

Z Á P I S N I C A

z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 25. augusta 2004 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril a viedol zástupca primátora Ing. Anton Boc.

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 25 bolo prítomných **20** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

MUDr. Pavol Sedláček, MUDr. Ľubomír Sámel, Ing. Ján Bezák a p. Vladimír Poruban

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov:

p. Gabrielu Hubinská a p. Ľubomíra Dobiaša

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol poslancov:

JUDr. Michala Čerteka a Ing. Jána Krátkeho

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

Program:

1.	Otvorenie a schválenie programu
2.	Interpelácie poslancov
3.	Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne
4.	Majetkové prevody
5.	Návrh novelizácie VZN č. 6/1997, príloha č. 1 – Zásady prenajímania majetku Mesta Trenčín v školách a školských zariadeniach
6.	Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2004
7.	Východiská rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2005
8.	Návrh na vyradenie MŠ Hanzlíkovská a ŠJ Hanzlíkovská zo siete škôl a školských zariadení
9.	Návrh na vyradenie Strediska služieb škole zo siete škôl a školských zariadení

10.	Riešenie dotácie v oblasti kultúry za rok 2003
11.	Informatívna správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za I. polrok 2004
12.	Návrh na určenie platu hlavného kontrolóra mesta

Zmeny a doplnky do programu:

Ing. Boc doplnil majetkové prevody o bod 4V – Predaj bytov.

Navrhol stiahnuť z rokovania materiál 4I – Návrh na predaj nehnuteľného majetku a materiál 10 - Riešenie dotácie v oblasti kultúry za rok 2003.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za schválilo program so zmenami a doplnkami.

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Ing. Krátky interpeloval primátora – bol oslovený rodičmi detí zo športovej triedy, ktoré chodili na 2. ZŠ a chceli by pokračovať v pôsobení športovej triedy a v klube TTS. Požiadali ho, aby predniesol apel na primátora a bolo umožnené vytvoriť túto športovú triedu na ZŠ Kubranská cesta v Kubrej. Predostreli zoznam 67 žiakov, ktorí majú záujem pokračovať v tomto športovom pôsobení. Doplnil, že je to záslužná práca aj ľudí, ktorí sa starajú o tieto deti. Zároveň predložili aj list, v ktorom riaditeľka ZŠ žiada o možnosť otvorenia tejto triedy. Ak do školy „prinesieme“ 20 – 25 žiakov z okolia, tak pribudnú aj zdroje z prepočtu 22.000,- Sk na žiaka. Celkovo by škola získala viac ako 1.400.000,-Sk.

Ing. Česal predložil interpeláciu v písomnej podobe:

„1/ Koľko je pripravovaných, rozpracovaných a ukončených projektov, na ktoré by bolo možné efektívne čerpať prostriedky z fondov EÚ a aký majú charakter.

2/ Vzhľadom k novému výmeru cestovného za autobusovú dopravu obyvateľstva žiadam o informáciu, či už bola vyplatená dotácia pre SAD v plnej výške tak, ako bola navrhnutá pri schvaľovaní rozpočtu mesta pri minulom zasadaní MsZ.“

P. Babič interpeloval prednostku MsÚ vo veci, ktorá bola predmetom rokovania MsZ v októbri 2003, kedy bol schválený návrh listu adresovaný Ministerstvu dopravy Slovenskej republiky vo veci zastavovania IC vlakov v našom meste. Objavujú sa nie veľmi podložené dohady o tom, ako sa táto záležitosť vybavovala a následne poprosil prednostku MsÚ, aby zmapovala chronologický postup celej záležitosti v tom zmysle, že sme tento list odoslali, na list prišla odpoveď a dokonca jeden IC vlak tu zastavoval. My sme poslali ďalší list, v ktorom sme žiadali, poopravili a zdôraznili, aby tu zastavoval vlak, ktorý má počiatočnú a konečnú stanicu vo Viedni.

Interpeloval primátora a MsR - je ťažká komunikácia s TVT, požiadavky volených zástupcov nie sú z hľadiska TVT akceptované a chýba tu dialóg, ktorý by posunul veci do takého svetla, aké si táto záležitosť zaslúži. Občania mesta majú právo na to, aby mali televízny signál. Sú vyjadrenia, že TVT môže rokovať len s primátorom a s radou MsZ.

Poprosil primátora a radu MsZ, aby tieto záležitosti konzultovali a požiadal o odpočet využitia finančných prostriedkov, ktoré sa TVT poskytnú.

Vyslovil pochvalu MHT, m.p.o., za promptné napĺňanie požiadaviek vo VMČ Sever.

Ing. Lifka poznamenal, že na ZŠ Kubranská cesta ide o zriadenie nie športových tried, ale Športového strediska. Zriadením Športového strediska nevznikajú pre mesto žiadne priame a nepriame náklady, je to len status, pomocou ktorého sa dá upravovať rozvrh a zadelenie detí. Interpeloval primátora, prednostku MsÚ a vedúceho odboru školstva a sociálnych vecí:

1. Aké sú dôvody, že na tejto škole nechcú zriadiť športové centrum, pretože VZN o návšteve žiakov umožňuje slobodnú voľbu žiaka podľa rozhodnutia rodičov.
2. Aby sa odbor školstva a sociálnych vecí presne vyjadril, koľko v roku 2004 rátajú základných škôl a menovite ktoré zachovať a opačné varianty 2005 – 2010 v tabuľkovej forme.

Ing. Sýkorčin sa zmienil o výberových konaniach, ktoré prebiehajú v rámci mesta. Skonštatoval, že je veľmi slabá pracovná disciplína na týchto konaniach jednak zo strany mesta, ale aj zo strany poslancov. Stáva sa, že tieto výberové komisie nie sú schopné odsúhlasiť dodávateľa, pretože účasť je veľmi slabá a nikto sa neospravedľuje. Na komisii sa potom nevie, kto a prečo sa komisie nezúčastní. Touto cestou poprosil, aby bola zaistená účasť zo strany mesta, aj zo strany poslancov.

Poznamenal, že sa začala realizácia kanalizácie v Záblatí. Zo strany mesta o odboru životného prostredia a investícií nie je poverený žiadny zodpovedný pracovník z investičnej komisie. Zdôraznil, že problémy sa tam vyskytovať určite budú, ale napriek tomu tam zo strany mesta nikto nie je. Tento pracovník by mal problémy riešiť s občanmi a hlavne s VMČ Západ.

