

## U Z N E S E N I A

### zo 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 29. apríla 2009 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

#### U z n e s e n i e č. 430

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín parc. č. 3271/7, zast. plocha vo výmere 2 m<sup>2</sup>, odčlenený geometrickým plánom č. 33183287-95-08, overeným dňa 08.12.2008, z pozemku parc. č. 3271/5 pre **Mariána Hudečka s manželkou Alenou Hudečkovou a syna Ing. Mariána Hudečka** za účelom vytvorenia rovnej línie domov budúcou stavbou za cenu 100,- €/m<sup>2</sup> (3.012,- Sk/m<sup>2</sup>).

Celková kúpna cena ..... 200 €, (6.024,-Sk)

#### U z n e s e n i e č. 431

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín parc. č. 1315, ost. plocha vo výmere 102 m<sup>2</sup> pre **Petra Meliša a Ing. Jozefa Novotného** za účelom zabezpečenia prístupu a scelenia pozemkov za cenu 9,95 €/m<sup>2</sup> (300,- Sk/m<sup>2</sup>).

Celková kúpna cena ..... 1014,90 €, (30.600,- Sk)

#### U z n e s e n i e č. 432

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### s c h v a ľ u j e

**predaj** nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Soblahov parc. č. 3511/5, zast. plocha vo výmere 36 m<sup>2</sup>, odčleneného geometrickým plánom č. 104/2007, overený dňa 08.11.2007 z pozemku parc. č. 3511/1, pre **Petra Chlapíka s manželkou Drahomírou Chlapíkovou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod chatou v ich vlastníctve, za cenu 6,60 €/m<sup>2</sup> (200,-Sk/m<sup>2</sup>)

Celková kúpna cena ..... 237,60 €, (7.158- SK)

### **U z n e s e n i e č. 433**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín – parc.č. 2315/589 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **MONOLIT Slovakia s.r.o.** za účelom vysporiadania pozemku pod rozostavanou stavbou bytového domu 1 na Liptovskej ulici v Trenčíne, za kúpnu cenu 49,7909,- €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje ..... 597,49,- €(18.000,- Sk)**

### **U z n e s e n i e č. 434**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená parc.č. 2180/355 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 44566727-055/2009 z pôvodnej parc.č. 2180/257 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1667 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **MONOLIT Slovakia s.r.o.** za účelom vysporiadania pozemku pod budúcou stavbou kioskovej transformačnej stanice k bytovému domu 1 na Liptovskej ulici v Trenčíne, za kúpnu cenu 49,7909,- €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje ..... 448,11,- €(13.500,- Sk)**

### **U z n e s e n i e č. 435**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvor. parc. č. 1713/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m<sup>2</sup>, odčlenenej GP z pôvodnej parc.č. 1713/4, LV č. 1, vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **AUREA invest, s.r.o. Trenčín**, za účelom vybudovania prístupovej komunikácie pre stavbu „Bytový dom Karpatská ul.“ za kúpnu cenu 9,95 €/m<sup>2</sup> (300,- Sk/m<sup>2</sup>).

**Celková kúpna cena predstavuje sumu ..... 1.343,25 € (40.500,- Sk)**

## **U z n e s e n i e č. 436**

k Návrhu na zámenu nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

**zámenu nehnuteľností** - pozemkov v k.ú. Trenčín za účelom vytvorenia ochranného pásma cintorína:

- novovytvorená **parc.č. 3398/6** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 176 m<sup>2</sup>**, odčlenená GP č. 17905095-006-09 z parc.č. 3398/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 241 m<sup>2</sup>,
  - novovytvorená **parc.č. 2175/117** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 143 m<sup>2</sup>**,
  - novovytvorená **parc.č. 2175/119** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 4 m<sup>2</sup>**,
- obe odčlenené GP č. 17905095-006-09 z parc.č. 2175/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 315 m<sup>2</sup>, všetky zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1. Výmera zamieňaných pozemkov predstavuje spolu 323 m<sup>2</sup>

#### **za pozemky:**

- novovytvorená **parc.č. 2175/120** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 144 m<sup>2</sup>**, odčlenená GP č. 17905095-006-09 z parc.č. 2175/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1434 m<sup>2</sup>,
  - novovytvorená **parc.č. 2175/121** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 176 m<sup>2</sup>**,
  - novovytvorená **parc.č. 2175/118** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 3 m<sup>2</sup>**,
- obe odčlenené GP č. 17905095-006-09 z parc.č. 2175/83 zastavané plochy a nádvoria o výmere 338 m<sup>2</sup>, všetky zapísané na LV č. 5613 ako vlastník Ing. Ladislav Hrižo v podiele 1/1. Výmera zamieňaných pozemkov predstavuje spolu 323 m<sup>2</sup>.

