

Z Á P I S N I C A

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 21. februára 2002 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril a viedol primátor mesta Ing. Jozef Žiška.

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 40 bolo prítomných 29 poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

**Ing. Ján Bezák, p. Alexander Kollár, p. Ladislav Nebus, p. Vladimír Novotný,
PhDr. Mária J. Jablonská, p. Peter Brabec**

Za overovateľov zápisnice a uznesení určil poslancov:

Ing. Jozefa Majeríka a p. Ľubomíra Dobiaša

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia určil poslancov:

MUDr. Beátu Činčárovú a p. Tibora Migaša

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za a 1 sa zdržal hlasovania,
schválilo overovateľov zápisnice a uznesení z dnešného zasadnutia a skrutátorov.**

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

Program:

1. Informatívna správa z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne
2. Interpelácie poslancov
3. Majetkové prevody
4. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002
5. Návrh vybraných kultúrnych a spoločenských podujatí financovaných Mestom Trenčín na rok 2002

6. Úhrada nákladov spojených s prevodom vlastníctva bytov, samostatných pozemkov a garáží firme TEBYS, spol. s r.o. v roku 2002
7. Návrh novelizácie VZN č. 4/1999 o verejných kultúrnych, telovýchovných, športových a turistických podujatiach
8. Príloha č. 3 k VZN č. 4/2001 o odpadoch
- 9A. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny m.p.o. Trenčianske kultúrna a programová agentúra
- 9B. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín
10. Návrh Štatútu m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín
11. Návrh Organizačného poriadku m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín
12. Reštrukturalizácia úverového portfólia Mesta Trenčín
13. Vyhodnotenie plnenia zmluvných podmienok so spol. Slovakia okolo sveta s.r.o.
14. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2001
15. Návrh na platy riaditeľom mestských organizácií
16. Návrh na menovanie náčelníka MsP v Trenčíne
17. Návrh na zvolenie kandidátov za prísediacich Okresného súdu v Trenčíne
18. Návrh na zmenu delegovaných zástupcov MsZ v Trenčíne v školských radách
19. Informatívna správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za II. polrok 2001
20. Informatívna správa o stave a úrovni vybavovania sťažností a petícií za rok 2001
21. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na I. polrok 2002

Zmeny a doplnky do programu:

Ing. Žiška:

- stiahol bod 16 – Návrh na menovanie náčelníka MsP v Trenčíne, písomný materiál dostali poslanci pred zasadnutím MsZ. Ani jeden z kandidátov nespĺnil podľa jeho názoru požiadavky na to, aby ho navrhol MsZ za náčelníka MsP.
- navrhol doplniť bod 3 Majetkové prevody o bod 3T – Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – byty.

Ing. Kobelár odporučil zaradiť bod 22 – podanie informatívne ústnej Správy o prechode kompetencií zo štátnej správy na samosprávu, ktorý prebehne od 1.1., 1.4. a od 1.7.

Ing. Mertan upozornil, že poslanci materiály opätovne dostali 7 dní pred rokovaním MsZ. Je to v rozpore s rokovacím poriadkom. Čas poslancov je veľmi vzácny, preto nebude dávať návrh na zrušenie MsZ. Pokiaľ sa táto situácia bude opakovať aj v budúcom MsZ, tak by bol nútený tento návrh podať, pretože 10 dní je minimálny čas na to, aby si materiály prešli v kluboch, každý poslanec si musí najskôr utvoriť vlastný názor.

Ing. Jakubík vzhľadom k nadobudnutiu účinnosti novely zákona o obecnom zriadení navrhol zaradiť do programu bod 23, ktorý by mal pojednávať o zmene kompetencií, zmene organizačného poriadku a platových náležitostiach. Nechce tým povedať, že by sa mali dnes prijímať konkrétne závery, ale vytvoriť si priestor pre to, aby sa tieto veci mohli dôkladne pripraviť a pokiaľ bude MsZ zrelé, tak aj odsúhlasiť na dnešnom rokovaní.

Hlasovanie o návrhu Ing. Kobelára – zaradiť bod 22. Správa o prechode kompetencií zo štátnej správy na samosprávu

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 1 proti a 4 sa zdržali hlasovania, schválilo zaradenie bodu 22 podľa návrhu Ing. Kobelára do programu MsZ.

Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – zaradiť bod 23. Novela zákona o obecnom zriadení - zmena kompetencií, organizačného poriadku a platové náležitosti

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 6 proti a 6 sa zdržali hlasovania, schválilo zaradenie bodu 23 podľa návrhu Ing. Jakubíka do programu MsZ.

Hlasovanie o programe ako celku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 1 proti, schválilo program dnešného zasadnutia MsZ.

Ing. Žiška uviedol, že pripomienku Ing. Mertana prenesie do Gremiálnej porady primátora so sledovaním termínov odovzdania materiálov poslancom.

K bodu 1. Informatívna správa z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Ing. Gabriela Gajarská, hlavný kontrolór mesta, predložila materiál pod bodom 1.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za zobralo na vedomie Informatívnu správu z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

Uznesenie č. 1

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Ing. D. Bezák:

„Interpelujem Tebys spol. s r.o. a MsÚ v Trenčíne prostredníctvom prednostky MsÚ a zodpovedných vedúcich odborov vo veci – plán technického zhodnotenia tepelného hospodárstva na rok 2002, ktorý sme schválili 13.12.2001 na MsZ, návazne na to zverenie majetku mesta do správy TEBYS-u – kotolňa, Mládežnícka ulica č. 2, čo sme schválili tiež na decembrovom zasadnutí – zo správy INTEGRO, ktoré bolo zrušené, do správy TEBYS-u i keď fyzicky bolo prevedené až k 1.2.2002. Hovorím o takzvanom Energocentre, o kotolni, ktorú ja nazývam „stará parná lokomotíva“, honosne sme ju volali Energocentrum, keď sa budovali športoviská na Sihoti (plaváreň, športová hala, futbalový štadión) z rokov 70-tych.

Keďže som upozornil na MsR a MsZ v decembri na problémy týkajúce sa kotolne na Mládežníckej ulici č. 2, nízkotlaká parná kotolňa, 3,5 MW, ktorá svojou fyzickou aj morálnou opotrebovanosťou dožíva, my sme ju zverili zo správy INTEGRO do správy TEBYS-u,

súkromnej s.r.o., chcem znovu v rámci interpelácie požiadať Tebys a zodpovedných vedúcich odborov MsÚ, aby vykonali najskôr analýzu a ekonomické prepočty, či táto kotolňa, ktorá podľa mojich informácií sa pripravuje v roku 2002, napriek tomu, že sme nedali do materiálov v decembri zhodnotenie majetku mesta – kotolňu na Mládežníckej ul.č. 2 so zmenou média para na teplú vodu, ktorú odhadujem profesionálne aj s výmenou rozvodov minimálne na 15 – 20 mil. Sk. Kotolňa zásobuje teplom hlavných odberateľov – Obchodná akadémia, športová hala, sokolovňa, ochozy futbalového štadiónu a napojená je aj prevádzka TTS s.r.o. pod starým názvom Stará kolkáreň (Kozel).

Kotolňa bola postavená a nikdy nebola prevádzkovaná až v roku 1995, bola postavená v r. 1978 – 1981, prevádzkovaná bola od roku 1995 v zimnom období, alebo vo vykurovacom období 1995 – 1996, pretože nebola prevádzkyschopná a dovtedy sa vykurovali športoviská a celý areál aj plavárne krytej a letnej zo starej kotolne, ktorá bola v ešte horšom stave v budove sokolovne (teraz je tam predajňa nábytku). Kotolňu sme z prostriedkov m.p.o. Integro a mesta zrekonštruovali do stavu, aby bola funkčná, pretože tam nebola úpravňa vody, zrekonštruovali sme ju rádovo za 1,5 mil. Sk a sfunkčnili sme ju po 15 rokoch jej neskolaudovania. Odvtedy kotolňa slúži a mala slúžiť zhruba 5 rokov pre potreby odberateľov tepla a Integro túto kotolňu spravovalo a inkasovalo za dodávky tepla jednotlivým odberateľom skutočné náklady, ktoré sa rozpočítavali podľa vratného kontenzu, pretože nebolo možné merať teplo iným spôsobom. Kotolňa už vtedy bola veľmi zastaralá a investovalo sa tam hlavne do automatiky horákov a do úpravne vody Eurowater v čiastke zhruba 1,5 mil. Sk tak, aby bola schopná vykurovať do konca sezóny 2000/2001 tieto športoviská.

Moje veľké prekvapenie bolo, že Tebys prevzal kotolňu po mesiaci handlovania od bývalého m.p.o. Integro, dnes už MHT m.p.o., s tým, že ju mal prevziať už od 1.2., sme veľmi radi, že si ju zobral Tebys, lebo je to organizácia, ktorá je spôsobilá, aby havarijné situácie vedela operatívnejšie riešiť ako m.p.o. a prevzal s tým, že hlavnému odberateľovi, pôvodnými hlavnými odberateľmi boli plavárne na 50 % 3,5 MW bolo treba na plavárne krytú a na voľné bazény – vonkajšie, táto kotolňa dnes beží s účinnosťou 40 max. 50 % a straty, ktoré spôsobujú na dodávke pary do jednotlivých výmenníkových staníc sú tak obrovské, že ekonomika prevádzky tejto kotolne je na hranici opožďavosti.

Pre vašu informáciu, aby ste mali predstavu – dĺžka parovodov do jednotlivých odberateľských miest výmenníkovej stanice v Obchodnej akadémii a športovej hale je 250 m a ďalších 80 až 100 m je parovod do prevádzky ochozov futbalového štadiónu. V januári, keď bolo – 15 stupňov nám rastú nad parovodmi fialky, čiže straty sú enormné, účinnosť kotolne je 40 – 50%-tná.

Keďže som nebol vypočutý ani v decembri na MsR ani na MsZ tak mi dovoľte, aby som na požiadanie riaditeľa Obchodnej akadémie, ako hlavného odberateľa, Vám prečítal list, ktorý majú kompetentní v pošte na stole dnes, najneskôr zajtra, adresovaný TEBYS-u, kópie na vedomie: prednosta krajského úradu, primátor mesta, prednostka MsÚ a poslanci MsZ prostredníctvom poslanca Ing. Dušana Bezáka. Riaditeľ so mnou včera rokoval, mal som s ním včera navštíviť prednostu krajského úradu, ktorý v závere poviem, ako nám a čo nám odkázal.

List je odpoveďou na list TEBYS-u Obchodnej akadémii, v ktorom Tebys oznamuje hlavnému odberateľovi tepla na Sihoti, že prevzal kotolňu a pripravuje jej rekonštrukciu v roku 2002 vrátane rozvodov, že mení médium para na teplú vodu atď. Riaditeľ ma navštívil po návrate z lyžiarskeho výcviku, pretože predtým sme prevádzkovali my tú kotolňu a prosil ma o radu, pretože on má dnes vybavené všetky vyjadrenia k vlastnej kotolni v budove Obchodnej akadémie a na lobistické maniere TEBYS-u krajský úrad zastavil financovanie a presunul prostriedky do iných okresov a škôl Trenčianskeho kraja.

Prečítal list riaditeľa Obchodnej akadémie zo dňa 20.2.2002, ktorý je adresovaný spol. s r.o. Tebys, Trenčín (list tvorí prílohu zápisnice).

Dovoľte, aby som ešte dodal za seba, ako poslanca, keď som vstupoval do volebnej kampane, tak som mal volebnú tézu: Nedovolím, aby na majetku mesta bohatla úzka skupina ľudí alebo jednotlivci. Prepáčte, pripadá mi to tak, že chceme a predpokladám, že v apríli budeme prehodnocovať opäť zhodnotenie majetku tepelného hospodárstva a budeme nútení odsúhlasiť TEBYS-u rádovo 10 – 15 možno do 20 mil. Sk na rekonštrukciu zdroja, ktorý stratil svoje opodstatnenie, keď sa vybudujú nové malé zdroje, na plavárni sme ho vybudovali. Technicky je to veľmi racionálne a jednoduché, preto dávam v rámci interpelácií dotaz a žiadam písomnú odpoveď od TEBYS-u a MsÚ – za aké prostriedky sa bude rekonštruovať terajšia kotolňa aj rozvody, kto zaplatí zmenu technológie výmenníkovej stanice a rozvodov z pary na teplú vodu v športovej hale, pretože 60 – 70 % kúrenia v športovej hale je parou, my máme vyprojektované, pretože sme si schválili v rozpočte minulého roku a Ing. Rástočný vybavuje stavebné povolenie, mali sme 200 tis. Sk na projekty, teraz to odložíme bokom len za to, že sme rozhodli dať TEBYS-u „starú parnú lokomotivu“, ktorá už dožila a nespĺňa žiadne kritériá. Tebys ju musí celú vykuchat' a čakám, kedy nám predložia návrh, aby sme predali budovu, kde je vrátane kotolne aj trafostanica, za zostatkovú cenu, alebo za odpísanú nulovú hodnotu a možno oni, možno my zainvestujeme, pretože keď budú investovať, majú ďalších 30 rokov dobrého odberateľa. My sme doteraz účtovali Obchodnej akadémii len skutočné náklady, ktoré sa nepohybovali v čiastke viac ako 300,- Sk/GJ.

Preto žiadam písomnú odpoveď a skôr než sa rozhodne v apríli na MsZ o zhodnotení tohoto majetku a skôr, než sa pustíme do akejkoľvek rekonštrukcie, prosím aj MsÚ, poprosil by som aj kolegu Celleru, s ktorým som na túto tému hovoril, prisľúbil mi pomoc investičnej komisie, aby sme prehodnotili, spravili hĺbkovú analýzu, expertízu zodpovednej nezávislej organizácie, ktorá nám povie, čo máme urobiť s kotolňou na Mládežníckej ulici. Prosím písomné stanovisko aj pre Obchodnú akadémiu za mesto aj pre mňa, ako pre poslanca.“

P. Machunka:

„Ja som s potešením prijal informáciu o skutočnosti, že čím ďalej tým viac zamestnancov MsÚ má prístup k internetu a tento prístup sa rozširuje. Preto si myslím, že je čas na to, aby tým poslancom, ktorí o to prejavia záujem, boli všetky materiály zasielané v elektronickej podobe. Jednak by to zlacnilo prácu na MsÚ a klesli by aj náklady za kuriéra, rozmnožovanie a zjednodušilo by to predovšetkým prácu nám poslancom, pretože tí, ktorí nemajú problémy s ovládaním tohoto média, materiály zasielané či už vo WORD alebo v EXCEL umožnili promptnú aktualizáciu a mali by sme v tom väčší prehľad.“

Ing. Žiška poďakoval p. Machunkovi a vyjadril presvedčenie, že o chvíľu sa to stane bežnou praxou.

Ing. Kobelár:

„V mesiaci august minulého roku som interpeloval čistotu nášho mesta so zameraním hlavne na oblasť Juhu. Túto interpeláciu som opätovne 7.1. podával na VMČ Juh, pretože občania v našej časti sa naozaj veľmi kriticky zaoberajú touto otázkou, ako vlastne zabezpečiť aj do budúcnosti túto čistotu mesta, keď si odpadová spoločnosť neplní tie povinnosti, ktoré by si mala na tomto úseku plniť. Ja som opätovne tak, ako v minulosti, tak aj teraz, spracoval fotodokumentáciu, a to, čo už bolo na vianočné sviatky, to už bol skutočne vrchol, že sa v dnešnej dobe môže takáto situácia vyskytnúť. To sa za posledné roky nestalo, aby vianočné stromčeky boli zväžané v siedmom týždni roku, ako to bolo tento raz.“

Ja by som apeloval na členov dozornej rady, predstavenstva, aby sme sa spoločne touto otázkou zaoberali, pretože potom sa vrub klade aj na MHT m.p.o., predsa MHT m.p.o. čistí chodníky a všetko, snaží sa, aby bolo všetko čisté, ale okolo odpadových nádob je kopu nečistôt, ktoré rozfúka vietor a ktoré sa dostanú na tie chodníky, a teda prakticky sa to znečisťuje. Ja si myslím, že je tu v zmluve nejaká pointa v tom smere, koľko v okruhu každej nádoby má táto spoločnosť likvidovať odpad, myslím, že je to 1m x 1m alebo 2m x 2m. Predkladám teda pán primátor fotodokumentáciu a žiadam, aby sa týmto odbor ŽP zaoberal.“

P. Machunka:

„Treba povedať, že pán Kobelár, čo sa týka stavu, ktorý je, má pravdu, avšak nemožno povedať, že výlučnú vinu nesie Považská odpadová spoločnosť, a.s. (POS, a.s.). Boli tu isté komunikačné problémy medzi mestom Trenčín a POS, a.s., ktorá doteraz nemá uzatvorenú zmluvu podľa novely zákona a príslušných VZN od januára 2002. Dnes máme prerokovať prílohu č. 3 k VZN o odpadoch, ktorá by mala viesť do tohoto určitý poriadok a predpokladám, že v krátkom čase sa už takéto veci opakovať nebudú a tie pravidlá sú dané úplne jasne, vrátane toho, že POS bude čistiť i okolie kontajnerov.“

