

Z Á P I S N I C A

zo 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 27. apríla 2006 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril a viedol primátor mesta Ing. Branislav Celler.

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 25 bolo prítomných **19** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

- **p. Poruban** – odcestovaný mimo mesta, **Ing. Lifka** – zo zdravotných dôvodov, **Dipl. Ing. Homola** – z pracovných dôvodov
- **MUDr. Szép, RNDr. Mertan, Ing. Bezák** – prídu počas rokovania

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov:

Ing. Jána Krátkeho a p. Ľubomíra Dobiaša

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol poslancov:

Ing. Štefana Sýkorčina a Ing. Veroniku Závodskú

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

Program:

1.	Otvorenie a schválenie programu
2.	Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne
3.	Majetkové prevody
4.	Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2005
5.	Návrh VZN č. 5/2006 o podmienkach poskytovania finančných príspevkov na vykonávanie opatrení podľa zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6.	Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Trenčín vrátane návrhu na vyradenie projektovej dokumentácie, zameraní a štúdií, z účtovnej evidencie Mesta Trenčín
7.	Návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o. Trenčín
8A.	Návrh na zmenu zriaďovacích listín škôl a školských zariadení
8B.	Návrh na zmenu Organizačného poriadku Školských zariadení mesta Trenčín, m.r.o.
9.	Návrh na príspevok na čiastočnú úhradu nákladov spojených s hmotným zabezpečením v materských školách

10.	Rekultivácia skládky odpadu Trenčín – Zámostie II. etapa
11.	Interpelácie poslancov MsZ

Zmeny a doplnky do programu:

Ing. Celler, primátor mesta, navrhol doplniť majetkové prevody o bod:
3T – predaj bytov

Mgr. Plánková navrhla doplniť Plnenie uznesenia MsZ č. 701 z 23.02.2006 ako bod č. 11 a pôvodný bod č. 11 Interpelácie poslancov MsZ navrhla presunúť ako bod č. 12.

PhDr. Kvasnička navrhol doplniť na začiatok programu bod s názvom Politické vyhlásenie klubu KDH.

P. Löbbová navrhla pred bod navrhovaný PhDr. Kvasničkom zaradiť Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca MsZ v Trenčíne dňom 31.5.2006, ktorý dá aj v písomnej forme.

1. Hlasovanie o návrhu Mgr. Plánkovej - doplniť Plnenie uznesenia MsZ č. 701 z 23.02.2006

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo návrh Mgr. Plánkovej.

2. Hlasovanie o návrhu PhDr. Kvasničku – doplniť Politické vyhlásenie klubu KDH

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo návrh PhDr. Kvasničku.

3. Hlasovanie o návrhu p. Löbbovej – doplniť Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca MsZ v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh p. Löbbovej.

Ing. Celler zrekapituloval, že ako bod č. 2 bude do programu zaradené Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca MsZ v Trenčíne, ako bod č. 3 Politické prehlásenie poslaneckého klubu KDH a pôvodné body sa prečíslujú. Predposledným bodom bude Plnenie uznesenia MsZ č. 701 z 23.02.2006 a posledným bodom rokovania MsZ budú Interpelácie poslancov MsZ.

4. Hlasovanie o programe s doplnkami ako o celku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo zmeny a doplnky do programu.

K bodu 2. Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca MsZ

P. Löbbová

„Vážený pán primátor, viceprimátor, pani prednostka, kolegyne a kolegovia!

Dovoľte mi oznámiť, že dňom 31. mája 2006 sa vzdávam poslaneckého mandátu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Čas sa naplnil, to čo som sľúbila voličom som splnila už do tohto dňa. Nemám preto dôvod zostať ďalej medzi Vami.

Tým, ktorí ste voči mne zachovali slušné vzťahy i napriek všetkým intrigám, chcem poďakovať. Moje úprimné ďakujem patrí hlavne predsedovi Mestskej časti Juh Ing. Bezákovi za jeho priame a seriózne jednanie, ale aj Dr. Česalovi za to, že pri riešení problémov na Juhu používal hlavne zdravý rozum.

Tým, ktorí si zvolili inú taktiku jednania voči mne len to, že život vracia všetko dobré i zlé. Preto mojím krédom je skôr odpustiť a zabudnúť, aj keď to niekedy je ťažké. Ale je to prijateľnejšie ako zlosť a nenávisť. Lebo zlo plodí len zlo.

Takže dámy a páni, ešte raz ďakujem za spoluprácu. Bola nesmierne tvrdou, ale cennou školou života.“

Ing. Celler doplnil, že vzdanie sa mandátu bude v zmysle zákona uvedené v zápisnici a nehlasuje sa o ňom.

K bodu 3. Politické prehlásenie poslaneckého klubu KDH

PhDr. Kvasnička

„Vážený pán primátor, kolegyne, kolegovia.

Klub KDH pri MsZ v Trenčíne ma poveril predniesť nasledovné vyhlásenie.

1. KDH v Trenčíne sa dištancuje od činnosti Centra pre rodinu a Sociálneho domu Krištof a žiada, aby nijaké ďalšie aktivity týchto inštitúcií neboli spájané so značkou KDH.
2. Oľga Löbbová nie je členkou mestského KDH, ani členkou klubu KDH pri MsZ v Trenčíne.
3. KDH ani v Trenčíne sa samozrejme nijako nedištancuje od aktuálnych sociálnych problémov, či ide o otázky rodiny, charity, nezamestnaných a ďalšie sociálne agendy.

Ďakujem.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za zobralo na vedomie politické prehlásenie poslaneckého klubu KDH.

/Uznesenie č. 702/

K bodu 4. Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Ing. Bičan, hlavný kontrolór, predložil materiál pod bodom 4.

