

# Z Á P I S N I C A

## **z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 13. decembra na Mestskom úrade v Trenčíne**

---

### **Otvorenie:**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril a viedol primátor mesta Ing. Jozef Žiška.

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 40 bolo prítomných **35** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

**Ing. Ján Kardoš, Ing. Katarína Hegerová**

Za overovateľov zápisnice a uznesení určil poslancov:

**Mgr. Viktora Hlaváča a Ing. Vladimíra Filka**

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia určil poslancov:

**PhDr. Mariána Kvasničku a Ing. Pavla Jakubíka**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 34 za schválilo určených overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.**

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

### **Program:**

1.	Informatívna správa z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne
2.	Interpelácie poslancov
3.	Majetkové prevody
4.	Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín k 30.9.2001
5.	Zmena plánu technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva na rok 2001
6.	Plán technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva a domového a bytového fondu na rok 2002
7.	Návrh na vyňatie tepelných zdrojov zo správy m.p.o. Integro

8.	Novelizácia VZN mesta Trenčín č. 2/2000 o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia
9.	Návrh VZN mesta Trenčín č. 4/2001 o odpadoch
10.	Novelizácia VZN mesta Trenčín č. 3/2001 o miestnych poplatkoch na území mesta Trenčín
11.	Návrh VZN mesta Trenčín č. 1/2002 o určovaní a vyberaní dane z nehnuteľností na území mesta Trenčín na rok 2002
12.	Návrh na prijatie dlhodobého úveru zo ŠFRB SR
12A.	Návrh na prijatie dlhodobého úveru od PKB, a.s. Žilina
12B.	Návrh na predĺženie doby splatnosti úveru od Tatrabanka, a.s. Bratislava
13.	Výstavba nájomných bytov v lokalite Trenčín, JUH II.
14.	Návrh rozpočtu mesta Trenčín na rok 2002
15.	Návrh na vstup Mesta Trenčín do združení
15A.	Výstavba miestnych komunikácií a inžinierskych sietí v lokalite „Obytná zóna Trenčín Belá – 344 b.j.“
15B.	Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite Trenčín Opatová – 100 b.j.
15C.	Výstavba miestnych komunikácií a inžinierskych sietí v lokalite „IBV Pod Komárky – Trenčín“
15D.	Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite „Sídliisko IBV Trenčín – Soblahovská pre 142 b.j.“
15E.	Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite Partizánska, Trenčín – 15 RD
16.	Návrh na zverenie majetku mesta Trenčín do správy m.r.o. Sociálne služby Trenčín
17.	Návrh na zmenu Organizačného poriadku MsÚ v Trenčíne
18.	Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku VMČ a Rokovacieho poriadku komisií MsZ v Trenčíne
19.	Kritériá pre poskytovanie príspevkov na vybrané kultúrne a spoločenské podujatia
20.	Návrh na menovanie riaditeľa Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o.
20A.	Návrh na menovanie riaditeľa m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín
20B.	Návrh na menovanie riaditeľa m.r.o. Sociálne služby
21.	Stanovisko k podnetu na podanie protestu prokurátora proti uzneseniam MsZ č. 107, 108 a 198
22A.	Zmena zriaďovacej listiny MsKS, m.p.o. Trenčín
22B.	Návrh na menovanie likvidačnej komisie MsKS, m.p.o. Trenčín v likvidácii
23.	Návrh plánu práce MsR a MsZ v Trenčíne na rok 2002
24.	Informatívna správa o hospodárení spoločnosti s majetkovou účasťou mesta Trenčín
25.	Správa o výsledkoch zahraničných pracovných ciest

### **Zmeny a doplnky do programu:**

**Ing. Žiška** navrhol do programu tieto zmeny a doplnky:

- doplniť majetkový prevod o bod 3S – Byty
- vypustiť bod 22A – Zmena zriaďovacej listiny m.p.o. MsKS a nahradiť ho materiálom – Návrh na použitie rezervy z rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2001 (predloží: Ing. Mažár)
- zmeniť názov bodu 22B takto: Návrh na zabezpečenie usporiadania vzťahov zrušenej m.p.o. MsKS Trenčín (predloží: Ing. Klapita)
- doplniť bod 22C – Zmena zriaďovacej listiny TKPA, m.p.o.

**Mgr. Pavlík** požiadal zaradiť do programu medzi majetkové prevody bod 3T – Návrh na odpredaj bytov na Bavlnárskej ul. č. 313, 310 a 311 v zmysle rozhodnutia finančnej a majetkovej komisie a odporučenia VMČ Západ.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 11 sa zdržal hlasovania, 1 proti, schválilo zaradenie bodu 3T - Návrh na odpredaj bytov na Bavlnárskej ul. č. 313, 310 a 311 do programu.**

**Ing. Žiška** upozornil, že tento materiál nemá a preto požiadal, aby bol predložený poslancom MsZ a primátorovi v písomnej forme.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 34 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo program s prednesenými zmenami a doplnkami.**

**Ing. Žiška** poblahoževal všetkým poslancom MsZ, ktorí boli zvolení do zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja a poprial im veľa úspechov.

K bodu 1. Informatívna správa z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne

**Ing. Gajarská, hlavná kontrolórka**, predložila materiál pod bodom 1.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za, 1 proti, 2 sa zdržali hlasovania, zobralo na vedomie Informatívnu správu z kontroly plnenia uznesení MsZ v Trenčíne.**

*/Uznesenie č. 176/*

K bodu 2. Interpelácie poslancov MsZ

**P. Nebus:**

1. Odovzdam list vo veci: **Kultúrny dom v mestskej časti Opatová n/V – vlastnícke vzťahy – interpelujem p. prednostku MsÚ JUDr. Ľudmilu Štefánikovou resp. už aj prosíme**, vedenie mesta o súrne doriešenie vlastníckeho vzťahu a to **minimálne formou zapísania vecného bremena.**

Ide o dodržanie a plnenie podľa nás stále platnej „Hospodárskej zmluvy o združení finančných prostriedkov“, ktorej predmetom plnenia je: **Spoluinvestorstvo, vlastnícke vzťahy, užívanie a údržba objektu Nákupného strediska Jednoty SD Trenčín a Kultúrneho strediska MNV v obci Opatová n/v**, uzavretej medzi JEDNOTOU spotrebným družstvom a Miestnym národným výborom v obci Opatová podpísanou 17.7.1974.

**Pre vašu informáciu** najskôr **odcitujeme** niektoré základné údaje z uzavretej zmluvy (samotná zmluva má 8 strán):

- Obostavaný priestor nákupného strediska      činí 2.088 m<sup>3</sup>,

  Obostavaný priestor kultúrneho strediska      činí 3.225 m<sup>3</sup>,

t.z. podiel spoluinvestorov na obostavanom priestore je **48 % pre Jednotu SD a 52% pre MNV.**

Spoluinvestorský podiel na nákladoch stavby sa určil podľa obostavaného priestoru nasledovne.

pre Jednotu SD Trenčín – **48%** čo činilo 3.576.000,- Kčs

pre MVN Opatová n/Váhom – **52%** čo činilo 4.026.000,- Kčs

- Dňom prevzatia stavby si každý zo spoluinvestorov zodpovedá za prevzatú časť stavby. Za spoločné zariadenie budovy zodpovedajú spoluinvestori spoločne.
- Zmluvné strany sa vzájomne uznávajú, že vlastníkom majetku, obstaraného za združené prostriedky bude Jednota SD Trenčín, pričom Jednota SD Trenčín sa zaväzuje poskytovať MNV Opatová **trvalé samostatné užívanie časti budovy**, slúžiacej kultúrnemu stredisku, ako aj spoločných priestorov. V prípade likvidácie družstevnej organizácie, alebo ukončenia účasti na združení prostriedkov sa Jednota – SD zaväzuje realizovať bezplatný spätný prevod tohto národného majetku na MNV Opatová n/V.
- Prípadné prestavby alebo opravy osobitne užívaných priestorov si budú zmluvné strany hradiť samy z vlastných nákladov. Takéto prestavby a opravy môže však jedna strana urobiť len po predchádzajúcom súhlase druhej strany.
- Ďalej **túto** zmluvu podpísali za Radu ONV TN – nečitateľný podpis, za Zväz slov. spotr. druž. BL – nečitateľný podpis.

Konštatujeme, že podľa našich informácií text tejto zmluvy – **nie je právne zachytený v podobe vecného bremena na liste vlastníctva SD Jednoty TN**, pričom Jednota SD – TN neplní všetky v zmluve dohodnuté záväzky.

Ako vážny príklad pokusu o neplnenie uzavretej Hospodárskej zmluvy bola už v minulosti snaha Jednoty SD – TN odpredať Nákupné stredisko cestou Realitnej kancelárie REALITA v Púchove – pozri list z 24.3.1995 zn. 151/94 od Jednoty SD adresovaný MsKS v TN.

Mesto Trenčín obratom reagovalo listom p. primátora Žišku z 31.3.1995 zn. 253/95 Si adresovanom Jednote s upozornením na nedodržiavanie uzatvorenej Hospodárskej zmluvy medzi Jednotou a MNV.

I napriek listu, bol zverejnený inzerát k odpredaju NS Jednoty realitnou kanceláriou v Púchove, mesto Trenčín opäť upozornilo aj túto realitnú kanceláriu listom p. primátora Žišku z 22.5.1995 zn. máj-253/95-Ke, že v prípade ak dôjde k odpredaju bude sa mesto svojich práv domáhať cestou súdu.

Nakoľko uznesením MsZ z 28.6.2001 sa schválilo zrušenie m.p.o. MsKS Trenčín k 1.1.2002 bez právneho nástupcu máme obavy (i z predchádzajúcej skúsenosti) z ďalšej **existencie samotnej nehnuteľnosti nášho KS v Opatovej** z pohľadu, plnenia resp. neplnenia Hospodárskej Zmluvy o združení finančných prostriedkov uzavretej medzi Jednotou SD a MNV z r. 1974 .

Za nezanedbateľnú vec považujeme i to, že samotná stavba bola realizovaná v akcii „Z“, za veľkej účasti, obetavosti a nadšenia veľkej väčšiny samotných občanov v Opatovej.

Naše doterajšie iniciatívy a prosby na MÚ v TN riešiť vec dohodou a rokovaním zainteresovaných, boli neúspešné a skončili sa naťahovaním času a bez konkrétnych výsledkov. Preto, sme sa rozhodli i z vyššie spomenutých časových dôvodov (ukončenie existencie MsKS bez právneho nástupcu a obava z prípadného premlčania) – **na vec upozorniť s cieľom ju aj urýchlene riešiť** cestou interpelácie na dnešnom MsZ.

**List tohto znenia i s podpismi 38 občanov našej mestskej časti som preukázateľne odovzdal na podateľni MsÚ v Trenčíne.**

1. Chcem tu dnešnou interpeláciou zdôrazniť – pripomenúť a tým dostať do pozornosti nutnú prípravu výstavby tzv. juhovýchodného cestného obchvatu mesta Trenčín. Je to prakticky pokračovanie diaľničného privádzača smerom k sídlisku Juh za lesoparkom Brezina s prechodom cez časť, ktorú voláme „Zábranie“ s pripojením na jestvujúcu výpadovku (Štefánikovu ul.) z Trenčína pri Merine.  
Považujem to za veľmi dôležitú dopravnú stavbu, ktorá už teraz negatívne limituje optimálny rozvoj nášho mesta. To, čo sa deje z dopravného hľadiska v najužšom mieste Trenčína pri hoteli Tatra, je už neúnosné.  
Prosím, stručnú odpoveď čo je v tejto veci už pripravené, resp. vyriešené a hlavne čo je potrebné v jednotlivých technických a časových nadväznostiach vykonať zo strany samotného mesta, okresu i kraja.  
Kto má v pracovnej náplni starosť o toto zásadné riešenie nutné pre ďalší rozvoj nášho mesta?
2. Materiály k dnešnému zastupiteľstvu som dostal kuriérom v sobotu 8.12.2001 t.j. 5 dní pred konaním. To znamená v rozpore s rokovacím poriadkom, ktorý hovorí v čl. III, bod 3 „materiály určené na rokovanie MsZ sa musia zasielať, tak aby ich poslanci obdržali najneskôr 10 dní pred dňom rokovania! Odpoveď nežiadam, je to vizitka MsÚ.  
Ak sa niekomu bude zdať, že som sa zdržal hlasovania a ten jeden hlas by aj chýbal – nuž je to i preto, že vo veci, ktorá mi nie je zrozumiteľná, nehlasujem.
3. Interpelujem p. prednostku o približné spracovanie prehľadných príjmov a výdavkov za posledných povedzme piatich kalendárnych rokov, podľa jednotlivých mestských častí i s rozdelením na „hlavu“ podľa počtu obyvateľov.  
Ak všetci deklaruujeme transparentnosť – potom by sme sa mali dozvedieť o tzv. protekčných mestských častiach a o mestských častiach zaznávaných.  
Viem, že to nie je celkom jednoduché a nie je to možné urobiť ani celkom presne, ale ak je to len trochu možné, určite by taká informácia bola zaujímavá.
4. Pred výberovým konaním na veliteľa MP by sme ako poslanci mali mať možnosť predložiť i svoje stanoviská k podmienkam výberu. Tie by mali byť odsúhlasené MsZ, ešte pred tým ako budú známi uchádzači, minimálne z dôvodu aby sa podmienky neprispôbovali preferovanému uchádzačovi. Za seba ich poviem, mal by to byť Trenčan, ktorý mal alebo má trvalý pobyt v Trenčíne a to minimálne v celkovej dĺžke 10 rokov, VŠ – áno, ale nemusel by to byť právnik, žiadne príslušenstvo k žiadnej politickej strane teraz ani v minulosti. Samozrejme podmienky výberu tu nebudem uvádzať.
5. Prosím dajte mi písomnú odpoveď – či je možné podľa novelizovaného zákona, ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení s účinnosťou od 1.1.2002, aby funkciu likvidátora alebo riaditeľa m.p.o. mohol vykonávať aj po 1.1.2002 riadny poslanec MsZ?
6. Žiadam písomnú a stručnú odpoveď od p. prednostky, aký je technický stav skládky nebezpečného odpadu, nevyhnutné podmienky jej ďalšej existencie. Ide mi o potrebné financie a nevyhnutné technické zabezpečenie, ktorá organizácia zodpovedá za technický stav skládky a ak je to organizácia tak i meno konkrétnej osoby (konateľ, správca,

štatutár, riaditeľ). Zaujímajú ma aj stanoviská príslušných nadriadených alebo zodpovedných štátnych a obecných organizácií. V tomto prípade mi stačí odpoveď do 60 dní.

7. Križovatka gen. Svobodu a Soblahovská – bol výber zhotoviteľa, uzatvorila sa zmluva na cenu podľa ponuky, bol vypracovaný projekt predpokladám, že i odsúhlasený. Aký je stav navyše prác vo finančnom vyjadrení, oproti uzavretej zmluve k 1.12.01?
8. Ako je to s funkčným dovyzbrojením pohyblivého monitorovacieho systému MP, kde sa už, ak sa nemýlim zakúpilo i auto na tieto účely? Jedným z najviac kritizovaných spoločenských javov v našej spoločnosti je kriminalita, robme niečo aj my poslanci. To načo sa pýtam, pomôže riešiť a objasňovať kriminalitu a priestupky i mimo „oko“ stálych kamier – o ktorých mieste už každý podvodník vie!
9. Interpelujem p. prednostku, čo je možné urobiť v prípade ak mesto Trenčín (80 roky) vykúpilo časť pozemkov pre výstavbu rodinných domov (za 1m<sup>2</sup>/4Sk), výstavba sa neuskutočnila a tým ktorým sa pôda vykúpila resp. priamym príbuzným (ktorí ju majú toho času oplotenú a ju užívajú, pre iných je neprípustná) ju mesto teraz ponúka do prenájmu za 1m<sup>2</sup>/3,50 Sk ročne alebo k odpredaju za 400Sk/m<sup>2</sup>. To znamená vykúpené za 375m<sup>2</sup> x 4 = 1500 Sk, teraz v podstate tým istým ponúknuté za 375 x 400 = 150.000,- Sk?  
Ide o p. Smoleka, p. Kuzmu, p. Matuščina – Horeblatie – Opatová.  
Navrhujem ponúknuť k odpredaju v cene za 20Sk x 375m<sup>2</sup> = 7.500,- Sk, riešenie navrhované mestom považujem za nespravodlivé.

#### **Mgr. Hlaváč:**

Spýtal sa priamo primátora mesta na jednu zásadnú vec, ide o rekonštrukcia ul. Jarná v m.č. Zlatovce, v čom je vlastne príčina, že primátor dodnes nepodpísal zmluvu o dodávateľských prácach pre firmu, ktorá nám prišla robiť tieto práce, pretože vieme, že keď sa zmluva nepodpíše do konca roka, vzniknú následne ďalšie problémy a samotná práca sa zase oddiali.

**Ing. Žiška** zodpovedal, že je špatné znenie zmluvy, ktorá je tesne pod milión korún bez verejného obstarávania a v jednom bode umožňuje zvýšiť cenu a tým pádom by sa dostala cena nad jeden milión korún, kde je potrebné verejné obstarávanie. Dal túto zmluvu upraviť, že cena, ktorá je uvedená v zmluve, musí byť ako pevná cena neprekročiteľná. Takže zmluva mala takéto vecné vady a keď dostane opravenú zmluvu, tým pádom je pripravená na podpis.

#### **P. Babič:**

1/ Prichádza s interpeláciou, ktorá už veľakrát odznela na MsZ, resp. táto tématika odznela na tomto fóre. Je stále smutnou skutočnosťou, že sa odťahujú autá, ktoré by sa jednoducho odťahovať nemali. Má na mysli príklad z poslednej nedele, keď na Palackého ul. bolo odtiahnuté auto, ktoré nikomu nezavadzalo, možno zle parkovalo, v ktorom bola staršia žena. Po tomto počine táto pani zostala na ulici stáť bez toho, aby sa mohla obrátiť na nejakú pomoc. Jeho poslaním a určite každého z nás je kvalita života občanov v tomto meste a my sme sa v rámci tohto svojím hlasovaním pričínili o toto. Nemá presnú informáciu, preto poprosil hlavnú kontrolórku, aby v tomto zmysle pozrela znenie uznesenia, v ktorom sme hovorili, že odťahovať sa budú autá brániace vjazdu a výjazdu do a z toho objektu a v tomto zmysle prehodnotila situáciu spätne od toho momentu, kedy sme toto uznesenie schvaľovali.

2/ Ďalej sa zmienil o tom, že včera pod vežou stálo 12 áut a 2 príslušníci MsP prešli okolo nich bez mihnutia oka. Týchto 12 áut tam stálo nie v dobe vykladania a nakladania tovaru, jednoducho krátko pred obedom. Aj túto otázku poprosil riešiť hlavne z toho dôvodu, že Štúrovo a Mierové nám. či v lete či v zime je frekventované v rámci pešej premávky.

3/ Ďalšiu interpeláciu vzniesol na odbor ŽP a teda žiada jednoznačne a bezodkladne riešiť prejazd Palackého ul., zrušiť jeden parkovací pás, aby vozidlá, ktoré čakajú na zaparkovanie a odparkovanie, mohli prejsť týmto pásom a navrhol, ak je to technicky možné, myslí si, že je, zjednosmerniť Palackého ul. tak, aby výjazd z tejto ulice bol možný bez toho, aby na konci tohto parkoviska nastávali prekážky v rámci toho, že nie je možné opustiť Palackého ul. Odpovede, ktoré doteraz dostal z odboru ŽP, sú vždy plné rôznych momentov, možno aj objektívnych, ako sa to nedá a preto teraz poprosil, aby sa to dalo.

K bodu 3A. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ**, predložila materiál pod bodom 3A.

Ide o:

- predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená

parc.č. 1825/20 zastavaná plocha s výmerou 273 m<sup>2</sup>,

oddelenej geometrickým plánom číslo 17905095-070-01 zo dňa 24.8.2001 z pôvodnej parcely číslo 1825/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **DAPA+SEKO, v.o.s., Soblahovská ul, Trenčín, zastúpenej Ing. Danielou Heglasovou, konateľkou spoločnosti** za účelom vybudovania parkoviska za dohodnutú kúpnu cenu **800,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **218.400- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 34 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 1825/20 zastavaná plocha s výmerou 273 m<sup>2</sup>, oddelenej geometrickým plánom číslo 17905095-070-01 zo dňa 24.8.2001 z pôvodnej parcely číslo 1825/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti DAPA+SEKO, v.o.s., Soblahovská ul., Trenčín, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 177/*

K bodu 3B. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3B.

Ide o:

- predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, lokalita Ulica Ľudovíta Stárka v Trenčíne, novovytvorená

parc.č. 558/115 zastavaná plocha s výmerou 1 m<sup>2</sup> v 1/2-ici,

oddelenej geometrickým plánom č. 34598600-074-01 zo dňa 2.10.2001 z pôvodnej parcely číslo 558/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Alojzovi**

**Panákov** a manželke **Helene rod. Strapákovej**, za účelom usporiadania jestvujúcej garáže za dohodnutú kúpnu cenu **800,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu ..... **400.- Sk.**

**Pripomienky:**

**P. Nebus** poznamenal, že v tomto vidí tiež veľký neporiadok, aby firmy takto brali z pozemkov poslancov alebo kohokoľvek iného a my to takto ľahko riešime. Pre neho porealizačné zameranie nie je odôvodnenie pre odpredaj pozemku. Nie je to v poriadku, veľmi často sa to opakuje. Za seba prehlásil, že za takéto predaje hlasovať nebude, lebo to čo sa uvádza v odôvodnení, nie je dôvodom pre odpredaj nehnuteľnosti.

**JUDr. Štefániková** vysvetlila, že takýchto prípadov bude ešte veľmi veľa, hlavne čo sa týka garáží, to sú garáže, ktoré boli postavené v 60-tych až 80-tych rokoch, kde sa porealizačné zameranie nevyžadovalo a teraz, keď to chceme dať všetko do poriadku, nezostáva nám nič iné, len usporiadať ten jestvujúci stav. Nestáva sa to samozrejme pri nových veciach, pri nich už postupujeme iným spôsobom a dávame na to pozor, ale toto všetko sa usporiadavajú staré veci, ktoré neboli správne zapísané.

**P. Nebus** poďakoval za vysvetlenie.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 33 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, lokalita Ulica Ľudovíta Stárka v Trenčíne, novovytvorená parc.č. 558/115 zastavaná plocha s výmerou 1 m<sup>2</sup> v 1/2-ici, oddelenej geometrickým plánom č. 34598600-074-01 zo dňa 2.10.2001 z pôvodnej parcely číslo 558/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti Alojzovi Panákovi a manželke Helene rod. Strapákovej, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 178/*

K bodu 3C. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3C.

Ide o:

- odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/115 ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Jána Viatera a manž. Máriu rod. Doktorovú**, za účelom skompletizovania pozemku, za cenu 250,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje .....6.250,- Sk

**Pripomienky:**



**P. Nebus** by chcel, aby pri stanovisku FMK bolo uvedené, že **odporúča uvedenú cenu zo dňa.**

**Ing. Žiška** vysvetlil, že z každej finančnej a majetkovej komisie sa vyhotovuje zápis, kde je jasne konštatované, že odporúča cenu. Keby sme všetky rozhodnutia komisií prenášali do materiálov na MsZ, boli by pomerne hrubé.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 33 za schválilo odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/115 ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre Jána Viatera a manž. Máriu rod. Doktorovú, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 179/*

K bodu 3D. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín a na zrušenie uznesenia MsZ č. 47 zo dňa 30.4.1998

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3D.

Ide o:

**A/ odpredaj** nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na Brnianskej ulici v Trenčíne, novovytvorená parc.č. 190/9 zastavaná plocha (dvor) o výmere 3654 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zlatovce, odčlenená GP č. 31041833-072-01 zo dňa 27.08.2001 z parc.č. 190, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Milana Grajcara – DANIMPEX – M.G.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku na ktorom sa nachádza čerpacia stanica pohonných hmôt, skládka guľatiny piliarskej, porez guľatiny, skládka porezu, vodoinštaláčného, stavebného a inertného materiálu a poskytovanie rýchleho servisu pre motoristov, za cenu 450,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... 1.644.300,- Sk

**B/ zrušenie** uznesenia MsZ č. 47 zo dňa 30.4.1998, ktorým MsZ v Trenčíne zmenilo uznesenie MsZ č. 55 zo dňa 26.6.1997, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo prenechanie nehnuteľnosti – pozemku do nájmu v k.ú. Zlatovce, časť parc.č. 190 o výmere 4.264 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 1, firme DANIMPEX – M.G., zast. Milanom Grajcarom, bytom Kyjevská 2505, Trenčín, za účelom vytvorenia colného skladu pre nové motorové vozidlá, postavenie ľahkej oceľovo-sklenenej konštrukcie (show room) a zariadenia služieb pre poskytnutie rýchleho servisu, za nasledovnú cenu:

- do 31.12.1997 za cenu 60,- Sk/m<sup>2</sup> ročne
- od 1.1.1998 za cenu 200,- Sk/m<sup>2</sup> ročne

na dobu 10 rokov s účinnosťou od 16.6.1997 do 16.6.2007.

Celková suma prenájmu od 16.6.1997 do 31.12.1997 predstavovala sumu 139.499,- Sk.

Celková suma prenájmu ročne od 1.1.1998 predstavovala 852.800,- Sk ročne.

Zmena sa týkala:

a/ ceny nájmu od 1.1.1998, ktorá sa mení z 200,- Sk/m<sup>2</sup> ročne na 60,- Sk/m<sup>2</sup> ročne.

Celková suma predstavuje 255.840,- Sk ročne.

b/ účelu nájmu, ktorý sa mení na :

- uskladnenie interného materiálu
- parkovanie mechanizmov (nákladné auto, traktor, vlečka)

Ostatné časti nájmovej zmluvy zostávajú nezmenené.

Dňa 3.9.1997 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a DANIMPEX M.G. – Milan Grajcar, na prenájom pozemku časť parc.č. 190 v k.ú. Zlatovce o výmere 4.264 m<sup>2</sup>, na dobu od 16.6.1997 do 30.6.2007, za cenu 60,- Sk/m<sup>2</sup> ročne.

Vzhľadom k tomu, že p. Grajcar má záujem pokračovať v podnikateľskej činnosti i naďalej, požiadal o odkúpenie pozemku.

Z dôvodu, že v budúcnosti sa uvažuje s rozšírením križovatky ul. Zlatovská a Brnianska, bol vypracovaný GP na predmetnú parcelu, ktorá sa rozčlenila na parc.č. 190/9 a parc.č. 190/8. Parc.č. 190/8 bude ponechaná pre budúcu výstavbu križovatky a je vhodná len na prenájom. Cez pozemok parc.č. 190/9 je vedená trasa STL plynu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za, 1 sa zdržal hlasovania:**

**A/ schválilo odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na Brnianskej ulici v Trenčíne, novovytvorená parc.č. 190/9 zastavaná plocha (dvor) o výmere 3654 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zlatovce, odčlenená GP č. 31041833-072-01 zo dňa 27.08.2001 z parc.č. 190, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre Milana Grajcara – DANIMPEX – M.G., v zmysle predloženého návrhu.**

**B/ zrušilo uznesenie MsZ č. 47 zo dňa 30.4.1998, v zmysle predloženého návrhu.**  
*/Uznesenie č. 180/*

K bodu 3E. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3E.

Ide o:

- predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 1675/53**, lesný poz. **vo výmere 6626 m<sup>2</sup>**, odčleneného z pozemku parc. č. 1675/7, lesný poz. vo výmere 782097 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 3/2001, overeným dňa 14.02.2001, nachádzajúcom sa pri lesoparku Brezina, pre **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 11/2001 znalca Ing. Jozefa Hašuľu.

