

Z Á P I S N I C A

z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 25. augusta 2003 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril a viedol primátor mesta Ing. Juraj Liška.

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 25 bolo prítomných **20** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

p. Ján Babič

Za overovateľov zápisnice a uznesení určil poslancov:

Ing. Jána Krátkeho a RNDr. Jozefa Mertana

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia určil poslancov:

p. Vladimíra Porubana a Ing. Štefana Sýkorčina

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo navrhnutých overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

Program:

1.	Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne
2.	Majetkové prevody
3.	Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 75 z 30.4.2002
4.	Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2003
5.	Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2003
6.	Východiská rozpočtu na rok 2004
7.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 8/2003 O miestnych

	poplatkoch na území mesta Trenčín
8.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2003 o rozsahu a podmienkach poskytovania sociálnych v m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín
9.	Návrh na Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 10/2003 o rozsahu a podmienkach poskytovania sociálnych služieb v Domove penzióne pre dôchodcov Trenčín, m.r.o.
10.	Návrh na voľbu členov komisie školstva, zdravotníctva a sociálnych vecí – odborníkov z radov občanov
11.	Návrh rokovacieho poriadku MsZ v Trenčíne, MsR v Trenčíne, komisií MsZ a VMČ
12.	Návrh kompenzácie z parkovacej činnosti na Rozmarínovej ulici
13.	Návrh na opravu platu riaditeľa MHT, m.p.o. Trenčín
14.	Informatívna správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za I. polrok 2003
15.	Návrh zamerania kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na II. polrok 2003
16.	Interpelácie poslancov MsZ

Zmeny a doplnky do programu:

Ing. Liška navrhol doplniť do programu bod 2O – Majetkové prevody – odpredaj bytov

Ing. Krátky navrhol stiahnuť z rokovania bod 2F – z dôvodu, že kupujúci nezaplatil zábezpeku, čo je povinnosťou pred prejednaním

stiahnuť bod 11 Rokovacie poriadky - z dôvodu, že od poslancov MsZ prišlo dodatočne niekoľko návrhov, čo je vhodnejšie zapracovať, prerokovať v MsR a predložiť na budúce zasadnutie MsZ.

Mgr. Plánková navrhla z formálneho hľadiska doplniť ako bod programu 1 Predloženie a schválenie programu, ostatné body sa následne posunú o jedno miesto.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za schválilo program s doplnkami a pozmeňujúcimi návrhmi.

K bodu 2. Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Ing. Krátky, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 2.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za zobralo na vedomie Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

/Uznesenie č. 105/

K bodu 3A. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3A.

Ide o:

- **o d p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. Potočnej, v k.ú. Opatová, novovytvorená parc.č. 939/2 zastavaná plocha, o výmere 117 m², odčlenená GP č. 31041833-060-03, vyhotoveným dňa 11.8.2003, z parc.č. 939, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **RNDr. Jozefa Mertana**, za účelom skompletizovania pozemku, za kúpnu cenu 300,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje 35.100,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 3 sa zdržali hlasovania schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 106/

K bodu 3B. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3B.

Ide o:

- **o d p r e d a j** nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. Sibírska, súp.č.695, parc.č. 636 zastavaná plocha o výmere 320 m² v k.ú. Kubra, pre **Vilmu Holičkovú** v podiele 66/1830-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje40,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 proti, schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 107/

K bodu 3C. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3C.

Ide o:

1/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Pavla Bariša a manž. Danielu rod. Žakovú** v podiele 72/1056-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení

neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

2/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Milana Gajdošíka a manž. Martu rod. Komorovskú** v podiele 60/1056-ín, čo predstavuje 9,6 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

3/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Hieronýma Liptáka a manž. Elišku rod. Masařovú** v podiele 72/1056-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

4/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Jána Dvorského a manž. Oľgu rod. Kozúbkovú** v podiele 60/1056-ín, čo predstavuje 9,6 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

5/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Maria Michalka a manž. Danicu rod. Stančíkovú** v podiele 72/1056-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

6/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Soňu Moravčíkovú rod. Kolárovú** v podiele 60/1056-ín, čo predstavuje 9,6 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

7/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, **pre Jozefa Škrku a manž. Máriu rod. Krumlovú** v podiele 72/1056-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

8/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, **pre Ing. Františka Dobiaša a manž. Ing. Annu rod. Mikušovú** v podiele 60/1056-ín, čo predstavuje 9,6 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

9/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, **pre Petra Zahumenského a manž. Janu rod. Liškovú** v podiele 72/1056-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

10/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, **pre Mariána Bredschneidera a manž. Janku rod. Kališovú** v podiele 60/1056-ín, čo predstavuje 9,6 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

11/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, **pre Aladára Macuru a manž. Evu rod. Peťovskú** v podiele 72/1056-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

12/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, **pre Oľgu Brillovú rod. Holíčovú** v podiele 60/1056-ín, čo predstavuje 9,6 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu

3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

13/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Miroslava Hollého a manž. Tatianu rod. Langerovú** v podiele 72/1056-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

14/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Petra Macháča rod. Hulvák a manž. Oľgu Macháčovú** v podiele 60/1056-ín, čo predstavuje 9,6 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

15/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.667, parc.č. 658 zastavaná plocha o výmere 169 m² v k.ú. Kubra, pre **Ing. Mariana Pavlásku a manž. Teresu rod. Saluga** v podiele 72/1056-ín, čo predstavuje 11,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

16/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, pre **Jozefa Imricha a manž. Ing. Gabrielu rod. Bosákovú** v podiele 72/1069-ín, čo predstavuje 11,4 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

17/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, pre **Jaroslava Bakalika**

a manž. Marianu rod. Hruškovú v podiele 74/1069-ín, čo predstavuje 11,8 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 41,- Sk

18/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, **pre Helenu Matúšovou rod. Gábelovú** v podiele 61/1069-ín, čo predstavuje 9,7 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

19/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, **pre Ing. Milana Mokráňa a manž. Elenu rod. Filinovú** v podiele 73/1069-ín, čo predstavuje 11,6 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 41,- Sk

20/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, **pre Jozefa Jarabého a manž. Danku rod. Hlaváčovú** v podiele 61/1069-ín, čo predstavuje 9,7 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

21/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, **pre Evu Pukancovú rod. Doktorovú** v podiele 63/1069-ín, čo predstavuje 10 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 35,- Sk

22/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, **pre Jozefa Šebána a manž. Jozefinu rod. Merkovú** v podiele 60/1069-ín, čo predstavuje 9,5 m², podľa § 18a ods. 3

zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 33,- Sk

23/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, pre **Ludovíta Hricku a manž. Agatu rod. Borotová** v podiele 72/1069-ín čo predstavuje 11,4 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

24/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, pre **Ing. Jána Blanára a manž. Ing. Perpétuu rod. Burianová** v podiele 60/1069-ín, čo predstavuje 9,5 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 33,- Sk

25/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, pre **Mariana Vondru a manž. Zuzanu rod. Gaálovú** v podiele 72/1069-ín, čo predstavuje 11,4 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

26/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, pre **MUDr. Gejzu Mikulčíka a manž. Bertu rod. Marcinátová** v podiele 61/1069-ín, čo predstavuje 9,7 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

27/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, pre **Ľubomíra Kajúcha a manž. Alenu rod. Pechyovú** v podiele 72/1069-ín, čo predstavuje 11,4m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 40,- Sk

28/ o d p r e d a j nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na ul. I. Krasku, súp.č.668, parc.č. 657 zastavaná plocha o výmere 170 m² v k.ú. Kubra, pre **Michala Holíčka a manž. Máriu rod. Strečanskú** v podiele 61/1069-ín, čo predstavuje 9,7 m², podľa § 18a ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m² v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 34,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 108/

K bodu 3D. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3D.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľného majetku Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená parc.č. 2051/9 zastavaná plocha s výmerou 562 m², oddelenej geometrickým plánom č. 31321704-381/2003 zo dňa 15.7.2003 z pôvodnej parc.č. 2051/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Drahošovi Slezákovi - DISK**, za účelom zriadenia prístupovej a parkovacej plochy pre polyfunkčný objekt (bývalá výmenníková stanica na ulici Dolný Šianec v Trenčíne) za dohodnutú kúpnu cenu **1.000,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **562.000,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 sa zdržali hlasovania schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 109/

K bodu 3E. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3E.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parcela číslo 2009/27 záhrada plocha s výmerou 68 m², oddelenej geometrickým plánom číslo 31041833-051-03

z pôvodnej parc.č. 2009/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Karolovi Vančovi**, za účelom skompletizovania pozemkov a vytvorenia zelene za dohodnutú kúpnu cenu **1.000,- Sk/m2**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **68.000,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 proti, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 110/

K bodu 3G. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3G.

