

Z Á P I S N I C A

z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 22. augusta 2002 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril a viedol primátor mesta Ing. Jozef Žiška.

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 40 bolo prítomných **33** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

Ing. Dušan Lobotka, p. Miloslav Michalčík, MUDr. Ľubomír Sámel

Za overovateľov zápisnice a uznesení určil poslancov:

JUDr. Štefana Gorelku a p. Jána Babiča

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia určil poslancov:

p. Vladimíra Novotného a Ing. Branislava Celleru

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo určených overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

Program:

1.	Návrh na vyhlásenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne
2A.	Menovanie riaditeľa m.r.o. Školské zariadenia mesta Trenčín
2B.	Návrh na určenie platu riaditeľa, m.r.o. Školské zariadenia mesta Trenčín
2C.	Návrh organizačnej štruktúry m.r.o. Školské zariadenia mesta Trenčín
3.	Informatívna správa o plnení uznesení MsZ v Trenčíne
4.	Majetkové prevody
5.	Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2002
6.	Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002
7.	Návrh na zmenu garancie dlhodobého úveru vo výške 20 mil. Sk od PKB, a.s. Žilina
8.	Ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Terminál Trenčianska Teplá, a.s. od spoločnosti PVT, a.s. Bratislava – v konkurze
9.	Zmena plánu technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva

10.	Vstup Mesta Trenčín do združenia s fí ADOZ, s.r.o. za účelom výstavby IS pre výstavbu 15 b.j. v lokalite Noviny
11.	Návrh VZN o určení školských obvodov v meste Trenčín
12.	Návrh novelizácie VZN č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín
13.	Návrh na posun hraníc zastaveného územia mesta Trenčín
14.	Informácia o návrhu zadania územného plánu centrálnej mestskej zóny
15.	Informácia o stave projektových príprav – II. etapa rozšírenia mestského cintorína Trenčín – JUH
16.	Register stavieb mesta Trenčín
17.	Informatívna správa o realizácii investičných akcií
18.	Návrh výšky nákladov do fondu opráv a údržby za ochranné stavby CO vo vlastníctve Mesta Trenčín v domoch v správe spoločenstiev vlastníkov bytov
19A.	Postup prechodu kompetencií z orgánov štátnej správy na obce v školstve a návrh začlenenia škôl a školských zariadení bez právnej subjektivity na m.r.o. „Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o.“ – oprava uznesenia MsZ č. 113 z 27.6.2002
19B.	Návrh na schválenie platu pre riaditeľku ZŠ na Ul. 1. mája 9 v Trenčíne
20.	Informatívna správa o výročných správach, o výsledkoch hospodárenia spoločností, resp. správach o ročnej účtovnej závierke, overenej audítorom, po ich prerokovaní vo valnom zhromaždení spoločností, v ktorých má mesto Trenčín účasť k 31.12.2001
21.	Informatívna správa o rokovaní orgánov jednotlivých akciových spoločností v I. polroku 2002, v ktorých má Mesto Trenčín účasť
22A.	Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za I. polrok 2002
22B.	Preventívno-výchovná činnosť v boji proti kriminalite a inej protispoločenskej činnosti – Bezpečné mesto Trenčín
23.	Informatívna správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2002
24.	Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za II. polrok 2002
25.	Správa o výsledkoch zahraničných pracovných ciest za II. štvrťrok 2002
26.	Návrh na riešenie petície občanov za uchovanie zelene v lokalite Pod Sokolicami
27.	Návrh na úpravu platu primátora mesta
28.	Interpelácie poslancov MsZ

Zmeny a doplnky do programu:

Ing. Žiška navrhol doplniť do programu nasledovné body:

- do bodu 4 Majetkové prevody – doplniť bod 4M – Byty.
- doplniť bod 5A – Návrh na vyplatenie odmien riaditeľom mestských organizácií za I. polrok 2002.

P. Babič navrhol zmenu dnešného programu MsZ a to bod 11 presunúť ako bod 3, body 19A a 19B presunúť ako body 4A a 4B z dôvodu tematického ucelenia týchto záležitostí, pretože všetky 3 spomenuté body pojednávajú o školách a školských zariadeniach.

Mgr. Pavlík navrhol vypustiť z programu bod 26 – Návrh na riešenie petície občanov za uchovanie zelene v lokalite Pod Sokolicami, pretože nie je dôvod na zamietnutie tejto petície,

lebo spĺňa všetky právne náležitosti. V tomto materiáli chýbajú odborné stanoviska napr. hygienika.

P. Machunka navrhol vypustiť z programu bod 16, pretože nebol prerokovaný vo VMČ, čo bolo ambíciou MsZ asi pred rokom, keď k takémuto materiálu prijímalo uznesenie. Z toho dôvodu žiada materiál po dopracovaní a po prerokovaní vo VMČ, predložiť na zasadnutie MsZ.

1/ Hlasovanie o návrhu p. Babiča - bod 11 presunúť ako bod 3, body 19A a 19B presunúť ako body 4A a 4B

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 5 proti, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh p. Babiča.

2/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Pavlíka – stiahnuť z programu bod 26 – Návrh na riešenie petície občanov za uchovanie zelene v lokalite Pod Sokolicami

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 11 proti, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh Mgr. Pavlíka.

3/ Hlasovanie o návrhu p. Machunku – stiahnuť z programu bod 16 – Register stavieb mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo návrh p. Machunku.

4/ Hlasovanie o programe so schválenými zmenami a doplnkami

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo predložený program so schválenými zmenami a doplnkami.

K bodu 1. Návrh na vyhlásenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Ing. Žiška, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 1. Následne poprosil p. Jána Matejku, aby predstúpil k zloženiu sľubu poslanca mestského zastupiteľstva.

P. Ján Matejka zložil zákonom podpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva, ktorý na znak súhlasu podpísal.

Ing. Žiška poďakoval Mgr. Viktorovi Hlaváčovi za funkciu poslanca mestského zastupiteľstva v obvode, v ktorom bol zvolený, poprial mu šťastie vo funkcii riaditeľa samostatného právneho subjektu, úspechy v neľahkej činnosti a pevne verí, že mesto Trenčín bude minimálne takým dobrým zriaďovateľom pre školstvo ako bol štát. Teší sa na spoluprácu s Mgr. Hlaváčom.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za:

- 1. s k o n š t a t o v a l o**
zánik mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne Mgr. Viktora Hlaváča vo volebnom obvode č. 9 – Záblatie, Zlatovce.
- 2. v y h l á s i l o**
nastúpenie náhradníka Jána Matejku, bytom Trenčín, Severná 6 na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne vo volebnom obvode č. 9 – Záblatie, Zlatovce.
- 3. o s v e d č i l o ,**
že Ján Matejka, bytom Trenčín, Severná 6 sa stal poslancom Mestského zastupiteľstva v Trenčíne vo volebnom obvode č. 9 – Záblatie, Zlatovce zložením sľubu poslanca dňom 22.8.2002.
- 4. s k o n š t a t o v a l o**
začlenenie poslanca Jána Matejku do Výboru mestskej časti Západ.
- 5. z v o l i l o**
poslanca Jána Matejku za člena Komisie spoločenských vzťahov a regionálneho rozvoja MsZ v Trenčíne.

/Uznesenie č. 124/

K bodu 2A. Návrh na menovanie riaditeľa mestskej rozpočtovej organizácie „Školské zariadenia Mesta Trenčín, m.r.o.“

Ing. Žiška, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 2A.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za vymenovalo Ing. Rudolfa Čiernika do funkcie riaditeľa mestskej rozpočtovej organizácie „Školské zariadenia Mesta Trenčín, m.r.o.“ od 1. augusta 2002 na dobu neurčitú.

/Uznesenie č. 125/

K bodu 2B. Návrh na schválenie platu riaditeľa Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o.

Ing. Žiška, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 2B.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo plat riaditeľovi mestskej organizácie Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o. s platnosťou od 1. augusta 2002 nasledovne:

Ing. Rudolf Č i e r n i k

- **tarifná trieda**

• platový stupeň	12
• tarifný plat podľa prílohy č. 7 zákona o VS	15.700,- Sk
• príplatok za riadenie 20% v zmysle § 21 zákona o VS	3.140,- Sk
• osobný príplatok 28% v zmysle § 23 zákona o VS	4.400,- Sk
Funkčný plat mesačne	23.240,- Sk.

/Uznesenie č. 126/

K bodu 2C. Návrh organizačnej štruktúry mestskej rozpočtovej organizácie Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o.

Ing. Mažár, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 2C. Doplnil, že organizačná štruktúra obsahuje všetky tie zariadenia, ktoré má v priamom riadení novovzniknutá mestská rozpočtová organizácia s tým, že sú tam aj vyčlenené možné budúce prenosy určitých povinností zo strany okresného úradu, pretože niektoré avizované zmeny by mali byť doplnené k 1.1.2003. Naplnené máme materské školy, základné školy bez právnej subjektivity, školský klub detí a školské jedálne, v stredisku služieb v škole momentálne dochádza k prechodu majetku, čo sa týka vozového parku, urýchlujeme tam proces, pretože je treba konať, robiť opravy a údržby na materských školách a na našich zariadeniach a pokiaľ nemáme prepísané vozidlá na Mesto Trenčín a organizáciu, sú zatiaľ v garážach a ľudia nepracujú, lebo sa nemajú ako dostať do týchto zariadení s materiálom. Oddelenie ekonomiky a personálne oddelenie sa bude v súčasnej dobe obsadzovať, keď odsúhlasíme predloženú organizačnú štruktúru tak, aby bez problémov mohli byť vyplácané mzdy, začaté účtovníctvo a prideľovanie finančných prostriedkov pre jednotlivé školské zariadenia.

P. Nebus sa informoval, koľko bude treba prijať ľudí pre doplnenie predloženej organizačnej štruktúry.

Ing. Mažár zodpovedal, že prakticky je treba doplniť oddelenie ekonomiky a správy majetku, kde už 2 alebo 3 účtovníčky pracujú aj mzdové účtovníčky, pretože sa spracovávajú mzdy za mesiac júl 2002 a za chvíľu sa budú spracovávať za mesiac august 2002. Potrebujeme technika PO, BOZP, CO, odborného referenta, čo bude zároveň aj sekretariát riaditeľa a pedagogický pracovník zatiaľ obsadzovaný nebude, iba vtedy, keby nám prešli záležitosti, aké sú avizované z okresného úradu napr. metodické alebo pod., avšak pedagogický pracovník nie je podmienkou pre naplnenie organizačnej štruktúry. Prakticky ide len o pravú stranu tejto štruktúry, ktorú sme nedostali z okresného úradu, pretože odtiaľ neprešli pracovníci, ktorí pracovali na odbore školstva a museli sme si ich hľadať sami, vie o jednej pani, čo prejde k určitému dátumu na našu organizáciu, pokiaľ bude uvoľnená z okresného úradu. Takže riaditeľstvo m.r.o. by malo mať maximálne 10-11 ľudí, ale budú pri tom obhospodarovat' viac ako 300 ľudí, ktorí sú na školských zariadeniach bez právnej subjektivity.

P. Machunka sa spýtal, na koľko pracovníkov z tejto organizačnej štruktúry bude poskytnutá decentralizačná dotácia a koľko pracovníkov budeme hradit' z rozpočtu mesta Trenčín.

Ing. Žiška zodpovedal, že decentralizačná dotácia po rokovaníach s prednostkou okresného úradu bude poskytnutá na 4 pracovníkov a 6 pracovníkov bude hradených z rozpočtu mesta Trenčín.

P. Babič sa opýtal, akým spôsobom sa budú riešiť otázky právnej sféry.

Ing. Žiška vysvetlil, že otázky právnej sféry si riešia samostatné právne subjekty sami a tí, čo sú zamestnanci mesta Trenčín cez právny odbor MsÚ.