Celková kúpna cena ..... **116.725,- Sk**

**Pripomienky:**

**P. Nebus** sa informoval, či je alebo nie je pozemok súčasťou lesoparku Brezina.

**JUDr. Štefániková** vysvetlila, že v odôvodnení je uvedené, že predávaný pozemok je súčasťou ohradeného areálu Ministerstva obrany SR a je i nepretržite MO SR užívaný, takže vždy bol aj užívaný takýmto spôsobom a je odčlenený z lesoparku. Taktiež v materiáli je uvedené stanovisko Správy mestských lesov, ktoré odporúčajú odpredať tento pozemok.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 25 za, 6 proti, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 1675/53, lesný poz. vo výmere 6626 m<sup>2</sup>, odčleneného z pozemku parc. č. 1675/7, lesný poz. vo**

výmere 782097 m2 geometrickým plánom č. 3/2001, overeným dňa 14.02.2001, nachádzajúcim sa pri lesoparku Brezina, pre Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR, v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 181/

K bodu 3F. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 105 zo dňa 27.8.1998 a na predaj nehnuteľného majetku mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3F.

Ide o:

**1/ zrušenie** uznesenia MsZ č. 105 zo dňa 27.08.1998, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo predaj nehnuteľností - **pozemkov parc. č. 756/6 vo výmere 34 m2, 756/1 diel 6 vo výmere 3 m2, 756/1 diel 7 vo výmere 4 m2, 756/1 diel 8 vo výmere 1 m2, 756/1 diel 9 vo výmere 1 m2 a 756/1 diel 10 vo výmere 1 m2 k. ú. Trenčín spolu o výmere 44 m2, odčlenenej z pozemku parc. č. 756/1 geometrickým plánom č. 31041833-141-97 zo dňa 8.9.1997 Alene Hajrulovej, rod. Margorínovej za účelom vysporiadania pozemku k postaveným obchodným prevádzkam**

za kúpnu cenu

.... 1.515,- Sk/m2.

**Celková kúpna cena**

.... 66.660,- Sk.

**2. predaj** nehnuteľnosti - pozemku v k.ú.Trenčín parc. č. 756/6, zast. plocha vo výmere 24 m2 odčlenenej z pozemku parc. č. 756/1, zast. plocha geometrickým plánom č. 17905095-071-01 overeným dňa 31.08.2001 **pre Alenu Hajrulovú, rod. Margorínovú** za účelom vysporiadania pozemku k postaveným obchodným prevádzkam

za kúpnu cenu

.... 66.660,- Sk.

Uznesením MsZ v Trenčíne bol schválený predaj nehnuteľností - pozemkov p. Alene Hajrulovej. Po vypracovaní kúpnej zmluvy bol podaný návrh na vklad na Okresný úrad v Trenčíne odbor katastrálny. Odbor katastrálny návrh na vklad neakceptoval z dôvodu rozporu geometrického plánu s katastrálnym zákonom, vytvorením dielov pozemkov. Návrh na vklad bol vzatý späť a p. Hajrulová bola požiadaná, aby si dala prepracovať geometrický plán a doručila ho na MsÚ v Trenčíne. Prepracovaný geometrický plán č. 17905095-071-01 overený dňa 31.08.2001 bol doručený na MsÚ v Trenčíne v 10. mesiaci 2001 a vytvára jeden pozemok bez členenia na diely.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 34 za:**

- 1. zrušilo svoje uznesenie č. 105 zo dňa 27.8.1998, v zmysle predloženého návrhu a**
- 2. schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú.Trenčín parc. č. 756/6, zast. plocha vo výmere 24 m2 odčlenenej z pozemku parc. č. 756/1, zast. plocha geometrickým plánom č. 17905095-071-01 overeným dňa 31.08.2001 pre Alenu Hajrulovú, rod. Margorínovú, v zmysle predloženého návrhu.**

/Uznesenie č. 182/

K bodu 3G. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3G.

Ide o:

- **kúpu** nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Zlatovce – novovytvorená

parc.č. 1884/17 zastavaná plocha s výmerou 500 m<sup>2</sup>,

oddelenej geometrickým plánom č. 17905095-068-01 zo dňa 20.9.2001 z pôvodnej pkn parcely číslo 1122, zapísanej na liste vlastníctva č. 2338 ako vlastníci **Ján Machunka** v podiele **1/2-ica**, a **Michal Machunka** v podiele **1/2-ica**, za účelom usporiadania pozemkov pod jestvujúcou miestnou komunikáciou spájajúcou ulice Hlavná a Na vinohrady v Trenčíne, za dohodnutú kúpnu cenu **360,50 Sk/m<sup>2</sup>** podľa znaleckého posudku č. 31/2001 vypracovaného znalcom Ing. Vladimírom Heglasom.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **180.250,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Zlatovce – novovytvorená parc.č. 1884/17 zastavaná plocha s výmerou 500 m<sup>2</sup>, oddelenej geometrickým plánom č. 17905095-068-01 zo dňa 20.9.2001 z pôvodnej pkn parcely číslo 1122, zapísanej na liste vlastníctva č. 2338 ako vlastníci Ján Machunka v podiele 1/2-ica, a Michal Machunka v podiele 1/2-ica, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 183/*

K bodu 3H. Návrh na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Integro

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3H.

Ide o:

- **zverenie** v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – **stavby „Kultúrny dom Kubrica – plynofikácia, vykurovanie a prípojka vody“, do správy m.p.o. Integro** s účinnosťou od **01.01.2002**.

Zverovaná stavba prechádza týmito pozemkami v k.ú. Kubrica : **parc.č. 1** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 759 m<sup>2</sup> s objektom súp.č. 56 (budova KD), **parc.č. 247** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 249 m<sup>2</sup>, **v KN** oba zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka **Mesto Trenčín** v celosti, **parc.č. 250** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9570 m<sup>2</sup>, **v KN** zapís. na LV č. 1232 v prospech vlastníka **SR – Slovenská správa ciest**, Bratislava, Továrenská č. 7, a **parc.č. 257/1** vodná plocha - potok s výmerou 2766 m<sup>2</sup>, **v KN** zapís. na LV č. 1233 v prospech vlastníka **Povodie Váhu, š.p.**, Piešťany, I. Krasku č. 3.

Hodnota zverovanej stavby predstavuje v zmysle *Záznamu o odovzdaní a prevzatí prác* zo dňa 15.08.2001 a v zmysle *Zmluvy o dielo*, uzavretej dňa 26.06.2001 medzi objednávateľom mestom Trenčín a zhotoviteľom Ladislavom Ondriškom, 913 11 Trenč. Stankovce č. d. 219, sumu ..... **243.242,-Sk.**

**Pripomienky:**

**Ing. Jakubík** upozornil, že vzhľadom k tomu, že sme schválili organizačnú zmenu, ktorá nadobúda účinnosť do zriaďovacej listiny od 1.1.2002, nemôžeme zverovať neexistujúcej

organizácii majetok do správy. Takže nemôže to byť zrealizované k 1.1.2002 ale k 31.12.2001.

**JUDr. Štefániková** poznamenala, že v materiáli môže byť uvedené **do správy MHT, m.p.o.**, ale je to tá časť, ktorá sa týka Integra.

**Ing. Žiška** poprosil upraviť materiál podľa novej zriaďovacej listiny, ktorá je daná pre novú organizáciu od 1.1.2002 a zveriť majetok novej organizácii, ktorá bude od 1.1.2002 fungovať, teda poprosil opraviť v materiáli **do správy MHT, m.p.o.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za zverilo majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín - stavbu „Kultúrny dom Kubrica – plynofikácia, vykurovanie a prípojka vody“, do správy m.p.o. MHT s účinnosťou od 01.01.2002.**

*/Uznesenie č. 184/*

K bodu 3I. Návrh na zverenie majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. MHT

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3I.

Ide o:

- **zverenie** v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín **do správy m.p.o. MHT** s účinnosťou **od 01.01.2002.**

Ide o majetok, nachádzajúci sa v **k.ú. Trenčín** na Mládežníckej ulici - **stavbu „Rekonštrukcia Športovej haly v Trenčíne“ spolu s pozemkom parc.č. 1632/6** zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4.601 m<sup>2</sup>, na ktorom sa nachádza budova súp.č. 1632 – Športová hala, v KN obe zapís. na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti.

**1/ Hodnota** jednotlivých investičných akcií, ktoré sú predmetom rekonštrukcie stavby a zverenia do správy m.p.o., je nasledovná :

- **Repasácia vzduchotechniky** (záznam o odovzdaní a prevzatí prác s ukončením preberacieho konania dňa 14.02.2001) ..... **297.986,00 Sk,**
- **Odstránenie havarijného stavu rozvodu stavotechnických inštalácií v šatniach športovcov č. 1 až 5 a v objektoch WC muži a ženy** (záznam o odovzdaní a prevzatí prác s dátumom ukončenia prác dňa 28.02.2001) ..... **599.671,60 Sk,**
- **Rozšírenie hľadiska podlahovým systémom „MONOLIT“** (Zmluva o dielo zo dňa 10.05.2001) ..... **973.720,00 Sk,**
- **Dodávka a montáž protišmykovej podlahovej krytiny „ALTRO – typ PP 20“** (záznam o odovzdaní a prevzatí prác s dátumom ukončenia prác dňa 15.03.2001, Zmluva o dielo 5/2001 zo dňa 20.03.2001) ..... **181.692,90 Sk,**
- **Rekonštrukcia miestností ŠH Trenčín** (záznam o odovzdaní a prevzatí prác s dátumom celkového ukončenia prác dňa 23.02.2001, Zmluva o dielo č. 2/2001 zo dňa 22.02.2001) ..... **96.925,00 Sk,**

- **Telekomunikačné zariadenie – pobočková ústredňa Panasonic KX-TA 30874, Karta rozšírenia o 8 pobočiek - Panasonic KX-TA 30874, systémový aparát s LCD – KX-T 7030** (záznam o odovzdaní a prevzatí prác s dátumom ukončenia preberacieho konania dňa 09.03.2001, Zmluva o dielo č. 165/OIaSNM/2000 zo dňa 22.02.2001) ..... **99.956,00 Sk.**

Celková hodnota investičnej akcie – zverovanej stavby spolu predstavuje sumu ..... **2,249.951,50 Sk.**

2/ Hodnota zverovaného pozemku parc.č. 1632/6 s celkovou výmerou 4.601 m<sub>2</sub>, predstavuje sumu 500,-Sk/ m<sub>2</sub>, t.j. spolu ..... **2,300.500,00 Sk.**

**Celková hodnota zverovaného majetku – pozemku a stavby spolu predstavuje sumu ..... 4,550.451,50 Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za zverilo majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín na Mládežníckej ulici - stavbu „Rekonštrukcia Športovej haly v Trenčíne“ spolu s pozemkom parc.č. 1632/6 zastavaná plocha a nádvorie do správy m.p.o. MHT.**

*/Uznesenie č. 185/*

K bodu 3J. Návrh na zmenu časti 2. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 88 zo dňa 29.6.2000

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3J.

Ide o:

- **zmenu** časti 2. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 88 zo dňa 29.6.2000, ktorým schválilo predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 843/9 ostatná plocha s výmerou 428 m<sup>2</sup>, oddelenej geometrickým plánom č. 31041833-021-00 zo dňa 14.3.2000 z pôvodnej parc.č. 843/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Výstavbovému bytovému družstvu**, Družstevná 64, Trenčín, zastúpenému **Jozefom Birasom**, riaditeľom, za účelom zriadenia záhradiek, za dohodnutú kúpnu cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavovala ..... **214.000,- Sk.**

-

Lokalizácia nehnuteľností : Partizánska ulica v Trenčíne

**Zmena sa týka** kupujúceho, ktorý sa mení

**z**

**Výstavbového bytového družstva**, Družstevná 64, Trenčín, zastúpeného **Jozefom Birasom**, riaditeľom

na

1. Ing.Jaroslav Bažík a manželka Ing.Jana rod. Babičová v podiele 1/7-ina,
2. Lýdia Poulová, rod. Poulová v podiele 1/7-ina,
3. Ing.Ladislav Dvorský a manželka Valéria rod. Kubičková, v podiele 1/7-ina,
4. Jozef Biras a manželka Dagmar rod. Šatárová, v podiele 1/7-ina,
5. Ing.Roman Múčka a manželka Dagmar rod. Kopanicová, v podiele 1/7-ina,
6. Ing.Štefan Bratko a manželka Vlasta rod. Prístupná, v podiele 1/7-ina, a
7. MUDr.Pavol Patro a manželka Lýdia rod. Kulifajová, v podiele 1/7-ina.

Po schválení uvedeného uznesenia predložili členovia Výstavbového bytového družstva, Družstevná 64, Trenčín písomnú žiadosť o predaj predmetného pozemku priamo jednotlivým členom. Žiadosť odôvodnili tým, že kúpnu cenu v plnej výške tak, ako ju schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne uznesením č. 88 zo dňa 29.6.2000 platia uvedení členovia družstva. Preto navrhli, aby kúpna zmluva bola uzatvorená priamo s jednotlivými členmi.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 33 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmenu časti 2. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 88 zo dňa 29.6.2000, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 186/*

K bodu 3K. Návrh na zmenu časti 81. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3K.

Ide o:

- **zmenu** časti 81. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001, ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená  
parc.č. 2315/295 zastavaná plocha s výmerou 21 m<sup>2</sup> v 1/2-ici, a  
parc.č. 2315/301 zastavaná plocha s výmerou 377 m<sup>2</sup> v 1/25-ine,

**Petrovi Bachyncovi** a manželke **Márii rod. Malýchovej**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup> pod garážou a za 300,- Sk/m<sup>2</sup> pod prístupovou komunikáciou, čo spolu predstavovalo čiastku 12.924,- Sk,

oddelených geometrickým plánom č. 30024552-68/98 zo dňa 7.10.1998 z pôvodnej parcely číslo 2315/10, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom usporiadania pozemkov pod jestvujúcou stavbou garáží a prístupových komunikácií.

Celková kúpna cena predstavovala ..... **12.924,- Sk.**

Lokalizácia nehnuteľností : Východná ulica v Trenčíne

**Zmena sa týka** kupujúcich, ktorí sa menia

**z**

**Petra Bachynca a manž. Márie rod. Malýchovej**

na

**Róberta Petruša a manželku Simonu rod. Janošovskú.**

---

Po schválení uvedeného uznesenia spoločne písomne požiadali Peter Bachynec a manž. a Róbert Petruš a manž. o zmenu predmetného uznesenia v uvedenom znení.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmenu časti 81. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 187/*

K bodu 3L. Návrh na zmenu časti 23. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3L.

Ide o:

- **zmenu** časti 23. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999, ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 2315/390 zastavaná plocha s výmerou 20 m<sup>2</sup>, a parc.č. 2315/401 zastavaná plocha s výmerou 16 m<sup>2</sup> oddelených geometrickým plánom č. 30024552-178/99 z pôvodnej parc.č. 2315/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Pavlovi Janekovi a manželke Božene rod. Plevákovéj**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup> pod garážou a za 300,- Sk/m<sup>2</sup> pod prístupovou komunikáciou, čo predstavuje čiastku 20.800,- Sk, účelom výstavby radových garáží .

Celková kúpna cena predstavovala ..... **20.800,- Sk.**

-----

-

Lokalizácia nehnuteľností : ulica Halalovka v Trenčíne

**Zmena sa týka** kupujúcich, ktorý sa menia

**z**

**Pavol Janek a manželka Božena rod. Pleváková**

na

**Ján Smolka a manželka Ľubica rod. Gabrišová.**

Po schválení uvedeného uznesenia predložili budúci kupujúci spoločne s novými budúcimi kupujúcimi písomnú žiadosť o zmenu budúcich kupujúcich z dôvodu predaja rozostavanej garáže.



**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo zmenu časti 23. uznesenia MsZ v Trenčíne č. 136 zo dňa 16.12.1999, v zmysle predloženého návrhu.**  
*/Uznesenie č. 188/*

K bodu 3M. Návrh na zmenu časti uznesenia MsZ č. 115 zo dňa 31.8.2001 – bod 15.

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3M.

Ide o:

**1/ zmenu** uznesenia č. 115 zo dňa 31.8.2001 – bod 15., ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená

parc.č. 2639/55 zastavaná plocha s výmerou 18 m<sup>2</sup> v celosti a

parc.č. 2639/65 zastavaná plocha s výmerou 307 m<sup>2</sup> v 1/24-ine,

**Ing. Jozefovi Dušekovi a manž. Rozálii, rod. Fianovej**, obaja bytom Soblahovská 2018, Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 800,-Sk/m<sup>2</sup> pod garážou, čo predstavuje čiastku 14.400,-Sk, a za kúpnu cenu 300,-Sk/m<sup>2</sup> pod prístupovou komunikáciou, čo predstavuje čiastku 3.838,-Sk. Kúpna cena predstavuje čiastku .....18.238,-Sk,

oddelených geometrickým plánom číslo 33192863-39-99 zo dňa 17.1.2000 z pôvodnej parcely číslo 2639/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom výstavby montovaných garáží a prístupu k nim.

-----  
Lokalizácia nehnuteľností : Soblahovská ulica – radové garáže pri Leoni

**Zmena sa týka** kupujúceho, ktorý sa mení

**z**

**Ing. Jozefa Duška a manž. Rozálie, rod. Fianovej,**

**na**

**Rozáliu Fiamovú, bytom Soblahovská 18/2020.**

Po schválení uvedeného uznesenia požiadali písomne dňa 17.10.2001 manželia Ing. Jozef Dušek a manž. Rozália Fiamová o jeho opravu v uvedenom znení.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za zmenilo časť svojho uznesenia č. 115 zo dňa 31.8.2001 – bod 15., v zmysle predloženého návrhu.**  
*/Uznesenie č. 189/*

K bodu 3N. Návrh na zmenu 11. časti uznesenia MsZ v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3N.

Ide o:

- **zmenu** 11. časti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001, ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená

parc.č. 2315/257 zastavaná plocha s výmerou 14 m<sup>2</sup> v 1/2-ci,

parc.č. 2315/258 zastavaná plocha s výmerou 6 m<sup>2</sup> v 1/2-ci a

parc.č. 2315/303 zastavaná plocha s výmerou 346 m<sup>2</sup> v 1/22-ine,

**Martinovi Uhrovi**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,-Sk/m<sup>2</sup> pod garážou a za 300,-Sk/m<sup>2</sup> pod prístupovou komunikáciou, čo spolu predstavuje čiastku 12.719,-Sk,

oddelených geometrickým plánom číslo 30024552-68/98 z pôvodnej parcely číslo 2315/10, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom usporiadania pozemkov pod jestvujúcou stavbou garáží a prístupových komunikácií.

**Zmena sa týka** kupujúceho, ktorý sa mení

**z**

**Martina Uhra**

**na**

**Simonu Murovú, bytom Kyjevská 7, Trenčín**

Po schválení uvedeného uznesenia požiadali písomne dňa 9.11.2001 Martin Uher a Simona Murová o jeho opravu v uvedenom znení.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 31 za zmenilo 11. časť svojho uznesenia č. 38 zo dňa 24.4.2001, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 190/*

K bodu 3O. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 92 zo dňa 29.6.2000

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3O.

Ide o:

- **zrušenie** uznesenia MsZ č. 92 zo dňa 29.6.2000 s účinnosťou od 29.6.2000, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra, novovytvorená parc.č. 809/12 zastavaná plocha o výmere 600 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 22822178-22/2000 z parc.č. 809/1, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Jozefa Micháleka**, obchodné meno: Jozef Michálek – MIRUPO ŠPORT, so sídlom Nigríniho 15, Žilina, za účelom vybudovania obchodného zariadenia a užívania príslušného pozemku, za cenu 800,-Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavovala 480.000,- Sk.

Po schválení predaja predmetnej nehnuteľnosti pre Jozefa Micháleka – MIRUPO ŠPORT bol Mestským úradom v Trenčíne vypracovaný návrh zmluvy o budúcej zmluve

v zmysle VZN č. 5/1997 o zmluvných prevodoch majetku Mesta Trenčín a odovzdaný na pripomienkovanie a podpísanie.

Jozef Michálek pristúpil k podpísaniu zmluvy o budúcej zmluve, dňa 26.6.2000 uhradil finančnú zábezpeku vo výške 48.000,- Sk, ale do dnešného dňa nezaplatil časť kúpnej ceny.

#### **Pripomienky:**

**Ing. Jakubík** sa spýtal, či je problém predložiť finančnej a majetkovej komisii takýto materiál.

**JUDr. Štefániková** zodpovedala, že sa postupuje v zmysle schválených zásad, ale nie je problém predložiť takýto materiál do finančnej a majetkovej komisii, ale ani dôvod to tam prerokovávať.

**Ing. Majerík** sa informoval, či p. Michálek bol oslovený v tejto veci.

**JUDr. Štefániková** zodpovedala, že dotýčny s tým súhlasí, zmluva sa zruší a zábezpeka prepadne, pretože momentálne nemá dostatok financií, aby v tomto zámere pokračoval.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za, 4 sa zdržali hlasovania, zrušilo svoje uznesenie č. 92 zo dňa 29.6.2000, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 191/*

K bodu 3P. Návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3P.

Ide o:

- predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená

časť parc.č. 1905/1 zastavaná plocha s výmerou cca 20 m<sup>2</sup>,

ktorá bude upresnená geometrickým plánom **MUDr.Viere Mrázovej** za účelom výstavby garáže za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... cca **16.000,- Sk.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 6 proti, 9 sa zdržalo hlasovania, schválilo predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená časť parc.č. 1905/1 zastavaná plocha s výmerou cca 20 m<sup>2</sup>, ktorá bude upresnená geometrickým plánom MUDr.Viere Mrázovej, v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 192/*

K bodu 3R. Výstavba nájomných bytov – Sociálne byty 16 b.j. ul. Kasárenská, Trenčín

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3R.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne 32 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zriadenie záložného práva na nájomné byty – Sociálne byty 16 b.j. ul. Kasárenská, Trenčín, v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava.**

*/Uznesenie č. 193/*

K bodu 3S. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

**JUDr. Štefániková** predložila materiál pod bodom 3S.

Ide o:

## **I.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2608 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3824 a na pozemku parcelné číslo 2189/17 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5966, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **5** pozostávajúci zo 4 obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 80/2288 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 26338,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7735,- Sk **Jaroslavovi Chlapíkovi a manž. Emílii Chlapíkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 7901,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2634,- Sk.

V dome súp. č. 2608 na Ulica K. Šmidkeho je spolu 37 bytov. Doteraz bolo odpredaných 35 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2608 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

## **II.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **320 v Trenčíne, Ulica Bavlnárska, orientačné čísla 15 – 23** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1437 a na pozemku zast. parc. číslo 635/12 o výmere 1776 m<sup>2</sup>, a príslušného pozemku zast. parc. č. 635/13 o výmere 1326 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1437, katastrálne územie Hanzlíková, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **7** pozostávajúci z 3 obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 76/3576 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 32285,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 33045,- Sk **Eve Rehákovéj.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **41** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/3576 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19664,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 20125,- Sk **Júlii Zemanovičovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5899,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2753,- Sk.

V dome súp. č. 320 Ul. Bavlárska je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 38 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 320 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 320**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 320.

### III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2425 v Trenčíne, Ulica Východná, orientačné čísla 1 - 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6034, na pozemku zast. parc. č. 2237/27 o výmere 596 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6034, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **14** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 46693,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6185,- Sk **Františkovi Lobotkovi a manž. Božene Lobotkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 14008,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2515,- Sk.**

2. byt č. **23** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 42468,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5625,- Sk **Želmíre Plánkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12740,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2703,- Sk.**

V dome súp. č. 2425 Ulica Východná je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 40 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2425 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2425**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č.2425.

### IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1636 v Trenčíne, Ulica Nábrežná, orientačné číslo 15** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných

častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6178, na pozemku zast. parc. č. 1627/421 o výmere 2980 m2, prísluších pozemkov zast. parc. č.1627/422 o výmere 547 m2 a zast. parc. č. 1627/423 o výmere 596 m2 a 1627/424 o výmere 765 m2, zapísaných na LV č. 6178, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **38** pozostávajúci z 1 obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/7374 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8546,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12700,- Sk **Pavlovi Vargovi**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1636 na Ulici Nábřežná je spolu 109 bytov. Doteraz bolo odpredaných 101 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1636 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov č.1636**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1636.

## V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2718 v Trenčíne, Ulica Liptovská, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5264 a na pozemku parcelné číslo 2180/23 o výmere 455 m2, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5264, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **20** pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2943 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19860,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5433,- Sk **Beáte Šramovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5958,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2781,- Sk**.
2. byt č. **32** pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2943 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19710,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5392,- Sk **Dagmar Kotrasovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5913,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v **pravidelných štvrt'ročných bezúročných splátkach 2760,- Sk**.

V dome súp. č. 2718 Ulica Liptovská je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 39 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2718 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2718**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2718.

## VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2370** v Trenčíne, **Ulica Halalovka**, orientačné číslo **3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6356, na pozemkoch parcelné čísla 2337/53 o výmere 684 m<sup>2</sup> a 2315/22 o výmere 228 m<sup>2</sup>, na ktorých je dom postavený, zapísaných na LV č. 6356, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **30** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/3653 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 41210,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8870,- Sk **Zdeňkovi Pokornému a manž. Jane Pokornej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12363,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2623,- Sk.

V dome súp. č. 2370 Ulica Halalovka je spolu 46 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 33 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2370 vo vlastníctve Mesta Trenčín 12 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2370**". Kupujúci vyhlásili, že prístupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2370.

## VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2673** v Trenčíne, **Ulica L. Novomeského**, orientačné číslo **7** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5876 a na pozemku parcelné číslo 2175/7 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5876, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **14** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 70/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19500,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6730,- Sk **Vendelínovi Kvetanovi a manž. Márii Kvetanovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5850,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2731,- Sk.

2. byt č. **24** pozostávajúci zo **4** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 77/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21471,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7410,- Sk **Jozefovi Šlapkovi a manž. Márii Šlapkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6441,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2505,- Sk.

3. byt č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 64/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 17968,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6200,- Sk **Bohuslavovi Vojdulovi a manž. Tatiane Vojdulovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo

zaplatené 30 %, t.j. 5890,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2516,- Sk.

V dome súp. č. 2673 Ulica Novomeského je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 31 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostanú v dome súp. č. 2673 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2673**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2673.

### VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2671 v Trenčíne, Ulica L. Novomeského , orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4149 a na pozemku parcelné číslo 2175/5 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6160, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 64/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18817,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6150,- Sk **Monike Košíkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5645,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2635,- Sk.

V dome súp. č. 2671 Ulica Novomeského je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2671 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela Zmluvu o výkone správy.

### IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2634 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 16** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6230 a na pozemku parcelné číslo 2189/6 o výmere 325 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6230, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **7** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 63/1963 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18749,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5220,- Sk **Jozefovi Balajovi a manž. Ľubici Balajovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5625,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2652,- Sk.

V dome súp. č. 2634 Ulica J. Halašu je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2634 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a



pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2634**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2634.

## **X.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2629 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 7** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6164 a na pozemku zast. parc. č. 2189/12 o výmere 440 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6164, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **43** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 69/2927 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21571,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5215,- Sk **Ivanovi Kohoutkovi a manž. Viere Kohoutkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2629 Ulica K. Šmidkeho je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 41 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2629 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2629**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2629.

## **XI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2464 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné čísla 34 a 36** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6383 a na pozemku parcelné číslo 2337/44 o výmere 371 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6383, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **13** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 68/2255 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38700,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5570,- Sk **Mariánovi Záhorskému a manž. Nataši Záhorskej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **17** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2255 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38243,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5505,- Sk **Jane Kušnírovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11473,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2677,- Sk.

3. byt č. **23** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2255 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38306,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5515,- Sk **Martinovi Kotláríkovi a manž. Eve Kotláríkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11492,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2682,- Sk.

4. byt č. **31** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2255 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 38552,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5550,- Sk  
**Vladimírovi Hlávkoovi a manž. Anne Hlávkoovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 11566,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2699,- Sk.

