

# Z Á P I S N I C A

## zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 28. júna 2001 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

### Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril a viedol primátor mesta Ing. Jozef Žiška.

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 40 bolo prítomných 28 poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

**Ing. Dušan Bezák, Ing. Pavol Jakubík, PhDr. Marián Kvasnička,  
p. Alexander Kollár**

Za overovateľov zápisnice a uznesení určil poslancov:

**P. Vladimíra Porubana a MUDr. Vojtecha Žitňana**

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia určil poslancov:

**P. Petra Brabca a MUDr. Beátu Činčárovú**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za a 1 sa zdržal hlasovania schválilo za overovateľov zápisnice a uznesení Ing. Vladimíra Porubana a MUDr. Vojtecha Žitňana a za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia P. Petra Brabca a MUDr. Beátu Činčárovú.**

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

### Program:

1. Informatívna správa z kontroly plnenia uznesení MsZ
2. Správa o činnosti MsR v Trenčíne a vybavení interpelácií poslancov
3. Interpelácie poslancov

4. Majetkové prevody
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. štvrťrok 2001
6. Návrh na vstup Mesta Trenčín do Združenia so spoločnosťou ADOZ s.r.o. Trenčín
7. Plán technického zhodnotenia na úseku bytového a domového fondu na rok 2001
8. Návrh novelizácie VZN č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín
9. Prerokovanie zámeru výstavby centrálného cintorína s krematóriom Mesta Trenčín
10. Postup pri oprave chýb v uzneseniach MsR a MsZ
11. Informácia o postupe prípravy koncepcie m.p.o.
12. Správa o plnení Zmluvy o budúcej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Televíziou Trenčín
13. Správa o výsledkoch zahraničných pracovných ciest

### **Zmeny a doplnky do programu:**

**Ing. Žiška** navrhol doplniť:

- do bodu 4 Majetkové prevody – bod 4Ž – predaj bytov
- bod 14 – Reštaurovanie rímskeho nápisu – predloží Ing. Mažár ústne

**P. Nebus** požiadal i ostatných poslancov o podporu, aby bol do programu zaradený bod 15 – Informácia primátora na tému mestská polícia v súvislosti s článkom v Trenčianskych novinách z 22.5.2001 pod nadpisom „Najlepšia známka pre mestskú políciu 3“. Ide mu o informáciu, čo sa vlastne deje, čo sa stalo, čo je na tom pravdy, aby si vedel urobiť úsudok.

**Mgr. Pavlík** v mene poslaneckého klubu SDE navrhol zaradiť do programu bod 16 – Úprava mesačných odmien poslancov. Pri poslednej úprave odmien bol prijatý princíp „Alibaba a 40 zbojníkov“, medzitým MsZ znížilo plat primátora, takže považujú za seriózne upraviť podľa tohoto princípu plat poslancov, to znamená 1/40-inu z terajšieho platu primátora.

**PhDr. Jablonská** požiadala, aby bolo do programu zaradené vystúpenie okresného vodcu Slovenského skautingu, ktorý sa na ňu obrátil s takouto žiadosťou.

*K návrhu na doplnenie bodu 4Ž a bodu 14 Reštaurovanie rímskeho nápisu:*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 27 hlasmi za schválilo doplnenie programu o tieto body.**

*K návrhu p. Nebusa na doplnenie bodu 15 – Informácia primátora o mestskej polícii:*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za a 3 sa zdržali hlasovania schválilo doplnenie programu o tento bod.**

*K návrhu Mgr. Pavlíka na doplnenie bodu 16 – Úprava mesačných odmien poslancov*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 13 za, 7 proti a 8 sa zdržali hlasovanie neschválilo doplnenie programu o tento bod.**

*K návrhu PhDr. Jablonskej na doplnenie bodu 17 – Vystúpenie okresného vodcu Slovenského skautingu*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 proti a 5 sa zdržali hlasovania schválilo doplnenie programu o tento bod.**

*K programu so schválenými doplnkami:*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 27 hlasmi za schválilo program spolu so schválenými doplnkami programu.**

**K bodu 1. Informatívna správa z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne**

Ing. Gabriela Gajarská, hlavná kontrolórka mesta, predložila materiál pod bodom 1.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za zobralo na vedomie Informatívnu správu z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.**

*Uznesenie č. 70*

**K bodu 2. Správa o činnosti Mestskej rady v Trenčíne a vybavení interpelácií poslancov za obdobie od 24.4.2001**

Mgr. Ladislav Pavlík, člen MsR, predložil materiál pod bodom 2.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za a 1 sa zdržal hlasovania zobralo na vedomie Správu o činnosti Mestskej rady v Trenčíne a vybavení interpelácií poslancov za obdobie od 24.4.2001.**

*Uznesenie č. 71*

**K bodu 3. Interpelácie poslancov**

Do tohoto bodu programu sa neprihlásil žiadny poslanec.

**K bodu 4A. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4A.

Ide o:

predaj nehnuteľností - pozemku v k.ú. Trenčín - novovytvorená  
parcela č. 2315/274 zastavaná plocha s výmerou 23 m<sup>2</sup> v 1/2-ici, a  
parcela č. 2315/302 zastavaná plocha s výmerou 345 m<sup>2</sup> v 1/21-ine  
oddelených geometrickým plánom č. 30024552-68/98 zo dňa 7.10.1998 z pôvodnej parcely č.  
2315/10, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Rudolfovi  
Skalickému a manželke MUDr. Eve rod. Fialovej**, za účelom usporiadania pozemku pod  
garážou za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>, a prístupovou komunikáciou za dohodnutú  
kúpnu cenu 300,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **14.129,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 25 hlasmi za schválilo predaj pozemku v k.ú.  
Trenčín - novovytvorená parcela č. 2315/274 zastavaná plocha s výmerou 23 m<sup>2</sup> v 1/2-  
ici a parcela č. 2315/302 zastavaná plocha s výmerou 345 m<sup>2</sup> v 1/21-ine oddelených GP č.  
30024552-68/98 zo dňa 7.10.1998 z pôvodnej parcely č. 2315/10, zapísanej na LV č. 1 ako  
vlastník Mesto Trenčín v celosti Rudolfovi Skalickému a manželke MUDr. Eve rod.  
Fialovej, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 72*

#### **K bodu 4B. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4B.

Ide o:

predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, lokalita Ulica Horný Šianec v Trenčíne  
parc.č. 1067 zastavaná plocha s výmerou 124 m<sup>2</sup>,  
parc.č. 1068 zastavaná plocha s výmerou 99 m<sup>2</sup>,  
parc.č. 1072 zastavaná plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup>, a  
parc.č. 1184/3 zastavaná plocha s výmerou 160 m<sup>2</sup>,  
zapísané na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing. Jozefovi Gallovi a  
manž. Kataríne rod. Honíškovej**, za účelom kompletizácie pozemkov pred výstavbou  
rodinného domu za dohodnutú kúpnu cenu **500,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu ..... **210.500,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 28 hlasmi za schválilo predaj pozemkov v k.ú.  
Trenčín, lokalita Ulica Horný Šianec v Trenčíne parc.č. 1067 zastavaná plocha  
s výmerou 124 m<sup>2</sup>, parc.č. 1068 zastavaná plocha s výmerou 99 m<sup>2</sup>, parc.č. 1072  
zastavaná plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup> a parc.č. 1184/3 zastavaná plocha s výmerou 160  
m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti Ing. Jozefovi Gallovi a  
manž. Kataríne rod. Honíškovej, v zmysle predloženého návrhu.**

**K bodu 4C. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4C.

Ide o:

predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín – novovytvorená

parc.č. 1006/3 zastavaná plocha s výmerou 2 m<sup>2</sup>,

parc.č. 3300/2 zastavaná plocha s výmerou 2 m<sup>2</sup>, a

parc.č. 3300/3 zastavaná plocha s výmerou 3 m<sup>2</sup>,

oddelených geometrickým plánom č. 13/2000 zo dňa 10.11.2000 z pôvodných parciel číslo 1006/1 a 3300/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Všeobecnej zdravotnej poisťovni, Mamateyova 17, 85005 Bratislava**, zastúpenej MUDr. Eduardom Kováčom, riaditeľom za účelom usporiadanie pozemkov na základe porealizačného zamerania stavby pobočky Všeobecnej zdravotnej poisťovne na Partizánskej ulici v Trenčíne za dohodnutú kúpnu cenu **500,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **3.500,- Sk.**

**Pripomienky:**

**P. Nebus** podotkol, že v materiáloch sa často uvádza „na základe porealizačného zamerania“ a väčšinou je to vždy viac, ešte sa nestalo, že by to bolo menej. Nie je to nejaká chyba kontroly? Keď je projekt a zrazu sa zistí, že je zastavané viac.

**JUDr. Štefániková** odpovedala, že ide o zbytkové pozemky, kde nie je problém s vysporiadaním.

**Ing. Žiška** informoval, že v budúcnosti bude potrebné riešiť takýto problém - porealizačné zameranie na celom sídlisku Nad tehelnou. Pozemky sa presne zamerajú. Nie je to chyba MsÚ ani jeho zamestnancov, je to realita, s ktorou sa bude potrebné vyrovať.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania schválilo predaj pozemkov v k.ú. Trenčín – novovytvorená parc.č. 1006/3 zastavaná plocha s výmerou 2 m<sup>2</sup>, parc.č. 3300/2 zastavaná plocha s výmerou 2 m<sup>2</sup> a parc.č. 3300/3 zastavaná plocha s výmerou 3 m<sup>2</sup>, oddelených GP č. 13/2000 zo dňa 10.11.2000 z pôvodných parciel číslo 1006/1 a 3300/1, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti Všeobecnej zdravotnej poisťovni, Mamateyova 17, 85005 Bratislava, zastúpenej MUDr. Eduardom Kováčom, riaditeľom, v zmysle predloženého návrhu.**

**K bodu 4D. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4D.

Ide o:

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín,

parcela č. 824/2 ostatná plocha s výmerou 66 m<sup>2</sup>,

zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Miroslavovi Baďurovi – BAMAX, Sládkovičova 671/92, 01851 Nová Dubnica**, za účelom usporiadania prístupu do zrekonštruovanej budovy za dohodnutú kúpnu cenu **1.000,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **66.000,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za, 1 proti a 3 sa zdržali hlasovania schválilo predaj pozemku v k.ú. Trenčín, parcela č. 824/2 ostatná plocha s výmerou 66 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti Miroslavovi Baďurovi – BAMAX, Sládkovičova 671/92, Nová Dubnica, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 75*

**K bodu 4E. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4E.

Ide o:

predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín

parc.č. 2009/12 záhrada s výmerou 869 m<sup>2</sup>,

parc.č. 2009/16 zastavaná plocha s výmerou 499 m<sup>2</sup>, a

budovy kotolne súpisné číslo 2412 na pozemku parc.č. 2009/16 v k.ú. Trenčín, lokalita Krátka ulica v Trenčíne, všetky zapísané na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **spoločnosti s r.o. TEBYS, Námestie sv. Anny 3, 91147 Trenčín**, zastúpenej **Jozefom Pecháčkom**, riaditeľom spoločnosti, za účelom prevádzkovania vykurovacieho zariadenia za dohodnutú kúpnu cenu 2,838.970,- Sk.

Celková kúpna cena predstavuje sumu ..... **2,838.970,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za a 2 sa zdržali hlasovania schválilo predaj pozemkov v k.ú. Trenčín parc.č. 2009/12 záhrada s výmerou 869 m<sup>2</sup>, parc.č. 2009/16 zastavaná plocha s výmerou 499 m<sup>2</sup> a budovy kotolne súpisné číslo 2412 na pozemku parc.č. 2009/16 v k.ú. Trenčín, lokalita Krátka ulica v Trenčíne, všetky**

**zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti spoločnosti s r.o. TEBYS, Námestie sv. Anny 3, 91147 Trenčín, zastúpenej Jozefom Pecháčkom, riaditeľom spoločnosti, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 76*

**K bodu 4F. Návrh na zámenu nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4F.

Ide o:

zámenu nehnuteľnosti v k.ú. Trenčín - pozemku novovytvorená  
parcels č. 586/7 zastavaná plocha s výmerou 24 m<sup>2</sup>,  
oddelenej geometrickým plánom č. 17905095-009-01 z pôvodnej parcely číslo 586/6,  
zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom  
usporiadania pozemkov na základe porealizačného zamerania stavby na ul. K dolnej stanici v  
Trenčíne

**za**

pozemok v k.ú. Trenčín – novovytvorená  
parcels č. 588/2 zastavaná plocha s výmerou 87 m<sup>2</sup>,  
oddelenej geometrickým plánom č. 17905095-017-01 zo dňa 20.3.2001, ktorému predchádza  
geometrický plán č. 17905095-009-01 z pôvodnej parcely č. 588/2, zapísanej na liste  
vlastníctva č. 5453 ako vlastník Sociálna poisťovňa, pobočka Trenčín, Štefánikova 20,  
Trenčín v celosti, za účelom usporiadania pozemkov pod jestvujúcim asfaltovým chodníkom  
na ul. Jilemnického v Trenčíne.

Zámena sa uskutočňuje bez finančného vyrovnaní.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania  
schválilo zámenu pozemku novovytvorená parcels č. 586/7 zastavaná plocha s výmerou  
24 m<sup>2</sup>, oddelenej GP č. 17905095-009-01 z pôvodnej parcely číslo 586/6, zapísanej na  
LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom usporiadania pozemkov na  
základe porealizačného zamerania stavby na ul. K dolnej stanici v Trenčíne za pozemok  
v k.ú. Trenčín – novovytvorená parcels č. 588/2 zastavaná plocha s výmerou 87 m<sup>2</sup>,  
oddelenej GP č. 17905095-017-01 zo dňa 20.3.2001, ktorému predchádza GP č.  
17905095-009-01 z pôvodnej parcely č. 588/2, zapísanej na LV č. 5453 ako vlastník  
Sociálna poisťovňa, pobočka Trenčín, Štefánikova 20, Trenčín v celosti, v zmysle  
predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 77*

**K bodu 4G. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4G.

Ide o:

predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 260/5**, zast. pl. vo výmere **4 m2** odčleneného z pozemku parc. č. 260/2, zast. pl. vo výmere 299 m2 geometrickým plánom č. 31041833-042-01, zo dňa 29.05.2001 pre **Ing. Juraja Schlesingera s manželkou Máriou** za účelom sprístupnenia objektu žiadateľa v rámci riešenia štúdie bloku IX.-Mestskej pamiatkovej rezervácie v Trenčíne

za kúpnu cenu	....	2.500,- Sk/m2,
<b>celková kúpna cena</b>	....	<b>10.000,- Sk.</b>

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za schválilo predaj pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 260/5, zast. pl. vo výmere 4 m2 odčleneného z pozemku parc. č. 260/2, zast. pl. vo výmere 299 m2 GP č. 31041833-042-01, zo dňa 29.05.2001 pre Ing. Juraja Schlesingera s manželkou Máriou, v zmysle predloženého návrhu.**  
*Uznesenie č. 78*

#### **K bodu 4H. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4H.

Ide o:

predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Kubra parc. č. 2283/7**, zast. pl. vo výmere **130 m2** odčleneného z pozemku parc. č. 2283/1, zast. pl. vo výmere 3589 m2 geometrickým plánom č. 31041833-021-01, overeným dňa 27.03.2001 pre **Miroslava Faba s manželkou Jankou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vstupu do garáže a k ich rodinnému domu

za kúpnu cenu	....	250,- Sk/m2,
<b>celková kúpna cena</b>	....	<b>32.500,- Sk.</b>

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za a 4 sa zdržali hlasovania schválilo predaj pozemku v k.ú. Kubra parc. č. 2283/7, zast. pl. vo výmere 130 m2 odčleneného z pozemku parc. č. 2283/1, zast. pl. vo výmere 3589 m2 GP č. 31041833-021-01, overeným dňa 27.03.2001 pre Miroslava Faba s manželkou Jankou, v zmysle predloženého návrhu.**  
*Uznesenie č. 79*

#### **K bodu 4I. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4I.

Ide o:



predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 1531/242**, zast. pl. vo výmere **13 m<sup>2</sup>** pre **Ing. Vladimíra Bulka** v podiele 1/2 a **MUDr. Alenu Heglasovú** v podiele 1/2 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou  
za kúpnu cenu . . . . . 700,- Sk/m<sup>2</sup>,  
**celkovú kúpnu cenu** . . . . . **9.100,- Sk.**