P. Machunka predniesol pozmeňujúci návrh, aby sme organizačnú štruktúru schválili po Stredisko služieb v škole vrátane a tú časť – Oddelenie ekonomiky a správy majetku, Personálne oddelenie, Pedagogický pracovník, odborný referent a technik PO, BOZP, CO, bola ďalej dopracovaná na októbrové zasadnutie MsZ v maximálnom rozsahu tých pracovníkov, na ktorých bude poskytnutá decentralizačná dotácia, t.j. že Mesto Trenčín by podľa tohto návrhu platilo výlučne len riaditeľ organizácie z vlastných prostriedkov.

1/ Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Machunku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 5 proti, 5 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh p. Machunku t.j. a) MsZ schvaľuje organizačnú štruktúru Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o. po Stredisko služieb v škole vrátane, b) časť Oddelenie ekonomiky a správy majetku, Personálne oddelenie, Pedagogický pracovník, Odborný referent a Technik PO, BOZP, CO dopracovať na októbrové zasadnutie MsZ v maximálnom rozsahu tých zamestnancov, na ktorých bude poskytnutá decentralizačná dotácia.

2/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schváleným návrhom p. Machunku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 2 sa zdržali hlasovania:

1/ schválilo organizačnú štruktúru Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o. so schváleným návrhom p. Machunku a
2/ uložilo riaditeľovi organizácie Školské zariadenia, m.r.o. vypracovať a predložiť Štatút a Organizačný poriadok m.r.o. Školské zariadenia na zasadnutie MsZ v októbri 2002.

/Uznesenie č. 127/

K bodu 11. Návrh VZN č. 2/2002 o určení školských obvodov na území mesta Trenčín

Ing. Hegerová, člen MsR, predložila materiál pod bodom 11.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo VZN č. 2/2002 o určení školských obvodov mesta Trenčín.

/Uznesenie č. 128/

K bodu 19A. Postup prechodu kompetencií z orgánov štátnej správy na obce v školstve a návrh začlenenia škôl a školských zariadení bez právnej subjektivity na mestskú

rozpočtovú organizáciu Školské zariadenia mesta Trenčín, m.r.o. – oprava
uznesenia MsZ č. 113 z 27.6.2002

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 19A.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za zobralo na vedomie:

- 1. rozšírenie uznesenia MsZ č. 113 ods. a) o Základnú školu v Trenčíne, Ul. 1. mája 9, 911 01 Trenčín – riaditeľka Mgr. Dana Mihulová**
- 2. vyňatie z uznesenia MsZ č. 113 ods. b) o Základnú školu v Trenčíne, Ul. 1. mája 9, 911 01 Trenčín – riaditeľ Rudolf Stančík.**

/Uznesenie č. 129/

K bodu 19B. Návrh na schválenie platu pre riaditeľku Základnej školy, Ul. 1. mája 911 01 Trenčín

Ing. Žiška, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 19B.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo plat riaditeľke Základnej školy, Ul. 1. mája 9, 911 01 Trenčín s účinnosťou od 1. júla 2002 nasledovne:

• platová trieda	11
• platový stupeň	8
• tarifný plat podľa § 19 ods. 10 písm. b/ zákona	13.010,- Sk
• príplatok za riadenie podľa § 21 zákona	3.800,- Sk
funkčný plat mesačne	16.810,- Sk

/Uznesenie č. 130/

K bodu 3. Informatívna správa o plnení uznesení MsZ v Trenčíne

Ing. Gajarská, hlavný kontrolór, predložila materiál pod bodom 3.

Ing. Jakubík upozornil, že čo sa týka uznesenia MsZ z 26.10.2002 k návrhu riešenia átria objektu štátnej správy, z plnenia tejto úlohy nevie zistiť, aká je koncepcia riešenia átria, ktorá mala byť predložená v máji 2001. Z toho dôvodu navrhol úlohu označiť ako nesplnenú.

JUDr. Štefániková zdôraznila, že riešenie átria bude spracované v rámci riešenia centrálnej mestskej zóny, kde to bude doriešené kompletne.

1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – vypustiť z plnenia úloh plnenie uznesenia MsZ z 26.10.2000

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 10 za, 8 proti, 9 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.

2/ Hlasovanie o predloženom materiáli ako celku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 7 sa zdržalo hlasovania, zobralo na vedomie Informatívnu správu o plnení uznesení MsZ v Trenčíne.

/Uznesenie č. 131/

K bodu 4A. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4A.

Ide o:

- odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 2108/690 ostatná plocha o výmere 2486 m², odčlenená GP č. 17905095-036-02 overeným dňa 10.5.2002 z parc.č. 2108/1 a z parc.č. 977/1 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Jaroslava Svetlíka a manž. Danu rod. Gonovú**, za účelom vybudovania športového areálu a detského ihriska, za cenu 300,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje745.800,- Sk

P. Nebus sa spýtal, čo zaväzuje kupujúceho splniť ten účel, na ktorý mu predáme pozemok.

JUDr. Štefániková zodpovedala, že je to príslušné VZN, lebo keď predávame pozemky, tak robíme zmluvy o budúcej zmluve a keď je naplnený účel, vtedy urobíme riadnu kúpnu zmluvu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za, 1 proti, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 2108/690 ostatná plocha o výmere 2486 m², odčlenená GP č. 17905095-036-02 overeným dňa 10.5.2002 z parc.č. 2108/1 a z parc.č. 977/1 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre Jaroslava Svetlíka a manž. Danu rod. Gonovú, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 132/

K bodu 4B. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4B.

Ide o:

- predaj pozemkov v k. ú. Trenčín parc. č. 3235/11 vo výmere 168 m² a parc. č. 3235/14 vo výmere 97 m² podľa geom. plánu č. 109/2001 (spolu vo výmere 265 m²) za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný po realizácii stavby, **pre Slovenskú republiku - Slovenskú správu ciest Bratislava** za účelom riešenia kritickej nehodovej lokality cesty I/61 (Hasičská ulica) na rozšírenie cesty a oddelenie zastávok autobusov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za schválilo predaj pozemkov v k. ú. Trenčín parc. č. 3235/11 vo výmere 168 m² a parc. č. 3235/14 vo výmere 97 m² podľa geom. plánu č. 109/2001 (spolu vo výmere 265 m²) za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný po realizácii stavby, pre Slovenskú republiku - Slovenskú správu ciest Bratislava, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 133/

K bodu 4C. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4C.

Ide o:

- predaj nehnuteľností - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená

parc.č. 786/8 zastavaná plocha s výmerou 131 m²,

oddelenej geometrickým plánom číslo 31041833-069-02 z pôvodnej parc.č. 786/1, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastní Mesto Trenčín v celosti, za účelom skompletizovania pozemkov pri rodinnom dome, za dohodnutú kúpnu cenu **550,- Sk/m²**, čo predstavuje čiastku **72.050,- Sk** a

parc.č. 786/7 zastavaná plocha s výmerou 36 m², a

budovy súpisné číslo 2410 postavené na pozemku parc.č. 2410, (bývalá

zosilňovacia stanica),

zapísaných na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastní Mesto Trenčín v celosti za dohodnutú kúpnu cenu **150.000,- Sk**, **Milanovi Matejovičovi**, za účelom zriadenia garáže a skompletizovania pozemkov pri rodinnom dome.

Celková kúpna cena predstavuje **222.050,- Sk**.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 1 sa zdržal hlasovania schválilo predaj nehnuteľností - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 786/8 zastavaná plocha s výmerou 131 m², oddelenej geometrickým plánom číslo 31041833-069-02 z pôvodnej parc.č. 786/1, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastní Mesto Trenčín v celosti a parc.č. 786/7 zastavaná plocha s výmerou 36 m² a budovy súpisné číslo 2410 postavené na pozemku parc.č. 2410, (bývalá zosilňovacia stanica), zapísaných na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastní Mesto Trenčín v celosti **Milanovi Matejovičovi**, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 134/

K bodu 4D. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4D.

Ide o:

- predaj nehnuteľnosti v k.ú. Trenčín – pozemku novovytvorená parc.č. 2264/29 ostatná plocha s výmerou 731 m², oddelenej geometrickým plánom č. 22822178-27/2002 zo dňa 8.3.2002 z pôvodných parc.č. 2264/9 a 2264/29, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **spoločnosti s r.o. INTERNACIONAL CONSULTING, Palackého 29, 91101 Trenčín**, za účelom prípravy územia pre výstavbu objektu vyššej občianskej vybavenosti – predajne potravín, za dohodnutú kúpnu cenu **1.200,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje **877.200,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľnosti v k.ú. Trenčín – pozemku novovytvorená parc.č. 2264/29 ostatná plocha s výmerou 731 m², oddelenej geometrickým plánom č. 22822178-27/2002 zo dňa 8.3.2002 z pôvodných parc.č. 2264/9 a 2264/29, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti spoločnosti s r.o. INTERNACIONAL CONSULTING, Palackého 29, 91101 Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 135/

K bodu 4E. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4E.

Ide o:

- kúpu nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Hanzlíková, novovytvorená

parc.č. 639/10 zastavaná plocha s výmerou 1995 m²,

oddelenej geometrickým plánom číslo 34598600-013-02 zo dňa 8.3.2002 z pôvodnej parc.č. 639/10 zastavaná plocha s výmerou 2993 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1577 ako vlastník **BYVYSERV, a.s., Hurbanova 18, Trenčín** v celosti, a novovytvorená

parc.č. 639/12 zastavaná plocha s výmerou 161 m²,

oddelenej geometrickým plánom č. 34598600-012-02 zo dňa 1.2.2002 z pôvodnej parcely číslo 639/1, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1269 ako vlastník Tatiana Cicerová, rod. Oppeltová. Parc.č. 639/12 prejde do vlastníctva BYVYSERV, a.s. na základe kúpnej zmluvy, ktorú dňa 15.3.2002 uzatvoril s Tatianou Cicerovou, rod. Oppeltovou. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol podaný dňa 30.5.2002 pod číslom V-1786/02.

Účelom kúpy uvedených pozemkov je usporiadanie pozemkov pod komunikáciou a inžinierskymi sieťami pri obytnom dome 41 b.j. na Bavlnárskej ulici v Trenčíne. Dohodnutá kúpna cena **1,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje **2.156,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za schválilo kúpu nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Hanzlíková, novovytvorená parc.č. 639/10 zastavaná plocha s výmerou 1995 m², oddelenej geometrickým plánom číslo 34598600-013-02 zo

dňa 8.3.2002 z pôvodnej parc.č. 639/10 zastavaná plocha s výmerou 2993 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1577 ako vlastník BYVYSERV, a.s., Hurbanova 18, Trenčín v celosti a novovytvorená parc.č. 639/12 zastavaná plocha s výmerou 161 m², oddelenej geometrickým plánom č. 34598600-012-02 zo dňa 1.2.2002 z pôvodnej parcely číslo 639/1, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1269 ako vlastník Tatiana Cicerová, rod. Oppeltová. Parc.č. 639/12 prejde do vlastníctva BYVYSERV, a.s. na základe kúpnej zmluvy, ktorú dňa 15.3.2002 uzatvoril s Tatianou Cicerovou, rod. Oppeltovou, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 136/

K bodu 4F. Návrh na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 188 zo dňa 15.12.1998

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4F.

Ide o:

- zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 188 zo dňa 15.12.1998, ktorým schválilo predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín novovytvorená parc.č. 696/10 ostatná plocha s výmerou 346 m², oddelenej geometrickým plánom č. 30024552-205/98 zo dňa 26.10.1998 z pôvodnej parc.č. 696/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing.Emilovi Pafčugovi a manželke Mgr. Márii rod. Batáryovej**, za účelom výstavby polyfunkčného domu AVE MARIA – lekáreň a ordinácie, za dohodnutú cenu **2.000,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavovala **692.000,- Sk.**

Zmena sa týka výmery pozemku, ktorý sa mení

z

346 m²

na

408 m²,

a tým aj celkovej kúpnej ceny, ktorá sa mení

zo

692.000,- Sk

na

816.000,- Sk.

Pripomienky:

Ing. Mertan navrhol odpredaj pozemku za cenu 3000,- Sk/m².