P. Lóbbová predložila interpelácie v písomnej podobe:

„Interpelujem prednostku MsÚ, nakoľko sa na mňa obrátili viacerí podnikatelia, ktorí sa cítia poškodení mestským úradom – oddelením daní a poplatkov, ktoré neuvážene a neoprávnene poslalo ich spoločnostiam exekučný príkaz na zaplatenie poplatkov za odvoz smetí a odpadu. Konkrétne jedným z nich je TIMM Slovakia, s.r.o., kde neoprávnene poslal mestský úrad exekučný príkaz na zaplatenie poplatkov za odpad a vývoz smetí bez zistenia, či spoločnosť TIMM má uhradené záväzky. TIMM Slovakia svoje záväzky voči Mestu Trenčín riadne plní, je v štádiu jednania o úvere a spolupráci so zahraničným investorom. Takto poškodené dobré meno firmy môže zablokovať majetok spoločnosti a pri priesťahoch pri zdôvodňovaní neoprávneného exekučného príkazu môže prísť o partnera v zahraničí, ktorý nemusí akceptovať vysvetlenia.

Moja interpelácia smeruje aj k primátorovi, aby sa dôslednejšie zvažovali výdavky na poštovné a neposielali sa neoprávnené výzvy a aby sa (čo sú ďalšie výdavky) ospravedlnil aspoň verejne mestský úrad za to, že neoprávnene žiadal od mnohých poplatky.“

K bodu 3. Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Ing. Bičan, hlavný kontrolór, predložil materiál pod bodom 3.

Skonštatoval, že ku dnešnému zasadnutiu Mestského zastupiteľstva v Trenčíne nebolo splatné žiadne ukladacie uznesenie. V bode II. v kontrolovanom období bolo realizovaných spolu 8 opráv uznesení MsZ, pričom vykonanou kontrolou nebolo zistené porušenie postupu pri oprave chýb uznesenia Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, ako aj Príkazu prednostu MsÚ v Trenčíne č. 11/2001 k Postupu pri oprave chýb v uzneseniach MsR a MsZ. Z uvedeného dôvodu bol vyhotovený o kontrole záznam.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 proti, zobralo na vedomie Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.
/Uznesenie č. 336/

K bodu 4A. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4A.

Ide o:

1/ odpredaj nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa na sídlisku Nad tehelňou, pre **Stanislava Lukša a manž. Ing. Zlaticu rod. Píknovú** nasledovne :

- pozemok **parc.č. 2108/242** zastavaná plocha (pozemok pod obytným domom súp.č. 2887) o výmere 1268 m², k.ú. Trenčín, v **podiele 118/1604-ín**, čo predstavuje 93,3 m²,
- pozemok **parc.č. 2108/435** zastavaná plocha (príľahlý pozemok) o výmere 279 m², v k.ú. Trenčín, v **podiele 118/1604-ín**, čo predstavuje 20,5 m²

podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príľahlého pozemku a pozemku pod bytovým domom

- pozemok novovytvorená **parc .č. 2108/716** zastavaná plocha o výmere 477 m², odčlenená GP č. 36335924-002-04 vyhotoveným dňa 14.7.2004, z parc.č. 2108/431 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcou terasou a dvorom, za cenu 300,- Sk/m²

Pozemky za kúpnu cenu 3,50 Sk 113,8 m² 398,- Sk

Pozemok za kúpnu cenu 300,- Sk/m² 477 m²..... 143.100,- Sk

Celková kúpna cena predstavuje 143.498,- Sk

2/ odpredaj nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa na sídlisku Nad tehelňou, pre **Ing. Antona Žatka a manž. Ing. Luciu rod. Škarkovú** nasledovne :

- pozemok **parc.č. 2108/242** zastavaná plocha (pozemok pod obytným domom súp.č. 2887) o výmere 1268 m², k.ú. Trenčín, v **podiele 128/1604-ín**, čo predstavuje 101,2 m²
- pozemok **parc.č. 2108/435** zastavaná plocha (príľahlý pozemok) o výmere 279 m², k.ú. Trenčín, v **podiele 128/1604-ín**, čo predstavuje 22,3 m²

podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príľahlého pozemku a pozemku pod bytovým domom

- pozemok **parc.č. 2108/436** zastavaná plocha o výmere 26 m², k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcou garážou, za kúpnu cenu 800,- Sk/m²
- pozemok novovytvorená **parc.č. 2108/717** zastavaná plocha o výmere 45 m², odčlenená GP č. 36335924-002-04 vyhotoveným dňa 14.7.2004 z parc.č. 2108/433 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcou terasou, za cenu 250,- Sk/m²

Pozemky za kúpnu cenu 3,50 Sk	123,5 m ²	432,- Sk
Pozemky za kúpnu cenu 800,- Sk	26 m ²	20.800,- Sk
Pozemky za kúpnu cenu 250,- Sk/m ²	45 m ²	11.250,- Sk
Celková kúpna cena predstavuje		32.482,- Sk

3/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, novovytvorená **parc.č. 2108/712** zastavaná plocha o výmere 60 m², k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 36335924-002-04 vyhotoveným dňa 14.7.2004, z parc.č. 2108/431 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Ing. Mariána Juruša a manž. Janu rod. Gestešová**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcou terasou, za cenu 250,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje 15.000,- Sk

4/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, novovytvorená **parc.č. 2108/713** zastavaná plocha o výmere 62 m², k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 36335924-002-04 vyhotoveným dňa 14.7.2004, z parc.č. 2108/431 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Ing. arch.Pavla Balaščáka a manž. Ing. arch. Blanku rod. Ďuričkovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcou terasou, za cenu 250,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje 15.500,- Sk

5/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, novovytvorená **parc.č. 2108/714** zastavaná plocha o výmere 73 m², k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 36335924-002-04 vyhotoveným dňa 14.7.2004, z parc.č. 2108/431 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Mariana Hossu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcou terasou, za cenu 250,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje 18.250,- Sk

6/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, novovytvorená **parc.č. 2108/715** zastavaná plocha o výmere 72 m², k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 36335924-002-04 vyhotoveným dňa 14.7.2004, z parc.č. 2108/431 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **JUDr. Vladimíra Chlebanu a manž. Vieru rod. Sevaldovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcou terasou, za cenu 250,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje 18.000,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 337/

K bodu 4B. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4B.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, novovytvorená *parc.č. 977/38* ostatná plocha o výmere 144 m², k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 39/2004 vyhotoveným dňa 2.8.2004, z *parc.č. 977/1* zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **JUDr. Jána Červeňanského a manž. Dagmar rod. Polákovú**, za účelom užívania pozemku ako záhradky pri obytnom dome, za cenu 250,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje 36.000,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 338/

K bodu 4C. Návrh na zámenu nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4C.

Ide o:

- **z á m e n u** pozemku v k.ú. Trenčín novovytvorená *parc.č. 3271/4*, zast. plocha vo výmere 48 m², odčlenený z pozemku *parc.č. 3271/1*, zast. plocha vo výmere 3988 m², vlastník **Mesto Trenčín** za pozemok v k.ú. Trenčín novovytvorená *parc.č. 1158/18*, zast. plocha vo výmere 48 m², odčlenený z pozemku *parc.č. 1158/12*, zast. plocha vo výmere 708 m², vlastník **SR – Krajský úrad v Trenčíne**. Pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 17905095-06-04 zo dňa 11.08.2004. Pozemky sa budú vymieňať za účelom realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – výstavba verejného WC Hviezdoslavova ulica a majetkovoprávneho vysporiadania vstupu do budovy Krajského úradu v Trenčíne.

Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zámenu nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 339/

K bodu 4D. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4D.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti - novovytvoreného pozemok parc. č. 1690/2, záhrada vo výmere 17 m² odčleneného z pôvodného pozemku parc. č. 1690/2, záhrada vo výmere 23 m² geometrickým plánom č. 33183287-08-04 overený dňa 25.05.2004, vytvoreného z pozemku parc. č. 2701/1, ost. plocha vo výmere 403 m² vedeného v „E“ evidencii KN, pre **Juraja Uhliara** za účelom scelenia pozemkov a zabezpečenia si prístupu z mestskej komunikácie

za cenu	300,- Sk/m ²
Celková kúpna cena	5.100,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 340/

K bodu 4E. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4E.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Kubra parc. č. 1689/2, zast. plocha vo výmere 41 m² a novovytvorený pozemok parc. č. 1690/4, záhrada vo výmere 6 m² odčlenený z pozemku parc. č. 1690/2, záhrada vo výmere 23 m² geometrickým plánom č. 33192863-40/2004 zo dňa 05.08.2004, oba vytvorené z pozemku parc. č. 2701/1, ost. plocha vo výmere 403 m² vedeného v „E“ evidencii KN, pre **Ľuboša Chorváta s manželkou Simonou, rod. Aninovou** za účelom scelenia pozemkov

za cenu	300,- Sk/m ²
Celková kúpna cena	14.100,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 341/

K bodu 4F. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4F.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín – pozemkov v k.ú. Trenčín
parc.č. 2108/332 zastavaná plocha s výmerou 2 m²,
parc.č. 2108/333 zastavaná plocha s výmerou 3 m², a
parc.č. 2108/334 zastavaná plocha s výmerou 3 m²,
zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Márii Bebejovej, rod. Galbovej** za účelom usporiadania pozemku parc.č. 2108/333 pod jestvujúcou garážou

za dohodnutú kúpnu cenu **800,- Sk/m²**, a pozemkov parc.č. 2108/332, a parc.č. 2108/334 pod
jestvujúcou záhradou za dohodnutú kúpnu cenu **250,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **3.650,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za schválilo predaj
nehnutel'ného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

/Uznesenie č. 342/

K bodu 4G. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4G.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Trenčín
novovytvorená parc.č. 3334/7 zastavaná plocha s výmerou 77 m²,
oddelenej geometrickým plánom číslo 31321704-421/97, aktualizovaným dňa 16.6.2004
z pôvodnej parc.č. 3334, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín
v celosti **Ludovítovi Ambrušovi a manželke Eve Ambrušovej, rod. Daňovej**, za účelom
usporiadania jestvujúcej záhradky za dohodnutú kúpnu cenu **250,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **19.250,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za schválilo predaj
nehnutel'ného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

/Uznesenie č. 343/

K bodu 4H. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4H.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Trenčín
novovytvorená parc.č. 1694/368 ostatná plocha s výmerou 164 m²,
oddelenej geometrickým plánom číslo 40190471-50-04 z pôvodnej parc.č. 1694/74, zapísanej
na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing.Jánovi Kičkovi a manželke
Hedvige Kičkovej, rod. Urbanovskej**, za účelom usporiadania jestvujúcej záhrady
a prístupu do rodinného domu za dohodnutú kúpnu cenu **250,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje 41.000,- Sk.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za schválilo predaj
nehnutel'ného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

/Uznesenie č. 344/

K bodu 4J. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4J.

Ide o:

- kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemkov v k.ú. Trenčín

novovytvorená parc.č. 2198/55 zastavaná plocha s výmerou 2 m², a

parc.č. 3403/23 zastavaná plocha s výmerou 5 m²,

oddelených geometrickým plánom číslo 31041833-025-043 z pôvodných parc.č. 2198/5, a 3403/8, zapísaných na liste vlastníctva č. 6030 ako vlastník **MUDr.Vladimír Dubač a manželka MUDr.Iveta Dubačová, rod. Valková**, za účelom usporiadania pozemkov pre rozšírenie jestvujúcej miestnej komunikácie za dohodnutú kúpnu cenu **1.520,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **10.640,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 345/

K bodu 4K. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4K.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti v k.ú. Trenčín – pozemku novovytvorená

parc.č. 1852/4 ostatná plocha s výmerou 2.044 m²,

oddelenej geometrickým plánom číslo 17905095-062-04 z pôvodných parc.č. 1849/3, 1850/1, 1850/2, 1851/1, 1851/2, 1852, 1853, a 1856/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín **spoločnosti s r.o. ADOZ, Pred poľom 8, Trenčín**, za účelom výstavby polyfunkčného objektu za dohodnutú kúpnu cenu **1.500,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **3,066.000,- Sk.**

Ing. Lifka upozornil, že keď je viac záujemcov a navrhuje sa v určitom momente tak, ako sa navrhoval pred minulým zastupiteľstvom súťaž a tým docielenie vyššej ceny a trhových podmienok, že znova vlastne obídením komisie, v ktorej mi nebolo umožnené pracovať sa pokračuje postupom, kde komisia navrhne a blahoželám komisii, že takéto veci robí, keď napríklad takéto veci robí aj hlasom človeka bez politickej legitimity a ekonomického vzdelania.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 346/

K bodu 4L. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4L.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Hanzlíková

novovytvorená parc.č. 613/7 zastavaná plocha s výmerou 487 m²,

oddelenej geometrickým plánom č. 22822178-80/2004 z pôvodnej parcely číslo 613/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **spoločnosti s r.o. MERKANTIL, Ulica J. Psoťného, Trenčín**, za účelom vybudovania parkoviska za dohodnutú kúpnu cenu **1.200,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **584.400,- Sk**.

Ing. Krátky požiadal k uzneseniu doplniť, že kupujúci sa zaväzuje obnoviť detské ihrisko formou investície. Doplnil, že je to vlastný návrh kupujúceho – podmienka na kúpu.

P. Barčák navrhol do textu doplniť „po odsúhlasení projektu“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo predaj - p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Hanzlíková novovytvorená parc.č. 613/7 zastavaná plocha s výmerou 487 m², oddelenej geometrickým plánom č. 22822178-80/2004 z pôvodnej parcely číslo 613/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti spoločnosti s r.o. MERKANTIL, Ulica J. Psoťného, Trenčín, za účelom vybudovania parkoviska za dohodnutú kúpnu cenu 1.200,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje sumu **584.400,- Sk**.

Kupujúci sa zaväzuje obnoviť detské ihrisko formou investície po odsúhlasení projektu.