**JUDr. Štefániková** upozornila, že došlo k zmene kupujúcich, z pôvodne troch zostali iba dvaja kupujúci, a to Ing. Bulko a MUDr. Heglasová.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 26 hlasmi za schválilo predaj pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 1531/242, zast. pl. vo výmere 13 m<sup>2</sup> pre Ing. Vladimíra Bulka v podiele 1/2 a MUDr. Alenu Heglasovú v podiele 1/2.**  
*Uznesenie č. 80*

**K bodu 4J. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4J.

Ide o:

predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 1528/219**, zast. pl. vo výmere **21 m<sup>2</sup>** odčleneného z pozemku parc. č. 1528/90, zast. pl. vo výmere 25064 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 32291272-14/2001, overeným dňa 02.04.2001 pre **Ing. arch. Miroslava Mlynčeka s manželkou Ing. arch. Adrianou** za účelom výstavby garáže  
za kúpnu cenu . . . . . 800,- Sk/m<sup>2</sup>,  
**celková kúpna cena** . . . . . **16.800,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za schválilo predaj pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 1528/219, zast. pl. vo výmere 21 m<sup>2</sup> odčleneného z pozemku parc. č. 1528/90, zast. pl. vo výmere 25064 m<sup>2</sup> GP č. 32291272-14/2001, overeným dňa 02.04.2001 pre Ing. arch. Miroslava Mlynčeka s manželkou Ing. arch. Adrianou, v zmysle predloženého návrhu.**  
*Uznesenie č. 81*

**K bodu 4K. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4K.

Ide o:

predaj nasledovných nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Istebník :

novovytvor. parc.č. **2/3** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 865 m<sup>2</sup> ,  
novovytvor. parc.č. **2/4** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 1.718 m<sup>2</sup> ,  
novovytvor. parc.č. **2/5** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 747 m<sup>2</sup> ,

novovytvor. parc.č. **2/6** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 1.683 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/9** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 108 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/11** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 569 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/12** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 81 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/13** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 296 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/14** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 366 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/15** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 228 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/16** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 369 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/17** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 121 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/18** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 97 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/19** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 151 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/22** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 29 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/23** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 18 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/24** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 523 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/25** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 187 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/26** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 197 m<sup>2</sup> ,  
 novovytvor. parc.č. **2/28** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 428 m<sup>2</sup>

**s celkovou výmerou ..... 8.781 m<sup>2</sup> ,**

všetky odčlenené GP č. 34598600-018-01 zo dňa 18.04.2001 z pôvodných pozemkov parc.č. 2/2 až 2/6, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, do vlastníctva **REALITY, a.s., Kubranská č. 623, Trenčín**, za účelom majetkového vysporiadania pozemku pod objektom a v celom areáli rozostavaného nákupného strediska na sídlisku Kvetná, za kúpnu cenu 800,-Sk/m<sup>2</sup> .

**Celková kúpna cena predstavuje sumu ..... 7,024.800,-Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za schválilo predaj nehnuteľného majetku do vlastníctva REALITY, a.s., Kubranská č. 623, Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 82*

**K bodu 4L. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4L.

Ide o:

predaj nasledovných nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Istebník :

novovytvor. parc.č. **2/10** zastavaná plocha (dvor) s výmerou 438 m<sup>2</sup> a

novovytvor. parc.č. 2/27 zastavaná plocha (dvor) s výmerou 66 m<sup>2</sup> a  
s celkovou výmerou ..... 504 m<sup>2</sup> ,

obe odčlenené GP č. 34598600-018-01 zo dňa 18.04.2001 z pôvodného pozemku parc.č. 2/2, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, do vlastníctva **SEKO TRENČÍN, s.r.o., Hollého č. 928, Trenčín**, za účelom kompletizácie priľahlých pozemkov v okolí objektu SEKO v areáli rozostavaného nákupného strediska na sídlisku Kvetná, za kúpnu cenu 800,-Sk/m<sup>2</sup> .

**Celková kúpna cena predstavuje sumu ..... 403.200,-Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania schválilo predaj pozemkov v k.ú. Istebník novovytvor. parc.č. 2/10 zastavaná plocha (dvor) s výmerou 438 m<sup>2</sup> a novovytvor. parc.č. 2/27 zastavaná plocha (dvor) s výmerou 66 m<sup>2</sup>, s celkovou výmerou 504 m<sup>2</sup>, obe odčlenené GP č. 34598600-018-01 zo dňa 18.04.2001 z pôvodného pozemku parc.č. 2/2, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, do vlastníctva SEKO TRENČÍN, s.r.o., Hollého č. 928, Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 83*

#### **K bodu 4M. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ludmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4M.

Ide o:

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Istebník - novovytvor. parc.č. 2/2 zastavaná plocha (dvor) s výmerou **931 m<sup>2</sup>**, odčlenej GP č. 34598600-018-01 zo dňa 18.04.2001 z pôvodného pozemku parc.č. 2/2, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, do podielového vlastníctva :

**REALITY, a.s., Kubranská č. 623, Trenčín v podiele 1/2-ca a  
SEKO TRENČÍN, s.r.o., Hollého č. 928, Trenčín, v podiele 1/2-ca**

za účelom majetkového vysporiadania pozemku v areáli rozostavaného nákupného strediska na sídlisku Kvetná, za kúpnu cenu 800,-Sk/m<sup>2</sup> .

**Celková kúpna cena predstavuje sumu ..... 744.800,-Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za schválilo predaj pozemku v k.ú. Istebník - novovytvor. parc.č. 2/2 zastavaná plocha (dvor) s výmerou 931 m<sup>2</sup>, odčlenej GP č. 34598600-018-01 zo dňa 18.04.2001 z pôvodného pozemku parc.č. 2/2, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, do podielového vlastníctva REALITY, a.s., Kubranská č. 623, Trenčín v podiele 1/2-ca a SEKO**

**TRENČÍN, s.r.o., Hollého č. 928, Trenčín, v podiele 1/2-ca, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 84*

**K bodu 4N. Návrh na zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4N.

Ide o:

zámenu nehnuteľností – pozemkov :

pozemku v k.ú. **Istebník** - novovytvor. parc.č. **2/29** ostatná plocha s výmerou **29 m<sup>2</sup>**, odčleneného GP č. 34598600-018-01 zo dňa 18.04.2001 z pôvodného pozemku parc.č. 2/5, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, za účelom vybudovania telekomunikačného objektu – rozvodnej skrinky

za

pozemok v k.ú. **Trenčín** - parc.č. **2237/281** zastavaná plocha s výmerou **22 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa na križovatke ulíc Liptovská a Gen. Svobodu v Trenčíne, v KN zapís. na LV č. 1147 v prospech vlastníka Slovenské telekomunikácie, a.s. Bratislava, Námestie Slobody č. 6 v celosti.

Zámena nehnuteľností sa uskutočňuje s finančným vyrovnaním za rozdiel výmer pozemkov – 7 m<sup>2</sup> za sumu zodpovedajúcu kúpnej cene 800,- Sk/m<sup>2</sup>, t.j. v sume 5.600,- Sk v prospech Mesta Trenčín.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za schválilo zámenu pozemku v k.ú. Istebník - novovytvor. parc.č. 2/29 ostatná plocha s výmerou 29 m<sup>2</sup>, odčleneného GP č. 34598600-018-01 zo dňa 18.04.2001 z pôvodného pozemku parc.č. 2/5, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, za účelom vybudovania telekomunikačného objektu – rozvodnej skrinky za pozemok v k.ú. Trenčín - parc.č. 2237/281 zastavaná plocha s výmerou 22 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na križovatke ulíc Liptovská a Gen. Svobodu v Trenčíne, v KN zapís. na LV č. 1147 v prospech vlastníka Slovenské telekomunikácie, a.s. Bratislava, Námestie Slobody č. 6 v celosti, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 85*

**K bodu 4O. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4O.

Ide o:

## **1/ schválenie**

predaja bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín v obytnom dome Halalovka so s.č. 3371 v Trenčíne pre Trenčiansku univerzitu so sídlom v Trenčíne, Študentská 2, zastúpenej doc. Ing. Jurajom Wagnerom, PhD., rektorom Trenčianskej univerzity za kúpnu cenu 16.900,- Sk/m<sup>2</sup> v nasledovnej štruktúre:

- dvojizbový byt č. 28 s výmerou 70,36 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 70/3199
- dvojizbový byt č. 34 s výmerou 65,13 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 65/3199
- dvojizbový byt č. 42 s výmerou 65,13 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 65/3199
- jednoizbový byt č. 19 s výmerou 48,72 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 49/3199
- jednoizbový byt č. 22 s výmerou 48,32 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 48/3199
- jednoizbový byt č. 26 s výmerou 48,72 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 49/3199
- jednoizbový byt č. 30 s výmerou 48,32 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 48/3199
- jednoizbový byt č. 33 s výmerou 48,72 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 49/3199
- jednoizbový byt č. 36 s výmerou 48,67 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 49/3199
- jednoizbový byt č. 37 s výmerou 48,32 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 48/3199
- jednoizbový byt č. 41 s výmerou 48,32 m<sup>2</sup> a príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku 48/3199

Kúpna cena bude kupujúcim uhradená najneskôr do 31.12.2006. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny, do tej doby platba nájomného a služieb spojených s užívaním bytu.

## **2/ zrušenie**

uznesenia MsZ č. 156 v časti 2.a/ zo dňa 26.10.2000, ktorým MsZ schválilo podmienky predaja bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín v obytnom dome Halalovka so s.č. 3371:

- minimálna kúpna cena 16.900m- Sk/m<sup>2</sup>
- 30% platba v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy
- 70% - bezúročné štvrt'ročné splátky do roku 2007
- návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny, do tej doby platba nájomného a služieb spojených s užívaním bytu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za:**

- 1) schválilo predaj bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín v obytnom dome Halalovka so s.č. 3371 v Trenčíne pre Trenčiansku univerzitu so sídlom v Trenčíne, Študentská 2,**

**zastúpenej doc. Ing. Jurajom Wagnerom, PhD., rektorom Trenčianskej univerzity, v zmysle predloženého návrhu**

- 2) **zrušilo uznesenie č. 156 v časti 2.a/ zo dňa 26.10.2000, ktorým MsZ schválilo podmienky predaja bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín v obytnom dome Halalovka so s.č. 3371, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 86*

**K bodu 4P. Návrh nadobudnutia nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4P.

Ide o schválenie:

1. zámeru nadobudnutia nehnuteľností v k.ú. Zlatovce – areál Vojenských stavieb Bratislava, š.p. v Trenčíne – Zámostí, zapísaných na LV č. 1063 ako vlastníci Vojenskej stavby Bratislava, š.p.
2. žiadosti na Ministerstvo obrany SR o začlenenie areálu Vojenských stavieb Bratislava, š.p. v Trenčíne – Zámostí do privatizačného projektu v zmysle zákona č. 92/1991 Zb. o prevode majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov **ako osobitný výstup** s tým, že Mesto Trenčín má záujem o nadobudnutie tejto časti privatizovaného majetku za účelom plnenia úloh mesta v oblasti sociálnej a bytovej politiky.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za a 1 sa zdržal hlasovania schválilo:**

- 1) **zámer nadobudnutia nehnuteľností v k.ú. Zlatovce – areál Vojenských stavieb Bratislava, š.p. v Trenčíne – Zámostí, zapísaných na LV č. 1063 ako vlastníci Vojenskej stavby Bratislava, š.p.**
- 2) **žiadosť na Ministerstvo obrany SR o začlenenie areálu Vojenských stavieb Bratislava, š.p. v Trenčíne – Zámostí do privatizačného projektu v zmysle zákona č. 92/1991 Zb. o prevode majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov ako osobitný výstup s tým, že Mesto Trenčín má záujem o nadobudnutie tejto časti privatizovaného majetku za účelom plnenia úloh mesta v oblasti sociálnej a bytovej politiky.**

*Uznesenie č. 87*

**K bodu 4R. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku Mesta Trenčín do správy m.p.o. Integro**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4R.

MsZ zveruje:

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín **do správy m.p.o. Integro** s účinnosťou **od 01.07.2001.**

Ide o nehnuteľný majetok, nachádzajúci sa v **k.ú. Záblatie - pozemok parc.č. 805** ostatná plocha s celkovou výmerou 5.939 m<sup>2</sup> – **futbalové ihrisko**, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti.

Hodnota zverovaného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov 500,-Sk/m<sup>2</sup>. Jeho celková hodnota teda predstavuje sumu **2,969.500,- Slovenských korún**.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za zverilo nehnuteľný majetok Mesta Trenčín do správy m.p.o. Integro v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 88*

**K bodu 4S. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 101 zo dňa 29.6.2000**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4S.

MsZ:

## **1. r u š í**

**svoje uznesenie č. 101 zo dňa 29.6.2000, ktorým schválilo predaj nehnuteľností:**

1. trafostanica /transformátor, VN prípojka, NN rozvody/, ktorá bola vybudovaná ako časť stavby „Výstavba rodinných domov na ulici Okružná a Na záhrade v Trenčíne“ na pozemku parc.č. 1904/17 v k.ú. Zlatovce,

2. trafostanica č. 0056-001 /transformátor, VN prípojka, NN rozvody/, vybudovaná na pozemku parc.č. 3506 v k.ú. Soblahov /Hájenka/, a

3. trafostanica č. 0068-0011 / transformátor, VN napájacie vedenie, NN káblové vedenie/, vybudovaná na pozemku parc.č. 1389/1 v k.ú. Trenčín /Štefánikova ulica/

**Slovenskej republike, Západoslovenským energetickým závodom, š.p. Čulenova 6, Bratislava, zastúpenej Ing. Andrejom Devečkom, odborným riaditeľom, všetky za kúpnu cenu 402.500,- Sk.**

Celková kúpna cena predstavovala ..... 402.500,- Sk.

## **2 s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľností:

2.2 spoluvlastníckeho podielu na trafostanici /transformátor, VN prípojka, NN rozvody/ v súlade so Zmluvou č. 22/212/Ta/99 zo dňa 9.11.1999 o združení finančných prostriedkov financovania stavby „Trafostanica a káblové rozvody“ akcie „Výstavba rodinných domov – ul. Okružná a Na záhrade v Trenčíne“, uzatvorenou medzi Mestom Trenčín a SR, Západoslovenskými energetickými závodmi, š.p. Čulenova 6, Bratislava

- 2.3 trafostanice č. 0056-001 /transformátor, VN prípojka, NN rozvody/, vybudovanej na pozemku parc.č. 3506 v k.ú. Soblahov /Hájenska/ a
- 2.4 trafostanice č. 0068-0011 /transformátor, VN vedenie, NN káblové vedenie/, vybudovanej na pozemku parc.č. 1389/1 v k.ú. Trenčín /Štefánikova ulica/

**Slovenskej republike, Západoslovenským energetickým závädom, š.p. Čulenova 6, Bratislava, zastúpenej Ing. Andrejom Devečkom, odborným riaditeľom, všetky za kúpnu cenu 402.500,- Sk.**

Celková kúpna cena predstavuje ..... 402.500,- Sk

Mesto Trenčín uzatvorilo so ZEZ, š.p. Bratislava dňa 9.11.1999 Zmluvu č. 22/212/Ta/99 o združení finančných prostriedkov financovania stavby „Trafostanica a káblové rozvody“ akcie „Výstavba rodinných domov – ul. Okružná a Na záhrade v Trenčíne“. V pôvodnom uznesení bol uvedený predaj celej nehnuteľnosti – trafostanice a nie iba spoluvlastníckeho podielu v zmysle uzatvorenej zmluvy o združení finančných prostriedkov.

Zrušením predmetného uznesenia a schválením nového uznesenia sa dostáva prevod vlastníctva uvedených nehnuteľností do súladu s citovanou zmluvou.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za:**

- 1) zrušilo uznesenie MsZ č. 101 zo dňa 29.6.2000 v zmysle predloženého návrhu,
- 2) schválilo predaj nehnuteľností Slovenskej republiky, Západoslovenským energetickým závädom, š.p. Čulenova 6, Bratislava, zastúpenej Ing. Andrejom Devečkom, odborným riaditeľom, v zmysle predloženého návrhu.

*Uznesenie č. 89*

#### **K bodu 4T. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 48 zo dňa 30.4.1998**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4T.