Ing. Jakubík sa spýtal, ako sa mohlo stať, že Mesto Trenčín dalo súhlas na zastavanie väčšej plochy aká bola predmetom uznesenia prijatého dňa 15.12.1998. Ďalej ako sa mohlo stať, že v článku II. ods. 2 Zmluvy o budúcej zmluve sa uviedlo, že ak by kupujúci náhodou zastaval väčšiu plochu, tak sa mu odsúhlasí odpredaj. Z toho dôvodu navrhol vyvodiť dôsledky voči kompetentným osobám za vydanie súhlasného stanoviska s realizáciou investičnej akcie presahujúcej plochu 346 m². Ďalej navrhol, aby kúpna cena pozemku bola 5000,- Sk/m².

P. Nebus poukázal na to, že tento materiál je doklad o neporiadku na MsÚ a nechránení majetku mesta Trenčín. Oznamoval občanom mesta Trenčín, že ak stavajú a susedia s pozemkom, ktorý patrí mestu Trenčín, nech si ho zaberú a zastavia, potom sa to predloží na MsZ ako materiál, ktorý poslanci bez problémov odsúhlasia. Bude to potom oveľa jednoduchšie a za cenu len raz toľkú za 1 m² ako bola pôvodná. Týmto spôsobom sa dá totižto získať pozemok bez žiadosti, bez problémov, prípadne len na základe dobrých vzťahov so zamestnancami MsÚ. Navrhol zamietnuť predložený materiál.

Ing. Mertan stiahol svoj návrh a podporil návrh Ing. Jakubíka, odpredať pozemok za cenu 5000,- Sk/m².

1/ Hlasovanie o návrhoch Ing. Jakubíka:

- a) vyvodiť dôsledky voči kompetentným osobám za vydanie súhlasného stanoviska s realizáciou investičnej akcie presahujúcej plochu 346 m².
- b) aby kúpna cena pozemku bola 5000,- Sk/m².

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 7 proti, 6 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.

2/ Hlasovanie o návrhu p. Nebusa – materiál pod bodom 4F zamietnuť

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 12 proti a 5 sa zdržalo hlasovania neschválilo návrh p. Nebusa.

3/ Hlasovanie o pôvodnom návrhu na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 11 proti, 7 sa zdržalo hlasovania, neschválilo zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 188 zo dňa 15.12.1998.

/Uznesenie č. 137/

Ing. Klapita upozornil, že treba prijať nejaké opatrenie, ako riešiť takéto situácie, keď kupujúci zastavia väčšiu plochu, aká mu bola predaná.

Ing. Žiška sa vyjadril, že na budúce zasadnutie MsZ prednostka MsÚ zabezpečí prípravu materiálu, ktorý prejde komisiami MsZ, pretože žiadna z alternatív, ktorá bola navrhnutá, nezískala nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných poslancov.

Ing. Celler navrhol riešenie, aby prednostka MsÚ zvolala rokovanie s druhou stranou a rokovalo sa o iných podmienkach.

P. Dobiaš navrhol, keďže kupujúci zabrali, ukradli majetok mesta Trenčín, aby sa postupovalo štandardným spôsobom cez súd.

K bodu 4G. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4G.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín **do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín**, s účinnosťou **od 01.07.2002**.

Ide o nehnuteľný majetok, nachádzajúci sa v **k.ú. Trenčín** na ulici M. R. Štefánika - **pozemok parc.č. 3291/9** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m² a **pozemok parc.č. 3299/4** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m², v KN oba zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, a stavbu na nich – **investičnú akciu „Svetelná signalizácia pri Merine Trenčín“**.

Celková výmera zverovaných pozemkov je 121 m².

Hodnota zverovaných pozemkov je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov 500,-Sk/m². Ich celková hodnota teda predstavuje sumu **60.500,00 Sk.**

Obstarávacie náklady zverovanej stavby – investičnej akcie predstavujú sumu **494.075,70 Sk.**

Celková hodnota zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje spolu **zaokrúhlene** sumu **554.576,- Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Trenčín, nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín na ulici M. R. Štefánika - pozemok parc.č. 3291/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m² a pozemok parc.č. 3299/4 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m², v KN oba zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, a stavbu na nich – investičnú akciu „Svetelná signalizácia pri Merine Trenčín“ do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín, s účinnosťou od 1.7.2002, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 138/

K bodu 4H. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4H.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nasledovného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín **do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín** s účinnosťou **od 01.07.2002** :

1/ stavby „Chodníky na ul. Istebnícka“ (I. etapa) a časť pozemkov pod ňou **v k.ú. Istebník** - parc.č. **509** zastavaná plocha a nádvorie a parc.č. **510** zastavaná plocha a nádvorie, v katastri nehnuteľností oba zapísané na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti.

Výmera zverovanej stavby (I. etapy) je zaokrúhlene 921 m².

Obstarávacie **náklady I. etapy** stavby predstavujú sumu **2,162.328,90 Sk.**

2/ stavby „Chodníky na ul. Istebnícka v Trenčíne – II. etapa“ a časť pozemku pod ňou v k.ú. Istebník - parc.č. 509 (údaje ako hore).

Výmera zverovanej stavby (II. etapy) je zaokrúhlená 298 m².

Obstarávacie náklady II. etapy stavby predstavujú sumu 561.050,00 Sk.

Celková výmera zverovaných častí pozemkov, je totožná s celkovou výmerou zverovanej stavby (I. a II. etapy), t.j. 1.219 m².

Cena pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín je v zmysle príslušnej vyhlášky 500,-Sk/m².

Celková cena zverovaných častí pozemkov pod stavbou (I. a II. etapy) predstavuje sumu 609.500,00 Sk.

Celková hodnota všetkých zverovaných nehnuteľností (I. a II. etapy stavby a častí pozemkov pod ňou) predstavuje spolu sumu 3,332.878,90 Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín - stavbu „Chodníky na ul. Istebnícka“ (I. etapa) a časť pozemkov pod ňou v k.ú. Istebník - parc.č. 509 zastavaná plocha a nádvorie a parc.č. 510 zastavaná plocha a nádvorie a stavbu „Chodníky na ul. Istebnícka v Trenčíne – II. etapa“ a časť pozemku pod ňou v k.ú. Istebník - parc.č. 509 do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 1.7.2002, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 139/

K bodu 4I. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4I.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – stavby „Chrámový areál Juh II. Trenčín, objekt SO 102 – Parkovisko č. 3“, a časť pozemkov pod ňou - parc.č. 2237/1 ostatná plocha a parc.č. 2237/21 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín, v katastri nehnuteľností oba zapísané na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti.

Z celkových výmer predmetných pozemkov, zverujú sa z nich do správy m.p.o. MHT nasledovné časti :

- z pozemku parc.č. 2237/1 časť s výmerou : 528 m²,
- z pozemku parc.č. 2237/21 časť s výmerou : 72 m²,
- celková výmera spolu 600 m².

Predmetný nehnuteľný majetok sa zveruje do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.07.2002.

Obstarávacie náklady zverovanej stavby predstavujú sumu 1,413.005,- Sk.

Cena zverovaných častí pozemkov pod stavbou s výmerou 600 m², spolu predstavuje sumu **300.000,- Sk.**

Celková hodnota všetkých zverovaných nehnuteľností (stavby a častí pozemkov pod ňou), predstavuje spolu sumu 1,713.005,- Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín - stavbu „Chrámový areál Juh II. Trenčín, objekt SO 102 – Parkovisko č. 3“ a časti pozemkov pod ňou - parc.č. 2237/1 ostatná plocha a parc.č. 2237/21 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín, v katastri nehnuteľností oba zapísané na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 1.7.2002, v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 140/

K bodu 4J. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4J.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – stavby „**Chodníky na ul. Kubranská**“, do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od **01.07.2002.**

Hodnota zverovanej stavby v zmysle *Zápisnice o odovzdaní a prevzatí dokončených stavieb alebo ich ucelených častí č. 307/430/99* zo dňa 21.10.1999 predstavuje podľa rozpočtu s odbytovou cenou celkovú sumu **3,277.425,30 Sk.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – stavbu „Chodníky na ul. Kubranská“, do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.07.2002, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 141/

K bodu 4K. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4K.

Ide o:

- zverenie v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – stavby „**Autobusová nika Pred poľom Trenčín**“, nachádzajúcej sa na pozemku v k.ú. Kubrá - parc.č. 2328/1 zastavaná plocha a nádvorie a na pozemku v k.ú. Trenčín - parc.č. 1480/5 zastavaná plocha a nádvorie, v KN oba zapísané na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, a na pozemku v

k.ú. Kubrá – parc.č. 808 zastavaná plocha a nádvorie, v KN zapís. na LV č. 438 v prospech vlastníka ŽSR Bratislava, Klemensova č. 8.

Z celkových výmer týchto pozemkov, zverujú sa z nich do správy m.p.o. MHT nasledovné časti (zaokrúhlene) :

- z pozemku **parc.č. 2328/1 v k.ú. Kubrá** časť s výmerou : 207 m_č (spevnená plocha),
- z pozemku **parc.č. 1480/5 v k.ú. Trenčín** časť s výmerou : 191 m_č (spevnená plocha),
448 m_č (zeleň),

spolu zverovaná časť pozemkov vo vlastníctve mesta Trenčín : 846 m_č.

Predmetný nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín - časť pozemkov a stavba na nich, zveruje sa **do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín** s účinnosťou **od 01.07.2002.**

Cena dotknutých pozemkov ako celkov je v zmysle príslušnej vyhlášky 500,-Sk/m_č.

Cena zverovaných častí pozemkov pod stavbou predstavuje sumu 423.000,- Sk.

Obstarávacie náklady zverovanej stavby predstavujú sumu 7,417.412,- Sk.

Celková hodnota všetkých zverovaných nehnuteľností (stavby a častí pozemkov pod ňou), predstavuje spolu sumu 7,840.412,- Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za zverilo nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín - stavbu „Autobusová nika Pred poľom Trenčín“, nachádzajúcej sa na pozemku v k.ú. Kubrá - parc.č. 2328/1 zastavaná plocha a nádvorie a na pozemku v k.ú. Trenčín - parc.č. 1480/5 zastavaná plocha a nádvorie, v KN oba zapísané na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, a na pozemku v k.ú. Kubrá – parc.č. 808 zastavaná plocha a nádvorie, v KN zapís. na LV č. 438 v prospech vlastníka ŽSR Bratislava, Klemensova č. 8, do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 1.7.2002, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 142/

K bodu 4L. Návrh na bezodplatný prevod majetku

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4L.

Ide o:

- bezodplatný prevod majetku verejného osvetlenia Ostrov na obec Zamarovce, pozostávajúci z 22 ks svietidiel, 22 ks stožiarov a kábelové vedenie v zostatkovej hodnote 195.883,- Sk, bezodplatne od 1.9.2002.

P. Nebus sa vyjadril, že ani komunikáciu, ktorá patrí obci Zamarovce, by nemalo udržiavať Mesto Trenčín.

Ing. Žiška má obavy, že je to hrádza, ktorá patrí Povodiu Váhu a nie zrejme Mestu Trenčín. Preverí si skutočnosť, ako je to zavedené v majetku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo bezodplatný prevod majetku verejného osvetlenia Ostrov na obec Zamarovce,

pozostávajúci z 22 ks svietidiel, 22 ks stožiarov a kábelové vedenie v zostatkovej hodnote 195.883,- Sk, bezodplatne od 1.9.2002.

/Uznesenie č. 143/

K bodu 4M. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 4M.

Ide o:

I.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu III. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1541 v Trenčíne, Ulica Golianova, orientačné číslo 17** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3930, na pozemku parcelné číslo 1627/70 o výmere 1454 m² a príslušného pozemku zast. parc. č. 1627/350 o výmere 674 m², zapísaných na LV č. 6258, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **27** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 25/1790 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 3.955,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14.980,- Sk **Zuzane Maršáľkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30% zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/93 Z.z., v znení neskorších predpisov, vo výške 1.695,- Sk.

V dome súp. č. 1541 Ulica Golianova je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1541 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1541**". Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1660 v Trenčíne, Ulica Gen. Viesta, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6288, na pozemku parcelné číslo 1528/71 o výmere 163 m² a príslušného pozemku zast. parc. č. 1528/54 o výmere 579 m², zapísaných na LV č. 6288, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **5** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 64/380 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11.599,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 62.400,- Sk **Anne Mrázikovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30% zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č.