/Uznesenie č. 347/

K bodu 4M. Návrh na odpredaj hnutel'ného a nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4M.

Ide o:

odpredaj

a) - **nehnuteľného majetku** v k.ú. Trenčín – lokalita **areál bývalej II. ZŠ, ul. Študentská 3, Trenčín**:

- pozemok *parc. č. 1627/205* zast. plocha o výmere 9.750 m² a na nej stojaci objekt (budova ZŠ) so súp. č. 1638
- pozemok *parc. č. 1627/432* zast. plocha o výmere 97 m² a na nej stojaci objekt (plynová kotolňa) so súp. č. 3180
- pozemok *parc. č. 1627/433* zast. plocha o výmere 28 m² a na nej stojaci objekt (sklad) so súp. č. 3181

zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti pre **Trenčiansku univerzitu Alexandra Dubčeka v Trenčíne, ul. Študentská 2** za účelom výchovno-vzdelávacieho procesu s predkupným právom v prospech Mesta Trenčín za 1,- Sk

b) **hnuteľného majetku** – celková hodnota bude upresnená na zasadnutí MsZ

(po ukončení inventúry hnuteľného majetku k 30.06.2004 prebiehalo na uvedenej Základnej škole v Trenčíne, ul. Študentská 3 rozdeľovanie hnuteľného majetku podľa požiadaviek a potrieb iných základných škôl).

Celková kúpna cena predstavuje**1,- Sk**

Ing. Krátky požiadal predložený návrh doplniť tak, ako bol doplnený na zasadnutí Mestskej rady v Trenčíne, a to v bode a/, posledný riadok doplniť o „.....pri zohľadnení investícií kupujúceho....“.

Ing. Lifka sa vyjadril, že nemá problém predat' univerzite pozemok za 1,-Sk. Alebo dôverujeme univerzite a predáme im to za 1,-Sk, alebo im to nepredáme. Zarátavanie investícií je metóda, ktorú sme ako koalícia odsudzovali, pretože tieto investície sú nekontrolovateľné. Následne predniesol pozmeňujúci návrh - odpredať nehnuteľný majetok Mesta Trenčín Trenčianskej univerzite Alexandra Dubčeka v Trenčíne (pôvodne zaslaný návrh).

Navrhol neprijať pozmeňujúci návrh mestskej rady a vysvetlil, že jeho prijatím fungujeme v rozpore s tým, čo sme niekoľko rokov kritizovali, pretože vynútené investície sú nekontrolovateľné a nemáme dôvod nedôverovať inštitúcii ako je univerzita, keď im raz niečo za 1-Sk predávame, že s tým budú zle narábať a nemáme dôvod do budúca rátať s odkupovaním predmetného majetku späť. Za posledných 15 rokov nebol ani jeden prípad, kedy by sme odkupovali majetok späť.

Požiadal, aby v budúcnosti pri zmene materiálov bolo jasne označené, ktorý materiál je konečný.

1. Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Ing. Lifku – prijať uznesenie v podobe aká je predložená v pôvodnom znení materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 3 za, 14 proti, 3 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Lifku.

2. Hlasovanie o návrhu Ing. Krátkeho s doplnkom „.....pri zohľadnení investícií kupujúceho....“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo odpredaj

a) - nehnuteľného majetku v k.ú. Trenčín – lokalita areál bývalej II. ZŠ, ul. Študentská 3, Trenčín:

- pozemok *parc. č. 1627/205* zast. plocha o výmere 9.750 m² a na nej stojaci objekt (budova ZŠ) so súp. č. 1638
- pozemok *parc. č. 1627/432* zast. plocha o výmere 97 m² a na nej stojaci objekt (plynová kotolňa) so súp. č. 3180
- pozemok *parc. č. 1627/433* zast. plocha o výmere 28 m² a na nej stojaci objekt (sklad) so súp. č. 3181

zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v celosti pre Trenčiansku univerzitu Alexandra Dubčeka v Trenčíne, ul. Študentská 2 za účelom výchovno-vzdelávacieho procesu s predkupným právom v prospech Mesta Trenčín za 1,- Sk pri zohľadnení investícií kupujúceho.

b) hnutel'ného majetku – celková hodnota bude upresnená po ukončení inventúry hnutel'ného majetku.

Celková kúpna cena predstavuje1,- Sk
/Uznesenie č. 348/

K bodu 4N. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do
správy: 1/ SsmT, m.r.o.
2/ SML, m.p.o.
3/ MHT, m.p.o.

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4N.

Ide o:

- z v e r e n i e

I/ do správy SSmT, m.r.o. :

1 investičnú akciu – stavebnú úpravu „**Rekonštrukcia domu – ul. Piaristická 42, Trenčín**“ (odvedenie dažďových vôd), v obstarávacej hodnote 1,916.929,30 Sk,

2 investičnú akciu stavebnú úpravu „**Rekonštrukcia domu – ul. Piaristická 42, Trenčín**“ (úprava suterénu – bezbariérový vstup), v obstarávacej hodnote 190.000,00 Sk,

II/ do správy SML, m.p.o. :

1 a) investičnú akciu – stavbu „**Stredisko údržby mestských lesov – rozšírenie dielne – Brezina Trenčín**“, v obstarávacej hodnote 1,786.835,30 Sk,

b) (celý) pozemok vo vlastníctve mesta Trenčín, pod uvedenou stavbou (LV č. 1) – parc.č. 1675/86, k.ú. Trenčín, s výmerou 597 m², v hodnote (500,-Sk/m²) – spolu : 298.500,00 Sk, z toho výmera pozemku pod stavbou je zaokrúhlene 100 m², v hodnote 50.000,00 Sk,

2 (celé) pozemky vo vlastníctve mesta Trenčín (LV č. 1) – všetky v k.ú. Trenčín :

- C-KN parc.č. 1680 lesný pozemok s výmerou 53.095 m²,
- C-KN parc.č. 2367/1 lesný pozemok s výmerou 28.458 m²,
- E-KN parc.č. 2354/2 orná pôda s výmerou 18.496 m²,
- E-KN parc.č. 2358/1 trv. tráv. porast s výmerou 3.892 m²,
- E-KN parc.č. 2359/4 orná pôda s výmerou 4.334 m²,

s celkovou výmerou 108.275 m²,
všetky v hodnote (500,-Sk/m²), t.j. spolu 54,137.500,-Sk,

III/ do správy MHT, m.p.o. :

1 investičnú akciu – stavebnú úpravu „**Rekonštrukcia chodníka – ul. Farská**“, v obstarávacej hodnote 59.947,10 Sk,

Poznámka : Časť pozemku – parc.č. 3279, k.ú. Trenčín, s celkovou výmerou zaokrúhlene 450 m², bola s účinnosťou od 01.03.2001, zverená do správy m.p.o. MHT dodatkom č. 1 k protokolu č. 168/2/2001 zo dňa 16.06.2003. Ide o okolie objektu kaviarne U Jána a Farská č. 10. Súčasťou zvereného pozemku, je aj výmera 28 m², pod horeuvedenou stavebnou úpravou.