**Zámena sa uskutočňuje bez finančného vyrovnaní.**

## **U z n e s e n i e č. 437**

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ a na zámenu nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. r u š í**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 349 zo dňa 23.10.2008, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo zámenu nehnuteľného majetku medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou KABI Real, spol. s r.o., Bratislava nasledovne:

**Nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín:**

#### **k.ú. Záblatie**

- a) C-KN parc. č. 801/308 orná pôda o výmere 1182 m<sup>2</sup>
- b) zbytková C-KN parc. č. 801/116 orná pôda o výmere 1626 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-093-08 z pôvodnej C-KN parc. č. 801/116 orná pôda o výmere 2591 m<sup>2</sup>

- c) C-KN parc. č. 801/201 orná pôda o výmere 681 m<sup>2</sup>
- d) C-KN parc. č. 801/117 orná pôda o výmere 491 m<sup>2</sup>
- e) E-KN parc. č. 342/20 záhrady o výmere 2011 m<sup>2</sup>
- f) E-KN parc. č. 342/21 záhrady o výmere 1989 m<sup>2</sup>
- g) E-KN parc. č. 342/22 záhrady o výmere 1995 m<sup>2</sup>
- h) E-KN parc. č. 342/23 záhrady o výmere 1945 m<sup>2</sup>
- i) E-KN parc. č. 342/24 záhrady o výmere 1889 m<sup>2</sup>
- j) E-KN parc. č. 342/25 záhrady o výmere 2269 m<sup>2</sup>
- k) E-KN parc. č. 342/26 záhrady o výmere 2072 m<sup>2</sup>
- l) E-KN parc. č. 342/28 záhrady o výmere 1691 m<sup>2</sup>
- m) E-KN parc. č. 342/29 záhrady o výmere 2011 m<sup>2</sup>
- n) E-KN parc. č. 342/34 záhrady o výmere 1073 m<sup>2</sup>
- o) E-KN parc. č. 342/33 záhrady o výmere 1263 m<sup>2</sup>
- p) E-KN parc. č. 342/32 záhrady o výmere 1344 m<sup>2</sup>
- q) spoluvlastnícky podiel 2/5 na E-KN parc. č. 342/31 záhrady o výmere 1438 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 575,2 m<sup>2</sup>
- r) spoluvlastnícky podiel 174822/180000 na zbytkovej C-KN parc. č. 801/244 orná pôda o výmere 6813 m<sup>2</sup> odčlenenej geometrickým plánom č. 31041833-092-08 z pôvodnej C-KN parc. č. 801/244 orná pôda o výmere 9616, čo predstavuje výmeru 6.617 m<sup>2</sup>
- s) zbytková E-KN parc. č. 416/2 orná pôda o výmere 1914 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 31041833-092-08 z pôvodnej E-KN parc. č. 416/2 orná pôda o výmere 1920 m<sup>2</sup>
- t) E-KN parc. č. 415 orná pôda o výmere 1247 m<sup>2</sup>
- u) E-KN parc. č. 414 orná pôda o výmere 931 m<sup>2</sup>