Ide o schválenie:

zmeny časti 2. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 48 zo dňa 30.4.1998, ktorým schválilo predaj časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Trenčín – pozemku novovytvorená parc.č. 3335/2 zastavaná plocha s výmerou 176 m<sup>2</sup> /celková výmera 347 m<sup>2</sup> je zmenšená o 171 m<sup>2</sup>, ktorá výmera je predmetom zámeny/, vytvorenej geometrickým plánom č. 31041833-012-98 zo dňa 5.2.1998 z pôvodných parciel č. 3335/1 a 3335/2, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing. Pavlovi Frančákovi – PAMAS, ul. J. Zemana č. 35, Trenčín** za účelom výstavby prevádzkových priestorov pre firmu Ing. Pavol Frančák – PAMAS za dohodnutú kúpnu cenu 1.550,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavovala ..... **272.800,- Sk,**



**Zmena sa týka** kupujúceho predmetnej nehnuteľnosti, ktorý sa **mení**

**z**

**Ing.Pavol Frančák – PAMAS, ul. J.Zemana č. 35, Trenčín**

**na**

**PAMAS-Trenčín, spol. s r.o., Jána Zemana 35, Trenčín.**

Z dôvodu transformácie firmy Ing. Pavol Frančák – PAMAS ul. J. Zemana 35, Trenčín na firmu PAMAS-Trenčín, spol. s r.o., Jána Zemana 35, Trenčín požiadal konateľ spoločnosti Ing. Pavol Frančák listom zo dňa 27.3.2001 o zmenu kupujúceho uvedenej nehnuteľnosti.

Nový účastník zmluvného vzťahu preberá na seba všetky záväzky zo Zmluvy o budúcej zmluve č. 119/14/1998 podpísanej medzi Mestom Trenčín a Ing. Pavlom Frančákom dňa 3.9.1998 o budúcom predaji predmetnej nehnuteľnosti.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za 1 sa zdržal hlasovania schválilo zmenu časti 2. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 48 zo dňa 30.4.1998, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 90*

**K bodu 4U. Návrh na zmenu časti 14. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 115 zo dňa 31.8.2000**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4U.

Ide o schválenie:

zmeny časti **14.** uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 115 zo dňa 31.8.2000, ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, lokalita Soblahovská ulica v Trenčíne - novovytvorená

parc.č. 2639/54 zastavaná plocha s výmerou 18 m<sup>2</sup> v celosti, a  
parc.č. 2639/65 zastavaná plocha s výmerou 307 m<sup>2</sup> v 1/24-ine,  
oddelených geometrickým plánom č. 33192863-39/99 zo dňa 17.1.2000 z pôvodnej parcely číslo 2639/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Pavlovi Ferovi a manželke Ľubici rod. Krajčovičovej**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup> pod garážou, čo predstavovalo čiastku 14.400,- Sk, a za dohodnutú kúpnu cenu 300,- Sk/m<sup>2</sup>, čo predstavovali čiastku 3.838,- Sk.

Celková kúpna cena predstavovala sumu ..... **18.238,- Sk.**

**Zmena sa týka** kupujúceho uvedených nehnuteľností, ktorý sa **mení**

**z**

**Pavol Fero a manželka Ľubica rod. Krajčovičová**

**na**

**MUDr. Janka Uhrová.**

Po schválení uvedených uznesení predložila MUDr. Janka Uhrová žiadosť o prevod predmetných pozemkov, doloženú notársky overeným prehlásením Pavla Fera, ktorý súhlasí s týmto prevodom.

Nový účastník zmluvného vzťahu preberá na seba všetky záväzky zo Zmluvy o budúcej zmluve č. 205/145/2000, podpísanej medzi Mestom Trenčín a Pavlom Ferom a manželkou Ľubicou rod. Krajčovičovou dňa 24.11.2000 o budúcom predaji predmetných nehnuteľností.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za schválilo zmenu časti 14. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 115 zo dňa 31.8.2000, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 91*

**K bodu 4V. Návrh na zmenu časti 17. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4V.

Ide o schválenie:

zmeny časti 17. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999, ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, - novovytvorené parcely číslo

2315/384 zastavaná plocha s výmerou 18 m<sup>2</sup> a

2315/395 zastavaná plocha s výmerou 15 m<sup>2</sup>

**Ing. Jánovi Penjakovi, a manž. Márii rod. Trebatickej,** za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup> pod garážou, a za 300,- Sk/m<sup>2</sup> pod prístupovou komunikáciou, čo predstavovalo čiastku 18.900,- Sk,

oddelené geometrickým plánom č. 30024552-178/99 z pôvodnej parcely č. 2315/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti za účelom výstavby radových garáží.

Celková kúpna cena predstavovala sumu ..... **18.900,- Sk.**

**Zmena sa týka kupujúcich uvedených nehnuteľností, ktorí sa menia**

**z**

**Ing. Ján Penjak a manželka Mária rod. Trebatická**

**na**

**Miroslav Kučerka a manželka Oľga rod. Halgošová.**

Po schválení uvedených uznesení predložili Miroslav Kučerka a manž. Oľga rod. Halgošová žiadosť o prevod predmetných pozemkov, doloženú notársky overeným prehlásením Ing. Jána Penjaka a manželky Márie rod. Trebatickej, ktorí súhlasia s týmto prevodom.

Noví účastníci zmluvného vzťahu preberajú na seba všetky záväzky zo Zmluvy o budúcej zmluve č. 369/232/99, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Ing. Jánom Penjakom a manž. Máriou rod. Trebatickou dňa 17.4.2000 o budúcom predaji predmetných nehnuteľností.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania schválilo zmenu časti 17. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 92*

**K bodu 4X. Návrh na zmenu časti 2.2 uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 120 zo dňa 31.8.2000**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4X.

Ide o schválenie:

zmeny časti **2.2** uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 120 zo dňa 31.8.2000, ktorým schválilo v časti bod **2.** - predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, ktoré tvoria spoločné priestory, t.j. okrasnú zeleň a prístupy /schodiská a príjazdové komunikácie/ - novovytvorené parc.č.

2315/150 zastavaná plocha /okrasná zeleň/ s výmerou 61 m<sup>2</sup>, a

2315/213 zastavaná plocha /okrasná zeleň/ s výmerou 83 m<sup>2</sup>

obidve v podiele 1/119-ina, t.j. 1,21 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 300,- Sk/m<sup>2</sup>, čo predstavuje sumu 363,- Sk,

2315/152 zastavaná plocha /schodisko/ s výmerou 9 m<sup>2</sup>,

2315/211 zastavaná plocha /schodisko/ s výmerou 9 m<sup>2</sup>, a

2315/212 zastavaná plocha /schodisko/ s výmerou 8 m<sup>2</sup>

všetky v podiele 1/119-ina, t.j. 0,22 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 300,- Sk/m<sup>2</sup>, čo predstavuje sumu 66,- Sk,

2315/151 zastavaná plocha /príjazdová komunikácia/ s výmerou 617 m<sup>2</sup> a

2315/165 zastavaná plocha /príjazdová komunikácia/ s výmerou 100 m<sup>2</sup>,

obidve v podiele **1/42-ina**, t.j. 12,58 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 300,- Sk/m<sup>2</sup>, čo predstavuje sumu 3.774,- Sk, vytvorených geometrickými plánmi č. 11750014-8-97 zo dňa 20.3.1997 a č. 11750014-17-97 zo dňa 15.4.1997, obidva aktualizované k 18.12.1997 z pôvodnej parcely č. 2315/10, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing. Ľubomírovi Sokolíkovi a manželke Irene rod. Merkovej.**

Kúpna cena predstavovala sumu ..... **37.003,- Sk.**

**Zmena sa týka** spoluvlastníckeho podielu novovytvorených pozemkov parc.č. 2315/151 zastavaná plocha /príjazdová komunikácia/ s výmerou 617 m<sup>2</sup>, a parc.č. 2315/165 zastavaná plocha /príjazdová komunikácia/ s výmerou 100 m<sup>2</sup>, ktorý sa **mení**

**z**

**1/42-iny**

**na**

**1/57-inu.**

Pri prepisovaní materiálov do Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne došlo k neúmyselnej chybe v údajoch o spoluvlastníckom podiele. Všetky ostatné údaje vrátane dohodnutej kúpnej ceny boli uvedené správne.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za schválilo zmenu časti 2.2 uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 120 zo dňa 31.8.2000, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 93*

**K bodu 4Y. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 „Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín“, v znení noviel**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4Y.

Ide o:

## **I.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1184 v Trenčíne, Ulica Beckovská , orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5326 a na pozemku parcelné číslo 1825/3 o výmere 706 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5326, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **11** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 41/4339 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 4355,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3305,- Sk **Emílii Píknovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1184 na Beckovskej ulici je spolu 74 bytov. Doteraz bolo odpredaných 67 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1184 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov – Beckovská 1184/1-3“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov – Beckovská 1184/1-3.

## **II.**

Odpredaj nehnuteľného majetku bytu v bytovom dome súpisné číslo **2444 v Trenčíne, Ulica Mateja Bela, orientačné číslo 55** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6372 a na pozemku parcelné číslo 2315/13 o výmere 439 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6372, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. 7 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2253 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 40809,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6530,- Sk **Ondrejovi Sabovi**.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

Po dohode s predávajúcim kupujúci uhradil 30 % zrážku z ceny bytu zistenej podľa § 18 b/ ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 17.479,- Sk.

V dome súp. č. 2444 na Ulici M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2444 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2444**". Kupujúci vyhlásil, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

### III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2468 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 8** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6046 a na pozemku zast. parc. č. 2237/70 o výmere 481 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6046, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. 16 pozostávajúci z 2 obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 57/3689 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20647,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3690,- Sk **Ing. Mariánovi Kvaltýnovi a manž. Jozefe Kvaltýnovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6194,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2891,- Sk.

V dome súp. č. 2468 na Ul. Západná je spolu 83 bytov. Doteraz bolo odpredaných 64 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2468 vo vlastníctve Mesta Trenčín 18 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2468**“. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

### IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **891 v Trenčíne, Ulica Hollého, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1992 a na pozemku zast. parc. č. 1175 o výmere 462

m2, zapísaného na LV č. 1992, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **18** – garsónka pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 34/2672 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13459,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 2935,- Sk

**Dušanovi Senešiovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 891 na Ul. Hollého je spolu 42 bytov. Doteraz bolo odpredaných 39 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 891 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r.o. Trenčín, s ktorou uzavrel zmluvu o výkone správy.

**V.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2345 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 45** vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6190 a na pozemkoch zast. parc. č. 2315/28 o výmere 271 m2, zast. parc. č. 2135/29 o výmere 305 m2 a zast. parc. č. 2315/30 o výmere 260 m2, zapísaných na LV č. 6190, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **70** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 50/4920 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 35841,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4215,- Sk **Jánovi Firekovi a manž. Márii Firekovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 2345 na Ulici Halalovka je spolu 72 bytov. Doteraz bolo odpredaných 60 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2345 vo vlastníctve Mesta Trenčín 11 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 2345 založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 2345“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 2345.

**VI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2634 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 16** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6230 a na pozemku zast. parc. č. 2189/6 o výmere 325 m2, zapísaného na LV č. 6230, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 62/1963 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18418,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5125,- Sk **Zuzane Gubalovej.** Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5525,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2579,- Sk.

V dome súpisné číslo 2634 na Ulici J. Halašu je spolu 31 bytov. Doteraz bolo odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2634 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 2634 založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 2634“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 2634.

## VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1164 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 48** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3745 a na pozemku zast. parc. č. 1907/2 o výmere 970 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5124, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **22** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 35/1922 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7167,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8840,- Sk **Libuši Prekopovej**. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1164 na Ulici Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 24 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1164 vo vlastníctve Mesta Trenčín 11 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 1164 založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 1164“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1164.

## VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **665 v Trenčíne, Ulica Clementisova, orientačné číslo 8** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2544 a na pozemku zast. parc. č. 662 o výmere 170 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2544, katastrálne územie Kubra, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **14** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 61/1057 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 24668,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 2878,- Sk **Jozefovi Melišovi a manž. Magdaléne Melišovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 7400,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2878,- Sk
2. byt č. **16** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 60/1057 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 24065,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4815,- Sk **Ing. Márii Gabrhelovej**. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 665 na Ulici Clementisovej je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 13 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 665 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy. Kupujúci prehlásili, že pristupujú k Zmluve o výkone správy.

## IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **664 v Trenčíne, Ulica Clementisova, orientačné číslo 6** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2494 a na pozemku zast. parc. č. 663 o výmere 169 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2494, katastrálne územie Kubra, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **14** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/1061 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 29207,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5800,- Sk **Marekovi Janegovi**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 8762,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2556,- Sk
2. byt č. **16** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/1061 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 29367,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5830,- Sk **Alene Hulmanovej**. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 664 na Ulici Clementisovej je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 13 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 665 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

## X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **314 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné číslo 8**, vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č.1, na pozemku zast. parc. č. 614 o výmere 481 m<sup>2</sup>, na ktorej je dom postavený a príľ. zast. parc. č. 613/3 o výmere 656 m<sup>2</sup>. zast. parc. č. 613/5 o výmere 145 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Hanzlíková, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **12** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 71/1078 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18760,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 42340,- Sk **Mariánovi Ježíkovi a manž. Dane Ježíkovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5628,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2627,- Sk.



V dome súp. č. 314 na Ul. Bavlárska je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 7 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 314 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 314 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 314**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 314.

## **XI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome **súpisné číslo 1549 Ulica gen. Goliana** v Trenčíne, orientačné číslo 33 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV číslo 3820 a na pozemku parc. č. 1627/86 o výmere 1744 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený zapísaného na LV č. 5988, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **9** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9394,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 44705,- Sk **Milanovi Juríkovi a manž. Helene Juríkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1549 na Ul. gen. Goliana je spolu 18 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 17 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1549 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku ja založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1549**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1549.

## **XII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome **súpisné číslo 1667 Ulica gen. Viesta** v Trenčíne, orientačné číslo 20 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV číslo 6239 a na pozemku parc. č. 1528/26 o výmere 463 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený zapísaného na LV č. 6239, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **6** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 65/898 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13294,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 16855,- Sk **Olge Fraňovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1667 na Ul. gen. Viesta je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 10 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1667 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku ja založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1667**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1667.

## **XIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome **súpisné číslo 1177 Ulica 28. októbra 1177** v Trenčíne, orientačné číslo 45 a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV číslo 3829 a na pozemku parc. č. 1870 o výmere 1339 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený zapísaného na LV č. 6055, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **6** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 63/3490 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12659,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12075,- Sk **Igorovi Ferancovi**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1177 na Ul. 28. októbra je spolu 50 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1177 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1177**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1177.

#### **XIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome **súpisné číslo 2319 Ulica Beckovská** v Trenčíne, orientačné číslo 21 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV číslo 6303 a na pozemku parc. č. 1825/10 o výmere 693 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený zapísaného na LV č. 6303, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **143** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2780 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9976,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6605,- Sk **Michaele Kollárovej**.  
**Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.**

V dome súp. č. 2319 na Ul. Beckovská je spolu 54 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2319 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku ja založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2319**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2319.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.**  
*Uznesenie č. 94*

**K bodu 4Z. Návrh na zverenie hnutel'ného majetku Mesta Trenčín do správy Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4Z.

MsZ zveruje:

do správy Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o. nasledovný hnutel'ny' majetok Mesta Trenčín:

- inv.č. 47	Prof.Office for Windows	obstar. cena 10.836,30 Sk
- inv.č. 5/402/73493	Počítač AC OfficePro	obstar. cena 39.089,40 Sk
- inv.č. 5/402/734102	Monitor analógový	obstar. cena 27.601,20 Sk
- inv.č. 5/402/734103	Tlačiareň Stylus	obstar. cena 27.958,00 Sk
- inv.č. 702/41	Stolík konferenčný	obstar. cena 2.210,00 Sk
- inv.č. 705/37	Stolík pod písací stroj	obstar. cena 2.120,00 Sk
- inv.č. 705/6	Stolík pod písací stroj	obstar. cena 700,00 Sk
- inv.č. 717/206	Kreslo čalúnené veľké ATYP	obstar. cena 3.550,00 Sk
- inv.č. 717/209	Kreslo čalúnené veľké ATYP	obstar. cena 3.550,00 Sk
- inv.č. 717/215	Kreslo čalúnené veľké ATYP	obstar. cena 3.550,00 Sk
- inv.č. 717/246	Kreslo čalúnené veľké ATYP	obstar. cena 3.550,00 Sk
- inv.č. 718/7	Stolička čalúnená	obstar. cena 335,00 Sk
- inv.č. 781/29	Klávesnica	obstar. cena 848,70 Sk

**Spolu: 125.898,60 Sk**

ktorý sa nachádza v priestoroch budovy MHT, m.p.o. Trenčín, Soblahovská 65 s účinnosťou od 1.6.2001.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za zverilo s účinnosťou od 1.6.2001 hnutel'ny' majetok Mesta Trenčín do správy Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o., v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 95*

**K bodu 4Ž. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 „Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín“, v znení noviel**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4Ž.