P. Babič:

1. „Mám len malú nezrovnalosť v rámci informácií, dočítal som sa v jednom periodiku, že bola udelená Cena pre najlepšieho novinára za minulý rok. Nevie, či bol zriadený inštitút pre udeľovanie tejto ceny, rozhodne toto neprešlo komisiou spoločenských vzťahov a regionálneho rozvoja. Ja by som pri tejto príležitosti poprosil – aké sú kritériá na udeľovanie tejto ceny, koľko bolo nominovaných na udelenie tejto ceny a za čo bola v tomto prípade udelená Cena najlepšieho novinára.“
2. „Ďalej by som naviazal na kolegu Ing. Kobelára v rámci toho, ako sme sa v meste vysporiadali, aj keď je to téma o lanskom snehu, ale myslím si, že táto téma bude opäť aktuálna. Opäť sa stáva to, že prišiel sneh a nás to tak, ako po mnohé iné roky, prekvapilo. Ja by som v tejto súvislosti navrhol jedno riešenie. Je to riešenie, ktoré som odkukal, videl som, že aj tak sa to dá robiť, či by náhodou nebolo možné, a to poprosím riaditeľa MHT m.p.o., rozdeliť mesto na určité úseky a tieto úseky zveriť súkromným osobám, alebo firmám, ktoré by sa o tieto úseky starali tak, aby bolo možné sa na niekoho obrátiť, že ten ktorý chodník, tá ktorá cesta nie je odhrnutá a samozrejme počítať s tým aj v rámci rozpočtu mesta, aby sa tieto veci platili priamo týmto ľuďom a vyhli by sme sa tým veciam, ktoré nás stíhajú, neslúžia soboty a nedele, nie sú mechanizmy alebo sú pokazené. Možno by to stálo za to.“
3. „V tejto súvislosti by som poprosil aj kompetentných, aby sa s konečnou platnosťou, pretože to nie je otázka len zimnej údržby, ale aj letnej, aby sa konečnou platnosťou dohodlo, neviem či mesto, alebo príslušné inštitúcie, o hrádzi na Sihoti okolo Tepličky, pretože to je oblasť, ktorá patrí, chvalabohu, k málo rekreačným oblastiam, je málo takýchto oblastí v našom meste, kde majú možnosť deti, matky s kočíkmi a pod. vyjsť si v lete či zime, ak je hrádza upravená. V tejto zime jednoducho nebolo pána, ktorý by odhrnul sneh na hrádzi. Odôvodnenie bolo, že hrádza nepatrí mestu. Niektorí by sa ale o to starať mal. Pamätáme sa na udalosti minulého leta, kedy 2 mesiace boli konáre olámané zo stromov po búrke na hrádzi a nebolo nikoho, kto by ich odstránil.“

P. Michalčík:

1. „Ak sa budem mýliť, tak ma opravte, ale myslím si, že my, ako poslanci a poslankyne sme tu pre občana a taktiež pracovníci MsÚ a nie občania pre nás. Takže z tohoto dôvodu by som rád vedel kompletnú informáciu, prečo nebola vykonaná, alebo sa pozastavila výstavba dolnej Kukučínky – rekonštrukcia cesty a Ul. K výstavisku, keď sa nám stále

poukazuje a dáva sa nám na vedomie, že sa potrebuje my, ako mesto Trenčín, zviditeľniť a preukazovať sa v dobrom svetle. Ide o výstavisko, ktoré funguje a zviditeľňuje mesto Trenčín, krajské mesto, všetka česť, ale aby sme spravili niečo pre to aj my, tak to by sme sa mali nad tým zamyslieť. Všetci návštevníci, a je to sila návštevníkov, pokiaľ mám informácie z výstaviska, tak ročne sa tu poriadka 15 výstav s asi 22 prezentačnými akciami, čiže to je strašná sila návštevníkov. Takže my pred týmito návštevníkmi z celého Slovenska aj zo zahraničia, my sa budeme takto zviditeľňovať, pokiaľ musia prechádzať takýmito, skutočne zdevastovanými ulicami, a to sú veľmi frekventované ulice počas výstav, čiže toto nie je žiadne zviditeľňovanie mesta, pokiaľ sa tieto akcie neuskutočnia. Dobré viete, v akom dezolátnom stave je dolná Kukučinka. Pokiaľ prší a práve teraz je Trenčín mesto módy, tak sa tadiaľ prakticky pešo nedá prejsť. Pokiaľ idú návštevníci zo stanice, tak sa tadiaľ nedá prejsť. Ulica K výstavisku, je tam prepadisko v esíčku pri obytnom dome č. 527, je to veľmi háklivá vec, na konci ulice je colnica, je to štátna správa a s tým nespravíme nič, pokúšali sme sa, aby sa to presunulo inam, ale teraz počas výstav – v utorok začala výstava a to ste mali vidieť, to boli kaskadérske kúsky. Tie kamióny a osobné autá v tom esíčku, to bolo nehorázne. Takže s týmto by sa malo niečo robiť. Bol som informovaný z MsÚ, že to zostalo visieť na Konštrukte – Defence, ktorá nechcela odpredať časť toho pozemku, alebo že za strašne vysokú cenu. Navštívil som pracovníkov Konštrukty – Defence a tí mi povedali, že to je nezmysel, že nikto o takejto cene s MsÚ nejedná a že všetky požiadavky zostali visieť na MsÚ. Takže to sú zavádzajúce veci, ktorá sa dostávajú k nám poslancom, ktorí majú zastávať občanov.“

2. „Čo sa udialo s financiami z konania festivalu Pohoda? Pred dvoma rokmi nám bolo prisľúbené, keď som žiadal, aby to nebolo v tejto zastavanej obytnej zóne, že to ruší občanov, že z týchto financií sa postaví detské ihrisko. Už nám dva roky odišli. Kde sú tie financie? V akej čiastke? Kam prešli? Kde boli vlastne použité? To detské ihrisko sa vôbec nevystavalo. Nikto sa k tomu nehlási, že by sa to detské ihrisko malo vôbec spraviť. Z financií festivalu Pohoda za minulý rok bolo prisľúbené dokončiť úsek medzi domom č. 530 a Konštrukťou – Defence – osvetlenie, lebo ulica je v tejto časti úplne slepá a je veľmi frekventovaná aj vo večerných hodinách, keď idú ľudia z práce. Takže prostriedky z minulého roku mali byť použité na toto osvetlenie, nič sa nedeje. Kde sú tie prostriedky a v akej čiastke? A kde sa vlastne použili? Na tieto otázky by som žiadal od kompetentných ľudí z MsÚ písomné odpovede.“

P. Blahová:

1. „Moja interpelácia sa bude dotýkať školstva. Včera som bola oslovená riaditeľkou jednej škôlky, ktorá mi povedala takúto vetu: „Pani poslankyňa, ak padneme pod mesto, už sme počuli, že mesto bude niektoré škôlky rušiť.“ Prosím Vás pán primátor, riaditelia škôl a škôlok sa dožadujú toho, aby ste sa s nimi, ako predstavitelia mesta, stretli, teda interpelujem Vás, aby sa toto stretnutie uskutočnilo do 1.7., kedy školy a škôlky padnú pod mesto. Nápomocná tomu bude aj vedúca odboru školstva, Mgr. Kákošová a bola by som veľmi rada, keby sa toto stretnutie uskutočnilo. Riaditelia škôl považujú za krivdu, že veľké množstvo detí z Trenčína chodí do ich škôl a že mesto sa s predstaviteľmi škôl nikdy nestretlo.“
2. „Moja ďalšia interpelácia sa bude týkať interpelácie p. Babiča a hrádze. Ďakujem aj p. Siebertovi, že do INFO dal, čo všetko musí chovateľ psa dodržiavať, len v samotnom článku som sa nedočítala to, že čo má za povinnosti, keď vyvedie psa von. Naša hrádza cez zimu nie že nebola prevádzkyschopná, ale bola v hroznom stave, pretože tam nebolo kde stúpiť a sneh bol celý žltý. Takto sa chovajú chovatelia psov. Predpisy jasne nehovoria o tom, čo má chovateľ urobiť s výkalmi svojich miláčikov.“

3. „Na uliciach gen. Viesta a kpt. Nálepku sú ešte stromčeky a bohužiaľ ešte aj kopy listia, ktoré neodviezli od minulej jesene.“

Ing. Žiška odpovedal p. Blahovej, že mesto realizovalo prvé rokovanie za účasti predsedov VMČ a všetkých kompetentných zástupcov mesta. Prednostka okresného úradu požiadala o presunutie termínu o jeden deň. V tomto prípade sa zúčastnila III. ZŠ a všetci kompetentní predstavitelia mesta do nohy a do hlavy až na to, že prednostka s p. Kákošovou sa tohoto stretnutia nezúčastnili i keď sme kvôli nim presunuli rokovanie na deň, ktorý im vyhovoval. Toto stretnutie malo pokračovať programom preberania kompetencie školstva zo štátnej správy na samosprávu. Nechce to komentovať, aby p. Kákošovej neublížil z hľadiska podriadenosti prednostke. Myslí si, že je nekorektné, ak sa zmení program rokovania príslušných poslancov MsZ zo dňa na deň, že práve zložka, ktorá odovzdáva školstvo sa ho nezúčastní. Tento projekt bude realizovaný za účasti poslancov, ten strach zo zrušenia škôl, je strach hlúpy a strach vyvolaný zámerne, pretože vyradiť školy zo školského systému nie je také jednoduché, treba to urobiť v septembri predchádzajúceho roku na rok ďalší. Pochybuje, že by MsZ, ako orgán múdrych ľudí, takýmto spôsobom rozhodlo. Ubezpečil, že každá takáto zmena je realizovaná iba uznesením MsZ, pretože tu rozhoduje kolektívny orgán a nie monokratický orgán, ako je to v štátnej správe.

K ďalšej veci – písomne.

P. Michalčík:

„Prepáčte, že vystupujem ešte raz, ale pozabudol som na jednu vec – pokiaľ by ma médiá, ktorá sú tu zastúpené na balkóne, chceli citovať v novinách, aby si dávali pozor. To, čo som povedal, aby neprekrútili tak, ako sa to stalo minulý rok, že očiernili moje meno ako poslanca aj ako zamestnanca Konštrukty – Industry, že ma očiernili v novinách. Požiadal by som zástupcov médií, aby – pokiaľ by ma chceli interpretovať, aby si dávali pozor a prípadne si nechali príspevok autorizovať.“

Ing. Jakubík:

1. „Chcel by som Vás všetkých poprosiť, kolegyne a kolegovia, pokiaľ vystupujete s faktickými poznámkami, prihláste sa, lebo sa mi dvakrát stalo, že som bol vymazaný z prihlásených na úkor tých, ktorí diskutujú ako neprihlásení.“
2. „Reagujem na interpeláciu p. Babiča. Mám obavy, že vstupuje do kompetencií, postupu rozhodovania, aby som bol presný v citácii, viceprimátora. Navrhuje, aby MHT m.p.o. prerozdeleno mesto na jednotlivé časti a ich čistotu a údržbu zverilo súkromným osobám. Janko, je to smola, lebo je to nová koncepcia riešenia filozofie mestských príspevkových organizácií, o ktorej doteraz nemáme ani šajnu, napriek personálnym auditom a ďalších veciach. A dostaneme sa do situácie – viď agentúra, kde sme schválili zakladaciu listinu v októbri, na decembrovom zasadnutí sme schválili rozšírenie činnosti, hoci to ešte nemalo riaditeľa, ktorého sme menovali na decembrovom zasadnutí, o činnosť cestovnej kancelárie. Sprvu sme boli radi, že sa nám ju podarilo z tých priestorov vystradiť v predchádzajúcom období a dneska s hrôzou zisťujem, resp. 7 dní pred konaním MsZ, že ideme opäť robiť celý rad zmien a rozšírení v činnosti tejto agentúry.“
3. „Chcel by som požiadať hlavnú kontrolórku, aby nás informovala:
 - o tom, aké previerky vykonala v jednotlivých mestských príspevkových organizáciách do 31.12.2001
 - o používaní referentských vozidiel na MsÚ a v mestských príspevkových organizáciách za rok 2001,
 - o používaní a teda aj nákladoch pridelených mobilných telefónov

- bol by som rád, keby sme dostali informáciu o preverení kúpy osobného automobilu Octavia v MHT m.p.o., ktorý bol dodaný začiatkom januára, objednaný 31.12.2001. Ani v rozpočte 2001 ani v rozpočte 2002 táto čiastka v MHT m.p.o. nebola a ani v m.p.o. Integro, ani do rozpočtu na rok 2002 nebola zahrnutá
- žiadam o preverenie a vydokladovanie, zrušili sme MsKS m.p.o., bolo vyplatených, začiatkom januára alebo koncom decembra, 1,5 mil. Sk na odstupnom. Z uvoľnených pracovníkov bolo zhruba 10 – 12 ľudí prijatých a títo pracovníci sa podieľali na čerpaní uvedeného odstupného čiastkou cca 400 tis. Sk. Ak sa vrátim k septembrovému rokovaniu MsZ, predkladal som pri zmene rozpočtu, kde sme schvaľovali rezervu na toto odstupné vo výške 1,5 mil. Sk, návrh, aby sa prednostne využili technické riešenia prevodu a prechodu pracovnoprávných vzťahov bez vyplácania odstupného. Takže toto poprosím tak isto preveriť.
- bol by som rád, keby bolo preverené, pokiaľ sa jedná o riešenie úbytku majetku bývalého MsKS vo výške cca 700 tis. Sk a to, lebo predpokladám, že majetok bývalého MsKS bol majetkom mesta, prevod majetku na Komorný orchester – akým spôsobom sa to udialo, za akých podmienok a ďalej vyradenie majetku z MsKS – jedná sa o nejakú audio, video techniku, televízor, nejaké auto – akým spôsobom boli tieto veci zlikvidované, to znamená zápisy škodovej komisie a všetky veci, ktoré súvisia s užitím alebo s naložením takto vyradeného majetku.“
- 4. „Ďalej by som rád dostal od viceprimátora a prednostky odpovede a predpokladám, že aj všetci ostatní. Schválili sme na tomto MsZ uznesenie i s príslušnými nákladmi na vykonanie personálnych auditov MsÚ a všetkých mestských príspevkových organizácií, všetci sme to chceli, mám dojem, že som zostal jediný, ktorý chce vedieť výsledok, ale ja som toho názoru, že sme asi všetci takí istí. Žiaľ, ani v októbri ani v decembri, ani dnes sme nedostali žiadnu informáciu o výsledkoch tohto auditu, tým nechcem tvrdiť, že nemám možnosť si to ísť pozrieť, ale domnievam sa, že toto je taká vec, ktorá mala byť zapracovaná najmä do koncepcie a do realizácie vecí okolo riešenia m.p.o. a tak isto vecí, z ktorých vyplývajú aj tieto cez slzy so smiechom na začiatku komentované doplňovania zakladateľskej listiny, štatútov a ďalších vecí, hoci sme čosi spravili, každým zastupiteľstvom je celý rad nových a nových vecí a opäť vo vzťahu ku kultúrnej agentúre trebárs aj vecí takých, že sa vraciame k tomu istému rozsahu činností, až na nejaké drobné výnimky, ako zabezpečovalo bývalé MsKS. Pýtam sa potom, načo takýto cirkus bol? Skutočne nevidím reálne zdôvodnenie a argumenty k tomu, že sme vykonali takéto organizačné zmeny.“
- 5. „Posledná taká perlička, vrátim sa k júnovému uzneseniu MsZ z roku 2000 – firma BAKVEX, vrátim sa k tomu, že sa veľmi divným spôsobom do VZN prijatého pokiaľ sa jedná o odťahovú službu, dostala konkrétne menovaná firma BAKVEX, čiže žiadne výberové konanie ani ďalšie veci. Vrátim sa k tomu, že vyhodnotenie tohoto uznesenia o zrušení zmluvy s firmou BAKVEX k 31.12.2000 a zabezpečenie odťahovej služby prostredníctvom MHT m.p.o., sme dostali odpoveď, že sa to nedá, lebo zmluva je nevypovedateľná. Takže vraciam sa späť k tomu, kto podpísal, kto rokoval, kto pripravil tú zmluvu k podpisu primátorovi, lebo predpokladám, že on ju podpisoval, kto pripravoval podklady a rokoval s touto firmou a veci dal tak, že táto zmluva sa stala nevypovedateľnou. V takom prípade treba hľadať vinníka a riešiť sankcie.“

Ing. Majerík:

1. „Chcel by som sa ešte vrátiť vo svojej interpelácii ku koncu minulého roku, keď Vianoce sú sviatky pokoja, ale ľudia, ktorí navštívili cintorín, asi tento pocit nemali. Je zarážajúce, keď ľudia, ktorí idú na cintorín, sa brodia minimálne po členky v snehu a to nehovorím o tom, ako schádzajú dolu schodmi. Nie som tak starý, aby som týmito schodmi nezišiel, ale

ľudia, ktorí sú podstatne starší a chodia tam, ja osobne som mal obavu, že tam dôjde minimálne k zlomenine nohy. Pokiaľ by to malo byť aj naďalej takto, tak budeme nútení dôjsť k tomu, že cintoríny asi nebudú patriť pod mesto, ale nech to spravuje nejaká súkromná organizácia, ktorá by bola za to zodpovedná.“

2. „Už na komisii spoločenských vzťahov a regionálneho rozvoja upozornil na to, že INFO sú informačné noviny samosprávy mesta Trenčín. V predchádzajúcom roku minimálne štyrikrát sa tam objavili inzeráty typu Grécko. Nevie, či mám znova prečítať ten inzerát, ktorý sa nachádza na zadnej strane. Nebudem to robiť, je to v podstate len to, že „hľadáme masérovo do Grécka na práce atď.“ Pokiaľ sú tieto noviny INFO odkázané na honorár za takúto inzerciu, tak by to malo byť posledný raz.“

Mgr. Pavlík:

„Treba s tými novinármi urobiť poriadok, už je najvyšší čas. Ja som rád, že Janko Babič ma upokojil – treba prešetriť, prehodnotiť udelenie Ceny, prípadne odobrať Cenu, udeliť ju inému. Tak, ako bolo v uznesení z poslednej komisie, treba všetko, o čom novinári budú písať o meste Trenčín, treba odsúhlasiť a autorizovať. Inými slovami cenzúra. Mne starej štruktúre to už strašne dlho chýbalo a som rád, že už je to tu.“

Ing. Hegerová:

„Zareagujem veľmi krátko, aby nedošlo k nesprávnym interpretáciám. Nešlo o cenzúru, ale veľmi často sa opakuje, hlavne z tlačových konferencií primátora, že sú uvádzané veľmi nesprávne údaje o konkrétnych osobách, ktoré zastupujú mesto Trenčín a občania nedostávajú informácie presné a pravdivé. Takže naozaj išlo o vecné argumenty, nie o úpravu obsahu článkov. Na toto komisia upozorňovala viackrát a tak isto čo sa týka udelenia Ceny novinárovi, bola to interpelácia p. Babiča.“

Ing. Žiška doplnil, že na tlačových konferenciách primátora dávajú informácie príslušní pracovníci MsÚ, ktorí za danú problematiku zodpovedajú, alebo príslušní riaditelia, takže nevidí dôvod, aby dávali nepresné informácie.