V dome súp. č. 2464 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 22 bytov. Po schválení odpredaja týchto 4 bytov zostane v dome súp. č. 2464 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2464**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2464.

## **XII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1162 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné čísla 18 - 22** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6324 a na pozemku zast. parc. č. 1907/1 o výmere 980 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6324, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **6** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9115,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13240,- Sk  
**Anne Drdákovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2734,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3191,- Sk.

2. byt č. **17** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 52/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8783,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12755,- Sk  
**Jaroslavovi Malovi a manž. Janke Malovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1162 na Ulici Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 1162 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1162**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1162.

## **XIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **234 v Trenčíne, Ulica Horný Šianec , orientačné číslo 11** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5906 a na pozemku parcelné číslo 1115/10 o výmere 418 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5906, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **28 - garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 25/2871 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8928,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 1820,- Sk **Marianovi Pizúrovi**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
2. byt č. **33 - garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 25/2871 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8928,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 1820,- Sk **Pavlovi Rožníkovi a manž. Ingrid Rožníkovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 3826,- Sk.

V dome súp. č. 234 Ulica Horný Šianec je spolu 45 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 43 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov nezostane v dome súp. č. 234 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 234**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 234.

#### **XIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1681 v Trenčíne, Ulica Kpt. Nálepku, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3819 a na pozemku parcelné číslo 1531/65 o výmere 354 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5109, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **11** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 9/356 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12197,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4475,- Sk **Jozefovi Robotovi a manž. Anne Robotovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1681 Ulica Kpt. Nálepku je spolu 40 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 39 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1681 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1681**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1681.

#### **XV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2507 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5933 a na pozemku parcelné číslo 2237/65 o výmere 483 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5933, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **44** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22711,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3705,- Sk **Ľubici Mihálikovej.**  
**Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.**
2. byt č. **56** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21679,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3540,- Sk **Petrovi Kasalovi a manž. Monike Kasalovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
3. byt č. **61- garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 29/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11755,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 1920,- Sk **Milanovi Danišovi a manž. Veronike Danišovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 5038,- Sk.
4. byt č. **73 - garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 29/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11755,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 1920,- Sk **Imrichovi Polákovi a manž. Soni Polákovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2507 Ulica Západná je spolu 77 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 58 bytov. Po schválení odpredaja týchto 4 bytov zostane v dome súp. č. 2507 vo vlastníctve Mesta Trenčín 15 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2507**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2507.

## **XVI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2627 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 11** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4771 a na pozemku parcelné číslo 2189/14 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 4771, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **37** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2934 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú

kúpnu cenu 21484,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5246,- Sk  
**Mariánovi Zelezkovi a manž. Emílii Zelezkovej .**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6445 ,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2507,- Sk.

2. byt č. **43** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2934 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21359,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5215,- Sk  
**Milanovi Gibovi a manž. Viere Gibovej .**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6408 ,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2991,- Sk.

3. byt č. **47** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 76/2934 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 23429,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5720,- Sk  
**Jozefovi Kvasnicovi a manž. Márii Kvasnicovej .**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 7029,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2734,- Sk.

V dome súp. č. 2627 Ulica K. Šmidkeho je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 43 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostanú v dome súp. č. 2627 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2627**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2627.

## **XVII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1485 v Trenčíne, Ulica Hodžova, orientačné čísla 29 a 31** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1 a na pozemku parcelné číslo 1493/3 o výmere 1462 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **2** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/1279 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15915,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 42490,- Sk  
**Dagmar Rybárovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4774,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2786,- Sk.

1. byt č. **11** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 101/1279 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21608,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 57650,- Sk  
**Miroslavovi Kucharikovi a manž. Darine Kucharikovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo

zaplatené 30 %, t.j. 6482,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2521,- Sk.

V dome súp. č. 1485 Ulica Hodžova je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 6 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostanú v dome súp. č. 1485 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1485**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1485.

### **XVIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1164 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné čísla 46 - 50** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3745 a na pozemku zast. parc. č. 1907/2 o výmere 970 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5124, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **17** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 52/1922 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10634,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13115,- Sk

**Jarmile Královej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **26** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 52/1922 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10703,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13200,- Sk

**Kataríne Behulovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1164 na Ulici Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 26 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 1164 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 1164“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1164.

### **XIX.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2462 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 26** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6354 a na pozemku parcelné číslo 2337/41 o výmere 583 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6354, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **25** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 68/3554 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 41896,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5550,- Sk

**Jurajovi Košovi a manž. Márii Košovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12569,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v

pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2667,- Sk.

V dome súp. č. 2462 Ulica M. Bela je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 41 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2462 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2462**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2462.

## XX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2757 v Trenčíne, Ulica T. Vansovej, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6092 a na pozemku parcelné číslo 2180/188 o výmere 445 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6092, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2812 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 25437,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5515,- Sk **Karolovi Leitmanovi a manž. Ivete Leitmannovej.**

Na zaplatenie kúpnej ceny bytu a pozemku boli použité 2 dlhopisy FNM SR v hodnote 18960,- Sk Rozdiel medzi cenou bytu a hodnotou dlhopisov vo výške 11992,- Sk bol zaplatený v hotovosti dňa 26.4.1999.

K podpisu kúpnej zmluvy sa kupujúci dostavili dňa 20.11.2001

V dome súp. č. 2757 Ulica T. Vansovej je spolu 35 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 33 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2757 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2757**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2757.

## XXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2721 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 8** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3893 a na pozemku parcelné číslo 2180/32 o výmere 338 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6015, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **8** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2043 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19456,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5780,- Sk **Milanovi Filusovi a manž. Oľge Filusovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **17** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2043 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20285,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6025,- Sk **Márii Ďurdíkovej.**
- Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2721 Ulica Šafárikova je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 29 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov nezostane v dome súp. č. 2721 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2721**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2721.

## XXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2669 v Trenčíne, Ulica L. Novomeského, orientačné číslo 8** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3984 a na pozemku parcelné číslo 2175/12 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 3984, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **36** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2911 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19963,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5275,- Sk **Terézii Papovej, Rudolfovi Malinkovi a Branislavovi Heskovi - do podielového vlastníctva.** Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5989,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2795,- Sk.

V dome súp. č. 2669 Ulica Novomeského je spolu 47 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2669 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2669**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2669.

## XXIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2508 v Trenčíne, Ulica Saratovská, orientačné číslo 4** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6402 a na pozemku parcelné číslo 2189/142 o výmere 358 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6402, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2338 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20574,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5590,- Sk **Vladimírovi Hulínovi a manž. Alene Hulínovej.** Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6172,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2881,- Sk.

V dome súp. č. 2508 Ulica Saratovská je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 29 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2508 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je



založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2508**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2508.

#### **XXIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2450 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 29** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6337 a na pozemku parcelné číslo 2237/22 o výmere 502 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6337, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **15** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/2341 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 35205,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7620,- Sk **Slávke Spišákovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10561,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2739,- Sk.

V dome súp. č. 2450 Ulica M. Bela je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 27 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2450 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2450**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2450.

#### **XXV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2390 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 14** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, na pozemku zast. parc. číslo 2315/39 o výmere 231 m<sup>2</sup> a zast. parc. č. 2315/40 o výmere 228 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/2691 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 109953,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6585,- Sk **Miroslavovi Pivkovi a manž. Adriane Pivkovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 32986,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2566,- Sk.

V dome súp. č. 2390 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2390 vo vlastníctve Mesta Trenčín 19 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2390**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2390.

#### **XXVI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2345 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 43** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6190, na pozemku zast. parc. číslo 2315/28 o výmere 271 m<sup>2</sup>, na pozemku zast. parc. č. 2315/29 o výmere 305 m<sup>2</sup> a zast. parc. č. 2315/30 o výmere 260 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6190, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **29** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 78/4920 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 56289,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6625,- Sk **Štefanovi Habánkovi a manž. Kataríne Habánkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 16887,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2627,- Sk.

V dome súp. č. 2345 Ulica Halalovka je spolu 72 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 63 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2345 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2345**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2345.

## **XXVII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **660 v Trenčíne, Ulica Legionárska, orientačné číslo 45** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6103 a na pozemku parcelné číslo 1825/4 o výmere 706 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6103, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **13** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 69/4336 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7481,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5630,- Sk **Márii Rehákovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2244,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2619,- Sk.

V dome súp. č. 660 Ulica Legionárska je spolu 74 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 72 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 660 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 660**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 660.

## **XXVIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1144 v Trenčíne, Ulica Inovecká, orientačné číslo 36** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3977 a na pozemku parcelné číslo 1867/3 o výmere

418 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6082, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 83/909 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15620,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 19160,- Sk **Petrovi Ambrožovi a manž. Viere Ambrožovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1144 Ulica Inovecká je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 10 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1144 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1144**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1144.

## XXIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1166 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 66** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4029 a na pozemku zast. parc. č. 1932/2 o výmere 521 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 4029, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **18** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1034 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 5296,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13365,- Sk **Jozefovi Hrobárovi a manž. Miroslave Hrobárovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1166 na Ulici Dlhé Hony je spolu 18 bytov. Doteraz bolo odpredaných 16 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1166 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „Spoločenstvo vlastníkov bytov 1166“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1166.

## XXX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1176 v Trenčíne, Ulica 28. októbra 1176, orientačné číslo 35** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5584 a na pozemku parcelné číslo 1866/2 o výmere 1710 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5584, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **30** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 86/3577 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13041,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 20550,- Sk **Miloslavovi Kerekešovi a manž. Zdenke Kerekešovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3912,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v

pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3043,- Sk.

V dome súp. č. 1176 Ulica 28. októbra je spolu 50 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1176 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1176**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1176.

### XXXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1541 v Trenčíne, Ulica gen. Goliana, orientačné číslo 23** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3930, na pozemku parcelné číslo 1627/70 o výmere 1454 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku zast. parc. č. 1627/350 o výmere 674 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6258, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 48/1790 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7515,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 28465,- Sk

**Helene Masárovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

2. byt č. **24** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 47/1790 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7430,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 28145,- Sk

**Jozefovi Pristašovi a manž. Janke Pristašovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1541 Ulica Golianova je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 24 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostanú v dome súp. č. 1541 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1541**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1541.

### XXXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1182 v Trenčíne, Ulica Strojársená, orientačné číslo 6** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1 a na pozemku parcelné číslo 1934/2 o výmere 540 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **7** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 66/1205 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8463,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14690,- Sk

**Jaroslavovi Neumannovi a manž. Margite Neumannovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1182 Ulica Strojársená je spolu 18 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 12 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1182 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1182**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1182.

### XXXIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2113 v Trenčíne, Ulica Svätoplukova, orientačné číslo 7** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2611, na pozemku parcelné číslo 730 o výmere 99 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 2611 a na príhľom pozemku zast. parc. 726/1 o výmere 1532 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2612, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 85/171 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13926,- Sk, na zastavanom pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 24660,- Sk a podielu 1/8 na príhľom pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 95750,- Sk.

**Jozefovi Gocmanovi a manž. Olge Gocmanovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2113 Ulica Svätoplukova sú 2 byty. Doteraz bol v tomto dome odpredaný 1 byt. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2113 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku kupujúci poverili Tebys spol. s r. o., s ktorou uzatvorili zmluvu o výkone správy.

### XXXIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **882 v Trenčíne, Ulica Hollého, orientačné číslo 20** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2014 a na pozemku parcelné číslo 1167 o výmere 456 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 2014, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **19 - garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 34/3046 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 14900,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 2535,- Sk

**Jánovi Mikulášovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4470,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2608,- Sk.

2. byt č. **41** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/3046 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 32221,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5475,- Sk

**Danici Konečnej.**

**Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.**

V dome súp. č. 882 Ulica Hollého je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 39 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 882 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku kupujúca poverila Tebys spol. s r. o., s ktorou uzatvorila zmluvu o výkone správy.

**XXXV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **871 v Trenčíne, Ulica Duklianskych hrdinov, orientačné číslo 8** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2187 a na pozemku parcelné číslo 1181 o výmere 191 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 2187, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **8** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/1186 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 27481,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5985,- Sk **Miroslavovi Repkovi a manž. Eve Repkovej.**

**Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.**

V dome súp. č. 871 Ulica Duklianskych hrdinov je spolu 16 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 14 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 871 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 871**". Kupujúci vyhlásili, že prístupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 871

**XXXVI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2719 v Trenčíne, Ulica Liptovská, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6140 a na pozemku zast. parc. č. 2180/24 o výmere 455 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6140, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **5** pozostávajúci zo **4** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 80/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22658,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6245,- Sk, **Nore Čanigovej.** Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6797,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2644,- Sk.

2. byt č. **24 - garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 30/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu a podielu 30/2929 na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 159.061,- Sk, z toho cena bytu 156.509,- Sk a cena pozemku 2552,- Sk **Ing. Dagmar Lukačkovej.**

Odpredaj bytu a pozemku za cenu 159.061,- Sk odporučila Finančná a majetková komisia MsZ v Trenčíne dňa 10.07.2001, nakoľko sa nejedná o predaj bytu nájomcovi, ale uvedený byt sa predáva ako byt voľný.

Kúpna cena bytu a pozemku 159.061,- Sk bude uhradená predávajúcemu na základe príslubu peňažného ústavu Stavebná sporiteľňa VÚB Wüstenrot, a. s., Bratislava, o poskytnutí úveru, a to najneskôr do 30 dní po vklade kúpnej zmluvy na Okresný úrad, odbor katastrálny v Trenčíne.

V dome súp. č. 2719 Ulica Liptovská je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 41 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2719 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2719**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2719.

## XXXVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1471 v Trenčíne, Ulica M. Rázusa, orientačné číslo 24** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5926 a na pozemku zast. parc. č. 1528/72 o výmere 1656 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5926, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/3903 na spoločných častiach a zariadeniach domu a podielu 54/3903 na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 290.000,- Sk, z toho cena bytu 277.400,- Sk a cena pozemku 12600,- Sk **Róbertovi Pavlovičovi a manželke Márii Pavlovičovej.**

Odpredaj bytu a pozemku za cenu 290.000,- Sk odporučila Finančná a majetková komisia MsZ v Trenčíne dňa 20.05.1999, nakoľko sa nejedná o predaj bytu nájomcovi, ale uvedený byt sa predáva ako byt voľný.

Komisia sociálnych vecí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne dňa 20.11.2001 odporučila odpredaj bytu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín číslo 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín, v znení noviel, čl. 11, ods. 8. Z dohodnutej kúpnej ceny bytu a pozemku bolo zaplatené 50 %, t.j. 145.000,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných mesačných bezúročných splátkach 2417,- Sk, a to do 5 rokov odo dňa podpísania zmluvy.

V dome súp. č. 1471 Ulica M. Rázusa je spolu 47 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 43 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1471 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1471**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1471.

## XXXVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2336** v **Trenčíne, Ulica Východná, orientačné čísla 11, 13** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1 a na pozemku parcelné číslo 2315/115 o výmere 380 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísanom na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **1** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132.051,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5650,- Sk **Eve Hollej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39615,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2568,- Sk.

2. byt č. **2** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 145.001,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6205,- Sk **Štefanovi Kotáskovi a manž. Janke Kotáskovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43500,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2538,- Sk.

3. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132901,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5690,- Sk **Jánovi Michalcovi a manž. Zuzane Michalcovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39870,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2585,- Sk.

4. byt č. **4** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 144.467,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6185,- Sk **Vladimírovi Novotovi a manž. Hilde Novotovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43340,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2593,- Sk.

5. byt č. **5** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132051,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5650,- Sk **Róbertovi Petrušovi a manž. Simone Petrušovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

6. byt č. **7** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132.861,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5685,- Sk **Pavlovi Jakubcovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo



zaplatené 30 %, t.j. 39858,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2514,- Sk.

7. byt č. **8** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 145.001,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6205,- Sk **Miroslavovi Dvoranovi a manž. MUDr. Ivete Dvoranovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43.500,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2538,- Sk.
8. byt č. **9** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132.724,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5680,- Sk **Jaroslavovi Macurovi a manž. Miriam Macurovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39817,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2511,- Sk.
9. byt č. **10** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 145.179,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6215,- Sk **Ing. Jurajovi Hatalovi a manž. Ing. Márii Hatalovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43554,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2541,- Sk.
10. byt č. **11** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132189,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5660,- Sk **Milanovi Bulkovi a manž. Anne Bulkovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39657,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2501,- Sk.
11. byt č. **12** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 145.001,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6205,- Sk **Ľubošovi Bačkovi a manž. Renate Bačkovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43500,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2538,- Sk.
12. byt č. **13** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132724,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5680,- Sk **Ladislavovi Červeňanovi a manž. Renáte Červeňanovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39817,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v

pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2511,- Sk.

13.byť č. **14** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 145.100,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6210,- Sk **Mgr. Jozefovi Fabuľovi a manž. PhDr. Márii Fabuľovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43530,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2540,- Sk.

14.byť č. **17** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132724,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5680,- Sk **Ondrejovi Sedláčkovi a manž. Jane Sedláčkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39817,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2511,- Sk.

15.byť č. **21** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132724,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5680,- Sk **Marte Vdovičikovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39817,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2511,- Sk

16.byť č. **22** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 145001,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6205,- Sk **Jánovi Gabrielovi a manž. Vlaste Gabrielovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43500,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2538,- Sk.

17.byť č. **24** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 144329,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6180,- Sk **MUDr. Jánovi Novotovi a manž. MUDr. Irene Novotovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43299,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2526,- Sk.

18.byť č. **25** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132.051,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5650,- Sk **Mariánovi Červencovi a manž. Alene Červencovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39615,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2568,- Sk.

19.byť č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132.901,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5690,- Sk **Alene Zemekovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39870,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2515,- Sk.

20.byť č. **29** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132.051,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5650,- Sk **Ondrejovi Tóthovi a manž. Andree Tóthovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39615,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2568,- Sk.

21.byť č. **30** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 145.258,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6220,- Sk **Jiřímu Pulpánovi a manž. Ing. Soni Pulpánovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 43577,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2543,- Sk.

22.byť č. **31** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2240 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 132.822,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5685,- Sk **Romanovi Plockovi a manž. Patricii Plockovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 39847,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2513,- Sk.

V dome súp. č. 2336 Ulica Východná je spolu 32 bytov. Doteraz nebol v tomto dome odpredaný žiadny byt. Po schválení odpredaja týchto 22 bytov zostane v dome súp. č. 2336 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytom formou spoločenstva vlastníkov bytov.

### **XXXIX.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2392 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 18** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1 a na pozemku parcelné číslo 2315/41 o výmere 228 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísanom na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byť č. **2** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú

- kúpnu cenu 51752,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3290,- Sk  
**Martinovi Adamemu.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 15526,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2588,- Sk.
2. byt č. **3** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 101.046,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6420,- Sk  
**Martinovi Šipošovi a manž. Anne Šipošovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 30314,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2527,- Sk.
3. byt č. **5** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 51752,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3290,- Sk  
**Gabriele Jurčovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
4. byt č. **6** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 100.829,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6405,- Sk  
**Róbertovi Kostelnému a manž. Marcele Kostelnej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 30249,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2521,- Sk.
5. byt č. **8** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 51834,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3295,- Sk  
**Tiborovi Podoláčkovi a manž. Františke Podoláčkovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 15550,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2592,- Sk.
6. byt č. **9** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 100.829,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6405,- Sk  
**Petrovi Ridoškovi a manž. Ivete Ridoškovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 30249,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2521,- Sk.
7. byt č. **10** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 71399,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4535,- Sk  
**Eve Kypenovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

8. byt č. **11** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 51834,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3295,- Sk **Darine Balážovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 15550,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2592,- Sk.
9. byt č. **12** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 101.303,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6435,- Sk **Dane Šickovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 30391,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2533,- Sk.
10. byt č. **13** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 71386,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4535,- Sk **Ing. Rudolfovi Urbánkovi a manž. Eve Urbánkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 21416,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2630,- Sk.
11. byt č. **15** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 100.911,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6410,- Sk **Ľudovítovi Ševčíkovi a manž. Jaroslave Ševčíkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 30273,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2523,- Sk.
12. byt č. **16** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 71495,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4540,- Sk **Rastislavovi Habánkovi a manž. Emílii Habánkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 21448,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2503,- Sk.
13. byt č. **17** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 15582,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3330,- Sk **Nadežde Geržovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 36359,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2598,- Sk.

14.byť č. **19** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 71386,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4535,- Sk **Anne Špačkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 21416,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2630,- Sk.

15.byť č. **22** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 71495,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4540,- Sk **Ing. Bibiáne Nedvědovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 21448,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2503,- Sk.

16.byť č. **23** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 39/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 52347,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3325,- Sk **Jozefovi Frisovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 15704,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2618,- Sk.

17.byť č. **24** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 101.303,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6435,- Sk **Jozefovi Mituchovi a manž. Slávke Mituchovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 30391,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2533,- Sk.

V dome súp. č. 2392 Ulica Halalovka je spolu 24 bytov. Doteraz nebol v tomto dome odpredaný žiaden byt. Po schválení odpredaja týchto 17 bytov zostane v dome súp. č. 2392 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytom formou spoločenstva vlastníkov bytov.

## **XL.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2343 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné čísla 33, 35** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, na pozemku zast. parc. číslo 2315/57 o výmere 229 m<sup>2</sup> a na pozemku parc. č. 2315/58 o výmere 229 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byť č. **1** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45249,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4645,- Sk

**Ivanovi Orságovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13575,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2640,- Sk.

2. byt č. 2 pozostávajúci z 1 obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 31849,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3270,- Sk

**Vincentovi Kočišovi.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 13650,- Sk.

3. byt č. 3 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 62012,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6360,- Sk

**Ľuboslavovi Kokavcovi a manž. Ol'ge Kokavcovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 18604,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2554,- Sk.

4. byt č. 4 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43863,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4500,- Sk

**Jánovi Malinovi a manž. Helene Malinovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

5. byt č. 6 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 62004,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6360,- Sk

**Júliusovi Gajdošovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 18601,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2554,- Sk.

6. byt č. 7 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43863,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4500,- Sk

**Viere Jamborovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13159,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2559,- Sk.

7. byt č. 9 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 61954,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6355,- Sk

**Márii Dorušincovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo

zaplatené 30 %, t.j. 18586,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2552,- Sk.

8. byt č. **10** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 56/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 46304,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4750,- Sk **Pavlovi Štefinovi a manž. Žofii Štefinovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13891,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2702,- Sk.

9. byt č. **12** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 62087,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6370,- Sk **Jánovi Kováčikovi a manž. Viere Kováčikovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

10. byt č. **15** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 62245,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6385,- Sk **Stanislavovi Sedláčkovi a manž. Marte Sedláčkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 18673,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2564,- Sk.

11. byt č. **16** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43863,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4500,- Sk **Beáte Zajacovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13159,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2559,- Sk.

12. byt č. **19** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43863,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4500,- Sk **Tatiane Šebestovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13159,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2559,- Sk.

13. byt č. **20** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 40/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 32994,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3385,- Sk **Zlatkovi Eckertovi a manž. Marine Eckertovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

14. byt č. **25** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú



- kúpnu cenu 44104,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4525,- Sk  
**Dušanovi Hornému.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13231,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2573,- Sk.
- 15.byť č. **28** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 56/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 46337,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4755,- Sk  
**Márii Stašákovovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13901,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2703,- Sk.
- 16.byť č. **31** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 56/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 46213,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4740,- Sk  
**Dušanovi Zaťovičovi a manž. Alene Zaťovičovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13864,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2696,- Sk.
- 17.byť č. **33** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 61954,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6355,- Sk  
**Antonovi Prnovi a manž. Renáte Prnovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola uhradená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona číslo 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 26552,- Sk.
- 18.byť č. **34** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43813,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4495,- Sk  
**Ing. Milanovi Martečíkovi a manž. Gabriele Martečíkovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13144,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2556,- Sk.
- 19.byť č. **36** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 62087,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6370,- Sk  
**Kataríne Gurišovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 18626,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2557,- Sk.
- 20.byť č. **38** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 39/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 32089,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3290,- Sk

**Pavlovi Gagovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 9627,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2808,- Sk.

- 21.byť č. **37** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 47383,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4860,- Sk  
**Romanovi Kulichovi a manž. Zdenke Kulichovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 14215,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2552,- Sk.

- 22.byť č. **40** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 55/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45764,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4695,- Sk  
**Romanovi Petrášovi a manž. Ing. Eve Petrášovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13729,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2670,- Sk.

- 23.byť č. **41** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 31848,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3270,- Sk  
**Petrovi Čačkovi.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 9555,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2787,- Sk.

- 24.byť č. **42** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 78/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 64395,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6605,- Sk  
**Jánovi Miklášovi a manž. Eve Miklášovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19318,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2505,- Sk.

- 25.byť č. **46** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 43929,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4505,- Sk  
**Marošovi Majchrovi a manž. Veronike Majchrovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13179,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2563,- Sk.

- 26.byť č. **48** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 78/2690 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 64395,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6605,- Sk  
**Lubošovi Dobiašovi a manž. Ol'ge Dobiašovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19318,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2652,- Sk.

V dome súp. č. 2343 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz nebol v tomto dome odpredaný žiaden byt. Po schválení odpredaja týchto 26 bytov zostane v dome súp. č. 2343 vo vlastníctve Mesta Trenčín 22 bytov. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytom formou spoločenstva vlastníkov bytov.

## **XLI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2468 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 8** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6046 a na pozemku parcelné číslo 2237/70 o výmere 481 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6046, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/3689 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20647,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3695,- Sk **Petrovi Ranincovi a manž. Drahoslave Ranincovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6194,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2891,- Sk.
2. byt č. **34** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/3689 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20661,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3695,- Sk **Milanovi Kondekovi.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6198,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2893,- Sk.
3. byt č. **42** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/3689 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19701,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3525,- Sk **Ľubomírovi Macounovi.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5910,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2759,- Sk.

V dome súp. č. 2468 Ulica Západná je spolu 83 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 70 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súp. č. 2468 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2468**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2468.

## **XLII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2743 v Trenčíne, Ulica T. Vansovej, orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6281 a na pozemku parcelné číslo 2180/39 o výmere 455 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6281, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2939 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13572,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3595,- Sk **Miroslave Vlnkovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2743 Ulica T. Vansovej je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 35 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2734 vo vlastníctve Mesta Trenčín 12 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2743**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2743.

### **XLIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1481 v Trenčíne, Ulica Hodžova, orientačné číslo 17** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3581, na pozemku parcelné číslo 1522/12 o výmere 287 m<sup>2</sup> a prilahlého pozemku zast. parc. č.1522/13 o výmere 1089 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 5614, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **9** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 72/850 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11588,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 30097,- Sk **Danielovi Kučerákovi a manžel. Blanke Kučerákovvej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3476,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2704,- Sk.

V dome súp. č. 1481 Ulica Hodžova je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 11 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1481 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku kupujúca poverila Tebys spol. s r. o., s ktorou uzatvorila zmluvu o výkone správy.

### **XLIV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2628 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 9** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4611 a na pozemku parcelné číslo 2189/17 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6056, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **13** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2926 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21796,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5255,- Sk **Alene Zbořilovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 6539,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2543,- Sk.

V dome súp. č. 2628 Ulica K. Šmidkeho je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2628 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2628**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2628.

### **XLV.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2117 v Trenčíne, Ulica Svätoplukova, orientačné číslo 11** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, na pozemku parcelné číslo 728 o výmere 99 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 1 a na príľahlom pozemku zast. parc. 726/1 o výmere 1532 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2612, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **2** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 85/171 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13520,- Sk, na zastavanom pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 24535,- Sk a podielu 1/8 na príľahlom pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 95750,- Sk. **Emiliu Mečiarovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2117 Ulica Svätoplukova sú 2 byty. Doteraz bol v tomto dome odpredaný 1 byt. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2117 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku kupujúca poverila Tebys spol. s r. o., s ktorou uzatvorila zmluvu o výkone správy.

