Mestské kultúrne stredisko, zrušenej k 31.12.2001.**

*/Uznesenie č. 76/*

#### K bodu 16. Návrh na menovanie náčelníka MsP v Trenčíne

**Ing. Žiška**, primátor mesta, predniesol materiál pod bodom 16 ústne. Uviedol, že do doby stanovenej výberovým konaním na náčelníka MsP sa nik neprihlásil taký, kto by spĺňal podmienky uvedené vo výberovom konaní. Avšak po jeho prebehnutí sa prihlásili 3 záujemcovia, ktorí spĺňajú požadované vzdelanie. Preto odporučil MsZ, aby uložilo prednostovi MsÚ do 10.5.2002 vypísať nové výberové konanie na náčelníka MsP v Trenčíne a odporučilo primátorovi mesta vymenovať výberovú komisiu s tým že predloží návrh na rokovanie MsR v mesiaci jún a na schválenie MsZ v mesiaci jún 2002.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 1 sa zdržal hlasovania:**

- 1. uložilo prednostke MsÚ do 10. mája 2002 vypísať nové výberové konanie na náčelníka MsP v Trenčíne,**
- 1. odporučilo primátorovi mesta vymenovať výberovú komisiu s tým, že predloží návrh na menovanie náčelníka MsP na rokovanie MsR v Trenčíne v mesiaci jún 2002 a na schválenie MsZ v Trenčíne v mesiaci jún 2002.**

*/Uznesenie č. 77/*

#### K bodu 17. Informatívna správa o realizácii investičných akcií

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 17. Poznamenal, že na prvých dvoch stranách je prehľad o investičných akciách schválených v rozpočte mesta na rok 2002 s tým, že tam nie je uvedené čerpanie, nakoľko tieto investičné akcie z hľadiska schválenia rozpočtu v decembri 2001 a dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní sa ešte len pripravujú, alebo sa začínajú realizovať a z toho dôvodu by nemalo význam uvádzať pri každej investičnej akcii splnené čerpanie, pretože čerpanie bude až zaplatením. Odporučil pre budúce investičné akcie, ktoré sa budú realizovať v exponovaných častiach mesta, hlavne ide o dopravné akcie, keby bolo možné zmluvné podmienky a vôbec súťažné podmienky pripraviť tak, aby tieto akcie netrvali tak dlhé časové obdobie, aby sa na takýchto akciách robilo aj 16 hodín denne, aby sa využila každá vhodná doba na to, aby bola čo najskôr akcia ukončená.

**Ing. Jakubík** poukázal na investičnú akciu v časti občianska vybavenosť – stanovište pre smetné nádoby – JUH v čiastke 700 tis. Sk. Ide o 4 alebo 5 stanovišť, ktoré by mali byť z tejto sumy realizované. Od 1.1.2002 sa zmenila legislatíva a keďže to máme v rozpočte pod jednou položkou, tak je potrebné spraviť verejné obstarávanie na 3 alebo 4 akcie v hodnote 100 až 150 tis. Sk, každá táto akcia je na inej ulici. Do dnešného dňa ešte nebolo začaté konanie pre vypísanie verejného obstarávania zo strany MsÚ. Poprosil, aby sme sa nedostali do situácie, že tieto 3 alebo 4 akcie sa nepodarí vôbec v tomto roku zrealizovať, riešiť to zvýšením príspevku alebo znížením odvodu z odpisov zo strany MHT a stanoviť to ako účelové finančné prostriedky pre MHT na výstavbu 3 alebo 4 stanovišť.

**P. Babič** sa opýtal, či akcia na realizáciu Statická doprava Juh, či je to len preklep, že tam nie je uvedená aj Sihoľ, alebo ide o zúženie tejto investičnej úlohy. Stotožňuje sa s názorom Ing. Celler, že tieto akcie by sa mali zintenzívniť, napr. riešenie statickej dopravy na Pádivého ul.

považuje za jednoduché riešenie, občania by boli schopní si to sami urobiť za týždeň, už štvrtý rok nemajú kde parkovať.

**Ing. Celler** sa vyjadril, že čo sa týka pripomienky Ing. Jakubíka ohľadne stanovišťa na smetné nádoby, je na škodu, že tento návrh nebol prednesený pri návrhu na zmenu rozpočtu, pretože toto je len informatívna správa, tam by bol vhodný priestor na presun prostriedkov z jednej kapitoly rozpočtu na organizáciu. Nevie, či je možné pri informatívnej správe ísť do zmeny rozpočtu. Bolo by dobré, keby boli stanovištia realizované, ale predpokladá, že keď je v správe uvedený termín ukončenia prác 10/2002, že to dovedy bude zrealizované, pretože v opačnom prípade môžeme spochybnit' akýkoľvek termín, ktorý je v správe uvedený.