Ide o:

- p r e d a j spoluvlastníckeho podielu 6/216 na nehnuteľnostiach v k. ú. Trenčín:

- obytnom dome súp. č. 1452 na pozemku parc. č. 1627/6,
- pozemku parc. č. 1627/6, zast. plocha vo výmere 283 m²,
- pozemku parc. č. 1627/380, zast. plocha vo výmere 524 m²,
- garáži súp. č. 40 na pozemku parc. č. 1627/381,
- pozemku parc. č. 1627/381, zast. plocha vo výmere 21 m²,
- garáži súp. č. 41 na pozemku parc. č. 1627/382,
- pozemku parc. č. 1627/382, zast. plocha vo výmere 22 m²,
- garáži súp. č. 42 na pozemku parc. č. 1627/383,
- pozemku parc. č. 1627/383, zast. plocha vo výmere 20 m²,
- pozemku parc. č. 1627/384, zast. plocha vo výmere 52 m²,
- pozemku parc. č. 1627/385, zast. plocha vo výmere 48 m²,

spolu sú pozemky vo výmere 970 m², nehnuteľností sú vedené na LV č. 1215 pre **Martu Kresánkovú** za účelom predaja podielu súčasnému spoluvlastníkovi nehnuteľností

za kúpnu cenu 59.030,- Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 111/

K bodu 3H. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3H.

Ide o:

- p r e d a j nehnuteľnosti - **pozemku na Mládežníckej ulici v k. ú. Trenčín parc. č. 1627/583**, zast. plocha vo výmere 25 m² pre **Milana Myška a Petra Ľahkého** každého v podiele 1/2 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou budovy v ich vlastníctve

za kúpnu cenu 1.500,-
Sk/m².

Celková kúpna cena

.... 37.500,- Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 112/

K bodu 3I. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3I.

Ide o:

- **p r e d a j** nehnuteľností: **športovej haly - kolkárne súp. č. 1642 s pozemkom parc. č. 1627/293**, zast. plocha vo výmere 950 m² pre **Trenčiansky kolkársky klub, Trenčín** za účelom jej užívania a prevádzkovania súčasnými nájomcami
za celkovú kúpnu cenu 3 000.000,-

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal hlasovania schválilo predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 113/

K bodu 3J. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3J.

Ide o:

- **p r e d a j nehnuteľností - pozemkov** v k. ú. Kubra parc. č. 2287/2, zast. plocha vo výmere 1793 m², parc. č. 2287/3, zast. plocha vo výmere 242 m², parc. č. 2287/4, zast. pl. vo výmere 21 m² odčlenených z pozemku parc. č. 2287, zast. pl. vo výmere 4815 m² **geometrickým plánom č. 30024552-209/01** overeným dňa 23.07.2002 a **parc. č. 2286/8**, zast. pl. vo výmere 58 m² odčlenený z pozemku parc. č. 2286/1, zast. pl. vo výmere 1644 m² tým istým geom. plánom, celková výmera predávaných pozemkov je 2114 m², **pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Trenčín Opatová za účelom prinávratenia bývalého cirkevného majetku**
za kúpnu cenu 6,- Sk/m².
Celková kúpna cena 12.684,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 114/

K bodu 3K. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 48 zo dňa 30.4.2002

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3K.

Ide o:

- **z m e n u** uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 48 zo dňa 30.4.2002, ktorým schválilo predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 1689/24 zastavaná plocha s výmerou 594 m², oddelenej geometrickým plánom č. 17905095 z pôvodných parciel číslo 1689/1 a 1713/15, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **ADOZ, spol. s r.o., Opatovská 53, 91101 Trenčín** za účelom výstavby bytového domu za dohodnutú kúpnu cenu **1.550,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavovala **920.700,- Sk**.

Zmena sa týka:

a/ zmeny čísla geometrického plánu, ktorý sa mení z 17905095 na **17905095-058-03 zo dňa 29.7.2003**,

b/ zmeny kultúry pozemku, ktorý sa mení zo zastavanej plochy na **ostatná plocha**,

c/ zmeny výmery pozemku, ktorá sa mení z 594 m² na **597 m²**,

d/ zmeny celkovej kúpnej ceny, ktorá sa mení z 920.700,- Sk na **925.350,- Sk**, a

e/ zmeny adresy kupujúceho, ktorá sa mení z Opatovská 53, Trenčín na **Pred Poľom 8, Trenčín**.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 48 zo dňa 30.4.2003, v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 115/

K bodu 3L. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3L.

Ide o:

- **z v e r e n i e** v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, **do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín**, s účinnosťou **od 01.07.2003**, nasledovný nehnuteľný majetok – pozemky a stavby :

1 a) investičnú akciu - stavbu „**Križovatka ul. gen. Svobodu a Soblahovská, Trenčín**“, v celkovej hodnote 11,666.519,20 Sk, pozostávajúcu z týchto stavebných objektov :

- SO 01 – Okružná križovatka,
- SO 02 – Pravé odbočenie – vetva „E“,

- SO 06 – Rekonštrukcia verejného osvetlenia,
- SO 08 – Sadové úpravy

b) časti pozemkov vo vlastníctve mesta Trenčín pod uvedenou stavbou, nasledovne :

- pod objektom SO 01 a SO 02 – časť parc.č.3306/14, k.ú.Trenčín : spolu 3.764 m₂,
- pod objektom SO 08 – časť parc.č.3306/14, k.ú.Trenčín : spolu 928 m₂,
spolu 4.692 m₂.

Celková hodnota zverovaného majetku (stavba + časti pozemkov pod ňou)
 **11,671.211,20 Sk.**

2 a) investičnú akciu - stavbu „Obytný dom sídlisko JUH – Halalovka Trenčín“ –
SO 07 – Sadové úpravy, v hodnote 199.896,40 Sk,

b) časť pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín, pod uvedenou stavbou – parc.č.
 2315/66, k.ú. Trenčín, s výmerou 200 m₂, v hodnote 100.000,00 Sk.

Celková hodnota zverovaného majetku (stavba + časť pozemku pod ňou)
 **299.896,40 Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 116/

K bodu 3M. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 103 zo dňa 27.6.2002 a na zverenie hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Trenčín do správy TKPA, m.p.o. Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3M.

Ide o:

1. zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 103 zo dňa 27.6.2002, ktorým schválilo zverenie majetku do správy TKPA, m.p.o. Trenčín s účinnosťou od 01.01.2002 a
2. zverenie hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy TKPA, m.p.o. Trenčín s účinnosťou od 01.09.2003, v súlade so súpismi a podkladmi predloženými TKPA, m.p.o. Trenčín

Ide o nasledovný hnutel'ný majetok:

- HIM – stroje, prístroje a zariadenia, inventár - v obstarávacej hodnote 2.191.618,80Sk
a dopravné prostriedky - v obstarávacej hodnote 396.823,00Sk
- DIM + OTE - v obstarávacej hodnote 1.024.300,68Sk
- software do 20.000,-Sk - v obstarávacej hodnote 33.211,30Sk

K 31.08.2003 bude zverený majetok uvedený v tabuľkách v obstarávacích hodnotách vrátane vykonaných oprávok a zostatkových hodnôt k uvedenému dátumu. V zmysle Zákona

o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. a Opatrení MF SR zo dňa 17. decembra 2003 č. 23 340/2002-92 je organizácia povinná pokračovať v rovnomennom odpisovaní majetku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 sa zdržal hlasovania,

- 1. zrušilo uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 103 zo dňa 27.6.2002, ktorým schválilo zverenie majetku do správy TKPA, m.p.o. Trenčín s účinnosťou od 01.01.2002 a**
- 2. schválilo zverenie hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy TKPA, m.p.o. Trenčín s účinnosťou od 01.09.2003, v súlade so súpismi a podkladmi predloženými TKPA, m.p.o. Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

/Uznesenie č. 117/

K bodu 3N. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 102 zo dňa 27.6.2002 a na zverenie hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Trenčín do správy SSmT, m.r.o. Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 3N.

Ide o:

1. zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 102 zo dňa 27.6.2002, ktorým schválilo zverenie majetku do správy SSmT, m.r.o. Trenčín s účinnosťou od 01.01.2002 a
2. zverenie hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy SSmT, m.r.o. Trenčín s účinnosťou od 01.09.2003, v súlade so súpismi a podkladmi predloženými SSmT, m.r.o. Trenčín

Ide o nasledovný hnutel'ný majetok:

- HIM – stroje, prístroje a zariadenia, inventár – v obstarávacej hodnote 192.755,90Sk
- DIM + OTE - v obstarávacej hodnote 58.960,95Sk

K 31.08.2003 bude zverený majetok uvedený v tabuľkách v obstarávacích hodnotách vrátane vykonaných oprávok a zostatkových hodnôt k uvedenému dátumu. V zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. a Opatrení MF SR zo dňa 17. decembra 2003 č. 23 340/2002-92 je organizácia povinná pokračovať v rovnomennom odpisovaní majetku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za

- 1. zrušilo uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 102 zo dňa 27.6.2002, ktorým schválilo zverenie majetku do správy SSmT, m.r.o. Trenčín s účinnosťou od 01.01.2002 a**
- 2. schválilo zverenie hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy SSmT, m.r.o. Trenčín s účinnosťou od 01.09.2003, v súlade so súpismi a podkladmi predloženými SSmT, m.r.o. Trenčín**

/Uznesenie č. 118/

K bodu 3O. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín

č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín
v znení noviel.

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 30.

Ide o:

I.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1572 v Trenčíne, Ulica Hurbanova, orientačné číslo 39** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5394, na pozemku zast. parc. č. 1615/4 o výmere 568 m², zapísaného na LV č. 5394, k. ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **6** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 30/1458 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 6.490,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5.844,- Sk

Helene Hošťákovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bytu bolo zaplatených 30 %, t.j. 1.947,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach vo výške 4.543,- Sk.