Skonštatoval, že ku dnešnému zasadnutiu MsZ nebolo splatné žiadne ukladacie uznesenie. Do predmetného materiálu vložil aj kontrolu dodržiavania postupu pri oprave chýb v uzneseniach MsR a MsZ. Následne informoval prítomných o kontrolách vykonaných od posledného zasadnutia MsZ. Poslednou kontrolou bola následná finančná kontrola dodržiavania VZN č. 2/2005 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo

vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v ZŠ na Ul. L. Novomeského v Trenčíne. Touto kontrolou boli zistené nedostatky, ktoré boli zhrnuté v správe o výsledku kontroly. Správa bola prerokovaná za účasti riaditeľa základnej školy a taktiež za účasti vedúceho útvaru školstva a sociálnych vecí. V zmysle tohoto jednania uložil riaditeľovi ZŠ L. Novomeského v Trenčíne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených touto kontrolou v lehote do 28.4.2006 a termín na predloženie písomnej správy o plnení opatrení na nápravu do 31.12.2006. Taktiež spolu s vedúcim Útvaru školstva a sociálnych vecí MsÚ v Trenčíne s Mgr. Balážom skonštatovali, že je potrebné novelizovať Zásady nakladania s majetkom mesta a takisto Zásady nakladania s majetkom mesta v správe mestských organizácií a predmetné VZN, podľa ktorého bola robená táto kontrola.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za zobralo na vedomie Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

/Uznesenie č. 703/

K bodu 5A. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5A.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/98 zastavaná plocha o výmere 91 m², pre **Lubomíra Bedáča a manž. Jarmilu rod. Machanovú**, bytom J.B.Magina 2, Trenčín, za účelom skompletizovania pozemku, za cenu 250,- Sk/m².
Celková kúpna cena predstavuje22.750,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 704/

K bodu 5B. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5B.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/374 zastavaná plocha o výmere 189 m², pre **Ivana Ďuríka**, bytom Pod Brezinou 55, Trenčín, za účelom skompletizovania pozemku, za cenu 250,- Sk/m².
Celková kúpna cena predstavuje 47.250,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 705/

K bodu 5C. Návrh na predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5C.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín parc. č. 3299/2, zast. plocha vo výmere 136 m² pre **ARKÁDIA TN, a. s. Trenčín** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemkov

za cenu	....	1.200,- Sk/m ² .
Celková kúpna cena	....	163 200,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo predaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 706/

K bodu 5D. Návrh na predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5D.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Trenčín parc. č. 1675/92, zast. plocha vo výmere 7 m² a parc. č. 1675/93, zast. plocha vo výmere 7m², spolu výmera 14 m² pre **Jozefa Senka s manželkou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod garážami

za cenu	....	800,- Sk/m ² .
Celková kúpna cena	....	11.200,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo predaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 707/

K bodu 5E. Návrh na predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5E.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín novovytvorené **parc. č. 1278/1**, zast. plocha vo výmere 4201 m² vytvorený geometrickým plánom č. 31041833-026-06 zo dňa 19.04.2006 z pozemkov parc. č. 1272, 1273, 1274/1, 1275/1, 1276/3, 1277/1, 1278/3, 1278/2, 1278/1, 1279/1, 1280/1, 3316/28 pre **Arman Intech Reality, s.r.o. Sered'** za účelom výstavby polyfunkčného objektu (pozostáva z hotela a dvoch polyfunkčných obytných domov a parkovacími miestami pod celým objektom)

za cenu	....	3.500,- Sk/m ² .
Celková kúpna cena	....	14 703.500,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 708/

K bodu 5F. Návrh na predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5F.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Opatová parc. č. 3, záhrada vo výmere 1116 m² pre **Rímskokatolícku cirkev - farnosť Trenčín - Opatová** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pôvodného cirkevného majetku.

Celková kúpna cena 1,- Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 709/

K bodu 5G. Návrh na predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5G.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Opatová v "E" KN parc. č. 286/1, ost. plocha vo výmere 240 m² pre **Slovenský zväz záhradkárov, SZZ Základná organizácia 15-4 Opatová** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku záhradkármi za celkovú kúpnu cenu 1,- Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 710/

K bodu 5H. Návrh na predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5H.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubrica parc. č. 196/1, zast. plocha vo výmere 107 m² pre **Ing. Igora Matejovova s manželkou** za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome

za cenu 250,- Sk/m².

Celková kúpna cena 26.750,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 711/

K bodu 5I. Návrh na predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5I.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľností - pozemkov v **k. ú. Zlatovce parc. č. 1453**, zast. plocha vo výmere 255 m² s torzom budovy súp. č. 357 a **parc. č. 1442/32**, zast. plocha vo výmere 1626 m² odčleneného z pozemku parc. č. 1442/1 geometrickým plánom č. 88/06 overeným dňa 06.03.2006, spolu výmera predávaných pozemkov 1881 m², pre **Andrzej Arcimowicza** za účelom vybudovania zázemia stavebnej firmy

za cenu	....	800,- Sk/m ² .
Celková kúpna cena	....	1 504.800,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo predaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 712/

K bodu 5J. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5J.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, odčlenených geometrickým plánom č. 22822178-84/2004 zo dňa 22.09.2004 - novovytvorenej parcely č. 1694/384 ostatná plocha o výmere 31 m², novovytvorenej parcely č. 1694/383 ostatná plocha o výmere 147 m², z pôvodnej parcely č. 1694/73, v katastri zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti a novovytvorenej parcely č. 3546/38 ostatná plocha o výmere 7 m², odčlenenej z pôvodnej parcely č. 3546/1, v katastri zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre kupujúcich **Ing. Jána Bahna s manž. Emíliou**, Sasinkova 3, Trenčín za účelom majetkového vysporiadania pozemkov pri rodinnom dome na sídlisku Noviny, za kúpnu cenu 250,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje sumu **46 250,- Sk**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 713/

K bodu 5K. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5K.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce - parcela č. 358 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m², v katastri zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín

v celosti, pre kupujúcich **Alojza Ďuržu s manž. Evou**, Veľkomoravská 44, Trenčín za účelom majetkového vysporiadania pozemku pod garážou, za kúpnu cenu 800,- Sk/m2.
Celková kúpna cena predstavuje sumu 15.200,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 714/

K bodu 5L. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5L.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce – novovytvorená parcela č. 558/181 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 m2, odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-009-06 zo dňa 03.03.2006 z pôvodnej parcely č. 558/1, v katastri zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre kupujúcich **Ing. Petra Tvrdého s manž. Zdenkou**, Duklianských hrdinov č. 878/22, Trenčín za účelom majetkového vysporiadania pozemku pod garážou, za kúpnu cenu 800,- Sk/m2.
Celková kúpna cena predstavuje sumu 1.600,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 715/

K bodu 5M. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5M.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín - parcela č. 3452 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 830 m2, v katastri zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre kupujúceho **Investing Trenčín s.r.o.**, Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín za účelom scelenia pozemkov, za kúpnu cenu 100,- Sk/m2.
Celková kúpna cena predstavuje sumu 83.000,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 716/

K bodu 5N. Návrh na predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5N.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľností v k.ú. Trenčín – objekt so s.č. 2927 – zdravotné stredisko a pozemok parc. č. 2315/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1002 m² (pod objektom) nachádzajúcich sa na Ul. Halalovka č. 63 pre kupujúceho BIO-FIT, s.r.o., so sídlom SNP 36, Trenčianske Teplice za celkovú kúpnu cenu 15,551.000,-Sk.