## **XLVI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2460 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 20** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6048 a na pozemku parcelné číslo 2337/39 o výmere 580 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6048, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **19** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/3541 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 41453,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5495,- Sk **Gabriele Hirjakovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12436,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2638,- Sk.

V dome súp. č. 2460 Ulica M. Bela je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2460 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2460**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2460.

## **XLVII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1178 v Trenčíne, Ulica 28. októbra 1178, orientačné číslo 18** a spoluvlastníckych podielov a spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5339 a na pozemku parcelné číslo 1821/2 o výmere 2076 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5339, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **9** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 86/4101 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11009,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 21760,- Sk **Ludomilovi Brezovskému a manž. Tatiane Brezovskej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3303,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2569,- Sk.

V dome súp. č. 1178 Ulica 28. októbra je spolu 56 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 54 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1178 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku kupujúci poverili Tebys spol. s r. o., s ktorou uzatvorili zmluvu o výkone správy.

## XLVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2602 v Trenčíne, Ulica Karpatská, orientačné číslo 44** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3758 a na pozemku parcelné číslo 1713/6 o výmere 634 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5771, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **21** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 77/1767 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 23919,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13830,- Sk **Viere Nižníkovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 16743,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2930,- Sk.

2. byt č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 76/1767 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 23478,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13580,- Sk **Zdenke Križanovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 7403,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2740,- Sk.

V dome súp. č. 2602 Ulica Karpatská je spolu 50 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 47 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2602 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

## XLIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1704 v Trenčíne, Ulica 17. novembra orientačné číslo 8** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 2998, na pozemku parcelné číslo 1528/74 o výmere 356 m<sup>2</sup>, príľahých pozemkov zast. parc. č.1528/55 o výmere 402 m<sup>2</sup> a zast. parc. č. 1528/56 o výmere 442 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 6263, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **11** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 78/946 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13194,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 49280,- Sk **Ivanovi Hošťákovi a manž. Márii Hošťákovej**.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1704 Ulica 17. novembra je spolu 12 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 7 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1704 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku kupujúci poverili Tebys spol. s r. o., s ktorou uzatvorili zmluvu o výkone správy.

## L.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2344 v Trenčíne, Halalovka, orientačné čísla 37, 39** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1, na pozemku zast. parc. číslo 2315/60 o výmere 232 m<sup>2</sup> a pozemku zast. parc. č. 2315/59 o výmere 229 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **2** pozostávajúci z **1** bytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33384,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3305,- Sk **Zdenke Hromníkovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10015,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2597,- Sk.

2. byt č. **5** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33384,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3305,- Sk **Margite Sudorovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10015,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2597,- Sk.
3. byt č. **6** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 64991,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6440,- Sk **Štefanovi Kaduchovi a manž. Ol'ge Kaduchovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19497,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2528,- Sk.
4. byt č. **8** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33331,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3300,- Sk **Božene Jánošíkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 9999,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2593,- Sk.
5. byt č. **10** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 55/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 48178,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4775,- Sk **Milanovi Ševčíkovi a manž. Zdenke Ševčíkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 14453,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2595,- Sk.
6. byt č. **11** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33471,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3315,- Sk **Rudolfovi Červeňanovi**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
7. byt č. **13** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45926,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4550,- Sk **Stanislavovi Kadlecovi a manž. Viere Kadlecovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13777,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2679,- Sk.
8. byt č. **16** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 46046,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4560,- Sk **Ing. Ivanovi Ševčíkovi a manž. Andree Ševčíkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13814,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2686,- Sk.
9. byt č. **18** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 64991,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6440,- Sk **Jiřímu Horničkovi**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19497,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2528,- Sk.
10. byt č. **17** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33384,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3305,- Sk **Edite Tekulovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10015,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v

pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2597,- Sk.

11. byt č. **19** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45976,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4555,- Sk **Miroslavovi Tarabusovi a manž. Monike Tarabusovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13793,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2682,- Sk.
12. byt č. **20** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33384,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3305,- Sk **Vladimírovi Lahkému**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10015,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2597,- Sk.
13. byt č. **23** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33384,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3305,- Sk **Anne Hlístovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10015,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2597,- Sk.
14. byt č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 64991,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6440,- Sk **Ivanovi Kolaříkovi a manž. Beate Kolaříkovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19498,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2528,- Sk.
15. byt č. **29** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33392,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3310,- Sk **Anne Miklášovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10018,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2598,- Sk.
16. byt č. **31** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45924,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4550,- Sk **Rastislavovi Žáčkovi a manž. Nadežde Žáčkovej**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13777,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2679,- Sk.
17. byt č. **33** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 64940,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6435,- Sk **Nikolajovi Alfjorovi, Valentínovi Alfjorovi, Rastislavovi Alfjorovi a Irene Alfjorovej do podielového vlastníctva**. Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19482,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2526,- Sk.
18. byt č. **35** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33392,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3310,- Sk **Ing. Petrovi Mikušovi a manž. Elene Mikušovej**. Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30% zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona číslo 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 14331,- Sk.



19. byt č. **37** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45976,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4555,- Sk **Eve Bed'ačovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

20. byt č. **39** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 65323,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6470,- Sk **PaedDr. Petrovi Kravcovi a Mgr. Alene Kravcovej**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19597,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2541,- Sk.

21. byt č. **41** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 33384,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3310,- Sk **Antonii Dvoranovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 10015,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2597,- Sk.

22. byt č. **42** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 75/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 64991,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6440,- Sk **Daniele Račkovičovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 19497,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2528,- Sk.

23. byt č. **43** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 56/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 48343,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4790,- Sk **Margite Liptákovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 14503,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2604,- Sk.

24. byt č. **44** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/2676 na spoločných častiach a zariadeniach domu a podielu 38/2676 na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 204.000,- Sk, z toho cena bytu 200.403,- Sk a cena pozemku 3597,- Sk **Danielovi Erlichovi**.  
Odpredaj bytu a pozemku za cenu 204.000,- Sk odporučila Finančná a majetková komisia MsZ v Trenčíne dňa 20.05.1999, nakoľko sa nejedná o predaj bytu nájomcovi, ale uvedený byt sa predáva ako byt voľný.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2344 Ulica Halalovka je spolu 48 bytov. Doteraz nebol v tomto dome odpredaný žiaden byt. Po schválení odpredaja týchto 24 bytov zostane v dome súp. č. 2344 vo vlastníctve Mesta Trenčín 24 bytov. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytom formou spoločenstva vlastníkov bytov.

## LI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2703 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 6** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3900 a na pozemku zast. parc. č. 2175/21 o výmere 440 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6090, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **23** - garsónka pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 30/1593 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9544,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu 4160,- Sk **Miroslavovi Trenčianskemu**.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zapletená 30% zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona číslo 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 4090,- Sk.

V dome súp. č. 2703 na Ul. J. Halašu je spolu 26 bytov. Doteraz bolo odpredaných 22 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2703 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r.o. Trenčín, s ktorou uzavrel zmluvu o výkone správy.

## LII.

Zmluvu o spoločenstve vlastníkov bytov v domoch súpisné číslo **2343 Ulica Halalovka "Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2343"** a výšku mesačných úhrad za byty, ktoré zostali vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovne:

č.b.	podl.pl	nájom	Fond 6,-Sk	Správa 140,-Sk	spolu	TEBYS	Mesto
5	38,36	494	230	140	370	247	123
8	38,3	494	230	140	370	247	123
11	38,37	494	230	140	370	247	123
13	54,09	651	325	140	465	326	139
14	38,65	494	232	140	372	247	125
17	38,36	494	230	140	370	247	123
18	74,68	853	448	140	588	427	161
21	74,68	853	448	140	588	427	161
22	54,29	651	326	140	466	326	140
23	38,44	494	231	140	371	247	124
24	74,68	853	448	140	588	427	161
26	38,36	494	230	140	370	247	123
27	74,69	853	448	140	588	427	161
29	38,36	494	230	140	370	247	123
30	74,68	853	448	140	588	427	161
32	38,36	494	230	140	370	247	123
35	38,37	494	230	140	370	247	123
39	77,94	865	468	140	608	433	175
43	52,83	651	317	140	457	326	131
44	38,36	494	230	140	370	247	123
45	77,64	865	466	140	606	433	173
47	38,36	494	230	140	370	247	123
spolu :					<b>9985</b>	<b>6943</b>	<b>3042</b>

Výška poplatkov vyplývajúcich pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaných bytov sa bude meniť podľa počtu neodpredaných bytov a podľa rozhodnutí zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do fondu opráv a údržby a poplatku za správu.

### LIII.

Zmluvu o spoločenstve vlastníkov bytov v domoch súpisné číslo **2344 Ulica Halalovka "Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2344"** a výšku mesačných úhrad za byty, ktoré zostali vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovne:

č.b.	podl.pl	nájom	Fond 4,-Sk	Správa 120,-Sk	spolu	TEBYS	Mesto
1	53,12	651	213	120	333	326	7
3	74,69	853	299	120	419	419	-
4	55,59	651	222	120	342	326	16
7	52,77	651	211	120	331	326	5
9	74,62	853	299	120	419	419	-
12	76,92	865	308	120	428	428	-
14	38,65	494	155	120	275	247	28
15	77,36	865	309	120	429	429	-
21	77,1	853	308	120	428	427	1
22	52,91	651	212	120	332	326	6
24	74,68	853	299	120	419	419	-
25	52,77	651	211	120	331	326	5
26	38,65	494	155	120	275	247	28
28	52,83	651	211	120	331	326	5
30	74,68	853	299	120	419	419	-
32	38,3	494	153	120	273	247	26
34	55,57	665	222	120	342	333	9
36	74,78	853	299	120	419	419	-
38	38,65	494	155	120	275	247	28
40	52,91	645	212	120	332	323	9
45	74,76	853	299	120	419	419	-
46	52,83	651	211	120	331	326	5
47	38,44	494	154	120	274	247	27
48	74,68	853	299	120	419	419	-
<b>Spolu</b>					<b>8595</b>	<b>8390</b>	<b>205</b>

Výška poplatkov vyplývajúcich pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaných bytov sa bude meniť podľa počtu neodpredaných bytov a podľa rozhodnutí zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do fondu opráv a údržby a poplatku za správu.

### LIV.

Zmluvu o spoločenstve vlastníkov bytov v domoch súpisné číslo **2392 Ulica Halalovka "Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2392"** a výšku mesačných úhrad za byty, ktoré zostali vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovne:

Fond	Správa	TEBYS	Mesto
------	--------	-------	-------

č.b.	podl.pl	nájom	300,-Sk	130,-Sk	spolu		
1	52,77	651	300	130	430	326	104
4	52,84	651	300	130	430	326	104
7	52,83	651	300	130	430	326	104
14	38,36	494	300	130	430	247	183
18	74,68	853	300	130	430	427	3
20	38,36	494	300	130	430	247	183
21	74,68	853	300	130	430	427	3
<b>Spolu</b>					<b>3010</b>	<b>2326</b>	<b>684</b>

Výška poplatkov vyplývajúcich pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaných bytov sa bude meniť podľa počtu neodpredaných bytov a podľa rozhodnutí zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do fondu opráv a údržby a poplatku za správu.

#### LV.

Zmluvu o spoločenstve vlastníkov bytov v domoch súpisné číslo **2336 Ulica Východná "Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2336"** a výšku mesačných úhrad za byty, ktoré zostali vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovne:

č.b.	podl.pl	nájom	Fond 6,-Sk	Správa 170,-Sk	spolu	TEBYS	Mesto
6	73,00	840	438	170	608	420	188
15	67,18	773	403	170	573	387	186
16	73,47	840	441	170	611	420	191
18	73,34	840	440	170	610	420	190
19	66,86	773	401	170	571	387	184
20	73,43	840	441	170	611	420	191
23	67,2	773	403	170	573	387	186
26	73,07	840	438	170	608	420	188
28	73,34	840	440	170	610	420	190
32	73,39	840	440	170	610	420	190
<b>Spolu</b>					<b>5985</b>	<b>4101</b>	<b>1884</b>

Výška poplatkov vyplývajúcich pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaných bytov sa bude meniť podľa počtu neodpredaných bytov a podľa rozhodnutí zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do fondu opráv a údržby a poplatku za správu.

#### LVI.

Pristúpenie k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov v domoch súpisné číslo **373 Ulica Gen. M. R. Štefánika 373 "Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 373"** a výšku mesačných úhrad za byty, ktoré zostali vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovne:

Byt.č.	Podl.pl.	nájom	FO-byt 500,-	správa	Spolu	TEBYS	Mesto
9	59	298,-	500,-	50,-	550,-	149,-	401,-
10	51,30	308,-	500,-	50,-	550,-	154,-	396,-
11	54,75	297,-	500,-	50,-	550,-	149,-	401,-
14	60,4	312,-	500,-	50,-	550,-	156,-	394,-
Spolu:					2200,-	608,-	1592,-

Výška poplatkov vyplývajúcich pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaných bytov sa bude meniť podľa počtu neodpredaných bytov a podľa rozhodnutí zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do fondu opráv a údržby a poplatku za správu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín pod bodmi I. – LVI., v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 194/*

K bodu 3T. Návrh na odpredaj bytov na Bavlárskej ul. č. 313, 310 a 311 v zmysle rozhodnutia finančnej a majetkovej komisie a odporúčenia VMČ Západ

**Ing. Žiška** sa vyjadril, že o bode 3T môže dať hlasovať až vtedy, keď bude mať písomný materiál, pretože nevie o čom by mal dať hlasovať.

**MUDr. Sedláček** upozornil, že takýto materiál nebol prerokovaný v MsR a preto nevidí dôvod, prečo by sme mali tento štandard na MsZ obchádzať.

**P. Machunka** poznamenal, že keď nebudeme hlasovať o majetkovom prevode ako takom, tak bod bol zaradený do programu dnešného MsZ, preto poprosil, aby bola k nemu otvorená rozprava.

Uviedol, že nie je splnená základná podmienka zákona, pretože príslušným pozemkom je ten, ktorý je využívaný výlučne vlastníkami bytov a je spravidla oplotený. K takýmto záverom dospela aj finančná a majetková komisia a naozaj pre nás nepochopiteľným spôsobom tento materiál nebol predložený na októbrové zasadnutie MsZ. Jednoducho MsÚ, ktorý má iný názor na vec, takýto materiál nezadal spracovať. Na zasadnutí VMČ Západ poslanci požiadali hlavnú kontrolórku, aby sa celou vecou zaoberala, pretože poslanci si síce vážia názor úradu, rešpektujú stanovisko úradu, ale podľa ich názoru nič nebráni tomu, aby aj keď má úrad iný názor, bol materiál predložený na zasadnutie MsZ s rozporom. Naformuloval uznesenie, kde MsZ ukladá prednostke MsÚ pripraviť materiál – Predaj bytov na Bavlárskej ul. v zmysle požiadaviek VMČ Západ a stanoviska finančnej a majetkovej komisie, nič nebráni tomu, aby tam bol uvedený rozpor, iný názor, iné právne stanovisko a predložiť takýto majetkový prevod na zasadnutie MsZ vo februári 2002.

Pripomenul MUDr. Sedláčkovi, že napr. byty sa na MsR neschvaľujú, tak prečo by sa nemohol schváliť aj tento majetkový prevod bez toho, aby nebol predložený MsR.

**Ing. Žiška** si myslí, že je to racionálny návrh, pretože hlasovať o majetkovom prevode, ktorý ani on nemá, je veľmi problematické. Nerád by urobil na dnešnom MsZ chybu, ktorá by nás potom spätne mohla mrziť. Treba materiál predložiť MsZ písomne.

**Ing. Klapita** poznamenal, že tento problém sa ťahá už od roku 1997, nevie si predstaviť, ako sa bude pokračovať, pretože časť domov už bola odpredaná s príslušnými pozemkami tak, ako stanovuje zákon. Ak v tomto prípade nepredáme byty aj s príslušnými pozemkami, zostanú tam tieto čiastkové pozemky, ktoré nebude môcť nikto využívať a čo s tými vlastníkami bytov, ktorí odkúpili byty aj s pozemkami v zmysle zákona v roku 1998-1999, budú žiadať vrátenie peňazí? alebo ako im vyhovieme.

**P. Machunka** sa vyjadril, že tí, ktorí kúpili byty v minulosti, tak ich kúpili v rozpore so zákonom, pretože odcitoval zo zákona „Príslušným pozemkom je ten pozemok, ktorý je spravidla oplotený a ktorý je využívaný výlučne súčasnými nájomníkmi bytov, ktoré sú predmetom predaja“.

**Ing. Žiška** doplnil, že právnici MsÚ urobia k tejto záležitosti aj právny výklad.

**JUDr. Štefániková** uviedla, že predaj bytov a pozemkov na Bavlnárskej ul. je dlhoročný problém, v minulom roku boli odkúpené nájomníkmi väčšie pozemky za väčšiu cenu a tam by naozaj došlo k rozporu v postupe. Upozornila, že VMČ ani komisia nemá rozhodovaciu právomoc, úrad nemal na základe čoho pripraviť niečo iné, alebo dať pokyn. Môžu o tom rozhodnúť len orgány mesta a to je primátor a MsZ. Boli tam aj rôzne petície, viackrát sme sa týmto zaoberali, kde bolo zodpovedané, že je to v súlade so zákonom. Prerokovali sme to aj s primátorom vo viacročnom postupe, ktorý tiež súhlasil s týmto stanoviskom. Takže nedá sa to interpretovať tak, že úrad nepripravil, lebo nesúhlasí s VMČ. Pokiaľ bude schválené uznesenie MsZ navrhnuté p. Machunkom, úrad pripraví materiál.

**Ing. Žiška** dodal, že materiál je treba pripraviť aj s právnym výkladom a prichystať ho na riadne rokovanie MsZ, aby sme sa nedopustili chyby.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 33 za, 1 proti, 2 sa zdržali hlasovania, uložilo prednostke MsÚ pripraviť materiál – Návrh na odpredaj bytov na Bavlnárskej ul. v zmysle požiadaviek VMČ Západ a stanoviska finančnej a majetkovej komisie vrátane právneho výkladu a predložiť ho na zasadnutie MsZ vo februári 2002.**

*/Uznesenie č. 195/*

K bodu 4. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín k 30.9.2001

**Ing. Maxon**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 4. Zdôraznil, že predmetný materiál bol spracovaný štandardne a v dostatočnej kvalite a bol zásadným východiskom pre rozpočtovanie pre rok 2002. V oblasti príjmov a výdavkov sa približujeme k rozpočtovaným parametrom, ktoré boli schválené v rozpočte na rok 2001. Musí konštatovať, že opäť sme v štandardných parametroch pokiaľ sa týka oblasti kapitálových výdavkov. Určite ste si všimli, že v oblasti bežných výdavkov sa plnenie pohybuje v rozsahu 60 – 67 %, ale v oblasti kapitálových výdavkov niečo cez 25 %, čo je prirodzene predmetom niekoľkoročnej kritiky. Nemyslíme si, že je optimálne, aby sa do posledného štvrťroku kumulovali všetky tieto výdavky. Prirodzene, že môžu byť argumenty, že to súvisí s procesom verejného obstarania, s procesom definitívneho uzatvorenia zmluvných vzťahov, napriek tomu si myslí, že úrad a predovšetkým MsÚ by mal využiť všetky možnosti, ktoré má, aby aj v tejto oblasti bolo zabezpečené plynulé čerpanie v oblasti kapitálových výdavkov. V súvislosti s vyhodnotením rozpočtu k 30.9.2001 rozšíril predložený návrh na uznesenie o bod 2, ktorý súvisí s predchádzajúcim rokovaním MsZ, s istými nejasnosťami pokiaľ sa týka systému financovania trenčianskej televízie, ktorý bude znieť takto: **MsZ žiada spracovať analýzu vyhodnotenia plnenia zmluvných podmienok so spoločnosťou s.r.o. Slovakia okolo sveta a predložiť ju na rokovanie prvého MsZ v roku 2002.** Myslí si, že bude optimálne, aby v analýze boli samozrejme premietnuté aj finančné veci, ktoré treba optimálne usporiadať a rovnako si myslí, že na tom prvom MsZ sa budeme mať možnosť venovať diskusii o objednávke a obsahovom zameraní z hľadiska potrieb informovanosti občanov prostredníctvom trenčianskej televízie a mali by sme si asi skonfrontovať naše predstavy s tým, ako televízia beží a v priebehu prvého štvrťroka by sme mali potom dospieť k vzájomnej dohode, aby sa pre prospech oboch zmluvných partnerov a predovšetkým v prospech občanov situácia zlepšila.

**Ing. Žiška** sa prihovára k druhej časti uznesenia navrhutej Ing. Maxonom, pretože je veľmi potrebné dotiahnuť aj tento náhľad na hospodárenie s finančnými prostriedkami mesta Trenčín.

**P. Nebus** poukázal na nasledovné položky:

- str. 29 – Čestné občianstva, Ceny mesta, Ceny primátora a Čestné počty mesta – je tam suma 47 tis. Sk a v celom texte nie je ani slova, za čo sa to minulo. Materiál má názov vyhodnotenie, spomíname v ňom privesky, kľúčenky a pod., a preto aj v tejto položke by malo byť napísané, za čo sa to minulo.
- str. 30 odiel 4421 – DOS – je tam napísané „plnenie k 30.9.2001 je vo výške 106 tis. Sk, t.j. na 8,2 %“ a posledná veta znie „čerpanie finančných prostriedkov bude v IV. štvrťroku 2001 na údržbu – maľovanie, nátery, výmena podlahovej krytiny a pod.“. Keď si zoberie, že 106 tis. Sk je 8,2 %, tak do konca roka by sa malo minúť na maľovanie, nátery, výmenu podlahovej krytiny 1,186 mil. Sk. Jemu sa to nezdá.

- str. 31 odiel 4422 – Ďalšie sociálne služby – je tam napísané „plnenie k 30.9.2001 je vo výške 84 tis. Sk, t.j. na 21,5 %“. V dnešnom období, kedy je toľko ľudí, čo by potrebovalo takúto sociálnu službu, tak my, zdá sa, že tú rozpočtovanú sumu nevieme ani vyčerpať.
- str. 31 odiel 4423 – Pomoc občanov v hmotnej núdzi – je tam napísané „plnenie k 30.9.2001 vo výške 108 tis. Sk, t.j. 36 %“, zase sa mu to nezdá.  
On sa len nahlas čuduje nad takto slabo čerpanými položkami k 30.9.2001. Doplnil, že takéto vyhodnotenie rozpočtu by mohlo byť aj ku koncu 11 mesiaca daného roku, aby poslanci vedeli reagovať.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 35 za:**

**1/ zobralo na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín k 30.9.2001 a**

**2/ uložila prednostke MsÚ zabezpečiť spracovanie analýzy vyhodnotenia plnenia zmluvných podmienok so spoločnosťou s.r.o. Slovakia okolo sveta a predložiť ju na rokovanie MsZ v mesiaci február 2002.**

*/Uznesenie č. 196/*

K bodu 5. Zmena plánu technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva na rok 2001

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 5. Predložená zmena vychádza z plánovaného rozpočtu, ktorý bol pôvodne schválený na rok 2001 a prípadné rozdiely, ktoré by sme mali dnes schváliť, sa týkajú 3 akcií, kde došlo k navýšeniu plánovaného rozpočtu a to pri rekonštrukcii sekundárnych rozvodov ul. Krátka, akcia sa dnes kolauduje, tam došlo k zmene trasovania rozvodov a navýšenie sa týka hlavne z titulu naviac zemných prác. Pri rekonštrukcii zariadenia na Považskej ul. 1713 sa riešil havarijný stav, kde sa pôvodne predpokladalo len s čiastočnou rekonštrukciou a nakoľko bol ten havarijný stav veľmi závažný a v ďalšom bode máme túto vec riešenú, tak museli byť presunuté finančné prostriedky na túto akciu. Naopak úspora z 5,1 mil. Sk na 3,2 mil. Sk je pri hydraulickom vyregulovaní domov, kde v zmysle zákona bolo mesto povinné urobiť túto reguláciu, avšak v I. etape sa urobila len v domoch, kde sú byty v 100 % vlastníctve mesta, tam kde je zmiešané vlastníctvo, to znamená, že kde sa medzitým byty odpredali, tam k tej regulácii nedošlo, lebo sa na tom nedohodli ostatní majitelia bytov a nemá význam regulovať sústavu tak, že budú vyregulované len niektoré byty a ostatné nebudú. Celkový objem finančných prostriedkov je zachovaný. Požiadal MsZ o odsúhlasenie tohto materiálu.

**P. Nebus** sa vyjadril, že Tebys spracoval do konca roka 2001 zmenu, na toto narážal pri vyhodnotení rozpočtu, ktoré sa robí k 30.9. a potom poslancividia len koniec.

**Ing. Celler** poznamenal, že Tebys je tlačný vykurovacou sezónou, čiže musí všetky práce stihnúť najneskôr do konca októbra, takže určite je v tomto šikovnejší.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo zmenu plánu technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva na rok 2001 v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 197/*

K bodu 6. Plán technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva domového a bytového fondu na rok 2002

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 6. V zmysle nájomnej zmluvy s s.r.o. Tebys o nájme tepelných zdrojov, príjmom rozpočtu je nájomné vo výške odpisov, pričom tieto zdroje musia byť znova použité do rekonštrukcie tepelných zdrojov. V rámci tohto princípu predložil návrh na odsúhlasenie plánu technického zhodnotenia, ktorý spočíva v 2 variantoch, preto v dvoch, lebo vychádzame z toho, že s.r.o. Tebys požiadala mesto o odkúpenie zdroja na Považskej ul. a zainvestovanie do tohto zdroja z vlastných zdrojov. V prípade, že MsZ v roku 2002 odsúhlasí predaj tohto tepelného zdroja, tak potom bude plán technického zhodnotenia v tej variante, že by sa rekonštruoval zdroj na ul. J. Zemana a zdroj na ul. Duklianskych hrdinov. V prípade, že by MsZ neodsúhlasilo predaj tepelného zdroja na

Považskej ul., tak ten by sa robil prioritne v roku 2002 a potom by sa robil tepelný zdroj na ul. J. Zemana.

**Ing. Jakubík** poukázal na poslednú stranu, kde sa vo variante B uvádza – 800 tis. Sk na bytový fond – montáž meračov na teplú vodu a spýtal sa, či ide o montáž meračov na byty v dome alebo na domy.

**Ing. Prno**, zástupca s.r.o. Tebys, zodpovedal, že ide o montáž meračov na teplú úžitkovú vodu na byty v domoch.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo Plán technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva domového a bytového fondu na rok 2002 v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 198/*

K bodu 7. Návrh na vyňatie tepelných zdrojov zo správy m.p.o. Integro

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 7. Uviedol, že ide o zjednotenie tepelných zdrojov vo vlastníctve mesta tak, aby tepelné zdroje boli v správe jedného subjektu a v tomto prípade sa navrhuje, aby uvedené tepelné zdroje, ktoré boli doteraz v správe Integra, prešli do správy s.r.o. Tebys aj z toho dôvodu, že s touto firmou je uzavretý nejaký vzťah, ktorý rieši financovanie rekonštrukcií na týchto tepelných zdrojoch. Čiže tu riešime do budúcnosti takú situáciu, že ak bude nevyhnutná investícia do týchto tepelných zdrojov, tak nebude nad rámec zmluvy s s.r.o. Tebys, ale bude vlastne riešená tým princípom, ako spomínal v predošlom bode, že výška nájomného, ktorá súvisí s odpismi na tepelných zdrojoch, sa rovná výške investície do tepelných zdrojov. Keby sme tento krok neurobili, vystavujeme sa riziku, že by sme v budúcich rokoch museli z rozpočtu mesta okrem tých zdrojov, ktoré dávame do tepelných zdrojov, investovať ďalšie peniaze z rozpočtu do týchto napr. 4 tepelných zariadení.