Čo sa týka poznámky p. Babiča ohľadne Pádivého ul., celkom nesúhlasí s tým, aby si to robili občania sami, lebo ide o veľké plochy. Spýtal sa Ing. Rástočného, či je pod položkou Statická doprava Juh myslená aj Sihoľ.

**Ing. Rástočný** informoval, že sa na tom pracuje postupne, je pripravený Juh I., II. a vybavuje sa stavebné povolenie na Sihoľ, ktorá pôjde do realizácie v budúcom roku.

**Ing. Majerík** upozornil, že čo sa týka akcie – oddychová zóna Halalovka – Sadové úpravy ukončiť v mesiaci 04/2002, je tam aj športovisko, ktoré je nazvané trávnaté ihrisko, spýtal sa, či sa budú týkať úpravy aj tohto ihriska, zatiaľ na ňom nie je ani kúsok trávy.

**Ing. Rástočný** zodpovedal, že sadové úpravy už boli realizované, ihrisko bolo zatravnené a oplotené v minulom roku a organizácia, ktorá ho má v správe, by sa mala oň starať.

**Ing. Celler** sa vyjadril, že MHT musí zabezpečiť obnovu stavu ihriska, ktorý tam bol urobený minulý rok.

**Ing. Majerík** si myslí, že teraz je najlepšia vegetácia a trávnik by sa mal zasieť.

### **Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za, 1 proti, zobralo na vedomie Informatívnu správu o realizácii investičných akcií.**

*/Uznesenie č. 78/*

K bodu 18A. Informatívna správa o prechode kompetencií zo štátnej správy na samosprávu

**JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ**, predložila materiál pod bodom 18A. Poznamenala, že k tomuto bodu bola doplnená Informatívna správa o prechode kompetencií zo štátnej správy na samosprávu v oblasti školstva.

**P. Machunka** poznamenal, že pri preberaní kompetencií vo vzťahu k materským školám, základným školám, školským klubom a pod. je najvyšší čas, aby sa začali pripravovať materiály, aby prešli schvaľovacím procesom v komisiách a MsR. Z toho dôvodu navrhol doplniť uznesenie o ukladaciu časť: MsZ ukladá prednostke MsÚ pripraviť návrh zabezpečenia výkonu kompetencií prenesených k 1.7.2002 na mesto Trenčín.

### **Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za:**

- 1. zobralo na vedomie Informatívnu správu o prechode kompetencií zo štátnej správy na samosprávu,**

2. uložilo prednostke MsÚ pripraviť návrh zabezpečenia prechodu kompetencií zo štátnej správy na samosprávu k 1.7.2002 a predložiť ho na júnové zasadnutie MsZ.

/Uznesenie č. 79/

K bodu 18B. Návrh novelizácie VZN č. 6/1997 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín

**P. Machunka, člen MsR**, predložil poslanecký návrh novelizácie VZN č. 6/1997 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín. Ide o veľmi jednoduchú a krátku novelu tohto VZN.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 1 sa zdržal hlasovania:**

**1/ schválilo novelizáciu VZN č. 6/1997 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín tak, že text článku 6 ods. 1 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom:**

1. Sadzby určené v článku 4 tohto VZN sa neuplatňujú, ak sa nebytové priestory prenajímajú pre zariadenia sociálnych služieb, školské a predškolské zariadenia, zdravotnícke zariadenia a lekárske zariadenia, zariadenia pre výchovnú a osvetovú činnosť, orgány štátnej správy, orgány verejnej správy, politické strany a hnutia a ak nájomca nájomné hradí čiastočne alebo úplne z prostriedkov štátneho rozpočtu, rozpočtu samosprávneho kraja, rozpočtu mesta, alebo priamo z fondov poisťovní.
2. Novelizáciu VZN schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 30.4.2002 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

**2/ uložilo prednostke MsÚ vyvesiť toto VZN najneskôr nasledujúci pracovný deň po podpísaní tohto uznesenia MsZ v Trenčíne primátorom mesta.**

/Uznesenie č. 80/

K bodu 19. Komplexná informácia o doriešení pohľadávok Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ**, predložila materiál pod bodom 19.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 1 sa zdržal hlasovania, zobralo na vedomie Komplexnú informáciu o doriešení pohľadávok Mesta Trenčín.**