**Celková výmera pozemkov predstavuje 36.816,2 m<sup>2</sup> v hodnote 600,- Sk/m<sup>2</sup>**

**Celková hodnota pozemkov predstavuje 22,089.720,- Sk.**

#### **k.ú. Zlatovce**

- v) parc. č. 15/1 zast. plocha o výmere 25338 m<sup>2</sup>
- w) parc. č. 15/3 zast. plocha o výmere 1201 m<sup>2</sup>
- x) parc. č. 15/4 zast. plocha o výmere 134 m<sup>2</sup>
- y) parc. č. 15/5 zast. plocha o výmere 181 m<sup>2</sup>
- z) parc. č. 15/6 zast. plocha o výmere 459 m<sup>2</sup>
- aa) parc. č. 15/7 zast. plocha o výmere 272 m<sup>2</sup>
- bb) parc. č. 15/8 zast. plocha o výmere 168 m<sup>2</sup>
- cc) parc. č. 15/9 zast. plocha o výmere 95 m<sup>2</sup>
- dd) parc. č. 15/10 zast. plocha o výmere 49 m<sup>2</sup>
- ee) parc. č. 16 zast. plocha o výmere 566 m<sup>2</sup>
- ff) parc. č. 17 zast. plocha o výmere 561 m<sup>2</sup>
- gg) parc. č. 18 zast. plocha o výmere 467 m<sup>2</sup>

**Celková výmera pozemkov predstavuje 29.491 m<sup>2</sup>.**

**Celková hodnota pozemkov podľa znaleckého posudku predstavuje 22,184.309,84 Sk**

#### **k.ú. Trenčín**

- hh) parc. č. 3316/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 964 m<sup>2</sup> a na nej postavená budova so s.č. 505
- ii) parc. č. 3316/38 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup>
- jj) parc. č. 3316/39 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m<sup>2</sup>
- kk) parc. č. 3316/40 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m<sup>2</sup> a na nej postavená budova so s.č. 415

- ll) parc. č. 3316/41 zastavaná plocha nádvorie o výmere 345 m<sup>2</sup>
  - mm) parc. č. 3316/62 zastavaná plocha nádvorie o výmere 267 m<sup>2</sup>
  - nn) parc. č. 3316/7 zastavaná plocha nádvorie o výmere 2468 m<sup>2</sup>
  - oo) novovytvorená parc. č. 1506/10 zastavaná plocha o výmere 456 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 31041833-137-00 z pôvodnej parc. č. 1506/1
  - pp) zbytková parc. č. 1503/6 zastavaná plocha o výmere 639 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 31041833-137-00 z pôvodnej parc. č. 1503/6 a na nej postavená budova so s.č. 506
  - qq) novovytvorená parc. č. 3316/192 zastavaná plocha o výmere 742 m<sup>2</sup>
- Celková výmera pozemkov predstavuje 6.129 m<sup>2</sup> v hodnote 2.000,- Sk/m<sup>2</sup>**  
**Celková hodnota pozemkov predstavuje 12,258.000,- Sk**

za

**Nehnutelnosti vo vlastníctve KABI REAL, spol. s r.o. Bratislava:**

**k.ú. Záblatie**

- rr) parc. č. 818/19 ostatná plocha o výmere 4911 m<sup>2</sup>
  - ss) parc. č. 818/40 ostatná plocha o výmere 78 m<sup>2</sup>
  - tt) parc. č. 818/41 ostatná plocha o výmere 469 m<sup>2</sup>
  - uu) parc. č. 818/48 ostatná plocha o výmere 73 m<sup>2</sup>
  - vv) parc. č. 818/20 orná pôda o výmere 744 m<sup>2</sup>
  - ww) parc. č. 818/47 orná pôda o výmere 226 m<sup>2</sup>
  - xx) parc. č. 818/15 orná pôda o výmere 37443 m<sup>2</sup>
  - yy) parc. č. 818/42 orná pôda o výmere 4055 m<sup>2</sup>
  - zz) parc. č. 818/43 orná pôda o výmere 25550 m<sup>2</sup>
  - aaa) parc. č. 818/44 orná pôda o výmere 50 m<sup>2</sup>
  - bbb) parc. č. 815/12 orná pôda o výmere 16633 m<sup>2</sup>
  - ccc) parc. č. 815/35 orná pôda o výmere 306 m<sup>2</sup>
  - ddd) parc. č. 815/13 trvalý trávnatý porast o výmere 1308 m<sup>2</sup>
  - eee) parc. č. 815/9 trvalý trávnatý porast o výmere 2685 m<sup>2</sup>
- Celková výmera pozemkov predstavuje 94.531 m<sup>2</sup> v hodnote 600,- Sk/m<sup>2</sup>**  
**Celková hodnota pozemkov predstavuje 56,718.600,- Sk**