182/93 Z.z., v znení neskorších predpisov, vo výške 4.971,- Sk.

V dome súp. č. 1660 Ulica Gen. Viesta je spolu 6 bytov. Doteraz boli v tomto dome odpredané 3 byty. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1660 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúca poverila výkonom správy spoločných častí a zariadení domu a pozemku TEBYS, spol. s r.o., Nám. sv. Anny č. 3, Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2451 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 33** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6543, na pozemku parcelné číslo 2237/23 o výmere 685 m2 zapísaného na LV č. 6543, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/2535 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 26.367,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 9.625,- Sk

Viliamovi Šťastnému a manž. Beáte Šťastnej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30% zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/93 Z.z., v znení neskorších predpisov, vo výške 11.301,- Sk.

V dome súp. č. 2451 Ulica M. Bela je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2451 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2451**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu III. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **471 v Trenčíne, Ulica Kukučínova, orientačné číslo 11** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6358 a na pozemku zast. parc. č. 1354/2 o výmere 603 m2, zapísaného na LV č. 6358, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **14** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/1061 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8.455,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13.105,- Sk **Milanovi Majorovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatených 30%, t.j. 2.537,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach v sume 2.960,- Sk.

V dome súp. č. 471 Ulica Kukučínova je spolu 16 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 8 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 471 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach

a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrel zmluvu o výkone správy.

V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2695 v Trenčíne, Ulica Novomeského, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5269 a na pozemku parcelné číslo 2175/4 o výmere 440 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5269, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **10** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/2275 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21.532,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7.447,- Sk **Martinovi Blaškovi a manž. Silvii Blaškovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6.460,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach vo výške 2.512,- Sk.**

V dome súp. č. 2695 Ulica Novomeského je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2695 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2507 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5933 a na pozemku parcelné číslo 2237/65 o výmere 483 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5933, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **62** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22.735,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3.710,- Sk **Pavlovi Válikovi a manž. Janke Válikovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2507 Ulica Západná je spolu 77 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 63 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2507 vo vlastníctve Mesta Trenčín 13 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2507**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1162 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 18** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6324 a na pozemku zast.

parc. č. 1907/1 o výmere 980 m², zapísaného na LV č. 6324, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. 3 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 69/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11.614,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 16.870,- Sk

Márii Salinkovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3.484,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach vo výške 2.710,- Sk.**

V dome súpisné číslo 1162 Ulica Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 33 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu, zostanú v dome súp. č. 1162 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1162**“. Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku – bytov I. kategórie v dome **súpisné číslo 313 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné číslo 4** vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č.1 na pozemku zast. parc. č. 612 o výmere 492 m², prísl. pozemku zast. parc. č. 611/1 o výmere 849 m² a prísl. zast. parc. č. 611/3 o výmere 88 m², zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. 10 pozostávajúci z 3 obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 69/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15.264,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 46.770,- Sk

Eve Zverbíkovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. 12 pozostávajúci zo 4 obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 83/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18.163,- Sk a na pozemkoch za dohodnutú kúpnu cenu 55.650,- Sk

Mariánovi Chmelinovi a manž. Anne Chmelinovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5.449,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach vo výške 2.543,- Sk.**

IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov a garáží v bytovom dome súpisné číslo **313 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska , orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1 na pozemku zast. parc. č. 612 o výmere 492 m², na ktorej je dom postavený, prísl. zast. parc. č. 611/1 o výmere 849 m², prísl. zast. parc. č. 611/3 o výmere 88 m² a prísl. zast. parc. č. 611/2 vo výmere 381 m² (vjazd do garáží), katastrálne územie Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **2** pozostávajúci z **3** obytných miestností za dohodnutú kúpnu cenu 15.354,- Sk, **garáž č. 2** na prízemí domu pozostávajúca z 1 miestnosti o výmere 17,65 m² za dohodnutú kúpnu cenu 93.545,- Sk vrátane spoluvlastníckeho podielu 88/1058 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **Danielovi Fabianovi**.

Predávajúci spolu s bytom predáva aj spoluvlastnícky podiel 70/1058 na pozemku zast. parc. č. 612 o výmere 492 m², príľ. zast. parc. č. 611/1 o výmere 849 m², príľ. zast. parc. č. 611/3 o výmere 88 m², zapísaných na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 46.765,- Sk.

Kúpna cena bytu a podielu na pozemkoch vo výške 62.399,- Sk bola zaplatená v hotovosti. Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 18/1058 na pozemku zast. parc. č. 612 o výmere 492 m², príľ. zast. parc. č. 611/1 o výmere 849 m², príľ. zast. parc. č. 611/3 o výmere 88 m², zapísaných na LV č. 1, za dohodnutú kúpnu cenu 11.879,- Sk, v zmysle § 15 ods. 1 vyhl. MF SR č. 465/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 18/228 na príľ. pozemku zast. parc. 611/2 vo výmere 381 m², zapísaný na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 8.887,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemkoch vo výške 114.311,- Sk bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **1** pozostávajúci z **3** obytných miestností za dohodnutú kúpnu cenu 15.263,- Sk, **garáž č. 1** na prízemí domu pozostávajúca z 1 miestnosti o výmere 17,65 m² za dohodnutú kúpnu cenu 93.545,- Sk vrátane spoluvlastníckeho podielu 87/1058 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu **Michalovi Galovskému**.

Predávajúci spolu s bytom predáva aj spoluvlastnícky podiel 69/1058 na pozemku zast. parc. č. 612 o výmere 492 m², príľ. zast. parc. č. 611/1 o výmere 849 m², príľ. zast. parc. č. 611/3 o výmere 88 m², zapísaných na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 46.765,- Sk.

Kúpna cena bytu a podielu na pozemkoch vo výške 62.028,- Sk bola zaplatená v hotovosti. Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 18/1058 na pozemku zast. parc. č. 612 o výmere 492 m², príľ. zast. parc. č. 611/1 o výmere 849 m², príľ. zast. parc. č. 611/3 o výmere 88 m², zapísaných na LV č. 1, za dohodnutú kúpnu cenu 11.879,- Sk, v zmysle § 15 ods. 1 vyhl. MF SR č. 465/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 18/228 na príľ. pozemku zast. parc. 611/2 vo výmere 381 m², zapísaný na LV č. 1 za dohodnutú kúpnu cenu 8.887,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5.

Kúpna cena garáže a podielu na pozemkoch vo výške 114.311,- Sk bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 313 Ulica Bavlnárska je spolu 12 bytov a 12 garáží. Doteraz bolo v dome súp. č. 313 odpredaných 8 bytov a 2 garáže. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov (viď bod VIII.) a 2 bytov a 2 garáží, zostane v dome súp. č. 313 vo vlastníctve Mesta Trenčín len 8 garáží. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu, garáží a pozemkov zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytom, garážam a pozemkom formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi.

X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2345 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 41** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6190, na pozemku zast. parc. číslo 2315/28 o výmere 271 m², na pozemku zast. parc. č. 2315/29 o výmere 305 m² a zast. parc. č. 2315/30 o výmere 260 m², zapísaných na LV č. 6190, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **13** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 49/4920 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33.190,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4.150,- Sk

JUDr. Mariánovi Královi a manž. Márii Královej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2345 Ulica Halalovka je spolu 72 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 65 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2345 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2345**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

XI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **686 v Trenčíne, Ulica Pádiveho, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2472 a na pozemku zast. parc. č. 644/1 o výmere 221 m², zapísaného na LV č. 2472, katastrálne územie Kubra, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **17** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 34/964 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 23.360,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3.930,- Sk

Anne Bezdedovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 7.008,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach vo výške 2.726,- Sk.**

V dome súp. č. 686 Ulica Pádiveho je spolu 24 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 18 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 686 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 686**". Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

XII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2737 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 20** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6124 a na pozemku parcelné číslo 2180/25 o výmere 338 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6124, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **18** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 47/1520 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13.712,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5.170,- Sk

Nadežde Halgošovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4.114,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v

pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach vo výške 3.200,- Sk.

V dome súp. č. 2737 Ulica Šafárikova je spolu 23 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 20 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2737 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela Zmluvu o výkone správy.

XIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1144 v Trenčíne, Ulica Inovecká, orientačné číslo 38** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3977 a na pozemku parcelné číslo 1867/3 o výmere 418 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6082, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **11** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 65/909 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12.261,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 15.040,- Sk

Antonovi Tadránkovi a manž. Anne Tadránkovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3.678,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v

pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach vo výške 2.861,- Sk.

V dome súp. č. 1144 Ulica Inovecká je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 11 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1144 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1144". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

XIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **526 v Trenčíne, Ulica K Výstavisku, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6139, na pozemku zast. parc. č. 3710 o výmere 952 m², zapísaného na LV č. 6139, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **16** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 34/2305 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13.351,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7.020,- Sk

Mariane Martinkovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30% zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č.

182/93 Z.z., v znení neskorších predpisov, vo výške 5.722,- Sk.

V dome súp. č. 526 Ulica K Výstavisku je spolu 52 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 48 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 526 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č.**

526“. Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

XV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1571 v Trenčíne, Ulica Hurbanova , orientačné číslo 37** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5386 a na pozemku parcelné číslo 1615/3 o výmere 566 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5386, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

6. byt č. **140** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 31/1476 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 6.677,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5.944,- Sk **Petrovi Mojžišovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30% zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/93 Z.z., v znení neskorších predpisov, vo výške 2.861,- Sk.

V dome súp. č. 1571 Ul. Hurbanova je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1571 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov v domoch Hurbanova 1571, Hurbanova 1572 a Švermova 1630 - SVOJBÝT**“. Kupujúci vyhlásil, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

XVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome **súpisné číslo 2723 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 4** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3881 a na pozemku zast. parc. č. 2180/34 o výmere 338 m², zapísaného na LV č. 3881, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **10** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2040 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12.716,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3.785,- Sk **Anne Slamkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30% zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/93 Z.z., v znení neskorších predpisov, vo výške 5.450,- Sk.

V dome súpisné číslo 2723, Ul. Šafárikova je spolu 31 bytov. Doteraz bolo odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2723 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníckmi bytov v dome.

XVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2344 v Trenčíne, Halalovka, orientačné číslo 37, 39** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 7049, na pozemku zast. parc. číslo 2315/60 o výmere 232 m² a pozemku zast. parc. č. 2315/59 o výmere 229 m², zapísaných na LV č. 7049, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 61.501,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6.440,- Sk **Eliške Ružičkove**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
2. byt č. **38** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 39/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 31.825,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3.330,- Sk **Anne Boiocchiovej a manž. Felicemu Boiocchiovi**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2344 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2344 vo vlastníctve Mesta Trenčín 19 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2344**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníckmi bytov v dome.

XVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2743 v Trenčíne, Ulica T. Vansovej, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6281 a na pozemku parcelné číslo 2180/39 o výmere 455 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6281, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **45** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 47/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13.727,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3.635,- Sk **Štefanovi Holúbkovi a manž. Marte Holúbkovej**.
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4.118,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3.203,- Sk.

V dome súp. č. 2743 Ulica T. Vansovej je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 37 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2734 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku

je založené **"Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2743"**. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

XIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2390 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6701, na pozemku zast. parc. číslo 2315/39 o výmere 231 m² a zast. parc. č. 2315/40 o výmere 228 m², zapísaných na LV č. 6701, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **39** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 101.814,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6.360,- Sk

Milanovi Prastalovi a manž. Alžbete Prastalovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 30.544,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2.546,- Sk.

V dome súp. č. 2390 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 32 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2390 vo vlastníctve Mesta Trenčín 15 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené **"Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2390"**. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

XX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1182 v Trenčíne, Ulica Strojárskejšká, orientačné číslo 16, 18** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3812 a na pozemku parcelné číslo 1934/2 o výmere 540 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6996, katastrálne územie Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **8** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 76/1205 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9.791,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 16.995,- Sk

Miroslavovi Turekovi a manž. Anne Turekovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2.937,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3.427,- Sk.