**Ing. Jakubík** upozornil, že od 1.1.2002 budeme brať niečo z firmy, ktorá už nebude existovať. Domnieva sa, že tento materiál nás jednoznačne presvedčuje o riešení dodatku k existujúcej nájomnej zmluve medzi mestom a s.r.o. Tebys, bude riešený dodatkom k zmluve o nájme, zrejme ten dodatok mal byť tu. Nevieme, či Tebys súhlasí s takýmto riešením, či to bolo s ním prerokované.

**Ing. Celler** predpokladá, že materiály, ktoré sú predložené na prerokovanie na MsZ, sú prerokované, nie sú tu podsúvané preto, aby sme sa mali čím zaoberať. Pokiaľ on vie, táto problematika bola riešená na úrovni štatutárov mesta, na úrovni MsÚ, na úrovni Dozornej rady Tebys-u. Ubezpečil, že druhá strana vie, čo sa dnes prerokováva na MsZ.

**Ing. Jakubík** požiadal zapracovať do uznesenia, že toto je riešenie, s ktorým Tebys súhlasí a dodatok nájomnej zmluvy bude platný s účinnosťou od 1.1.2002.

**Ing. Žiška** poznamenal, že dodatky riešia prírastok alebo úbytok majetku v danom fiškálnom roku, takže nevidí v tom problém.



**Ing. Bezák** informoval, že na MsR upozorňoval čo sa týka Energocentra na Mládežníckej ul. na to, že v materiáli sú niektoré nepresnosti a opäť sa aj v tomto objavujú a to, že kotolňa dodáva tepelnú energiu pre 8 subjektov, pravda je však, že pre 5 subjektov. Upozornil, že sme v jednej tretine vykurovacej sezóny, Energocentrum na Mládežníckej ul. vykuruje okrem Obchodnej Akadémie, mestskú športovú halu, mestský štadión Sokol, v mestskej športovej hale sa to rozpočítava na podnájomníkov Integra, ako sa budú riešiť od 1.1.2002 platby za plyn, vodu, pretože to môže spôsobiť novému správcovi, že sa staneme bezprízornými, že nám niekto zablokuje dodávku, starý už nebude platiť a nový ešte nebude platiť. Upozornil súčasne, že Obchodná Akadémia si pripravuje vlastnú kotolňu, odpojíme sa a je pripravený projekt so stavebným povolením na rekonštrukciu výmenníkovej stanice mestskej športovej haly, ktorý by bol lacnejší ako rekonštruovať Energocentrum.

**Ing. Celler** sa vyjadril, že MsZ nemá čo zaujímať stanovisko k tomu, ako si bude riešiť tepelný zdroj Obchodná Akadémia a ako sa bude postupovať ďalej s Energocentrom, tak to by nechal na odborníkov, lebo ide o technické veci.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 5 sa zdržalo hlasovania, vyňalo:**

**A)**

**1. nehnuteľnosť v k.ú. Trenčín – kotolňa /vrátane technologického zariadenia/ Energocentrum na Mládežníckej ulici č. 2 v Trenčíne zo správy Integro m.p.o. Trenčín, zastúpenej riaditeľom Ing. Ivanom Kobelárom s účinnosťou od 1.1.2002. Uvedený objekt bol zverený do správy m.p.o. Integro uznesením MsZ v Trenčíne č. 96 zo dňa 30.9.1994.**

	<b>Nadobúdacia hodnota</b>	<b>Zostatková hodnota k 31.12.2001</b>
stavebná časť	3.024 tis. Sk	2.543 tis. Sk
technologická časť	2.049 tis. Sk	1.227 tis. Sk

**Maximálny výkon na rozvod tepla do 3,48 MW, dĺžka rozvodného potrubia 290 m /pripojenie Mestskej športovej haly, Obchodnej akadémie a Mestského futbalového štadióna/. Kotolňa dodáva tepelnú energiu 8 subjektom.**

**2. technologické zariadenie – výmenníková stanica JUŽANKA na ul. Gen. Svobodu č. 1 v Trenčíne zo správy Integro m.p.o. Trenčín, zastúpenej riaditeľom Ing. Ivanom Kobelárom s účinnosťou od 1.1.2002. Uvedený objekt bol zverený do správy m.p.o. Integro uznesením MsZ v Trenčíne č. 111 bod 9.1. zo dňa 11.11.1993.**

	<b>Nadobúdacia hodnota</b>	<b>Zostatková hodnota k 31.12.2001</b>
stavebná časť		
technologická časť	1.650 tis. Sk	892 tis. Sk

**Hodnota stavebnej časti tepelného zdroja a hodnota rozvodov ÚK je súčasťou hodnoty stavebnej časti objektu.**

**Maximálny výkon na rozvod tepla 3,3 MW. Výmenníková stanica dodáva tepelnú energiu 21 subjektom.**

3. technologické zariadenie – výmeníková stanica TEXING na Kožušnickej ul. č. 2 v Trenčíne zo správy Integro m.p.o. Trenčín, zastúpenej riaditeľom Ing. Ivanom Kobelárom s účinnosťou od 1.1.2002. Uvedený objekt bol zverený do správy m.p.o. Integro uznesením MsZ v Trenčíne č. 111 bod 9.8. zo dňa 11.11.1993.

	Nadobúdacia hodnota	Zostatková hodnota k 31.12.2001
stavebná časť		
technologická časť	652 tis. Sk	316 tis. Sk

Hodnota stavebnej časti tepelného zdroja a hodnota rozvodov ÚK je súčasťou hodnoty stavebnej časti objektu.

Maximálny výkon na rozvod tepla 1,5 MW. Výmeníková stanica dodáva tepelnú energiu 5 subjektom.

4. technologické zariadenie – kotolňa na Staničnej ul. č. 330 v Trenčíne zo správy Integro m.p.o. Trenčín, zastúpenej riaditeľom Ing. Ivanom Kobelárom s účinnosťou od 1.1.2002. Uvedený objekt bol zverený do správy m.p.o. Integro uznesením MsZ v Trenčíne č. 29 bod 3. b zo dňa 29.4.1993.

	Nadobúdacia hodnota	Zostatková hodnota k 31.12.2001
stavebná časť		
technologická časť	101 tis. Sk	43 tis. Sk

Hodnota stavebnej časti tepelného zdroja a hodnota rozvodov ÚK je súčasťou hodnoty stavebnej časti objektu.

Maximálny výkon na rozvod tepla 0,348 MW. Kotolňa dodáva tepelnú energiu 14 subjektom.

Uvedený majetok – tepelné zdroje budú riešené dodatkom k Zmluve o nájme a výpožičke hnutelných a nehnuteľných vecí vo vlastníctve Mesta Trenčín uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Tebys s.r.o. Trenčín.

B) uložilo prednostke MsÚ pripraviť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve medzi Mestom Trenčín a Tebys, s.r.o. s účinnosťou od 1.1.2002.

*/Uznesenie č. 199/*

K bodu 8. Návrh novelizácie VZN č. 2/2000 O ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia

Ing. Celler, člen MsR, predložil materiál pod bodom 8. Uviedol, že na základe zmeny zákona musí dojsť aj k zmene VZN, pričom zásadná zmena sa týka toho, že za malý zdroj znečistenia sa podľa starého zákona považovalo zariadenie s príkonom nižším ako 0,2 MW a teraz je zmena na 0,3 MW. Požiadaval materiál schváliť v predloženom znení.

**P. Nebus** sa spýtal, či sa v zmysle tejto novelizácie zvyšujú aj ceny.

**Ing. Celler** odpovedal, že nie a celkový príjem bude mať minimálny dopad na rozpočet mesta.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo novelizáciu VZN č. 2/2000 O ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia.**

*/pod poradovým č. 200/*

K bodu 9. Návrh VZN mesta Trenčín č. 4/2001 O odpadoch

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 9. Uviedol, že predmetný návrh VZN vychádza z nového zákona o odpadoch účinného od 1.7.2001, dosť zásadným spôsobom mení nakladanie s odpadmi a jasnejšie vymedzuje základné pojmy, čo je komunálny odpad, aké sú iné typy odpadov, kto je pôvodcom odpadu. V tomto zákone sa ako nové zavádza miestny poplatok, ktorý je v ďalšom bode programu, pričom sa špecifikuje, kto je platiteľom tohto poplatku, či fyzická osoba ako občan, alebo právnické osoby alebo fyzické osoby ako podnikatelia. Jednoznačne sa tu stanovujú pravidlá nakladania s odpadmi s tým, že každá osoba, či už fyzická alebo podnikateľský subjekt, sa musí zapojiť do zberu odpadov, ktorý reguluje mesto. Súčasťou tohto VZN je aj systém zberu odpadov, ktorý musí každý rešpektovať, každý subjekt musí byť účastníkom tohto zberu, sú tam presne stanovené aj pravidlá, ako sa nový účastník stáva účastníkom systému tohto zberu, jasne sa zakazuje obvyklá činnosť na území mesta t.j. spaľovanie lístia, trávy a ostatného odpadu, sú tu jasne

zadefinované sankcie, pričom pri právnických osobách je v kompetencii primátora uložiť pokutu až do 200 tis. Sk. V článku 11 sú stanovené prechodné ustanovenia, kedy je jednak samotné VZN účinné, kedy sú účinné jednotlivé články tohto VZN hlavne vo vzťahu k separovanému zberu. To sú najzákladnejšie body, ktoré zavádza toto nové VZN. Doplnil, že VZN je predložené až na decembrovom MsZ z toho dôvodu, že zákon o odpadoch bol prijatý NR SR v júni a účinný v júli 2001 a až potom boli vydané k zákonu vykonávacie vyhlášky, školenia prebehli až v októbri, a preto nemohlo byť toto VZN predložené na MsZ skôr. Požiadaval o schválenie materiálu v predloženom znení.

**P. Michalčík** sa spýtal na článok 5 ods. 1, či ide o jednu 1 100 l nádobu na stanovený počet občanov 31-60.

**Ing. Celler** odpovedal, že áno.

**P. Nebus** sa informoval na článok 5, ods. 5, či pôvodcami KO sú aj novonarodené deti. Čo sa týka vývozu 110 l nádob 1 x týždenne, občanom by stačilo 1 x za 2 týždne. Používa sa argument hygienika, že nádoby sa musia čistiť, ale nečistia sa. Požiadaval za seba aj za ľudí, potrebovali by 110 l nádobu vyvieť 1 x za 2 týždne. Tabuľka v článku 5 je robená nie pre tých, čo sú producenti odpadu, ale pre tých, čo vykonávajú tú činnosť a to sa mu celkom nezdá.

**Ing. Celler** odpovedal, že pôvodcami odpadu sú aj novonarodené deti a vo VZN je presne špecifikované, kto je pôvodcom KO aj čo sa týka právnických osôb. Čo sa týka požiadavky o

vývoz nádoby 1 x za 2 týždne, teraz to už môže byť občanom jedno, pretože zaplatia 500,- Sk/na rok, či sa im vyvezie nádoba 1 x za týždeň alebo 1 x za 2 týždne.

**MUDr. Žitňan** poznamenal, že požiadavka hygienika vyvážať nádoby 1 x týždenne je preto, lebo v nádobách dochádza k rozkladu organického odpadu najmä v letných mesiacoch, vytvárajú sa v nich rôzne plesne, ktoré sú veľmi škodlivé životnému prostrediu. Upozornil, že často býva svedkom toho, že na pešej zóne /na Štúrovom nám., pri Priore a pod./ vybehne predavač z obchodu a natlačí do kontajnera plné igelitky odpadu. Aj na toto by sa mala zamerať pozornosť, aby tvorcovia odpadu zdokladovali, že majú zmluvu s vývozcom odpadu.

**Ing. Žiška** pripomenul, že Mesto Trenčín nevydá súhlas s umiestnením prevádzky a k otváracím hodinám, pokiaľ nemá podnikateľ uzatvorenú zmluvu o odvoze komunálneho odpadu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo VZN mesta Trenčín č. 4/2001 O odpadoch.**

*/pod poradovým č. 201/*

K bodu 10. Návrh novelizácie VZN mesta Trenčín č. 3/2001 o miestnych poplatkoch na území mesta Trenčín

**Ing. Maxon**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 10. Uviedol, že predmetný materiál je aplikáciou zákona č. 223/2001 o odpadoch, ktorý mal ambíciu predovšetkým zosúladiť legislatívu SR s právom Európskej únie. V samotnom materiáli je definované, za čo sa platí poplatok. V dôvodovej správe je uvedené, že rozsah sadzby poplatku je stanovený zákonom, ktorý môže byť určený MsZ v jednotlivých mestách a obciach od 80,- Sk do 1200,- Sk za kalendárny rok. Ďalej je tam uvedené, že na základe akých podkladov sa zrodil návrh v tých príslušných finančných čiastkach, ako je v tomto VZN navrhované. Predovšetkým stojí za zmienku skutočnosť, že pokiaľ sa zosumarizovali podklady odboru ŽP, na základe ktorých sa vychádzalo z aktuálnych nákladov na zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu aj drobného stavebného odpadu, tak tie náklady v meste Trenčín vychádzali približne 49 900 tis. Sk. Preto aj tie navrhované poplatky, ktoré sú vo VZN uvedené, tak po konečnom sumári tvoria čiastku 50 mil. Sk. Myslí si, že treba zdôrazniť, že táto čiastka neovplyvňuje rozpočtové hospodárenie mesta Trenčín, pretože na jednej strane je príjmom rozpočtu, na druhej strane je zákonnou povinnosťou, aby mesto tieto prostriedky vkladalo do prepravy, likvidácie tuhého komunálneho odpadu a ostatného odpadu. Možno že rozpočtové hospodárenie mesta ovplyvnia prevádzkové náklady na správu tohto poplatku. Rovnako sa vychádzalo pri tomto VZN aj z materiálov Národného úradu práce, Krajského štatistického úradu. Zdôraznil, že k 16.11.2001 podľa údajov registra evidencie obyvateľov v Trenčíne bolo prihlásených s trvalým pobytom 58 520 obyvateľov a na prechodný pobyt 683 obyvateľov. Štatistické údaje v žiadnom prípade nie je možné spochybňovať, počet prechodne prihlásených sa mu zdá byť malý, ak berieme do úvahy internátne ubytovaných ľudí na Trenčianskej univerzite, ale musíme vychádzať exaktne zo štatistických údajov, ktoré také boli. V návrhu je uvedené, že fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom, týka sa to všetkých podnikateľov, by mala platiť 500,- Sk na osobu. Pri nehnuteľnosti a byte, ktoré slúžia na bývanie, podľa počtu osôb, ktoré sú tam prihlásené, pôvodný návrh sa pohyboval v čiastke 550,- Sk, ale nakoniec po prepočítaní štatistických informácií vo väzbe na počet obyvateľov, vo väzbe na počet zaregistrovaných podnikateľských subjektov ako fyzických osôb tak aj právnických osôb, usúdili sme, že rozpočtovanú čiastku by bolo možné zinkasovať aj pri

poplatku 500,- Sk. Upozornil, že pri osamelo žijúcich ľuďoch alebo pri málo početných rodinách, to znamená, že rodina s dvomi prihlásenými na 1 byt, sa bude pohybovať zhruba vo finančných reáliách roku 2001, kedy sa uplatňuje metodika takpovediac množstevného zberu podľa počtu smetných nádob. U užívateľov bytov, kde je prihlásených už viac ako dvaja, tak poplatok za rok bude vyšší a samozrejme s počtom prihlásených osôb bude poplatok rásť. V návrhu navrhujeme, aby právnické a fyzické – podnikatelia platili 1000,- Sk na osobu a týka sa to nehnuteľnosti pri byte, nebytovom priestore, ktorého vlastníkom alebo užívateľom je právnická a fyzická osoba – podnikateľ, ktorá samozrejme aj slúži k podnikateľským a obchodným účelom. Ďalej navrhujeme, aby platili 500,- Sk pri nehnuteľnosti, byte, nebytovom priestore, ktorého vlastníkom alebo užívateľom je právnická a fyzická osoba – podnikateľ, týka sa to podnikateľa, ktorý nemá žiadnych zamestnancov. Myslí si, že dosť problematické je stanovenie čiastky na jedného zamestnanca a rok, treba zdôrazniť, že u podnikateľov, ktorí zamestnávajú väčší počet zamestnancov, takéto spoplatnenie bude dosť finančne náročné. Myslí si, že len pri Merine, a.s. ten poplatok, ktorý podľa starej metodiky predstavoval zhruba 300 tis. Sk, tak podľa novej metodiky, pokiaľ by bolo predmetné VZN schválené v predloženej znení, tak bude predstavovať čiastku cca 1 mil. Sk, takže je to nárast približne 700 tis. Sk. Treba povedať, že samotné spoplatnenie je dôsledkom už spomínaného platného zákona o odpadoch, na druhej strane nemožno nevidieť, že tento zákon má niekoľko problémov. Za taký kľúčový problém pokladáme to, že nie je možné objektívne zlúčiť metodiku spoplatnenia a metodiku množstevného zberu, čo považujeme pre niektoré podnikateľské subjekty istým spôsobom za diskriminujúce. Predpokladá ale, že v legislatívnom procese začiatkom budúceho roka aj vo väzbe na tie problémy, ktoré budú mať mestá aj obce v súvislosti s týmto poplatkom, sa objaví novela. Poznamenal, že takto koncipovaný zákon nedáva jasné pravidlá na diferenciáciu tých, ktorí skutočne produkujú a tých, ktorí sú producenti odpadu v podstatne menšom rozsahu. Ide o nejaké zpriemerovanie a niektorí podnikatelia budú zvýhodnení, iní nie. Chce tým povedať, že niektorí budú prispievať pre tých, ktorí toho odpadu tvoria viac. Nepovažuje to za spravodlivú metódu v tom smere, že jednoznačne množstevná metóda by dokázala objektívnejšie vystihnúť finančné nároky. Na druhej strane nemáme veľký priestor na to, aby sme nejakým spôsobom zvažovali celkom inú cestu. Zdôraznil, že za predpokladu, že by sme boli podstatnejšie veľkorysejší v minimalizácii poplatkov, tak si musíme byť vedomí, že návrh predkladaného rozpočtu na rok 2002 by nebol aktuálny, lebo presne o tú čiastku, o ktorú by sme znížili poplatky, tak s tou čiastkou by sme museli uvažovať ako príspevok mesta Trenčín pre m.p.o. alebo príspevok pre prevádzkovateľa, s ktorým máme zmluvný záväzok na prepravu, zneškodňovanie komunálneho odpadu a ostatného odpadu. Považuje tento návrh VZN za istý kompromis. Poplatky sa stanovujú na 1 kalendárny a 1 rozpočtový rok, pokiaľ takéto rozhodnutie spravíme, tak má účinnosť 1 rok. K prípadnej korekcii poplatkov, pokiaľ by neboli objektívne a život by ukázal, že nie sú objektívne, tak je možné sa vrátiť k tomu ale až v budúcom MsZ. Nechce spochybniť tento predložený návrh VZN, je to istý kompromis na nový zákon o odpadoch. Odporučil schváliť predloženú novelizáciu VZN.

Upozornil na drobné textové chyby v materiáli, ide o článok 55 ods. 3 – treba doplniť text takto: „Zánik poplatkovej povinnosti je právnická a fyzická osoba – podnikateľ **povinná** oznámiť ...“. Tiež v článku 5 ods. 7 doplniť text takto: „Správca poplatku vyrúbi poplatok fyzickej osobe (vlastníkovi alebo jednému zo spoluvlastníkov bytu) platobným výmerom podľa **počtu osôb prihlásených k trvalému pobytu alebo prechodnému pobytu v meste v súlade so stavom k 1.1.2002.**“

**Ing. Jakubík** poukázal na článok 53 ods. 4, chce to previesť na existenciu spoločenstiev vlastníkov bytov, ani jeden z nás nemá možnosť vstúpiť do evidencie trvalého alebo prechodného pobytu obyvateľstva. Konkrétne v jeho paneláku je zopár ľudí prihlásených na

trvalý pobyt, ktorí tam viac ako 10 rokov neboli, ani tam fyzicky nebývajú. Nemáme ako spoločenstvo právo vstúpiť do evidencie obyvateľstva a žiadať o zrušenie pobytu. Poprosil, aby sme takýto výklad nemohli na základe tohto VZN použiť. Určenie musí byť v takýchto prípadoch orientované platobným výmerom zo strany mesta na konkrétne osoby, nie na spoločenstvá. Treba ods. 4 upraviť tak, aby sa to nedalo vzťahovať na spoločenstvá. Pokiaľ sa spoločenstvá dobrovoľne dohodnú, je to v poriadku, ale ak nie, nemalo by mesto v tomto prípade rozhodovať o tom, že poplatníkom bude správca a nie konkrétna fyzická osoba.

**Ing. Bajčíková** doplnila, že na finančnej a majetkovej komisii bol predložený návrh, kde bol rozdiel medzi poplatníkom a platiteľom. Na základe odporúčania komisie a MsR bolo určené, že je rozdiel – poplatník a platiteľ. Spoločenstvo vlastníkov bytov nie je spoluvlastníkom nehnuteľnosti a tento ods. 4 hovorí o spoluvlastníkoch nehnuteľností.

**Ing. Jakubík** poznamenal, že tento odsek nehovorí o prípade spoluvlastníctva, ak sa spoluvlastníci dohodnú na správcovi alebo zástupcovi, tak v takom prípade je toto spoločenstvo. Ak sa nedohodnú, tak v takom prípade rozhoduje mesto.

**P. Machunka** upozornil, že spoločenstvo nie je spoluvlastníkom bytu, nemôže sa to vzťahovať na spoločenstvo.

**Ing. Žiška** si myslí, že pod čiaru sa môže dať vysvetlivka, že sa to nevzťahuje na spoločenstvo.

**P. Nebus** nechce hovoriť o zákone, ktorý platí, ale chce hovoriť o poplatkoch, ktoré sú zákonom stanovené v rozsahu 80 Sk do 1200 Sk. Uviedol príklad – 5 členná rodina, ktorá platievala 1430 Sk, bude teraz platiť 2500 Sk. Otázka znie „za čo?“ – inflácia alebo čo?. Poprosil novinárov, aby uverejnili kompletný zoznam, kto ako hlasuje, aby si každý poslanec pred občanom zdôvodnil to, čo teraz ideme odsúhlasiť. Keď zaplatí 500 Sk, potom ako je to s tým separovaným odpadom, bude chodiť pár stoviek metrov ku kontajnerom na sklo, papier a pod. a vytrieďovať ho. Keď už nebude platiť za nádobu a za vývoz, bude platiť za osobu, čiže už ho nebude zaujímať, koľko je v nádobe, či tam má 2 alebo 5 kontajnerov, čiže bude sa správať, ako sa to hovorí – trhovo. Na jednej strane sme plní rečí trhového hospodárstva, na druhej strane, ak to firmám vyhovuje, tak my to odhlasujeme AN blok – platíme za niečo a nevieme za čo. Treba sa ísť opýtať do okolia Trenčína, ako tam platia a odvážajú, tiež je to tam úplne ináč, pre občana výhodnejšie. Z ničoho nič bude rodina platiť podstatne viac. Zopakoval, aby bol konkrétny, keď sme odsúhlasovali to, že mesto Trenčín nemá na to, aby podnikalo a podniká zle a bude to pre občana v konečnom dôsledku nevýhodné a hlasovali sme tak, ako sme hlasovali, máme tam – členovia predstavenstva sú Ing. Mažár, Ing. Hegerová, členovia dozornej rady p. Machunka a Ing. Bezák, predseda dozornej rady p. Machunka, ak to stále platí, predsa sa tam argumentovalo, že budeme tam mať svojich ľudí a budeme hovoriť do zvyšovania cien. Nepočuje od nich, aby podali na MsZ správu, ktorú by sme my vedeli nejako argumentovať. Buď argumentuje za to, čo mu hovoria občania, alebo argumentuje za to, čo povie MsÚ. Napr. vie, že je to výhodné pre školy a nemocnice, pretože je to na počet zamestnancov, ale napr. hotel alebo penzión má platiť 500 Sk na zamestnanca a 500 Sk za lôžko, vyťažiteľnosť je 30-40 %. Rozmýšľal nad tým niekto, že napr. hotel, ktorý má 200 lôžok, zaplatí za lôžko 500 Sk na rok plus za každého zamestnanca. Chce konkrétnejšie v číslach povedať, za čo tu budeme hlasovať, snažili sme sa narábať s odpadmi, aby sme tie 2 kontajnery využívali, lebo za ne sme platili, teraz zaplatíme miesto 35 tis. Sk 62 tis. Sk ročne, lebo už nikoho nezaujímá, koľko sa vyvezie odpadu. V zásade, v princípe, s týmto za ľudí mesta Trenčín, ktorých on pozná, nemôže súhlasiť aj s ohľadom na to, že je to

neskoro, na poslednú chvíľu, zas je to proti ľuďom. Samozrejme nemôžu byť nádoby menšie ako 110 l, samozrejme nemôže byť vývoz 1 x za 2 týždne, hoci polovica ľudí tú nádobu odvezie vtedy, keď ju dá na chodník, čiže účtuje sa 1 x týždenne, ale koľko ľudí nedá tú nádobu na chodník a jednoducho sa nevyvezie, nikomu to nevadí. Nie je tá koncepcia výhodná pre toho, ktorý by mal platiť za to, čo mu je aká služba skutočne poskytnutá, ale je výhodná pre toho, čo vyberá a pre toho, kto chce dobre zarobiť. Nezaplatíme za to, čo si objednáme, resp. za to, čo sa v skutočnosti vykoná, ale za to, čo si firma vyúčtuje, čo to má spoločné so spravodlivosťou a právom, za seba to nepodporí, za to hlasovať nebude, pretože to nie je pre občana ale proti občanovi. Kto by chcel s ním na túto tému diskutovať, má množstvo vecí a otázok čo sa týka tohto materiálu. Dobre si to rozmyslite, občania sa Vás budú na to pýtať, lebo za každým bude veta – poslanci to odhlasovali.

**Ing. Maxon** pripomenul, že vo svojom vystúpení zdôraznil, že to bude mať ekonomický dopad na občanov mesta Trenčín, predovšetkým na tých s mnohočlennými rodinami, rovnako to bude mať ekonomický dopad aj na podnikateľské subjekty, či právnické alebo fyzické osoby. Zdôraznil, že takto navrhované VZN je optimálnym kompromisom z hľadiska aplikácie zákona č. 223 o odpadoch. My sa môžeme dnes rozhodnúť, že spoplatnenie zostane také, ako bolo, ale v tom prípade musíme odročiť rokovanie o návrhu rozpočtu mesta Trenčín a celý rozdiel, ktorý predstavuje čiastku možno 20 mil. Sk, musíme nájsť v rozpočte a prideliť ako príspevok či už cez MHT alebo priamo zmluvnému partnerovi, ktorý zabezpečuje likvidáciu tuhého komunálneho odpadu. My inú alternatívu nemáme. Je pravda, že pri tomto riešení by občan mesta Trenčín mal participovať aj na tom, že na autobusovej zastávke vyvezú odpadový kôš, doposiaľ to bolo riešené prostredníctvom príspevku mesta na túto činnosť. Upozornil, že náklady na zber tuhého komunálneho odpadu, na jeho likvidáciu, na jeho prepravu, podľa ekonomických podkladov, ktoré sme dostali, v roku 2001 budú predstavovať čiastku 49 600 tis. Sk, to znamená, že my s cenou ako takou nerobíme nič. Ten

objem zostáva napriek tomu, že sa dá predpokladať dvojciferná inflácia, dá sa predpokladať liberalizácia niektorých cien vstupov. Je to naozaj veľmi komplikované, ako sa rozhodnúť, predpokladá, že poslanci sledovali, ako sa rozhodli viaceré mestá na Slovensku.