V dome súp. č. 1572 Ulica Hurbanova je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 43 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1572 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1572**". Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1158 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 3** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6601 a na pozemku zast. parc. č. 1863 o výmere 1131 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6601, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **24** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 29/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 6.220,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6.920,- Sk **Anastázii Macharovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcou bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 2.665,- Sk.

V dome súpisné číslo 1158 Ulica Dlhé Hony je spolu 33 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súpisné číslo 1158 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku fy Tebys, spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2743 v Trenčíne, Ulica T. Vansovej, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6281 a na pozemku parcelné číslo 2180/39 o výmere 455 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6281, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **31** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 64/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18.828,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4.985,- Sk

Ľubošovi Fraňovi a manž. Ivete Kvasnicovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bytu bolo zaplatených 30 %, t.j. 5.649,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach vo výške 2.636,- Sk.

V dome súp. č. 2743 Ulica T. Vansovej je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 42 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2743 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2743**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **874 v Trenčíne, Ulica Duklianskych hrdinov, orientačné číslo 14** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1772 a na pozemku zast. parc. č. 1174 o výmere 459 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 1772, k.ú. Zlatovce, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **34** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 50/3041 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 14.695,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3.750,- Sk

Pavlovi Podperovi a manž. Eve Podperovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 874 Ulica Duklianskych hrdinov je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 47 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 874 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 874**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2342 v Trenčíne, Halalovka, orientačné číslo 29** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6265, na pozemku zast. parc. číslo 2315/55 o výmere 182 m² a pozemku zast. parc. č. 2315/56 o výmere 183 m², zapísaných na LV č. 6265, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **7** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2245 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 55.649,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5.420,- Sk

Milošovi Marákovi a manž. Terézii Marákovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bytu bolo zaplatených 30 %, t.j. 16.695,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach vo výške 2.597,- Sk.

V dome súp. č. 2342 Ulica Halalovka je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2342 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2342**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2343 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 33** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 7067, na pozemku zast. parc. číslo 2315/57 o výmere 229 m² a na pozemku parc. č. 2315/58 o výmere 229 m², zapísaných na LV č. 7067, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **13** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 39.826,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4.610,- Sk **Ľudmile Zechelovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2343 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 38 bytov. Po schválení odpredaja tohto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2343 vo vlastníctve Mesta Trenčín 9 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2343**“. Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2448 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 23** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6459 a na pozemku parcelné číslo 2237/29 o výmere 315 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6459, k. ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **4** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho

podielu 68/1877 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 36.590,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5.680,- Sk

Petrovi Chudovi a manž. Janke Chudovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatených 30 %, t.j. 10.977,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach vo výške 2.562,- Sk.

V dome súp. č. 2448 Ulica M. Bela je spolu 24 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 22 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2448 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2448**“. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2464 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 36** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6383 a na pozemku parcelné číslo 2337/44 o výmere 371 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6383, k. ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **18** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/2255 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 35.638,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6.070,- Sk **Jozefovi Jamborovi a manž. Márii Jamborovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2464 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2464 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2464**“. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1662 v Trenčíne, Ulica Gen. Viesta, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3757, na pozemku zast. parc. čís. 1528/104 o výmere 318 m², zapísaného na LV č. 6020 a na príľahlom pozemku zast. parc. čís. 1528/59 o výmere 1220 m², zapísaného na LV č. 7147, k. ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **2** pozostávajúci z **2** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 62/814 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10.875,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 12.145,- Sk

Anne Baluškovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1662 Ulica gen. Viesta je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 11 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1662 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys, spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - podielu **63/2721** na pozemku zast. parc. č. **1531/100** o výmere 944 m², ktorá je zapísaná na Správe katastra Trenčín na LV č. 5293, katastrálne územie Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 77,- Sk **Ing. Karolovi Trnkovi**, bytom **Trenčín, Ul. Považská 71**. Na uvedenom pozemku je postavený dom súpisné číslo **1711, Ul. Považská v Trenčíne**, orientačné číslo **71**. Kupujúci je vlastníkom bytu č. 20 v tomto dome na základe darovacej zmluvy v celosti. Predávaný podiel 63/2721 zo zastavanej plochy pozemku o výmere 944 m² predstavuje 21,86 m², takže cena predávaného pozemku je 77,- Sk.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená na účet vlastníka vedený v PKB, a.s. Žilina, Krajská pobočka Trenčín, č. 0600530005/5600, VS: 17117120, dôkazom čoho je predložený doklad o zaplatení.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 119/

K bodu 4. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 75 z 30.4.2002

Ing. Krátky, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 4.

Uviedol, že touto zmenou sa zruší to, že mestské zastupiteľstvo je orgán, ktorý má schvaľovať organizačnú štruktúru, štatút a organizačný poriadok Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.. Vyplýva to z toho, aby sa mohlo k takýmto zmenám čo najrýchlejšie operatívne pristupovať. Je vhodné, aby sa navrhované zmeny prerokovali na zasadnutí MsR a následne ich primátor môže schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 proti, 3 sa zdržali hlasovania schválilo zmenu uznesenia č. 75 zo dňa 30.4.2002 v rozsahu:

- 1. písmeno a/, ktorým bol schválený Štatút Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o. tak, že pôvodný text v článku 6 ods. 1 Štatútu Mestského hospodárstva v Trenčíne m.p.o. sa nahrádza novým textom:**
„Vnútornú štruktúru organizácie upravuje organizačný poriadok.“
- 2. písmeno a/, ktorým bol schválený Štatút Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o. tak, že pôvodný text v článku 7 ods. 1 sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom:**

„Organizáciu činnosti upravuje organizačný poriadok, schválený po prerokovaní v mestskej rade primátorom mesta.“

3. písmeno b/ ktorým bol schválený Organizačný poriadok Mestského hospodárstva v Trenčíne, m.p.o. tak, že pôvodný text v článku IV. ods. 2 sa vypúšťa a nahrádza sa textom:

„Akékoľvek zmeny a doplnenia tohto organizačného poriadku vydáva riaditeľ po prerokovaní v mestskej rade a schválení primátorom mesta“

4. písmeno c/, ktorým bola schválená Organizačná štruktúra Mestského hospodárstva v Trenčíne, m.p.o. sa vypúšťa.

/Uznesenie č. 120/

K bodu 5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2003

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5.

Doplnil, že Mesto Trenčín k 30.6.2003 ukončilo svoje hospodárenie s prebytkom 116.406 tis. Sk. Celkové príjmy mesta dosiahli v I. polroku 363.400 tis. Sk a výdavky cca 247.000 tis. Sk. Na príjmoch mesta sa najviac podieľali granty a transfery v objeme 136.340 tis. Sk a daňové príjmy mesta vo výške 127,3 milióna Sk. Najväčšiu časť výdavkov tvorili výdavky mestských rozpočtových organizácií v objeme 92.550 tis. Sk. Prebytok bežného rozpočtu oproti plánovanej výške 29.213 tis. Sk skončil k 30.6.2003 sumou 81.568 tis. Sk, čo je pozitívne z hľadiska plnenia rozpočtu, ale niektoré druhy výdavkov sú výdavky, ktoré nemajú pravidelné čerpanie a do konca roku čerpanie nebude také pozitívne ako vychádza k 30.6.2003. Pri kapitálovom rozpočte bol plánovaný celoročný schodok 74.497 tis. Sk, zatiaľ v I. polroku je vývoj 4.403 tis. Sk, čo možno konštatovať ako pozitívny vývoj, avšak kapitálové výdavky – plnenie vyplýva z toho, ako sú odovzdávané, ukončované a platené investičné akcie. K 30.6. býva vždy veľmi nízke plnenie kapitálových výdavkov, ale neznamená to, že sa akcie nerealizujú. Znamená to, že finančné platenie za tieto akcie bude prebiehať až v II. polroku, resp. až v III. štvrtroku príslušného roka. Závazky sú splnené na 98%, pretože to boli záväzky z minulého roka, ktoré sa splatili. Celkový prebytok je v objeme 116.406 tis. Sk. Celkové aktíva mesta predstavovali k 30.6.2003 čiastku 3.811 mil. Sk. Celkové zadĺženie mesta t.j. prijaté úvery vrátane financií z emisie komunálnych obligácií je v objeme 97.212 tis. Sk, čo je veľmi nízke zadĺženie, ktoré nám dáva predpoklad na to, aby sa v budúcich obdobiach mohol zdynamizovať rozvoj mesta. C.R.A. Rating agency – ratingová agentúra, s ktorou má mesto podpísanú zmluvu a ktorá pravidelne vyhodnocuje pozíciu mesta z hľadiska financií a zadĺženia, zvýšila v júni dlhodobý medzinárodný rating Mesta Trenčín a potvrdila, že výhľad ratingu Mesta Trenčín zostáva stabilný. Zatiaľ negatívny vývoj je pri MHT, m.p.o., kde oproti očakávaniu došlo k značnému nárastu mínusového hospodárskeho výsledku. Objektívne je potrebné povedať, že je to čiastočne spôsobené aj zmenou metodiky odpisovania a zmenou cien energií, ktoré neboli správne rozpočtované na rok 2003. Pri ostatných mestských organizáciách vývoj nie je negatívny, je v plánovanom rozpočte tak, ako bol stanovený na začiatku roka.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 sa zdržali hlasovania, zobralo na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2003.