Ide o:

## **I.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2743 v Trenčíne, Ulica T. Vansovej, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6281 a na pozemku parcelné číslo 2180/39 o výmere 455 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6281, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **15** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 47/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13712,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3630,- Sk **Vlaste Bodovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4114,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3200,- Sk.
2. byt č. **46** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22623,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5935,- Sk **Pavlovi Prummerovi**  
Na zaplatenie kúpnej ceny bytu a pozemku vo výške 28558,- Sk boli použité dlhopisy FNM SR v hodnote 18960,- Sk, rozdiel 9598,- Sk bol zaplatený v hotovosti.  
**Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená 13.7.1999, kupujúci sa dostavil k podpisu kúpnej zmluvy 30.5.2001.**

V dome súp. č. 2743 Ulica T. Vansovej je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 33 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2743 vo vlastníctve Mesta Trenčín 13 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2743**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 2743.

## II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2738 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 18** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6264 a na pozemku parcelné číslo 2180/26 o výmere 338 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6264, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **17** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/1530 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20920,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8010,- Sk **Elene Gerbelovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6276,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2929,- Sk.

V dome súp. č. 2738 Ulica Šafárikova je spolu 23 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 18 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2738 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2738**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 2738.

## III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2737 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 20** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6124 a na pozemku parcelné číslo 2180/25 o výmere

338 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6124, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **17** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/1520 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21583,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8140,- Sk **Ferdinandovi Macharovi a manž. Adriane Macharovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2737 Ulica Šafárikova je spolu 23 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 19 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2737 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

#### IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2734 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6177 a na pozemku parcelné číslo 2180/19 o výmere 338 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6177, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2046 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20880,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6200,- Sk **Ivanovi Fialovi a manž. Veronike Fialovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6264,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2924,- Sk.

2. byt č. **22** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2046 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12917,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3835,- Sk **Jurajovi Olišovi a manž. Jarmile Olišovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3875,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3014,- Sk.

3. byt č. **24** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2046 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19368,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5750,- Sk **Gabriele Šramovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5810,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2712,- Sk.

V dome súp. č. 2734 Ulica Šafárikova je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súp. č. 2734 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je

založené "Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2734". Kupujúca vyhlásila, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2734.

## V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2718 v Trenčíne, Ulica Liptovská, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5264 a na pozemku parcelné číslo 2180/23 o výmere 455 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5264, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **39** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2943 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13136,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3593,- Sk **Helene Fazikovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3941,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach **3065,- Sk**.

V dome súp. č. 2718 Ulica Liptovská je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 37 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2718 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela Zmluvu o výkone správy.

## VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2754 v Trenčíne, Ulica Gen. Svobodu, orientačné číslo 7** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5841 a na pozemku parcelné číslo 2180/46 o výmere 336 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5841, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **15** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 47/2073 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13243,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3770,- Sk **Milanovi Čiepkovi a manž. Jane Čiepkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3973,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3090,- Sk**.
2. byt č. **30** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 72/2073 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20496,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5840,- Sk **Anne Vaškovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2754 Ulica Gen. Svobodu je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov nezostane v dome súp. č. 2754 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a

pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov DOMOV**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov DOMOV.

## VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2695 v Trenčíne, Ulica Novomeského, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5269 a na pozemku parcelné číslo 2175/4 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5269, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **8** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 93/2275 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 25919,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8994,- Sk **Milanovi Peráčkovi a Margite Peráčkovej** do podielového vlastníctva.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 7776,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných **štvrtročných bezúročných splátkach 2592,- Sk.**

V dome súp. č. 2695 Ulica Novomeského je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2695 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

## VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2671 v Trenčíne, Ulica Novomeského , orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4149 a na pozemku parcelné číslo 2175/5 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6160, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 64/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18971,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6200,- Sk **Jánovi Gorcovi a manž. Božene Gorcovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **36** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 76/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22507,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7355,- Sk **Dušanovi Petrušovi a manž. Štefánii Petrušovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6752,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných **štvrtročných bezúročných splátkach 2626,- Sk.**

V dome súp. č. 2671 Ulica Novomeského je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 26 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č.

2671 vo vlastníctve Mesta Trenčín 9 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

## IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2634 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6230 a na pozemku parcelné číslo 2189/6 o výmere 325 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6230, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **29** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/1963 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13732,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3825,- Sk **Tatiane Kalabovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4120,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných **štvrtročných bezúročných splátkach 3204,- Sk**.

V dome súp. č. 2634 Ulica J. Halašu je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2634 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela Zmluvu o výkone správy.

## X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2602 v Trenčíne, Ulica Karpatská, orientačné číslo 40** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3758 a na pozemku parcelné číslo 1713/6 o výmere 634 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5771, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 34/1767 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10499,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6070,- Sk **Bronislave Fajtovej**. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2602 Ulica Karpatská je spolu 50 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2602 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela Zmluvu o výkone správy.

## XI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2507 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a



zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5933 a na pozemku parcelné číslo 2237/65 o výmere 483 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5933, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **49** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21667,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3535,- Sk **Tiborovi Kmoškovi a manž. Jaroslave Kmoškovej** .  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2507 Ulica Západná je spolu 81 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 61 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2507 vo vlastníctve Mesta Trenčín 19 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2507**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2507.

## **XII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2468 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 8** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6046 a na pozemku zast. parc. č. 2237/70 o výmere 481 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6046, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **19** garsónka pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 29/3689 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10678,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 1910,- Sk **Patricii Polónyiovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.  
Po dohode s predávajúcim bola zaplatená zrážka 30 % z ceny bytu zistenej podľa § 18 zákona číslo 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 4576,- Sk

V dome súp. č. Ulica Západná je spolu 83 bytov. Doteraz bolo odpredaných 65 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu a 1 bytu – vid' **mat. 4Y, bod III.** zostane v dome súp. č. 2468 vo vlastníctve Mesta Trenčín 16 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2468**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2468.

## **XIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2464 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 34** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6383 a na pozemku parcelné číslo 2337/44 o výmere 371 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6383, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **16** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2255 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 41791,-

Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6015,- Sk **Miroslavovi Meškovi a manž. Daniele Meškovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2464 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 20 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2464 vo vlastníctve Mesta Trenčín 11 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2464**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2464.

#### **XIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2448 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 23** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6459 a na pozemku parcelné číslo 2237/29 o výmere 315 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6459, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **2** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/1877 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 48306,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6470,- Sk **Kataríne Černekovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2448 Ulica M. Bela je spolu 24 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 15 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2448 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2448**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2448.

#### **XV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2442 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 45** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6257 a na pozemku parcelné číslo 2315/11 o výmere 583 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6257, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **17** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/3548 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 39954,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5500,- Sk **Lubomírovi Adamčíkovi a manž. Ľudmile Adamčíkovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11986,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2534,- Sk.**
1. byt č. **20** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/3548 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 44139,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6075,- Sk **Pavlovi Ferančíkovi a manž. Alene Ferančíkovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2442 Ulica M. Bela je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostanú v dome súp. č. 2442 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2442**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 2442.

## XVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2390 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, na pozemku zast. parc. č. 2315/39 o výmere 231 m<sup>2</sup>, a zast. parc. č. 2315/40 o výmere 228 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **11** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 56874,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3270,- Sk **Marekovi Mišákovi a manž. Adriane Mišákovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
2. byt č. **41** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 56977,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3275,- Sk **Andree Jurákovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 17093,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2659,- Sk**.

V dome súp. č. 2390 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 26 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2390 vo vlastníctve Mesta Trenčín 20 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2390**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2390.

## XVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2702 v Trenčíne, Ulica J. Halašu 2702, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6206 a na pozemku parcelné číslo 2175/17 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6206, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **8** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 64/2942 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18618,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4765,- Sk **Vlastimilovi Kalafutovi a manž. Darine Kalafutovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5585,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2607,- Sk**.

V dome súp. č. 2702 Ulica J. Halašu je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2702 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2702**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2702.

## **XVIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2443 v Trenčíne, Ulica M. Bela 2443, orientačné číslo 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6249 a na pozemku parcelné číslo 2315/12 o výmere 438 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6249, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **16** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2261 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43259,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7100,- Sk **Stanislavovi Gažovi a manž. Anne Gažovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12978,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2524,- Sk.**

2. byt č. **20** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/2261 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43927,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7210,- Sk **Jozefovi Mikulíkovi a manž. Františke Mikulíkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13178,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2563,- Sk.**

V dome súp. č. 2443 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov nezostane v dome súp. č. 2443 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2443**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2443.

## **XIX.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2345 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 45** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6190, na pozemku zast. parc. č. 2315/28 o výmere 271 m<sup>2</sup>, pozemku zast. parc. č. 2315/29 o výmere 305 m<sup>2</sup>, pozemku zast. parc. č. 2315/30 o výmere 260 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6190, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **65** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/4920 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 55609,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6545,- Sk **Alene Balajovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2345 Ulica Halalovka je spolu 72 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 60 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu a 1 bytu **vid'. mat. 4Y, bod V.** zostane v dome súp. č. 2345 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2345**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2345.

## XX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2164 v Trenčíne, Ulica Veľkomoravská , orientačné číslo 24** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 318 a na pozemku zast. parc. č. 389 o výmere 802 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1998, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **8** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 61/2124 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10452,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 11550,- Sk **Bohumilovi Majzúnovi**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2164 Ulica Veľkomoravská je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2164 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2164**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2164.

## XXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1641 v Trenčíne, Ulica Študentská, orientačné číslo 10** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3740, na pozemku zast. parc. č. 1627/262 o výmere 698 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 5419, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **31** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 66/2299 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11489,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 10030,- Sk **Jozefovi Ďurianovi a manž. Anne Ďurianovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1641 Ulica Študentská je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 29 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1641 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

## XXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1681 v Trenčíne, Ulica kpt. Nálepku, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3819 a na pozemku zast. parc. č. 1531/65 o výmere 354 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č.5109, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **32** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 9/356 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12139,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4475,- Sk **Zdenke Valigurskej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3642,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2833,- Sk.**

V dome súp. č. 1681 Ulica kpt. Nálepku je spolu 40 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 38 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1681 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1681**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1681.

## **XXIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1595 v Trenčíne, Ulica Hurbanova, orientačné číslo 46** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6396, na pozemku zast. parc. č. 1627/436 o výmere 558 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6396, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **23** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 37/1252 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7213,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8165,- Sk **Anne Brlebovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1595 Ulica Hurbanova je spolu 29 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 22 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1595 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1595**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1595.

## **XXIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1464 v Trenčíne, Ulica M. Rázusa, orientačné číslo 17** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3950 a na pozemku zast. parc. č. 1553/28 o výmere

472 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č.6107, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **5** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 79/890 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 16286,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 21050,- Sk **Stanislavovi Fruhaufovi a manž. Marte Fruhaufovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. . Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4886,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2850,- Sk.**

V dome súp. č. 1464 Ulica M. Rázusa je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 10 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1464 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov Rázusova 1464**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov Rázusova 1464.

## XXV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1188 v Trenčíne, Ulica Beckovská, orientačné čísla 25 - 31** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5889 a na pozemku zast. parc. č. 1871 o výmere 2280 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 5889, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **2** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 93/4633 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 14092,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 22990,- Sk **Imrichovi Čapákovi a manž. Brigite Čapákovéj.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. . Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4228,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 3288,- Sk.**
2. byt č. **25** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 51/4633 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7668,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12510,- Sk **Libuši Kozinkovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. . Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2300,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2684,- Sk.**

V dome súp. č. 1188 Ulica Beckovská je spolu 63 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 55 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 1188 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

## XXVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1179 v Trenčíne, Ulica 28. októbra , orientačné číslo 34** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3899 a na pozemku zast. parc. č. 1821/1 o výmere 1753 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.5633, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **31** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/4568 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9619,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12775,- Sk **Jozefovi Turekovi**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2886,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 3367,- Sk.**

V dome súp. č. 1179 Ulica 28. októbra je spolu 65 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 61 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1179 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrel Zmluvu o výkone správy.

## **XXVII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1166 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 66** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4029 a na pozemku zast. parc. č. 1932/2 o výmere 521 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 4029, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 56/1034 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 5604,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14150,- Sk **Marte Horňáčkovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 1681,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 3923,- Sk.**

V dome súpisné číslo 1166 Ulica Dlhé Hony je spolu 18 bytov. Doteraz bolo odpredaných 14 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1166 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 1166 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1166**“. Kupujúca vyhlásila, že prístupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1166.

## **XXVIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1163 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné čísla 30 – 34**, vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5581 a na pozemku zast. parc. č. 1907/3 o výmere 969 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5581, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu



70/2038 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10394,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 16560,- Sk **Emilovi Smolkovi a manž. Darine Smolkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **10** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 63/2038 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9332,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14865,- Sk **Jozefovi Danekovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2800,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3266,- Sk.**

3. byt č. **13** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 56/2038 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8418,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13410,- Sk **Miroslavovi Sarkócyovi a manž. Anne Sarkócyovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1163 Ulica Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súp. č. 1166 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 1163 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1163**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1163.

## **XXIX.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1162 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 22** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6324 a na pozemku zast. parc. č. 1907/1 o výmere 980 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6324, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **15** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9841,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14295,- Sk **Lujze Kuzmovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **20** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9544,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13865,- Sk **Imrichovi Škripkovi a manž. Anne Škripkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2863,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3341,- Sk.**

V dome súpisné číslo 1162 Ulica Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 20 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 1162 vo vlastníctve Mesta Trenčín 14 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 1162 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1162**“. Kupujúci vyhlásili, že prístupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1162.

### XXX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **884 v Trenčíne, Ulica Hollého, orientačné číslo 16** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2142 a na pozemku zast. parc. č. 1165 o výmere 183 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2142, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **5** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 72/1007 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 36916,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6559,- Sk **Jánovi Božoňovi a manž. Monike Božoňovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11075,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2585,- Sk**.

V dome súpisné číslo 884 Ulica Hollého je spolu 14 bytov. Doteraz bolo odpredaných 13 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 884 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 884 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 884**“. Kupujúci vyhlásili, že prístupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 884.

### XXXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **882 v Trenčíne, Ulica Hollého, orientačné číslo 20** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2014 a na pozemku zast. parc. č. 1167 o výmere 456 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2014, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **30** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 64/3046 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 28442,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4835,- Sk **Pavlovi Klukovi a manž. Janke Klukovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
2. byt č. **47** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/3046 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 32221,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5475,- Sk **Vladimírovi Hlávkoovi a manž. Margite Hlávkovéj**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 882 Ulica Hollého je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 37 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 882 vo vlastníctve Mesta Trenčín 9 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

### **XXXII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **879 v Trenčíne, Ulica Dukl. hrdinov, orientačné číslo 24** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1786 a na pozemku zast. parc. č. 1169 o výmere 461 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1786, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1 - garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 34/3040 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11143,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 2575,- Sk **Jánovi Strakovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 879 Ulica Dukl. hrdinov je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 879 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 879 založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 879“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 879.

### **XXXIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **873 v Trenčíne, Ulica Dukl. hrdinov, orientačné číslo 12** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1839 a na pozemku zast. parc. č. 1179 o výmere 193 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1839, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **9** pozostávajúci z **3** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1187 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 37245,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6098,- Sk **Miroslavovi Bočákovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11174,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2608,- Sk.**

2. byt č. **10** pozostávajúci z **3** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/1187 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 36883,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6016,- Sk **Štefanovi Chlebanovi a manž. Alene Chlebanovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11065,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2582,- Sk.**

V dome súpisné číslo 873 Ulica Dukl. hrdinov je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 13 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 873 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

#### **XXXIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **872 v Trenčíne, Ulica Dukl. hrdinov, orientačné číslo 10** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2545 a na pozemku zast. parc. č. 1180 o výmere 191 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2545, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **10** pozostávajúci z **3** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/1187 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 34404,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5954,- Sk **Milanovi Matejkovi a manž. Danke Matejkovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10321,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2676,- Sk.**

V dome súpisné číslo 872 Ulica Dukl. hrdinov je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 12 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 872 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

#### **XXXV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **868 v Trenčíne, Ulica Dukl. hrdinov, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2070 a na pozemku zast. parc. č. 1184 o výmere 193 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2070, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **2** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 62/1186 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20892,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5061,- Sk **Miroslavovi Galbavému a manž. Jane Galbavej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 868 Ulica Dukl. hrdinov je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 15 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 868 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a

pozemku bolo v dome súp. č. 868 založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 868“. Kupujúci vyhlásili, že prístupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 868.

#### XXXVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **666 v Trenčíne, Ulica Opatovská, orientačné číslo 43** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2457 a na pozemku zast. parc. č. 659 o výmere 326 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2457, katastrálne územie Kubra, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **32** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2176 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18434,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3450,- Sk **Margite Siakelovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 666 Ulica Opatovská je spolu 32 bytov. Doteraz bolo odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 666 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 666 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 666**“. Kupujúca vyhlásila, že prístupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 666.

#### XXXVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **660 v Trenčíne, Ulica Legionárska, orientačné číslo 47** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6103 a na pozemku zast. parc. č. 1825/4 o výmere 706 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6103, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **69** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 41/4336 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 4331,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3260,- Sk **Ľudmile Rehákovéj.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 660 Ulica Legionárska je spolu 74 bytov. Doteraz bolo odpredaných 71 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 660 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 660 založené **Spoločenstvo vlastníkov bytov** v dome súpisné číslo 660 na Legionárskej ulici „**LEGIONÁRI**“. Kupujúca vyhlásila, že prístupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 660 na Legionárskej ulici „LEGIONÁRI“.

#### XXXVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **530 v Trenčíne, Ulica K Výstavisku, orientačné číslo 9** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2386 a na pozemku zast. parc. č. 1079 o

výmere 550 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2386, katastrálne územie Kubra, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. 7 pozostávajúci z 3 obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/4457 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 29154,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4395,- Sk **Ing.**

**Vladimírovi Ježíkovi a manž. Viere Ježíkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 8746,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2551,- Sk.**

V dome súpisné číslo 530 Ulica K Výstavisku je spolu 78 bytov. Doteraz bolo odpredaných 75 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 530 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 530 založené **Spoločenstvo vlastníkov bytov 530**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 530“.

### XXXIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **520 v Trenčíne, Ulica Pod Sokolice, orientačné číslo 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3657 a na pozemku zast. parc. č. 1428/13 o výmere 386 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3657, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. 5 pozostávajúci z 2 obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 79/967 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11236,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 15796,- Sk **Antonovi Gabrišovi a manž. Anne Gabrišovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3371,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2622,- Sk.**

V dome súpisné číslo 520 Ulica Pod Sokolice je spolu 12 bytov. Doteraz bolo odpredaných 11 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 520 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 520 založené **Spoločenstvo vlastníkov bytov 520**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 520“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 96*

**K bodu 5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. štvrt'rok 2001**

Ing. Miroslav Maxon, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5 a bližšie informoval o niektorých častiach materiálu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 32 hlasmi za zobralo na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. štvrťrok 2001.**

*Uznesenie č. 97*

**K bodu 6. Návrh na vstup Mesta Trenčín do Združenia so spoločnosťou ADOZ s.r.o., Trenčín**

Ing. Branislav Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 6.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za schválilo:**

- 1) **návrh na vstup Mesta Trenčín do Združenia so spoločnosťou ADOZ, s.r.o. Trenčín**
- 2) **uzavretie zmluvy o budúcej zmluve, ktorej predmetom bude nadobudnutie pozemku pod inžinierskymi sieťami do vlastníctva Mesta Trenčín, vzniknutého odčlenením z parc.č. 367/2, a to bezodplatne.**

*Uznesenie č. 98*

**K bodu 7. Plán technického zhodnotenia na úseku bytového a domového fondu na rok 2001**

Ing. Branislav Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 7.

**Pripomienky:**

**P. Nebus** požiadal o vysvetlenie, či autorský dozor nie je súčasťou projektovej dokumentácie.

**Ing. Celler** odpovedal, že autorský dozor nebýva súčasťou projektovej dokumentácie, ale súčasťou ceny diela.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za a 2 sa zdržali hlasovania schválilo plán technického zhodnotenia na úseku bytového a domového fondu na rok 2001, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 99*

**K bodu 8. Návrh novelizácie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/1998 – Zásady**

## hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín

MUDr. Pavol Sedláček, člen MsR, predložil materiál pod bodom 8.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 28 hlasmi za schválilo novelizáciu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/1998 – Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

*Uznesenie č. 100*

### **K bodu 9. Prerokovanie zámeru výstavby centrálného cintorína s krematóriom Mesta Trenčín**

Ing. Miloš Mažár, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 9.

#### **Pripomienky:**

**P. Nebus** podotkol, že v prehľade hrobových miest k 31.12.2000 mu chýba jeden základný údaj – možnosti plošného rozširovania jestvujúcich cintorínov na dopredu plánovaných plochách, ktoré sú aj v územnom pláne, napr. na cintoríne na Juhu aj v Opatovej sa podľa územného plánu uvažuje s plošnými rezervami na ďalšie rozširovanie.

Znova konštatoval, že pri takomto rozhodovaní je potrebné dostať úplné podklady a spomínaný údaj tam mal rozhodne byť uvedený.

**Ing. Žiška** pripomenul, že požiadavka p. Nebusa je riešená v uznesení k tomuto bodu, a to v bode 2 b/.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za a 1 sa zdržal hlasovania:**

- 1) **schválilo zámer výstavby centrálného cintorína s krematóriom mesta Trenčín**
- 2) **uložilo prednostke MsÚ do 31.8.2001:**
  - a) **začať prípravné práce na spracovaní podkladov projektovej dokumentácie a realizácie investície**
  - b) **zbilancovať i možnosti rozširovania existujúcich cintorínov v mestských častiach s predpokladanými kapacitami a finančnými nákladmi**

*Uznesenie č. 101*

### **K bodu 10. Postup pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 10.

#### **Pripomienky:**



**P. Nebus** odporučil koniec vety v čl. 2 písm. b/, ktorý znie: „... zabezpečiť jeho prerokovanie MsR, príp. v MsZ“ zmeniť. Malo by to byť tak, že ak ide o chybu v uznesení MsR, tak by malo byť takéto uznesenie prerokované v MsR. Keď je chyba v uznesení MsZ, tak sa oprava musí prerokovať v MsZ. Slovo „prípadne“ v tejto vete, akoby tento zámer spochybňovalo.

**JUDr. Štefániková** odpovedala, že veta bola myslená tak, ako ju prezentoval p. Nebus.

**Ing. Žiška** podotkol, že nič nebráni tomu, aby sa jednoznačnosť tejto vety potvrdila v slovnej úprave navrhutej p. Nebusom.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania schválilo Postup pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne s opravou v čl. 2 písm. b/, ktoré bude znieť: „... zabezpečiť jeho prerokovanie v MsR, ak ide o uznesenie MsR a prerokovanie v MsR a MsZ, ak ide o uznesenie MsZ.“**

*Uznesenie č. 102*

#### **K bodu 11. Informácia o postupe prípravy koncepcie m.p.o.**

Ing. Miloš Mažár, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 11.

Informoval, že materiál bol predložený na zasadnutie finančnej a majetkovej komisie, ktorá prijala úlohu – vyjadriť sa k materiálu písomne do 15.6.2001. Od členov – poslancov tejto komisie dostal jednu pripomienku a od odborníčky z tejto komisie taktiež jednu pripomienku, ktorá inými slovami potvrdzovala tie veci, ktoré sú v materiáli predložené.

Na základe uznesenia MsR bolo dopracované uznesenie k tomuto materiálu.

V krátkosti upozornil na členenie a obsah materiálu.

Predložil návrh na uznesenie:

*Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne:*

*a/ berie na vedomie Informáciu o postupe prípravy koncepcie m.p.o.*

*b/ schvaľuje*

- 1) zrušenie m.p.o. MsKS Trenčín k 1.1.2002 bez právneho nástupcu*
- 2) zánik m.p.o. INTEGRO Trenčín k 1.1.2002 zlúčením s MHT, m.p.o. ako nástupníckou organizáciou, na ktorú prechádzajú všetky práva, povinnosti a majetok m.p.o. INTEGRO*
- 3) zriadenie rozpočtovej organizácie Sociálne služby Trenčín k 1.1.2002*

*c/ ukladá*

- 1) zástupcovi primátora spracovať projekt zabezpečovania kultúry v meste Trenčín a projekt hlavného predmetu činnosti zlúčenej m.p.o. do budúceho MsZ*

2) *prednostke MsÚ predložiť podklady súvisiace so zriadením rozpočtovej organizácie mesta Trenčín Sociálne služby do budúceho MsZ*

### **Pripomienky:**

**P. Nebus** podotkol, že materiál dostal v nedeľu alebo vo štvrtok (nevie presne). Tento materiál je podstatný, veď Integro má možno 500 mil. Sk majetku účtovnej hodnoty, alebo miliardu, či viac.

MsKS – povie to na rovinu, že nie je spokojný s tým, čo robia a ako to robia.

Návrh zriadiť k 1.1.2002 v rámci sociálnych služieb samostatnú organizačnú jednotku mesta Sociálne služby mesta Trenčín – je to len na A4 papiera a má za to zdvihnúť ruku. Nevie teraz povedať, či je ZA, či je PROTI, nerozumie tomu. K rozhodnutiu potrebuje údaje – čo by to znamenalo v personálnom obsadení, v nákladoch, plusy, mínusy. Ak z neho robia „hlasovacieho človečika“, nemôže takúto ponuku prijať.

Zdrží sa hlasovania, i keď pri niektorých veciach je veľmi ZA, sú mu sympatické, ale má málo údajov. Ak niekto nevie, o aké údaje mu ide, nech si spomenie na poradu, kde bol pozvaný v zastúpení Ing. Bezáka. Tam povedal, čo treba poslancom dať, aby sa vedeli rozumne rozhodovať a aby si za 4 roky našiel materiál a na ňom našiel doklad, prečo sa tak rozhodol, ako sa rozhodol.

**Mgr. Pavlík** podotkol, že zrušenie MsKS bez právneho nástupcu považuje za nezdôvodnené tým viac, že na začiatku roku sa MsZ zaoberalo vyhodnotením činnosti MsKS, poslanci dostali výročnú správu. Pokiaľ si pamätá v rozprave nezazneli žiadne, tobôž nie zásadné výhrady k činnosti MsKS. Nevie, či sa od tej doby niečo zmenilo, myslí si, že nie. Osobne nie je celkom spokojný s prácou MsKS, samozrejme, je tam čo zlepšovať, ale zrušiť túto organizáciu bez toho, že by mali poslanci na stole komplexne spracovanú víziu, o tom, čo by malo nasledovať po zrušení MsKS, považuje za nemiestny hazard a nedôstojné tejto spoločnosti, ktorá sa považuje za spoločnosť rozumných ľudí. Je to krok do tmy, ak nevie, čo bude nasledovať po tomto kroku, je to krok do tmy a on za to hlasovať nebude. Kultúru nemožno porovnávať s vývozom smetí a podobnými aktivitami. Kultúra samozrejme nikdy nebude zisková, do roka môže urobiť zopár ziskových akcií, ale sú aj iné akcie, podujatia, vymenované v materiáli, či už ide o spoločensko – vzdelávaciu agentúru s jej odbornými kurzami jazykovými, vzdelávacími, či už ide o KIC, kino Metro, o kultúrnych stredísk, ktoré zabezpečujú aj podmienky pre kluby dôchodcov, spoločenské stretávania, organizujú výlety a pod. Obáva sa, že týmto krokom sa ustrihne táto činnosť a mestu bude strašne dlho trvať a priveľa námahy to bude stáť, aby to dotiahlo aspoň do takej podoby, ako je to teraz. Podľa jeho názoru, ak sa má urobiť zmena, ktorá nepovedie k lepšiemu, ale je tu veľmi vážna obava a reálne obava, že to bude horšie aspoň čo do kvantity zabezpečovania týchto činností, tak jeho názor je, že taká zmena nielenže je zbytočná, ale je škodlivá. Nevidí v tom logičnosť postupov. Bol by ochotný sa o tom baviť a hlasovať o tom vtedy, ak by sa už MsZ zhodlo v tom, že v MsKS sú také nedostatky a rezervy, že sa to nedá riešiť inak, len zrušením, tak by bol za to, aby sa potom MsZ najskôr bavilo o tom, čo by malo nasledovať, v akej podobe by táto činnosť mala byť ďalej zabezpečovaná a zrušenie MsKS by bolo až ďalším posledným krokom.

**MUDr. Sedláček** nadviazal na predrečníka, ktorý hovoril o spoločnosti rozumných ľudí. Bral by to ako výzvu, aby sa konečne začali riešiť veci, o ktorých sa tu hovorí už možno 8 rokov on si pamätá len toto volebné obdobie, ale v MsZ sú pamätníci, ktorí mu pripomenú, že tieto otázky sa dlho diskutovali a v podstate sa nikdy nikam nedošlo. Neberie to tak, či MsZ

posudzuje to, či niekto robí dobre, zle alebo veľmi zle, samozrejme, o tom možno tiež diskutovať, ale to nikam nevedie, berie to tak, ako možno zekonomizovať určité činnosti. Ako si iste poslanci všimli, príspevková časť rozpočtu z roka na rok klesá, berie to ako výzvu vydefinovať, ktoré činnosti by si mesto malo ponechať a v akej výške bude na ne určovať zdroje, a ktorých činností by sa postupne mesto, ako ktorákoľvek iná organizácia, malo zbaviť, alebo ich riešiť iným spôsobom.

Smerom k p. Nebusovi podotkol, že materiál ohľadne sociálnej starostlivosti a organizačnej jednotky, ktorá by sa týmto zaoberala, vytvorila komisia sociálnych vecí preto, aby sa využila skutočnosť, že sa pripravuje komplexný krok, a teda, aby sa riešila i táto vec. Brali to tak, že mesto je na jednej strane nútené určitými zákonnými normami venovať sa sociálnej oblasti. Na druhej strane je potrebné, aby boli jasne definované a rozpočtovou organizáciou budú jasne definované prostriedky, ktoré na túto činnosť budú, a nič viac a nič menej. V DOS-e sa touto zmenou dôjde k tomu, že tam ľudia nebudú na základe nájomných zmlúv, čo sa potom nedá riešiť, nedajú sa vyst'ahovať, ale budú tam na základe rozhodnutia. To znamená, že budeme naozaj pomáhať ľuďom v núdzi. Rovnako je potrebné definovať rozvoz stravy. Tým sa vytvorí priestor, ktorý bude presne vymedzený a MsZ bude každý rok v rozpočte schvaľovať, koľko na túto komoditu dá.

Podotkol, že doba aj ekonomika nás núti hľadať iné formy riešenia pre zabezpečenie týchto činností. Nikto neruší kultúru, je to výzva pre všetkých, aby sa našli pružné a ekonomické riešenia.

Nie je tiež pravda, že nikto nič nehovoril. On poukázal na rozboroch, že prevádzkové náklady sú väčšie, ako sú peniaze, ktoré v skutočnosti idú priamo na kultúru.

Súčasnú rozhodovanie prirovnal k situácii v nemocnici, kde tiež museli oddelenia rušiť alebo zlučovať, aby zabezpečili chod celej nemocnice.

Ďalej podotkol, že nejde o krok do tmy, v tomto meste je dosť schopných ľudí, ktorí vedia kultúru robiť, je to výzva aj pre nich, nech prídu a ukážu, či to vedia.

Prihovoril sa za predložený materiál, MsZ má ešte pol roka na to, aby situáciu dohodnotilo a prediskutovalo. V predloženom materiáli je aj návrh na základné riešenie. MsZ má pol roka na to, aby mohlo v decembri s kľudným svedomím toto dohodnotiť a poslanci mali pripravené riešenia. Ak toto MsZ neurobí, tak bude ďalší rok diskutovať a nebude nič robiť. Ekonomická situácia napokon spôsobí to, že činnosť nebudeme môcť zabezpečovať, ale už nebude ani priestor na takéto riešenia.

**Ing. Maxon** upozornil, že v ukladacej časti uznesenia – písm. c/ ukladá MsZ zástupcovi primátora spracovať projekt zabezpečovania kultúry v meste Trenčín a projekt hlavného predmetu činnosti zlúčenej m.p.o. do budúceho MsZ.

Podľa neho zodpovednosť za kultúru spočíva v tom, že pokiaľ nebudeme schopní spracovať a následne schváliť uspokojivý projekt realizácie kultúry, tak si nemyslí, že by niekto v tomto MsZ zdvihol ruku za definitívne rozhodnutie, že MsKS ako m.p.o. sa ruší. Myslí si, že je dostatok času, aby sa na týchto veciach začalo veľmi vážne pracovať.