2. byt č. **4** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/1205 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8.641,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 15.000,- Sk

Gabrielovi Vitázkovi a manž. Eve Vitázkovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2.592,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3.025,- Sk.

V dome súp. č. 1182 Ulica Strojárska je spolu 18 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 13 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostanú v dome súp. č. 1182 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1182**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín pod bodmi I. – XX., v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 144/

K bodu 5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2002

Ing. Maxon, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5. Doplnil, že zo základných finančných údajov, ktoré uviedol, k 30.6.2002 vyplýva, že rozpočtové hospodárenie Mesta Trenčín sa vyvíja uspokojivo. Finančná a majetková komisia a MsR zaujala k predloženému materiálu také stanovisko, ktoré je uvedené na prvej strane. K materiálu boli pripomienky formálneho charakteru, že materiál je príliš rozsiahly a v budúcnosti by bolo vhodné, keby poslanci dostávali hutnejší materiál. Podľa neho z hľadiska analytického využitia materiálu je podrobnejšie členenie vhodné možno pre tých, ktorí sa tomu intenzívnejšie venujú. Po prvýkrát rozpočty m.p.o. neboli ekonomickým odborom MsÚ upravované, sú v takom znení, v akom boli predložené. Sú tam isté disproporcie predovšetkým z hľadiska plnenia výdavkovej časti, ale na finančnej a majetkovej komisii a MsR boli tieto rozdiely vydiskutované. Odporučil, aby MsZ prijalo uznesenie také, aké je uvedené na prvej strane materiálu.

P. Nebus sa vyjadril, že materiál je podstatne na lepšej úrovni, avšak na str. 34 pri kapitole 08.2.0 Kultúrne služby sú uvedené síce výdavky v celkovej čiastke 3 243 tis. Sk, ale pritom a v tomto prípade nie sú uvedené výdavky rozpísané podľa jednotlivých akcií ako je to napr. na str. 38, keď ide o podstatne nižšie sumy. Požiadal, aby boli rozpočty mesta Trenčín takto rozpísané vo všetkých kapitolách, ak je záujem, aby poslanci mali prehľad.

Ing. Žiška zodpovedal, že tieto akcie sú zúčtované v II. polroku, takže výdavky na jednotlivé akcie budú uvedené vo vyhodnotení plnenia rozpočtu za II. polrok 2002.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za, 2 sa zdržali hlasovania, zobralo na vedomie:

a) vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2002 s pripomienkami

b) vyhodnotenie plnenia rozpočtu – nakladanie s odpadmi za I. polrok 2002

- príloha č. 1.

/Uznesenie č. 145/

K bodu 5A. Návrh na vyplatenie odmien riaditeľom mestských organizácií za I. polrok 2002

Ing. Žiška, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 5A.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, 1 proti, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo vyplatenie odmien riaditeľom mestských organizácií za I. polrok 2002 nasledovne:

Ing. Ľubomír Kučerka
riaditeľ Trenčianskej kultúrnej programovej agentúry m.p.o.
Odmena za I. polrok 2002 vo výške 35 450,-Sk.

JUDr. Alena Fischerová
riaditeľka m.r.o. Sociálne služby v Trenčíne
Odmena za I. polrok 2002 vo výške 37 380,-Sk.

Ing. Jaroslav Baláž
riaditeľ správy Mestských lesov Trenčín, m.p.o.
Odmena za I. polrok 2002 vo výške 53 620,-Sk.

Ing. Anton Kalafut
riaditeľ Mestského hospodárstva v Trenčíne, m.p.o.
Odmena za I. polrok 2002 vo výške 44 810,-Sk.
/Uznesenie č. 146/

K bodu 6. Návrh na Zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002

Ing. Maxon, člen MsR, predložil materiál pod bodom 6. Doplnil, že čo sa týka bodu 2./ predloženého návrhu na uznesenie t.j. MsZ berie na vedomie požiadavky na zmenu rozpočtu mesta na rok 2002, neznamena to, že ak ich MsZ zoberie na vedomie, že sú schválené v zmene rozpočtu na rok 2002. Požiadaviek bolo strašne veľa a nedokázali sme celkom objektívne zhodnotiť, ktoré požiadavky sú naozaj mimoriadne dôležité, o ktorých je potrebné uvažovať o realizácii. Nechceli sme sa k tým požiadavkám, ktoré formulovali či už predstavitelia mestských organizácií, zamestnanci MsÚ alebo občania, postaviť tak, že sme sa nimi vôbec nezaoberali. Stojí za zváženie, či to v návrhu na zmenu rozpočtu má byť takto koncipované a preto poprosil poslancov, aby sa k tomu vyjadrili.

Zdôraznil, že určite sa ešte budeme zaoberať zmenou rozpočtu mesta na rok 2002 na ďalšom zasadnutí MsZ. Nie je to preto, že by zamestnanci, ktorí majú na starosti túto agendu, nepracovali kompetentne a kvalitne, ale preto, lebo na mesto Trenčín prechádza toľko povinností vyplývajúcich zo zmeny kompetencií, že v tomto období sme nevedeli presne odhadnúť potreby, ktoré súvisia napr. s oblasťou školstva.

Prílohou materiálu je aj analýza plnenia zmluvných podmienok medzi Mestom Trenčín a POS, a.s., kde sa zatiaľ zdá, že naše odhady boli veľmi kvalifikované a veľmi presné. Vzhľadom na celkový objem rozpočtovanej čiastky na likvidáciu tuhého komunálneho odpadu, môže vzniknúť istý rozdiel medzi predpisom t.j. výmermi MsÚ na likvidáciu TKO a reálne zinkasovanou čiastkou. Preto sme sa zaoberali aktuálnou analýzou a stavom aký je z hľadiska zmluvných podmienok viazaných na POS, aby sa na budúcom MsZ náhodou nediskutovalo o tom, či tento problém padol z jasného neba. Je to materiál informačný, bude verifikovaný s reálnou čiastkou výberu za likvidáciu odpadu a budeme mať ambíciu predstúpiť v prípade potreby k návrhu na zmenu rozpočtu mesta na rok 2002.

Ing. Celler predniesol návrh na 2 zmeny v predloženom materiáli. Jedna zmena sa týka bodu 2./ návrhu na uznesenie, ktorý navrhol celý odmietnuť a to z dôvodu, že komisia dopravy,

investícií a ŽP neschválila materiál pod bodom 2.2.1. doplnenie investičných akcií – príloha č. 3. Vecne diskutovala o akciách, ktoré sú v procese prípravy, ale vidí za tým riziko, že ak sa schváli súčasť uznesenia – berie na vedomie, je presvedčený o tom, že nové MsZ sa bude zaoberať tým, ako vyfinancovať tieto akcie, ktoré neboli schválené v rozpočte, ale začne sa na nich pracovať, vyhlásia sa výberové konania a jednoducho bude musieť niekto zobrať na vedomie, že už len chýbajú finančné prostriedky. To isté si myslí o bode 2.2.2 – návrh zmeny rozpočtu MHT, m.p.o. na rok 2002 – príloha č. 4, kde ide o čiastku viac ako 30 mil. Sk a z toho titulu navrhuje, aby sa táto druhá časť uznesenia neschválila.

Druhá zmena spočíva v tom, že by chcel poprosiť o podporu zmeny rozpočtu v čiastke 200 tis. Sk, ktorú navrhuje presunúť z bežných výdavkov z r. 98 – Bežné transfery jednotlivcom a neziskovým príspevkovým organizáciám. V rámci tejto čiastky sa vyčlenila v rozpočte tzv. rezerva na kultúrne podujatia a vzhľadom na to, že z nej nie je vyčerpaných cca 1 mil. Sk a jeho názor je taký, že zrejme do konca roka ani nepríde k celkovému vyčerpaniu, dovolil si navrhnúť presun 200 tis. Sk na r. 118 – Bežné transfery občianskym združeniam a nadáciám s tým, že navrhuje, aby táto čiastka bola poukázaná v prospech Trenčianskej nadácie a to z nasledovných dôvodov. Trenčianska nadácia vyvíja na území mesta Trenčín činnosť a v minulých rokoch i tento rok opakovane žiadala o príspevok na svoju činnosť, ale na základe nejakej komunikácie so zodpovednými pracovníkmi jej bolo odporučené, aby nežiadala o príspevok z tejto položky, ale skôr z položky jednotlivých kultúrnych akcií, pričom dala tieto požiadavky na komisiu spoločenských vzťahov, ktorá odporučila, aby príspevky nadáciám boli financované z r. 118. Z hľadiska nejakého časového nesúladu nedošlo k tomu, že sa týmto zaoberala finančná komisia a čiastka 200 tis. Sk bola mestskou radou rozhodnutá, že sa použije v prospech nadácie Pro charitas, ktorá takisto vyvíja určite veľmi záslužnú činnosť. Osobne vníma činnosť nadácií tak, že v Trenčíne sú dve rovnomerné nadácie, ktoré sa takisto snažia oslovovať svoj okruh poslucháčov a myslí si, že ako sme boli schopní podporiť Nadáciu Pro Charitas čiastkou 200 tis. Sk, tak Trenčianska nadácia vyvíja minimálne takú istú činnosť. Preto poprosil o podporu ním predloženého návrhu na zmenu rozpočtu.

Ing. Hegerová potvrdila to, čo predniesol Ing. Celler.

Ing. Jakubík uviedol, že v rozpočte je zaradená pre tento rok akcia – Statická doprava Juh. Konali sa rôzne stretnutia s občanmi, boli spísané petície, objavili sa určité námietky pokiaľ sa týka záberu zelene vo vzťahu k schválenej projektovej dokumentácii už teraz pri samotnej realizácii. Výsledok je taký, že keď sa začalo kopat', zahájili sa veľké aktivity proti tomuto. Za uplynulých 20 dní sa uskutočnilo niekoľko stretnutí poslancov za VMČ Juh, pracovníkov MHT, odboru investícií, aby sa našlo nejaké riešenie, ktoré sa aj našlo. Navrhol doplniť uznesenie o body 1.6 a 1.7., ktoré by zneli nasledovne:

- 1.6. MsZ schvaľuje v prípade nečerpania rozpočtovaných finančných prostriedkov na investičnú akciu – Statická doprava JUH, tieto použiť pre mestskú políciu na zintenzívnenie kontroly dodržiavania dopravných predpisov, má na mysli nákup „papúč“, pokiaľ ich nemá MsP dostatok vrátane blokovacích zariadení pre nákladné vozidlá.
- 1.7. MsZ schvaľuje záber parkovacích plôch vybudovaných v investičnej akcii Statická doprava Juh bez poplatku na jeden rok od ukončenia akcie pre obyvateľov príľahlých domov.

Ing. Žiška vysvetlil, že navrhnutý bod 1.7. je dosť problematický, lebo sú to parkovacie plochy vybudované z prostriedkov mesta a sú verejne prístupné všetkým obyvateľom mesta a poplatok sa platí iba za vyhradené parkovisko, keď občan požiadajú, takže bezplatné sú všetky. Taktiež nie je možné ukontrolovať, aby tam parkovali len obyvatelia daného domu.

Ing. Jakubík stiahol svoj návrh, doplniť do uznesenia bod 1.7.