K bodu 6. Návrh na Zmenu Rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2003

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 6.

Uviedol že, v tomto roku sa pristupuje k 2. zmene rozpočtu na príslušný rok a to k zásadnejšej zmene, ktorá je vyvolaná nutnými potrebami zmeniť určité položky rozpočtu, hlavne v závislosti od vývoja cien energií, pričom návrh rozpočtu na rok 2003 nezohľadňoval úpravy regulovaných cien, ktoré boli známe v mesiaci november, kedy bol pôvodný rozpočet schvaľovaný. V navrhovanej zmene sa plánuje znížiť prebytok rozpočtu o 13.147. tis. Sk na úroveň 16.066 tis. Sk, pričom na toto zníženie prebytku má hlavný vplyv zvýšenie Bežných výdavkoch hlavne v odd. pamiatková starostlivosť, kedy v tomto odd. sú čiastkou 4.100 tis. Sk financované náklady na sanačné práce na Trenčianskom hrade, v súvislosti s pádom opevnenia + sanácia mestského opevnenia v okolí Farského kostola. Ďalšou podstatnou položkou, ktorá má vplyv na bežný rozpočet je v odd. Obce - navýšenie o 1.805 tis. Sk. Táto čiastka je ovplyvnená najmä súdnym a mimosúdnym vysporiadaním užívania pozemkov na Palackého ulici a Rozmarínovej ulici v celkovej výške takmer 2.500 tis. Sk. Odd. Nakladanie s odpadmi sa navyšuje čiastkou 1.200 tis. Sk, pričom navýšenie súvisí s povinnosťou obce minimálne dvakrát za rok umožniť zber odpadu do veľkoobjemových kontajnerov, čo mesto robí v rámci jarného a jesenného upratovania. V odd. Bývanie občianska vybavenosť ide o zvýšenie výdavkov pre MHT, m.p.o. na spotrebu elektrickej energie, plynu, tepla, čo súvisí so zmenami regulovaných cien k 1.1.2003. Toto celkové zvýšenie spotreby energií predstavuje pre MHT, m.p.o. čiastku 6.940 tis. Sk. Ostatné bežné výdavky sú rozpočtovo neutrálne, to znamená, že sú kryté buď účelovými bežnými príjmami ako napr. Výdavky na sociálne služby a školstvo, alebo sú zvýšené z titulu odpisovania a zmeny odpisových skupín. Schodok kapitálového rozpočtu sa plánuje znížiť 18. 277 tis. Sk na konečnú sumu -56.220 tis. Sk, pričom sa navrhuje zvýšenie Kapitálových príjmov o 28.325 tis. Sk, čo súvisí najmä s poskytnutými grantami a transfermi. Ide o navýšenie o 24.125 tis. Sk, ktoré súvisí s výstavbou 194 b.j. v lokalite Juh II., pričom 61 bytov ostane vo vlastníctve mesta ako nájomné byty, na ktoré bola v minulom roku poskytnutá dotácia a teraz ide o dočerpanie tejto dotácie. K týmto bytom bola v minulom roku poskytnutá aj dotácia na vybudovanie inžinierskych sietí a ostatných infraštruktúr a v tomto roku je predmetom navýšenia rozpočtu dočerpanie tejto dotácie. Kapitálové výdavky sa navyšujú o 10.048 tis. Sk, s tým, že dochádza k viacerým úpravám pri jednotlivých kapitálových výdavkoch. Upúšťa sa od realizácie niektorých investičných akcií, ktoré neboli pripravené v reálnom čase a ich uskutočnenie by spadalo na záver tohto roku do zimného obdobia, čo nie je vhodné z hľadiska ich realizácií. Budú predmetom návrhu rozpočtu na rok 2004. Celkový dopad na navýšenie výdavkov je 10.048 tis. Sk. Táto zmena rozpočtu tak ako je predložená vychádza z toho, že hospodárenie k 31.12 by malo byť na úrovni 0 Sk, pričom táto skutočnosť by mala byť ovplyvnená tým, že oproti plánu sa plánuje, že tento úver sa nevyčerpá v celkovej výške, ale vyčerpá sa z neho len 7.110 tis. Sk.

P. Dobiaš požiadal o vysvetlenie, kedy sa bude realizovať investičná akcia na str. 18, odd. 7.3 Odkanalizovanie bytových domov Pred poľom - čiastka 7.850 tis. Sk, ktorú budú realizovať Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s..

Ing. Celler vysvetlil, že táto požiadavka je na TVK, a.s. uplatnená a spoločnosť sa bude v najbližších dňoch zaoberať plánom investičných akcií na rok 2004. Je zaplánovaná na rok

2004 a je snaha, aby akcia bola v roku 2004 zrealizovaná, pričom TVK, a.s. má zaplánovanú túto akciu aj na financovanie z hľadiska kohéznych a štrukturálnych fondov. Ak by sa akcia nerealizovala v roku 2004, tak sa zrealizuje v roku 2005 z hľadiska globálneho riešenia dobudovania kanalizácií v meste Trenčín.

Ing. Krátky poznamenal, že v priebehu prejednávania a spracovávania tejto zmeny rozpočtu vzniklo niekoľko potrieb na ďalšiu zmenu rozpočtu. Výška finančných zdrojov na Technické zhodnotenie tepelného hospodárstva a domového a bytového fondu predstavuje 30.380 tis. Sk. Zmenou rozpočtu č.2 boli do technického zhodnotenia zahrnuté aj akcie „MŠ Medňanského“ vo výške 890 tis. Sk a „Plynová kotolňa Ms. futbalového štadióna“ vo výške 1 100 tis. Sk, ktoré mali byť financované z prostriedkov, ktoré vznikli úsporou rozpočtovaných nákladov na zdroj „Športová hala“. Navrhol vyňať tieto akcie z technického zhodnotenia tepelného hospodárstva str. 20, bod 10.3. a presunúť ich podľa funkčnej klasifikácie nasledovne:

- 1.) akciu MŠ Medňanského na oddiel skupinu triedu podtriedu 09.1.1.1- Predškolská výchova vo výške 890 tis. Sk (80 tis. Sk na projektovú dokumentáciu a 810 tis. Sk na realizáciu)
- 2.) akciu Plynová kotolňa Ms. futbalového štadióna na oddiel skupinu triedu 04.3.6 – Energia iná ako elektrická vo výške 1 100 tis. Sk.

V pláne technického zhodnotenia tepelného hospodárstva a domového a bytového fondu bola rozpočtovaná akcia Rázusova 1 471 vo výške 1.150 tis. Sk s tým, že rozdiel do výšky skutočných nákladov bude dofinancovaný zo zdrojov Mesta Trenčín v roku 2004. Navrhol upraviť rozpočet do výšky 1.700 tis. Sk tak, aby celá akcia bola zrealizovaná v rámci Technického zhodnotenia tepelného hospodárstva a domového a bytového fondu v roku 2003.

V dôsledku vybudovania a dokončenia rozvodov ÚK športovej haly navrhol zaradiť na oddiel skupinu triedu 04.3.6 – Energia iná ako elektrická akciu „Rekonštrukcia rozvodov ÚK športovej haly“ vo výške 1.300 tis. Sk. (110 tis. Sk na projektovú dokumentáciu a 1.190 tis. Sk na realizáciu).

Do zmeny rozpočtu Mesta Trenčín č. 2 bolo zapracované aj zvýšenie výdavkov na investičnú akciu „Rekonštrukcia domu Ul. Piaristická 42“ vo výške 300 tis. Sk. Nakoľko verejným obstarávaním bola dohodnutá cena na 1.610 tis. Sk na realizáciu, navrhol túto čiastku z predmetnej akcie vypustiť.

Z dôvodu metodického usmernenia Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 21.08.2003 o postupoch účtovania zostatkovej ceny majetku futbalového štadióna, ktorý sa vyníma zo správy MHT, m.p.o. a prechádza do majetku Mesta Trenčín je potrebné znížiť príjmovú aj výdavkovú časť Rozpočtu Mesta Trenčín o zostatkovú hodnotu futbalového štadióna vo výške 46.925 tis. Sk.

Dňa 11.08.2003 vznikla poistná udalosť – znehodnotenie digitálneho kopírovacieho stroja (prasknuté vodovodné potrubie) na oddelení vnútornej správy. Nakoľko by oprava tohoto zariadenia bola nerentabilná, je potrebné zvážiť nákup nového kopírovacieho stroja podobných technických parametrov vo výške 745 tis. Sk. Preto navrhol zvýšiť kapitálové výdavky na oddieli skupine triede podtriede 01.1.1.6 – Obce o 745 tis. Sk.

Vzhľadom na uvedené zmeny a ich dopad na výdavkovú časť rozpočtu Mesta Trenčín navrhol zvýšiť cudzie zdroje tak, aby bol rozpočet po zmene vyrovnaný, t.z., že výška prijatého úveru, ktorý doteraz nebol čerpaný a jeho pôvodná výška 20.000 tis. Sk, by predstavovala 9. 405 tis. Sk.