**P. Machunka** súhlasí s mnohými argumentmi, ktoré predniesol p. Nebus, ale tak ako povedal Ing. Maxon, zodpovednosť za to, ako sa bude realizovať vývoz tuhého komunálneho odpadu od 1.1.2002, nebude niest' 40 poslancov MsZ, ale tí poslanci NR SR, ktorí hlasovali za spomínaný zákon. Tento zákon je naozaj demotivujúci k triedeniu, k ekologickému správaniu sa občanov, argumenty p. Nebusa sú pravdivé, ale my sme hodení do istého legislatívneho rámca, ktorý musíme dodržať a nemôžeme si ho istým spôsobom vydobýť. A keď tu hovoríme o zodpovednosti, informoval, že ak dnes nerozhodneme o VZN, alebo do konca roka nebude platné uznesenie, ktorým schválime toto VZN, tak v zmysle zákona bude 80 Sk poplatok za vývoz tuhého komunálneho odpadu na občana, na zamestnanca a naozaj nám to spôsobí podľa jeho názoru rozvrat rozpočtového hospodárenia mesta.

**Ing. Jakubík** sa pokúsil precizovať návrh v článku 53 ods. 4, ktorý má v 2 variantoch. Prvý variant by znel takto: **Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru, ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, môže byť platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkmi. Ak je vlastníkom štát alebo mesto, je platiteľom ním stanovený správca.**

Druhý variant by znel takto: **Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru, ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový**

**priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkmi. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, sú platiteľmi vlastníci alebo nájomcovia nehnuteľnosti. Ak je vlastníkom štát alebo mesto, je platiteľom ním stanovený správca.**

**Ing. Lobotka** pripomenul, že zo zákona je povinný každý činžiak mať určeného správcu, buď sa občania dohodnú, alebo túto činnosť vykonáva organizácia. Odporučil uznesenie dopracovať o ukladaciu časť, že ten rok, ktorý budeme mať, aby sme pripravili také opatrenia, aby sme od 1.1.2003 mohli na území mesta organizovať množstevný zber.

**Ing. Žiška** súhlasí s Ing. Maxonom, zákon nie je skutočne dobrý, treba pristúpiť počas roku k novelizácii zákona, aby nám nedával takéto kritériá. Ten dopad sa bude dať vyčíslieť počas roku a určite už viacerí volajú po novele tohto zákona. Je to rozumný kompromis k existujúcemu zákonu.

**P. Nebus** navrhol stanoviť poplatok v cene, aký je tento rok a nie v cene 500 Sk. Čo sa týka poplatku 500 Sk na zamestnanca a rok a 500 Sk na lôžko a rok, stanovme tú sumu podľa vyťažiteľnosti, pretože je to riadna položka.

**Ing. Mažár** podotkol, že p. Nebus argumentoval, že po prepočítaní sme platili 350 Sk a teraz je návrh 500 Sk. Treba si však prepočítať, koľko platí mesto za ostatné akcie, ktoré sú, to znamená, to čo je v smetných nádobách na námestí, to čo je likvidácia smetných nádob, to čo bolo jarne, jesenné upratovanie. Upozornil na jednu záležitosť, treba sa opýtať Ing. Krátkeho, ten upozorňuje na čiernu skládku na Novinách a keď by sme mali hovoriť o tom, že vráťme sa k cene a neodsúhlasme to, čo je navrhované vo VZN, tak potom poprosil p. Nebusa, aby určil, ktoré investičné akcie – kanalizácia, elektrina, voda, plyn, vypadnú z nášho rozpočtu, pretože ich budeme musieť zaplatiť tak či tak z daňových poplatkoch občanov nášho mesta a nebudeme investovať do ničoho. Keďže producentom odpadu v zmysle zákona o odpadoch je občan, mesto je len povinné zabezpečiť vývoz tohto komunálneho odpadu, to si treba uvedomiť. Vie, že dopad na občana je veľký, ale musíme si urobiť záver v tom, že musíme upraviť rozpočet, vylúčiť investičné akcie, aby sme mohli sanovať čierne skládky, ktoré tvoria ľudia. Bohužiaľ to býva tak, že jeden, ktorý si plní povinnosti zo zákona, dopláca na piatich, ktorí si ich neplnia. Vysvetlil, prečo je ten návrh taký, ako člen predstavenstva POS hovorí, že veľmi sme si dávali pozor na to, aké sú tam ceny. Nie sú nadsadené, ale vychádzajú z objektívnej reality.

**Ing. Jakubík** upozornil, že p. Nebus nie je v stave sám rozhodnúť o vyškrtnutí niektorých investičných akcií, zdá sa mu to byť veľmi osobné vystúpenie k p. Nebusovi zo strany Ing. Mažára.

**MUDr. Chovanec** vyzval MsZ k tomu, aby sme diskusiu viedli tak, aby sme dokázali nájsť spoločné stanovisko a rozhodnutie. Odporučil MsZ prijať také VZN, aby sa poslanci stotožnili k jednotnému stanovisku, pretože čím bude rozhodnutie konsenzuálnejšie, tým lepšie pre autoritu mesta, MsZ a aj pre záujem občanov.

**MUDr. Sedláček** požiadal primátora mesta o hlasovanie o ukončení rozpravy. Poznamenal, že nikto tu proti nikomu osobne nevystupuje, máme také kompetencie aké máme, tak neriešme to, čo vyriešili iní, hľadajme normálne, správne cesty, ako upozorniť na to, že to nie je dobré riešenie.



*1/ Hlasovanie o ukončení rozpravy k bodu 10*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 4 proti, 5 sa zdržalo hlasovania, schválilo ukončenie rozpravy k bodu 10.**

**Ing. Žiška** zopakoval k návrhu Ing. Jakubíka citáciu zákona „Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkami. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa obec. Ak je vlastníkom štát alebo obec, je platiteľom správca.“

*2/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – variant č. 1 – zmeniť v článku 53 ods. 4 takto:  
Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru, ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, môže byť platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkami. Ak je vlastníkom štát alebo mesto, je platiteľom ním stanovený správca.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 6 za, 17 proti, 9 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka – variant č. 1.**

*3/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – variant č. 2 – zmeniť v článku 53 ods. 4 takto:  
Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru, ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkami. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, sú platiteľmi vlastníci alebo nájomcovia nehnuteľnosti. Ak je vlastníkom štát alebo mesto, je platiteľom ním stanovený správca.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 18 proti, 10 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka – variant č. 2.**

**P. Nebus** chce, aby bol poplatok určený podľa využiteľnosti ubytovacích zariadení, penziónov, hotelov a nie podľa počtu lôžok.

*4/ Hlasovanie o návrhu p. Nebusa*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 10 za, 14 proti, 12 sa zdržalo hlasovania, neschválilo návrh p. Nebusa.**

*5/ Hlasovanie o pôvodnom materiáli ako celku*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 6 proti, 7 sa zdržalo hlasovania, schválilo novelizáciu VZN č. 3/2001 o miestnych poplatkoch na území mesta Trenčín.**

/pod poradovým č. 202/

K bodu 11. Návrh VZN č. 1/2002 o určovaní a vyberaní dane z nehnuteľností na území mesta Trenčín

**Ing. Maxon**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 11. Zdôraznil, že v tomto VZN, ktoré je MsZ povinné každý rok schvaľovať, sa v zásade mení len článok 13 ods. 3, kde sa navrhuje doplniť k výškam pokút slová **najviac** 500 Sk a **najviac** 5000 Sk. V samotnom materiáli je aj odôvodnenie tejto navrhovanej zmeny. Poprosil v článku 19 ods.1 upraviť dátum z 14.12.2001 na **13.12.2001**, ak bude VZN schválené. Odporučil MsZ predmetný materiál schváliť v predloženom znení.

**P. Machunka** uviedol, že niekoľkokrát sa poslanci stretli na zasadnutiach VMČ s občanmi pri diskusiách s požiadavkou, aby výška dane zodpovedala aj úrovni služieb, ktoré poskytuje následne mesto. Preto navrhol zmenu článku 8, ktorá bude znamenať diferencovanie sadzby dane podľa toho, aké služby sú poskytované vlastníkom nehnuteľnosti. Diferenciácia by mala byť závislá od toho, či vlastník nehnuteľnosti, ktorá je určená na bývanie, má alebo nemá k dispozícii kanalizáciu, má alebo nemá k dispozícii možnosť napojenia sa na verejný rozvod vody, má alebo nemá k dispozícii asfaltovú komunikáciu ako prístupovú ku svojej nehnuteľnosti. Navrhuje nové znenie článku 8 takto:

- písm. a/ - zostáva také ako v materiáli
- **písm. b/ - 1,25 Sk za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, ak takéto stavby nie je možné pripojiť na verejný vodovod z iných dôvodov ako dôvodov na strane daňovníka**
- **písm. c/ - 1,25 Sk za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, ak takýmto stavbám nevedie miesta komunikácia**
- **písm. d/ - 1,15 Sk za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, ak takéto stavby nie je možné pripojiť na verejný vodovod a zároveň aj kanalizáciu**
- **písm. e/ - 1,10 Sk za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, ak takéto stavby nie je možné pripojiť na verejný vodovod a takisto nevedie k nim miestna komunikácia**
- **písm. f/ - 1,- Sk za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, ak takéto stavby nie je možné pripojiť na verejný vodovod a zároveň ani na kanalizáciu.**
- **písm. g/ - 1,- Sk za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, ak takéto stavby nie je možné pripojiť na verejnú kanalizáciu a nevedie k nim miestna komunikácia**
- **písm. h/ - 0,75 Sk za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, ak takéto stavby nie je možné pripojiť na verejnú kanalizáciu, verejný vodovod a ani k nim nevedie prístupová komunikácia.**

V jednoduchosti to znamená asi toľko, ak nie je nehnuteľnosť pripojená na kanalizáciu, tak je tam istá zľava vo výške 15 %, ak tam nie je vodovod 10 %, ak tam nie je komunikácia 10 %, teda pri kumulácii to môže znamenať maximálne 35 % zľavu, ale len zo sadzby dane zo stavby nie z pozemku. Pôvodné písmená b/ až g/ by boli označené ako i/ až n/ a ostatné znenie odsekov článku 8 by zostalo tak, ako je navrhnuté v materiáli.

Zdôvodnil svoj návrh v súlade so zákonom, § 11 zákona č. 317/1992 Zb. v znení neskorších predpisov vo svojom odseku 6 hovorí, že správca dane môže podľa miestnych

podmienok znížiť sadzbu dane podľa príslušných odsekov až o 50 % alebo rovnako ju zvýšiť až o 50 %. Tento návrh je v týchto dimenziách. Vykonávací predpis k tomuto odseku, paragrafu a zákonu stanovuje výklad pojmu ako mestská časť a pod., v návrhu, ktorý predložil žiadne takéto pojmy nepoužívame. Je presvedčený, že zdôvodnenie či k stavbe vedie napr. miestna komunikácia s asfaltovým povrchom alebo nie, je miestnou podmienkou, na základe ktorej stanovujeme sadzbu dane, rovnako tá sadzba dane je len jedna pre ten ktorý typ nehnuteľnosti. Požiadal o podporu svojho pozmeňujúceho návrhu.

**Ing. Jakubík** sa spýtal p. Machunku, akým spôsobom bude preukazné, či prístupová cesta je prašná alebo asfaltová, teda čo bude predmetom posudzovania poskytnutia na tú zľavu.

**P. Machunka** doplnil, že ak si bude chcieť občan toto uplatniť, tak jeho povinnosťou bude do konca januára podať daňové priznanie, kde tento svoj návrh uplatní. Poslanci a takisto aj pracovníci úradu vedia, ktorá cesta je alebo nie je prašná.

**Ing. Žiška** sa vyjadril, že keby sme toto zaviedli, mali byť vymenované presne všetky ulice.

**Ing. Bajčíková** poznamenala, že návrh p. Machunku znížiť sadzbu dane je v rozpore so zákonom. Sadzbu dane, ktorá je stanovená vo výške 1 Sk, je možné znížiť alebo zvýšiť na celom území mesta plus mínus 50 % podľa miestnych podmienok. Podľa vybavenosti je možné použiť koeficient na to, aby sa podľa definovania miestnej časti určenej vo VZN určil, že v tej časti, v tej ulici, v tom objekte, je možné použiť ten koeficient, ale to musí riešiť to konkrétne VZN na ten konkrétny rok. Názor, aby sadzby boli diferencované v rámci jedného písmena, nie je možné.

**P. Machunka** opäť odcitoval § 11 ods. 6, ktorý hovorí, že správca dane môže podľa miestnych podmienok znížiť sadzbu dane podľa príslušných odsekov až o 50 % alebo rovnako ju zvýšiť až o 50 %.

**Ing. Celler** navrhol hlasovať o poslaneckom návrhu p. Machunku.

**Ing. Jakubík** poznamenal, že návrh, ktorý je v tomto bode predložený, hovorí o dosť výraznom zvýšení poplatkov, ktoré v návrhu rozpočtu na rok 2002 nenašiel. Zaujíma ho z tohto materiálu, aký je dopad na mestský rozpočet a taktiež aký by mal byť dopad na rozpočet návrh p. Machunku.

**Ing. Bajčíková** vysvetlila, že navýšenie, ktoré je plánované v rozpočte, vyplýva z toho dôvodu, že skončilo 5-ročné obdobie, ktoré sa vzťahovalo na odpredané byty.

**Ing. Klapita** poukázal na tabuľku na poslednej strane, kde sa uvádzajú v bode 1 – byty a nebytové priestory a v bode 2 – nebytové priestory na podnikanie, zárob. činnosť, prenájom, teda chce vedieť, v čom je rozdiel medzi nebytovými priestormi v bode 1 a nebytovými priestormi v bode 2.

**Ing. Bajčíková** vysvetlila, že v bode 1 ide o nebytové priestory, ktoré sú v bytovom dome napr. kočíkareň a pod.

**Ing. Klapita** navrhol prijať uznesenie tak, ako je navrhnuté s tým, že sa bude precizovať kapitola C najmä v bode 2.

**Ing. Žiška** požiadal správcu dane, p. Machunku a legislatívco, aby spracovali riešenie k návrhu p. Machunku.

**P. Machunka** informoval, že po dohode so zamestnancami MsÚ sme dospeli k istému kompromisu, a preto predložil nasledovnú zmenu predkladaného návrhu VZN:

- dopĺňa sa článok 19 o nové odseky 3 a 4. Odsek 3 navrhuje v takomto znení:

**Individuálne prípady pre odstránenie tvrdosti zákona za stavby na bývanie, v ktorých má daňovník trvalé bydlisko sa považuje najmä:**

**a) miestna komunikácia s prašnou povrchovou úpravou**

**b) nevybudovaný verejný vodovod**

**c) nevybudovaná verejná kanalizácia**

Odsek 4 navrhuje v tomto znení: **Daň sa v prípadoch podľa ods. 3 písm. a/ zníži o 10 %, podľa ods. 3 písm. b/ o 10 % a podľa ods. 3 písm. c/ o 15 %, pričom jednotlivé prípady sa posudzujú samostatne.**

- doterajšie odseky 3 a 4 sa označia ako odseky 5 a 6.

V prípade jeho návrhu by občan – daňovník musel podať daňové priznanie, to znamená, že by musel takisto spraviť právny úkon, v tomto prípade si bude musieť dať žiadosť. Bude to pre úrad administratívne náročnejšie, ale je to vecou úradu, že si berie na seba takúto administratívnu prácu. On s tým samozrejme súhlasí.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za, 1 proti, schválilo VZN č. 1/2002 o určovaní a vyberaní dane z nehnuteľností na území mesta Trenčín so zmenou prednesenou poslancom Machunkom.**

*/pod poradovým č. 203/*

K bodu 12. Návrh na prijatie dlhodobého úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR

**Ing. Maxon**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 12. Odporučil MsZ schváliť uznesenie navrhnuté v predmetnom materiáli.

**Ing. Gajarská** predložila stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu úverov mesta Trenčín pod bodmi 12 a 12A, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

**P. Novotný** sa spýtal, či nebol náhodou na Dopravnú poisťovňu uvalený štátny dozor.

**Ing. Žiška** prisľúbil preverenie tejto záležitosti.

**Ing. Maxon** informoval, že v Dopravnej poisťovni je v rámci Ministerstva financií SR štátny dozor, ale ako to dopadne, nevie. Preto navrhol, aby sa v druhom odseku doplnilo **Poistenie do doby úveru ukončenia výstavby sa zabezpečí prostredníctvom poisťovne, ktorá je zmluvným partnerom ŠFRB.**

**Ing. Žiška** upresnil, ako bude znieť druhý odsek: **Ručenie úveru bude zabezpečené poskytnutím úveru prostredníctvom poisťovne, ktorá je zmluvným partnerom ŠFRB.**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 27 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo:**

- a) **Prijatie dlhodobého úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR vo výške 25 500 tis. Sk pre účely výstavby 61 b.j. s úrokovou sadzbou 4,4 % a dobou splatnosti maximálne 30 rokov, t.j. v roku 2031**
- b) **Poistenie úveru do doby ukončenia výstavby vo výške cca 9,3 % z výšky úveru do ukončenia výstavby t.j. cca 237 tis. Sk.**
- c) **Poistenie úveru po ukončení výstavby realizovanou stavbou**
- d) **Poistenie stavby počas výstavby vo výške 2%o alikvótnej hodnoty diela na 1 rok po dobu cca 18 mesiacov t.j. cca 50 tis. Sk**
- e) **Čiastku vo výške cca 1 500 tis. Sk na účely splácania úveru zo ŠFRB SR z rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002 do doby výberu nájomného za postavené byty**

*/Uznesenie č. 204/*

K bodu 12A. Návrh na prijatie dlhodobého úveru od Prvej komunálnej banky, a.s. Žilina

**Ing. Maxon**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 12A.

**P. Nebus** upozornil, že v materiáli malo byť napísané, načo plánujeme peniaze z úveru použiť.

**Ing. Maxon** vysvetlil, že s týmto úverom je kalkulované v návrhu rozpočtu na rok 2002, vzhľadom k tomu, že ide o dlhodobý úver, tieto zdroje budú výhradne použité na oblasť kapitálových výdavkov a samozrejme sú v sumári celkového objemu kapitálových výdavkov na rok 2002.

Je presvedčený, že aj vzhľadom na súčasné naše ratingové ocenenie je predpokladaná úroková sadzba 11,4 % pre mesto Trenčín neakceptovateľná, z toho dôvodu bude jeho návrh na uznesenie v tom, aby úroková sadzba bola do 10 %. Všetky dispozície, ktoré v oblasti finančného hospodárenia mesto Trenčín má, vytvárajú predpoklady na to, aby príslušná banková inštitúcia nám úver v takejto úrokovej sadzbe poskytnúť mohla. Na druhej strane treba zdôrazniť skutočnosť, že na prijatie tohto úveru sú potom naviazané kapitálové výdavky pre rok 2002. Súčasne na finančnej a majetkovej komisii sme sa venovali aj problematike dlhovej služby mesta Trenčín a navrhli sme, aby odborní pracovníci preskúmali možnosť emisie mestských obligácií. Emisia bude mať opodstatnenie za predpokladu, že sa nám podarí s bankami, ktoré nám doposiaľ poskytli úvery, tieto úvery prostredníctvom emisie reštrukturalizovať. Z toho dôvodu navrhol, aby sa uviedlo v textovej časti, že maximálne do výšky úrokovej sadzby 10 % s tým, že by sa prijatie tohto úveru datovalo od 1.4.2002, bilančne z hľadiska vyrovnanie rozpočtu by sme formálnu vec splnili a do 1.4.2002 by sme sa pokúsili vymodelovať možnosť emisie mestských obligácií, prirodzene so všetkými dôsledkami, t.j. posúdiť možnosti aranžéra, ktorý by nám túto emisiu dokázal zorganizovať a prediskutovať s doposiaľ financujúcimi peňažnými ústavmi ich prípadnú ochotu sa na reštrukturalizácii našej dlhovej služby zúčastniť, resp. vytvoriť podmienky na to, aby emisia mala opodstatnenie. Doplnilo by sa ešte uznesenie o bod 3., kde by bolo uvedené, že návrh na prijatie dlhodobého úveru od PKB, a.s. MsZ schvaľuje od 1.4.2002 a v odporúčacej časti by bolo - pripraviť na MsZ vo februári 2002 návrh na reštrukturalizáciu úverového portfólia mesta Trenčín s tými dôsledkami, o ktorých hovoril a o ktorých sa hovorilo na finančnej a majetkovej komisii prostredníctvom emisie mestských obligácií.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 2 sa zdržali hlasovania:**

**A/ schválilo:**

- 1. Prijatie dlhodobého úveru vo výške 20 000 tis. Sk od PKB, a.s. Žilina, krajská pobočka Trenčín s dobou splatnosti 10 rokov.**
- 2. Garancia úveru bude zabezpečená rozpočtom Mesta Trenčín.**
- 3. Prijatie dlhodobého úveru od PKB, a.s. od 1.4.2002.**

**B/ odporučilo MsÚ pripraviť na MsZ vo februári 2002 návrh na reštrukturalizáciu úverového portfólia Mesta Trenčín.**

*/Uznesenie č. 205/*

K bodu 12B. Návrh na predĺženie doby splatnosti úveru od TATRA BANKY, a.s. Bratislava

**Ing. Maxon**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 12B. Uviedol, že vzhľadom k tomu, že ide o kontokorentný úver, tak v tomto prípade úroková sadzba zodpovedá súčasným podmienkam na trhu. Treba zdôrazniť, že v žiadnom prípade Mesto Trenčín tento kontokorentný úver priebežne nečerpá v plnej výške 10 mil. Sk, čerpá ho v súlade s tým, ako sa vyvíjajú príjmy a výdavky a tento úver je na preklopenie istých období. Odporučil MsZ schváliť návrh na uznesenie v predloženom znení.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za schválilo predĺženie doby splatnosti poskytnutého kontokorentného úveru č. 894/2000 do výšky úverového rámca 10 000 tis. Sk od TATRA BANKY, a.s. do 30.9.2003.**

*/Uznesenie č. 206/*

K bodu 13. Výstavba nájomných bytov v lokalite Trenčín, Juh II.

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 13. Ide o výstavbu nájomných bytov spolu so spoločnosťou BYVYSERV, v predošlých hlasovaniach sme odsúhlasili financovanie tejto výstavby, v tomto prípade by sme mali odsúhlasením materiálu dať „zelenú“ tomu, že v meste Trenčín sa budú stavať nájomné byty s tým, že náklady spojené s výstavbou bytov budú hradené z nájomného, nakoľko nájomné, ktoré sa vzťahuje na takto postavené byty, je tzv. nákladové, t.z. ktoré by v tých daných rokoch, kedy budeme platiť splátky úverov a pôžičiek vrátane úrokov, by mali byť minimálne v takej istej výške v príjmovej časti rozpočtu – nájomné, čiže tzv. dlhová služba by mala byť v rámci rozpočtu vybilancovaná. Požiadal o odsúhlasenie predloženého materiálu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 1 proti, 4 sa zdržali hlasovania, schválilo:**

- a) zrušenie uznesenia č. 129
- b) výstavbu obecných nájomných bytov 61 b.j. na parc. č. 2315/434 za podmienok v zmysle vládneho programu výstavby nájomných bytov pre rok 2002
- c) vstup Mesta Trenčín do Združenia so spoločnosťou Byvyserv, a.s. Trenčín za účelom výstavby bytov
- d) odkúpenie projektovej dokumentácie stavby pre 103 b.j. I etapa obj. SO 106 od Byvyserv, a.s. Trenčín v hodnote 800.00,- Sk
- e) odkúpenie pozemku od a.s. Byvyserv za 370.000,- Sk
- f) pridelovanie nájomných bytov fyzickým osobám v zmysle Smernice MVRR SR č. 8/1999 v znení Smernice MVRR SR č. 1/2001

**g) po kolaudácii bytového domu uplatniť záložné právo na byty v prospech MVRR SR Bratislava na zabezpečenie nájomného charakteru bytov.**

*/Uznesenie č. 207/*

**K bodu 14. Návrh rozpočtu mesta Trenčín na rok 2002**

**Ing. Maxon**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 14. Informoval, že rovnako dôležitou a pozitívnu súčasťou návrhu rozpočtu je správa ratingovej agentúry CRA Rating Agency, a.s., ktorá je pridruženým členom svetoznámej ratingovej agentúry MOODY'S. Táto agentúra na svojom zasadnutí dňa 16.11.2001 rozhodla o zmene výhľadu mesta Trenčín zo stabilného na pozitívny, čo znamená, že táto agentúra v blízkom čase prehodnotí medzinárodný rating mesta Trenčín a je veľký predpoklad, že môže udeliť dlhodobý medzinárodný rating, teda že mesto môže dostať dlhodobý medzinárodný rating z oblasti investičného pásma. Uvádza túto skutočnosť preto, že všetky naše rozhodovania by mali brať zreteľ na výsledky ratingového ohodnotenia mesta Trenčín, v čom je veľký predpoklad, aby mesto Trenčín malo štandardnú finančnú kondíciu a nedostalo sa do zásadnejších a vážnejších problémov.

Do návrhu rozpočtu sa pomerne veľkou čiastkou premieta poplatok za odpady vo výške 50 mil. Sk, ktorá neovplyvňuje schodok alebo prípadný hospodársky výsledok rozpočtového hospodárenia mesta Trenčín, pretože podľa zákona o odpadoch príslušná čiastka je rovnako v príjmovej aj výdavkovej časti, to znamená, že podľa zákona je možné tieto prostriedky použiť len na zákonom stanovené ciele v oblasti nakladania, spracovania a prepravy odpadov. Rozhodujúci príjem v oblasti kapitálových výdavkov je zmluvný vzťah mesta Trenčín o predaji nehnuteľnosti pre CITY UNIVERSITY, kde v budúcom roku by mala byť splatená čiastka 250 tis. USD v aktuálnom korunovom kurze ku dňu predaja. Zvyšná časť kapitálových príjmov predstavuje predaj pozemkov, prípadne predaj bytov. Uviedol, že pre členov MsZ sa rozpočtuje pre rok 2002 čiastka 970 tis. Sk. Finančná a majetková komisia a aj ostatné komisie nemali výhrady voči príjmovej časti rozpočtu mesta na rok 2002, viac menej sa zhodli na tom, že položky príjmovej časti rozpočtu sú rozpočtované objektívne. Na druhej strane finančná a majetková komisia došla k záveru, že v oblasti príjmov si mesto Trenčín nevytvára nejakú skrytú vatu, ktorá by mohla v prípade niektorých nepredvídaných skutočností mestu Trenčín z hľadiska finančnej kondície pomôcť.

Čo sa týka výdavkovej časti rozpočtu, v oblasti prevádzkových nákladov nie sú nejaké zásadné problémy alebo rozpory. Informoval, že jedna čiastka sa významne zvyšuje a je to čiastka na mestský informačný systém, je tam rozpočtovaná čiastka viac ako 4 mil. Sk, treba si uvedomiť, že mesto Trenčín aj vo väzbe na spomínaný zákon o odpadoch musí racionalizovať správu daní aj poplatkov. Ide o to, aby celá táto oblasť bola vykonávaná ešte efektívnejšie ako doteraz. V oblasti bežných výdavkov budú pripomienky k čiastke, ktorá je rozpočtovaná sumou 4 475 tis. Sk a to je na Trenčiansku kultúrnu a programovú agentúru. Všeobecne prevláda názor, že nie všetky kultúrne akcie, ktoré sú navrhované v rámci tejto čiastky, takpovediac rešpektujú hospodárnosť tohto procesu. Predpokladá, že k tejto problematike bude ešte diskusia. Treba ešte uviesť, že v tej položke sa objavili aj niektoré položky, ktoré sú vecou réžie úradu, predsa Deň otvorených dverí nie je žiadna kultúrna akcia, je to spoločensko-politická akcia, ktorá by nemala byť rozpočtovaná v položke kultúra. Veľmi si váži prácu kronikárov, to čo doteraz spravili jednak v mestských častiach, jednak v meste, ale opäť si myslí, že to nie je položka, ktorú by sme mali ukrajovať z tej kultúry, ktorá by sa mala priamo dotýkať občanov. Tiež si myslí, že táto čiastka by mala byť rozpočtovaná v réžii úradu. Ak to musíme metodicky takto rozpočtovať, tak by sa tá čiastka, ktorá by bezprostredne mala ísť pre kultúru, mala o tieto položky zvýšiť. Hovorí to preto, že

sa nám môže stať, že máme ambíciu transformovať MsKS a postupne tam pozaradujeme také akcie, ktoré odčerpajú zdroje a to, čo sme tým sledovali, aby kultúra dostala väčší objem prostriedkov, sa nestane realitou. On osobne a aj jeho kolegovia sú zásadne proti rozpočtovanej čiastke, ktorá je rozpočtovaná na oslavy 590. výročia udelenia kráľovských výsad mestu Trenčín vo výške viac ako 1,5 mil. Sk. Myslí si, že oslavy sa dajú spraviť aj za menej peňazí, táto čiastka je podľa jeho názoru neprimeraná. V textovej časti sa uvádza, že tieto prostriedky sú rozpočtované na vopred plánovanú akciu za účasti partnerských miest zo zahraničia, myslí si, že aj ostatní sa zaujímajú o dianie v meste a ak sa má kultúrna akcia presahujúca náklad 1,5 mil. Sk dlhodobo plánovať, poslanci MsZ by mali o tom niečo vedieť. Principiálne odmieta riešenie, že niekto uvedie v textovej časti, že je to dlhodobo plánovaná akcia a poslanci vzhľadom na tú skutočnosť, musia nejakým spôsobom rešpektovať pridelenie finančných prostriedkov. Myslí si, že v oblasti kultúry je tu dostatok odborníkov, ktorí sa budú k tejto oblasti kvalifikovane vyjadrovať.