2 investičnú akciu – stavbu „**Cyklistické trasy pri Váhu v Trenčíne – Pavobrežná strana**“, v obstarávacej hodnote 1,195.860,46 Sk,

Poznámka : Pozemky pod stavbou – parc.č. 1561, 1627/2, 3227/2 a 3484/2, k.ú. Trenčín, sú všetky vo vlastníctve Slov. vodohosp. podniku, š.p., Banská Štiavnica (LV č. 2427). Preto nie sú predmetom zverenia do správy, v zmysle tohto návrhu.

3 a) investičnú akciu – stavbu „**Parkovisko pri Diagnostickom centre Juh – Trenčín**“, v obstarávacej hodnote 485.118,20 Sk,

b) pozemky v k.ú. Trenčín pod stavbou, uvedenou pod písm. a) tohto bodu, nasledovne (zaokrúhlene) :

– časť parc.č. 2315/457 s výmerou 566 m²,

– časť parc.č. 2315/459 s výmerou 110 m²,

s celkovou výmerou 676 m²,

v celkovej hodnote (500,-Sk/m²) 338.000,00 Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy: 1/SsmT, m.r.o., 2/ SML, m.p.o., 3/ MHT, m.p.o., v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 349/

K bodu 4O. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 245 zo dňa 26.02.2004

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4O.

Ide o:

- **z r u š e n i e** s účinnosťou od 01.09.2004 uznesenia MsZ č. 245 zo dňa 26.02.2004, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi požičiavateľom – **Mestom Trenčín a vypožičiavateľom – Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka v Trenčíne, ul. Študentská 2** za účelom užívania časti objektu – II. poschodia bývalej Základnej školy v Trenčíne, ul. 1. mája 9 pre výchovno-vzdelávací proces bezplatne na dobu určitú s účinnosťou od 01.03.2004 do 30.06.2006. Služby spojené s užívaním časti objektu budú uhrádzané vypožičiavateľom samostatne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za zrušilo uznesenie MsZ č. 245 zo dňa 26.02.2004, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 350/

K bodu 4P. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 176 zo dňa 15.12.1998

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4P.

Ide o:

- **z r u š e n i e** uznesenia MsZ č. 176 zo dňa 15.12.1998, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo predaj nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Kubra parc. č. 2/1, zast. plocha vo výmere 75 m² a parc. č. 2/3, zast. plocha vo výmere vo výmere 63 m², spolu výmera 138 m² **Ing. Alene Sabelovej**, bytom Považská 91, Trenčín za účelom kúpy zbytkových mestských pozemkov, zabezpečenia si vstupu k pozemku žiadateľky a na rozšírenie prídomevej záhradky
za kúpnu cenu 250,- Sk/m².
Celková kúpna cena **34.500,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 sa zdržal hlasovania, zrušilo uznesenie MsZ č. 176 zo dňa 15.12.1998, v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 351/

K bodu 4R. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 50 zo dňa 27.04.2000

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4R.

Ide o:

- **z r u š e n i e** uznesenia MsZ č. 50 zo dňa 27.04.2000, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Opatová parc. č. 253/4, vo výmere 22 m² pre **Ing. Štefana Poludvorného** za účelom scelenia pozemku a zabezpečenia prístupu z mestskej komunikácie
za kúpnu cenu 250,- Sk/m².
Celková kúpna cena **5.500,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za zrušilo uznesenie MsZ č. 50 zo dňa 27.04.2000, v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 352/

K bodu 4S. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 53 zo dňa 24.06.1999

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4S.

Ide o:

- **z r u š e n i e** uznesenia MsZ č. 53 zo dňa 24.06.1999, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra parc. č. 327/3, záhrada vo výmere 91 m², nachádzajúcom sa pri Tichej ulici pre **Emíliu Štroblovú, rod. Rehákovú**, bytom Jasná 14, Trenčín za účelom rozšírenia a scelenia záhrady pri jej rodinnom dome
za kúpnu cenu 400,- Sk/m².
Celková kúpna cena **36.400,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za zrušilo uznesenie MsZ č. 53 zo dňa 24.06.1999, v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 353/

K bodu 4Š. Návrh na zverenie hnutel'ného majetku Mesta Trenčín do správy

- Základnej školy L. Novomeského 10, Trenčín
- Základnej školy Východná ul. 9, Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4Š.

Ide o:

- z v e r e n i e

do správy

- **Základnej školy L. Novomeského 10, Trenčín**

nasledovný hnutel'ný majetok Mesta Trenčín:

inv.č.	názov	obstar. cenu v Sk:
770/001	Konštrukcia stojanová na streetball-komplet	22.397,75
770/002	Konštrukcia stojanová na streetball-komplet	<u>22.397,75</u>
	Spolu:	44.795,50

- **Základnej školy Ul. Východná 9, Trenčín**

nasledovný hnutel'ný majetok Mesta Trenčín:

inv.č.	názov	obstar. cenu v Sk:
770/003	Konštrukcia stojanová na streetball-komplet	22.397,75
770/004	Konštrukcia stojanová na streetball-komplet	22.397,75
770/005	Konštrukcia stojanová na streetball-komplet	22.397,75
770/006	Konštrukcia stojanová na streetball-komplet	<u>22.397,75</u>
	Spolu:	89.591,00

darovaný Stredoeurópskou nadáciou so sídlom: Ul. Poľná 3, Bratislava v zmysle darovacej zmluvy uzatvorenej dňa 8.6.2004.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za zverilo hnutel'ný majetok Mesta Trenčín do správy Základnej školy L. Novomeského 10, Trenčín a Základnej školy Východná ul. 9, Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 354/

K bodu 4T. Návrh na zverenie hnuiteľného majetku Mesta Trenčín do správy Domov penzión pre dôchodcov Trenčín, m.r.o.

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4T.

Ide o:

- **z v e r e n i e** do správy DPD Trenčín, m.r.o. nasledovný hnuiteľný majetok Mesta Trenčín:

inv.č.	názov	obstar. cenu v Sk:
4/541/29120	konvektomat elektrický parný	340.121,00Sk

zakúpený v zmysle kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 2.1.2004 od dodávateľa: REMONT – Ivan Vanca, Električná 19, Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za zverilo hnuiteľný majetok Mesta Trenčín do správy Domov penzión pre dôchodcov Trenčín, m.r.o., v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 355/

K bodu 4U. Návrh na upustenie od vymáhania pohľadávky zo Zmluvy uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov medzi Mestom Trenčín a vtedajšou Školskou správou, Ul. Hviezdoslavova č. 1 Trenčín vo výške 148.140,90 Sk

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4U

Ide o:

- V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými MsZ v Trenčíne 28.08.1997 uznesením č. 113, schvaľuje upustenie od vymáhania pohľadávky Mesta Trenčín vo výške 148.140,90 Sk zo Zmluvy uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov medzi Mestom Trenčín a vtedajšou Školskou správou, Ul. Hviezdoslavova č. 1 Trenčín, týkajúcej sa časti nebytových priestorov v objekte Detských jasí na Ul. 28. októbra, súpisné číslo 1169, orientačné číslo 7, Trenčín.