Ing. Česal navrhol zvýšenie výdavkov o 350.000,-Sk na dobudovanie a výstavbu parkoviska pred poliklinikou na Juhu. Upozornil na skutočnosť, že je to jediné zariadenia na sídlisku, ktoré má takmer osemnásťtisíc obyvateľov. Projektová dokumentácia je pripravená niekoľko

rokov, ale realizácia tohto projektu sa odkladá. Situácia sa zmenila v tom, že tam boli implantované dve ambulancie, ktoré majú celookresnú pôsobnosť. Je to neurologická a urologická ambulancia. V oboch prípadoch ide o ošetrovanie pacientov, ktorí sú imobilní a privázaní z domov opatrovateľských služieb. Podmienky v akých sa títo pacienti vykladajú z áut, resp. prenášajú na nosidlách sú nedôstojné tohto mesta. V projekte sa počíta so štyrmi parkovacími miestami aj pre invalidných pacientov. Požiadal o podporu tohto návrhu.

MUDr. Szép v bode 16, podbod 16.3 navrhol vypustiť slovo „psích“.

Ing. Lifka poznamenal, že všetky pripomienky Ing. Krátkeho sú dobre technicky zvládnuté, ale z hľadiska procesu požiadaval, aby sa v budúcnosti nerobili takéto zmeny na poslednú chvíľu, pretože tento materiál je zložitý a v takejto situácii sa v ňom zle orientuje.

Ing. Celler odporučil zapracovať a schváliť prednesené požiadavky do návrhu zmeny rozpočtu, pričom ich celkový dopad na rozpočet je 2.645 tis. Sk v Kapitálových výdavkoch, ktoré sa navýšia o túto čiastku. Použitie úverových zdrojov, ktoré bolo schválené na začiatku roka na objem 20.000 tis. Sk nebude 7.110 tis. Sk ako je uvedené v materiáli, ale 9.755 tis. Sk s tým, že plánovaný hospodársky výsledok k 31.12. 2003 zostane na úrovni 0.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo návrh na Zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2003 s pripomienkami

vyňať z technického zhodnotenia tepelného hospodárstva str. 20, bod 10.3. a presunúť podľa funkčnej klasifikácie nasledovné akcie:

- 1.) akciu „MŠ Medňanského“ na oddiel skupinu triedu podtriedu 09.1.1.1 – Predškolská výchova vo výške 890 tis. Sk (80 tis. Sk na projektovú dokumentáciu a 810 tis. Sk na realizáciu)
- 2.) akciu „Plynová kotolňa Ms. futbalového štadióna“ na oddiel skupinu triedu 04.3.6 – Energia iná ako elektrická vo výške 1 100 tis. Sk.
 - upraviť rozpočet na akciu „Rázusova 1 471“ do výšky 1 700 tis. Sk tak, aby celá akcia bola zrealizovaná v rámci Technického zhodnotenia tepelného hospodárstva a domového a bytového fondu v roku 2003.
 - zaradiť na oddiel skupinu triedu 04.3.6 – Energia iná ako elektrická akciu „Rekonštrukcia rozvodov ÚK športovej haly“ vo výške 1300 tis. Sk. (110 tis. Sk na projektovú dokumentáciu a 1 190 tis. Sk na realizáciu)
 - znížiť rozpočet na oddieli skupine triede podtriede 10.2.0.1 – Zariadenia sociálnych služieb na investičnú akciu „Rekonštrukcia domu na Ul. Piaristická 42“ vo výške 300 tis. Sk.
 - znížiť príjmovú časť v kategórii 290 - „Iné nedaňové príjmy“ na podpoložke 292009 - „z odvodu po finančnom zúčtovaní“ o 46 925 tis. Sk taktiež výdavkovú časť na oddieli skupine triede 06.6.0 – Bývanie a občianska vybavenosť inde neklasifikovaná o zostatkovú hodnotu futbalového štadióna vo výške 46 925 tis. Sk.

- **zvýšiť kapitálové výdavky na oddieli skupine triede podtriede 01.1.1.6 – Obce o 745 tis. Sk na kúpu nového digitálneho kopírovacieho stroja.**
- **zvýšiť kapitálové výdavky na oddieli skupine triede 04.5.1 – Doprava – Výstavba a oprava diaľnic a ciest o 350 tis. Sk na investičnú akciu „Parkovisko pri Diagnostickom centre JUH“.**
- **zvýšiť cudzie zdroje tak, aby bol rozpočet po zmene vyrovnaný, t.z., že výška prijatého úveru, ktorý doteraz nebol čerpaný a jeho pôvodná výška je 20 000 tis. Sk, by predstavovala 9 755 tis. Sk**

/Uznesenie č. 122/

K bodu 7. **Východiská rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2004**

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 7.

Uviedol, že tento materiál hovorí o rozpočtových pravidlách, prioritách a väzbách príjmov a výdavkov na rok 2004. Východiská vychádzajú z predpokladaného návrhu štátneho rozpočtu na rok 2004 v tom stave, v akom je dnes medializovaný, čiže nevieme ako presne bude zostavený rozpočet a koľko z neho bude prináležať obciam a mestám na základe ich daňových príjmov. Vplyv na rozpočet na rok 2004 bude mať aj pokračujúca decentralizácia verejnej správy. Od 1.1.2004 by sa mali zrušiť okresné úrady a časť ich kompetencie by mala prejsť na obce a mestá. V roku 2004 sa plánuje daňová reforma, preto je možné, že niektoré zmeny v oblasti spotrebných daní sa budú týkať aj miest a obcí. U nás je to poplatok z predaja alkoholu, kedy vstupom do Európskej únie od 1.1.2004 žiadne mesto ani obec na Slovensku nebude môcť tento poplatok vyberať. Navrhol väzby jednotlivých položiek príjmov a výdavkov rozpočtu tak, ako doteraz zatiaľ neboli definované. Najzásadnejšou zmenou je navrhovaná väzba Dane z nehnuteľností, t.z. množstva finančných prostriedkov, ktoré sa vyberie z dane z nehnuteľností, ktorá rádovo predstavuje cca. do 50.000 tis. Sk, aby tieto prostriedky príjmu boli rozpočítané na počet obyvateľov mesta Trenčín s tým, že následne každý výbor mestskej časti dostane podľa počtu obyvateľov pridelenú určitú časť finančných prostriedkov a tieto prostriedky bude VMČ používať na opravu a údržbu miestnych komunikácií, chodníkov, verejnej zelene a detských ihrísk. Na tieto činnosti, ktoré bude aj v budúcom roku zabezpečovať MHT, m.p.o. bolo v roku 2002 vynaložených cca 36.000 tis. Sk, t.z., že týmto východiskom pre rok 2004 dôjde k posilneniu opráv a údržby cca o 14.000 tis. Sk. Procesne bude mať výbor mestskej časti priamo pridelenú čiastku v rozpočte s tým, že VMČ si určí, ktoré ulice, chodníky a časti verejnej zelene chce koľkokrát do roka kosiť a koľkokrát udržiavať. Bude záležať na VMČ ako s touto finančnou čiastkou naloží.

Pri domácich daniach na tovary a služby navrhol niektoré časti poplatkov zrušiť s tým, že v roku 2004 by sa vyberali iba poplatky za užívanie verejného priestranstva – poplatok za parkovanie a aby sa vyberal poplatok za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov. Uvažuje sa s pokračovaním vyberania poplatku za výherné hracie prístroje, ktorý predstavuje rádovo 7 až 8 miliónov Sk v príjmoch rozpočtu mesta. Tieto peniaze, ktoré sa vyberú, budú použité na príspevky na kultúru a šport. V príjmoch z podnikania a vlastníctva majetku navrhol, aby všetok majetok, ktorý je vo vlastníctve Mesta Trenčín a ktorý sa prenajíma, či už ho prenajíma TEBYS, s.r.o. kde sa tento problém vyriešil od 1.1.2004

zánikom existujúcej zmluvy - tieto príjmy sa stanú príjmami príjmovej kapitoly rozpočtu mesta a taktiež príjmy, ktoré dnes vyberá MHT, m.p.o. aby sa tak isto stali príjmami rozpočtu mesta. Dôvodom pre takéto opatrenie je, aby sme vedeli koľko z majetku mesta sme schopní získať na prenájdoch a na inom využití tohto majetku. Je tam aj väzba, že zadĺženie mesta sa viaže na bežné príjmy, čiže zrealňujeme aj bežné príjmy z hľadiska možného ďalšieho financovania investičných potrieb mesta.

Z hľadiska decentralizačných dotácií vysvetlil, že snaha mesta v roku 2004 by mala byť taká, aby finančné prostriedky, ktoré mesto získa z decentralizačných dotácií a z vlastných výnosov jednotlivých subjektov v školstve a sociálnych veciach, boli použité na krytie bežných výdavkov, ale zároveň aby mesto Trenčín nedávalo dodatočné zdroje do bežných výdavkov týchto subjektov. Dofinancovať z rozpočtu mesta by bolo možné iba kapitálové výdavky.