Kupujúci sa zaväzuje zachovať súčasný účel využitia kupovaných nehnuteľností ako zdravotnícke zariadenie.

Kúpna zmluva bude uzatvorená s účinnosťou od 1.7.2006.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo predaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 717/

K bodu 5O. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5O.

Ide o:

1. k ú p u nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra parc. č. 1171, orná pôda vo výmere 462 m², vedeného v evidencii "E" KN, od **Karola Dobiaša** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod ulicou K výstavisku

za cenu 800,- Sk/m².

Celková kúpna cena 369.600,- Sk

2. k ú p u nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra parc. č. 1181, orná pôda vo výmere 71 m², vedeného v evidencii "E" KN, od **Karola Dobiaša, Anny Bacovej, Márii Jablončíkovej a Ing. Emila Dobiaša, od každého jeho spoluvlastnícky podiel 1/4**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod ulicou K výstavisku

za cenu 800,- Sk/m².

Celková kúpna cena 56.800,- Sk

Ing. Česal poznamenal, že takýto prípad tu už bol, na Ul. Východnej, kde bol 1m² ohodnotený na 500,-Sk. Poukázal na podivuhodnú vetu v odôvodnení „...predaj chcú realizovať za kúpnu cenu 800,-Sk/m²“. Na jednej strane by mal byť predávajúci, na druhej strane by mal byť samozrejme kupujúci, takže formulácia „chcú realizovať“... mesto to môže chcieť predať za 800,-Sk/m², alebo za 8.000,-Sk/m², resp. za 80,-Sk/m². Pri 462 m² rozdiel medzi 500,-Sk a 800,-Sk, to znamená medzi tým, čo sme už raz schvaľovali samozrejme pre niekoho iného, je zhruba 100.000 až 140.000,-Sk.

Ing. Krátky reagoval, že s týmto prípadom sa finančná a majetková komisia niekoľkokrát zaoberala. Aplikovali tú istú cenu, ktorá bola pôvodne. V tomto prípade súčasní vlastníci nechceli ustúpiť. Na druhej strane by sme potom týmto vlastníkom museli platiť nájomné a je to súdne vymáhateľné. Je to jedna z nie ľahkých vecí ktoré musíme riešiť, preto to aj uvádzal v takom zmysle, že nás ešte čakajú viaceré takéto prípady.

Ing. Česal opätovne poukázal na formuláciu „... predaj chcú realizovať“. Môže navrhnúť, že mesto chce kúpiť tento pozemok za 8.000,-Sk/m², čo je taký istý nezmysel, ako je napísaný v predmetnom materiáli.

Ing. Celler odpovedal, že je napísané, že požadujú cenu 800,-Sk/m² a o tom budeme hlasovať.

Ing. Krátky podotkol, že je potrebné zvážiť aké nájomné by súd mohol uznať týmto vlastníkom vo vzťahu k tomu, za koľko môžeme tento pozemok odkúpiť a posúdiť, čo je pre nás schodnejšia cesta. Preto finančná a majetková komisia v treťom kole súhlasila s návrhom druhej strany.

P. Dobiaš upozornil na skutočnosť, že uvedený Karol Dobiaš je len jeho menovec, nie je to jeho rodina a požiadal o uvedenie predmetnej skutočnosti v zápisnici.

Ing. Celler položil Ing. Česalovi otázku, či jeho príspevok bola len pripomienka, alebo chce vzniesť iný návrh.

Ing. Česal odpovedal, že to bola len pripomienka a smerom k p. Dobiašovi doplnil, že mu nezáleží na tom, kto to je, ide o princíp veci.

P. Dobiaš reagoval, že je to hlboké nedorozumenie, túto pripomienku neadresoval Ing. Česalovi.

Následne dal Ing. Celler hlasovať o predmetnom materiáli, s tým, že text odôvodnenia sa preformuluje.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 proti, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo kúpu nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 718/

K bodu 5P. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5P.

Uviedol, že po zvážení v jednotlivých komisiách bolo mestskému zastupiteľstvu odporučené, aby podiel v uvedených častiach na pozemku a budovy 272/1000-iny odkúpilo a prevádzkovalo mesto samé. Bolo to chápané na podporu kultúry v rámci mesta a plnenie cieľu kultúry ako mesta – tak to bolo prejednávané v jednotlivých komisiách. Na komisiách bolo jasne zadefinované, aby v kúpnej zmluve bolo uvedené, ktoré priestory budú patriť do vlastníctva Mesta Trenčín a bude ich využívať.

Ing. Celler doplnil, že Slovenská sporiteľňa, a.s., Trenčín chcela pôvodne odpredať všetky takéto priestory, ktoré nepotrebuje na svoju bankovú činnosť, rôznym firmám. Nakoľko prejavilo mesto záujem o tento priestor z dôvodu stabilizácie týchto priestorov pre kultúru, sporiteľňa nám dala ponuku v tejto sume, ktorá predstavuje účtovnú hodnotu tak, ako to oni evidujú v účtovníctve, čiže to nie je žiadna komerčná, ani znalecká cena. Vníma to ako ústretový krok. Ide o 27,2 % z celkovej plochy budovy a je to priestor samotnej kinosály, celého vstupu, priestor baru, kde v fungoval biliard klub, vrátane zadného schodiska, čiže celý

tento podzemný priestor bude využívaný na kultúru, na spoločenské podujatia a pod. Samozrejme následne po schválení bude presne špecifikovaný a zapísaný presný priestor, ktorý bude vo vlastníctve mesta.

Ide o:

- **k ú p u** nehnuteľnosti – spoluvlastníckeho podielu **do vlastníctva Mesta Trenčín** od vlastníka Slovenská sporiteľňa, a.s., Trenčín a to:

- spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 272/1000-in na objekte Mierové námestie so súp.č. 4, nachádzajúcom sa na pozemku parc.č. 1203 zastavaná plocha v k.ú. Trenčín, v sume 6.428.361,- Sk
- spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 272/1000-in na pozemku parc.č. 1203 zastavaná plocha o výmere 673 m², v k.ú. Trenčín, v sume 91.528,- Sk,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti nehnuteľnosti užívanej Mestom Trenčín – kino Metro.

Celková kúpna cena predstavuje6.519.889,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 4 sa zdržali hlasovania, schválilo kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 719/

K bodu 5R. Návrh na kúpu a následný predaj nehnuteľného majetku

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5R a doplnil, že dopad na rozpočet mesta je 0.