Čo sa týka položky – ostatné tovary a služby, predovšetkým oblasti ÚP dokumentácie a generelov musí skonštatovať, že aj toto je položka, kde v priebehu roka máme permanentne veľmi nízke plnenie. V tejto oblasti nebolo ani 20 % plnenie k 30.9.2001, možno že to bolo spôsobené objektívnymi problémami, ale ak si uvedomíme, že na túto oblasť rozpočtujeme 3 480 tis. Sk, tak je to viac menej pozitívna motivácia pre odbor ŽP, aby spravili všetko preto, aby jednak sme mali tieto územno-plánovacie podklady v priebehu roka a na základe nich sa mohli rozhodovať, aby aj finančné čerpanie bolo plynulé. Aj na komisii a čiastočne aj na MsR sa diskutovalo o jednej skutočnosti, ide o položku 3.3.2. Štúdia dobudovania letnej plavárne na str. 28. Rešpektuje to, že z hľadiska územno-plánovacích pokladov je to 40 tis. Sk, ale v žiadnom prípade sa nemôže stotožniť s tým, že po tej investícii, ktorá bola na plavárni vykonaná, máme teraz ešte ambíciu robiť štúdiu dobudovania letnej plavárne. Myslí si, že za tie peniaze mohli byť aj štúdie pozlátané, nielen letná plaváreň ako taká. Zdôrazňuje to preto, lebo rozpočet je o meste Trenčín, o občanoch a nepochybne aj občania budú o tomto rozpočte informovaní a po tej investícii, ktorá bola v roku 2000 vykonaná, mali by sme definitívne povedať, či letnú plaváreň máme definitívne vyriešenú alebo nie. Boli ambície rozpočtovať čiastku presahujúcu 1 mil. Sk na dobudovanie WC na letnej plavárni, toto komisnia neodporučila do rozpočtu zakalkulovať.

Zmienil sa o niektorých akciách, ktoré sú rozpočtované v oblasti kapitálových výdavkov. Na projektové práce uvažuje návrh s celkovou čiastkou 2 125 tis. Sk, myslí si, že vzhľadom na to, ktorú projektovú dokumentáciu mesto má, je táto čiastka primeraná, lebo ešte stále disponujeme dosť veľkým balíkom projektov, ktoré neboli v realizačnej časti pre nedostatok finančných prostriedkov. V akciách na realizáciu je ako položka č. 1 – rekonštrukcia budovy MsÚ – fasáda + veža, ku ktorej bola na finančnej a majetkovej komisii a aj na MsR dosť veľká diskusia, napriek tomu sa tento návrh v rozpočte premieta. Aj keď to je pomerne vysoká čiastka 6 mil. Sk, pôvodne bola rozpočtovaná čiastka 8,5 mil. Sk, dnes je definitívne dokončená projektová dokumentácia na rekonštrukciu fasády MsÚ a aj na MsR sme sa zhodli na tom, že je potrebné urýchlene dopracovať PD na rekonštrukciu veže s alternatívnou možnosťou riešenia vstupu na mestskú vežu mimo MsÚ. Tí Trenčania, ktorí na mestskej veži boli, hovoria, že by to mohlo byť atraktívne turistické miesto, ale na druhej strane vzniká diskusia, či celý transfer osôb by mal ísť cez MsÚ. Myslí si, že jedno z uznesení k rozpočtu by malo byť, aby architekti hľadali možnosť riešenia vstupu na mestskú vežu iným spôsobom, ako je to riešené teraz. Nie je si celkom istý, či takéto riešenie z hľadiska vyjadrovania sa pamiatkárov bude možné. Vôbec nebola diskusia o tom, že je potrebné dofinancovať rekonštrukciu kultúrneho domu v Záblatí, je tam rozpočtovaná čiastka 350 tis. Sk. V návrhu rozpočtu je uvedená aj realizácia rekonštrukcie nákupného strediska Južanka vzhľadom na živelnú pohromu, ktorá sa tam udiala. Na oddychovú zónu Halalovka je rozpočtovaná čiastka 200 tis. Sk. Pomerne veľká diskusia bola o kapitálovom výdavku na



rekonštrukciu kotolne Masarykových kasární, je to rekonštrukcia tepelného zdroja, je skoro viac ako isté, že dôjde k odpojeniu dodávky tepla a teplej úžitkovej vody od vojska a osobne si nemyslí, že mesto Trenčín z hľadiska svojej infraštruktúry a z hľadiska poskytovania služieb je tak ďaleko v možnosti poskytnúť priestory, že môžeme Masarykove kasárne v krátkom čase zlikvidovať. Na druhej strane treba povedať, že darovacia zmluva medzi armádou a vojskom hovorí, že mesto Trenčín by malo túto nehnuteľnosť asanovať. My radšej riešime taký postup, že by sa tam dobudoval samostatný tepelný zdroj, ale je ešte potrebné objektivizovať výšku vynaložených nákladov, lebo 3 mil. Sk sa zdajú byť trochu priveľa. Na druhej strane, keby sme rešpektovali to čo je v darovacej zmluve, tak rozpočtované náklady na asanáciu v starých cenách predstavovali čiastku cca 8 mil. Sk.

Myslí si, že z inžinierskych sietí nikým z hľadiska tvorby rozpočtu a pripomienkovania rozpočtu, nebola spochybnená investičná akcia Vodovod Horné Orechové v objeme 7,5 mil. Sk, rovnako vodovod, plynovod ul. Legionárska vo výške 3,6 mil. Sk. Dospeli sme k spoločnej dohode, že je potrebné rozšíriť plynovod ul. Kasárenská v objeme 1 mil. Sk. Pod položkou č. 9 na str. 44 je investičná akcia IS Ul. Matice Slovenskej, je tam rozpočtovaná čiastka 4 mil. Sk, teraz je vo veľmi zložitom postavení, pretože týka sa to VMČ, za ktorý je poslancom, asi to nebude mať jednoduché z hľadiska zdôvodňovania, ale bude predkladať MsZ návrh, aby sa táto investičná akcia nerealizovala. My sme celkove v oblasti kapitálových výdavkov vo všetkých položkách rešpektovali princíp istej vyváženosti a princíp objektívneho dosahu na čo najväčší počet občanov mesta Trenčín, má na mysli, aby sa tie akcie dotkli čo najväčšieho počtu obyvateľov, žiaľ musí konštatovať, že nie je možné rešpektovať rozpočtový náklad 4 mil. Sk alebo dokonca pôvodne 6 mil. Sk, ktorý sa má dotknúť 8 alebo 9 rodinných domov. Je presvedčený, že finančné prostriedky na dobudovanie aj inžinierskej siete aj cesty sa v budúcnosti nájdu, ale treba rešpektovať princíp, že ešte v tomto období máme 20 alebo 25 ročných čakateľov na základné inžinierske siete, takže uplatniť takýto princíp, že by bola zvýhodnená úzka skupina občanov pred investičnými akciami, kde je podstatne väčší dosah, dopad by nebola objektívna, aj keď na druhej strane pre neho ako člena príslušného VMČ a jeho kolegov to nebude jednoduché. Vôbec neboli pripomienky voči prepojeniu kanalizácie Kubranskej cesty v objeme 4 mil. Sk, to je jedna zo skupín obyvateľov, ktorá dlhodobo čaká na túto investičnú aktivitu a podľa textovej časti by sa to týkalo minimálne 39 rodinných domov v tejto lokalite, nehovoriac o tom, že je tam rozhodujúca časť kanalizácie vybudovanie aj kanalizačné prípojky len to nie je možné používať, je tam vyústená len splašková voda do potoka, ak sa teda spraví ten prepoj, je možné sa definitívne prepojiť na kanalizáciu a existujúca časť kanalizácie sa takýmto spôsobom využije.

Čo sa týka oblasti rozvoja bývania, akcia sociálne byty – byty pre neprispôsobivých mala byť zrealizovaná v tomto roku, ale pre známe problémy vo väzbe na verejné obstarávanie a iné, táto akcia prechádza do roku 2002.

Posledné informácie hovoria, že s najväčšou pravdepodobnosťou nebude predpoklad, že investičná akcia nákupné stredisko Južanka bude môcť byť v roku 2002 realizovaná v takom rozsahu, preto navrhujeme, aby v investičných zámeroch zostala kotolňa Masarykove kasárne v objeme 3 mil. Sk a s Južankou, aby sa neuvažovalo. Oddychová zóna Halalovka v objeme 200 tis. Sk by mala byť v poriadku a rovnako aj vodovod Horné Orechové a tiež aj vodovod, plynovod Legionárska ul. Navrhujeme, aby v rozpočte zostalo rozšírenie plynovodu Kasárenská ul., tak ako už povedal, riešili sme kompromisom, aby pod bodom 9. vypadli IS Matice Slovenskej. Ďalej navrhujeme vo väzbe na tieto skutočnosti 2 zmeny a to, aby sa do rozpočtu dostal návrh na začatie investičnej akcie kanalizácia Nozdrkovce. Myslí si, že zatiaľ je predčasné v širších súvislostiach o tejto investičnej akcii diskutovať, je reálna šanca blízka istote, že na dobudovanie kanalizácie Nozdrkovce sa nájdu spoluinvestori, ktorí budú ochotní vstúpiť do zmluvy o spoluinvestorstve alebo do zmluvy o nejakej inej spolupráci za

predpokladu, že mesto bude mať túto investičnú aktivitu vo svojom rozpočtovom pláne, preto navrhujeme, aby sa tam uviedla čiastka 1 mil. Sk a celkový rozpočtový náklad by mal prevýšiť čiastku 7 mil. Sk, ale mala by byť poskladaná z iných zdrojov ako z rozpočtu mesta Trenčín. Veľmi diskutovanou a pertraktovanou investičnou akciou bola a je ul. Partizánska, celé volebné obdobie zástupcovia tohto VMČ argumentujú, že táto investičná akcia je pripravovaná a pripravená niekoľko rokov a na základe týchto skutočností ako pozmeňujúci návrh uvádza, aby sa do akcií na realizáciu v oblasti inžinierskych sietí dostala investičná aktivita vo výške 6 mil. Sk na Partizánsku ul. V ostatných kapitálových výdavkoch zásadnejšie zmeny nie sú. Možno Ing. Bajčíková by nám mohla povedať, či je potrebné rozpočtovať čiastku 1 mil. Sk na 61 bytov, či stačí objem 800 tis. Sk, 200 tis. Sk by sa potom mohlo presunúť buď do realizácie na investičné aktivity alebo na projektovú dokumentáciu.

Zámerné nehovoril o prevádzkovej oblasti MsÚ, pretože tam si myslí, že metodiku rozpočtovania poznáme celkom dobre, na druhej strane treba povedať, že by bolo dobré a prospešné, keby v I. štvrtroku budúceho roku sme sa ešte pozreli na metodiku rozpočtovania príspevkov pre m.p.o, pretože to čo je súčasťou rozpočtu z hľadiska m.p.o, podľa neho nie je celkom dostačujúce a poslanci MsZ by mali mať podstatne väčší priestor pre rozhodovanie a rozhodovať môžu vtedy, keď budú mať dostatok informácií. Ak niekoľko desiatok miliónov Sk je objektívne vynaložených napr. na údržbu miestnych komunikácií, tak poslanci MsZ majú legitímne právo vedieť, o ktoré komunikácie ide, aby mohli prípadne určiť priority, kde ten stav je z hľadiska občanov nepriaznivý a kde sa môže ešte počkať.

Skonštatoval, že sme sa snažili nájsť isté modus vivendi a predpokladá, že aj MsZ to tak pochopí a v žiadnom prípade sme neuplatňovali princíp preferovanejších alebo prioritnejších mestských častí a tých mestských častí, ktoré by mali byť nejakým spôsobom dlhodobo v závoze. Nie v každom rozpočte na príslušný rozpočtový rok sa to dá zohľadniť a je diskutabilné, či je to naozaj objektívne zohľadnené aj v tomto návrhu.

Podakoval všetkým komisiám, ktoré sa vyjadrili k návrhu rozpočtu, v rámci komisií všetkým poslancom ale aj externým členom komisií, kolektívu Ing. Bajčíkovej, ktorý vedie, ktorý tento návrh spracoval. Má možnosť sa zoznamovať s mnohými návrhmi rozpočtov miest a obcí už za dlhodobé obdobie a môže s kľudným svedomím skonštatovať, že v meste Trenčín sa rozpočtuje naozaj najkvalitnejšie aj vo väzbe na príslušnú legislatívu a aj vo väzbe na reálne potreby mesta a jeho občanov.

Poznamenal, že rozhodnutie ZMOS-u principiálne sa postaviť proti tomu, aby príslušné obecné a mestské rozpočty nemohol kontrolovať Najvyšší kontrolný úrad, považuje za protiobčianske. Keďže mestské rozpočty sú verejnými financiami a obecnými zdrojmi, Najvyšší kontrolný úrad by mal mať legitímnu možnosť tieto zdroje kontrolovať. Po prvé mesto Trenčín má svoju objektívnu skúsenosť s letnou plavárnou, po druhé nikto si neuvedomuje, že takáto kontrola je kontrolou bezplatnou, žiadne zdroje mestského rozpočtu sa kontroly Najvyššieho kontrolného úradu nedotýkajú. Takže ak by ktorýkoľvek občan tohto mesta mal pochybnosti a požiadal by Najvyšší kontrolný úrad o preskúmanie opodstatnenosti vynaloženia obecných prostriedkov mesta Trenčín, nič jednoduchšie by nás nemohlo postihnúť, ako mať relevantné vyjadrenie Najvyššieho kontrolného úradu, že či sa postupovalo, alebo nepostupovalo správne. Ešte raz zopakoval, že mesto Trenčín by to nestálo ani jednu korunu, bolo by to v rámci zdrojov Najvyššieho kontrolného úradu, ktoré dostáva zo štátneho rozpočtu v rámci prerozdelenia príjmu daní.

Zdôraznil, že osobne nevidí v tomto návrhu žiadne politické ambície, žiadne regionálne alebo čiastkové záujmy a poprosil o jeho podporu.

**Ing. Žiška** poznamenal, že kontrola Najvyššieho kontrolného úradu je potrebná.

**Ing. Celler** požiadal ako predseda komisie dopravy, investícií a ŽP o podporu návrhu rozpočtu mesta na rok 2002 tak, ako je predložený vrátane zmien, ktoré predložil Ing. Maxon, pretože je to aj v súlade s požiadavkami komisie dopravy, investícií a ŽP.

Požiadal o podporu zmeny v oblasti kultúry, ktorú tu riešime v priebehu tohto roka tým, že sme pristúpili k určitým radikálnejším krokom vo vzťahu k MsKS, ktoré sme urobili hlavne kvôli tomu, že sa nám nepáčila činnosť MsKS, neboli sme spokojní s tým, aké aktivity sa robia na území mesta. Argumentovalo sme to tým, že peňazí bolo do kultúry dávaných dosť, ale produktu nebolo toľko, ako sme očakávali. Jedným z argumentov, prečo sme k zmene prišli bol aj ten, že sme chceli do oblasti kultúry vniesť určitý duch osobnej angažovanosti či už jednotlivcov alebo inštitúcií, ktoré robia kultúru v meste. Preto navrhol jednu zmenu, týka sa tabuľky č. 6 na str. 31, kde je na kultúrne služby rozpočtovaná čiastka spolu 6 055 tis. Sk, s ktorou sa stotožňuje, ale chcel by navrhnuť jej iné členenie, pretože ak ju rozdelíme tak, ako je v materiáli, tak sme len potvrdili to, čo nám vadilo, jednoducho nebude možnosť robiť iné kultúrne akcie, pretože v tabuľke sú presne zadefinované, ktoré sa budú robiť. Potvrdil, že v tabuľke sú uvedené akcie, ktoré vôbec s kultúrou nesúvisia, ale bolo mu vysvetlené, že je to z dôvodu určitej rozpočtovej klasifikácie, čo akceptuje. Nemyslí si však, že pod položkou kultúrna propagácia by mali byť brožúrky, mapy, kľúčenky a pod. Navrhol, aby boli zachované v uvedených sumách položky ako je Kroniky, Publikáčna činnosť, Kultúrna propagácia, Deň otvorených dverí, Otázniky histórie, Čestné občianstvo mesta Trenčín a Cena primátora, Oslavy Bratstva Čechov a Slovákov, Reprezentačný ples detí, Príspevky pre súbory, kluby, krúžky, Dohody o výkone práce, ale celý rozdiel do sumy 6 055 tis. Sk, aby bol nazvaný jednou položkou príspevky na kultúrne služby a aby o týchto príspevkoch z tohto objemu rozhodovala v priebehu roka MsR na základe kritérií, ktoré by sa pripravili a vo februárovom MsZ schválili tak, aby bola počas roka možnosť rozhodovať o tom, ktoré akcie budú, ktoré nebudú a v akej čiastke sa podporia. Požiadal o podporu tohto návrhu.

**Mgr. Hlaváč** uviedol, že v tomto kalendárnom roku bola vyčlenená jedna položka, aby sa urobil nejaký celkový pohľad, v akom stave je rozhlas miestny rozhlas, avšak v návrhu rozpočtu na rok 2002 sú rozpočtované peniaze na rekonštrukciu miestneho rozhlasu v Opatovej a Kubrici a nie je sú tam uvedené Zlatovce a Záblatie a taktiež ani v rozpočte MHT nenašiel žiadne prostriedky na údržbu rozhlasu a pod. Upozornil, že rozhlas v Zlatovciach je vo veľmi dezolátnom stave a je ho potrebné zrekonštruovať v rámci základnej informovanosti občanov a myslí si, že neobstojí argument, že máme mestskú televíziu, pretože mestský rozhlas má svoj osobitý kolorit, ktorý je potrebný zanechať v týchto mestských častiach.

**Ing. Filko** informoval, že na poslednom zasadnutí komisie dopravy, investícií a ŽP navrhol dopravný inžinier Ing. Kolárik riešenie odpadových kontajnerov na sídlisku Juh. Komisia sa týmto zaoberala a na základe toho odporučil v návrhu rozpočtu na rok 2002 vyčleniť finančné prostriedky vo výške 700 tis. Sk na vybudovanie stanovišť pre odpadové nádoby na Juhu, čo reprezentuje riešenie asi jednej ulice.

**P. Nebus** vie, že jeho pozmeňovacie návrhy nemajú šancu, tak si dovoľí aspoň upozorniť na niektoré položky:

- str. 31 – akcia Sám na javisku je vo výške 150 tis. Sk a akcia Mikuláš, Mikuláš príd medzi nás len vo výške 20 tis. Sk.
- zdôraznil, že už by sme mohli oslavovať Bratstvo Slovákov a Čechov a nie opačne Čechov a Slovákov, bolo by to dobré prehodiť, lebo stále sa to tak píše.

- Oslavy 590. výročia udelenia kráľ. výsad mestu Trenčín vo výške 1 665 tis. Sk – určite je to vysoká suma vzhľadom k tomu, čo nám všetko chýba, možno je zle naformulovaný názov tejto akcie a mal by sa zmeniť.
- položka 08.3.0.Vysielacie a vydavateľské služby vo výške 3 260 tis. Sk, je to položka, o ktorej by sme mali tiež rozprávať.
- položka 08.4.0.Náboženské a iné spoločenské služby – ZPOZ vo výške 895 tis. Sk, v texte nenašiel ani jednu náboženskú akciu.
- str. 39 – nákup nábytku do 3 kancelárií (primátor a zasadacia miestnosť) vo výške 1 500 tis. Sk, je to tiež diskutabilné.
- str. 42 – Rozšírenie hlavného mestského cintorína Juh – II. etapa vo výške 500 tis. Sk, podľa neho je to veľká čiastka na projekt.  
Poznamenal, že predložený návrh rozpočtu by si zaslúžil veľa komentárov.

**Ing. Jakubík** by sa chcel pozastaviť pri prerokovávaní tohto materiálu na odpisoch jednotlivých m.p.o. a odpisoch z majetku mesta. Tebysu sme zverili do správy mestský majetok, ktorý nám platí nájomné za tento majetok vo výške odpisov, celú výšku odpisov vraciame späť Tebysu na zveľadenie zvereného majetku tejto firme do správy. Chcel by použiť paralelu vo vzťahu k MHT a Integru a obmedzil by sa len na MHT a na rok 2001 a 2002. Pre rok 2001 MHT navrhlo vo výške odpisov t.z. 16 mil. Sk, ktoré odvedli mestu, celý rad investičných akcií, ktoré by mali byť pokryté práve touto výškou odpisov. Skonštatoval rozdiely oproti tomu, čo je uvedené a čo bolo schválené v rozpočte na rok 2001 v investičnej oblasti pre MHT. Akcia – uzavretie a rekultivácia prvej kazety skládky na Zámostí je jediná akcia zo 17, ktoré navrhovalo MHT a z 13, ktoré boli schválené v rozpočte mesta ako investície financované pre MHT, jedna jediná akcia bola spoločná. Neboli akceptované v rozpočte akcie ako je osvetlenie múru Trenčianskeho hradu, nasvietenie Farského kostola, uzavretie a rekultivácia druhej kazety skládky na Zámostí, stanovišťa na nádoby na Juhu – projekt vo výške 100 tis. Sk a realizácia 1,5 mil. Sk, podarilo sa nám v rámci zmeny rozpočtu dostať 758 tis. Sk na tieto akcie, osobný automobil, telefónna ústredňa, prenosné zariadenie na ozvučenie cintorínov, krovinorez, motorová píla a rozšírenie mestského cintorína vo výške 3,5 mil. Sk. Nič z tohto sa do rozpočtu na rok 2001 nedostalo. Prešiel k návrhu pre rok 2002. Požiadavky MHT, ktoré sú v úrovni odpisov pre rok 2002 vo výške cca 16 mil. Sk, sú špecifikované takýmto spôsobom, že by chceli za 400 tis. Sk posypovú nadstavbu na multikár so snehovou radlicou, za 150 tis. Sk rezačku špár, za 120 tis. merací prístroj na káble, za 90 tis. motorovú rezačku krovinorez 3 ks, za 1,2 mil. Sk kosačku Etezia, za 35 tis. dávkovacie zariadenie pre hnojenie, ošetrovanie rastlín počas závlahy zrejme do záhradníctva, za 250 tis. Sk digitálnu telefónnu ústredňu, za 250 tis. Sk nákup nešpecifikovaných drobných investícií, ktoré sú spôsobené poruchami a krádežami, za 220 tis. Sk výpočtovú techniku 4 PC + tlačiareň, za 620 tis. Sk software, za 450 tis. rekonštrukcia podvozku VSV6, za 750 tis. Sk rekonštrukcia 2 nástavieb VSV6, to sú strojné investície celkom za 4,5 mil. Sk, ktoré MHT požaduje pre rok 2002. Zo stavebných investícií MHT požaduje za 4,3 mil. Sk chodníky na Hlavnej ul., 1,7 mil. Sk na rekonštrukciu cisterny Tatra, na rozšírenie cintorína Juh II. etapa v časti Saratovská ul., čo reprezentuje cca 400 hrobových miest – na projekt 350 tis. Sk a na realizáciu 4,7 mil. Sk, na rekonštrukciu osvetlenia v Istebníku a Orechovom – celkom 97 svietidiel a držiakov za 412 tis. Sk, celkom stavebné investície za 11,5 mil. Sk, dohromady je to 16 mil. Sk, čo je úroveň odpisov tvorených MHT. Keď si pozriete návrh rozpočtu na rok 2002, tak zistíte, že z týchto položiek tam nie je ani jedna, je tam len 500 tis. Sk na projektové práce rozšírenia cintorína na Juhu. MHT síce pýta 350 tis. Sk na projekty, my sme im však veľkoryso dali 500 tis. Sk, ale na realizáciu sme im nedali nič, hoci ide o mestské pozemky, ale na druhej strane robíme obrovskú propagandu a prípravu nového cintorína s perspektívou krematória na Vinohradoch v Zlatovciach. Nerozumie niektorým veciam vo vzťahu

k rozpočtu a k použitiu finančných prostriedkov, ktoré má toto mesto k dispozícii. Na jednej strane sme v stave Tebysu, ktorý je zmluvne povereným správcom a nestojí ho to správcovstvo ani halier, na druhej strane berie, že MHT a Integro sú m.p.o., ktoré nám síce odpisy odvedú, ale na druhej strane prevažná väčšina hospodárenia je financovaná príspevkom mestského rozpočtu. Pokiaľ však nie sme v stave riešiť základné požiadavky týchto m.p.o, asi ťažko budeme hľadať priestor či už formou organizačných zmien alebo inou formou, aby nám tieto organizácie fungovali tak, ako toto mesto a občania tohto mesta potrebujú. Domnieva sa, že jeho návrhy vychádzajú z potreby občanov tohto mesta a nie z toho, či ich predkladá on osobne alebo niekto druhý. Bol by rád, keby sme vedeli v rozpočte na rok 2002 nájsť určitý priestor na pokrytie tých najnutnejších a to by chcel poprosiť terajších funkcionárov MHT, aby vyšpecifikovali skutočne to minimum, čo by bolo potrebné riešiť k tomu, aby MHT aj v budúcom roku a bez ohľadu kto bude vo vedení tejto m.p.o, bolo v stave zabezpečovať potreby a požiadavky obyvateľov tohto mesta pre kľudný a poctivý život.

**P. Novotný** požiadal o informáciu, či sa nebude robiť voda, plyn, elektrina na ul. Opatovská, bez čoho tam žijú obyvatelia už 4 roky.

**PhDr. Kvasnička** poznamenal, že ak bude rozpočet schválený aj so zmenami navrhnutými Ing. Maxonom a Ing. Cellerom, navrhol, aby si MsR dala najskôr urobiť pasportizáciu kultúrnych podujatí a až potom navrhovala prerozdelenie finančných prostriedkov. Čo sa týka akcie Sám na javisku vo výške 150 tis. Sk, je to 3-dňový festival, ktorý je poddimenzovaný.

**Ing. Gajarská** predložila stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002, ktoré tvorí písomnú prílohu zápisnice.

**Ing. Celler** odporučil zvážiť, či 1,5 mil. Sk na nákup nábytku do 3 kancelárií je priorita, a preto navrhol túto čiastku ponechať ako rezervu na investičné akcie a pri budúcej zmene rozpočtu ju prerozdeliť. Čo sa týka projektových prác, tým že sme schválili výstavbu nájomných bytov v združení s a.s. Byvyserv, zostal nám voľný 1 mil. Sk, preto navrhol túto čiastku ponechať tiež ako rezervu.