V oblasti kapitálových príjmov navrhol kapitálové príjmy v objeme cca 130.000 tis. Sk, čo je nárast oproti predošlým rokom spôsobený hlavne tým, že do 31.1.2004 by mala spoločnosť TEBYS, s.r.o., ktorá na základe uznesenia mestského zastupiteľstva odkúpila tepelné zdroje doplatiť kúpnu cenu t.j. 59.500 tis. Sk. Upozornil, že všetky prostriedky získané z predaja majetku musia byť opätovne vložené do majetku mesta.

Výdavková časť rozpočtu bude ešte predmetom podrobného spracovania. V roku 2004 navrhol zásadným spôsobom upraviť dlhovú službu mesta, čiže znížiť výdavky spojené so splácaním úverov, komunálnych obligácií a z toho plynúcich úrokov. Zmenou dlhovej služby ktorú predpokladáme, existujúce úverové vzťahy vrátane obligácií, ktoré sú na úrovni cca 97.000 tis. Sk nahradiť novým úverom na 10 ročné obdobie viazané na menu Euro, čím by sme dosiahli úsporu v jednotlivých rokoch rádovo niekoľko desiatok miliónov Sk v oblasti dlhovej služby a tieto peňažné prostriedky, ktoré usporíme vieme spätne použiť prioritne do kapitálových výdavkov. Na záver požiadal o podporu tohto materiálu, ktorý navodzuje stav akým by sa mal uberať rozpočet na rok 2004, kde uvedené čísla budú naďalej dopĺňané a upresňované.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania schválilo Východiská rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2004.

/Uznesenie č. 123/

K bodu 8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2003 O miestnych poplatkoch na území mesta Trenčín

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 8.

Uviedol, že mesto v súčasnosti vyberá deväť poplatkov, podľa účtovnej klasifikácie sú to miestne dane. V tomto materiáli je návrh zrušiť od 1.1.2004 výber siedmich poplatkov tak, aby sa od uvedeného dátumu na území mesta Trenčín vyberal iba poplatok za užívanie verejného priestranstva, poplatok za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

Poplatok za ubytovaciu kapacitu a poplatok za pobyt v kúpeľnom mieste alebo mieste sústredeného cestovného ruchu navrhol vypustiť z toho dôvodu, že nepomáha v rozvoji cestovného ruchu na území mesta, skôr pôsobí negatívne - má za následok zvýšenie administrácie podnikateľských subjektov. Tieto poplatky nemajú zásadný príjmový charakter pre príjmovú časť rozpočtu mesta, pohybujú sa rádovo v desiatich tisícoch korún.

K zrušeniu poplatku za psa poznamenal, že pes je jediné zviera na území mesta za ktoré musí majiteľ platiť poplatok. Za ostatné domáce a úžitkové zvieratá sa neplatí, pritom sa

bežne chovajú na území mesta. Tento poplatok sa nedarí mestu vyberať v dobrom percentuálnom plnení, pretože ho platí cca 1000 majiteľov psov a odhad veterinárov, ktorí pôsobia na území mesta a psov očkujú, je 5000 až 10 000 psov. Ostatných ľudí nevieme prinútiť platiť tento poplatok, pretože neexistuje mechanizmus ako vstúpiť majiteľovi do domu a ako možno na ulici donútiť urobiť úkon, ktorým by sme tento poplatok zabezpečili. Okolo tohto poplatku prebiehajú najväčšie diskusie, najčastejšie sa spomína, že poplatok by mal mať určitú regulačnú funkciu. Okrem VZN o poplatkoch, kde je spomenutý pes, je aj VZN o chove psov, ktoré obmedzuje a presne určuje správanie sa majiteľa a psa na území mesta. Toto VZN nie je dodržiavané a kontrolované a je na rozhodnutí poslancov a pokyne primátora mesta, aby mestská polícia začala v tejto záležitosti konať, a aby začala vyžadovať, aby toto VZN bolo dodržiavané.

K poplatku z predaja alkoholických nápojov a tabakových výrobkov poznamenal, že tým, že Slovensko vstupuje od 1.5.2004 do Európskej únie tento poplatok na území mesta zanikne a za alkoholické nápoje a tabakové výrobky sa bude vyberať iba spotrebná daň.

Poplatok z reklamy sa navrhuje zrušiť, pretože mesto nie je schopné vyberať za všetky druhy reklamy, ktoré sú na území mesta tak, ako by to umožňoval zákon. Doplnil, že sa stretol s názorom, že aj tento poplatok by mal mať určitú regulačnú funkciu, kde akákoľvek vonkajšia reklama pevne umiestnená v meste nepodlieha len poplatku, ale podlieha súhlasu odboru architektúry, kde odbor buď dá, alebo nedá súhlas na umiestnenie. Samotný poplatok nemá regulačný účinok.

Poplatok za zábavné hracie prístroje (tie, ktoré nie sú výherné - nevydávajú peniaze) sa navrhuje zrušiť, pretože na území mesta ich je minimálne množstvo, poplatok sa rádovo pohybuje v desiatkach tisícoch korún a je s ním spojená iba zbytočná administrácia.

Poplatok za predajné automaty sa takisto navrhuje zrušiť, pretože sa nevyberá žiadna konkrétna suma.

Týmto návrhom, ktorý by mal vstúpiť do platnosti od 1.1.2004 dôjde k zníženiu príjmovej časti rozpočtu, keď sa neráta poplatok z predaja alkoholických nápojov a tabakových výrobkov o 1.500 tis. Sk. Čiastočná kompenzácia týchto výdavkov bude možná tým, že na oddelení daní a poplatkov je určitá skupina ľudí, ktorí sa zaoberali výberom týchto poplatkov a táto skupina ľudí bude menšia. Tieto poplatky je potrebné zrušiť preto, lebo je to miestna daň a daňové zaťaženie je optimálne znižovať a nie udržiavať na dnešnej úrovni, prípadne zvyšovať. Toto VZN bude predložené ešte na decembrovom mestskom zastupiteľstve, kedy bude predložený návrh nových sadzieb poplatkov za užívanie verejného priestranstva – za výber parkovného, kde snahou je, aby parkovné dostalo aj ekonomické pravidlá.

JUDr. Čertek podporil prijatie návrhu VZN o miestnych poplatkoch v navrhovanom znení. Poznamenal, že určité otázky bude vzbudzovať bod, ktorým sa ruší vyberanie poplatku za psa. Samotné zrušenie tohto poplatku by nemalo byť signálom pre verejnosť, že sa uvoľňujú povinnosti stanovené občanom, ktorí sú majiteľmi psov. Z evidencie psov vyplýva, že je evidovaných iba 1000 psov a na území mesta sa ich nachádza 5 až 10 tisíc, čo je neuspokojivá situácia. V tejto súvislosti navrhol, aby:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne uložilo

1. prednostovi MsÚ
predložiť Správu o stave evidencie psov vedenej Odborom životného prostredia MsÚ v Trenčíne na základe článku 3 VZN č. 3/2002 o podmienkach držania psov v Meste Trenčín v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 282/2002 Z.z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na októbrové zasadnutie MsR v Trenčíne
2. náčelníkovi MsP

predložiť návrh opatrení pre účinnejšie dodržiavanie VZN č. 3/2002 o podmienkach držania psov v Meste Trenčín v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 282/2002 Z.z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na októbrové zasadnutie MsR v Trenčíne.

Ing. Krátky poznamenal, že svoj názor vyjadril na zasadnutí mestskej rady a v kuloárnych diskusiách. Doplnil, že podľa jeho názoru, najväčší rozpor je v zrušení poplatku za psa. Navrhol, aby sa o tomto poplatku rokovalo samostatne. Skonštatoval, že jeho široké okolie so zrušením tohto poplatku nesúhlasí.

P. Löbbová podporila návrh Ing. Krátkeho, pretože na sídlisku Juh je najviac psov z celého mesta a už dnes sú problémy, aby to mestská polícia kontrolovala. Denne musí byť stiahnutá z mesta jedna hliadka na to, aby mohla pochôdzkovať po Juhu. Nevie si predstaviť kto, kedy a za čo, bude kontrolu dodržiavania VZN robiť tak, ako je navrhol JUDr. Čertek. V tom prípade by bolo nutné uvažovať nad tým, že bude potrebné zvýšiť počet mestských policajtov.

Ing. Lifka podporil návrh Ing. Celler a navrhol, aby sa o tomto materiáli hlasovalo v znení aké navrhol Ing. Celler. Druhá časť poplatkov bude ešte upresnená. Ak sa doteraz nepodarilo zjednotiť sa na tom, aký máme na to názor, tak týmto si vyjadrí aká je podpora znižovania poplatkov. Ak materiál bude schválený, môže sa o ňom naďalej diskutovať a robiť zmeny. Ak materiál nebude schválený, je to signál, aby sa viac hovorilo na túto tému. Toto hlasovanie považuje za kľúčový moment k tomu, či sa vyberieme cestou znižovať poplatky a spraviť mesto Trenčín atraktívnym pre ďalšie žitie, investovanie a turizmus, alebo či sa bude uvažovať v tom zmysle ako doteraz. Požiadal o podporu tohto návrhu v plnom rozsahu.