P. Babič poprosil podporiť návrh Ing. Celler, presunúť 200 tis. Sk pre Trenčiansku nadáciu.

Ing. Mažár sa vyjadril, že čo sa týka bodu 1.6. navrhnutého Ing. Jakubíkom, má veľmi racionálne jadro len vidí trošku nebezpečenstvo v tom, že nebudeme vedieť presne definovať množstvo finančných prostriedkov, pretože nám chýba projektová dokumentácia k prepojeniu Ul. J. Halašu a Ul. Novomeského, čo treba dopracovať, aby sa vedelo, koľko sa ušetrí. Informoval, že dnes prebehol štátny stavebný dohľad na výstavbu garáží na Ul. K. Šmidkeho, s ktorým sme si pozreli všetky parkovacie miesta, ktoré sú navrhované. Bude nutné zo strany mesta ako investora požiadať stavebný úrad o nejaké zmeny, pretože projekt, ktorý bol spracovaný, bol odsúhlasený. Je možné v celom projekte Statická doprava Juh – I. etapa vypustiť spodnú časť Ul. Novomeského, pretože tam skutočne dochádza k záberu veľkého množstva zelene, ale je tu podmienka, že budeme musieť požiadať a dohodnúť sa s Dopravným inšpektorátom na zjednosmernení tejto ulice. Malo by to byť priechodné, pretože to je jediná ulica pod garážami na celom Juhu, ktorá je dvojsmerná. Čo sa týka Ul. K. Šmidkeho, treba si jasne povedať aj na VMČ, čo áno a čo nie, aby sme vedeli požiadať o zmenu stavebného povolenia pred ukončením výstavby. Takže na Ul. K. Šmidkeho 3 aj na Ul. J. Halašu je možné uvažovať s určitými zmenami a zrušením parkovacích miest najmä v tých častiach, kde nie je taký rad stromov ako v ostatných častiach, kde sú mladé stromy a kde by sme sa priblížili k domu na medzu normy. Podotkol, že nikto neurobil zo strany MsÚ žiadnu chybu, všetky normy, vyjadrenia boli splnené. Treba dať na VMČ jasné stanovisko k tomu, aby zamestnanci MsÚ vedeli ako majú koncipovať žiadosť o zmenu stavebného povolenia.

Nakoľko komisia spoločenských vzťahov odsúhlasila „zrieknutie“ sa 200 tis. Sk, odporučil, aby boli vyčlenené do položky pre nadácie, aby sme Trenčiansku nadáciu podporili touto finančnou čiastkou, aby mohla vykonávať svoju činnosť. Uznáva, že sa mohla stať chyba v tom, že Trenčianska nadácia nedala žiadosť na finančnú a majetkovú komisiu, ale dala žiadosť na komisiu spoločenských vzťahov, ktorá však rozhoduje o čiastkových projektoch a toto bol veľký projekt. Preto odporučil žiadosť akceptovať a aby sa v najbližšej finančnej a majetkovej komisii prerokoval tento návrh a MsZ podporilo zmenu rozpočtu, ktorú predniesol Ing. Celler.

Ing. Gajarská prečítala stanovisko hlavného kontrolóra k predloženému návrhu na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002, ktoré tvorí písomnú prílohu zápisnice.

Ing. Maxon sa vyjadril k predneseným pozmeňujúcim návrhom, ktoré odznali v rozprave. Súhlasí s návrhom Ing. Celler, aby časť 2./ návrhu na uznesenie bola vypustená s tým, že tá časť, ktorá hovorí o požiadavkách na zmenu rozpočtu na rok 2002, doplnenie investičných akcií – príloha č. 3, návrh zmeny rozpočtu MHT, m.p.o. na rok 2002 – príloha č. 4, aby sa nezahrnula do uznesenia, ale v textovej časti sa nazvala ako Informácia pre poslancov MsZ o požiadavkách na rozpočtové hospodárenie mesta Trenčín.

Čo sa týka presunu 200 tis. Sk z r. 98 do r. 118, možno naozaj došlo k istým administratívnym nedorozumeniam, finančná a majetková komisia, keď rozhodovala, mala informáciu, že do 30.4.2002 v súlade s VZN nie sú iné požiadavky. Je na poslancoch, aby tento návrh podporili.

Čo sa týka návrhu Ing. Jakubíka, doplniť do uznesenia bod 1.6., nemôžeme v rozpočte schváliť, že ušetrená čiastka bude použitá na niečo iné, nevieme koľko bude ušetrené, nemyslí si, že návrh spĺňa parametre návrhov na zmenu rozpočtu.

Ing. Žiška informoval, že náčelník MsP predstúpi s materiálom o svojej predstave o mestskej polícii, takýto materiál bude predložený na októbrové MsZ, ktoré má ambíciu doriešiť aj MsP.

Ing. Jakubík stiahol svoj návrh, doplniť do uznesenia bod 1.6.

Ing. Celler súhlasil s návrhom Ing. Maxona vo veci bodu 2./ návrhu na uznesenie.

1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Celler – z bežných výdavkov z riadku 98 – Bežné transfery jednotlivcom a neziskovým PO sa presunie 200 tis. Sk do riadku 118 položka – Bežné transfery občianskym združeniam a nadáciám.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo návrh Ing. Celler.

2/ Hlasovanie o materiáli ako celku s precizáciou Ing. Maxona

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 2 sa zdržali hlasovania schválilo:

6.1. Použitie finančných prostriedkov vo výške 1 290 tis. Sk z vytvoreného rezervného fondu v súlade s § 30 ods. 2 zákona č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 10 ods. 2 Zásad nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín nasledovne:

6.1.1. o čiastku vo výške 200 tis. Sk bude zvýšený príspevok pre MHT m.p.o. účelovo viazaný na realizáciu vodorovného dopravného značenia na Ul. gen. Svobodu, Považskej a Zlatovskej ul.

6.1.2. čiastka vo výške 1 090 tis. Sk bude použitá na dofinancovanie investičných akcií.

6.2. Zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002 s tým, že z bežných výdavkov z riadku 98 – Bežné transf. jednotlivcom a nezisk. PO sa presunie 200 tis. Sk do riadku 118 položka – Bežné transfery občianskym združeniam a nadáciám.

6.3. Zmenu podmienok financovania TVT – príloha č. 1

6.4. Zmenu uznesenia č. 67 MsZ v Trenčíne zo dňa 30.4.2002 – príloha č. 2:

bod 3 sa mení nasledovne: „Vysporiadanie straty MHT m.p.o. a Integro m.p.o. nasledovne: Strata vo výške – 2 540 739,67 Sk bude vysporiadaná MHT m.p.o. v roku 2002 zo zisku po zdanení z podnikateľskej činnosti za rok 2002 a z viazania rozpočtových prostriedkov v súlade s § 11ods. 2 písm. c/ a § 37 zákona č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov vo výške 1 270 400,00 Sk nákladov schváleného finančného plánu (rozpočtu) na rok 2002 k 30.9.2002. Zostatok nevysporiadanej straty vo výške 1 270 339,67 Sk bude vysporiadaný viazaním rozpočtových prostriedkov v roku 2003“.

6.5. Postup, že spolu s projektmi kultúrnych a spoločenských podujatí v zmysle vybraných kultúrnych a spoločenských podujatí schválených uznesením č. 23 MsZ v Trenčíne 21.2.2002, bude v prípade ich realizácie TKPA, m.p.o. predložený Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002, keď finančné prostriedky rozpočtované v rámci bežných transferov jednotlivcom a neziskovým právnickým osobám budú presunuté na bežný transfer na rovnakej úrovni, t.j. ako príspevok pre TKPA, m.p.o. účelovo určený na konkrétne podujatie.

/Uznesenie č. 147/

K bodu 7. Návrh na zmenu garancie dlhodobého úveru vo výške 20 000 tis. Sk od PKB, a.s. Žilina

Ing. Maxon, člen MsR, predložil materiál pod bodom 7.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za schválilo garanciu úveru od PKB a.s. vo výške 20 000 tis. Sk a dobou splatnosti 10 rokov nehnuteľnosťami nachádzajúcimi sa na Nám. SNP v Trenčíne, pozemok parc. č. 1260/2 o výmere 1174 m², k.ú. Trenčín – zastavaná plocha s objektom so s. č. 77, na Kožušníkovej ul. – parc.č. 983/1 o výmere 2673 m², k.ú. Zlatovce – zastavaná plocha a parc. č. 986 o výmere 858 m², k.ú. Zlatovce – zastavaná plocha s objektom so s. č. 71 a nehnuteľnosťami nachádzajúcimi sa na Ul. Legionárska v Trenčíne – parc. č. 823/2 o výmere 2 307 m², zastavaná plocha, parc.č. 823/3 o výmere 135 m² zastavaná plocha, parc.č. 823/4 o výmere 1682 m² s objektom so s. č. 630.

/Uznesenie č. 148/

K bodu 8. Ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Terminál Trenčianska Teplá, a.s. od spoločnosti PVT, a.s. Bratislava – v konkurze

Ing. Maxon, člen MsR predložil materiál pod bodom 8.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za neschválilo odkúpenie akcií spoločnosti Terminál Trenčianska Teplá, a.s. od spoločnosti PVT, a.s. Bratislava – v konkurze.

/Uznesenie č. 149/

K bodu 9. Zmena plánu technického zhodnotenia tepelného hospodárstva

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 9.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za schválilo:

- a) **zmenu plánu technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva a domového a bytového fondu na rok 2002,**
- b) **náklady spojené so zmenou plánu technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva a domového a bytového fondu na rok 2002 bude v roku 2002 financovať Tebys, spol. s r.o. Trenčín z vlastných zdrojov s tým, že tieto budú zohľadnené v pláne technického zhodnotenia na rok 2003.**

/Uznesenie č. 150/

K bodu 10. Vstup Mesta Trenčín do Združenia s firmou ADOZ, s.r.o. Trenčín za účelom výstavby IS pre výstavbu 15 b.j. v lokalite Noviny

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 10.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za schválilo vstup Mesta Trenčín do Združenia s firmou ADOZ, s.r.o. Trenčín za účelom výstavby IS pre výstavbu 15 b.j. v lokalite Noviny.

/Uznesenie č. 151/

K bodu 12. Návrh novelizácie VZN č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín

MUDr. Sedláček, člen MsR, predložil materiál pod bodom 12.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za schválilo novelizáciu VZN č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín.
/Uznesenie č. 152/

K bodu 13. Návrh na posun hraníc zastavaného územia mesta Trenčín

Ing. Bezák, člen MsR, predložil materiál pod bodom 13.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za schválilo Návrh na posun hraníc zastavaného územia mesta Trenčín.
/Uznesenie č. 153/

K bodu 14. Informácia o Návrhu zadania Územného plánu centrálnej mestskej zóny Trenčín

Ing. Bezák, člen MsR, predložil materiál pod bodom 14. Doplnil, že v materiáli vypadla jedna pripomienka MsR a to vypustiť riešenie trolejbusovej dopravy.

P. Nebus podotkol, že i na zasadnutí komisie ÚPA, ktorej je členom, navrhoval dať do centrálnej mestskej zóny (CMZ) Trenčína v každom prípade i časť, ktorú považuje za centrum centra mesta Trenčín a to je predsa aj časť, kde sa nachádza krytá plaváreň, otvorená plaváreň, mestský futbalový štadión, Mládežnícka ul., Študentská ul., v smere na Ostrov až po hranice Zamarovského katastra. Tento návrh bol na komisii ÚPA akceptovaný a je prekvapený, že v dnešnom materiáli na MsZ v priloženej mapke, kde je okrem iného časť Dlhé hony (ako CMZ) menovite vypísaná Sokolovňa, ale táto časť, ktorú považuje za jadro centra mesta Trenčín je opäť vynechaná! A preto žiada pozmeňujúcim návrhom, aby MsZ rozšírilo klasifikáciu centrálnej mestskej zóny Trenčína minimálne o toto prirodzené centrum.

Ing. Bezák sa vyjadril, že je to možné akceptovať, hovorilo sa o tom aj na MsR, je to príľahlá oblasť centrum, Sokolovňa je tam označená, nie sú tam označené plavárne a malo by to končiť hranicou katastrálneho územia Zamarovce.

Ing. Celler vysvetlil, že územný plán mesta Trenčín nepočíta s alternatívou MHD formou trolejbusov.

MUDr. Žitňan navrhol zaradiť do centrálnej mestskej zóny aj Sihot' I.

1/ Hlasovanie o návrhu p. Nebusa - rozšíriť centrálnu mestskú zónu, ktorá je vymedzená Študentskou ul., železničnou traťou, plavárňou, futbalovým štadiónom a katastrálnym územím na Ostrove.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, 4 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh p. Nebusa.

2/ Hlasovanie o návrhu MUDr. Žitňana – rozšíriť centrálnu mestskú zónu o Sihot' I.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 3 proti, 5 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh MUDr. Žitňana.

3/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schválenými doplnkami

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo Návrh zadania Územného plánu centrálnejestskej zóny so schválenými doplnkami.