Ide o:

A/ kúpu nehnuteľností v k.ú. Orechové

1/ rodinný dom s.č. 243 s príslušenstvom zapísaný na liste vlastníctva č. 299 ako vlastník Ľuboš Tarabus a Veronika rod. Repová v celosti za dohodnutú kúpnu cenu 2,760.000,- Sk stanovenú znaleckým posudkom v súlade s metódami a postupmi ustanovenými vo vyhláske MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

2/ rodinný dom s.č. 255 s príslušenstvom, pozemok parc. č. 64 záhrada o výmere 308 m², parc. č. 63 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 320 m² zapísané na liste vlastníctva č. 500 ako vlastník Martin Hriešik a Eva rod. Palušná v celosti za dohodnutú kúpnu cenu 4,500.000,- Sk stanovenú znaleckým posudkom v súlade s metódami a postupmi ustanovenými vo vyhláske MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

3/ pozemky parc. č. 131 záhrada o výmere 1300 m², parc. č. 132 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 440 m², parc. č. 133 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² zapísané na liste vlastníctva č. 1140 ako vlastník Klaudia Tuschy rod. Fraňková v celosti za dohodnutú kúpnu cenu 3,100.000,- Sk stanovenú znaleckým posudkom v súlade s metódami a postupmi ustanovenými vo vyhláske MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

4/ rodinný dom s.č. 326 s príslušenstvom, pozemok parc. č. 73 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m² zapísané na liste vlastníctva č. 779 ako vlastník Branislav Ševčík v podiele 1/2 a Nad'a Vadovská v podiele 1/2 za dohodnutú kúpnu cenu 3,500.000,-Sk stanovenú znaleckým posudkom v súlade s metódami a postupmi ustanovenými vo vyhláske MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

B/ predaj nehnuteľností v k.ú. Orechové

1/ rodinný dom s.č. 243 s príslušenstvom za dohodnutú kúpnu cenu 2,760.000,- Sk stanovenú znaleckým posudkom v súlade s metódami a postupmi ustanovenými vo vyhláske MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

2/ rodinný dom s.č. 255 s príslušenstvom, pozemok parc. č. 64 záhrada o výmere 308 m², parc. č. 63 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 320 m² za dohodnutú kúpnu cenu 4,500.000,- Sk stanovenú znaleckým posudkom v súlade s metódami a postupmi ustanovenými vo vyhláske MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

3/ pozemky parc. č. 131 záhrada o výmere 1300 m², parc. č. 132 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 440 m², parc. č. 133 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² za dohodnutú kúpnu cenu 3,100.000,- Sk stanovenú znaleckým posudkom v súlade s metódami a postupmi ustanovenými vo vyhláske MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

4/ rodinný dom s.č. 326 s príslušenstvom, pozemok parc. č. 73 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m² za dohodnutú kúpnu cenu 3,500.000,- Sk stanovenú znaleckým posudkom v súlade s metódami a postupmi ustanovenými vo vyhláske MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

pre kupujúceho Železnice Slovenskej republiky, Bratislava za účelom prípravy stavby „ŽSR – Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 4 proti, schválilo kúpu a následný odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 720/

K bodu 5S. Návrh na zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5S.

Ide o:

- **z á m e n u** pozemku v k.ú. Záblatie – lokalita Priemyselný park Trenčín za ihriskom v Záblatí - parc.č. 801/107 s výmerou 160 m² (prístupová komunikácia k prečerpávacej stanici pre stavbu „ČOV Pravý breh Trenčín“) vo vlastníctve Mesta Trenčín (LV č. 1), za pozemok v k.ú. Trenčín – časť miestnej komunikácie na ul. K výstavisku - parc.č. 1432/2 s výmerou 112 m² vo vlastníctve a.s. TVK (LV č. 6392), bez finančného vyrovnania.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 721/

K bodu 5T. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel.

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5T.

Ide o:

I.

o d p r e d a j nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **311 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné číslo 7,** spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1845, pozemku zast. parc. č. 657/1 o výmere 466 m² a príslušného pozemku zast. parc.č. 658/2 o výmere 590 m², zapísaných na LV č. 1845, k. ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **12** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 79/1144 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18.641,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 36.375,- Sk **Jozefovi Patkovi a manžel. Ivete Patkovej, rod. Pokrivkovej.**
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcimi bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 7.989,- Sk.

V dome súp. č. 311 Ulica Bavlnárska je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 11 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 311 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 311**“. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

II.

o d p r e d a j nehnuteľného majetku - bytu III. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1539 v Trenčíne, Ulica Gen. Goliana, orientačné číslo 15,** spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3894, pozemku zast. parc. č. 1627/69 o výmere 1454 m² a príslušného pozemku zast. parc.č. 1627/349 o výmere 674 m², zapísaných na LV č. 6234, k. ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **5** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 25/1798 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 5.549,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14.715,- Sk **Ivanovi Semeremu.**
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1539 Ulica Gen. Goliana je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1539 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1539**“. Kupujúci vyhlásil, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

III.

o d p r e d a j nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2733 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 5**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5482, pozemku zast. parc. č. 2180/18 o výmere 322 m², zapísaného na LV č.5482, k. ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 72/2038 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20.099,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5.700,- Sk **Jaroslavovi Samákovi a manž. Emílii Samákovovej, rod. Hrabovskej**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcimi bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 8.614,- Sk.

V dome súp. č. 2733 Ulica Šafárikova je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2733 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2733**“. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za schválilo Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 722/

K bodu 6. Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2005

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 6.

Uviedol, že za rok 2005 zaznamenalo Mesto Trenčín bežné príjmy spolu 672.641 tis. Sk, bežné výdavky spolu 636.230 tis. Sk. Prebytok bežného účtu bol 36.411 tis. Sk. V časti kapitálových príjmov malo mesto 141.362 tis. Sk. V kapitálových výdavkoch činili výdavky 268.577 tis. Sk. Vznikol kapitálový schodok krytý úverom aj ostatnými zdrojmi –127.215 tis. Sk. Celkový prebytok bol registrovaný 41.874 tis. Sk. Upozornil, že na strane 99 je uvedený Hospodársky výsledok 41,828.937,67 Sk – tento je nižší o čiastku 46.000,-Sk, čo sú prostriedky ktoré boli vedené v organizáciách a neboli vrátené na účet rozpočtu mesta. Ďalej sú tam uvedené nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu za rok 2005. Jedná sa

o prenesené kompetencie a priame dotácie v hodnote 773.088,-Sk – nie sú predmetom z ktorého je tvorený povinný rezervný fond. Celkový výsledok je 4.105.554,96 Sk – navrhol ho rozdeliť v zákonom stanovenej výške do rezervného fondu, ktorý v súčasnosti činí necelých 24.000 tis Sk, zbytok previesť do hospodárenia v tomto roku. Na strane 100 je výrok audítora, ktorý nenachádza vo vedení účtovníctva a v hospodárení mesta nedostatky.