Ing. Závodská sa vyjadrila, že ten kto vlastní psa, musí platiť poplatok. Ten, kto má napr. kohúta a robí susedovi krik platiť nemusí. Ak to odlúčime od exkrementov, každý by si mal zväziť logiku tohto poplatku.

PhDr. Kvasnička poznamenal, že viac ho irituje zrušenie poplatku za alkoholické a tabakové výrobky. Ak budeme členom Európskej únie nebude problém podriaďiť sa aj v tomto, ale navrhol, aby sa tento poplatok neuplatňoval v meste až odo dňa vstupu do Európskej únie..

MUDr. Szép sa vyjadril, že si nemyslí, že „psí“ problém je natoľko závažný, aby sa o ňom rokovalo samostatne. Týmto poplatkom sa mieni diskriminovať úzka skupina chovateľov zvierat. Podporil návrh Ing. Celler a to, čo hovoril Ing. Lifka, pretože to má inú rovinu určitého signálu verejnosti, akým smerom sa chceme uberať, či nezmyselné poplatky chceme postupne zrušiť, alebo či občana mienime v budúcnosti naďalej zaťažovať takýmito poplatkami.

Ing. Celler navrhol podporiť doplnenie uznesenia JUDr. Čerteka. V záležitosti polemiky, že bude potrebné viac policajtov na sídlisku Juh reagoval, že policajtov tam chceme tak, či tak, nielen kvôli psom. Je to vec rozpočtu na rok 2004. K poplatku za alkohol podotkol, že dátum zrušenia je na rozhodnutí mestského zastupiteľstva. Finančná a majetková komisia navrhla zrušiť všetky spomínané poplatky od 1.1.2004, čo si osvojila aj mestská rada, aby to bol jasný signál ako chceme na území mesta pristupovať k zdaňovaniu akýchkoľvek činností. Poplatky za komunálny odpad a za parkovanie budú predmetom rokovania decembrového mestského zastupiteľstva, pretože poplatok za komunálny odpad si vyžaduje aj dôslednú analýzu z hľadiska nákladov, ktoré má mesto spojené s likvidáciou komunálneho odpadu.

Ing. Liška sa opýtal JUDr. Čerteka, či súhlasí s tým, že v jeho návrhu sa zmení termín na októbrové zasadnutie mestskej rady, pretože na najbližšie zasadnutie, ktoré sa uskutoční v septembri by sa to nestihlo spracovať.

JUDr. Čertek odpovedal, že súhlasí.

1. Hlasovanie o návrhu JUDr. Čerteka

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 6 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh JUDr. Čerteka.

2. Hlasovanie o návrhu Ing. Krátkeho

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 11 za, 10 proti, 1 sa zdržal hlasovania, neschválilo návrh Ing. Krátkeho.

3. Hlasovanie o návrhu PhDr. Kvasničku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 13 za, 7 proti, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh PhDr. Kvasničku.

4. Hlasovanie o návrhu ako o celku s doplnkami

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 14 za, 1 proti, 6 sa zdržali hlasovania,

1. schválilo

VZN č. 8/2003 o miestnych poplatkoch na území mesta Trenčín s tým, že poplatok z predaja alkoholických nápojov a tabakových výrobkov bude zrušený od dňa vstupu do Európskej únie

2. uložilo

A/ prednostovi MsÚ

predložiť Správu o stave evidencie psov vedenej Odborom životného prostredia MsÚ v Trenčíne na základe článku 3 VZN č. 3/2002 o podmienkach držania psov v Meste Trenčín v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 282/2002 Z.z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na októbrové zasadnutie MsR v Trenčíne

B/ náčelníkovi MsP

predložiť návrh opatrení pre účinnejšie dodržiavanie VZN č. 3/2002 o podmienkach držania psov v Meste Trenčín v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 282/2002 Z.z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na októbrové zasadnutie MsR v Trenčíne.

/Uznesenie č. 124/

K bodu 9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 9/2003 o rozsahu a

bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb v m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín

Mgr. Plánková, člen MsR, predložila materiál pod bodom 9.

Uviedla, že tento návrh vyplýva zo zákona č. 195/1998 Z.z. o sociálnej pomoci v znení neskorších predpisov a z § 2 písm. d) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. a vymedzuje pojem opatrovateľská služba. Tento problém je definovaný ako možnosť poskytovať pomoc občanovi, ktorý pre svoj nepriaznivý stav potrebuje pomoc inej osoby pri zabezpečovaní nevyhnutných životných úkonov, nevyhnutných prác v domácnosti, alebo kontaktu so spoločenským prostredím. Opatrovateľskú službu možno poskytnúť aj matke, ak sa jej súčasne narodilo tri a viac detí. Predmetom tohto VZN je určiť rozsah a podmienky poskytovania sociálnych služieb. Zámerom mesta by malo byť upraviť podmienky poskytovania opatrovateľskej služby, spôsob určovania výšky úhrady za poskytnuté bývanie, za stravovanie a za dovoz stravy, pretože v m.r.o. nie je jedáleň ani kuchyňa. Strava sa dováža podľa stavu pacienta z nemocnice.

JUDr. Čertek požiadal o vysvetlenie k článku 5 - ak používame termín „dovozom od iných právnických osôb“, či nevyklúčujeme aj samostatne zárobkové osoby – poskytovateľov takýchto služieb z hospodárskej súťaže a či by sa v celom článku nemal miesto termínu právnických osôb používať termín „stravovacie zariadenie“.

Ing. Liška sa zaujímal, či by nebolo vhodnejšie používať termín „právnických a fyzických osôb“.

JUDr. Čertek súhlasil s takouto verziou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 9/2003 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb v m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín s tým, že v celom texte sa bude používať termín „právnických a fyzických osôb“.

/Uznesenie č. 125/

K bodu 10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2003 Poskytovanie starostlivosti v Domove penzióne pre dôchodcov Trenčín, m.r.o.

Mgr. Plánková, člen MsR, predložila materiál pod bodom 10.

Informovala, že v dôvodovej správe je uvedená celková mesačná úhrada za poskytovanie služieb v DPD Trenčín, m.r.o.. Zákon definuje sociálnu pomoc ako pomoc pre riešenie hmotnej núdze, alebo riešenie sociálnej núdze, v dôsledku ktorej si občan nemôže sám ani s pomocou rodiny zabezpečiť základné životné podmienky, a preto mesto poskytuje ubytovanie takýmto občanom. Sociálna núdza je stav, keď si občan nemôže sám zabezpečiť starostlivosť o svoju osobu, starostlivosť o svoju domácnosť, ochranu a uplatňovanie svojich práv.

P. Lóbbová poznamenala, že keďže pribúda starých ľudí na Juhu, v článku 4, bod e) by bolo vhodné doplniť vetu „Občanovi, ktorý je poberateľom starobného dôchodku alebo pre svoj nepriaznivý zdravotný stav je odkázaný na stravovanie v zariadení, aj keď nie je obyvateľom

penziónu DPD, m.r.o.“, pretože sa vyskytujú situácie, kedy občania potrebujú pomoc iba krátkodobo.

Mgr. Plánková reagovala, že podmienky, ktoré boli v DPD, m.r.o. neboli také, aby sa takáto služba mohla zaviesť, ale po úpravách a po investovaní mesta do inštitúcie by to mohlo byť perspektívne reálne.

Ing. Sládkovičová vysvetlila, že písm. e) rieši občanov, ktorí bývajú na Juhu a majú záujem o stravovanie a písm. a) rieši občanov, ktorí bývajú v zariadení.

P. Lóbbová podotkla, že by tam malo byť uvedené občania, ktorí je poberateľom starobného a invalidného dôchodku, pretože to sú ľudia tak isto postihnutí, ktorí môžu túto pomoc potrebovať.

Ing. Liška reagoval, že tento problém návrh VZN tak isto rieši, pretože v materiáli je uvedené, „alebo pre svoj nepriaznivý zdravotný stav“. A v bode h) ťažko zdravotne postihnutým občanom, ak nie sú v pracovnom pomere alebo obdobnom vzťahu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za schválilo VZN č. 10/2003
Poskytovanie starostlivosti v Domove penzióne pre dôchodcov Trenčín, m.r.o.
/Uznesenie č. 126/**

K bodu 11. Návrh na voľbu členov Komisie školstva, zdravotníctva a sociálnych vecí MsZ
v Trenčíne – odborníkov z radov občanov

Mgr. Plánková, člen MsR, predložila materiál pod bodom 11.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 2 sa zdržali hlasovania
zvolilo Adrianu Ridoškovú a Gabriela Chromiaka za členov Komisie školstva,
zdravotníctva a sociálnych vecí MsZ v Trenčíne – odborníkov z radov občanov.
/Uznesenie č. 127/**

K bodu 12. Návrh kompenzácie parkovacej činnosti na Rozmarínovej ulici

Ing. Krátky, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 12.

Informoval, že Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi požadoval od mesta vydanie pozemkov č. 173 o výmere 361 m² a 174/1 o výmere 1.369 m². Mesto v minulosti s Cirkevným zborom nerokovalo a pozemky nevydalo. Krajský súd v Trenčíne určil vlastníctvo Cirkevnému zboru evanjelickej cirkvi v roku 2002, následne došlo k vydaniu tohto pozemku, čo bolo uskutočnené Dohodou o vydaní nehnuteľnosti podpísanou dňa 31.12.2003. Cirkevný zbor požiadal o kompenzáciu za neoprávnené užívanie pozemku, čo bolo dohodnuté na finančnej a majetkovej komisii a na mestskej rade. Dohoda by mala znieť na 1.239 tis. Sk.