Mgr. Hlaváč:

„Dovoľte, aby som zareagoval na interpeláciu pani Blahovej a odpoveď primátora. Mám dojem, že došlo k nepochopeniu. Stretnutie, ktoré bolo iniciované pravdepodobne z tvojej strany, bolo na základe petície k zrušeniu III. ZŠ. Je to logický krok, že k určitým krokom došlo a že sa títo ľudia nezúčastnili, pretože tu je istý stret záujmov a vieme, o akú záležitosť tam ide. Mám taký dojem, že p. Blahová hovorila o záležitosti prechodu kompetencií, ktoré majú od 1.7. prejsť na mestá. To znamená, že ZŠ a školské zariadenia dané zákonom majú prejsť určitými kompetenciami pod mesto. Je to dosť zatienené tým, že veľa kompetencií je spochybňovaných. Ministerstvo školstva hovorí o tom, že chce postaviť zákon nad zákon, čiže školský zákon bude postavený trebárs nad zákonník práce a pod. Takže bude potrebné dať to na poriadok a je opodstatnená i obava riaditeľov základných škôl.“

Preto by som chcel a na komisii spoločenských vzťahov a regionálneho rozvoja som už vyzval PaedDr. Igoľnicynovú, aby sa urobilo zatiaľ neformálne stretnutie zamestnancov mesta s riaditeľmi ZŠ, ktorých je v meste asi 11 a ktoré by mali prejsť pod správu mesta. Neformálne preto, lebo je ešte veľa vecí nedoriešených.“

Ing. Žiška odpovedal, že interpeláciu p. Blahovej pochopil dobre a takto aj mesto koná. Prvé rokovanie musí byť so zriaďovateľom na úrovni primátora s prednostkou okresného úradu. K tomu malo smerovať prvé stretnutie a ďalšie sa budú odvíjať od neho. Mesto preberá kompetencie až od 1.7.2002 a on nemá právo rokovať so zamestnancami a vyniesť nejaký

ortiel'. Preto smeroval pri rokovaní o III. ZŠ, ktorá bola predmetom petície, k navodeniu situácie a programu spoločných rokovaní s prednostkou okresného úradu, ako zriaďovateľom ZŠ a MŠ s určitým programom pre spoločné rokovanie cez príslušné komisie a harmonogramu preberania kompetencií v oblasti školstva. To nie je len otázka vzťahových vecí, personálnych vecí, ale hlavne majetkových a tam sú značné obavy, v akom stave a s akými dlžobami tento majetok bude na obce a mestá presunutý. Takže k tomuto smeruje naša snaha s p. Kákošovou. Musí požiadať prednostku, ako jej zamestnávateľa, aby zvolila k príslušnému rokovaniu a naň prišla. To všetko sa deje. Čaká na ďalšie rokovanie, ponúkol prednostke okresného úradu, aby si určila termín.

K bodu 3A. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3A.

Ide o :

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parcela číslo

3403/19 zastavaná plocha s výmerou 267 m²,

oddelenej geometrickým plánom číslo 17905095-097-01 zo dňa 23.11.2001 z pôvodnej parcely číslo 3403/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing. Miroslavovi Matejkovi** a manželke **Ivane rod. Teplickej** za účelom skompletizovania pozemkov, za dohodnutú kúpnu cenu **500,- Sk/m²**, čo predstavuje sumu **133.500,- Sk**.

Celková kúpna cena predstavuje **133.500,- Sk**.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parcela číslo 3403/19 zastavaná plocha s výmerou 267 m², oddelenej GP č. 17905095-097-01 zo dňa 23.11.2001 z pôvodnej parcely číslo 3403/1, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti Ing. Miroslavovi Matejkovi a manželke Ivane rod. Teplickej, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 2

K bodu 3B. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3B.

Ide o :

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín,

parcela číslo 3260/2 zastavaná plocha s výmerou 124 m²,

zapísanej na liste vlastníctva č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **RNDr. Danici Demitrovej**, za účelom skompletizovania pozemkov, za dohodnutú kúpnu cenu **1500,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje **186.000,- Sk**.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj pozemku v k. ú. Trenčín, parcela číslo 3260/2 zastavaná plocha s výmerou 124 m², zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti RNDr. Danici Demitrovej, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 3

K bodu 3C. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3C.

Ide o :

predaj nehnuteľnosti – časť pozemku v k. ú. Trenčín

parcela číslo 2315/488 zastavaná plocha s výmerou cca 350 m², ktorá bude upresnená geometrickým plánom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **spoločnosti s r.o. TEXOS, Olbrachtova 6, 91101 Trenčín**, za účelom výstavby prevádzkového objektu s kaviarňou, za dohodnutú kúpnu cenu **1.400,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu cca 490.000,- Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj časti pozemku v k. ú. Trenčín, parc. č. 2315/488 zastavaná plocha s výmerou cca 350 m², ktorá bude upresnená geometrickým plánom, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti spoločnosti s r.o. TEXOS, Olbrachtova 6, Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 4

K bodu 3D. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3D.

Ide o :

predaj nehnuteľnosti – **pozemku v k.ú. Kubra parc.č. 431**, záhrada vo výmere 507 m² nachádzajúcom sa na Ul. Odbojárov pre **Františka Ďurišku a manželku Katarínu** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku mesta

za kúpnu cenu 300,- Sk/m²

Celková kúpna cena 152.100,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj pozemku v k.ú. Kubra parc.č. 431, záhrada vo výmere 507 m² nachádzajúcom sa na Ul. Odbojárov pre Františka Ďurišku a manželku Katarínu, v zmysle predloženého návrhu.

K bodu 3E. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3E.

Ide o :

1. predaj nehnuteľnosti – **pozemku v k.ú. Trenčín parc.č. 1627/542**, zast. plocha **vo výmere 5 m²** odčleneného z pozemku parc.č. 1627/3, ost. plocha vo výmere 7927 m² geometrickým plánom č. 300 245 52 – 187/01 overeným dňa 23.10.2001 nachádzajúcim sa na Nábrežnej ulici pre **Milana Munku** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou
za kúpnu cenu ... 700,- Sk/m²
Celková kúpna cena ... 3.500,- Sk
2. predaj nehnuteľnosti – **pozemku v k.ú. Trenčín parc.č. 1627/543**, zast. plocha **vo výmere 5 m²** odčleneného z pozemku parc.č. 1627/3, ost. plocha vo výmere 7927 m² geometrickým plánom č. 300 245 52 – 187/01 overeným dňa 23.10.2001 nachádzajúcim sa na Nábrežnej ulici pre **Rudolfa Juriša a manželku Jozefínu** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou
za kúpnu cenu ... 700,- Sk/m²
Celková kúpna cena ... 3.500,- Sk
3. predaj nehnuteľnosti – **pozemku v k.ú. Trenčín parc.č. 1627/551**, zast. plocha **vo výmere 7 m²** odčleneného z pozemku parc.č. 1627/3, ost. plocha vo výmere 7927 m² geometrickým plánom č. 300 245 52 – 187/01 overeným dňa 23.10.2001 nachádzajúcim sa na Nábrežnej ulici pre **Milana Munku, Rudolfa Juriša s manželkou, Františka Lišku s manželkou, Alžbetu Lorencovú, Antona Marčeka s manželkou, Janu Urbanovú, Michala Krajčíka s manželkou, Ing. Vladimíra Orolína s manželkou, Štefana Skúcaného s manželkou, Ing. Antona Adamca s manželkou, Jána Daňa, Jiřího Hrdličku s manželkou, Ladislava Roxera s manželkou, Tibora Mikušínca s manželkou, Magdalénu Balážovú a Zuzanu Balážovú**, každý v podiele 1/16 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania prístupu ku garážam
za kúpnu cenu ... 300,- Sk/m²
Celková kúpna cena ... 2.100,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 27 hlasmi za schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín žiadateľom v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 6

K bodu 3F. Návrh na predaj a zámenu nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3F.

MsZ schvaľuje:

pre predávané pozemky nachádzajúce sa na Hodžovej ulici v k.ú. Trenčín oddelené z pozemkov parc. č. 1469/2, ost. plocha vo výmere 2909 m², parc. č. 1469/3, záhrada vo výmere 299 m² a pre zamieňané pozemky parc. č. 1469/10, zast. plocha vo výmere 19 m², parc. č. 1469/11, zast. plocha vo výmere 19 m², parc. č. 1469/12, zast. plocha vo výmere 19 m² a parc. č. 1469/13, zast. plocha vo výmere 19 m² podľa geometrického plánu č. 31041833-100-00, overeným dňa 27.06.2000:

1. predaj pozemku **parc. č. 1469/24**, zast. pl. **vo výmere 3 m²** pre **Miroslava Chudadu** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania
za kúpnu cenu 800,- Sk/m².
Celková kúpna cena 2.400,- Sk.
2. predaj pozemku **parc. č. 1469/25**, zast. pl. **vo výmere 2 m²** pre **JUDr. Petra Slaninu a manželku Ing. Janu, rod. Ivaniskovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania
za kúpnu cenu 800,- Sk/m².
Celková kúpna cena 1.600,- Sk.
3. predaj pozemku **parc. č. 1469/26**, zast. pl. **vo výmere 2 m²** pre **Ing. Stanislava Ďurkecha a manželku Darinu, rod. Potfajovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania
za kúpnu cenu 800,- Sk/m².
Celková kúpna cena 1.600,- Sk.
4. predaj pozemku **parc. č. 1469/27**, zast. pl. **vo výmere 2 m²** pre **Ing. Eduarda Vraždu a manželku Reginu, rod. Patrikovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania
za kúpnu cenu 800,- Sk/m².
Celková kúpna cena 1.600,- Sk.
- 5.a/ predaj pozemku **parc. č. 1469/28**, zast. pl. **vo výmere 2 m²** pre **Ing. Petra Došeka a manželku Annu, rod. Hazuchovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania
za kúpnu cenu 800,- Sk/m².
Celková kúpna cena 1.600,- Sk.
- b/ zámenu pozemkov **parc. č. 1469/10**, zast. pl. **vo výmere 19 m²**, **vlastník Mesto Trenčín** za pozemok pôvodné **parc. č. 1469/10**, zast. pl. **vo výmere 19 m²**, **vlastník Ing. Peter Došek a manželka Anna, rod. Hazuchová**, ktorý sa pričleňuje vyššie uvedeným geometrickým plánom do pozemku parc. č. 1469/2 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania
bez finančného vyrovnaní

6. zámenu pozemkov **parc. č. 1469/11**, zast. pl. **vo výmere 19 m²**, vlastní **Mesto Trenčín** za pozemok pôvodné **parc. č. 1469/11**, zast. pl. **vo výmere 19 m²**, vlastní **Ing. Jozef Klemens a manželka Magda, rod. Mecková**, ktorý sa pričleňuje vyššie uvedeným geometrickým plánom do pozemku parc. č. 1469/2 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania

bez finančného vyrovnaní

7.a/ predaj pozemku **parc. č. 1469/29**, zast. pl. **vo výmere 1 m²** pre **Ing. arch. Miroslava Mlynčeka a manželku Ing. arch. Adriánu, rod. Blichovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania za kúpnu cenu

.... 800,- Sk/m².

Celková kúpna cena

.... **800,- Sk.**

7.b/ zámenu pozemkov **parc. č. 1469/12**, zast. pl. **vo výmere 19 m²**, vlastní **Mesto Trenčín** za pozemok pôvodné **parc. č. 1469/12**, zast. pl. **vo výmere 19 m²**, vlastní **Ing. arch. Miroslav Mlynček a manželka Ing. arch. Adriána, rod. Blichová**, ktorý sa pričleňuje vyššie uvedeným geometrickým plánom do pozemku parc. č. 1469/2 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania

bez finančného vyrovnaní

8. zámenu pozemkov **parc. č. 1469/13**, zast. pl. **vo výmere 15 m²**, vlastní **Mesto Trenčín** za pozemok pôvodné **parc. č. 1469/13**, zast. pl. **vo výmere 19 m²**, vlastní **Ing. Emil Gallovič a manželka Jarmila Ing. Helena, rod. Staňová**, ktorý sa pričleňuje vyššie uvedeným geometrickým plánom do pozemku parc. č. 1469/2, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou na základe porealizačného zamerania

bez finančného vyrovnaní

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj a zámenu nehnuteľného majetku Mesta Trenčín žiadateľom v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 7

K bodu 3G. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3G.

Ide o:

kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín - pozemkov v k.ú. Zlatovce – novovytvorená

parc.č. 1884/16 zastavaná plocha s výmerou 738 m²,

parc.č. 1885/44 zastavaná plocha s výmerou 9 m², a

parc.č. 1993/132 zastavaná plocha s výmerou 15 m²,

oddelených geometrickým plánom č. 17905095-068-01 zo dňa 20.9.2001 z pôvodných pkn parciel číslo 1123/1, a 1123/2, zapísaných na liste vlastníctva č. 2329 ako vlastníčka **Magdaléna Capáková, rod. Samáková** v celosti, za účelom usporiadania pozemkov pod jestvujúcou miestnou komunikáciou spájajúcou ulice Hlavná a Na vinohrady v Trenčíne, za dohodnutú kúpnu cenu **360,50 Sk/m2**.

Celková kúpna cena predstavuje **274.701,- Sk**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín - pozemkov v k.ú. Zlatovce – novovytvorená parc.č. 1884/16 zastavaná plocha s výmerou 738 m2, parc.č. 1885/44 zastavaná plocha s výmerou 9 m2 a parc.č. 1993/132 zastavaná plocha s výmerou 15 m2, oddelených GP č. 17905095-068-01 zo dňa 20.9.2001 z pôvodných pkn parciel číslo 1123/1, a 1123/2, zapísaných na LV č. 2329 ako vlastníčka Magdaléna Capáková, rod. Samáková v celosti, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 8

K bodu 3H. Návrh na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3H.

MsZ zveruje:

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – investičnú akciu „**Rekonštrukcia mestského rozhlasu v mestských častiach mesta Trenčín – I. etapa**“, takto :

1/ v mestskej časti **Opatová n/V** – komplexná rekonštrukcia : a/ *nosný materiál a dodávka*, b/ *montážne práce*,

2/ v mestskej časti **Kubrica** – čiastočná rekonštrukcia : a/ *nosný materiál a dodávka*, b/ *montážne práce*,

do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.03.2002.

Hodnota investičnej akcie, uvedenej v bode 1/, predstavuje bez DPH sumu **797.633,00 Sk.**

Hodnota investičnej akcie, uvedenej v bode 2/, predstavuje bez DPH sumu **197.367,00 Sk.**

Hodnota oboch investičných akcií bez DPH spolu predstavuje sumu **995.000,10 Sk.**

Celková hodnota oboch investičných akcií s DPH 10% (99.500,-Sk) spolu predstavuje sumu **1,094.500,00 Sk.**

Na predmetnú investičnú akciu vydal Mestský úrad v Trenčíne – odbor životného prostredia pod č. j. OŽPaSP 2001/11683/20865 dňa 02.08.2001 oznámenie k ohláseniu

stavebnej úpravy. Hodnota vykonaného diela je uvedená v *Zmluve o dielo* č. 310/440/2001 zo dňa 13.08.2001, uzavretej medzi objednávateľom mestom Trenčín a zhotoviteľom MHT, m.p.o., resp. v *Prílohe* č. 1 ku *Zmluve o dielo* č. 310/440/2001.

Pripomienky:

Ing. Jakubík sa opýtal - uznesenie MsZ č. 113 z 28.8.1997, ku ktorému nemal možnosť sa dostať, hovorí o tom, že takéto investičné akcie po ukončení a vydaní kolaudačného rozhodnutia sa bez prerokovania v príslušných komisiách zaraďujú do majetku príslušných organizácií? Ak je to tak, tak je to v poriadku. Ak to treba prerokovať v komisii, tak je jedna a volá sa finančná a majetková komisia.