Možno sa pol roka zdá ako krátka doba, ale na tieto veci sa poukazuje už 2 roky pri všetkých rozboroch, rokovaníach, záverečnom účte Mesta Trenčín.

Osobne je presvedčený, že je možné kultúru v meste Trenčín robiť inak. Málokto si uvedomuje, mesto prispieva MsKS ako príspevok na činnosť čiastkou 16 mil. Sk. Po preštudovaní tabuľky vidno, že približne 8 mil. Sk sa priamo odčerpá len na mzdy pracovníkov MsKS bez toho, že by bola bezprostredne financovaná kultúra. Tých 8 mil. Sk je pre ľudí, ktorí majú samozrejme kultúru organizovať a to je oblasť, kde nie sme spokojní. Nikto z poslancov nie je katom a nikto k tomu nebude pristupovať radikálnym spôsobom. Považuje za nezodpovedné dávať 16 mil. Sk ako príspevok a mať výsledok v kultúre v meste Trenčín v takom stave, v akom je.

Zdôraznil, že je to priestor na to, aby sa všetko vydiskutovalo, je to prirodzene priestor aj na to, aby sa diskutovalo o hlavnom predmete činnosti zlúčenej m.p.o.

Súhlasí, že nie je možné porovnávať vývoz odpadu s kultúrou, a to z hľadiska filozofického prístupu, ale vývoz odpadu je ešte omnoho komplikovanejší a ekonomicky náročnejší.

Na niekoľkých rokoch finančnej a majetkovej komisie aj MsR informoval o tom, že sa zaujímal, ako zabezpečujú kultúru iné mestá. Podmienky samozrejme nie sú porovnateľné. Konkrétne údaje má žiaľ iba z Bratislavy – Starého mesta, kde kultúru zabezpečujú 3 ľudia. Všetko sa realizuje agentúrnym spôsobom sa Bratislava – Staré mesto v rámci svojho rozpočtu a príspevku nedáva na kultúru ani korunu, všetko sa zabezpečuje sponzorsky. Zdôraznil, že nie je možné porovnať hlavné mesto SR s Trenčínom z hľadiska sponzorského záujmu a z hľadiska možnosti získať tieto sponzorské príspevky, ale je to dôvod na zamyslenie.

Nesúhlasí s tým, čo povedal Mgr. Pavlík, že MsKS zabezpečuje vzdelávacie kurzy, jazykové kurzy – proti tomu nikto nič nemá, ale je potrebné, mať to vyjasnené. Ak sú jazykové kurzy ekonomicky efektívne, alebo majú vyrovnaný hospodársky výsledok, tak nech sa to zabezpečuje podnikateľským spôsobom. Existuje celý systém vzdelávania – základného, stredného a vysokého a nevidí dôvod, prečo by malo mesto zabezpečovať v rámci svojej mestskej príspevkovej organizácie jazykové kurzy a iné vzdelávacie kurzy. To je priestor pre podnikateľské subjekty, a to sa týka mnohých činností m.p.o., kde je priestor pre oblasť podnikania.

Ak sa podarí zlúčiť m.p.o. Integro a MHT a MsZ sa rozhodne, že viaceré činnosti, ktoré doposiaľ vykonávajú m.p.o. sa budú zabezpečovať cez podnikateľské subjekty, tak kľúčové a rozhodujúce bude to, aby boli mimoriadne kvalitne pripravené zmluvy o vykonávaní tejto činnosti a aby kompetentne, kvalifikovane a zodpovedne tieto zmluvy boli kontrolované. To je šanca, ako vyčleniť balík peňazí na iné aktivity v meste.

Stotožňuje sa s návrhom na uznesenie, pretože je prejavom záujmu o kultúru v meste Trenčín a nie prejavom nekultúrnosti a nezájmu o túto oblasť.

**Ing. Celler** podotkol, že diskusie o kultúre prebiehajú už druhé volebné obdobie. Už v minulom volebnom období takisto vznikli diskusie o tom, akú kultúru robiť v meste. Keď sa spomenulo, že by sa snáď malo niečo zrušiť alebo ukončiť činnosť, okamžite boli tí jednotlivci, ktorí s takouto myšlienkou vyšli, „onálepkovaní“ ako ničitelia kultúry v meste Trenčín. V minulom volebnom období nebola vôľa ísť do takéhoto zápasu. Myslí si, že doba už dozrela, osobne si myslí, že aj prezrela, a skutočne je potrebné riešiť veci zásadne a veľmi razantne.

Mesto z rozpočtu prispieva mestským organizáciám čiastkou cca 100 mil. Sk, je to približne 30 % rozpočtu. Nemôže nám byť jedno, ako je týchto 100 mil. Sk používaných. Nie sme schopní mať objektívnu informáciu o tom, či tie peniaze, ktoré dávame na základnú činnosť týchto organizácií, či je to za porovnateľné ceny, obvyklé ceny, nevieme to ani pri MHT, ani pri MsKS. Špeciálne v prípade MsKS sa dá o čiastke 16 mil. Sk polemizovať, či je malá alebo veľká. Z hľadiska nášho rozpočtu je to značná čiastka.

Nejde o to, že by v rozpočte na budúci rok bola v položke kultúra nula, ide o to, aby sme za takúto alebo podobnú čiastku dostali podstatne viac, ako dostávame dnes. Do kultúry musí prísť súťaživosť, musia sa o peniaze uchádzať agentúry, jednotlivci na základe projektov, ktoré budú predkladať a z kapitoly, ktorá bude schválená v rozpočte (môže byť špecifikovaná na malú a veľkú kultúru), budú dostávať príspevky. Myslí si, že to bude transparentné, prehľadné a keby bol pracovníkom MsKS, bol by prvý za to, aby to takto bolo.

Keď si pozrie štruktúru MsKS, tak z 50 pracovníkov je 15 na správe, t.j. 30 %. Myslí si, že to je pre túto činnosť absolútne neuspokojivé číslo.

V diskusii sa spomínala vzdelávacia agentúra. V dnešnom období, v dnešnom systéme, v ktorom žijeme a v stave vecí, ako sa dajú riešiť, mala vzdelávacia agentúra hospodársky výsledok za rok 2000 mínus 1,9 mil. Sk, pričom vzdelávacie agentúry sú firmy, ktoré nielenže pokrývajú svoju činnosť, ale zarábajú na vzdelaní. Je neuveriteľné, že toto chceme obhajovať. Nemôžeme obhajovať niečo, čo funguje za dumpingové ceny oproti iným agentúram. Toto nie je vzdelanie základné, stredné, to je navyše, to si musí každý zaplatiť. Nie je mysliteľné, aby sme nejakú úzku skupinu dotovali čiastkou 1,9 mil. Sk.

Programová agentúra robí určite veľkú ale aj malú kultúru, ale nie je mysliteľné, aby bola taktiež stratová takmer milión Sk. Dnes sa týmto živí menšie firmy alebo jednotlivci, takže nevidí problém, že by kultúra v meste mala skončiť. Práve naopak, myslí si, že vďaka tomuto riešeniu bude kultúra ďaleko viac.

Prihovoril sa za schválenie uznesenia tak, ako je uvedené v materiáli.

**MUDr. Sámel** podotkol, že istým spôsobom podporuje stanovisko Mgr. Pavlíka.

Za seba a Mgr. Pavlíka uviedol, že tiež akceptovali všetky pripomienky členov MsR, v prvom rade Ing. Maxona a Ing. Celleru, že je nevyhnutná zmena vo vedení, ekonomickom fungovaní a hospodárení mestských príspevkových organizácií. Rozhodovať by sa malo na základe komplexnejšieho materiálu, jednotlivšie vypracovaného pre každú organizáciu a nespoliehať sa na to, že takéto rozhodnutie MsZ sa môže o 3 – 4 mesiace zrušiť. Nezdá sa mu to dôstojné.

**Mgr. Pavlík** reagoval na vystúpenie predrečníkov.

K informácii Ing. Maxona o tom, že v Bratislave – Starom meste zabezpečujú kultúru 3 ľudia uviedol, že je to pravda, ale tam nejde o štandardné kultúrne stredisko, títo 3 ľudia zabezpečujú len komerčnú kultúru. On vo svojom vystúpení kladol akcent na nekomerčnú kultúru, na záujmovú –umelecké krúžky. Tu nejde, tak ako hovoril Ing. Celler o vzdelávacie aktivity, ide o záujmovú-umelecké krúžky, hudobné telesá, súbory, ktoré pracujú pod MsKS, ide o stovky ľudí, ktorí tu nachádzajú prístrešok a podmienky pre rozvoj svojej amatérskej umeleckej činnosti. Veľmi vážne pochybuje, že ak sa táto činnosť dostane súkromným agentúram, alebo iným súkromným organizáciám, tieto nebudú mať záujem podporovať tieto aktivity, pôjdu tvrdo po zisku. Nezazlieva im to, rozumie tomu, je to tu o peniazoch, o zisku. Ťažko sa mu však počúvajú príklady o tom, že mesto by sa malo správať ako firma, nebodaj fabrika. Áno, je za ekonomizáciu, je za efektívnosť a účelné nakladanie s finančnými prostriedkami, ale zároveň pripomenul, že by bolo veľmi zle, keby sa z mesta stala firma. Mesto plní aj iné úlohy ako je tvorba zisku a nakladanie so ziskom. Nechce zavádzať mestský komunizmus, ale faktom je, že mesto má aj svoj sociálny a iný rozmer vo vzťahu k občanom tohoto mesta, takže nemožno všetko redukovať na peniaze. Nevie ako to bude, keď MsZ pristúpi ku kroku, že zruší MsKS a potom budeme hľadať a spracovávať projekty ďalšieho fungovania kultúry. To bude zároveň v období tvorby rozpočtu, nevie, ako bude posudzovaná kultúra, keď nebude jasné, komu, koľko a ako peniaze na kultúru dáme. Nebude právny nástupca MsKS a MsZ sa vtedy ešte len bude dohadovať o ďalšom postupe.

V súvislosti so stanoviskom Ing. Celleru, že prostredníctvom agentúr bude viac kultúry položil otázku, akej kultúry bude viac? No komerčnej, nie je problém sem 5x do mesiaca dotiahnuť Radošinské naivné divadlo, alebo novú scénu. On ale hovorí o tom, že nielen toto je kultúra. Kultúra je aj to, o čom mnohí z poslancov nevedia.

Je priveľa nezodpovedaných otázok na to, aby dnes MsZ mohlo zodpovedne rozhodnúť bez toho, aby sa vyhlo riziku označenia, že je „hrobárom“ kultúry v tomto meste.

Niekedy je tiež radikál a búcha do stola, ale aj podľa vlastných skúseností vie, že to nie je vždy cesta vedúca k úspechu, niekedy by bolo lepšie postáť, porozmýšľať, zvážiť veci, než sa niečo radikálne utne bez toho, aby sa vedelo, čo bude nasledovať.

**MUDr. Chovanec** vzhľadom na doterajšiu diskusii, kde čiastočne súhlasí s oboma stranami, navrhol zmenu uznesenia tak, že bod a) zostane nezmenený, bod b) by bol bodom c), kde by bolo uložené zástupcovi primátora spracovať projekt zabezpečenia kultúry a všetci ľudia, ktorí pracujú v kultúre a poslanci by mali maximálnu možnosť podieľať sa na príprave nového projektu organizácie kultúry. Bod b) by bol bodom c) s tým, že nebude uvedené, že MsZ „schvaľuje“ ale MsZ „navrhuje“ zrušiť MsKS k 31.12.2001 po prijatí projektu, ktorý by kultúru zastrešoval.

**Ing. Mertan** upozornil na strany 8, 9 a začiatok strany 10 materiálu, kde sú niektoré odpovede na otázky, ktoré boli dnes položené. Oceňuje tieto tri strany, kde je prehľadne a stručne napísané, čo sa očakáva od novej štruktúry tak, ako bude organizovaná kultúra v meste Trenčín. Podľa týchto jednotlivých bodov je možné potom presne zodpovedať aj dve základné otázky – čo je treba dotovať a na čo nie je treba prispievať. Je jasné, že koncert vážnej hudby a ostatné menšinové žánre si ťažko na seba zarobia a sú veci, ktoré si na seba zarobia veľmi ľahko. Podľa týchto jednotlivých bodov sa dá na tieto otázky veľmi ľahko odpovedať.

Tiež sa mu zdá, že čas dospel k tomu, aby tieto kroky boli urobené. Myslí si, že tento materiál bude základom pre nové, lepšie vzťahy aj v rámci kultúry v Trenčíne, preto sa rozhodol, že tento materiál podporí.

**Ing. Lobotka** upozornil, že v ukladacej časti uznesenia je potrebné upresniť termín pre zástupcu primátora, dokedy má materiál predložiť.

Ďalej upozornil, že v súvislosti so zámerom zrušiť m.p.o. je z hľadiska pracovnoprávných vecí potrebné toto oznámiť.

**Ing. Mažár** upozornil, že v ukladacej časti je termín „do budúceho MsZ“, tým je myslené augustové zasadnutie.

**Ing. Žiška** podotkol, že ak správne rozumel, tak do schvaľovacej časti má byť uvedené v poznámke „v súlade so Zákonníkom práce“.

**Ing. Celler** reagoval na záver vystúpenia Mgr. Pavlíka, ktorý povedal, že treba chvíľu postáť. Lenže my už stojíme 7 rokov. Myslí si, že už sme postáli, už stačilo, lebo sa začne zarývať do zeme.

K amatérskej umeleckej činnosti podotkol, že v materiáli je na strane 4 pod bodom 3 uvedené Oddelenie amatérskej umeleckej činnosti, je tam spolu 29 súborov financovaných cez MsKS s rozdielom medzi nákladmi a výnosmi zaokrúhlene 500 tis. Sk. Reálne to od 1.1. podľa jeho názoru bude fungovať tak, že 29 súborov si podá žiadosť o grant a 29 súborov dostane prostriedky z tých 16 mil. Sk, ktoré dnes dávame, súbory pohltia 500 tis. Sk. Nestrašme sa amatérskou umeleckou činnosťou. Nič jednoduchšie nevidí, ako keď 29 šéfov súborov podá žiadosť na MsÚ a zriadená grantová komisia rozhodne o jednoznačnom, transparentom príspevku na činnosť súboru na celý rok. Podľa neho, nie je jednoduchšie riešenie. Nestrašme sa situáciami, ktoré jednoducho nemôžu nastať. Nikto netvrdí, že mesto Trenčín má začať robiť komerčnú kultúru, on to nazval malá a veľká kultúra. Malou kultúrou myslí nekomerčnú a tá bude existovať, ale jednoznačne prehľadnejšie, transparentnejšie a

bude dostávať príspevky priamo z rozpočtu mesta. O to by malo ísť – ako sú tieto peniaze používané.

**Ing. Klapita** informoval, že o transformácii MsKS sa uvažovalo, už keď bol v minulosti v MsZ, je to už 6. rok. V roku 1998 sa boli tieto veci konzultovať v Žiline, kde na referáte kultúry je jeden pracovník, ktorý zabezpečuje kultúru pre celé mesto Žilina. Mesto malo štandardné finančné náklady na mestské divadlo a bábkové divadlo a tieto boli schválené MsZ. Druhý okruh financovania boli umelecké súbory, krúžky a pod. Treťou okruhom boli slávnosti, výročia a pod., kde MsZ schvaľovalo prostriedky pre agentúry. Celá činnosť bola rozdelená a 1 pracovník to zvládol.

Nerobme tragédie, že sa zruší MsKS a nebude mať kto robiť kultúru. Všetko sa dá urobiť tak, ako je napísané v materiáli.

**PhDr. Jablonská** ako členka komisie spoločenských vzťahov a regionálneho rozvoja má možnosť sledovať činnosť oddelenia spoločenských vzťahov a myslí si, že po posilnení tohoto oddelenia by určitá činnosť mohla byť zabezpečovaná aj prostredníctvom tohoto oddelenia.

**Mgr. Pavlík** k vystúpeniu Ing. Klapita uviedol, že v Žiline je to tak ako hovoril, ale tam to funguje v úplne iných podmienkach. Žilina nemá 9 kultúrnych stredísk ako má Trenčín a pritom je to raz také mesto. Dovolí si tvrdiť, že 9 KS nemá žiadne porovnateľné mesto na Slovensku. Keby sme mali napr. Dom armády a tam sústredili celú kultúru, tak by naozaj stačila málopočetná skupina ľudí, ktorí by to zabezpečovali, ale tu je to roztrúsené. Je otázka, či je to dobré alebo nie. Myslí si, že je to dobré, lebo tieto KS sú na sídliskách a v jednotlivých častiach mesta, teda sú pri občanovi.