Ing. Lifka požiadal o zostavenie zoznamu všetkých takýchto pohľadávok, ktoré máme vymáhať a navrhol sa k záležitosti postaviť zásadovo a prijať systém podľa akého princípu od jedného pohľadávku vymáhame a druhému odpúšťame.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 2 sa zdržali hlasovania, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými MsZ v Trenčíne 28.08.1997 uznesením č. 113 schválilo upustenie od vymáhania pohľadávky zo Zmluvy uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov medzi Mestom Trenčín a vtedajšou Školskou správou, Ul. Hviezdoslavova č. 1 Trenčín vo výške 148.140,90 Sk, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 356/

K bodu 4V. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4V.

Ide o:

I.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2344 v Trenčíne, Halalovka, orientačné číslo 37**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 7049, pozemku zast. parc. č. 2315/60 o výmere 229 m², pozemku zast. parc. č. 2315/59 o výmere 230 m², zapísaných na LV č. 7049, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **7** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38.506,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4.530,- Sk

Dušanovi Mičegovi a manž. Miroslave Mičegovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatených 30 %, t.j. 11.552,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach vo výške 2.696,- Sk.

V dome súp. č. 2344 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 40 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2344 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2344**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2390 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 16**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6701, pozemku zast. parc. č. 2315/39 o výmere 229 m² a pozemku zast. parc. č. 2315/40 o výmere 227 m², zapísaných na LV č. 6701, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **26** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 47.662,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3.240,- Sk

Jánovi Margetinovi.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 20.427,- Sk.

V dome súp. č. 2390 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 39 bytov. Po schválení odpredaja tohto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2390 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2390**". Kupujúci vyhlásil, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2463 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 32**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6269, pozemku zast. parc. č. 2337/42 o výmere 377 m², zapísanom na LV č. 6269, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **30** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2257 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 34.385,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6.115,- Sk

Jozefovi Čmelkovi a manž. Marte Čmelkovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2463 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 29 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2463 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2463**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 9**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 313, na Ul. Bavlnárska v Trenčíne, orientačné č. 4, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 22,60 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Jozefovi Michaličkovi a manž. Anne Michaličkovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1058 na pozemkoch zast. parc. č. 612 o výmere 492 m², príl. zast. parc. č. 611/1 o výmere 849 m², príl. zast. parc. č. 611/3 o výmere 88 m², zapísaných na LV č. 1841, za dohodnutú kúpnu cenu 15.205,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 23/228 na príl. pozemku zast. parc. 611/2 (vjazd do garáží) vo výmere 381 m², zapísaný na LV č. 1842 za dohodnutú kúpnu cenu 11.370,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielov na pozemkoch vo výške **76.575,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

V dome súp.č. 313, Ul. Bavlnárska sa nachádza 12 garáží, doteraz boli odpredané 4 garáže, po schválení odpredaja tejto 1 garáže, zostane v dome súp.č. 313 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 garáží. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva ku garáži formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi v dome.

V.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 3**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 314, na Ul. Bavlnárska v Trenčíne, orientačné č. 6, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 16,03 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Ol'ga Šebáková.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 16/1078 na pozemkoch zast. parc. č. 614 o výmere 481 m², príl. zast. parc. č. 613/3 o výmere 656 m², príl. zast. parc. č. 613/5 o výmere 145 m², zapísaných na LV č. 1566, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 9.500,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 16/226 na príl. pozemku zast. parc. 613/4 (vjazd do garáží) vo výmere 373 m², zapísaný na LV č. 1578, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 7.956,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielov na pozemkoch vo výške **67.456,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 4**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 314, na Ul. Bavlnárska v Trenčíne, orientačné č. 6, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 22,60 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Mariánovi Gregorovičovi a manž. Andrei Gregorovičovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1078 na pozemkoch zast. parc. č. 614 o výmere 481 m², príl. zast. parc. č. 613/3 o výmere 656 m², príl. zast. parc. č. 613/5 o výmere 145 m², zapísaných na LV č. 1566, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 13.390,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 16/226 na príl. pozemku zast. parc. 613/4 (vjazd do garáží) vo výmere 373 m², zapísaný na LV č. 1578, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 11.217,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielov na pozemkoch vo výške **74.607,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

V dome súp.č. 314, Ul. Bavlnárska sa nachádza 12 garáží, doteraz boli odpredané 4 garáže, po schválení odpredaja týchto 2 garáží, zostane v dome súp.č. 314 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 garáží. Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva ku garáži formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi v dome.

VI.

1.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 1**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 87, na Ul. Kožušnícka v Trenčíne, orientačné č. 9,11, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 22,60 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Martinovi Fajtovi a manž. Eve Fajtovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1021 na pozemku zast. parc. č. 81/1 o výmere 398 m², za dohodnutú kúpnu cenu 4.402,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Nehnutelnosti sú zapísané na LV č. 2015, k.ú. Zlatovce, na Správe katastra Trenčín.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemku vo výške **54.402,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

2.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 2**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 87, na Ul. Kožušnícka v Trenčíne, orientačné č. 9,11, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 16,55 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Márii Škriečkovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 16/1021 na pozemku zast. parc. č. 81/1 o výmere 398 m², za dohodnutú kúpnu cenu 3.223,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Nehnutelnosti sú zapísané na LV č. 2015, k.ú. Zlatovce, na Správe katastra Trenčín.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemku vo výške **53.223,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

3.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 4**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 87, na Ul. Kožušnícka v Trenčíne, orientačné č. 9,11, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 22,60 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Anne Botkovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1021 na pozemku zast. parc. č. 81/1 o výmere 398 m², za dohodnutú kúpnu cenu 4.402,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Nehnutelnosti sú zapísané na LV č. 2015, k.ú. Zlatovce, na Správe katastra Trenčín.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemku vo výške **54.402,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

4.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 5**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 87, na Ul. Kožušnícka v Trenčíne, orientačné č. 9,11, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 22,60 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Gabriele Dengovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1021 na pozemku zast. parc. č. 81/1 o výmere 398 m², za dohodnutú kúpnu cenu 4.402,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Nehnutelnosti sú zapísané na LV č. 2015, k.ú. Zlatovce, na Správe katastra Trenčín.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemku vo výške **54.402,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

5.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 6**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 87, na Ul. Kožušnícka v Trenčíne, orientačné č. 9,11, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 16,55 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Rudolfovi Školíkovi a manž. Anne Školíkovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 16/1021 na pozemku zast. parc. č. 81/1 o výmere 398 m², za dohodnutú kúpnu cenu 3.223,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Nehnutelnosti sú zapísané na LV č. 2015, k.ú. Zlatovce, na Správe katastra Trenčín.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemku vo výške **53.223,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

V dome súp.č. 87, Ul. Kožušnícka sa nachádza 10 garáží, doteraz boli odpredané 4 garáže, po schválení odpredaja týchto 5 garáží, zostane v dome súp.č. 87 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 garáž. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu, garáže a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva ku garáži formou pristúpenia k zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov v dome.

VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 6**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 2552, na Ul. J. Zemana v Trenčíne, orientačné č. 93, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 22,93 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

MUDr. Milanovi Zrubcovi a manž. MUDr. Darine Zrubcovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/2473 na pozemku zast. parc. č. 1689/18 o výmere 960 m², za dohodnutú kúpnu cenu 4.450,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Nehnutelnosti sú zapísané, dom na LV č. 3754, pozemok na LV č. 5837, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín.

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 23/282 na pozemku zast. parc. 1689/19 (vjazd do garáží) vo výmere 637 m², zapísaný na LV č. 1, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín, za

dohodnutú kúpnu cenu 15.528,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielu na pozemku vo výške **69.978,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

V dome súp.č. 2552, Ul. J. Zemana sa nachádza 14 garáží, doteraz bolo odpredaných 9 garáží, po schválení odpredaja tejto 1 garáže, zostanú v dome súp.č. 2552 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 garáže. Kupujúci poverili výkonom správy spoločných častí a zariadení domu a pozemku TEBYS, spol. s r.o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **9 v Trenčíne, Mierové námestie, orientačné číslo 9**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, pozemku zast. parc. č. 22 o výmere 235 m², zapísanom na LV č. 3976, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín, ktorý je vo vlastníctve Rehole piaristov na Slovensku

1. byt č. **1** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 8377/64160 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38.907,- Sk

JUDr. Stanislavovi Šimlovičovi a manž. Anne Šimlovičovej.

Kúpna cena bytu bola zaplatená v hotovosti.

Nakoľko vlastníkom domu nie je zároveň vlastníkom pozemku, na ktorom je dom súp. č. 9 postavený, zriaďuje sa k pozemku zast. parc. č. 22 o výmere 235 m², zapísanom na LV č. 3976 vecné bremeno, právo vstupu a prechodu cez pozemok v prospech kupujúcich, v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z.

2. byt č. **2** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 8269/64160 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 35.847,- Sk

Diane Svrbíkovej.

Kúpna cena bytu bola zaplatená v hotovosti.

Nakoľko vlastníkom domu nie je zároveň vlastníkom pozemku, na ktorom je dom súp. č. 9 postavený, zriaďuje sa k pozemku zast. parc. č. 22 o výmere 235 m², zapísanom na LV č. 3976 vecné bremeno, právo vstupu a prechodu cez pozemok v prospech kupujúcich, v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z.

3. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 8377/64160 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38.912,- Sk

Ing. Františkovi Holecovi a manž. Oľge Holecovej.

Kúpna cena bytu bola zaplatená v hotovosti.

Nakoľko vlastníkom domu nie je zároveň vlastníkom pozemku, na ktorom je dom súp. č. 9 postavený, zriaďuje sa k pozemku zast. parc. č. 22 o výmere 235 m², zapísanom na LV č. 3976 vecné bremeno, právo vstupu a prechodu cez pozemok v prospech kupujúcich, v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z.

4. byt č. 4 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 8377/64160 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 36.407,- Sk

Viere Filipovej.

Kúpna cena bytu bola zaplatená v hotovosti.

Nakoľko vlastníkom domu nie je zároveň vlastníkom pozemku, na ktorom je dom súp. č. 9 postavený, zriaďuje sa k pozemku zast. parc. č. 22 o výmere 235 m², zapísanom na LV č. 3976 vecné bremeno, právo vstupu a prechodu cez pozemok v prospech kupujúcich, v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z.

V dome súp. č. 9 na Mierovom nám. sú spolu 4 byty. Doteraz nebol v tomto dome odpredaný žiadny byt. Po schválení odpredaja týchto 4 bytov nezostane v dome súp. č. 9 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku sa zakladá "**Spoločenstvo vlastníkov bytov Mierové nám. č. 9**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

IX.

Zmluvu o spoločenstve vlastníkov bytov v dome súpisné číslo 9, **Mierové námestie "Spoločenstvo vlastníkov bytov Mierové nám. č. 9"** a výšku mesačnej úhrady za nebytový priestor, ktorý zostal vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovne:

<i>Nebytový priestor</i>	<i>Podlahová plocha</i>	<i>Fond opráv</i>	<i>Poplatok za správu</i>	<i>Spolu FO+poplatok</i>
Lekáreň	307,60	500,- Sk	158,- Sk	658,- Sk

Výška poplatku vyplývajúca pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaného nebytového priestoru sa bude meniť podľa rozhodnutí zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do fondu opráv a údržby a poplatku za správu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 357/

K bodu 5. Návrh novelizácie VZN č. 6/1997, príloha č.1 – Zásady prenajímania majetku Mesta Trenčín v školách a školských zariadeniach

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5.

Uviedol, že všetky nájomné vzťahy a z toho vyplývajúce finančné obehly boli riešené cez inštitúcie mesta. Touto novelizáciou budú schválené podmienky, za akých sa môžu školy riadiť a prenajímať tento majetok.

Ing. Lifka podotkol, že v článku 4, bod 1a/, viac-menej favorizujeme určité inštitúcie, ako sú športové kluby a v bode b/ sa stavíme k tomu, že za pomerne nízke náklady dávame prenájom iným združeniam. Združenia telesne postihnutých občanov by mali mať prenájom za 1,-Sk – navrhol doplniť to do bodu ac/. Zaujímal sa, za akú cenu si môžu telocvične prenajať rodičia bez detí. Navrhol v texte v bode bb/ zmeniť „rodičia s deťmi“ na „občanov mesta Trenčín“.

Poukázal, že nie je stanovené kritérium, podľa ktorého sa riaditeľ rozhodne, keď príde o prenájom požiadať niekto, kto má prenájom určený za 1,-Sk a niekto, komu to môže prenajať za trhovú cenu, bude prenajímať za trhovú cenu.

Ing. Krátky súhlasil, že riaditeľ bude mať snahu prenajímať za trhovú cenu, ale to bude v kompetencii riaditeľa, aby rozhodol. Doplnil, že prenájom by neobmedzoval „občanom mesta Trenčín“, pretože by mohli dochádzať aj občania z okolitých obcí.