Ing. Žiška odpovedal, že ak to bola investičná akcia realizovaná m.p.o., tak nie je potrebné, aby prechádzala príslušnou komisiou, pretože by mala prejsť v rámci rozpočtu. A v tomto prípade bola akcia realizovaná m.p.o. MHT.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za a 2 sa zdržali hlasovania, zverilo v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – investičnú akciu „Rekonštrukcia mestského rozhlasu v mestských častiach mesta Trenčín – I. etapa“ do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.03.2002, v zmysle predloženého návrhu.
Uznesenie č. 9

K bodu 3I. Návrh na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3I.

MsZ zveruje:

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – **stavbu „Kultúrny dom Kubrica – stavebné úpravy hygienických zariadení“ (II. etapa), do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.03.2002.**

Hodnota zverovanej stavby predstavuje v zmysle *Záznamu o odovzdaní a prevzatí prác* zo dňa 20.11.2001 a v zmysle *Zmluvy o dielo*, uzavretej dňa 17.10.2001 medzi objednávateľom mestom Trenčín a zhotoviteľom Miroslavom Dvornickým - Ekostav, Kožušnícka č. 17, 911 01 Trenč. Stankovce č. d. 219, a v zmysle príslušných faktúr, spolu sumu **407.190,59 Sk.**

Na zverovanú stavbu - „Kultúrny dom Kubrica – stavebné úpravy hygienických zariadení“(II. etapa), vydal MsÚ v Trenčíne – odbor ŽP pod č.j. OŽP 14 667/01-Žt dňa 06.06.2001 *oznámenie k ohláseniu drobnej stavby*, v zmysle ktorého proti jej uskutočneniu nemal námietky.

Táto investičná akcia nadväzuje na jej I. etapu - „Kultúrny dom Kubrica – plynofikácia, vykurovanie a prípojka vody“, ktorej zverenie do správy m.p.o. MHT, schválilo MsZ v Trenčíne svojím uznesením č. 184 zo dňa 13.12.2001 a ktorej hodnota predstavovala sumu 243.242,00 Sk.

Hodnota zverovanej stavby – II. etapy, predstavuje v zmysle *Záznamu o odovzdaní a prevzatí prác* zo dňa 20.11.2001 a v zmysle *Zmluvy o dielo*, uzavretej dňa 17.10.2001 medzi objednávateľom mestom Trenčín a zhotoviteľom Miroslavom Dvornickým - Ekostav, Kožušnícka č. 17, 911 01 Trenčín, a v zmysle príslušných faktúr, spolu sumu 407.190,59 Sk.

Celková hodnota I. a II. etapy investičnej akcie – stavby KD Kubrica, predstavuje spolu sumu 650.432,59 Sk

Pripomienky:

Ing. Jakubík mal rovnakú pripomienku, ako k predchádzajúcemu materiálu a túto investičnú akciu nerealizovala m.p.o.

JUDr. Štefániková podotkla, že akcia bola zahrnutá v rozpočte, podľa rozpočtu sa zrealizovala a zveruje sa do správy, tu nie je čo vysvetľovať ani zdôvodňovať, bez ohľadu na to, kto ju realizoval.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 28 hlasmi za zverilo v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – stavbu „Kultúrny dom Kubrica – stavebné úpravy hygienických zariadení“ (II. etapa), do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.03.2002, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 10

K bodu 3J. Návrh na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3J.

MsZ zveruje:

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, v rámci stavby „**Oddychová zóna Halalovka Juh II. Trenčín – I. etapa**“, nasledovný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín :

1/ Pozemky :

- novovytvor. parc.č. **2315/478** zast. plocha (verej.priestranstvo) s výmerou 15.943 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2315/479** zast. plocha (verej.priestranstvo) s výmerou 718 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2315/480** zast. plocha (verej.priestranstvo) s výmerou 1.683 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2315/481** zast. plocha (chodník) s výmerou 1.378 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2315/482** zast. plocha (chodník) s výmerou 1.004 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2315/483** zast. plocha (verej.priestranstvo) s výmerou 164 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2315/484** zast. plocha (verej.priestranstvo) s výmerou 230 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2315/485** zast. plocha (ihrisko) s výmerou 913 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2315/486** zast. plocha (verej.priestranstvo) s výmerou 135 m_č,

všetky odčlenené GP č. 363 044 25-36/01 zo dňa 18.09.2001 z parc.č. 2315/4/1 zast. plocha s celkovou výmerou 41.488 m², resp. z parc.č. 2315/4/2 trv. tráv. plocha s celkovou výmerou 1.941 m_č, obe v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka mesto Trenčín v celosti,

- novovytvor. parc.č. **2337/49** zast. plocha (verej.priestranstvo) s výmerou 2.387 m_č,
- novovytvor. parc.č. **2337/251** zast. plocha (chodník) s výmerou 208 m_č,

obe odčlenené GP č. 363 044 25-36/01 zo dňa 18.09.2001 z parc.č. 2337/49 zast. plocha s celkovou výmerou 2.574 m_č, v KN zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka mesto Trenčín v celosti,

Celková výmera zverovaných pozemkov je 24.763 m_č.

2/ Stavby a stavebné úpravy na pozemkoch :

- detské ihrisko s hracími prvkami, vonkajšie osvetlenie, rozvody a odvedenie vody (rigol) na pozemku novovytvor. parc.č. 2315/478,
- asfaltové ihriská na pozemkoch novovytvor. parc.č. 2315/479, 2315/485,
- chodníky na pozemkoch novovytvor. parc.č. 2315/481, 2315/482, 2337/251,

3/ Trávnaté plochy a sadové úpravy na pozemkoch :

- trávnaté ihrisko (futbalové) na pozemku novovytvor. parc.č. 2315/480,
- sadové úpravy a trávnaté plochy na pozemkoch novovytvor. parc.č. 2315/478, 2315/483, 2315/484, 2315/486, 2237/49.

Predmetný majetok sa zveruje do správy **m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín** s účinnosťou **od 01.03.2002.**

Hodnota každého zo zverovaných pozemkov je 500,-Sk/m_č. Ich celková hodnota spolu predstavuje sumu **12.381,500,00 Sk.**

Hodnota zverovanej **časti** stavieb, staveb. úprav a sadových úprav predstavuje v zmysle *Záznamu o odovzdaní a prevzatí prác* zo dňa 12.07.2001 a v zmysle *Zmluvy o dielo*

č. 305/420/2000, uzavretej dňa 19.05.2000 medzi objednávateľom mestom Trenčín a zhotoviteľom m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín sumu 3,415.169,39 Sk.

Hodnota zverovanej **časti** stavieb, staveb. úprav a sadových úprav predstavuje v zmysle *Záznamu o odovzdaní a prevzatí prác* zo dňa 12.07.2001 a v zmysle *Zmluvy o dielo* č. 306/423/2000, uzavretej dňa 11.04.2001 medzi objednávateľom mestom Trenčín a zhotoviteľom m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín sumu 4,734.909,50 Sk.

Celková hodnota zverovaných stavieb, stavebných úprav a sadových úprav na predmetných pozemkoch predstavuje v zmysle *Záznamu o odovzdaní a prevzatí prác* zo dňa 12.07.2001, oboch horeuvedených zmlúv o dielo a príslušných faktúr, celkovú sumu **8,333.722,80 Sk.**

Hodnota celého zverovaného majetku (pozemkov, stavieb, stavebných úprav a sadových úprav) predstavuje spolu sumu 20,715.222,80 Sk.

Užívanie zverovanej stavby - „Oddychová zóna, Halalovka Juh II. Trenčín – I. etapa“ na horeuvedených pozemkoch, povolil Okresný úrad v Trenčíne – odbor životného prostredia, rozhodnutím č. F 2001/02224-003/ZTA zo dňa 11.09.2001, a Okresný úrad v Trenčíne – odbor dopravy a cestného hospodárstva, kolaudačným rozhodnutím č. spisu H2001/04493-003/8MY zo dňa 04.09.2001, na základe žiadosti stavebníka Mesto Trenčín – Mestský úrad Trenčín. V podmienke č. 1 tohto kolaudačného rozhodnutia sa uvádza, že *stavbu dňom kolaudačného konania preberá do ďalšej správy a údržby Mesto Trenčín.*

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 28 hlasmi za zverilo v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, v rámci stavby „Oddychová zóna Halalovka Juh II. Trenčín – I. etapa“, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.03.2002, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 11

K bodu 3K. Návrh na zverenie hnuťelného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3K.

MsZ zveruje:

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, hnuťelný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín **do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín – úžitkový automobil Fiat Doblo 1,9 Ds, s účinnosťou od 01.01.2002.**

Nadobúdacia cena zverovaného majetku je **532.729,-Sk.**

Zostatková cena zverovaného majetku k 31.12.2001 je **457.081,-Sk.**

Mesto Trenčín zveruje svoje vlastníctvo - predmetný úžitkový automobil do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín v súlade s predmetom jej činnosti, za účelom zabezpečenia verejnoprospešných činností.

Pripomienky:

Ing. Jakubík navrhol vypustiť tento materiál z programu, lebo nebol prerokovaný vo finančnej a majetkovej komisii.

Ing. Žiška podotkol, že nie je možné to auto dať iným spôsobom k dispozícii ako fyzicky je, pretože je to jediný voz, ktorý je viacúčelový, ktorý zostal z likvidácie MsKS a je potrebný pre zabezpečenie činnosti m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín.

Ing. Jakubík podotkol, že majetok všetkých zrušených m.p.o. sa stal majetkom mesta k 31.12.2001. Keďže sa toto nedotiahlo k 31.12.2001, resp. k 1.1.2002, mohla sa spraviť nájomná zmluva, alebo iný spôsob riešenia používania tohoto auta novou organizáciou. Domnieva sa, že je tu celý rad ďalších vecí, z ktorými sa ešte bude MsZ zaoberať, pokiaľ ide o prechod do správy príslušného mestského majetku príslušným organizáciám, minimálne ešte do leta. Bol by rád, keby mohli poslanci dostať tieto veci anblok všetky a riešiť ich normálnym spôsobom tak, aby to bolo transparentné a aby sa vedelo čo, kde, kam ide, aby sa nestalo to, čo avizoval v interpelácii, že sa zrazu stratilo za 700 tis. Sk majetku bývalého MsKS.

Ing. Žiška podotkol, že súhlasí s pripomienkami a zapracuje ich do gremiálnej porady tak, aby finančná a majetková komisia dostala všetky materiály z hľadiska prevodu majetku do mestských organizácií v jednom balíku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za a 2 sa zdržali hlasovania, zverilo v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, hnutelný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín – úžitkový automobil Fiat Doblo 1,9 Ds, s účinnosťou od 01.01.2002, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č.12

K bodu 3L. Návrh na vyňatie majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín zo správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín a na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3L.

MsZ:

1. v y n í m a

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – **Detské jasle** na ulici 28. októbra v Trenčíne, **zo správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín** s účinnosťou od **01.01.2002** takto :

- drobný hmotný investičný majetok v hodnote	471.683,50 Sk,
- hmotný investičný majetok v hodnote	10.000,00 Sk,
- stroje v hodnote	104.690,00 Sk,
- zásoby v hodnote	16.590,17 Sk,
v celkovej hodnote	602.963,67 Sk,

2. z v e r u j e

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – **Detské jasle** na ulici 28. októbra v Trenčíne, **do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín** s účinnosťou od **01.01.2002** takto :

- drobný hmotný investičný majetok v hodnote	471.683,50 Sk,
- hmotný investičný majetok v hodnote	10.000,00 Sk,
- stroje v hodnote	104.690,00 Sk,
- zásoby v hodnote	16.590,17 Sk,
v celkovej hodnote	602.963,67 Sk.

Predmetný majetok vo vlastníctve mesta Trenčín – Detské jasle na ulici 28. októbra v Trenčíne, sa zveruje do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín, v súlade s predmetom jej činnosti, za účelom zabezpečenia verejnoprospešnej činnosti.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania:

1. vyňalo v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – Detské jasle na ulici 28. októbra v Trenčíne, zo správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín s účinnosťou od 01.01.2002,
2. zverilo v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín – Detské jasle na ulici 28. októbra v Trenčíne, do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín s účinnosťou od 01.01.2002.

K bodu 3M. Návrh na zmenu časti 6. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3M.

Ide o:

zmenu časti 6. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999, ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 2315/361 zastavaná plocha s výmerou 18 m², a parc.č. 2315/373 zastavaná plocha s výmerou 15 m² oddelených geometrickým plánom č. 30024552-178/99 z pôvodnej parc.č. 2315/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing. Samuelovi Devánovi a manželke Daše rod. Čiernikovej**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m² pod garážou a za 300,- Sk/m² pod prístupovou komunikáciou, čo predstavuje čiastku 18.900,- Sk, účelom výstavby radových garáží .

Celková kúpna cena predstavovala **18.900,- Sk.**

Zmena sa týka kupujúcich, ktorí sa menia

z

Ing. Samuel Deván a manželka Daša rod. Čierniková

na

Ing. Marián Sabo a manželka Ing. Mária rod. Danková.

Po schválení uvedeného uznesenia predložili budúci kupujúci spoločne s novými budúci kupujúcimi písomnú žiadosť o zmenu budúcich kupujúcich z dôvodu predaja rozostavanej garáže.

Pripomienky:

Ing. Jakubík podotkol, že materiály pod označením 3M, 3N, 3O a 3P sa týkajú zmeny doteraz prijatých uznesení za obdobie dlhšie ako 1 rok od prijatia pôvodného uznesenia. V návrhu sa píše, že po schválení pôvodného uznesenia príslušní aktéri zo strany kupujúcich podali návrh na zmenu v súvislosti buď so zmenou osôb, alebo iných objektívnych dôvodov, čo predpokladá, je potrebné akceptovať. Pýta sa potom, ak uznesenie prijaté v roku 2000, alebo začiatkom roku 2001 sa dostalo na prerokovanie zmeny vo februári 2002, ak všetci aktéri, ktorí mali byť kupujúci, oznámili, že požadujú zmenu v uznesení hneď po prijatí pôvodného uznesenia. Domnieva sa, že asi nemá logiku takýmto spôsobom postupovať ďalej. Nenamieta voči týmto zmenám, vecnej či obsahovej stránke, chce ale navrhnúť, aby sa prijalo uznesenie k majetkovým prevodom takého charakteru, a to, že „uznesenie je platné a vykonateľné do 6 mesiacov od jeho prijatia mestským zastupiteľstvom, potom stráca platnosť“

a každé ďalšie riešenie to istého problému sa bude posudzovať ako nový prípad“, aby sme sa vyhli polemike, že či je na vine zmena kupujúceho, alebo je to nedôslednosťou mestského úradu.

P. Machunka upozornil na problém, že lehoty na okresnom úrade, odbore katastra sa nedodržiavajú a sú viac ako ročné, bežné sú dvojročné lehoty.

JUDr. Štefániková podotkla, že Ing. Jakubík si prácu MsÚ môže vždy preveriť a nemusí o tom polemizovať, či je dôsledná, alebo nedôsledná, takú možnosť má predovšetkým každý poslanec.

Pripomenula, že vo VZN – Zásady nakladania s majetkom mesta je prijatá úprava, že pri predaji pozemkov na výstavbu, tak sa uzatvára Zmluva o budúcej zmluve, takže, keď chceme to uznesenie do pol roka zrušiť, tak sa nedá zrealizovať vôbec nič.

V spomínaných materiáloch ide o hromadné garáže na Juhu, ktoré sú už aj postavené a či tam dôjde k zmene kupujúceho alebo nie, to nie je v tomto prípade podstatné.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za a 2 sa zdržali hlasovania, schválilo zmenu časti 6. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 14

K bodu 3N. Návrh na zmenu časti 28. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3N.

Ide o:

zmenu časti 28. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001, ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 2315/267 zastavaná plocha s výmerou 23 m² v 1/2-ici, a parc.č. 2315/303 zastavaná plocha s výmerou 346 m² v 1/22-ine, oddelených geometrickým plánom č. 30024552-68/98 zo dňa 7.10.1998 z pôvodnej parc.č. 2315/10, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing. Ivanovi Mikušovi**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m² pod garážou a za 300,- Sk/m² pod prístupovou komunikáciou, čo predstavuje čiastku 13.919,- Sk, účelom usporiadania pozemku pod garážou a prístupovou komunikáciou.

Celková kúpna cena predstavovala **13.919,- Sk.**

Zmena sa týka kupujúceho, ktorý sa mení

z

Ing. Ivan Mikuš

na

Ing. Ivan Mikuš a manželka Eva rod. Tvrdoňová

Po schválení uvedeného uznesenia predložili kupujúci spoločne žiadosť o zmenu kupujúceho.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmenu časti 28. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 15

K bodu 3O. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 117 zo dňa 31.8.2000

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3O.