**Ing. Klapita** reagoval, že v Žiline je viac kultúrnych stredísk ako v Trenčíne.

**Mgr. Pavlík** odpovedal, že Žilina nemala a ani nemá KS.

**Ing. Maxon** súhlasil s Mgr. Pavlíkom, že Žilina nemá KS. Podotkol, že ak medzi 9 KS v Trenčíne počíta Mgr. Pavlík aj KS v Istebníku, tak pekne ďakuje za také KS.

**P. Kocnár, riaditeľ MsKS, m.p.o.** súhlasil s názorom Ing. Celler a pracovníci v kultúre takúto zmenu vítajú. Z ich iniciatívy sa konalo rokovanie, na ktoré pozvali popredných predstaviteľov kultúrneho života tohoto mesta. V dvoch kolách tohoto rokovania sa ich zúčastnilo 26. Má za to, že výber bol skutočne reprezentatívny. Odznali rôzne názory, ktoré očakávali, nikto z týchto ľudí však nenavrhol zrušenie MsKS, hoci on očakával aj takýto názor.

Podotkol, že Trenčín je na tom zle, čo sa týka kultúrnej vybavenosti a je ťažké porovnávať ho s mestami ako je Bratislava, či Žilina. V súčasnosti má Trenčín okrem Hviezdy, ktorá je v dezolátnom stave, Domu armády, ktorý nefunguje a je mimo prevádzky a je pravdepodobné, že armáda nebude mať prostriedky na jeho prevádzkovanie, okrem malých priestorov v galérii a múzeu, nemá nič, žiadnu kultúrnu vybavenosť. Trenčín nemá divadlo, filharmóniu, koncertné sály.

Osobne je za zmenu a ďalšie úvahy, ktoré aj oni vypracovali, ale ak sa to má dosiahnuť argumentáciou typu, že 1 900 tis. Sk je strata na vzdelávaní, tak to nie je pravda. Ing. Celler má všetky informácie a mohol by z nich vyčítať, že toto je strata predovšetkým na výstavách a na insitnej galérii a ďalej je to strata na hudobných kurzoch detí.

Z rokovania, ktoré spomenul vzišli, dva materiály: Návrh koncepcie kultúrnej politiky mesta Trenčín a pracovný materiál Možnosti ďalšieho vývoja financovania kultúry v meste Trenčín. Oba materiály sa úprimne, nezištne a čestne snažia vysporiadať sa so situáciou a položiť základ pre ďalšie rozhodovanie s tým, že je na tomto orgáne, aby rozhodol, čo bude mesto ďalej podporovať.

Účastníci rokovania sa zhodli na nasledovných tézach:

1. Kultúra sa dotýka každého a jej kvalita v najširšom zmysle slova ovplyvňuje a bude ďalej ovplyvňovať kvalitu života v meste.
2. Trenčín má na Slovensku veľmi dobrú povesť ako mesto s výnimočne bohatou a kvalitnou kultúrou ponukou.
3. Zásadné formálne zmeny by mali byť vykonané až na základe všeobecne prijateľnej mestským zastupiteľstvom schválenej koncepcie kultúrnej politiky mesta, ako záväzného dokumentu, zabezpečujúceho uspokojovanie kultúrnych potrieb obyvateľov mesta na dohodnutej úrovni.
4. Skúsenosti s rozhodnutiami o zrušení samosprávou riadených kultúrnych inštitúcií v iných mestách sú väčšinou negatívne (Svit, Poprad, Nitra, Trnava, Zlín).
5. Najúčinnější forma boja proti drogovému nebezpečenstvu a rastu kriminality je prevencia vo forme aktívneho využívania voľného času. Informoval, že roku 1993 bolo 10 súborov, klubov, spolkov a združení amatérskej umeleckej činnosti a počet vystúpení 286, v minulom roku už ich bolo 29, počet vystúpení bol viac ako 500 a členov je okolo 750. Je pravda, že sú tam vyčíslené náklady na túto činnosť, ale nie sú tam započítané náklady na nájomné, réžiu a pod., to všetko treba pripočítať. Napriek tomu si myslí, že je to možné, ale by skutočne bolo treba najskôr dohodnúť koncepciu kultúrnej politiky.

**P. Babič** podotkol, že sa nachádza v schizofrenickej situácii, pretože na jednej strane je jeho záujmom, ako človeka do kultúry zainteresovaného, mu záleží, aby kultúra v tomto meste nielen cez jeho aktivitu ako súkromnej agentúry, ale aj cez jeho poslancovú aktivitu bola tým, čím sa toto mesto môže hrdiť.

Prehlásil, že je za zmenu štruktúry riadenia kultúry v tomto meste. O forme nech rozhodne MsZ, či to bude zrušenie MsKS alebo iné kroky, ale poprosil, aby sa neznižovali náklady na kultúru, a aby sa otázky riešili v rámci odborného pohľadu. Požiadaval, aby sa táto otázka nezjednodušovala. Podotkol, že tento materiál nebol napríklad ani prerokovaný v komisii spoločenských vzťahov a regionálneho rozvoja. Chce, aby sa nasledujúceho pol roka využilo na spracovanie kvalitnej stratégie kultúry v tomto meste.

Podotkol, že bol o 21.30 h na námestí a bola tam tma, to je kultúra tohoto mesta, je to jeden z bodov, ktorý návštevníci tohoto mesta zažívajú a ktorým sa MsZ nezaobrá. Ľudia prídu na námestie, kde je tma a pusto a ani hrad nie je osvetlený.

Opätovne požiadaval, aby sa nezjednodušoval problém kultúry a jej stratégia.

Materiál podporí.

**Ing. Žiška** zopakoval návrh na uznesenie, ktorý predložil MUDr. Chovanec v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne:

- a) berie na vedomie – zostáva
- b) terajšie c) – ukladá zástupcovi primátora a prednostke
- c) terajšie b) – kde sa spojenie „schvaľuje zrušenie“ nahradí „navrhuje zrušenie po prijatí projektu“

**Ing. Topoli** odporučil opraviť termín a uviesť k 31.12.2001 a nie k 1.1.2002.



**Ing. Žiška** súhlasil, ide o fiškálny rok. Požiadal o hlasovanie k uzneseniu navrhnutému MUDr. Chovancom s opravou termínu na 31.12.2001.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 9 proti a 6 sa zdržali hlasovania:**

**a/ zobralo na vedomie Informáciu o postupe prípravy koncepcie m.p.o.**

**b/ uložilo**

- 1) **zástupcovi primátora spracovať projekt zabezpečovania kultúry v meste Trenčín a projekt hlavného predmetu činnosti zlúčenej m.p.o. do budúceho MsZ**
- 2) **prednostke MsÚ predložiť podklady súvisiace so zriadením rozpočtovej organizácie mesta Trenčín Sociálne služby do budúceho MsZ**

**c/ navrhlo**

- 1) **zrušenie m.p.o. MsKS Trenčín k 31.12.2001 bez právneho nástupcu po prijatí koncepcie**
- 2) **zánik m.p.o. INTEGRO Trenčín k 31.12.2001 zlúčením s MHT, m.p.o. ako nástupníckou organizáciou, na ktorú prechádzajú všetky práva, povinnosti a majetok m.p.o. INTEGRO**
- 3) **zriadenie rozpočtovej organizácie Sociálne služby Trenčín k 1.1.2002**

*Uznesenie č. 103*

**P. Dobiáš** odporučil, aby nedošlo k spochybneniu hlasovania, ak je to možné vykonať opäť prezentáciu a nové hlasovanie.

**Ing. Žiška** odpovedal, že hlasovanie je zapísané v počítači.

**Ing. Celler** upozornil, že niektorí prítomní poslanci nehlasovali.

**Ing. Žiška** podotkol, že v priebehu zasadnutia na to upozornil, že niektorí poslanci nehlasujú, je to ich právo.

**Ing. Celler** upozornil, že v tom prípade uznesenie neprešlo, pretože je prítomných 32 poslancov a nadpolovičná väčšina teda nie je 16.

**Ing. Žiška** odpovedal, že na počítači je 31 prítomných.

**JUDr. Štefániková** informovala, že Ing. Maxon a Ing. Lobotka nehlasovali.

**Ing. Celler** upozornil, že medzi prítomných je potrebné započítať aj tých, ktorí nehlasovali.

**Ing. Žiška** vyhlásil technickú prestávku.

Po prestávke zrušil predchádzajúce hlasovanie a vyhlásil novú prezentáciu, podľa ktorej bolo prítomných 33 poslancov. Opätovne požiadal o hlasovanie k návrhu MUDr. Chovanca.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 8 za, 21 proti a 4 sa zdržali hlasovanie neschválilo návrh MUDr. Chovanca.**

*Uznesenie č. 104*

**Ing. Žiška** pre čistotu rokovania požiadal o hlasovanie k návrhu MUDr. Chovanca zdvihnutím ruky.

**MUDr. Chovanec** položil otázku, či môže stiahnuť svoj návrh, aby nedochádzalo k takýmto komediálnym vystúpeniam. Stiahol svoj návrh.

**Ing. Mažár** vysvetlil, že dátum k 1.1.2002 je správny, pretože, keby sa uviedol dátum k 31.12.2001, tak 31.12 táto organizácia ešte funguje. Organizácia k 1.1 končí a 1.1 začína. Prečítal pôvodné uznesenie, ktoré znie:

*Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne:*

*a/ berie na vedomie Informáciu o postupe prípravy koncepcie m.p.o.*

*b/ schvaľuje*

*1/ zrušenie m.p.o. MsKS Trenčín k 1.1.2002 bez právneho nástupcu*

*2/ zánik m.p.o. INTEGRO Trenčín k 1.1.2002 zlúčením s MHT, m.p.o. ako nástupníckou organizáciou, na ktorú prechádzajú všetky práva, povinnosti a majetok m.p.o. INTEGRO*

*3/ zriadenie rozpočtovej organizácie Sociálne služby Trenčín k 1.1.2002*

*c/ ukladá*

*1/ zástupcovi primátora spracovať projekt zabezpečovania kultúry v meste Trenčín a projekt*

*hlavného predmetu činnosti zlúčenej m.p.o. do budúceho MsZ*

*2/ prednostke MsÚ predložiť podklady súvisiace so zriadením rozpočtovej organizácie mesta Trenčín Sociálne služby do budúceho MsZ*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 5 proti a 2 sa zdržali hlasovania:**

**a/ zobralo na vedomie Informáciu o postupe prípravy koncepcie m.p.o.**

**b/ schválilo**

**1/ zrušenie m.p.o. MsKS Trenčín k 1.1.2002 bez právneho nástupcu**

**2/ zánik m.p.o. INTEGRO Trenčín k 1.1.2002 zlúčením s MHT, m.p.o. ako nástupníckou organizáciou, na ktorú prechádzajú všetky práva, povinnosti a majetok m.p.o. INTEGRO**

**3/ zriadenie rozpočtovej organizácie Sociálne služby Trenčín k 1.1.2002**

**c/ uložilo**

**1/ zástupcovi primátora spracovať projekt zabezpečovania kultúry v meste Trenčín a projekt hlavného predmetu činnosti zlúčenej m.p.o. do budúceho MsZ**

**2/ prednostke MsÚ predložiť podklady súvisiace so zriadením rozpočtovej organizácie mesta Trenčín Sociálne služby do budúceho MsZ**

*Uznesenie č. 105*

**K bodu 12. Správa o plnení Zmluvy o budúcej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Televíziou Trenčín**

Ing. Miloš Mažár, zástupca primátora mesta, predložil materiál pod bodom 12.

Informoval, že dňa 19.6.2001 bola podpísaná konkrétna zmluva oboma zmluvnými stranami o prevádzkovaní Televízie Trenčín.

**Pripomienky:**

**Ing. Kardoš** pripomenul niektoré postrehy z článku uverejneného 19.6.2001 v Trenčianskych novinách, v ktorom prebehla diskusia medzi Ing. Hlucháňom a Ing. Mažárom.

V článku boli uvedené zo strany Ing. Hlucháňa niektoré zavádzajúce veci, napr. hovoril o tom, že mesto nemôže dostať licenciu na vysielanie – to je pravda, ale mesto malo šancu, ako napr. Trnavy, Žilina – založiť spoločnosť s ručením obmedzením a vtedy by licenciu mohlo dostať.

Rovnako zavádzajúce sú výroky o komerčnosti, alebo o tom, kto môže konkurovať spoločnosti Slovakia okolo sveta. Má výhrady aj k tomu, že ceny sú vraj o 20% nižšie – tomu neverí. Pri porovnaní nákladov v iných mestách, ktoré sú porovnateľné s mestom Trenčín a majú televízie, tak náklady na prevádzku sú okolo 2,5 mil. Sk ročne, ale na našu TVT to bude podstatne viac.

Ďalej je zaujímavé, že hoci sa odvoláva na to, že je profesionál, stále používa názov v Rada pre rozhlasové a televízne vysielanie, pričom tento názov sa zmenil na Radu pre vysielanie a transmisiiu. Zákon tiež nepozná názov mestská alebo komerčná televízia, hovorí len o vysielaní zo zákona – STV a vysielanie na základe licencie.

Podotkol, že svoje vystúpenie myslel ako reakciu, keďže ide o aktuálnu tému. Podotkol, že mesto by si malo dávať pozor na to, čo sa uverejňuje v Trenčianskych novinách a akým spôsobom.

**Ing. Mažár** podotkol, že keby sa od apríla neboli medializovali tieto pseudoproblémy, ako ich Ing. Kardoš definoval, už sa mohlo pracovať na televízii od apríla. Podmienky mesta s minimálnymi úpravami boli prijaté, takže nevidí, prečo sme 2,5 mesiaca stratili.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za a 2 sa zdržali hlasovania zobralo na vedomie Správu o plnení Zmluvy o budúcej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Televíziou Trenčín.**

*Uznesenie č. 106*

### **K bodu 13. Správa o výsledkoch zahraničných pracovných ciest**

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 13.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za a 3 sa zdržali hlasovania zobrať na vedomie Správu o výsledkoch zahraničných pracovných ciest.**

*Uznesenie č. 107*

### **K bodu 14. Reštaurovanie rímskeho nápisu**

**Ing. Miloš Mažár**, zástupca primátora, informoval, že na základe rokovania finančnej a majetkovej komisie boli dané úlohy, ktoré je potrebné splniť. Finančná a majetková komisia uložila zistiť stav finančných prostriedkov, ktoré sú na reštaurovanie rímskeho nápisu. Malo by byť 75%, aby sa táto činnosť začala. TNZ má dnes 200 tis. Sk, Ing. Babičová, riaditeľka múzea má 50 tis. Sk a v prípade poskytnutia príspevku mestom Trenčín vo výške 100 tis. Sk by bola výška finančných prostriedkov 350 tis. Sk.

Odporučil prijať uznesenie, ktoré odporučila aj finančná a majetková komisia, v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne ukladá prednostke MsÚ zapracovať do zmeny rozpočtu príspevok na reštaurovanie rímskeho nápisu vo výške 100 tis. Sk v termíne august 2001.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za uložilo prednostke MsÚ zapracovať do zmeny rozpočtu príspevok na reštaurovanie rímskeho nápisu vo výške 100 tis. Sk v termíne august 2001.**

*Uznesenie č.108*

### **K bodu 15. Informácia primátora o mestskej polícii**

**Ing. Jozef Žiška**, primátor mesta, informoval, že dňa 11.5.2001 po príchode z dovolenky sa dozvedel o vzatí 2 zamestnancov MsP do väzby, a to z tlače. Dňa 15.5.2001, po poradení sa s právnikmi, oficiálne požiadal Okresný úrad vyšetrovania PZ v Trenčíne o informáciu v tejto veci.

Oboznámil prítomných s odpoveďou Okresného úradu vyšetrovania PZ v Trenčíne a Okresného súdu v Trenčíne. Podotkol, že vzhľadom na prezumpciu nevinoty a na skutočnosť, že rozsudok nenadobudol nenadobudol právoplatnosť, nevie zatiaľ podať ďalšie informácie. Keďže mu boli tieto informácie poskytnuté na základe zákona o slobodnom prístupe k informáciám, boli poskytnuté aj tlačí.

Uviedol, že do vynesenia rozsudku nie je možné s obvinenými rozviazať pracovný pomer, sú vedení na neplatenom voľne.