Ing. Bičan, hlavný kontrolór, následne prečítal stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Trenčín za rok 2005 a odporučil Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť:

1. Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2005
2. Rozdelenie hospodárskeho výsledku podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo

1. **Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2005 s nasledovným výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.**
2. **Rozdelenie hospodárskeho výsledku Mesta Trenčín a Spoločného obecného úradu v Trenčíne za rok 2005 v zmysle textovej časti str. 99.**

/Uznesenie č. 723/

K bodu 7. Návrh VZN mesta Trenčín č. 5/2006 o podmienkach poskytovania finančných príspevkov na vykonávanie opatrení podľa zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

P. Hubinská, členka MsR, predložil materiál pod bodom 7.

Uviedla, že návrh VZN upravuje formy pomoci, druhy finančných príspevkov, postup pri poskytovaní príspevkov a postup pri poskytovaní príspevku akreditovaným subjektom, je v súlade s rozpočtom mesta na rok 2006, kde bolo schválených 160.000,-Sk, z toho 50.000,-Sk na dopravu a 110.000,-Sk na úpravu rodinných pomerov a tvorbu úspor.

Doplnila, že k návrhu VZN č. 5/2006 o podmienkach poskytovania finančných príspevkov na vykonávanie opatrení podľa zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo VZN mesta Trenčín č. 5/2006 o podmienkach poskytovania finančných príspevkov na vykonávanie opatrení podľa zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

/Uznesenie č. 724/

K bodu 8. Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Trenčín vrátane návrhu na vyradenie projektovej dokumentácie, zameraní a štúdií z účtovnej evidencie Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 8.

Ide o:

1. z v e r e n i e

A) nasledovného majetku mesta do správy Domova penziónu pre dôchodcov m.r.o., Lavičková ul. č.10, 911 08 Trenčín:

HIM

<u>inv.č.</u>	<u>názov:</u>	<u>obst.cena v Sk:</u>	<u>zost.cena v Sk:</u>
5/403/0019	Počítač Celeron 3600MHz s prísl.	38130,00	0,00
5/402/734211	PC Intech s prísl.	43308,30	0,00
7/746/26816	Um.kvet-guľa	13518,00	0,00
7/746/26817	Um.kvet-guľa	13518,00	0,00
7/746/26818	Um.kvet-guľa	13518,00	0,00
7/746/26819	Um.kvet-guľa	13518,00	0,00

DDIM

<u>inv.č.</u>	<u>názov:</u>	<u>obst.cena v Sk:</u>
795/265 1	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 10	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 11	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 12	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 13	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 15	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 2	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 3	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 5	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 6	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 7	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 8	Obraz drevoryt Abel	200,00

B/ do správy Základnej školy Východná Trenčín, m.r.o., sídlo Východná 9, 911 01 Trenčín majetok – investičnú akciu – stavebnú úpravu „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení ZŠ ul. Východná Trenčín**“, v obstarávacej cene **415.871,00 Sk**, s účinnosťou od **01.05.2006**.

C/ do správy Základnej školy Hodžova Trenčín, m.r.o., sídlo Hodžova 37, 911 01 Trenčín majetok – investičnú akciu – stavbu „**Základná škola ul. Hodžova 37 Trenčín – športovo-rekreačný areál**“, v obstarávacej cene **16,622.730,40 Sk**, s účinnosťou od **01.05.2006**.

D/ do správy Domova penziónu pre dôchodcov Trenčín, m.r.o., sídlo Lavičková 10, 911 08 Trenčín majetok – investičnú akciu – stavbu „**Rekonštrukcia Domova – penziónu pre dôchodcov, ul. Lavičková 10, Trenčín**“, v obstarávacej cene **725.459,80 Sk**, s účinnosťou od **01.05.2006**.

E/ do správy Školských zariadení mesta Trenčín, m.r.o. **hnutel'ný majetok v celkovej obstarávacej hodnote 246.355,39 Sk, zostatková hodnota k 31.3.2006 je 0,00 Sk**, v zmysle Darovacej zmluvy uzatvorenej podľa §11, ods. 7 písm. b/, zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov medzi darcom: Slovenská

republika – Územná vojenská správa, sídlo ul. Inovecká 7, Trenčín a Mestom Trenčín ako obdarovaným, s účinnosťou od **01.05.2006**.

2. v y ň a t i e

zo správy Mestského hospodárstva a správy lesov Trenčín, m.r.o. nasledovný hmotný investičný majetok Mesta Trenčín:

názov	zaradené	obst. hodnota v Sk	zost.hodnota k 31.3.2006 v Sk
Mestská športová hala			
Svetelný ukazovateľ SU708LED	10/2005	299.661,00	237.231,00
Futbalový štadión Sihot'			
Rekonštrukcia závlah.systému	11/2004	177.470,00	157.502,00
Rekonštrukcia futb.ihriska-výsadba	11/2004	399.228,00	399.228,00
Núdzové osvetlenie	12/2005	298.970,00	236.682,00
Traktor Zetor	01/2002	49.900,00	0,00
Kosačka LT 4140	01/2002	117.050,00	0,00
Aeritikátor	01/2002	15.700,00	0,00
Valec	01/2002	21.600,00	0,00
Chladnička	01/2002	11.590,00	0,00
Motorová kosačka	01/2002	16.664,00	0,00
Rozmetadlo - prísl. Combi	05/2004	50.999,00	22.310,00
Vretenová motor. kosačka	07/2004	450.000,00	281.250,00
Malotraktor KUBOTA BX	09/2005	2,042.700,50	1,617.136,50

s účinnosťou od **01.05.2006**.

3. s c h v á l e n i e

A) vyradenia

majetku mesta navrhnutého na vyradenie v nadväznosti na inventarizáciu majetku a záväzkov Mesta Trenčín k 31.12.2005 z majetkovej a účtovnej evidencie mesta a ďalej naložiť s predmetným majetkom mesta v zmysle prílohy č.1.

B) vyradenia

projektovej dokumentácie, zameraní a štúdií z účtovnej evidencie mesta a jej archiváciu.