Ide o:

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 117 zo dňa 31.8.2000, ktorým schválilo predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 2180/255 zastavaná plocha s výmerou 90 m², oddelenej geometrickým plánom č. 34598600-29-00 zo dňa 31.5.2000 z pôvodnej parc.č. 2180/5, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Slovenským telekomunikáciám, a.s., Riaditeľstvu telekomunikácií, Západné Slovensko, odštepný závod, Továrenská 7, 82495 Bratislava**, zastúpeným **Ing. Dušanom Marčekom**, vedúcim, za účelom vybudovania nového objektu digitálnej ústredne za dohodnutú kúpnu cenu 1.420,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavovala **127.800,- Sk.**

Zmena sa týka kupujúceho, ktorý sa mení
zo

Slovenské telekomunikácie, a.s., Riaditeľstvo telekomunikácií, Západné Slovensko, odštepný závod, Továrenská 7, 82495 Bratislava, zastúpená **Ing. Dušanom Marčekom**, vedúcim
na

Slovenské telekomunikácie, a.s., Námestie slobody 6, 81762 Bratislava, zastúpené **Ing. Štefanom Bugárom a Ing. Ladislavom Mikušom**.

Po schválení uvedeného uznesenia bolo zistené, že obchodné meno a podpis kúpnej zmluvy uvedeným zástupcom Slovenských telekomunikácií, a.s. neboli v súlade s výpisom z obchodného registra.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 117 zo dňa 31.8.2000, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 16

K bodu 3P. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 184 zo dňa 14.12.2000

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3P.

MsZ ruší:

s účinnosťou od 30.11.2001 uznesenie MsZ č. 184 zo dňa 14.12.2000, ktorým MsZ v Trenčíne zmenilo s účinnosťou od 01.01.2001 uznesenie MsZ č. 63 zo dňa 29.06.1995, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo prenechanie nehnuteľností – pozemkov a budov do nájmu, ktoré tvoria areál bitútku na Rybárskej ul. č. 28 v Trenčíne, k.ú. Trenčín a pozostávajú z:

- parc.č. 537/1 ostatná plocha o výmere 1871 m²
- parc.č. 537/2 ostatná plocha o výmere 1275 m²
- parc.č. 537/3 zastavaná plocha o výmere 1512 m²
- parc.č. 537/4 ostatná plocha o výmere 200 m²
- parc.č. 539 zastavaná plocha o výmere 145 m²
- parc.č. 540 dom č. 750 s dvorom o výmere 4427 m²
- parc.č. 1684/1 zastavaná plocha o výmere 1087 m²

a budov ležiacich na uvedených parcelách podľa súpisu, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy. K uvedeným nehnuteľnostiam patrí i rekonštruovaná kotolňa, rozvod plynu a hnacie uličky pre dobytok. Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 1 a prenechávajú sa na dočasné užívanie firme Marián Vlk – MAROŠ, zastúpená Mariánom Vlkom, bytom Chocholná – Velčice č. 461, za účelom prevádzkovania (zabíjanie jatočných zvierat, výroba, predaj a opracovanie mäsa výsekového), na dobu do 31.12.2002 s účinnosťou od 16.05.1995 za cenu:

do 01.10.1996	3.360.000,- Sk ročne
od 01.10.1996	3.920.000,- Sk ročne
od 01.10.1998	4.480.000,- Sk ročne
od 01.10.2000	5.040.000,- Sk ročne

Zmena sa týkala:

- a) názvu nájomcu, ktorý sa menil na MAROŠ, spol. s r.o., so sídlom Rybárska 28, Trenčín, zastúpená konateľom spoločnosti Mariánom Vlkom, rod.č. 560423/6913, bytom Chocholná – Velčice 461,
- b) ceny nájmu, ktorá sa mení na 3.000.000,- Sk ročne.

Listom zo dňa 07.06.2001 firma MAROŠ, s.r.o. Trenčín oznámila MsÚ v Trenčíne, že z dôvodu presťahovania sa do nových priestorov končí ku dňu 30.11.2001 nájomný vzťah s Mestom Trenčín na prenájom areálu bitútku na ul. Rybárskej.

Pohládavka ku dňu ukončenia nájomnej zmluvy predstavuje sumu 2.000.000,- Sk. Listom zo dňa 21.12.2001 požiadal nájomca o mesačné splátky nájomného vo výške 100.000,- Sk, počnúc mesiacom január 2002. Doba splácania predstavuje 20 mesiacov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania, zrušila s účinnosťou od 30.11.2001 uznesenie MsZ č. 184 zo dňa 14.12.2000, v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 17

K bodu 3R. Návrh na schválenie postupu pri predaji bytov na Bavlnárskej ulici v Trenčíne

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3R.

Ide o:

A/ Postup pri predaji bytov na Bavlnárskej ul., v dome súp. č. 310 v Trenčíne

1. predaj bytov v obytnom dome súp. č. 310 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 659 o výmere 505 m² (zastavaná plocha pod domom a garážou), na pozemku parc.č. 658/5 o výmere 525 m² (vjazd do garáží) a na pozemku parc.č. 658/4 o výmere 652 m² (príľahlý pozemok) – vid' celá tabuľka

a l e b o

podľa návrhu VMČ Západ

2. predaj bytov v obytnom dome súp. č. 310 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 659 o výmere 505 m² (zastavaná plocha pod bytom a garážou), na pozemku parc.č. 658/5 o výmere 525 m² (vjazd do garáží) – vid' tabuľka bez príľahlého pozemku

č.b.	izbovitosť	cena bytu	cena pozemku - vjazd	cena pozemku pod domom a garážou	cena príľahlého pozemku
1	3	15.082,-	15.888,-	21.877,-	28.246,-
2	3	15.095,-	12.434,-	20.716,-	26.739,-
3	3	15.095,-	11.053,-	20.454,-	26.410,-
4	3	15.184,-	15.888,-	21.987,-	28.391,-
5	3	15.082,-	24.868,-	25.015,-	32.307,-
6	3	15.095,-	15.888,-	21.892,-	28.261,-
7	3	15.095,-	11.053,-	20.454,-	26.410,-
8	3	15.082,-	bez garáže	16.505,-	21.310,-
9	3	15.082,-	11.053,-	20.439,-	26.390,-
10	3	15.095,-	11.053,-	20.454,-	26.405,-
11	3	15.095,-	15.888,-	21.892,-	28.266,-
12	3	15.184,-	bez garáže	16.615,-	21.455,-

B/ Postup pri predaji bytov na Bavlnárskej ul., v dome súp. č. 311 v Trenčíne

1. predaj bytov v obytnom dome súp. č. 311 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 657/1 o výmere 466 m² (zastavaná plocha pod domom a garážou), na pozemku parc.č. 658/3 o výmere 474 m² (vjazd do garáží) a na pozemku parc.č. 658/2 o výmere 590 m² (príľahlý pozemok) – vid' celá tabuľka

a l e b o

podľa návrhu VMČ Západ

2. predaj bytov v obytnom dome súp. č. 311 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 657/1 o výmere 466 m² (zastavaná plocha pod bytom a garážou), na pozemku parc.č. 658/3 o výmere 474 m² (vjazd do garáží) – vid' tabuľka bez príľahlého pozemku

č.b.	izbovitosť	cena bytu	cena pozemku - vjazd	cena pozemku pod domom a garážou	cena príľahlého pozemku
1	3	18.696,-	bez garáže	16.100,-	20.380,-
2	3	18.648,-	bez garáže	16.055,-	20.330,-
3	3	18.648,-	12.334,-	19.563,-	24.772,-
4	3	18.672,-	16.687,-	20.861,-	26.374,-
5	3	18.641,-	bez garáže	16.050,-	20.325,-
6	3	18.648,-	12.334,-	19.507,-	24.678,-
7	3	18.648,-	12.334,-	19.563,-	24.772,-
8	3	18.696,-	12.334,-	19.552,-	24.728,-
9	3	18.672,-	16.687,-	20.861,-	26.374,-
10	3	18.672,-	17.410,-	20.941,-	26.509,-
11	3	18.672,-	16.687,-	20.844,-	26.386,-
12	3	18.641,-	bez garáže	16.050,-	20.325,-

C/ Postup pri predaji bytov na Bavlnárskej ul., v dome súp. č. 313 v Trenčíne

1. predaj bytov v obytnom dome súp. č. 313 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 612 o výmere 492 m² (zastavaná plocha pod domom a garážou), na pozemku parc.č. 611/2 o výmere 381 m² (vjazd do garáží) a na pozemku parc.č. 611/3 o výmere 88 m² (príľahlý pozemok) + parc.č. 611/1 o výmere 849 m² (príľahlý pozemok) – vid' celá tabuľka

a l e b o

podľa návrhu VMČ Západ

2. predaj bytov v obytnom dome súp. č. 313 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 612 o výmere 492 m² (zastavaná plocha pod bytom a garážou), na pozemku parc.č. 611/2 o výmere 381 m² (vjazd do garáží) – vid' tabuľka bez príľahlého pozemku

č.b.	izbovitosť	cena bytu	cena pozemku - vjazd	cena pozemku pod domom a garážou	cena príľahlého pozemku
1	3	15.263,-	8.887,-	20.189,-	38.455,-

2	3	15.354,-	8.887,-	20.299,-	38.625,-
3	3	15.263,-	11.380,-	21.337,-	40.638,-
4	3	15.250,-	8.333,-	19.925,-	37.938,-
5	3	15.250,-	8.333,-	19.938,-	37.925,-
6	2	12.364,-	bez garáže	13.045,-	24.840,-
7	3	15.263,-	8.333,-	19.948,-	37.955,-
8	3	15.250,-	11.380,-	21.345,-	40.595,-
9	3	15.250,-	11.380,-	21.340,-	40.595,-
10	3	15.263,-	8.333,-	19.948,-	37.960,-
11	4	15.354,-	8.887,-	20.304,-	38.620,-
12	3	18.163,-	11.380,-	24.415,-	46.445,-

Pripomienky:

P. Machunka podotkol, že tento problém má niekoľko rovín, najdôležitejšia je právna rovina. Definícia príslušného pozemku je definíciou podľa § 2 ods. 6 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov: „Spoločnými časťami domu a príslušenstvom domu, ktoré sú určené na spoločné užívanie a slúžia výlučne tomuto domu a pritom nie sú stavebnou súčasťou domu, sa na účely tohto zákona rozumejú oplotené záhrady a stavby, najmä oplotenia, prístrešky a oplotené nádvorie, ktoré sa nachádzajú na pozemku patriacom k domu (ďalej len "príslušný pozemok").“

Poslanci za VMČ Západ, ktorí poznajú toto územie sa zhodli, že pozemok neslúži výlučne iba obyvateľom domu a sú používané na prechod.

Keď pôjde do roviny ekonomickej, tak keby sa pozemok predal za 1 Sk, tak by sa na tom neprerobilo. Tieto obytné domy aj pozemky prešli bezodplatným prevodom z bývalých Bavlárskych závodov.

Nemôže súhlasiť s tým, že by vznikol precedens, dodržiavaním zákona nevznikne precedens.

Požiadal, aby sa najskôr hlasovalo o variante č. 2 – „bez príslušného pozemku“. Variant č. 1 je neaktuálny, pretože títo ľudia nemajú záujem kupovať podľa tejto varianty – „s príslušným pozemkom“ a zrejme sa bude ďalej pokračovať súdnou cestou.

Ing. Žiška podotkol, že MsÚ má minimálne 2 fundovaných právnikov – JUDr. Štefániková a JUDr. Orgoníková. Nemá dôvod neveriť, že nedajú dostatočný právny výklad tomuto zastupiteľstvu.

V ekonomickej rovine nesúhlasil, pretože každý pozemok má svoju hodnotu. Neznamená, že keď ich mesto dostalo nejakým prevodom, že predtým neinvestovalo (v dobe výstavby bytov), každý pozemok má svoju hodnotu, ktorá je daná minimálne znaleckým posudkom. Takže on sa pozerá na hodnotu majetku mesta trochu inak.

JUDr. Štefániková odpovedala, že zákon to jednoznačne nedefinuje, hovorí „spravidla“ alebo „najmä“, takže výklad sa dá použiť aj iný a jednoznačne trvá na stanovisku MsÚ, že je to v súlade so zákonom aj keď sa odkúpi príslušný pozemok.

Mgr. Pavlík podotkol, že nie sú žiadne možnosti výkladu, jednoducho príslušný pozemok je pozemok oplotený, čo v tomto prípade nie je. Ide o to, či sa bude MsZ pohybovať v právnej

rovine aj za cenu akéhosi precedensu, hoci v tom žiadny nevidí, alebo bude MsZ postupovať protiprávne.

Hlasovanie o návrhu p. Machunku – variant č. 2 „bez príslušného pozemku“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 8 proti a 7 sa zdržalo hlasovania, neschválilo:

- a) predaj bytov v obytnom dome súp. č. 310 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 659 o výmere 505 m² (zastavaná plocha pod bytom a garážou), na pozemku parc.č. 658/5 o výmere 525 m² (vjazd do garáží),
- b) predaj bytov v obytnom dome súp. č. 311 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 657/1 o výmere 466 m² (zastavaná plocha pod bytom a garážou), na pozemku parc.č. 658/3 o výmere 474 m² (vjazd do garáží) a
- c) predaj bytov v obytnom dome súp. č. 313 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 612 o výmere 492 m² (zastavaná plocha pod bytom a garážou), na pozemku parc.č. 611/2 o výmere 381 m² (vjazd do garáží).

Uznesenie č. 18

Hlasovanie o variante č. 1 – „s príslušným pozemkom“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 10 za, 11 proti a 8 sa zdržalo hlasovania, neschválilo:

- a) predaj bytov v obytnom dome súp. č. 310 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 659 o výmere 505 m² (zastavaná plocha pod domom a garážou), na pozemku parc.č. 658/5 o výmere 525 m² (vjazd do garáží) a na pozemku parc.č. 658/4 o výmere 652 m² (príslušný pozemok),
- b) predaj bytov v obytnom dome súp. č. 311 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 657/1 o výmere 466 m² (zastavaná plocha pod domom a garážou), na pozemku parc.č. 658/3 o výmere 474 m² (vjazd do garáží) a na pozemku parc.č. 658/2 o výmere 590 m² (príslušný pozemok) a
- c) predaj bytov v obytnom dome súp. č. 313 a predaj prislúchajúcich podielov na pozemku parc.č. 612 o výmere 492 m² (zastavaná plocha pod domom a garážou), na pozemku parc.č. 611/2 o výmere 381 m² (vjazd do garáží) a na pozemku parc.č. 611/3 o výmere 88 m² (príslušný pozemok) + parc.č. 611/1 o výmere 849 m² (príslušný pozemok).

Uznesenie č. 19

K bodu 3S. Návrh na vyňatie hnutel'ného majetku Mesta Trenčín zo správy Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3S.

MsZ vyníma:

zo správy Mestského hospodárstva, m.p.o. Trenčín nasledovný hnutel'ný majetok Mesta Trenčín:

názov:	nachádzajúci sa	obstar.cena	zostat.cena
parkovací automat MP 102	Rozmarínova ul. 1,TN	230.534,- Sk	154.456,-Sk
parkovací automat MP 101	Družba 2,TN	102.584,- Sk	53.007,-Sk
parkovací automat MP 101	Družba 1,TN	132.900,- Sk	0,-Sk
parkovací automat MP 101	Nám. sv. Anny, TN	132.900,- Sk	0,-Sk
parkovací automat MP 8008	Rozmarínova ul.1,TN	43.050,- Sk	23.523,-Sk
parkovací automat MP 101	Pod mostom, TN	141.450,- Sk	77.275,-Sk
parkovací automat MP 102	Palackého ul. 3,TN	186.345,- Sk	49.934,-Sk
parkovací automat MP 101	Legionárska ul., TN	132.900,- Sk	0,-Sk
parkovací automat MP 102	Palackého ul. 2,TN	155.820,- Sk	20.879,-Sk
parkovací automat MP 102	Palackého ul. 1,TN	155.820,- Sk	20.879,-Sk

Spolu: 1,414.303,00 Sk 399.953,-Sk

s účinnosťou od 1.1.2002.

Do účtovnej a majetkovej evidencie Mesta Trenčín bude uvedený majetok zaradený v cene určenej znaleckým posudkom vypracovaným znalcom v odbore silnoprúdová elektrotechnika Ing. Jánom Meravým.

Znaleckým posudkom č. 03/2002 zo dňa 18.02.2002, vypracovaným znalcom Ing. Jánom Meravým, znalcom v odbore silnoprúdová elektrotechnika, bola určená nasledovná hodnota parkovacích automatov :

názov:	nachádzajúci sa	cena určená znalcom
- parkovací automat MP 102	Rozmarínova ul. 1,TN	153.305,10Sk
- parkovací automat MP 101	Družba 2,TN	36.930,20Sk
- parkovací automat MP 101	Družba 1,TN	26.580,00Sk
- parkovací automat MP 101	Nám. sv. Anny, TN	26.580,00Sk
- parkovací automat MP 8008	Rozmarínova ul.1,TN	24.215,60Sk
- parkovací automat MP 101	Pod mostom, TN	75.453,80Sk
- parkovací automat MP 102	Palackého ul. 3,TN	77.892,20Sk
- parkovací automat MP 101	Legionárska ul., TN	21.264,00Sk
- parkovací automat MP 102	Palackého ul. 2,TN	52.978,80Sk
- parkovací automat MP 102	Palackého ul. 1,TN	52.978,80Sk
Spolu:		548.178,50 Sk

Do účtovnej a majetkovej evidencie Mesta Trenčín budú zaradené v týchto hodnotách (kde bola zostatková hodnota, v zostatkovej hodnote; kde bola zostatková hodnota nulová, v hodnote určenej znalcom) :

názov:	nachádzajúci sa	hodnota do účtov.a majetk. evidencie Mesta TN
- parkovací automat MP 102	Rozmarínova ul. 1,TN	154.456,00Sk
- parkovací automat MP 101	Družba 2,TN	53.007,00Sk
- parkovací automat MP 101	Družba 1,TN	26.580,00Sk
- parkovací automat MP 101	Nám. sv. Anny, TN	26.580,00Sk
- parkovací automat MP 8008	Rozmarínova ul.1,TN	23.523,00Sk
- parkovací automat MP 101	Pod mostom, TN	77.275,00Sk
- parkovací automat MP 102	Palackého ul. 3,TN	49.934,00Sk

- parkovací automat MP 101	Legionárska ul., TN	21.264,00Sk
- parkovací automat MP 102	Palackého ul. 2, TN	20.879,00Sk
- parkovací automat MP 102	Palackého ul. 1, TN	<u>20.879,00Sk</u>
Spolu:		474.377,00Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne svojim uznesením č. 165 zo dňa 25.10.2001 schválilo Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2001 o miestnych poplatkoch na území Mesta Trenčín, ktorým sa k 1.1.2002 zrušil štatút parkovacej služby č. 4/1997.