/Uznesenie č. 154/

K bodu 15. Informácia o stave projektových príprav – II. etapa rozšírenia mestského cintorína Trenčín – JUH

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 15.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za zobralo na vedomie Informáciu o stave projektových príprav – II. etapa rozšírenia mestského cintorína Trenčín – JUH.

/Uznesenie č. 155/

K bodu 17. Informatívna správa o realizácii investičných akcií

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 17.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za zobralo na vedomie Informatívnu správu o realizácii investičných akcií.

/Uznesenie č. 156/

K bodu 18. Návrh na úhradu príspevkov do fondu opráv a údržby za ochranné stavby civilnej ochrany vo vlastníctve Mesta Trenčín v domoch v správe spoločenstiev vlastníkov bytov

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 18.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 4 sa zdržali hlasovania, schválilo príspevky do fondu opráv a údržby za ochranné stavby vo vlastníctve Mesta Trenčín v domoch v správe spoločenstiev vlastníkov bytov podľa predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 157/

K bodu 20. Informatívna správa o výročných správach, o výsledkoch hospodárenia spoločností, resp. správach o ročnej účtovnej závierke overenej auditorom po ich prerokovaní vo valnom zhromaždení spoločností, v ktorých má Mesto Trenčín účasť k 31.12.2001

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 20.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za zobralo na vedomie Informatívnu správu o výročných správach za rok 2001 jednotlivých akciových spoločností, v ktorých malo Mesto Trenčín účasť k 31.12.2001.

/Uznesenie č. 158/

K bodu 21. Informatívna správa o rokovaní orgánov jednotlivých akciových spoločností v I. polroku 2002, v ktorých má Mesto Trenčín účasť

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 21.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za:

1/ zobralo na vedomie Informatívnu správu o rokovaní orgánov jednotlivých akciových spoločností za I. polrok 2002, v ktorých má Mesto Trenčín účasť

2/ uložilo zástupcom Mesta Trenčín v spoločnostiach s majetkovou účasťou Mesta Trenčín predkladať záznamy z rokovaní orgánov, ktorých sú členmi do 14 dní po ich uskutočnení na MsÚ v Trenčíne.

/Uznesenie č. 159/

K bodu 22A. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za I. polrok 2002

Ing. Siebert, poverený riadením MsP Trenčín v I. polroku 2002, predložil materiál pod bodom 22A.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 1 sa zdržal hlasovania, zobralo na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za I. polrok 2002.

/Uznesenie č. 160/

K bodu 22B. Preventívno-výchovná činnosť v boji proti kriminalite a inej protispoločenskej činnosti – Bezpečné mesto Trenčín

Ing. Siebert, poverený riadením MsP Trenčín v I. polroku 2002, predložil materiál pod bodom 22B.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za schválilo projekt preventívno-výchovnej činnosti v boji proti kriminalite a inej protispoločenskej činnosti – Bezpečné mesto Trenčín.

/Uznesenie č. 161/

K bodu 25. Správa o výsledkoch zahraničných pracovných ciest za II. štvrtrok 2002

JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 25.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za zobralo na vedomie Správu o výsledkoch zahraničných pracovných ciest za II. štvrtrok 2002.

/Uznesenie č. 162/

K bodu 27. Návrh na úpravu platu primátora mesta Trenčín

Ing. Maxon, člen MsR, predložil materiál pod bodom 27.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za schválilo plat primátora mesta s účinnosťou od 1. augusta 2002 nasledovne:

Minimálny plat primátora 43.800,- Sk sa zvyšuje o 50 % /21.900/, čo predstavuje čiastku 65.700,- Sk.

/Uznesenie č. 163/

K bodu 23. Informatívna správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za I. polrok 2002

Ing. Gajarská, hlavný kontrolór mesta, predložila materiál pod bodom 23.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za zobralo na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za I. polrok 2002.

/Uznesenie č. 164/

K bodu 24. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na II. polrok 2002

Ing. Gajarská, hlavný kontrolór mesta, predložila materiál pod bodom 24.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za II. polrok 2002.

/Uznesenie č. 165/

K bodu 28. Interpelácie poslancov MsZ

P. Machunka:

Pripomenul, že na zasadnutí MsZ dňa 13.12.2001 MsZ schválilo VZN, ktorým bola stanovená výška poplatku za vývoz odpadu. Argumentácia, ktorá vtedy prebiehala počas rozpravy bola, že ideme si vyskúšať stanovením výšky poplatku za vývoz odpadu, ako to bude vychádzať z hľadiska príjmov a výdavkov na túto činnosť a všetkým nám bolo jasné, že tá úprava nie je ideálna a tento rok bude kľúčový, aby sme doladili a našli riešenie pre nasledujúce roky, ktoré bude vyhovovať a tie nedostatky, ktoré sme kritizovali, aby sa odstránili. Diskutovalo sa aj o možnosti zavedenia množstevného zberu a povedali sme si, že v priebehu tohto roka nájdeme priestor, aby sme to s POS vydiskutovali tak, aby sme v roku 2003 a ďalej mohli realizovať tento druh zberu. Na túto skutočnosť upozorňoval niekoľkokrát na finančnej a majetkovej komisii, ale zatiaľ nejaký reálny výstup z rokovaní nebol a neboli ani nejaké relevantné rokovania medzi POS a MsÚ, aby sa POS z hľadiska svojej investičnej činnosti dokázala pripraviť na množstevný zber, na možnosť váženia jednotlivých nádob a pod.

Interpeloval primátora mesta, aby sa do tejto problematiky zaangažoval a aby sme neboli v priebehu mesiaca október alebo december, ak ešte nedôjde k zmene súčasného MsZ, postavení pred hotovú vec, ako minulý rok, že musíme tak alebo onak poplatok schváliť alebo neschváliť. Poslanci mali ambíciu a uznali názor úradu, že nie je to možné a nie sme pripravení na množstevný zber pre rok 2002. Venovalo sa aj problematike veľkých podnikov, ktoré sú kľúčovými zamestnávateľmi. Poslanci obdržali list od OZETY, že tento spôsob výpočtu poplatku znamená pre ňu niekoľkonásobné zvýšenie nákladov na vývoz tuhého komunálneho odpadu, ktoré objektívne nemôže byť kompenzované aj kvalitnejšími službami vo väčšom rozsahu zo strany POS. Bol daný prísľub zo strany MsÚ, že to bude riešené z hľadiska zmiernenia tvrdosti zákona. Prax je taká, že OZETA podala žiadosti, ktorým vyhovieť nebolo a z toho dôvodu interpeluje primátora ako správcu poplatku, ako osobu, ktorá je kompetentná o tejto úľave rozhodnúť, aby sa do toho zaangažoval osobne a aby prehodnotil práve týchto veľkých zamestnávateľov nad 1000 zamestnancov v rámci Trenčína a pokiaľ uzná, problematiku riešil istou úľavou, aby to bolo pre nich prijateľné. Myslí si, že by mal byť iniciátorom stretnutia POS a Mesta Trenčín čo najskôr, aby sa pripravili technické prostriedky na to, aby sme mohli prejsť na množstevný zber, ktorý by mohol odstrániť problematiku istej nespravodlivosti, ktorá tu je.

Ing. Žiška privítal iniciatívu p. Machunku, po skončení zasadnutia MsZ sa dohodne na termínoch, ktoré nám budú vyhovovať na spoločné rokovanie s POS.

P. Nebus predložil interpelácie v písomnej forme:

1. Výmena autobusového prístreška – zastávka pred Majákom po pravej strane na hlavnej ceste hneď za cestným mostom od Dobrej smerom na Trenčín.

Pôvodný prístrešok bol praktický, čo do prekrytej plochy a ochrany čakajúcich pred nečasom. To, že ho zdemontovali a viac ako dva mesiace sa na mieste nič nerobilo a nebolo sa kde schovať (nie je tam žiadny dom alebo vchod, miesto je na otvorenej ploche), pokiaľ sa začalo s montážou nového, občania už vzali ako samozrejmosť, ale že tam príde podstatne menší, ktorý po praktickej stránke nenahradí pôvodný – neschová počet pravidelne ráno tam čakajúcich a pri vetre poskytuje minimálnu ochranu – na to sa už občania ozvali a požiadali ma o riešenie.

Pýtal som sa telefonicky p. Ing. Švajdleníka, či je možné pridať ešte minimálne jednu konštrukciu prístreška. Dostal som odpoveď - nedá sa, lebo je podpísaná zmluva, dohodnuté je kus za kus, keď tak až na budúci rok, atď. Tak, som si povedal, že ešte skúsím dnes v interpelácii.

Prosím, o prispôbienie alebo rozšírenie predmetného prístrešku zastávky, tak aby slúžila občanom tam čakajúcim na ochranu pred nečasom a to aspoň tak, ako slúžila ešte života schopná konštrukcia pôvodnej zastávky.

Ak sa dozvieme, že sa to nedá, potom bude platiť, že výmena tohto prístreška bola motivovaná reklamou a inými záujmami ako pomáhať a robiť k spokojnosti občanov mesta. Čakám odpoveď.

6. Dostal som ako poslanec MsZ list zo 16.8.2002 od OZETY, a.s. vo veci MsZ schváleného VZN č. 3/2001 o miestnych poplatkoch podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch – ku ktorému sa chcem v tomto bode interpelácií vyjadriť:
- Výška stanovených poplatkov v našom meste nie je podľa skutočných nákladov. Je často zdvojením platby za rovnakú službu a je neúmerne vysoká.
 - Vôbec neberie do úvahy skutočne vyprodukované množstvo komunálneho odpadu jednotlivých fyzických alebo právnických subjektov – motivácia produkovať menej KO – je týmto VZN úplne potlačená, čo považujem za mimoriadne veľkú chybu.
 - Konštatujem, že VZN č. 3/2001 bolo tvorené len s ohľadom na záujmy Správcu poplatku (MsÚ Trenčín) a v spolupráci s firmou, ktorá zabezpečuje zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov. Oprávnené pripomienky fyzických a právnických subjektov sa nezobrali do úvahy i keď sa to potom predložilo na schválenie nám poslancom, ktorí máme v povinnostiach zastupovať hlavne záujmy svojich občanov.
 - Spomením, že ani moje pripomienky k neprimeranej výške poplatku a k samotnému systému vyrubovania (konkrétne príklady a návrhy som uviedol), ktoré som mal pri schvaľovaní tohto VZN sa nezobrali vôbec do úvahy a samozrejme, tak ako to je už zvykom a nielen v mojom prípade, sa nedostali ani do tzv. nezávislých regionálnych médií v Trenčíne.

Ešte pripomínam hlasovanie poslancov v MsZ z 13.12.2001 za prijatie VZN č. 3/2001: za-23, zdržali sa-7, proti-6.

To čo som tu povedal znamená, že sa pripájam k žiadosti Ozety, a.s., ale nielen k prehodnoteniu zníženia poplatku za komunálny odpad pre Ozetu, ale ku kompletnému prehodnoteniu celej filozofie VZN č. 3/2001.

7. Neviem či tento bod interpelácie dokážem odborne predniesť, ale chcem na podnet občanov bývajúcich v blízkosti vodných tokov položiť otázku a dať na zváženie ale i na doriešenie pre zodpovedných pracovníkov nášho MsÚ v Trenčíne.

Aké záplavy hrozia nášmu mestu resp. jednotlivým mestským častiam, ktoré sú to tzv. možné záplavové územia, aké sú najrizikovejšie miesta záplav, kto zo zákona (organizácie a ich zodp. štatutári) zodpovedá za priebežnú kontrolu, technický stav a vykonávanie preventívnych opatrení (napr. hrádz, tokov, prítokov), atď. z titulu ochrany pred možnými povodňami v našom meste?