C) nadobudnutia vlastníctva hnutel'ného majetku

prijatie daru: **103 grafických listov darcu akademického maliara Marcela Haščiča v celkovej hodnote 659.500,00 Sk** v zmysle znaleckého posudku 1/2006 vypracovaného znalcom PhDr. Mariánom Kvasničkom.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za

1. zverilo

A) nasledovný majetok mesta do správy Domova penziónu pre dôchodcov m.r.o., Lavičková ul. č.10, 911 08 Trenčín:

HIM

<u>inv.č.</u>	<u>názov:</u>	<u>obst.cena v Sk:</u>	<u>zost.cena v Sk:</u>
5/403/0019	Počítač Celeron 3600MHz s prísl.	38130,00	0,00
5/402/734211	PC Intech s prísl.	43308,30	0,00
7/746/26816	Um.kvet-guľa	13518,00	0,00
7/746/26817	Um.kvet-guľa	13518,00	0,00
7/746/26818	Um.kvet-guľa	13518,00	0,00
7/746/26819	Um.kvet-guľa	13518,00	0,00

DDIM

<u>inv.č.</u>	<u>názov:</u>	<u>obst.cena v Sk:</u>
795/265 1	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 10	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 11	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 12	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 13	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 15	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 2	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 3	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 5	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 6	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 7	Obraz drevoryt Abel	200,00
795/265 8	Obraz drevoryt Abel	200,00

B/ do správy Základnej školy Východná Trenčín, m.r.o., sídlo Východná 9, 911 01 Trenčín majetok – investičnú akciu – stavebnú úpravu „Rekonštrukcia sociálnych zariadení ZŠ ul. Východná Trenčín“, v obstarávacej cene 415.871,00 Sk, s účinnosťou od 01.05.2006.

C/ do správy Základnej školy Hodžova Trenčín, m.r.o., sídlo Hodžova 37, 911 01 Trenčín majetok – investičnú akciu – stavbu „Základná škola ul. Hodžova 37 Trenčín – športovo-rekreačný areál“, v obstarávacej cene 16,622.730,40 Sk, s účinnosťou od 01.05.2006.

D/ do správy Domova penziónu pre dôchodcov Trenčín, m.r.o., sídlo Lavičková 10, 911 08 Trenčín majetok – investičnú akciu – stavbu „Rekonštrukcia Domova – penziónu pre dôchodcov, ul. Lavičková 10, Trenčín“, v obstarávacej cene 725.459,80 Sk, s účinnosťou od 01.05.2006.

E/ do správy Školských zariadení mesta Trenčín, m.r.o. hnutelný majetok v celkovej obstarávacej hodnote 246.355,39 Sk, zostatková hodnota k 31.3.2006 je 0,00 Sk, v zmysle Darovacej zmluvy uzatvorenej podľa §11, ods. 7 písm. b/, zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov medzi darcom: Slovenská republika – Územná vojenská správa, sídlo ul. Inovecká 7, Trenčín a Mestom Trenčín ako obdarovaným, s účinnosťou od 01.05.2006.

2. vyňalo

zo správy Mestského hospodárstva a správy lesov Trenčín, m.r.o. nasledovný hmotný investičný majetok Mesta Trenčín:

názov	zaradené	obst. hodnota v Sk	zost.hodnota k 31.3.2006 v Sk
Mestská športová hala			
Svetelný ukazovateľ SU708LED	10/2005	299.661,00	237.231,00
Futbalový štadión Sihot'			
Rekonštrukcia závlah.systému	11/2004	177.470,00	157.502,00
Rekonštrukcia futb.ihriska-výsadba	11/2004	399.228,00	399.228,00
Núdzové osvetlenie	12/2005	298.970,00	236.682,00
Traktor Zetor	01/2002	49.900,00	0,00
Kosačka LT 4140	01/2002	117.050,00	0,00
Aeritikátor	01/2002	15.700,00	0,00
Valec	01/2002	21.600,00	0,00
Chladnička	01/2002	11.590,00	0,00
Motorová kosačka	01/2002	16.664,00	0,00
Rozmetadlo - prísl. Combi	05/2004	50.999,00	22.310,00
Vretenová motor. kosačka	07/2004	450.000,00	281.250,00
Malotraktor KUBOTA BX	09/2005	2,042.700,50	1,617.136,50

s účinnosťou od 01.05.2006.

3. s c h v á l i l o

A) vyradenie

majetku mesta navrhnutého na vyradenie v nadväznosti na inventarizáciu majetku a záväzkov Mesta Trenčín k 31.12.2005 z majetkovej a účtovnej evidencie mesta a ďalej naložiť s predmetným majetkom mesta v zmysle prílohy č.1.

B) vyradenie

projektovej dokumentácie, zameraní a štúdií z účtovnej evidencie mesta a jej archiváciu.

C) nadobudnutie vlastníctva hnutel'ného majetku

prijatie daru: 103 grafických listov darcu akademického maliara Marcela Hašiča v celkovej hodnote 659.500,00 Sk v zmysle znaleckého posudku 1/2006 vypracovaného znalcom PhDr. Mariánom Kvasničkom.

/Uznesenie č. 725/

K bodu 9. Návrh dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o. Trenčín

Ing. Boc, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 9.

Uviedol, že je to z dôvodu, že uznesením zo zasadnutia MsZ v Trenčíne, konaného dňa 15.12.2005 sa schválilo uzatvorenie zmlúv o výpožičke a zabezpečovaní prevádzkovania a činností športovísk na území mesta, medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a vypožičiavateľmi, ktorými sú ŠK 1. FBC Trenčín – Športová hala, AS Trenčín – Futbalový štadión. Znamená to, že MHSL, m.r.o. Trenčín už nie je prevádzkovateľom predmetných športovísk. Taktiež sa to týka ja časti údržby ciest, pretože Mesto Trenčín uzatvorilo zmluvu

na základe výberového konania a verejnej súťaže s firmou Strabag, a.s., kde mesto obmedzilo práce MHSL, m.r.o. Trenčín. Zatiaľ sa v MHSL, m.r.o. Trenčín vykonáva činnosť bežnej údržby, čistenia komunikácií a zimnej údržby.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín.

/Uznesenie č. 726/

K bodu 10A. Návrh na zmenu zriaďovacích listín škôl a školských zariadení

Mgr. Plánková, členka MsR, predložila materiál pod bodom 10A.