/Uznesenie č. 81/

K bodu 20. Návrh zmeny členov – odborníkov z radov občanov komisie dopravy, investícií a ŽP MsZ v Trenčíne

**Ing. Mažár, člen MsR**, predložil materiál pod bodom 20.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 2 sa zdržali hlasovania:**

1. zobralo na vedomie vzdanie sa členstva v komisii dopravy, investícií a ŽP MsZ v Trenčíne člena – odborníka z radov občanov, **Ing. Milana Gondu**
2. zvolilo za člena - odborníka z radov občanov komisie dopravy, investícií a ŽP MsZ v Trenčíne, **Ing. Vladimíra Kodaja**.

/Uznesenie č. 82/

K bodu 21. Správa o výsledkoch zahraničných pracovných ciest

**JUDr. Štefániková**, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 21.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 3 sa zdržali hlasovania, zobralo na vedomie Správu o výsledkoch zahraničných pracovných ciest.**

*/Uznesenie č. 83/*

K bodu 22. Návrh na úpravu platov primátora, zástupcu primátora, hlavného kontrolóra

**Ing. Maxon, člen MsR**, predniesol ústne materiál pod bodom 22.

Navrhujú sa nasledovné platy funkcionárom mesta Trenčín:

1. s účinnosťou od 1. apríla 2002 **primátorovi mesta** nasledovne:  
Minimálny plat primátora **37.900,- Sk**, sa zvyšuje o 50 % /18.950,- Sk/ čo predstavuje čiastku **56.850,- Sk**, príplatok za riadenie **5.000,- Sk**, čo je spolu **61.850,- Sk**

2. s účinnosťou od 1. apríla 2002 **zástupcovi primátora** takto:

**\* p l a t** **42.020,- Sk**

3. s platnosťou od 1. apríla 2002 **hlavnej kontrolórke** takto:

\* tarifná trieda 12

\* platový stupeň 11

\* tarifný plat podľa  
§ 19 ods. 18 zvýšený o 100% 26.480,- Sk

\* zvýšenie tarifného platu  
v zmysle § 19 ods. 15 15 % 3.980,- Sk

\* osobný príplatok 8 %  
v zmysle § 23 zákona o VS 1.090,- Sk

**Funkčný plat mesačne 31.550,- Sk**

**Ing. Jakubík** uviedol, že na predchádzajúcom MsZ predkladal zdôvodnenie pokiaľ sa jedná navrhovanej úpravy platov primátora mesta, zástupcu primátora a hlavnej kontrolórky. S jeho predchádzajúcim návrhom korešponduje návrh na úpravu platu primátora mesta ale nie v takom rozsahu, ako ho predkladal. Pokiaľ ide o návrh platu primátora s účinnosťou od 1.4.2002 odporúča, aby rovnako ako u hlavnej kontrolórky bolo využité 100 % navýšenie minimálneho platu tak, ako určuje príslušný zákon 3,06 násobok priemernej mzdy v národnom hospodárstve.

Na predchádzajúcom rokovaní avizoval konkrétne konštatované nedostatky evidované v rámci zástupcu primátora a hlavnej kontrolórky. Pokiaľ ide o návrh platu zástupcu primátora, odporučil, aby mu bol ponechaný taký plat, aký má doteraz.

Čo sa týka návrhu platu hlavnej kontrolórky odporučil nevyužiť možnosť 100 % navýšenia základnej mzdy tak, ako je využité v jej návrhu, čím by sa dostal jej plat do úrovne 18.210,- Sk.

Apeloval na poslancov MsZ, že berieme na vedomie veci, z ktorých jednoznačne vyplýva nenaplnenie si povinností niektorých funkcionárov. Ak sme primátora pred rokom postavili ako jediného zodpovedného za všetky nedostatky v tomto roku a nikoho ďalšieho sa to nedotklo, domnieva sa, že aspoň čiastočná náprava by mala nastať teraz.