Pripomienky:

Ing. Jakubík podotkol, že majetok sa vyníma v hodnote 399.953 Sk a po vyňatí z evidencie MHT m.p.o. sa bude evidovať na MsÚ v hodnote 548.178,50 Sk. Toto sme chceli týmto vyňatí dosiahnuť? Zvýšenie hodnoty? Prečo sa zvyšuje zostatková hodnota o cca 150 tis. Sk?

JUDr. Štefániková vysvetlila, že do evidencie majetku mesta nie je možné zaradiť nulovú hodnotu. V pôvodnom návrhu sú 3 automaty s nulovou hodnotou a tam bolo potrebné dorobiť znalecký posudok a môže to byť zaradené v hodnote znaleckého posudku, a preto sa mení príloha tohoto materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania vyňalo zo správy Mestského hospodárstva Trenčín m.p.o. hnutelný majetok Mesta Trenčín s účinnosťou od 1.1.2002.

Uznesenie č. 20

K bodu 3T. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 3T.

Ide o:

I.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2425 v Trenčíne, Ulica Východná, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6034, na pozemku zast. parc. č. 2237/27 o výmere 596 m2, zapísaného na LV č. 6034, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **24** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 43/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43226,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6145,- Sk **Emilovi Skovajsovi a manž. Márii Skovajsovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12968,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2522,- Sk.

V dome súp. č. 2425 Ulica Východná je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 42 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2425 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2425**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č.2425.

II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1636 v Trenčíne, Ulica Nábrežná, orientačné číslo 13** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6178, na pozemku zast. parc. č. 1627/421 o výmere 2980 m2, príslušných pozemkov zast. parc. č.1627/422 o výmere 547 m2 a zast. parc. č. 1627/423 o výmere 596 m2 a 1627/424 o výmere 765 m2, zapísaných na LV č. 6178, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **47 - garsónka** pozostávajúca z 1 obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 18/7374 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 4034,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5995,- Sk

Jozefovi Novotnému.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 1729,- Sk

2. byt č. **72 - garsónka** pozostávajúca z 1 obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 17/7374 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 3874,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5755,- Sk

Štefanovi Némethymu.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 1660,- Sk

V dome súpisné číslo 1636 Ulica Nábrežná je spolu 109 bytov. Doteraz bolo odpredaných 102 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 1636 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku firmu Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1162 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 28** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6324 a na pozemku zast. parc. č. 1907/1 o výmere 980 m2, zapísaného na LV č. 6324, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **2** pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9017,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13100,- Sk

Jozefovi Miklášovi a manž. Renáte Miklášovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo

zaplatené 30 %, t.j. 2705,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3156,- Sk.

2. byt č. **34** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9699,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14090,- Sk

Alene Chudovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 4157,- Sk

3. byt č. **36** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8901,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12930,- Sk

Jánovi Fárikovi.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 3815,- Sk

V dome súpisné číslo 1162 Ulica Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostanú v dome súp. č. 1162 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1162**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1162.

IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1485 v Trenčíne, Ulica Hodžova, orientačné číslo 29** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6731 a na pozemku parcelné číslo 1493/3 o výmere 1462 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6731, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **10** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 98/1279 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20945,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 55900,- Sk **MUDr. Renate Burešovej.**

Burešovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1485 Ulica Hodžova je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 8 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1485 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1485**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1485.

V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1164 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 50** vrátane spoluvlastníckych podielov na

spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3745 a na pozemku zast. parc. č. 1907/2 o výmere 970 m², zapísaného na LV č. 5124, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **28** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 48/1922 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9876,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12180,- Sk

Jiřímu Křížkovi.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 4233,- Sk

V dome súpisné číslo 1164 Ulica Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1164 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 1164“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1164.

VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2508 v Trenčíne, Ulica Saratovská, orientačné číslo 4** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6402 a na pozemku parcelné číslo 2189/142 o výmere 358 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6402, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **21** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20577,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5590,- Sk **Ing. Jozefovi Kenížovi a manž. Margite Kenížovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2508 Ulica Saratovská je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2508 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2508**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2508.

VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2370 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6356, na pozemkoch parcelné čísla 2337/53 o výmere 684 m² a 2315/22 o výmere 228 m², na ktorých je dom postavený, zapísaných na LV č. 6356, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **7** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/3653 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38491,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8900,- Sk **Jaroslavovi Vavrušovi a manž. Janke Vavrušovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11547,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2695,- Sk.

2. byt č. 12 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/3653 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38361,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8870,- Sk **Dane Pakozdiovej**.
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11508,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2686,- Sk.

V dome súp. č. 2370 Ulica Halalovka je spolu 46 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 36 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2370 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2370**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2370.

VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1176 v Trenčíne, Ulica 28. októbra 1176, orientačné čísla 31- 35** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5584 a na pozemku parcelné číslo 1866/2 o výmere 1710 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5584, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. 4 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 59/3577 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8900,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14025,- Sk **Monike Záhorákovéj**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 3815,- Sk
2. byt č. 31 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 60/3577 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9034,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14235,- Sk **Jozefovi Janzovi a manž. Alžbete Janzovej**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1176 Ulica 28. októbra je spolu 50 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 47 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 1176 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1176**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1176.

IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1541 v Trenčíne, Ulica Golianova, orientačné číslo 23** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3930, na pozemku parcelné číslo 1627/70

o výmere 1454 m² a príslušného pozemku zast. parc. č. 1627/350 o výmere 674 m², zapísaných na LV č. 6258, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. 2 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 69/1790 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10858,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 41125,- Sk **Ivanovi Klačanskému a Márii Klačanskej do podielového vlastníctva.**
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3257,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2534,- Sk.

V dome súp. č. 1541 Ulica Golianova je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 26 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1541 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené **"Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1541"**. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1541.

X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2344 v Trenčíne, Halalovka, orientačné číslo 39** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, na pozemku zast. parc. číslo 2315/60 o výmere 232 m² a pozemku zast. parc. č. 2315/59 o výmere 229 m², zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. 1 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43740,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4580,- Sk **Silvii Holčekovej.**
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13122,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2552,- Sk.
2. byt č. 25 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43451,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4550,- Sk **Viere Gazdovej.**
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13035,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2535,- Sk.
3. byt č. 45 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 61558,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6445,- Sk **Jozefovi Balážovi a manž. Anne Balážovej.**
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 18467,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2535,- Sk.

V dome súp. č. 2344 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 24 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súp. č. 2344

vo vlastníctve Mesta Trenčín 21 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2344**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2344.

XI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2390 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné čísla 14, 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6701, na pozemku zast. parc. číslo 2315/39 o výmere 231 m² a zast. parc. č. 2315/40 o výmere 228 m², zapísaných na LV č. 6701, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **16** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 72134,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4510,- Sk **Eubošovi Hrudkovi a manž. Nore Hrudkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 21640,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2525,- Sk.

2. byt č. **20** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 52298,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3270,- Sk **Róbertovi Szárazovi a manž. Janke Szárazovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 15689,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2615,- Sk.

3. byt č. **40** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 72134,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4505,- Sk **Daši Kadlečíkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 21640,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2525,- Sk.

V dome súp. č. 2390 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súp. č. 2390 vo vlastníctve Mesta Trenčín 17 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2390**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2390.

XII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2702 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6206 a na pozemku parcelné číslo 2175/17 o výmere 440 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6206, katastrálne územie Trenčín, Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **3 - garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 31/2942 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8991,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 2300,- Sk **Máriovi Garajovi**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
2. byt č. **42** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2942 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13439,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3440,- Sk **Anne Dužekovej**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2702 Ulica J. Halašu je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 45 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2702 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2702**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2702.

XIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1158 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 3** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6601 a na pozemku parcelné číslo 1863 o výmere 1131 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6601, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, spáva katastra Trenčín

1. byt č. **14** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 29/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 6235,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6935,- Sk **Michalovi Podperovi a Jánovi Podperovi do podielového vlastníctva**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. . Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 2672,- Sk
2. byt č. **17** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 82/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 17777,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 19775,- Sk **Ing. Miroslavovi Suchánkovi a manž. Ing. Ol'ge Suchánkovej**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
3. byt č. **18** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 16734,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 18610,- Sk **Antonovi Julényovi a manž. Andreii Julényovej**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1158 na Ulici Dlhé Hony je spolu 33 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 19 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súpisné číslo 1158 vo vlastníctve Mesta Trenčín 11 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku firmu Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

XIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu bytovom dome súpisné číslo **320 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné číslo 21** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1437 a na pozemku zast. parc. číslo 635/12 o výmere 1776 m², a príslušného pozemku zast. parc. č. 635/13 o výmere 1326 m², zapísaných na LV č. 1437, katastrálne územie Hanzlíková, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **26** pozostávajúci zo **4** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 93/3576 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 36062,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 40425,- Sk **Ivanovi Leitmannovi a manž. Štefánii Leitmannovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 10819,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2525,- Sk.

V dome súp. č. 320 Ul. Bavlnárska je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 40 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 320 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 320**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 320.

XV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2507 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5933 a na pozemku parcelné číslo 2237/65 o výmere 483 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5933, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **35** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21671,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3535,- Sk **Jánovi Černekovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 9287,- Sk.

V dome súp. č. 2507 Ulica Západná je spolu 77 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 62 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2507 vo vlastníctve Mesta Trenčín 14 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2507**". Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2507.

XVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2336 v Trenčíne, Ulica Východná, orientačné číslo 13** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1 a na pozemku parcelné číslo 2315/115 o výmere

380 m2, na ktorom je dom postavený, zapísanom na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **28** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 139.798,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6205,- Sk **Milanovi Martinusovi a manž. Ingrid Martinusovej do podielového vlastníctva.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 41939,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2576,- Sk.

V dome súp. č. 2336 Ulica Východná je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 22 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2336 vo vlastníctve Mesta Trenčín 9 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2336**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k zmluve o Spoločenstvo vlastníkov bytov 2336.

XVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2743 v Trenčíne, Ulica T. Vansovej, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6281 a na pozemku parcelné číslo 2180/39 o výmere 455 m2, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6281, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **38** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20533,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5435,- Sk **Martinovi Ďuržovi a manž. Ľubici Ďuržovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6160,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2875,- Sk.

V dome súp. č. 2743 Ulica T. Vansovej je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 36 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2734 vo vlastníctve Mesta Trenčín 11 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2743**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2743.

XVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2460 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 20** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6048 a na pozemku parcelné číslo 2337/39 o výmere 580 m2, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6048, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **24** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/3541 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu

42170,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6035,- Sk **Jiřímu Guzmovi a manž. Priske Guzmovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12651,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2684,- Sk.

V dome súp. č. 2460 Ulica M. Bela je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 45 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2460 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené **"Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2460"**. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2460.

XIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1539 v Trenčíne, Ulica Golianova, orientačné číslo 9** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3894, na pozemku zast. parc. č. 1627/69 o výmere 1454 m² a príslušného pozemku zast. parc. č. 1627/349 o výmere 674 m², zapísaných na LV č. 6234, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **27** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 25/1798 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 3888,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14725,- Sk **Róbertovi Pavlíkovi a manž. Zuzane Pavlíkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode **s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 1666,- Sk.**

V dome súp. č. 1539 Ulica Golianova je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 24 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1539 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené **„Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1539“**. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1539.

XX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2317 Ulica Beckovská v Trenčíne, orientačné číslo 9** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV číslo 6251 a na pozemku parc. č. 1825/12 o výmere 943 m², na ktorom je dom postavený zapísaného na LV č. 6521, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **40** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 55/3901 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10604,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6625,- Sk **Milošovi Semanovi.**
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode **s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 4416,- Sk.**

V dome súp. č. 2317 na Ul. Beckovská je spolu 66 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 64 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2317 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku ja založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2317**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2317.

XXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2695 v Trenčíne, Ulica Novomeského, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5269 a na pozemku parcelné číslo 2175/4 o výmere 440 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5269, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **9** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 81/2275 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22607,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7833,- Sk **Lubomíre Skovajsovej a manž. Milanovi Skovajsovi**.
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6782,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2638,- Sk.
2. byt č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/2275 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19691,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6866,- Sk **Františkovi Kivarottovi**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2695 Ulica Novomeského je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2695 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

XXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1163 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 34**, vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5581 a na pozemku zast. parc. č. 1907/3 o výmere 969 m², zapísaného na LV č. 5581, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **15** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 52/2038 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7750,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12345,- Sk **Františkovi Baluškov**.
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1163 Ulica Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 31 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1166 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 1163 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1163**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1163.

XXIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo 664 v Trenčíne, Ulica Clementisova, orientačné číslo 6 vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2494 a na pozemku zast. parc. č. 663 o výmere 169 m², zapísaného na LV č. 2494, katastrálne územie Kubra, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. 10 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 72/1061 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 26326,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5725,- Sk **Márii Tvarožkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 7898,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2633,- Sk

V dome súpisné číslo 664 Ulica Clementisova je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 15 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 665 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

XXIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo 1667 Ulica gen. Viesta v Trenčíne, orientačné číslo 18 a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV číslo 6239 a na pozemku parc. č. 1528/26 o výmere 463 m², na ktorom je dom postavený zapísaného na LV č. 6239, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. 9 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 68/898 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13762,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 17450,- Sk **Vladimírovi Medňanskému a manž. Anne Medňanskej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1667 na Ul. gen. Viesta je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 11 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1667 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku ja založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1667**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1667.

XXV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2757 v Trenčíne, Ulica T. Vansovej, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6092 a na pozemku parcelné číslo 2180/188 o výmere 445 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6092, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **39** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 61/2812 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 17185,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4830,- Sk **Júliusovi Chovanovi a manž. Soni Chovanovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5156,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 4830,- Sk.

V dome súp. č. 2757 Ulica T. Vansovej je spolu 35 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 34 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2757 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2757**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2757.

XXVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1471 v Trenčíne, Ulica M. Rázusa, orientačné číslo 28** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5926 a na pozemku zast. parc. č. 1528/72 o výmere 1656 m², zapísaného na LV č. 5926, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **1** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 61/3903 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13212,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12920,- Sk **Richardovi Habánkovi a manž. Janke Habánkovej.**
- Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3964,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3083,- Sk.

V dome súp. č. 1471 Ulica M. Rázusa je spolu 47 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1471 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1471**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1471.

XXVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1675 v Trenčíne, Ulica kpt. Nálepku, orientačné číslo 13** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3736 a na pozemku zast. parc. č. 1528/32 o výmere 413 m², zapísaného na LV č. 5861, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **11** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/975 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 14825,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 11170,- Sk **Jaroslavovi Michalíkovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4448,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2595,- Sk.

V dome súp. č. 1675 Ulica kpt. Nálepku je spolu 18 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 16 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1675 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrel zmluvu o výkone správy.

XXVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2607 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4025 a na pozemku parcelné číslo 2189/18 o výmere 440 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5302, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **7** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 47/2289 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15434,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4480,- Sk **Angelike Adjei.**
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v sume 6615,- Sk.

V dome súp. č. 2607 Ulica K. Šmidkeho je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 33 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2607 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2607**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2607.

XXIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2606 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3912 a na pozemku parcelné číslo 2189/16 o výmere 440 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5305, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **4** – garsónka pozostávajúca z 1 obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 30/2289 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10304,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 2920,- Sk **Jaroslavovi Betkovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode

s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v sume 4416,- Sk.

V dome súp. č. 2606 Ulica K. Šmidkeho je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 36 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2606 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrel zmluvu o výkone správy.

XXX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2635 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 14** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6359 a na pozemku parcelné číslo 2189/2 o výmere 326 m2, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6359, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **1** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/1963 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20738,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5785,- Sk **Eugenovi Brindzákovi a manž. Natálii Brindzákovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6221,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2904,- Sk.

V dome súp. č. 2635 Ulica J. Halašu je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2635 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2635**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2635.

XXXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2631 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 22** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6242 a na pozemku parcelné číslo 2189/9 o výmere 325 m2, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6242, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **4** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 68/1948 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20636,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5685,- Sk **Pavlovi Gašparovi a manž. Márii Gašparovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2631 Ulica J. Halašu je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 25 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2631 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2631**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2631.

XXXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2720 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 10** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6168 a na pozemku parcelné číslo 2180/31 o výmere 338 m², na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6168, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **5** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2038 spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20366,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6055,- Sk **Elene**

Karnekovéj.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6110,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2852,- Sk.

V dome súp. č. 2720 Ulica Šafárikova je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 25 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2720 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2720**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2720.

XXXIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1640 v Trenčíne, Ulica Študentská, orientačné číslo 6** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3582, na pozemku zast. parc. č. 1627/100 o výmere 534 m², príslušných pozemkov zast. parc. č. 1627/99 o výmere 531 m² a zast. parc. č. 1627/181 o výmere 550 m², zapísaných na LV č. 6157, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **2** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 60/1592 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11143,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 30205,- Sk

Mgr. Jane Hladkej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3343,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2600,- Sk.

V dome súp. č. 1640 Ulica Študentská je spolu 24 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 23 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1640 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných

častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

XXXIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **882 v Trenčíne, Ulica Hollého, orientačné číslo 20** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2014 a na pozemku zast. parc. č. 1167 o výmere 456 m², zapísaného na LV č. 2014, katastrálne územie Zlatovce, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **4** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 50/3046 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20215,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3710,- Sk

Anne Jánskej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v sume 8663,- Sk.

V dome súpisné číslo 882 Ulica Hollého je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 41 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 882 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

XXXV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2494 v Trenčíne, Ulica M. Bela 2494, orientačné číslo 4** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6467 a na pozemku zast. parc. č. 2337/29 o výmere 375 m², zapísaného na LV č. 6467, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **28** pozostávajúci z **3** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/2256 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 39058,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6120,- Sk

Milade Dudáčovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11717,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2735,- Sk.

V dome súp. č. 2494 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2494 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2494**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2494.

XXXVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **876 v Trenčíne, Ulica Duklianskych hrdinov, orientačné číslo 18** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2032 a na pozemku zast. parc. č. 1172 o výmere 192 m², zapísaného na LV č. 2032, katastrálne územie Zlatovce, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **15** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1151 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 35461,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6256,- Sk

Richardovi Nitschovi a manž. Márii Nitschovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 876 Ulica Duklianskych hrdinov je spolu 16 bytov. Doteraz bolo odpredaných 11 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 876 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

XXXVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **885 v Trenčíne, Ulica Hollého, orientačné číslo 14** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2030 a na pozemku zast. parc. č. 1164 o výmere 186 m², zapísaného na LV č. 2030, katastrálne územie Zlatovce, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/1077 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33922,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6157,- Sk

Márii Kivarottovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10177,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2639,- Sk.

V dome súpisné číslo 885 Ulica Hollého je spolu 15 bytov. Doteraz bolo odpredaných 13 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 885 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 885**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 885.

XXXVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **471 v Trenčíne, Ulica Kukučínova, orientačné číslo 11** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6358 a na pozemku zast. parc. č. 1354/2 o výmere 603 m2, zapísaného na LV č. 6358, katastrálne územie Trenčín, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **8** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/1061 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8536,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13230,- Sk

Božene Kubániovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2561,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2988,- Sk.

V dome súp. č. 471 Ulica Kukučínova je spolu 16 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 6 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 471 vo vlastníctve Mesta Trenčín 9 bytov. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

XXXIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **686 v Trenčíne, Ulica Pádiveho, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2472 a na pozemku zast. parc. č. 644/1 o výmere 221 m2, zapísaného na LV č. 2472, katastrálne územie Kubra, na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín

1. byt č. **1** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 34/964 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 23360,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3935,- Sk

Ingrid Zaťovičovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v sume 10011,- Sk.

V dome súp. č. 686 Ulica Pádiveho je spolu 24 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 16 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 686 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 686**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 686.

XL.

Odpredaj nehnuteľného majetku - podielu **55/2721** na pozemku zast. parcely číslo **1531/100** výmere **944 m²**, zapísanej na Katastrálnom úrade v Trenčíne, správa katastra Trenčín na LV číslo 5293, katastrálne územie Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 67,- Sk **Miroslavovi Kociánovi a manž. Daniele Kociánovej**, obaja bytom **Trenčín, Ulica Považská 1711/73**. Na uvedenom pozemku je postavený dom súpisné číslo **1711 Ulica Považská**, orientačné číslo **73**. Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu číslo 7 v tomto dome na základe zmluvy o prevode vlastníctva bytu zaregistrovanej 03.10.1991. Predávaný podiel 55/2721 zo zastavanej plochy pozemku 944 m² predstavuje 19,03 m², takže cena predávaného pozemku je 67,- Sk.
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti.

XLI.

Pristúpenie k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov v dome súpisné číslo **1480 Ulica Hodžova "Spoločenstvo vlastníkov bytov Hodžova 1480"** a výšku mesačnej úhrady za nebytový priestor - kotolňu, ktorá zostala vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovne:

Výmera kotolne – 35 m² x 5,- Sk/m² = 175,- Sk mesačne

Výška poplatku vyplývajúceho pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaného nebytového priestoru - kotolňu sa môže zmeniť na základe rozhodnutia zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do fondu prevádzky, údržby a opráv.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 30 hlasmi za schválilo odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 21

K bodu 4. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002

Ing. Miroslav Maxon, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za schválilo zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002.

Uznesenie č. 22

K bodu 5. Návrh vybraných kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2002 financovaných Mestom Trenčín

Ing. Katarína Hegerová, členka MsR, predložila materiál pod bodom 5.

Informovala, že v materiáli sú 2 alternatívy:

1. alternatíva, ktorú prerokovala a odporučila MsR,
 2. alternatíva, ktorú odporučila komisia spoločenských vzťahov a regionálneho rozvoja.
- Podotkla, že k navrhovaným podujatiam budú predložené projekty.

K podujatiu Pádívého Trenčín podala nové informácie. V tabuľke sú uvedené finančné prostriedky, ktoré by mohlo poskytnúť mesto Trenčín avšak za podmienky, že ďalším spoluorganizátorom a prispievateľom bude Národné osvetové centrum. Má však aktuálne vyjadrenie z Ministerstva kultúry SR zo dňa 15.2.2002, že nepočíta s týmto podujatím, pretože poradný zbor pri Národnom osvetovom centre pre dychovú hudbu odporúča toto podujatie robiť trojročných intervaloch, takže pre tento rok nemá finančné prostriedky. Ako dôvod je uvedený nielen nedostatok finančných prostriedkov, ale aj nízky počet funkčných veľkých dychových orchestrov na Slovensku. Pri tomto podujatí teda upozornila MsZ, že je otázne, či túto položku dávať do rozpočtu, alebo ak, tak ako rezervu, pretože otázka organizovania tohoto festivalu je ešte otvorená.

Pripomienky:

Ing. Celler prezentoval pozmeňovací návrh k tabuľke, ktorú navrhla MsR. Pod položkou č. 17 je uvedené „590. výročie udelenia kráľovských výsad mestu Trenčín“ s plánovanou sumou 1845 tis. Sk. Samotná táto položka predstavuje viac ako 40 % zo sumy 4210 tis. Sk, ktorá je plánovaná na kultúrne a spoločenské podujatia. Navrhuje schváliť pre túto položku sumu 0 Sk a prijať uznesenie, že MsZ neschvaľuje usporiadanie osláv 590. výročia udelenia kráľovských výsad mestu Trenčín.

V schvaľovacej časti uznesenia navrhol schváliť navýšenie položky Rezerva o 1 845 tis. Sk na čiastku 1 945 tis. Sk s tým, že je otvorená otázka podujatia Pádívého Trenčín. V prípade, že sa podujatie nebude konať, tak plánovaná čiastka by mala prejsť do Rezervy.

Navrhol poveriť prednostku MsÚ, aby pripravila podmienky pre vypísanie výberových konaní financovaných zo schválenej Rezervy.

Ďalej požiadal o predloženie projektov k schváleným akciám na najbližšiu MsR.

Ing. Klapita podporil návrh Ing. Celler, ale podal pozmeňovací návrh, aby bol tak, ako bolo navrhnuté komisiou spoločenských vzťahov a regionálneho rozvoja, na položku č. 15 Silvester 2002 zvýšený príspevok minimálne na 200 tis. Sk. Treba si uvedomiť, že bude 10. výročie vzniku SR.

Ing. Celler podotkol, že ak nevie MsZ zaujať definitívne stanovisko k podujatiu Pádívého Trenčín, navrhuje dať do Rezervy a čiastku plánovanú na túto akciu, takže celková čiastka v Rezerve by bola 2 245 tis. Sk.

Zopakoval celý návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne:

- 1/ schvaľuje návrh vybraných kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2002 financovaných Mestom Trenčín s navýšením položky REZERVA na sumu 2 245 tis. Sk
- 2/ poveruje prednostku MsÚ pripraviť podmienky pre vypísanie výberových konaní financovaných zo schválenej Rezervy a tieto predložiť do rokovania MsR
- 3/ poveruje prednostku MsÚ predložiť do MsR najneskôr v mesiaci apríl projekty k schváleným akciám
- 4/ neschvaľuje usporiadanie osláv 590. výročia udelenia kráľovských výsad mestu Trenčín.

JUDr. Štefániková upozornila, že projekty k akciám pripravuje TKPA m.p.o. a nie mestský úrad.

Ing. Maxon podotkol, že tým, že bolo navrhnuté neschváliť usporiadanie osláv 590. výročia udelenia kráľovských výsad mestu Trenčín, bol vytvorený optimálny priestor agentúre na to, aby v čo najkratšom čase oslovila poslancom s konkrétnymi projektmi, ktoré by obohatili kultúrne akcie v meste Trenčín.

Podotkol, že pozmeňovací návrh Ing. Cellera k podujatiu Pádivého Trenčín sa opiera o stanovisko Ministerstva kultúry SR prostredníctvom Národného osvetového centra. Ak dnes MsZ rozhodne, že sa táto čiastka presunie do Rezervy, tak rozhodne o tom, že Pádivého Trenčín nebude. Vec je jasná v tom, že spoluinvestujúca inštitúcia tento rok na túto aktivitu nepríspeje. Je potrebné rozhodnúť sa, či Pádivého Trenčín môže byť usporiadaný za čiastku 300 tis. Sk bez finančného príspevku inštitúcie, ktorá pravidelne prispievala, ale sa rozhodne, že Pádivého Trenčín nebude. Prihováral sa za citlivejší prístup. Navrhol s touto čiastkou predbežne uvažovať a príslušné orgány mesta, minimálne MsR, alebo MsZ by malo možnosť prerokovať príslušný projekt na uskutočnenie tejto kultúrnej akcie a na základe tohoto projektu rozhodnúť, či mesto Trenčín s tou príslušnou čiastkou do tejto aktivity pôjde, alebo nepôjde.

Ing. Mažár informoval, že niektoré rokovania ohľadne akcie Pádivého Trenčín už prebehli. Dnes je mu ťažké vyjadriť sa k tomu, pravda je taká, ako povedal Ing. Maxon. Rozhoduje sa o tom, či Pádivého Trenčín tento rok bude alebo nebude. Keďže stanovisko z Ministerstva kultúry SR prišlo iba včera, na základe včerajšieho a dnešného telefonického rozhovoru s Ing. Kučerkom bude zvolaný užší štáb ľudí, ktorý už začal rokovanie o akcii Pádivého Trenčín, kde je potrebné povedať si, či akcia bude alebo nebude.

Už pri prvom rokovaní bol aký taký rozpočet stanovený, ale ospravedlnil sa všetkým, ktorí takéto projekty predkladajú, že detailne žiada všetky prepočty, takže projekt predložený p. Pádivým odmietol s tým, aby bol bližšie špecifikovaný. Projekt musí obsahovať nielen príspevok mesta, ale musí obsahovať aj to, čo spoluorganizátor prinesie finančne do organizovania tejto akcie.

Odporučil ponechať akciu Pádivého Trenčín a v marci bude informovať MsR o tom, aký vysoký je rozpočet.

Hlasovanie o návrhoch Ing. Cellera:

1/ MsZ neschvaľuje usporiadanie osláv 590. výročia udelenia kráľovských výsad mestu Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania, neschválilo usporiadanie osláv 590. výročia udelenia kráľovských výsad mestu Trenčín.
Uznesenie č. 23

2/ MsZ schvaľuje návrh vybraných kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2002 financovaných Mestom Trenčín s navýšením položky REZERVA na 1.945.000 Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo návrh vybraných kultúrnych a spoločenských podujatí na rok 2002 financovaných Mestom Trenčín s navýšením položky REZERVA na 1.945.000 Sk.
Uznesenie č. 23

3/ MsZ ukladá prednostke MsÚ:

- a) pripraviť podmienky pre vypísanie výberového konania financovaných zo schválenej rezervy a predložiť ich na zasadnutie MsR najneskôr v mesiaci apríl*

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania, uložilo prednostke MsÚ pripraviť podmienky pre vypísanie výberového konania financovaných zo schválenej rezervy a predložiť ich na zasadnutie MsR najneskôr v mesiaci apríl.
Uznesenie č. 23

- b) predložiť na zasadnutie MsR najneskôr v mesiaci apríl projekty k schváleným kultúrnych akciám*

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za a 1 sa zdržal hlasovania, uložilo prednostke MsÚ predložiť na zasadnutie MsR najneskôr v mesiaci apríl projekty k schváleným kultúrnych akciám.
Uznesenie č. 23

Hlasovanie o návrhu Ing. Klapitu - zvýšenie položky 15 – Silvester 2002 na 200 tis. Sk a zníženie položky REZERVA na 1.845.000 Sk.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 13 za, 4 proti a 11 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh na zvýšenie položky 15 – Silvester 2002 na 200 tis. Sk a zníženie položky REZERVA na 1.845.000 Sk.
Uznesenie č. 23

K bodu 6. Úhrada nákladov spojených s prevodom vlastníctva bytov, samostatných pozemkov a garáží firme TEBYS, spol. s r.. v roku 2002

Ing. Miroslav Maxon, člen MsR, predložil materiál pod bodom 6.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za a 2 sa zdržali hlasovania, schválilo úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva bytov, samostatných pozemkov a garáží firme TEBYS, spol. s r.. v roku 2002 nasledovne:

1/ predaj bytu 2. 400,-Sk/byt

2/ predaj pozemku a garáží 7010,-Sk/pozemok, garáž.

Uznesenie č. 24

K bodu 7. Novelizácia VZN č. 4/1999 O verejných kultúrnych, telovýchovných, športových a turistických podujatiach

Ing. Katarína Hegerová, členka MsR, predložila materiál pod bodom 7.

Pripomienky:

Ing. Celler predložil návrh na zmenu uznesenia, a to z dôvodu, že bolo upustené od vyberania poplatku zo vstupného, zostala len ohlasovacia povinnosť. Nevidí žiadny zmysel, aby sa zaviedol ďalší papier – štatistický výkaz. Navrhuje preto z predloženého materiálu vypustiť bod 1, 2 a 3.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 proti a 5 sa zdržali hlasovania, schválilo novelizáciu VZN č. 4/1999 O verejných kultúrnych, telovýchovných, športových a turistických podujatiach s vypustením bodov 1, 2 a 3 predloženého návrhu.

Uznesenie č. 25

K bodu 8. Návrh prílohy č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2001 o odpadoch – Podrobnosti systému zberu, prepravy, zhodnocovania a zneškodňovania komunálneho a drobného stavebného odpadu

Ing. Branislav Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 8.

Podakoval pracovníkom MsÚ, že vyšli v ústrety občanom tým, že občania nemuseli podávať tie nezmyselné vyhlásenia, ako v iných mestách a na základe evidencie obyvateľstva občania dostávajú platobné výmery.

Pripomienky:

P. Blahová podotkla, že na str. 6 predloženého materiálu sa uvádza, že na Osvienčimskej ulici sú 2 zvony na triedený zber skla. Je tam však iba jeden, pretože ten druhý zhorel už asi pred 5 rokmi.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za schválilo prílohu č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia č.4/2001 o odpadoch – Podrobnosti systému zberu, prepravy, zhodnocovania a zneškodňovania komunálneho a drobného stavebného odpadu, v zmysle predloženého návrhu.

K bodu 9A. Návrh na zmenu Zriaďovacej listiny TKPA, m.p.o.

Ing. Miloš Mažár, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 9A.

Pripomienky:

Ing. Jakubík predniesol pripomienky, ktoré už naznačil v interpelácii.

Bol by rád, keby sa tieto veci riešili komplexne a je to presne tak, ako sa obával a na čo upozorňoval na zasadnutí MsZ v minulom roku – rušíme MsKS, zakladáme agentúru a pritom, ak to povie nahrubo – možno stačilo odvolať riaditeľa. MsZ nepozná všetky veci súvisiace s personálnym auditom, objavili sa ďalšie veci, ktoré naznačil – úbytok majetku MsKS atď.

Odporučil materiál nepodporiť a riešiť komplexne komplet všetky veci pokiaľ sa jedná o reštrukturalizáciu m.p.o.

Ing. Maxon podotkol, že nesúhlasí celkom s tým, čo hovoril Ing. Jakubík.

Pokiaľ nedostanú poslanci iné zdôvodnenie, tak navrhuje, aby reklamná činnosť nebola v dodatku k zriaďovacej listine. Zatiaľ má informáciu, že reklamná činnosť sa tam navrhuje preto, lebo TKPA, m.p.o. vydáva INFO. V prípade, že by bol toto dôvod na to, aby mohla vykonávať reklamnú činnosť, tak tento dôvod neobstojí, pretože TKPA m.p.o. nebude nositeľom reklamnej činnosti, ale užívateľom tejto činnosti.

Navrhol vypustiť bod 3 v predloženom materiáli. Požiadal, ak sú vecné dôvody na to, aby tam tento bod zostal, nech ich prednesie riaditeľ TKPA m.p.o.