Uviedla, že zmeny v zriaďovacích listinách je potrebné vykonať z dôvodu zosúladenia názvov škôl a školských zariadení so zoznamom ulíc mesta. Predkladaný návrh je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta. Upozornila, že medzi veľmi dôležité aj právne zmeny patrí bod 7., kde sa mení sídlo školy z Ul. L. Novomeského 10 na Ul. L. Novomeského 11, Trenčín a súčasťou školy sa stáva aj Školský klub detí. V bode 8., sa súčasťou ZŠ na Hodžovej ul. 37, Trenčín stal taktiež Školský klub detí. Tento materiál navrhla schváliť s účinnosťou od 1.7.2006.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za schválilo zmenu zriaďovacích listín škôl a školských zariadení s účinnosťou od 1.7.2006 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 727/

K bodu 10B. Návrh na zmenu Organizačného poriadku Školských zariadení mesta Trenčín, m.r.o.

Mgr. Plánková, členka MsR, predložila materiál pod bodom 10B.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za schválilo zmenu Organizačného poriadku Školských zariadení mesta Trenčín, m.r.o.

/Uznesenie č. 728/

K bodu 11. Návrh na príspevok na čiastočnú úhradu nákladov spojených s hmotným zabezpečením v materských školách

Mgr. Plánková, členka MsR, predložila materiál pod bodom 11.

Uviedla, že došlo k legislatívnym zmenám a opatreniam ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny, ktoré sú uvedené v dôvodovej správe. Vychádzame z opatrenia č. 262/2005 Z. z., kde môže byť maximálny príspevok pre materské školy stanovený až do výšky 354,75 Sk po zaokrúhlení do výšky 360,-Sk. Navrhujeme výšku príspevku v materských školách za jedno dieťa na 350,-Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo príspevok na čiastočnú úhradu nákladov spojených s hmotným zabezpečením v materských školách.

/Uznesenie č. 729/

K bodu 12. Rekultivácia skládky odpadu Trenčín – Zámotie, II. etapa

RNDr. Mertan, člen MsR, predložil materiál pod bodom 12.

Uviedol, že súčasťou verejnej súťaže na zabezpečenie služieb v oblasti odpadového hospodárstva mesta Trenčín, konanej v roku 2005, bolo aj zabezpečenie rekultivácie skládky odpadu Trenčín – Zámotie, II. etapa. Formulácia v súťaži bola taká, že tento záväzok za vysúťaženie cenu zrealizovať rekultiváciu skládky odpadov Trenčín – Zámotie II. etapa, vzniká víťazovi len za tých podmienok, že Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne túto akciu schváli v termíne do 30.06.2006.

Súčasťou verejnej súťaže na zabezpečenie odpadového hospodárstva v meste bolo aj zabezpečenie odstraňovania nelegálnych skládok na území mesta. Toto si mesto môže objednávať u zhotoviteľa - víťaza súťaže – Považskej odpadovej spoločnosti, a.s. Trenčín. Z týchto dôvodov, ako aj na základe odborných stanovísk a posudkov a rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia zo dňa 22.3.2006, predkladá návrh na uznesenie tak, ako je uvedený v materiáli.

Ing. Česal upozornil na vznik novej nelegálnej skládky odpadu na ceste vedľa Leteckých opravovní Trenčín, smerom na Belú.

Ing. Celler poďakoval Ing. Česalovi za upozornenie a vyjadril sa, že v danej záležitosti sa bude konať.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za

1. schválilo realizáciu stavby Rekultivácia skládky odpadu Trenčín – Zámotie II. etapa Považskou odpadovou spoločnosťou, a.s. Trenčín

2. uložilo prednostke MsÚ začať rokovania s Považskou odpadovou spoločnosťou, a.s. Trenčín o zabezpečení odstránenia nelegálnej skládky v spojení s rekultiváciou skládky odpadu Trenčín – Zámotie II. etapa.

/Uznesenie č. 730/

K bodu 13. Plnenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 701 zo dňa 23.02.2006

Mgr. Plánková, členka MsR, predložila materiál pod bodom 13.

Uviedla, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 701 zo dňa 23.02.2006 k návrhu na vyplatenie odmien funkcionárom Mesta Trenčín v bode 2/ uznesenia bolo schválené, aby bol pripravený návrh na vyplatenie mimoriadnych odmien poslancom MsZ v Trenčíne za rok 2005. Po preskúmaní relevantných dokumentov navrhla nevyplatenie odmien poslancom MsZ za rok 2005. Medzi uvedené dokumenty patrí: Rozpočet mesta na rok 2005, poriadok odmeňovania mesta, zápisnice výborov mestských častí a komisií. Odmeňovanie poslancov MsZ v Trenčíne je vykonávané podľa platného Poriadku odmeňovania Mesta Trenčín. Mestská rada v Trenčíne uznesením č. 1137 zo dňa 6.4.2006 schválila, aby nebol predložený Návrh na vyplatenie odmien poslancom mestského zastupiteľstva za rok 2005. Následne predložila návrh, aby neboli vyplatené mimoriadne odmeny poslancom za rok 2005.

P. Babič sa vyjadril, že je potrebné sa zamyslieť keď sa navrhujú odmeny v rámci funkčnosti mestského úradu a v rámci funkčnosti mestského zastupiteľstva. Je presvedčený, že každý z tohto poslaneckého zboru si vykonáva svoju prácu s tým poslaním a predsavzatím, s akým vstupoval do volebnej kampane. Mimoriadne odmeny nie sú predmetom našej práce, ale v takom prípade by sa nad tým zamýšľal celoplošne, bez akéhokoľvek pocitu závidi.

Ing. Celler reagoval, že dal pokyn, aby mestský úrad spracoval návrh v rámci poriadku odmeňovania na vypracovanie kritérií za akých by sa vyplácali mimoriadne odmeny, ale s účinnosťou od 1.1.2007 s tým, že buď si ich osvojí ďalšie MsZ, alebo nie.

P. Babič doplnil, že zastupiteľstvo ktoré príde, si vo všeobecnosti zaslúži väčšiu pozornosť a odmenu v rámci predpokladanej a očakávanej práce.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 proti, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo nevyplatenie mimoriadnych odmien poslancom Mestského zastupiteľstva v Trenčíne za rok 2005.

/Uznesenie č. 731/

K bodu 14. Interpelácie poslancov MsZ

Ing. Česal zareagoval na odpoveď na jeho minulú interpeláciu – úspora, ktorá sa získala pri určitej akcii na sídlisku Juh – finančné prostriedky mali byť použité tiež na sídlisku Juh.