P. Dobiaš poznamenal, že na minulom zasadnutí mestského zastupiteľstva sa schválil majetkový prevod medzi Mestom Trenčín a Evanjelickou cirkvou, kde sa menili dva

pozemky s tým, že mesto doplácalo sumu cca 460.000 alebo 480.000 Sk. Táto zámena bola robená spôsobom, že pozemky, ktoré sme preberalo mesto a ktoré netvorili konzistentnú plochu, t.z. chodník, boli ocenené na 550 Sk/m². Parkovisko, ktoré predstavuje konzistentnú plochu bolo ocenené na 350 Sk/m², čo je nelogický rozdiel. Bolo vysvetlené, že je to forma určitej kompenzácie. Položil otázku, či kompenzujeme na dvakrát, pretože dostali 400.000 Sk a teraz ešte 1.239 tis. Sk. Súhlasí s tým, aby sa všetky historické krivdy odškodňovali a vyrovnávali, ale želá si, aby sa tak činilo transparentným spôsobom. Toto nepovažuje za transparentný spôsob.

Ing. Lifka podporil p. Dobiaša v tom, že to nie je transparentné a domnieval sa, že keď budeme brať kompenzáciu subjektu Evanjelická cirkev 1.239 tis. Sk + cca 400.000 Sk a pozreli by sme si výbery z parkoviska ročne, je to niekoľko násobne viac. Je potrebné povedať to vopred, ale krivdy je potrebné naprávať.

Ing. Krátky reagoval, aby sa nespájalo vyrovnávanie pozemkov a scelenie pozemku evanjelickej cirkvi s tým, že sme užívali cudzí pozemok. Sú to dve rozdielne záležitosti.

P. Dobiaš nesúhlasil s tým, že sú to dve rozdielne záležitosti a položil doplňujúcu otázku, kto vypracoval znalecký posudok na pozemky a kto ho objednával.

Ing. Krátky odpovedal, že kto vypracoval znalecký posudok by vedelo majetkové oddelenie a predpokladá, že je vyhláškovo spracovaný.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 8 sa zdržalo hlasovania, schválilo vyrovnanie za užívanie pozemkov parc.č. 173 o výmere 361 m² a 174/1 o výmere 1369 m² vo výške 1.239 tis. Sk k dátumu do 3.10.2002.

/Uznesenie č. 128/

K bodu 13. Návrh na úpravu platu Ing. Františkovi Klemanovi poverenému vedením Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.

Ing. Krátky, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 13.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 proti, schválilo plat Ing. Františkovi Klemanovi v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 129/

K bodu 14. Informatívna správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za I. polrok 2003

Ing. Krátky, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 14.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za zobralo na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za I. polrok 2003.

/Uznesenie č. 130/

K bodu 15. Návrh zamerania kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na II. polrok 2003

Ing. Krátky, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 15.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za schválilo Zameranie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na II. polrok 2003.
/Uznesenie č. 131/

K bodu 16. Interpelácie poslancov

Ing. Bezák sa zaujímal v akom stave je situácia ohľadom nákupného strediska Južanka, pretože je tam havarijná situácia.

P. Barčák poznamenal, že v sobotu v noci mu telefonoval občan so sťažnosťou, vzápätí na to zatelefonoval na mestskú políciu, kde tento problém vyriešili. V polnočnom rozhovore s mestskou políciou si uvedomil niektoré veci, na ktoré tu už bolo niekoľkokrát poukázané. Je potrebné, aby v najbližšej dobe došlo k radikálnym riešeniam. Od náčelníka MsP si vyžiadal niektoré materiály, ktoré ho uvádzajú do problému mestskej polície. Sú to určité pomery mestského policajta na občanov, pomery finančné medzi tým, koľko finančných prostriedkov dostávajú k dispozícii mestské polície v iných mestách. Zhodnotenie materiálu nevyznieva priaznivo pre mesto Trenčín. Tejto téme je potrebné sa aktívne venovať. Zmena sa neudeje ak do mestskej polície nepríde viac finančných prostriedkov a pokiaľ sa neudeje navýšenie počtu policajtov. Pomer finančných prostriedkov na jedného mestského policajta a potom aj v pomere na občana je veľmi nepriaznivý, t.z., že mestských policajtov, akých teraz máme, je potrebné oceniť iným spôsobom a postaviť ich na inú úroveň, lebo možno aj výškou priemerného platu stanovujeme kritérium do akej miery tam môžu vstúpiť kvalitní ľudia, ktorých tam všetci chceme mať. Je potrebné sa zamyslieť nad tým, ako sú dnes ohodnotení, lebo to neotvára dostatočný priestor na to, aby mestská polícia vykonávala svoju prácu tak, ako by mohla. Obrátil sa finančnú a majetkovú komisiu, aby pri schvaľovaní budúceho rozpočtu dala včas jasný signál, ak ich chceme lepšie ohodnotiť a zvýšiť ich počet.

MUDr. Sámel informoval, že materiál ktorý spomínal p. Barčák je k dispozícii na MsÚ a z neho sa vychádzalo, keď sa v minulom volebnom období požadovalo navýšenie počtu mestských policajtov.

Ing. Lifka interpeloval primátora

Listom adresovanom na prednostu mesta som v júni vyžiadal informácie „o problematike železnica“ v súlade s informačným zákonom.

V rozpore so „Zásady poskytovania informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.“ mi informácie neboli poskytnuté v požadovanom rozsahu a forme. Nebolo mi oznámené či existujú priesťahy, alebo či informácie nebudú poskytnuté.

Žiadam Vás ako priameho nadriadeného prednostu o podanie vysvetlenia a vybavenie procesu v súlade platných zákonov a predpisov.

Interpelácia primátora v mene p. Babiča

Na požiadanie predsedu VMČ, ktorý je t.č. na dovolenke Vás žiadame o písomnú odpoveď na stavbu obytného domu na pozemku Meriny neďaleko výstaviska Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v roku 2002 obdržalo od susedov petíciu s ktorej obsahom sa stotožnilo. Mestský úrad vtedy nevydal súhlas na stavbu.

Jedná sa o súkromný pozemok a vlastnícke práva nemôžu byť obmedzované. Zároveň musia byť dodržiavané zákonné postupy. Na inštitúciu mesta by nemalo padnúť podozrenie z nedodržiavania týchto postupov a nadržovania jedným na úkor druhých.

V súčasnej dobe bez zrušenia predošlých stanovísk je táto stavba realizovaná za súčasnej manipulácie údajov a termínov. Mesto výrazne zmenilo svoj názor.

V písomnom stanovisku, ktoré bude prezentované našim dotknutým voličom žiadame popísať vývoj stanovísk, dôvody a vysvetlenie vedúce k zmene stanoviska.

Odpoveď prosím adresovať na kolegu Babiča s opisom na petičný výbor.

P. Dobiaš uviedol, že 1. interpelácia sa týka zrušenia komisie pre prípravu súťažných podkladov verejnej súťaže „Statická doprava Sihot“. Do komisie bol vymenovaný spolu s Ing. Lifkom listom z 5.8.2003, ktorý si našiel v prepážke na podateľni dňa 21.8.2003. Požiadal, aby takéto veci boli doručované poštou. Do prepážky bol doručený aj list, ktorým mu bolo oznámené, že komisia bola zrušená, pretože niekto rozhodol o presunutí investície na MHT, m.p.o.

Požiadal o vysvetlenie:

A/ prečo bolo takto rozhodnuté

B/ žiadame, aby procesne bola vždy dodržiavaná Smernica primátora mesta Trenčín č. 8/2002 o verejnom obstarávaní

Považoval za vhodné, aby zaraďovanie do komisií bolo aspoň pred rozhodnutím telefonicky konzultované s poslancami, ktorých sa rozhodnú zaradiť. Vnímajú to ako amatérske fungovanie úradu a nedodržiavanie postupov a žiadajú primátora, aby ako priamy nadriadený prednostu, zodpovedajúceho za chod úradu zjednal nápravu.

2. Medzi popisnými číslami na Kubranskej ulici č. 214 a 216 bola zriadená vodovodná prípojka nepovoleným spôsobom. Dotknutý sa cítil p. Žitňan - majiteľ nehnuteľnosti č. 216 na tejto ulici. Podal sťažnosť, následne MsÚ vydal rozhodnutie o likvidácii tejto prípojky. K realizovaniu tohto rozhodnutia nedošlo. Poprosil, aby sa primátor v tejto kauze osobne zaangažoval, aby sme dospeli k spoľahlivému a spokojnému výsledku.

Ing. Juraj Liška, primátor mesta Trenčín, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Ing. Juraj Liška
primátor
mesta Trenčín

Ing. Miroslav Veličko
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa:

Dňa:

O V E R O V A T E L I A :

Ing. Ján K r á t k y, dňa

RNDr. Jozef M e r t a n, dňa

Zapísala: Dana Viskupičová, dňa 04.09.2003.