Ing. Kučerka, riaditeľ TKPA m.p.o., informoval, že reklamnú činnosť chcú využiť v prípadoch, keď budú žiadať sponzorov o príspevok na kultúrne akcie a títo budú chcieť, aby im zverejnili logo na tejto akcii a ďalej by reklamu týmto subjektom zverejňovali na svojej webovej stránke. Nie je eminentný záujem o reklamnú činnosť v INFO, pretože by im to prinášalo iba ďalšiu prácu navyše a v tej zostave a zložení ako je, by to aj ťažko zvládali, pretože majú iba 1redaktora.

Ing. Celler podotkol, že INFO vydáva mesto a nie TKPA m.p.o., takže je zbytočná, aby kvôli tomu mala TKPA v predmete činnosti reklamnú činnosť.

Ing. Maxon uviedol, že podľa neho má Ing. Kučerka pravdu. Stiahol svoj návrh.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 2 proti a 2 sa zdržali hlasovania, schvaľuje dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o., nasledovne:

v časti e)

„Vymedzenie základných verejnoprospešných činností a k tomu zodpovedajúci predmet činností“

doplniť bod 10) nasledovným textom:

10. vydavateľská činnosť (vydávanie informačných novín samosprávy mesta Trenčín – INFO, redakčné spracovanie spravodajského bulletinu mestských orgánov samosprávy a pod.)

d ďalej v časti e) v ods.

„Organizácia môže vykonávať aj podnikateľskú činnosť nad rámec svojej hlavnej činnosti v rozsahu“

doplniť bod 2, 3, 4 a 5 s nasledovným textom:

- 1. vydavateľská činnosť (vyhotovovanie kalendárov podujatí, propagačné materiály mesta Trenčín, pohľadnice atď.)**
- 2. reklamná činnosť**
- 3. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností**
- 4. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľných ohlasovacích živností**

Uznesenie č. 27

K bodu 9B. Návrh na zmenu m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín

Ing. Miloš Mažár, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 9B.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 31 hlasmi za schválilo dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín nasledovne:
v časti c)

„Forma hospodárenia“

nahradiť znenie bodu 1. nasledovným textom:

- 1. Rozpočtová organizácia je svojimi príjmami a výdavkami zapojená na rozpočet Mesta Trenčín. Hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré im určilo Mesto Trenčín v rámci svojho rozpočtu.**

Uznesenie č. 28

K bodu 10. Návrh Štatútu Sociálnych služieb mesta Trenčín, m.r.o.

Ing. Miloš Mažár, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 10.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 31 hlasmi za schválil Štatút m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 29

K bodu 11. Návrh Organizačného poriadku Sociálnych služieb mesta Trenčín, m.r.o.

Ing. Miloš Mažár, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 11.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 31 hlasmi za schválilo Organizačný poriadok m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín.
Uznesenie č. 30

K bodu 12. Reštrukturalizácia úverového portfólia Mesta Trenčín

Ing. Miroslav Maxon, člen MsR, predložil materiál pod bodom 12 a bližšie vysvetlil niektoré časti materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 hlasmi za:

- 1/ zobralo na vedomie predložený materiál**
 - 2/ schválilo postup formou zníženia výdavkov spojených so splácaním úverov znížením úrokových sadzieb existujúcich nesplatených úverov.**
- Uznesenie č. 31*

K bodu 13. Vyhodnotenie plnenia zmluvných podmienok so spoločnosťou Slovakia okolo sveta s.r.o.

JUDr. Ľudmila Štefániková, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 13.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 1 proti a 6 zdržali hlasovania, zobralo na vedomie Vyhodnotenie plnenia zmluvných podmienok so spoločnosťou Slovakia okolo sveta s.r.o.
Uznesenie č. 32

K bodu 14. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku meste Trenčín za rok 2001

Ing. Jaroslav Siebert, poverený riadením MsP, predložil materiál pod bodom 14.

Pripomienky:

P. Machunka podotkol, že ani na dnešnom zasadnutí sa nepodarilo dospieť k osobe, ktorú by mohol primátor navrhnúť na menovanie do funkcie náčelníka MsP. To znamená, že by malo byť nové výberové konanie a zasadnúť by mala nová výberová komisia.

Navrhol doplniť uznesenie o úlohu pre prednostku MsÚ – pripraviť nové výberové konanie na náčelníka MsP. Ďalej v uznesení požiadať primátora mesta, aby menoval novú výberovú komisiu a tiež aby predložil návrh na menovanie náčelníka MsP na základe tohoto výberového konania na aprílové zasadnutie MsZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za a 1 sa zdržal hlasovania:

1/ zobralo na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2001,

2/ uložilo prednostke MsÚ pripraviť nové výberové konanie na funkciu náčelníka Mestskej polície v Trenčíne,

3/ požiadalo primátora mesta

a) o menovanie novej výberovej komisie na obsadenie funkcie náčelníka Mestskej polície v Trenčíne,

b) o predloženie návrhu na menovanie náčelníka Mestskej polície v Trenčíne na základe výsledkov výberového konania na aprílové zasadnutie MsZ.

Uznesenie č. 33

K bodu 15. Návrh na platy riaditeľom mestských organizácií

Ing. Jozef Žiška, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 15.

Návrhy platov:

Ing. Ľubomír Kučerka

tarifný plat	12 250,- Sk
príplatok za riadenie	2 000,- Sk
osobný príplatok	4 750,- Sk
spolu	19 000,- Sk

Ing. Anton Kalafút

tarifný plat	13 070,- Sk
príplatok za riadenie	3 100,- Sk
osobný príplatok	7 830,- Sk
spolu	24 000,- Sk

JUDr. Alena Fischerová

tarifný plat	12 250,- Sk
príplatok za riadenie	2 500,- Sk
<u>osobný príplatok</u>	<u>4 960,- Sk</u>
spolu	19 710,- Sk

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za a 1 sa zdržal hlasovania, schválilo platy riaditeľom mestských organizácií v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 34

K bodu 18. Návrh na zmenu delegovaných zástupcov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v školských radách

Ing. Miloš Mažár, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 18.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 31 hlasmi za:

1/ odvolalo zástupcu MsZ v Trenčíne, p. Janku Fabovú, z rady školy na ZŠ Ul. Kubranská v Trenčíne a Ing. Dušana Lobotku z rady školy na VI. ZŠ Ul. P. Bezruča v Trenčíne,

2/ delegovalo zástupcu MsZ v Trenčíne, p. Janku Fabovú, do rady školy na VI. ZŠ Ul. P. Bezruča v Trenčíne a Ing. Dušana Lobotku do rady školy na ZŠ Ul. Kubranská v Trenčíne.

Uznesenie č. 35

K bodu 19. Informatívna správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za II. polrok 2001

Ing. Gabriela Gajarská, hlavný kontrolór mesta, predložila materiál pod bodom 19.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 29 za a 1 sa zdržal hlasovania, zobralo na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín za II. polrok 2001.

Uznesenie č. 36

K bodu 20. Informatívna správa o stave a úrovni vybavovania sťažností a petícií občanov za rok 2001

Ing. Gabriela Gajarská, hlavný kontrolór mesta, predložila materiál pod bodom 20.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za a 4 sa zdržali hlasovania, zobralo na vedomie Informatívnu správu o stave a úrovni vybavovania sťažností a petícií občanov za rok 2001.

Uznesenie č. 37

K bodu 21. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na I. polrok 2002

Ing. Gabriela Gajarská, hlavný kontrolór mesta, predložila materiál pod bodom 21.

Informovala, že v bode 2 materiálu bude vykonaná kontrolná činnosť v rozsahu bodu 1 a v bode 5 bude vykonaná kontrola investičných akcií aj s dôrazom na príkazný list primátora a príkaz prednostky na odstránenie nedostatkov, ktoré boli zistené pri investičnej akcii „letná plaváreň“.

Pripomienky:

P. Machunka navrhol doplniť do predloženého materiálu kontrolu dodržiavania zákonných lehôt v daňových a správnych konaniach a pri vybavovaní ďalšej agendy mestským úradom.

Ing. Jakubík požiadal o doplnenie materiálu o požiadavky, ktoré predniesol vo svojej interpelácii.

P. Babič požiadal o doplnenie materiálu o kontrolu nájomných zmlúv uzatvorených bývalým MsKS m.p.o.

Ing. Gajarská podotkla, že nevie, či túto kontrolu zmlúv stihne vykonať v I. polroku 2002.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 28 hlasmi za schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na I. polrok 2002 s úpravami:

a) dopĺňajú sa body 2 a 5 z návrhu v nasledovnom rozsahu:

- bod 2 - kontrolná činnosť v rozsahu bodu 1
- bod 5 – kontrola investičných akcií aj s dôrazom na príkazný list primátora a príkaz prednostky na odstránenie nedostatkov, ktoré boli zistené pri investičnej akcii „letná plaváreň“

b) dopĺňajú sa nové body:

- bod 9 – kontrola dodržiavania zákonných lehôt v daňových a správnych konaniach a pri vybavovaní ďalšej agendy mestským úradom
- bod 10 a nasledujúce body - podľa interpelácie Ing. Jakubíka, ktorá tvorí prílohu uznesení
- ďalší bod – kontrola nájomných zmlúv uzatvorených bývalým MsKS m.p.o.

Uznesenie č. 38

K bodu 22. Správa o prechode kompetencií zo štátnej správy na samosprávu

JUDr. Štefániková podotkla, že nevie, čo všetko dnes očakával Ing. Kobelár od tejto správy.

Zákon o prechode kompetencií je veľmi rozsiahly a lehoty sú od začiatku roku 2002 až do roku 2004. Na aprílové zasadnutie MsZ môže pripraviť informatívnu správu o tejto problematike.

Informovala, že od 1.1.2002 prešli na mesto matriky, prebieha postupné odovzdávanie a činnosť prebieha, niektoré kompetencie týkajúce sa ochrany prírody, v oblasti životného prostredia – táto činnosť taktiež prebieha. Čo sa týka sociálnych vecí – od 1.4., 1.7. a 1.1.2003 kompetencie prechádzajú postupne, od 1.4.2002 iba prepravná služba, čo zatiaľ ani okresný úrad neposkytuje. Od 1.7.2002 prechádza školstvo – zatiaľ nie je konkrétnejšia spolupráca s okresným úradom, podklady v oblasti školstva sa zháňajú, budeme komunikovať aj s inými krajskými mestami, ako sa pripravujú na tento prechod kompetencií. Zatiaľ máme informácie iba z Vestníka Úradu vlády SR, z okresného úradu zatiaľ podrobnejšie informácie nie sú.

Ing. Žiška odporučil na ďalšie zasadnutie MsZ pripraviť informatívnu správu.

Podotkol, že väčšinu materiálov získalo mesto vďaka prednostovi krajského úradu, od poslancov NR SR z hľadiska zákonov v čístopisoch aj návrhoch a vďaka ZMOS-u.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za a 1 sa zdržal hlasovania:

1/ zobralo na vedomie Správu o prechode kompetencií zo štátnej správy na samosprávu,
2/ uložilo prednostke MsÚ pripraviť informatívnu správu na zasadnutie MsZ v mesiaci apríl.

Uznesenie č. 39

K bodu 23. Novela zákona o obecnom zriadení – zmena kompetencií, organizačného poriadku a platových náležitostí

Ing. Jakubík:

„Som nemilo prekvapený tým, že sme už na rokovaní dnešného MsZ nedostali premietnutia a transformáciu novely zákona o obecnom zriadení na prerokovanie vo vzťahu k dokumentom, ktoré platia pre toto mesto a pre tento úrad. Účinnosť táto novela nadobudla 1.1.2002, je 21.2.2002, domnievam sa, že je to už viac ako pokročilý stav na to, aby sme sa o tomto bavili.

Odporučil som, aby všetky veci, ktoré vyplývajú z novely zákona o obecnom zriadení najmä, čo sa týka § 11, ale samozrejme aj ďalších, boli premietnuté do našich dokumentov. Začnem od konca podľa návrhu, ktorý som prekladal – ide o odmeňovanie.

V apríli 2001 sme schválili úpravy platov funkcionárov mesta. Prekladám návrh v tejto súvislosti, aby sme počnúc 1.2.2002 odsúhlasili úpravu platu primátora nasledovne:

- 3,06 násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2001, 100 % príplatok, príplatok za riadenie a odmeny v plnej výške, to znamená do výšky 50% súčtu platov za obdobie, za ktoré sa odmena poskytuje,

Ďalej navrhujem, aby od 1.2.2002 boli upravené, pokiaľ prejde tento návrh, aj odmeny poslancom na 1/40-inu z mesačného príjmu primátora.

Navrhujem viceprimátorovi, zdôvodnenie poviem neskôr, odňatie mesačnej odmeny vo výške 40 %, ktorú má a odňatie osobného príplatku.

Zdôvodnenie:

- nedostatočné dotiahnutie koncepcie reštrukturalizácie mestských príspevkových organizácií,
- zneužitie právomoci svojej funkcie, a to pri tenisovom turnaji vyhlásením Ceny viceprimátora, čo nie je v žiadnom predpise, poznáme len Cenu primátora a Cenu mesta,
- „renonsy“ v nájomných zmluvách najmä pokiaľ ide o reštauráciu v športovej hale.

Pokiaľ ide o ďalšie časti, zdôrazním, že novela zákona o obecnom zriadení výrazne posilňuje právomoci primátora najmä vo vzťahu k viceprimátorovi a vo vzťahu k prednostovi. Chcel by som navrhnúť v ukladacej časti, aby primátor s okamžitou platnosťou, vzhľadom k tomu, že novela zákona o obecnom zriadení je platná a účinná od 1.1.2002, uplatnil svoje kompetencie a právomoci vyplývajúce z novely zákona o obecnom zriadení a súčasne, aby komplexné riešenie celej situácie s premietnutím do jednotlivých dokumentov nám boli predložené na aprílové zasadnutie MsZ.“

Hlasovanie k úprave platu primátora:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 14 proti a 6 sa zdržali hlasovania, neschválilo úpravu platu primátora od 1.2.2002 na 3,06 násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2001, k tomu 100 % príplatok, príplatok za riadenie a odmeny do výšky 50% zo súčtu platov za obdobie, za ktoré sa odmena poskytuje.

Uznesenie č.40

Hlasovanie k odňatiu odmeny a zníženiu osobného príplatku zástupcovi primátora za prednesené nedostatky:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 5 za, 16 proti a 11 sa zdržali hlasovania, neschválilo odňatie odmeny a zníženie osobného príplatku zástupcovi primátora za prednesené nedostatky (nedostatočné dotiahnutie reštrukturalizácie m.p.o., zneužitie právomoci – udelenie ceny viceprimátora na tenisovom turnaji, nájomná zmluva na prevádzku v športovej hale).

Uznesenie č.40

Hlasovanie k uplatneniu kompetencií primátora:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 8 za, 9 proti a 12 sa zdržali hlasovania, neschválilo uplatnenie s okamžitou platnosťou všetkých kompetencií vyplývajúcich z novely zákona o obecnom zriadení pre primátora.

Uznesenie č.40

Hlasovanie k úlohe pre prednostku MsÚ:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 6 proti a 2 sa zdržali hlasovania, uložilo prednostke MsÚ pripraviť na aprílové zasadnutie MsZ kompletne riešenie uplatnenia novely zákona o obecnom zriadení do vnútorných predpisov, to znamená VZN a ďalších vecí týkajúcich sa mesta.

Uznesenie č.40

K bodu 17. Návrh na zvolenie kandidátov za prísediacich Okresného súdu v Trenčíne

Ing. Dušan Lobotka, člen MsR, predložil materiál pod bodom 17 a predstavil jednotlivých kandidátov, ktorí sa zúčastnili zasadnutia MsZ pri prerokovaní tohoto bodu programu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 31 hlasmi za zvolilo prísediacich Okresného súdu v Trenčíne pre volebné obdobie r. 2002 – 2006 nasledovne:

VMČ STRED:

Čák Marián

Hála Václav

Hederová Helena

Hrnčiarik Alexander

Jačková Heide

Kubáň Pavol

PhDr. Ondříšková Edita

Podmanická Božena

VMČ SEVER:

Bad'urová Jana

Bujďáková Anna

Gažo Vladimír

Kukučka Dušan

Liška Stanislav

Ing. Šamko Vladimír

Fabová Janka

PhDr. Havran Marián

VMČ ZÁPAD:

Bottková Anna

Hrnčár Ján

Kotláriková Marta

Macíčková Ľudmila

Macháčková Anna

Ing. Polaško Igor

Vaclachová Helena
Zápotočná Lenka

VMČ JUH:

Karneš Jozef – s podmienkou, že vyjadří súhlas s vykonávaním funkcie

Ing. Majerík Jozef

Ing. Pleva Miroslav

Ing. Plížik Jozef – s podmienkou, že vyjadří súhlas s vykonávaním funkcie

Uznesenie č. 41

Ing. Jozef Žiška, v.r.
primátor
mesta Trenčín

Dňa: 15.03.2002

JUDr. Ľudmila Štefániková, v.r.
prednostka
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa: 11.03.2002

O v e r o v a t e l i a:

Ing. Jozef M A J E R Í K, v.r.
Dňa: 11.3.2002

p. Ľubomír D O B I A Š, v.r.
Dňa: 11.03.2002

Zapísala: Daniela Hrnčárová
Dňa: 05.03.2002