Citoval z odpovede na interpeláciu:

„...túto ste požiadali použiť na investičné akcie v mestskej časti Juh, pritom ste nenavrhlí konkrétne investičné ciele“. Nie je to pravda, akcia mala byť oprava resp. rekonštrukcia chodníkov, ktoré sú v katastrofálnom stave, napr. chodník v parku je hanbou mesta.

Zareagoval na odsek „vzhľadom k tomu, že súčasné platné VZN, atď ... zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín nedovoľuje robiť ďalšie zmeny v rozpočte, bolo možné v súlade s čl. 5 bodu 9. týchto zásad použiť túto úsporu vo výške 2.600 tis. Sk len v rámci oddielu, skupiny a triedy, atď.“ Pamätá sa, že nemenovaný poslanec „vydupal“ 4.000 tis. Sk v minulom roku na presne to isté – na opravy chodníkov, alebo na zhotovenie chodníkov v mestskej časti Kubrá. Skonštatoval, že keď dvaja robia to isté, zrejme to nie je to isté. Toto by chápal, ale zmena, ktorú vtedy navrhol prešla hlasovaním mestského

zastupiteľstva a o tom je aj uznesenie mestského zastupiteľstva. Preto jediná otázka by bola, ako je možné ignorovať uznesenie mestského zastupiteľstva.

P. Babič poďakoval za zmenu mestského loga. Tak ako vyjadril svoju nie príliš veľkú spokojnosť s pôvodným návrhom, tento nový návrh zohľadňuje siluetu nášho prekrásneho mesta tým, že štvorček na mieste nad vlnovkami sa zmenil na kruhovú výseč. Zaujímalo sa, aký to bude mať dopad v rámci ďalšieho riešenia, pretože realizácia tohoto návrhu bude mať určite aj svoje finančné dopady, čo bolo dôvodom k tejto zmene a či prešla platným procesom schvaľovania.

Ing. Celler odpovedal, že so zmenou prišiel sám autor loga a nebude mať žiadny dopad, pretože dizajnmánuaľ sa len teraz dorába už s touto verzou.

P. Babič sa v súvislosti s dnešným prehlásením klubu KDH vyjadril, že je rád, že takéto prehlásenie prišlo, aj keď mohlo prísť skôr. Vyjadril svoj názor, že celá táto záležitosť rezonuje aj v ostatných kolegoch. Pre neho ostáva len trošku určitá stopa v tom, že sme sa touto záležitosťou nezaoberali. Nemôžeme nechať na území nášho mesta z akéhokoľvek dôvodu ľudí napospas s tým, že to zdôvodňujeme nejakými okolnosťami, ktoré k tomuto viedli. Smrť človeka je vždy veľmi závažná otázka, nech sa jedná o kohokoľvek a kdekoľvek sa takéto udalosti stali. Interpeloval primátora, že sme sa k tejto záležitosti ako mesto nevyjadrili. Ide o smrť bezdomovca, ktorá nebola jediná v tejto krutej zime. Poprosil o vyjadrenie mestskej polície pre poslancov a o vyjadrenie prednostky MsÚ v zmysle možnosti riešenia prevádzky domu Krištof inými možnosťami. 2,4 promile alkoholu nie je smrteľná dávka alkoholu, ako bolo uvádzané v novinách, že príčinou smrti bol alkohol. Poprosil primátora o vypracovanie systému ochrany bezdomovcov pre budúce zimné obdobie. To, čo sa udialo tejto zimy bolo veľkým príčinom primátora, za čo mu poďakoval, pretože táto aktivita mala svoj zmysel.

Požiadala, aby bola v dvojtyždenníku Info pravidelne jedna strana venovaná Výboru mestskej časti Sever a požiadala oznamovať miesto a čas ich konania v predmetnom dvojtyždenníku. Pri uverejňovaní správ o aktivitách mestskej časti Sever je potrebné uvádzať aj mená poslancov VMČ Sever. V predminulom čísle Info vyšiel článok, za čo poďakoval, ale nebolo tam uverejnené ani jedno meno poslanca VMČ Sever.

Požiadala útvary životného prostredia a dopravy o stav a harmonogram realizácie „Športovo-rekreačnej zóny na Hrádzi - Teplička“, kde je veľký pohyb ľudí, cyklistov, korčuliarov, aby sa dalo prejsť po Opatovský most – obľúbenosť a aktivity tohoto druhu narastajú.

Pripomenul, že v odpovediach na interpelácie, resp. požiadavky VMČ Sever sa objavuje štylizácia napr. „dopravná značka je schválená a jej osadenie zabezpečuje firma Strabag“ - poslancov nemusí zaujímať, kto to zabezpečuje, preto poprosil, aby takéto odpovede na požiadavky neboli podmieňované firmou Strabag, ale aby boli tieto požiadavky vykonané a naplnené pracovníkmi MsÚ.

Ing. Bezák sa vyjadril k problému okolo dokončovania nákupného strediska Južanka, kde sú v jeho okolí porozbíjané chodníky a komunikácie. Požiadala, aby mesto ustrážilo, aby to firma na vlastné náklady dala do poriadku. Doplnil, že aj VMČ Juh mal uvedený záznam z rokovania v dvojtyždenníku Info a nevedí mu, že tam neboli uvedené mená poslancov, je to vec názoru.

Ing. Sýkorčín interpeloval prednostku MsÚ v záležitosti označenia ulíc v meste, ktoré je nedostatočné. Na poslednom zasadnutí VMČ Západ sa jedna pani z veľkým rozhorčením sťažovala, že v dôsledku označenia Ul. Istebnicka jej zomrel manžel, pretože sanitár vraj nevedel nájsť Istebnicku ulicu, čo je pre neho čudné, aby sanitár jazdiaci po Trenčíne nepoznal všetky cesty. Takáto je situácia, pani sanitku videla, nezastavila ju, sanitka prebehla až na Horné Orechové, otočila sa a hľadala Istebnicku ulicu a manžel, ktorý dostal infarkt podľahol. Je fakt, že označenie Istebnickej ulice chýba. Bol by rád, keby mestskí policajti zmapovali, kde označenie chýba, pretože je dobré aj pre cudzích ľudí, keď vedia kade sa pohybujú.

Na záver Ing. Branislav Celler, primátor mesta, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Ing. Branislav C e l l e r
primátor
mesta Trenčín

Dňa:

JUDr. Iveta O r g o n í k o v á
prednostka
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa:

O V E R O V A T E L I A :

Ing. Ján K R Á T K Y, dňa

p. Ľubomír D O B I A Š, dňa

Zapísala: Dana Viskupičová, dňa 03.05.2006