### **Pripomienky:**

**Mgr. Pavlík** podotkol, že ak sa naozaj stalo to, o čom sa hovorí, že sa stalo, tak je to veľmi smutné a poľutovaniahodné a vrhá to na mestskú políciu veľmi zlé svetlo. Náčelník mestskej polície ani primátor zrejme nie veľmi dobre mediálne zvládli túto kauzu. Náčelník MsP viac ako týždeň odmietal podávať akékoľvek informácie a potom informácie, ktoré poskytol, resp. v akej polohe ich poskytol, nadobúdali nešťastný dojem, akoby náčelník MsP a primátor snažili zastávať týchto dvoch zamestnancov MsP, čo úprimne nahnevalo nielen občanov mesta, ale aj ostatných zamestnancov MsP, ktorí sami v spravodlivom hneve odsúdili tento čin svojich kolegov, zdôraznil - doteraz nepreukázaný čin. Keby náčelník MsP a primátor médiám povedali, že títo dvaja zamestnanci MsP sú vo vyšetrovacej väzbe, že sa prešetruje kto a čo, a že sa ďalšími otázkami majú obrátiť na orgány činné v trestnom konaní, pretože ich preto a preto nemajú, a ak sa tieto informácie preukážu, tak oni dvaja osobne garantujú, že budú exemplárne vyhovené postihy voči týmto dvom zamestnancom MsP, tak by bolo všetko v poriadku. Ale zatajovaním a vyjadreniami voči novinárom (súkromne vulgárnymi vyjadreniami) spôsobili to, že táto kauza nabrala nepríjemný mediálny rozmer a polohu, ktorá vrhá veľmi zlé svetlo nielen na MsP, ale aj na poslancov.

Opätovne uviedol, že primátor a náčelník MsP mediálne nezvládli túto kauzu.

**Ing. Žiška** protestoval, pretože to mediálne zvládli. Tento prípad sa stal za jeho neprítomnosti, vykonalí to v čase osobného voľna, a toto je o Zákonníku práce, pretože zamestnanci sú zamestnancami. Pokiaľ nie je trest uplatnený, tak existuje prezumpcia nevinny. Čo si novinári vytvorili z kauzy, proti tomu nemôže ani namietat', ani nemá iný obranný prostriedok. Informáciu, ktorú dostal oficiálnou cestou, oficiálnou cestou aj poskytol médiám bez akéhokoľvek prikrášlenia, tak ako je faktická.

**P. Nebus** si tiež myslí, že išlo o zatajovanie, nejde mu len o tento prípad. Za poslanca uviedol, že nemá dôveru k MsP, pozná pár 4 – 5 ľudí, o ktorých má veľmi dobrú mienku, ale vo všeobecnosti nemá dôveru. Nemá dôveru ani k náčelníkovi MsP preto, lebo aj on má skúsenosti s MsP, kde sa nesprávajú tak, akoby bolo treba a nebol to prvý prípad a ani títo sa neprejavili z večera na ráno. Preto za seba uviedol, že by bolo treba MsP riešiť, nenavrhuje ju zrušiť, ale bolo by ju treba riešiť, pretože sú tam chyby. Niektorú chybu nafúkne, niektorú chybu bagatelizujeme. Za seba si plní povinnosť a hovorí – MsP nefunguje, nie je to tam v poriadku. Uviedol, že nedôveruje náčelníkovi MsP nie ako osobe, človeku, ale ako náčelníkovi MsP, ktorí o veciach má vedieť, byť rozhodný, ale sa na MsZ prihlásiť o slovo a povedať, toto mi nejde, toto nám nefunguje, toto potrebujeme, ale to ticho, čo bolo, to ticho svedčí dost'.

**PhDr. Jablonská** uviedla staré pravidlo, ktoré hovorí, že nie je podstatné, či rýchlo, alebo pomaly, ale múdro alebo hlúpo v zmysle zákona, takže tu nemožno miešať dve veci – či možno, mali ste, alebo mali byť informácie. Myslí si, že toto je na seriózne riešenie. Ak ide o rozhodovanie súdov, tak pravidlá musia platiť, či ide o šéfov, alebo nie.

**P. Babič** aj z titulu svojho profesionálneho postavenia podotkol, že táto situácia nebola mediálne zvládnutá. Nemôže sa absolútne vytýkať niekomu z novinárov, že sa domáhajú

informácií. Ak napísali vec, ktorá sa nestotožňuje, alebo obvinili niekoho, tak by sa malo podať trestné oznámenie.

Uviedol, že mestský policajt je verejný činiteľ a mestský policajt sa musí aj v dobe mimo služby chovať lepšie ako obyčajný občan. V tomto prípade nebola celá kauza mediálne zvládnutá v tom zmysle, aby bolo učinené za dosť tým ľuďom v MsP, ktorí sú čestní a pracovití občania, pretože aj na nich padá tieň podozrenia a z toho titulu sa vec mala mediálne riešiť inak.

**P. Machunka** informoval, že náčelník MsP povedal, že nečakal, že by sa títo dvaja zamestnanci MsP mohli takého niečo dopustiť, ale, že v MsP má takých zamestnancov, od ktorých by takéto konanie očakával. Ale to je katastrofálne nezvládnutie riadenia MsP a preto vyzval náčelníka MsP, aby vzhľadom na stav, ktorý tam je, ktorý sám konštatoval a sám pripúšťa a nedokázal za viac ako 2 roky s tým nič spraviť, aby vyvodil osobné konzekvencie.

**Ing. Maxon** nadviazal na vystúpenie p. Machunku, ktorý jasne predznačil, že nie je prvotným problémom, či tá kauza bola mediálne zvládnutá, alebo nie, ale, že sa vôbec niečo takéto stalo. Dnes meditovať nad tým, či stanovisko náčelníka MsP, alebo primátora malo byť iné, nie je celkom na mieste. Predovšetkým by sme sa mali zaoberať tým, že tento problém sa tam stal a vo väzbe na to, čo sa v MsP stalo, neboli vyvedené žiadne konzekvencie. Rešpektuje situáciu, ktorá sa týka tých 2 dotknutých pánov, ktorí sú zamestnancami MsP, ale to je impulz pre MsZ, aby spravilo to, čo navrhoval p. Machunka – spravili dôkladnú analýzu. Musíme urobiť všetko pre to, aby sme obnovovali, alebo zveľaďovali, ak sa to dá, dôveru občanov mesta Trenčín k MsP, a to sa nám nedarí.

Ak máme byť striktní v oblasti nakladania s finančnými prostriedkami, tak potom musíme urobiť analýzu presnej účinnosti tých zdrojov, ktoré pre MsP dávame.

Na základe informácie poskytnutej primátorom, ktorú nekritizuje, lebo primátor zatiaľ nemá iné poznatky, sa pripája k tomu, čo povedal p. Machunka vo vzťahu k náčelníkovi MsP. Mrzí ho to, náčelník mal mať ambíciu, aby poslancom MsZ dal informáciu a presnú analýzu, aký je personálny stav v MsP a čo všetko vykonal preto, aby sa v budúcnosti nič takéto nemohlo v žiadnom prípade zopakovať. Tváriť sa, že správa o činnosti MsP bude podľa plánu práce až na ďalšom zasadnutí MsZ, považuje v tejto chvíli za neakceptovateľné.

**JUDr. Pecháč, náčelník MsP**, uviedol, že ho najviac trápi neznalosť poslancov v súvislosti s právnou problematikou celého prípadu. Nevie, čo má poskytovať novinárom informácie, o ktorých ani on nevie. Nie je výmyselník, aby o niečom hovoril, on tam nebol prítomný. Slušne sa im to snažil vysvetliť, že pokiaľ jemu nedajú informácie z úradu vyšetrovania a z kriminálnej polície, tak ... Prvá informácia bola, že ich odvedli vypočuť a to, že ich zobrali do väzby sa dozvedel taktiež dodatočne, až keď sa písomne žiadalo o stanovisko.

Vôbec nevie, aký to bude mať záver, ako to celé dopadne. Aby neovplyvňoval vyšetrovanie ako bývalý vyšetrovateľ, odmietol sa o týchto veciach baviť. Vo väzbe sú z dôvodu možného ovplyvňovania svedkov alebo spoluobvinených a niekto by to mohol brať tak, že tam bol z dôvodu, aby získal nie informácie pre informovanie tlače, ale aby ovplyvňoval vyšetrovanie. Každému novinárovi povedal, že informácie môže podávať len vyšetrovateľ, to je zo zákona, nikto iný. Tak nevie, prečo sa na neho novinári urazili. Ak chcú robiť politiku a riešiť prípady, ktoré len začali, tak bohužiaľ.

K osobnej zodpovednosti uviedol, že predvčerom si podal žiadosť o ukončenie pracovného pomeru.

**Ing. Žiška** informoval, že žiadosť náčelníka MsP o ukončenie pracovného pomeru odmietol, pretože najskôr treba „upratať“ políciu a potom sa dá riešiť personálne obsadenie.

Z hľadiska primátora sú prijaté opatrenia – odborné zamestnanie s okresným prokurátorom, odborné zamestnanie s veliteľom okresného riaditeľstva PZ pre všetkých zamestnancov MsP. Je to nemilé. To, čo poslanci povedali, s tým sa stotožňuje, žiaľ podaktorí za roky služby vyrástli, ale nesprávnym smerom v polícii.

Informoval, že dodnes nie je v platnosti vykonávacía vyhláška ministerstva pre prijímanie nových členov do policajného zboru, pretože nie je zabezpečené vzdelávanie. Narážame na dva mantinely, kedy do MsP môžeme prijať iba bývalých príslušníkov PZ, ktorí jediní spĺňajú podmienky prijatia.

Keď budú doručené výsledky vyšetrovania, tak budú poslanci MsZ prví, ktorí budú informovaní.

**Ing. Maxon** podotkol, že to, že nemáme v tomto smere dokonalú legislatívu, veľa vecí je nejasných, to nemá morálny rozmer?

Z hľadiska morálneho rozmeru, to, čo sa stalo, na tom sa asi zhodneme, že bez ohľadu na to akýmkoľvek spôsobom budú dotknutí postihnutí, odsúdení alebo neodsúdení, tak pre nás musí platiť morálny princíp, že už podozrenie z takéhoto niečoho zakladá jasný precedens, že takíto ľudia v MsP pracovať nemôžu. My ešte mesiac budeme čakať na to, aby sme povedali, či tam môžu byť alebo tam nemôžu byť, alebo čo sa s nimi stane. Toto má základný morálny rozmer. Zopakoval, že v takomto prípade aj podozrenie je dôvodom na to, aby sme verbálne všetci, ktorí sú akýmkoľvek spôsobom zaangažovaní v tomto probléme povedali, už podozrenie je dôvod na to, aby sa v MsP s týmito vecami kompetentní vysporiadali.

Rozhodnutie primátora vo väzbe na žiadosť náčelníka zatiaľ nekomentuje.

**Ing. Žiška** súhlasil s názorom Ing. Maxona na morálny rozmer prípadu.

Informoval, že bol jedným z iniciátorov pri zákone o obecnej polícii, aby policajti neboli v pracovnom pomere, ale v služobnom pomere, čo podstatným spôsobom dynamickejšie vyrieši postavenie mimo služby a doriešenie pracovného vzťahu. Aj v tomto smere sa radil, ako ďalej personálne, žiaľbohu, zatiaľ je možné rozviazať s nimi iba pracovný pomer dohodou. To sú diery zákona o obecnej polícii.

Súhlasí s morálnym profilom, ale tento sa nemôže zakotviť do Zákonníka práce a nie je dôvodom pre výpoveď.

**Ing. Celler** podotkol, že podľa neho nie je problémom, či je možné týchto zamestnancov nejako potrestať, či to umožňuje zákon, alebo nie. Myslí si, že tu MsP uštedrila ďalšiu ranu, z ktorej sa bude ťažko dostávať. Dovtedy MsP požívala diskutabilnú dôveru občanov a po tomto prípade je dôvera na bode nula.

Prekvapuje ho stanovisko primátora k žiadosti náčelníka MsP, pretože tým ubližuje aj náčelníkovi MsP.

**Ing. Žiška** podotkol, že odchod z funkcie sa nedá urobiť posledný deň v mesiaci pokiaľ sa má riešiť ďalší nasledovník, musí to mať kompatibilitu.

**Ing. Celler** oponoval, že sú aj ďalší ľudia v riadení. Keď náčelník chce odísť v takejto situácii, keď zobral vinu na seba, tak podľa jeho názoru to treba zobrať na vedomie a urobiť všetko pre to MsP fungovala ďalej a urobiť výberové konanie na nového náčelníka a poveriť niekoho riadením MsP. Takémuto rozhodnutiu ale nerozumie. Je nepochopiteľné čakať na vyriešenie prípadu, pretože tu je skutočne dôležitý morálny rozmer.

**Ing. Žiška** odporučil MsZ zobrať informáciu na vedomie.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za, 2 proti a 4 sa zdržali hlasovania zoberalo na vedomie Informáciu primátora o mestskej polícii.**

*Uznesenie č. 109*

#### **K bodu 16. Vystúpenie okresného vodcu Slovenského skautingu**

**P. Löbbl**, štatutárny predstaviteľ Okresnej rady Slovenského skautingu a štatutárny vodca 32. zboru Trenčín, vo svojom vystúpení upozornil na priestorové problémy, ktoré majú, ako aj spôsob ich riešenia. Zhrnul postupný vývoj týkajúci sa priestorov na Kukučínovej ulici.

Vedenie okresnej rady začiatkom mája písomne požiadalo vedenie mesta o vypočutie na zasadnutí MsZ, táto žiadosť sa na program nedostala. Taktiež ani po mesiaci nedostali odpoveď na list, v ktorom bol návrh na riešenie. Celá problematika bola prerokovaná na ústredí v Bratislave, pretože zrušením ich centra na Kukučínovej ulici by predstavovalo postupný, ale nutný koniec existencie ich organizácie v Trenčíne a po 86 rokoch trvania skautingu v Trenčíne by museli zasa prejsť do ilegality ako v rokoch 1939, 1949 a 1970.

S ohľadom na vyčerpané možnosti premiestnenia ich centra do iného vhodného objektu, ktorý riešili s Ing. Kobelárom, požiadal menom celej skautskej organizácie o riešenie tejto situácie a predložil v dohode s vedením ústredia Slovenského skautingu v Bratislave 2 alternatívy:

- 1) ponechať definitívne skautskú organizáciu v doteraz užívanom objekte na Kukučínovej ulici v Trenčíne a previesť celú nehnuteľnosť na Slovenský skauting. Zaviazat' Slovenský skauting k realizácii rekonštrukcie objektu a vykonať také stavebné úpravy, aby objekt bol ozdobou tejto časti mesta.
- 2) Ak sa prvá alternatíva nebude môcť realizovať poskytnúť Slovenskému skautingu náhradný pozemok v centre mesta, kde by si vlastnou výstavbou zabezpečil nový, vyhovujúci objekt pre združovanie sa detí a mládeže. Do doby kolaudácie by Slovenský skauting užíval objekt na Kukučínovej ulici v Trenčíne. Pre situovanie nového objektu by mala byť ustanovená komisia, ktorá by o výsledku rokovaní informovala mestské zastupiteľstvo. Táto alternatíva je ale dlhodobá a podmienená pridelením dostatočného množstva financií z Ministerstva školstva SR s prípadnou podporou sponzorov, ktorí by pochopili, že v záujme celej našej spoločnosti je podporiť starostlivosť o naše deti v mimoškolskom čase a ochrániť ich tak pred nárastom vandalizmu a pred drogami.

**Ing. Mertan** navrhol uznesenie, že do budúceho zasadnutia MsZ by pripravil MsÚ v spolupráci s mestskými príspevkovými organizáciami riešenie tohoto stavu.

**Ing. Žiška** odporučil zmeniť znenie na: „návrh na riešenie“.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za a 1 sa zdržal hlasovania uložilo Mestskému úradu v Trenčíne, aby v spolupráci s mestskými príspevkovými organizáciami pripravil do budúceho zasadnutia MsZ návrh na riešenie priestorov pre Slovenský skauting v Trenčíne.**

*Uznesenie č. 110*



**Ing. Jozef Žiška, v.r.**  
**primátor**  
**mesta Trenčín**

**Dňa: 16.7.2001**

**JUDr. Eudmila Štefániková, v.r.**  
**prednostka**  
**Mestského úradu v Trenčíne**

**Dňa: 13.7.2001**

**Overovatelia:**

**P. Vladimír Poruban, v.r.**  
**dňa: 13.7.2001**

**MUDr. Vojtech Žitňan, v.r.**  
**dňa: 11.7.2001**

Zapísala: Daniela Hrnčárová

V Trenčíne dňa 9.7.2001