Nechcem maľovať čerta na stenu, ale sme každý rok svedkami mimoriadnych povodní okolo nás a kto to sleduje musí postrehnúť, že v mnohých prípadoch ide o obrovské škody aj z nepripravenosti, ktorá väčšinou pochádza aj z namyslenosti „nám sa to nemôže stať“ (roztrhnutie hrádzí, atď.) a skoro všade, ale až po týchto tragických skúsenostiach sa v miestach povodní vyvodzujú potrebné zodpovednosti a opatrenia – teda, až po katastrofe sa urobia opatrenia, ktoré sa kludne dali urobiť ešte pred obrovskými škodami. Neviem, či v tomto prípade trvám na odpovedi – bolo by však dobré a potrebné vypracovať podrobnejšiu a podčiarkujem aktualizovanú Správu o stave ochrany mesta pred možnými rizikami z povodní.

Môže to byť aj Správa o technickom stave a potrebných opatreniach protipovodňovej ochrany mestských častí napr. pred storočnou vodou.

O vypracovanie takejto správy i s návrhmi na dlhodobé protipovodňové opatrenia aspoň z pohľadu a možností nášho mesta žiadam.

8. Kanalizácia Opatová – prosím o pridelenie peňazí, ktoré dostalo naše mesto z Fondu národného majetku podľa Uznesenia vlády č. 707. Ide mi o pokračovanie nedokončenej kanalizácie do mestskej časti Opatová.
Za tieto mesto už pridelené peniaze (8.652.488,- Sk), podľa vyjadrenia zástupcu fi VODEKO je firma v prípade odsúhlasenia MsZ, schopná zrealizovať pretlaky pod štátnou cestou, pod železnicou, vrátane položenia 747 m výtlačného potrubia, prečerpávaciu stanicu ČS1 a vetvu BC v dĺžke 300 m aj s prípojkami.
9. ZŠ Opatová na Potočnej ulici – škola má toho času elektrické vykurovanie akumuláčnými kachlami (spolu 74 kW!) – zastarané, neekonomické, hlučné, prašné. V ceste pred školou sa nachádza rozvod plynu, rodičia sa sami poskladali na finančnú úhradu kompletného projektu plynoinštalácie celej školy vrátane jeho odsúhlasenia!
Toho času, je už vydané i stavebné povolenie. V mene rodičov školy a ich detí Vás prosím, o pridelenie finančných prostriedkov, predpokladaná suma na realizáciu činí cca 350.000,- Sk. Verím, že v tomto prípade kompetentní nášho mesta budú ústretoví.
10. Len ešte stručne zopakujem žiadosť mnohých občanov nášho mesta na p. primátora a veliteľa MsP – robte pravidelne všetko preto, aby sa po 22,00 hod. dodržiaval nočný klud, na ktorý má predsa každý občan nárok! Mnohí sa už neodvážia ani sťažovať, po ich sťažnosti majú problémy s porušovateľmi a ak dôjde k náprave, je to väčšinou len na krátky čas. Tento problém je už dlhoročný a stále pretrváva, vždy to skončí rovnako, polícia príde a upozorní, majiteľ prevádzky ukáže papier, že má záverečnú o toľkej hodine ráno, ale predsa v papieri nie je napísané, že môžu rušiť nočný klud. Celá vec sa vždy zahrá do autu a začne sa hovoriť o tom, do ktorej hodiny majú povolenú prevádzku. O tom predsa nie je reč, kto má povolenú prevádzku, nemôže rušiť nočný klud. Ide väčšinou o starších ľudí, ktorí sa chcú vyspať, nie sú ani finančne ani silovo vybavení na to, aby zvädzali taký boj a niektorí sa už ani nedokážu vyspať. Prosí aj cez médiá túto vec dostať ďalej a konečne niečo robiť s tými zábavnými podnikmi, ktoré kvôli kšeftu, obchodu a zisku si už vôbec nevšímajú to, čo sa deje okolo nich!
11. Dostal sa mu do rúk personálny audit zo dňa 8.6.2002, všimol si tam vážne uzávery, poprosil, aby sa to dostalo do programu budúceho MsZ aj s návrhom čo s tým. Audit stál relatívne veľa peňazí, sú tam vážne nedostatky k práci MsÚ. Audit je zaplatený a dobrá polovica poslancov jednoducho nedostane informáciu o výsledkoch. Takže žiada do programu budúceho MsZ dať informáciu i s návrhmi pre poslancov, vychádzajúcimi s výsledkov personálneho auditu vykonaného na MsÚ.

P. Babič:

1. Poďakoval pracovníkom MHT a MsP za iniciatívu a snahu riešiť veci, ktoré nanášajú poslanci v rámci interpelácií na VMČ. V tejto súvislosti interpeloval primátora, aby zohľadnil v rámci odmien pracovníkov MsP a MHT.
2. Pre budúci rok v príprave rozpočtu na rok 2003 sa objavila aj investícia na riešenie a sfunkčnenie zariadení pešej zóny, ktoré v tomto období je nefunkčné.

Ing. Žiška poznamenal, že na októbrovom MsZ bude prednesená správa o činnosti, resp. o ambíciách, ako bude MsP riešiť pešiu zónu, dotkneme sa aj zabezpečovacieho zariadenia, budú tam aj skúsenosti z jednotlivých miest a aj návrh na riešenie.

3. Poprosil odbor ŽP, s odpoveďami na interpelácie nemôže byť spokojný, pretože situácia na ul. Považská v otázke riešenia prechodu pre chodcov sa z určitého postoja nerieši, i keď táto situácia je akútna, presne tak ako bola pred rokom. Dokonca sa objavili také názory, že prechod pre chodcov je nebezpečnejší ako prechádzať mimo tohto prechodu. Trvá na riešení tejto situácie.

Ing. Žiška podotkol, že ide o technické záležitosti, treba to zaradiť do programu rokovania s dopravným inžinierom.

4. Dostal odpoveď na interpeláciu o otvorení letnej plavárne, odôvodnenie posunu otvorenia plavárne bolo také, že dovtedy „v predchádzajúcich rokoch bola plaváreň otvorená skôr, vykazovala vysokú stratu, nakoľko v tomto období nebýva ešte stabilné počasie a aj návštevnosť je v tomto období nízka“. Občania tohto mesta dali dane na to, aby sa mohli kúpať, to znamená, že letná a krytá plaváreň je súčasť služieb obyvateľstvu. Poprosil riešenie, budúci rok začať sezónu 1.6.2003 a aby TKPA na otvorenie sezóny urobila jednu kultúrnu akciu.

Ing. Žiška poprosil, že v tomto prípade treba vybilancovať potrebu obyvateľstva, realnosť obdobia, v ktorom sa kúpe a finančnú zložku, ktorou prispievame na činnosť oboch plavární. Na to je tu MsZ, aby schválilo rozpočet aj s dotáciou na plaváreň tak, aby riaditeľ umožnil začať kúpanie na plavárni v danom limite.

5. Poukázal na dlhotrvajúci problém – vylúčenie dopravy na hrádzi. Už je spravené dopravné značenie a sú urobené zábrany, aby sa automobily na hrádzi nepohybovali, ale zábrany sa dajú obísť. Na to, aby sa nedali obísť, sa vykopal rigol, ktorý má zabrániť tomu, aby nemohli prejsť tadiaľ autá. Zabudlo sa na to, že tadiaľ chodia aj bicykle. Došlo tam k ublíženiu na zdraví a kto si to odnesie?, no predsa Babič, pretože dal urobiť zábrany. Treba riešiť situáciu tak, aby sa takýmto veciam predišlo, riešiť situáciu dôsledne a systematicky.

6. Poprosil Ing. Švajdleníka, aby nedával odpovede také, že umiestnením letnej terasy na Rázusovej ul. nie je obmedzená funkcia verejného automatu. Je obmedzená! Poslanci prichádzajú s reálnymi požiadavkami od obyvateľov, ktoré tlmočia a pracovníci MsÚ by si mali túto pozíciu uvedomovať a podľa toho sa zariadiť. Aj toto prosí, aby sa uviedlo do takého stavu, aby ohrozenie života obyvateľov bolo čo najmenšie.

Ing. Hegerová:

1. Pripojila sa k požiadavke p. Nebusa vo veci autobusovej zastávky na hlavnej ceste. Podotkla, že problém bude oveľa vypuklejší, keď začnú chodiť deti do školy. Už v súčasnej dobe, keď frekvencia cestujúcich nie je taká vysoká, zastávka nepostačuje. Musíme si uvedomiť, že keď nám ráno budú chodiť deti do školy mokré, nebude to nič príjemné, pretože táto cesta funguje ako prirodzený tunel a keď v meste je klúd, na tejto ceste je vietor silný a ani dáždňiky neochránia cestujúcich pred zmoknutím.

2. Kanalizácia Opatová – poprosila, aby sa v budúcoročnom rozpočte našli prostriedky na dokončenie tohto diela. Občania Opatovej považujú túto akciu svojím spôsobom za iróniu. Vytýkajú nám takéto investovanie prostriedkov, ktoré len leží v zemi a nie je možné ho využívať. Prihovára sa za dokončenie celého tohto diela, aby mohlo slúžiť tak, ako je predpokladané v projekte, ktorý bol schválený a ktorý bude prínosom pre celé mesto Trenčín.

3. Škola v Opatovej – keď sa bude možno niekedy uvažovať o zlúčení škôl, nepatrí medzi tie silné, pretože počet detí tam nie je veľký. Poukázala na skutočnosť, že prevádzku školy vo veľkej miere nesú na svojich pleciach občania, rodičia detí, ktoré túto školu navštevujú. Keby táto škola nemohla zabezpečovať vzdelávací proces, je to budova, ktorá je v dobrom stave a je možné ju v rámci mesta využiť potom aj na iné účely. Tiež si myslí, že v rámci vzdelávacieho procesu, má ideálne podmienky na to, aby tam boli deti, ktoré majú určitý hendikep. Nie je tam problém s prístupom takýchto detí, nie sú tam nejaké technické obmedzenia, aby tieto deti sa mohli do priestorov školy dostať. Považuje za rozumné, keby sa tam riešilo vykurovanie školy plynom, už aj z toho dôvodu, že v minulosti občania prispeli veľkou mierou aj finančnými prostriedkami na rekonštrukciu tejto školy.

Ing. Žiška informoval, že sme dostali z FNM peniaze, ktoré by sme mali vrátiť do sietí. Je zástanca malotriednych škôl, z jednotlivých mestských častí vykoreniť školstvo je veľmi negatívnym dopadom na mladých ľudí, pretože tým, že sa presunú do veľkých centrálnych škôl, sa zhoršuje ich životná úroveň a zvyšuje kriminalita. Pevne verí, že nájdeme riešenia na finančnej a majetkovej komisii tak, aby sme mohli zrealizovať aspoň základné zlepšenia v daných školách.

Ing. Filko:

1. Upozornil na zvláštny fenomén čo sa týka komunálneho odpadu. Vybudovaním stanovišťa na smetné nádoby na ul. Bazovského sa vytvorili podmienky pre vzorové riešenie nakladania s odpadkami. Našli jedného spoluobčana, ktorý sa stará o toto stanovište smetných nádob a nebol tam žiaden problém. Zhruba pred dvoma týždňami bol odstránený zo stanovišťa jeden kontajner, tým pádom sa zadali podmienky pre vytvorenie čiernej skládky, lebo ľudia sypú odpadky na miesto chýbajúceho kontajnera. Tento pán stratil o túto prácu záujem, MsÚ vytvoril podmienky na zriadenie čiernej skládky. Poprosil, aby mu dal MsÚ písomné stanovisko k riešeniu problematiky nakladania s odpadmi na sídlisku Juh ako aj k likvidácii čiernych skládok z dôvodu nedostatočnosti počtu smetných nádob.

2. Niekoľkokrát bol nanášaný problém opravy chodníkov na sídlisku Juh liatym asfaltom a pod. a chcel by poukázať, že v tomto kroku sa tiež toho veľa neurobilo.

Ing. Žiška na záver upozornil členov MsR, že septembrové zasadnutie MsR sa uskutoční dňa 10.9.2002 (utorok) a nie 12.9.2002.

Podakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Ing. Jozef Žiška
primátor
mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková
prednostka
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa:

Dňa:

O V E R O V A T E L I A :

JUDr. Štefan G o r e l k a, dňa

p. Ján B a b i ě, dňa

Zapísala: Renáta Špaleková, dňa 3.9.2002