*1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka*

a) plat primátora mesta – minimálny plat 37.900,- Sk sa zvyšuje o 100 %, čo predstavuje čiastku 75.800,- Sk, príplatok za riadenie 5 tis. Sk, čo je spolu 80.800,- Sk.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 8 za, 8 proti, 11 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

b) plat zástupcu primátora – ponechať na doterajšej úrovni bez avizovaného 7 % navýšenia.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 4 za, 17 proti, 7 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

c) plat hlavnej kontrolórky – nevyužiť 100 % navýšenie, to znamená, že základný plat by predstavoval čiastku 13.240,- Sk + 3.980,- Sk + 1.980,- Sk, čo spolu predstavuje čiastku 18.210,- Sk,

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 15 proti, 7 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

*2/ Hlasovanie o návrhu Ing. Maxona*

a) plat primátora mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 4 sa zdržali hlasovania schválilo s účinnosťou od 1. apríla 2002 plat primátora nasledovne:

**Minimálny plat primátora 37.900,- Sk, sa zvyšuje o 50 % /18.950,- Sk/ čo predstavuje čiastku 56.850,- Sk, príplatok za riadenie 5.000,- Sk, čo je spolu 61.850,- Sk**

b) plat zástupcu primátora

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 1 proti, 5 sa zdržalo hlasovania, schválilo s účinnosťou od 1. apríla 2002 plat zástupcu primátora takto:

\* p l a t                                  42.020,- Sk

c) plat hlavnej kontrolórky

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 4 proti, 6 sa zdržalo hlasovania, schválilo s platnosťou od 1.apríla 2002 plat hlavnej kontrolórky takto:

\* tarifná trieda                                  12

\* platový stupeň                                  11

\* tarifný plat podľa  
§ 19 ods. 18 zvýšený o 100%          26.480,- Sk

\* zvýšenie tarifného platu  
v zmysle § 19 ods. 15 15 %          3.980,- Sk



\* osobný príplatok 8 %  
v zmysle § 23 zákona o VS 1.090,- Sk

**Funkčný plat mesačne 31.550,- Sk**

/Uznesenie č. 84/

K bodu 23. Návrh na úpravu platov riaditeľom mestských organizácií

**Ing. Žiška, primátor mesta**, predniesol návrh na úpravu platov riaditeľom mestských organizácií ústne nasledovne:

1. **Ing. Antonovi Kalafutovi** – riaditeľovi Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.

\* tarifná trieda 12  
\* platový stupeň 11  
\* tarifný plat podľa prílohy  
č. 3 zákona o VS 13.240,- Sk  
\* príplatok za riadenie 27 %  
v zmysle § 21 zákona o VS 3.680,- Sk  
\* osobný príplatok 65 %  
v zmysle § 23 zákona o VS 8.860,- Sk

**Funkčný plat mesačne 25.780,- Sk**

2. **Ing. Lubomírovi Kučerкови** – riaditeľovi Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o.

\* tarifná trieda 12  
\* platový stupeň 9  
\* tarifný plat podľa prílohy  
č. 3 zákona o VS 12.470,- Sk  
\* príplatok za riadenie 15 %  
v zmysle § 21 zákona o VS 2.050,- Sk  
\* osobný príplatok 43 %  
v zmysle § 23 zákona o VS 5.860,- Sk

**Funkčný plat mesačne 20.380,- Sk**

3. **JUDr. Alene Fischerovej** – riaditeľke m.r.o. Sociálne služby v Trenčíne

\* tarifná trieda 11  
\* platový stupeň 9  
\* tarifný plat podľa  
prílohy č. 4 zákona o VS 19.290,- Sk  
\* príplatok za riadenie 12 %  
v zmysle § 21 zákona o VS 2.530,- Sk

Funkčný plat mesačne 21.820,- Sk

4. **Ing. Jaroslavovi Balážovi** – riaditeľovi správy Mestských lesov Trenčín, m.p.o.

* tarifná trieda	12
* platový stupeň	12
* tarifný plat podľa § 19 ods. 18 zvýšený o 100 %	13.620,- Sk 13.620,- Sk
* príplatok za riadenie 24 % v zmysle § 21 zákona o VS	3.270,- Sk
* osobný príplatok 6 % v zmysle § 23 zákona o VS	820,- Sk

Funkčný plat mesačne 31.330,- Sk

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo platy riaditeľom mestských organizácií v zmysle predloženého návrhu s platnosťou od 1. apríla 2002.**

*/Uznesenie č. 85/*

Na záver Ing. Jozef Žiška, primátor mesta Trenčín, poďakoval prítomným za konštruktívne rokovanie mestského zastupiteľstva.

**Ing. Jozef Žiška**  
primátor  
mesta Trenčín

**JUDr. Eudmila Štefániková**  
prednostka  
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa: .....

Dňa: .....

**O v e r o v a t e l i a:**

**P. Rastislav M a c h u n k a, dňa .....**

**Ing. Peter M e r t a n, dňa .....**

Zapísala: Renáta Špaleková, dňa 16.5.2002