**Ing. Maxon** podotkol, že asi by nebolo celkom objektívne, pokiaľ nedostaneme vysvetlenie, aby sme v tejto chvíli povedali, že nedáme 1,5 mil. Sk na nákup nábytku do 3 kancelárií. Možno že je to nábytok, ktorý sa týka aj novovytvorených pracovných miest v súvislosti so zákonom o odpadoch atď. Objektívne si musíme uvedomiť, že tí ľudia musia niekde sedieť. V prípade, že by sme mali rozhodovať tak, že by sa to vyňalo a rozpočtovalo ako neplánovaná rozpočtová rezerva, potrebovali by sme bližšie informácie. Do zoznamu už vopred špecifikovaných kultúrnych akcií odporučil zaradiť aj Pádivého Trenčín, pretože je to akcia medzinárodného významu a má svoje opodstatnenia. Čo sa týka požiadavky Mgr. Hlaváča, na finančnej a majetkovej komisii sme formou uznesenia požiadali MHT, aby spracovalo informáciu o technickom stave mestského rozhlasu a je presvedčený, že je to možné zrealizovať prostredníctvom príspevku, ktorý MHT má, alebo v prípade, že by bol ten stav natoľko zlý, že treba robiť rekonštrukciu cez kapitálové výdavky, vrátili by sme sa k tomu. Čo sa týka 16 mil. Sk odpisov, bolo by dobré spomenúť, že zlúčené MHT a Integro dostane z mestského rozpočtu príspevok 81 650 tis. Sk, súhlasí s tým, že im necháme odpisy v plnej výške a budú zabezpečovať to, čo v predmete činnosti majú. Nevidí dôvod, prečo by MsZ malo mať nadiktované, aké strojné vybavenie a v akom rozsahu bude MHT vlastniť. Treba si preštudovať audit týkajúci sa MHT, spoločne si môžeme prebrať využiteľnosť technického parku a strojného vybavenia, ktoré MHT má a dnes MHT nie je nútené, aby podnikalo. Čo sa

týka Opatovskej cesty, nevie sa k nej vyjadriť. Súhlasil s návrhom PhDr. Kvasničku, aby bola najskôr urobená pasportizácia kultúrnych podujatí.

*1/ Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Ing. Maxona*

**Investičné akcie na realizáciu:**

*Občianska vybavenosť*

- Rekonštrukcia budovy MsÚ – fasáda + veža = 6 mil. Sk – zostáva
- Kultúrny dom Záblatie = 350 tis. Sk – zostáva - namiesto akcie Nákupné centrum Južanka by bola kotolňa Masarykove kasárne v rozpočtových nákladoch 3 mil. Sk
- Oddychová zóna Halalovka = 200 tis. Sk – zostáva

*Inžinierske siete*

- Vodovod Horné Orechové = 7 500 tis. Sk – zostáva
- Vodovod, plynovod ul. Legionárska = 3 600 tis. Sk – zostáva
- Rozšírenie plynovodu ul. Kasárenská = 1 mil. Sk – zostáva
- namiesto akcie IS Matice Slovenskej by bola križovatka ulíc Pod Brezinou a Partizánska v rozpočtových nákladoch 6 mil. Sk
- Prepojenie kanalizácie ul. Kubranská cesta = 4 mil. Sk – zostáva
- nová akcia - Kanalizácia Nozdrkovce v rozpočtovaných nákladoch 1 mil. Sk

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za, 1 proti, 4 sa zdržali hlasovania, schválilo pozmeňujúci návrh Ing. Maxona.**

**Ing. Maxon** požiadal do textovej časti medzi projektové práce – Mestská veža – realizačný projekt – doplniť text: **riešiť prístup verejnosti na mestskú vežu.**

*2/ Pozmeňujúci návrh Ing. Filka*

- v rámci kapitálových výdavkov vyčleniť čiastku 700 tis. Sk na vybudovanie stanovišť pre kontajnery na sídlisku JUH

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 7 proti, 5 sa zdržalo hlasovania, neschválilo pozmeňujúci návrh Ing. Filka.**

**Nehlasovalo: 6 poslancov MsZ**

**Ing. Jakubík** odporučil urobiť novú prezentáciu a opakovať hlasovanie.

**Prítomných: 35 poslancov MsZ**

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 6 proti, 6 sa zdržalo hlasovania, schválilo pozmeňujúci návrh Ing. Filka.**

### 3/ Pozmeňujúci návrh Ing. Cellera

#### Bežné výdavky:

*Kultúrne služby = 6 055 – zostáva*

- r. 77 – Tovary a ďalšie služby – sa mení na 865 tis. Sk
- r. 78 – Materiál a služby = 335 tis. Sk – zostáva
- r. 79 – Ostatné tovary a služby – sa mení na 630 tis. Sk
- r. 80 – Bežné transfery jednotlivcom a neziskovým PO – sa mení na 5 090 tis. Sk

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za, 1 proti, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňujúci návrh Ing. Cellera.**

**Ing. Maxon** poznamenal, že p. Nebus a Ing. Jakubík nedali pozmeňujúce návrhy a p. Novotný dal otázku, čo je s Opatovskou cestou, že obyvatelia sú tam 4 roky bez vody a plynu, nebola na to daná odpoveď a nebol formulovaný pozmeňujúci návrh v súlade s Rokovacím poriadkom MsZ, aby sme mohli dať o ňom hlasovať. Jeho informácie sú také, že finančná a majetková komisia túto investičnú akciu neodporučila.

**Ing. Celler** stiahol svoje návrhy ponechať čiastku 1,5 mil. Sk na nákup nábytku do 3 kancelárií ako rezervu a tiež aj čiastku 1 mil. Sk na projektové práce.

### 4/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 28 za, 1 proti, 5 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh rozpočtu Mesta Trenčín so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi.**

*/Uznesenie č. 208/*

K bodu 15A. Výstavba MK a inžinierskych sietí v lokalite „Obytná zóna Trenčín Belá – 344 b.j.“ a vstup Mesta Trenčín do združenia

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 15A. Uviedol, že vstupy Mesta Trenčín do združenia pod bodmi 15A až 15E nemajú dopad na rozpočet mesta, pretože ide o to, aby združenia za účasti mesta mohli požiadať o dotáciu zo ŠFRB alebo ďalších štátnych fondov na budovanie inžinierskych sietí a komunikácií, pričom je možné získať dotáciu až do výšky 80 %, zostávajúcu časť 20 % sa vždy zaväzuje dofinancovať tá strana, ktorá je účastníkom združenia. O dotácie bude žiadať mesto Trenčín, pretože tie môžu jedine získať zo štátneho rozpočtu mestá a obce.

**P. Nebus** sa spýtal, aký je mechanizmus vystúpenia zo združenia v prípade, že opačná strana neplní dohodu.

**Ing. Celler** zodpovedal, že keď sa vytvorí združenie, mesto požiada o dotáciu spomínaných štátnych inštitúcií, v prípade, že dotácia pridelená nebude, zmysel vytvoreného združenia sa

nenaplnil a po určitom čase, keď sa definitívne potvrdí, že mesto nedostane dotáciu na túto akciu, tak na základe toho, ako vzniklo združenie, bude ukončené a zanikne.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo vstup Mesta Trenčín do združenia s firmou Arkádia, s.r.o. Trenčín na výstavbu komunikácie a inžinierskych sietí.**

*/Uznesenie č. 209/*

K bodu 15B. Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite Trenčín – Opatová pre 100 b.j. formou združenia s firmou Junipex, s.r.o. Trenčín

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 15B.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo vstup Mesta Trenčín do združenia s firmou Junipex, s.r.o. Trenčín na výstavbu komunikácie a inžinierskych sietí.**

*/Uznesenie č. 210/*

K bodu 15C. Výstavba MK a inžinierskych sietí v lokalite „IBV Pod Komárky – Trenčín“ a vstup Mesta Trenčín do združenia

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 15C.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 32 za schválilo vstup Mesta Trenčín do združenia s p. Annou Dudákovou, Soblahov a p. Jozefom Meravým, Tr. Turná – Hámre na výstavbu komunikácie a IS.**

*/Uznesenie č. 211/*

K bodu 15D. Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite „Sídliisko IBV Trenčín – Soblahovská pre 142 b.j.“ formou združenia s firmou Factor, s.r.o. Trenčín

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 15D.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo vstup Mesta Trenčín do združenia s firmou Factor, s.r.o. Trenčín na výstavbu komunikácie a inžinierskych sietí.**

*/Uznesenie č. 212/*

K bodu 15E. Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite ul. Partizánska, Trenčín – 15 RD, formou združenia s firmou Slovan Trenčianske Teplice, a.s.

**Ing. Celler**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 15E.



**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za schválilo vstup Mesta Trenčín do združenia s firmou Slovan Trenčianske Teplice, a.s. na výstavbu komunikácie a inžinierskych sietí.**

*/Uznesenie č. 213/*

**Ing. Žiška** upozornil, že na MsR žiadal, aby do týchto materiálov bola dopracovaná presná identifikácia partnerov, aby sme vedeli z identifikácie partnera urobiť zmluvu.

K bodu 16. Návrh na zverenie majetku Mesta Trenčín do správy, m.r.o. Sociálne služby Trenčín

**MUDr. Sedláček**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 16.

**Ing. Jakubík** sa informoval, či to mesto dáva do správy s technologickým zariadením alebo bez, lebo v prvom odseku je napísané okrem technologického zariadenia kotolne a v druhom odseku, že hodnota zverovaného majetku bude stanovená po určení hodnoty technologického zariadenia kotolne.

Chýba mu v materiáli ešte jeden odsek, ktorý bude hovoriť o ďalšom dodatku k zmluve medzi Mestom Trenčín a s.r.o. Tebys o tom, že týmto dodatkom k 1.1.2002 bude riešené aj toto riešenie, pokiaľ ide o technológiu tohto zariadenia.

**JUDr. Štefániková** zodpovedala, že majetok sa zveruje bez technologického zariadenia.

**MUDr. Sedláček** sa vyjadril, že podľa zmluvy je technologické zariadenie zverené do správy s.r.o. Tebys, vracajú nám len objekt.

**Ing. Žiška** doplnil, že pri vyhodnotení zmluvy s s.r.o. Tebys podpisujeme každý rok dodatok, ktorý odráža reálny stav zverovaného majetku k nájomnej zmluve s Tebysom, čiže všetky úbytky predaných bytov v danom kalendárnom či fiškálnom roku sa musia objaviť v dodatku k zmluve z hľadiska výšky zverovaného majetku. Ale nič nebráni v tom, aby to bolo uvedené v uznesení.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za:**

**A/ zverilo v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.8.1997 uznesením č. 113, nehnuteľný majetok objekt so súp. č. 271, or. č. 42, parc. č. 545/12 a 545/13, k.ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.r.o. Sociálne služby s účinnosťou od 1.1.2002, okrem technologického zariadenia kotolne umiestneného v predmetnom objekte, ktorá vykuruje aj ďalšie objekty. Zároveň sa zveruje do správy hnutel'ný majetok nachádzajúci sa v objekte v zmysle inventarizácie majetku k 31.12.2001. Hodnota zverovaného majetku bude stanovená po určení hodnoty technologického zariadenia kotolne a po ukončení inventarizácie k 31.12.2001 priamo v protokole o zverení majetku.**

**B) uložilo prednostke MsÚ pripraviť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve medzi Mestom Trenčín a Tebys, s.r.o. s účinnosťou od 1.1.2002.**

*/Uznesenie č. 214/*

K bodu 17. Návrh na zmenu Organizačného poriadku MsÚ v Trenčíne

**Ing. Lobotka**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 17.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo zmenu Organizačného poriadku MsÚ v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 215/*

K bodu 18. Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku VMČ a komisií MsZ

**Ing. Lobotka**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 18.

**P. Nebus** odporučil na koniec odseku a/ v bode 1. doplniť **podmienkou je riadne zvolenie VMČ a včas zaslaná pozvánka.**

**Ing. Lobotka** sa vyjadril, že servis pre VMČ a komisie robia garanti čiže zamestnanci MsÚ a nevie o tom, že by na plánované zasadnutia VMČ a komisie pozvánky včas nechodili.

**Ing. Jakubík** podotkol, že nemá logiku prijímať predložený návrh, alebo ak máme schváliť túto zmenu, odporučil stanoviť sankcie 500,- Sk za neospravedlненú neúčast' na zasadnutí VMČ a komisie.

**Ing. Kobelár** pripomenul, že pre každý VMČ sú vyčlenené peniaze na odmeny a predseda výboru na konci roku vyhodnotí účasť poslancov a podľa toho prideli odmenu.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 proti, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmenu Rokovacieho poriadku VMČ a komisií MsZ v zmysle predloženého návrhu.**

*/Uznesenie č. 216/*

K bodu 19. Kritéria pre poskytovanie príspevkov na vybrané kultúrne a spoločenské podujatia

**JUDr. Štefániková**, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 19.

**Ing. Jakubík** odporučil, aby návrh na rozdelenie príspevkov na základe príslušných žiadostí po spracovaní MsÚ prerokovala nielen komisia spoločenských vzťahov a miestneho rozvoja, ale aj finančná a majetková komisia a aby to bolo predložené na schválenie nielen na MsR ale aj na MsZ.

**Ing. Celler** navrhol, aby o príspevkoch pre kultúrne služby, tak ako je to v rozpočte zadefinované, nad sumu 50 tis. Sk rozhodol primátor po prerokovaní a odsúhlasení MsR. Každý príspevok berie tak, že sa automaticky najskôr prerokuje v komisii spoločenských vzťahov a potom posunie do MsR.

**Ing. Žiška** nechce zobrať právomoc, alebo poradný hlas príslušnej komisii, ktorá príspevok dáva. V limite do 50 tis. Sk na základe prerokovania a odporúčenia komisie o ničom nerozhodol, pokiaľ sa neporadil a súhlasí s tým, aby príspevky nad 50 tis. Sk boli prerokované v MsR.

**PhDr. Jablonská** si myslí, že to čo máme v rozpočte, máme jasne rozdelené na jednu oblasť kultúru a druhú oblasť šport a príspevky do 50 tis. Sk by nemuseli prechádzať cez finančnú a majetkovú komisiu, vyššie položky áno.

*1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka – príspevky prerokovať v komisii spoločenských vzťahov a miestneho rozvoja, finančnej a majetkovej komisii, mestskej rade a predložiť na schválenie MsZ.*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 6 za, 25 proti, 2 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

*2/ Hlasovanie o návrhu Ing. Celleru – príspevky nad 50 tis. Sk prerokovať v príslušnej komisii a MsR*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo návrh Ing. Celleru.**

*3/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schváleným doplnkom Ing. Celleru*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo Kritéria pre poskytovanie príspevkov na vybrané kultúrne a spoločenské podujatia ako prílohu č. 2 VZN č. 3/1999 – poskytovanie finančných príspevkov z rozpočtu Mesta Trenčín s tým, že do článku 8 bodu 4 predmetného VZN sa doplní formulácia „pri príspevku nad 50 tis. Sk po prerokovaní v Mestskej rade v Trenčíne“.**

*/Uznesenie č. 217/*

K bodu 20. Návrh na menovanie riaditeľa Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o. Trenčín

**Ing. Žiška**, primátor mesta predložil materiál pod bodom 20, ktorý následne prečítal.

**Ing. Maxon** upozornil, že poslanci mali dostať materiál v písomnej forme.

**Ing. Mažár** informoval, že pri príprave predmetného materiálu dostal pokyn od legislatívcov, že materiál sa nemá zverejňovať, pretože ide o osobné údaje kandidátov do funkcie riaditeľov organizácií.

**Ing. Maxon** navrhol, aby zajtra prerokovali legislatívcovia to, že či súhlasia s návrhom Ing. Žišku. Poznamenal, že sú osobné údaje, ktoré je možné zverejňovať a sú osobné údaje, ktoré nie je možné zverejňovať. Netvrdí, že v materiáli malo byť uvedené všetko, čo Ing. Žiška predložil. Považuje to za neprofesionálny prístup a nedostatočnú prípravu, tým nespochybňuje kandidátov.

**Ing. Žiška** nemá vedomosť o tom, že tento materiál nemajú poslanci MsZ v písomnej forme, nemá možnosť to odkontrolovať, pretože on ich dostal pred zasadnutím.

**Ing. Maxon** stiahol to, čo povedal.

**Ing. Žiška** predstavil Ing. Ľubomíra Kučerku, kandidáta do funkcie riaditeľa Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o. Trenčín.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, 1 proti, 9 sa zdržalo hlasovania, vymenovalo Ing. Ľubomíra Kučerku do funkcie riaditeľa Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry, m.p.o. Trenčín od 1.1.2002 na dobu neurčitú.**

*/Uznesenie č. 218/*

K bodu 20A. Návrh na menovanie riaditeľa Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o.

**Ing. Žiška**, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 20A.

**Ing. Kalafút**, kandidát do funkcie riaditeľa MHT Trenčín, m.p.o. sa predstavil prítomným.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za, 1 proti, 3 sa zdržali hlasovania, vymenovalo Ing. Antona Kalafúta do funkcie riaditeľa Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o. od 1.1.2002 na dobu neurčitú.**

*/Uznesenie č. 219/*

K bodu 20B. Návrh na menovanie riaditeľa m.r.o. Sociálne služby Trenčín

**Ing. Žiška**, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 20B.

**JUDr. Fischerová**, kandidátka do funkcie riaditeľky m.r.o. Sociálne služby Trenčín sa predstavila prítomným.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za, 2 sa zdržali hlasovania, vymenovalo JUDr. Alenu Fischerovú, nar. 20.1.1957 do funkcie riaditeľky mestskej rozpočtovej organizácie Sociálne služby v Trenčíne od 1.1.2002 na dobu neurčitú.**

*/Uznesenie č. 220/*

K bodu 21. Stanovisko k podnetu na podanie protestu prokurátora proti uzneseniam MsZ č. 107, 108 a 198

**JUDr. Štefániková**, prednostka MsÚ, predložila materiál pod bodom 21.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, 4 sa zdržali hlasovania, zobralo na vedomie Stanovisko k podnetu na podanie protestu prokurátora proti uzneseniam MsZ č. 107, 108 a 198.**

*/Uznesenie č. 221/*

K bodu 22A. Návrh na použitie rezervy z rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2001

**Ing. Mažár**, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 22A.

**Ing. Jakubík** sa spýtal, pre koľkých zamestnancov MsKS bude použitá rezerva vo výške 1 514 tis. Sk na vyplatenie odstupného.

**Ing. Mažár** zodpovedal, že pre 48 zamestnancov.

**Ing. Jakubík** upozornil, že na zasadnutí MsZ sa hovorilo, že poslanci budú oboznámení s podrobnými výsledkami personálneho auditu uskutočneného v MsKS. Preto bolo schválené vytvorenie rezervy v rámci rozpočtu mesta, ktorá bola blokována na vyplácanie odstupného, že budeme rozhodovať o použití tejto rezervy na odstupné až po zverejnení a schválení auditu v MsKS. Pokiaľ vie, žiadna oficiálna správa o výsledkoch auditu nebola poskytnutá napriek tomu, že uznesenie z augustového MsZ bolo iné. Októbrového zasadnutia MsZ sa síce nezúčastnil, ale v materiáloch, ktoré si prečítal, nič také nebolo predmetom rokovania. Navrhovali sme a akceptovali pri schvaľovaní zmeny rozpočtu na rok 2001 vo vzťahu k tejto rezerve, že pokiaľ ide o MsKS, budeme sa v prvom rade snažiť uplatniť prevod pracovno-právnych vzťahov na novovznikajúcu organizáciu, aby sme svojím spôsobom šetrili, alebo zneužili využitie finančných prostriedkov. Z tohto mu vyplýva, že všetci zamestnanci MsKS boli na nič, nikto podľa personálneho auditu nezodpovedal požiadavkám novovytvorenej organizácie, rezerva pre 49 ľudí sa použije na vyplatenie odstupného a do novovznikajúcej organizácie prijímame nových ľudí.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 7 sa zdržalo hlasovania, schválilo:**

- 1.) Použitie rezervy Rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2001 vo výške 1 514 tis. Sk na vyplatenie odstupného per zamestnancov MsKS, m.p.o.**
- 2.) Zmenu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2001 nasledovne:**
  - a) zníženie rezervy (časť kapitálové výdavky, r. 77) vo výške 1 758 tis. Sk o čiastku vo výške 1 514 tis. Sk, t.j. na 244 tis. Sk**
  - b) zvýšenie príspevku pre MsKS m.p.o. v oddieli 61 § 02 – 640 bežné transfery (bežné výdavky, r. 95) vo výške 15 454 tis. Sk o čiastku vo výške 1 514 tis. Sk, t.j. na 16 968 tis. Sk.**

*/Uznesenie č. 222/*

**K bodu 22B. Návrh na zabezpečenie usporiadania vzťahov zrušenej m.p.o. MsKS Trenčín**

**Ing. Klapita** uviedol, že uznesením MsZ č. 105 zo dňa 28.6.2001, MsZ v Trenčíne schválilo zrušenie m.p.o. MsKS k 1.1.2002 bez právneho nástupcu. V zmysle § 23 ods. 3 posledná veta zákona č. 303/1995 Zb. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov znie: Ak organizácia zaniká zrušením bez právneho nástupcu, práva a povinnosti prechádzajú dňom zrušenia na zriaďovateľa (v tomto prípade na Mesto Trenčín), ak osobitný zákon neustanoví inak. Avšak uznesením č. 173 zo dňa 25.10.2001 v bode 2. vymenovalo MsZ do funkcie likvidátora MsKS Ing. Petra Klapitu a v bode 3. určilo likvidátorovi úlohy spojené s likvidáciou tejto m.p.o. Nakoľko je to v rozpore so zákonom č. 303/1995 Zb., je to problematické. Činnosti, ktoré je potrebné vykonávať v súvislosti s usporiadaním vzťahov zrušenej m.p.o. MsKS, budú vykonávané v mene zriaďovateľa, a preto je nutné zrušiť uznesenie č. 173 z 25.10.2001 a to bod 1 a 2 a nahradiť ho novým uznesením, ktoré navrhuje v tomto znení:

*MsZ v Trenčíne:*

- 1. ruší bod 2. a 3 uznesenia č. 173 z 25.10.2001*
- 2. ukladá zástupcovi primátora Ing. Milošovi Mažárovi zabezpečiť všetky úkony smerujúce k usporiadaniu pohľadávok, záväzkov a ďalších vzťahov súvisiacich s ukončením činnosti m.p.o. MsKS zrušenej k 31.12.2001, v termíne do 31.3.2002 a predložiť informáciu na aprílovom MsZ.*

**Ing. Jakubík** navrhol urobiť prestávku, rozmnožiť a predložiť predmetný materiál, zvolať zasadnutie poslaneckých klubov a navrhnúť ďalšie riešenie.

**PhDr. Jablonská** podotkla, že týmto problémom sa MsZ na svojom zasadnutí v októbri veľmi citlivo a detailne zaoberalo.

*1/ Hlasovanie o návrhu Ing. Jakubíka - urobiť prestávku, rozmnožiť a predložiť predmetný materiál, zvolať zasadnutie poslaneckých klubov a navrhnúť ďalšie riešenie*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 8 za, 18 proti, 5 sa zdržali hlasovania, neschválilo návrh Ing. Jakubíka.**

*2/ Hlasovanie o predloženej materiáli*

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 1 proti, 3 sa zdržali hlasovania:**

1. zrušilo bod 2. a 3 uznesenia č. 173 z 25.10.2001
2. uložilo zástupcovi primátora Ing. Milošovi Mažárovi zabezpečiť všetky úkony smerujúce k usporiadaniu pohľadávok, záväzkov a ďalších vzťahov súvisiacich s ukončením činnosti m.p.o. MsKS zrušenej k 31.12.2001, v termíne do 31.3.2002 a predložiť informáciu na aprílovom MsZ.

*/Uznesenie č. 223/*

K bodu 22C. Návrh na zmenu Zriaďovacej listiny TKPA, m.p.o.

**Ing. Mažár**, zástupca primátora, predložil materiál pod bodom 22C.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 31 za schválilo zmenu zriaďovacej listiny Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry m.p.o. nasledovne:**

1. v časti e)  
„Vymedzenie základných verejnoprospešných činností a k tomu zodpovedajúci predmet činnosti“.  
vypustiť text v bode 9. realizácia programu a prevádzkovanie kina a nahradiť ho nasledovným textom:  
*poskytovanie služieb turistickej informačnej kancelárie, databanky informácií o strednopovažskom regióne a Kultúrno-informačného centra mesta Trenčín.*

2. doplniť v bode e)  
„Vymedzenie základných verejnoprospešných činností a k tomu zodpovedajúci predmet činnosti“.

**nasledovný text:**

***Organizácia môže vykonávať aj podnikateľskú činnosť nad rámec svojej hlavnej činnosti v rozsahu:***

1. *realizácia programu a prevádzkovanie kina.*

*/Uznesenie č. 224/*

K bodu 23. Návrh Plánu práce MsR a MsZ v Trenčíne na rok 2002

**Ing. Lobotka**, člen MsR, predložil materiál pod bodom 23. Doplnil, že je potrebné, aby MsR v januári a následne MsZ v zmysle novely zákona o obecnom zriadení prerokovalo, alebo vyjadrilo sa k tomu, či potvrdíme, alebo preschválime funkciu hlavného kontrolóra mesta, ak

nie, tak je potom potrebné postupovať tak, že prakticky v marci by malo prebehnúť výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra. Takisto je potrebné riešiť otázku obsadenia funkcie náčelníka MsP a odporučil, aby v mesiaci február bol pripravený do MsZ personálny návrh.

**Ing. Mažár** odporučil, aby do tohto materiálu, ktorý sa bude predkladať na MsR a MsZ, bola predložená úloha z materiálu pod bodom 22B.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 29 za schválilo Plán práce MsR a MsZ v Trenčíne na rok 2002 s doplnkami prednesenými Ing. Lobotkom.**  
*/Uznesenie č. 225/*

K bodu 24. Informatívna správa o hospodárení spoločností s majetkovou účasťou Mesta Trenčín

**JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ,** predložila materiál pod bodom 24.

**Ing. Celler** poznamenal, že bolo prezentované, že nie je záujem o akcie Terminálu Trenčianska Teplá, a.s., navrhol MsZ požiadať primátora mesta, aby inicioval kroky k likvidácii tejto spoločnosti.

**Ing. Žiška** súhlasil s návrhom Ing. Celleru.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 30 za zobralo na vedomie Informatívnu správu o hospodárení spoločností s majetkovou účasťou Mesta Trenčín.**  
*/Uznesenie č. 226/*

K bodu 25. Správa o výsledkoch zahraničných pracovných ciest

**JUDr. Štefániková, prednostka MsÚ,** predložila materiál pod bodom 15.

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 26 za, 3 sa zdržali hlasovania, zobralo na vedomie Správu o výsledkoch zahraničných pracovných ciest.**  
*/Uznesenie č. 227/*

**Ing. Mažár** poďakoval všetkým zamestnancom MsKS a zároveň poďakoval za spoluprácu s riaditeľmi m.p.o., ktorí doteraz vykonávali funkciu k 31.12.2001 t.j. Ing. Kobelárovi, p. Kocnárovi a Ing. Zavřelovi.

**Ing. Kobelár** tiež poďakoval zamestnancom MsÚ, prednostke MsÚ, primátorovi mesta za dobrú spoluprácu.

Na záver Ing. Jozef Žiška, primátor mesta poďakoval všetkým prítomným za účasť na dnešnom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré následne ukončil.

**Ing. Jozef Žiška**  
primátor  
mesta Trenčín

**JUDr. Eudmila Štefániková**  
prednostka  
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa: .....

Dňa: .....

**O v e r o v a t e l i a :**

**Mgr. Viktor Hlaváč, dňa .....**

**Ing. Vladimír Filko, dňa .....**

**Zapísala: Renáta Špaleková, dňa 28.12.2001**