Ing. Lifka reagoval, že v tom prípade, keďže toto sú verejné financie odvádzané od občanov mesta Trenčín, na tomto území dotujeme iné obce. Položil otázku, ako dotujú iné obce občanov mesta Trenčín. Financie, ktoré sú príjmom rozpočtu mesta, sú financie občanov mesta Trenčín a mali by byť využívané na ich prospech.

Ing. Krátky odpovedal, že ak z okolia stiahneme občanov do nášho športového zariadenia za komerčný prenájom, sťahujeme financie do mesta.

Ing. Lifka reagoval, že občania mesta Trenčín by mali byť favorizovaní prevádzkovými nákladmi.

P. Babič požiadal, aby podmienky nájmu boli taxatívne určené.

Ing. Krátky odpovedal, že mesto ich (nariadenia) musí kontrolovať v hospodárení a oni z polroka, alebo roka musia povedať, koľko sú prevádzkové náklady a z tohoto si riaditeľ bude určovať sumu prevádzkových nákladov.

P. Lóbbová poukázala na to, že keď si niekto žiada o prenájom v KaMC, tak mu presne vyčíslia všetky náklady za hodiny, ktoré to má prenajať. Tak isto sa dajú účtovať tieto náklady aj v školách.

P. Zubričaňák požiadal prítomných, aby bol materiál schválený tak, ako bol predložený. Tento materiál pripomienkovali riaditelia škôl, ktorí presne vedia, ako si majú majetok prenajímať, pretože s tým majú skúsenosti.

Ing. Lifka reagoval, že v budúcnosti by mala byť takáto vec uvedená v dôvodovej správe. Zaujímal sa, či to bolo prerokované aj na mestskej školskej rade. Následne stiahol svoje pozmeňujúce návrhy.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za schválilo novelizáciu VZN č. 6/1997, príloha č. 1 – Zásady prenajímania majetku Mesta Trenčín v školách a školských zariadeniach.

/Uznesenie č. 358/

K bodu 6. Vyhodnotenie plnenia Rozpočtu mesta Trenčín za I. polrok 2004

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 6.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za zobralo na vedomie Vyhodnotenie plnenia Rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2004.

/Uznesenie č. 359/

K bodu 7. Východiská Rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2005

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 7.

Skonštatoval, že ide o metodický materiál pre tvorbu rozpočtu na rok 2005. Rozpočet sa bude spracovávať na najbližšie 3 roky tak, aby sa schvaľovali východiská a aby sa dala perspektíva mestu. K rozpočtu je potrebné pristupovať zodpovedne, pretože v oblasti financií nás čakajú veľké úlohy a tým nápor na rozpočet. Informoval, že požiadal ekonomický odbor o spracovanie materiálu - hotovostného toku na najbližšie nie tri roky, ale dlhšie časové obdobie, v ktorom by bolo jasné podľa súčasne známych zákonov a pripravovaných zákonov, v akej finančnej dispozícii bude mesto po plánovaných a realizovaných akciách, ich zvládnuteľnosť a časový horizont.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo Východiská Rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2005.

/Uznesenie č. 360/

K bodu 8. Návrh na vyradenie MŠ Hanzlíkovská a ŠJ Hanzlíkovská zo siete škôl a školských zariadení

Mgr. Plánková, členka MsR, predložila materiál pod bodom 8.

Poznamenala, že tento materiál sa dotýka lokality, ktorú spravuje Výbor mestskej časti Západ. Daná lokalita predstavuje štyri mestské časti – Záblatie, Zlatovce, Istebník, Orechové. V každej z týchto častí sa nachádza jedna materská škola, v Zlatovciach dve. Upozornila, že delimitáciou majetku škôl a školských zariadení v roku 2002 prešiel do majetku mesta aj majetok materskej školy v areáli Detského mestečka. Tento je z hľadiska kvality ideálnym priestorom školského zariadenia typu materskej školy. Vzhľadom na skutočnosť, že časť z neho je voľná, predstavujú ho 4 komplexy budov a ihrísk. V tomto areáli je celý jeden komplex voľný. Tento komplex je len pre jednu triedu a spolu s ihriskami má 642 m². Druhý problém, ktorý s predkladaným návrhom súvisí, je problém administrácie, t.j. vyradovania a rušenia školských zariadení. Z dôvodu, že táto administrácia je veľmi zdĺhavá, je materiál predložený už dnes tak, aby Ministerstvo školstva Slovenskej republiky mohlo včas reagovať a my aby sme mohli prijať na MsZ ďalšie uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 1 proti, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo vyradenie Materskej školy Hanzlíkovská a Školskej jedálne Hanzlíkovská zo siete škôl a školských zariadení dňom 31.12.2004.

/Uznesenie č. 361/

K bodu 9. Návrh na vyradenie Strediska služieb škole zo siete škôl a školských zariadení

Mgr. Plánková, členka MsR, predložila materiál pod bodom 9.

Uviedla, že zákon o školských zariadeniach definuje že Stredisko služieb škole poskytuje investorskú a dodávateľskú službu školám a školským zariadeniam, ktoré o to požiadajú. Takéto zariadenia mali okresné úrady a tieto ponúkali služby všetkým školám v rámci okresu. Delimitáciou prešli školy pod mesto. Mesto Trenčín má svoju vlastnú organizáciu, ktorá takéto služby môže poskytovať. Ďalej zabezpečuje základným školám a školským zariadeniam materiálne a didaktické prostriedky, vrátane učebníc a školských tlačív. Školy a školské zariadenia majú právnu subjektivitu, čiže túto činnosť si vykonávajú sami. Stredisko služieb škole stratilo pre mesto svoju funkčnosť.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 1 proti, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo vyradenie Strediska služieb škole zo siete škôl a školských zariadení dňom 31.12.2004.

/Uznesenie č. 362/

K bodu 11. Informatívna správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za I. polrok 2004

Ing. Bičan, hlavný kontrolór, predložil materiál pod bodom 11.

Skonštatoval, že kontrolami, ktoré boli vykonané za I. polrok 2004 neboli zistené závažnejšie porušenia predpisov a noriem mesta. Porušenia, ktoré boli zistené, boli odstránené v termíne na to určenom. Jednotlivé záznamy z kontrol sú k dispozícii na útvare hlavného kontrolóra.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za zoberalo na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za I. polrok 2004.

/Uznesenie č. 363/

K bodu 12. Návrh na určenie platu hlavného kontrolóra Mesta Trenčín

Ing. Krátky, člen MsR, predložil materiál pod bodom 12.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo plat hlavného kontrolóra v súlade s predloženým návrhom.

/Uznesenie č. 364/

Na záver Ing. Anton Boc, zástupca primátora, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Ing. Branislav C e l l e r
primátor
mesta Trenčín

JUDr. Iveta O r g o n í k o v á
prednostka
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa:

Dňa:

O v e r o v a t e l i a :

p. Gabriela H u b i n s k á, dňa

p. Lubomír D o b i a š, dňa

Zapísala: Dana Viskupičová, dňa 31.08.2004