**Celková hodnota nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín predstavuje 56,532.029,84 Sk.**

**Celková hodnota nehnuteľností vo vlastníctve KABI REAL spol. s r.o. Bratislava predstavuje 56,718.600,- Sk.**

**Rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností bude riešený finančným vyrovnaním vo výške 186.570,16 Sk v prospech KABI REAL spol. s r.o. Bratislava.**

**2. s c h v a ľ u j e**

**zámenu** nehnuteľného majetku medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou KABI Real, spol. s.r.o., Bratislava nasledovne:

**k.ú. Záblatie**

- a) C-KN parc. č. 801/308 orná pôda o výmere 1182 m<sup>2</sup>
- b) C-KN parc. č. 801/116 orná pôda o výmere 1626 m<sup>2</sup>
- c) C-KN parc. č. 801/201 orná pôda o výmere 681 m<sup>2</sup>

- d) C-KN parc. č. 801/117 orná pôda o výmere 491 m<sup>2</sup>
- e) E-KN parc. č. 342/20 záhrady o výmere 2011 m<sup>2</sup>
- f) E-KN parc. č. 342/21 záhrady o výmere 1989 m<sup>2</sup>
- g) E-KN parc. č. 342/22 záhrady o výmere 1995 m<sup>2</sup>
- h) E-KN parc. č. 342/23 záhrady o výmere 1945 m<sup>2</sup>
- i) E-KN parc. č. 342/24 záhrady o výmere 1889 m<sup>2</sup>
- j) E-KN parc. č. 342/25 záhrady o výmere 2269 m<sup>2</sup>
- k) E-KN parc. č. 342/26 záhrady o výmere 2072 m<sup>2</sup>
- l) E-KN parc. č. 342/28 záhrady o výmere 1691 m<sup>2</sup>
- m) E-KN parc. č. 342/29 záhrady o výmere 2011 m<sup>2</sup>
- n) E-KN parc. č. 342/34 záhrady o výmere 1073 m<sup>2</sup>
- o) E-KN parc. č. 342/33 záhrady o výmere 1263 m<sup>2</sup>
- p) E-KN parc. č. 342/32 záhrady o výmere 1344 m<sup>2</sup>
- q) spoluvlastnícky podiel 4/5 na E-KN parc. č. 342/31 záhrady o výmere 1438 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 1150,4 m<sup>2</sup>
- r) spoluvlastnícky podiel 173622/180000 na zbytkovej C-KN parc. č. 801/244 orná pôda o výmere 6813 m<sup>2</sup> odčlenenej geometrickým plánom č. 31041833-092-08 z pôvodnej C-KN parc. č. 801/244 orná pôda o výmere 9616 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 6.572 m<sup>2</sup>
- s) zbytková E-KN parc. č. 416/2 orná pôda o výmere 1914 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 31041833-092-08 z pôvodnej E-KN parc. č. 416/2 orná pôda o výmere 1920 m<sup>2</sup>
- t) E-KN parc. č. 415 orná pôda o výmere 1247 m<sup>2</sup>
- u) E-KN parc. č. 414 orná pôda o výmere 931 m<sup>2</sup>
- v) spoluvlastnícky podiel 173622/180000 na zbytkovej C-KN parc. č. 818/22 orná pôda o výmere 19683 m<sup>2</sup> odčlenenej geometrickým plánom č. 17905095-025-09 z pôvodnej C-KN parc. č. 818/22 orná pôda o výmere 27491 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 18985,5 m<sup>2</sup>
- w) spoluvlastnícky podiel 173622/180000 na novovytvorenej C-KN parc. č. 1093/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m<sup>2</sup> odčlenenej geometrickým plánom č. 17905095-025-09 z pôvodnej C-KN parc. č. 1093 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 591 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 70,4 m<sup>2</sup>
- x) spoluvlastnícky podiel 173622/180000 na zbytkovej C-KN parc. č. 803/8 trvalý trávnatý porast o výmere 540 m<sup>2</sup> odčlenenej geometrickým plánom č. 17905095-025-09 z pôvodnej C-KN parc. č. 803/8 trvalý trávnatý porast o výmere 682 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 521 m<sup>2</sup>
- y) spoluvlastnícky podiel 173622/180000 na novovytvorenej C-KN parc. č. 804/8 orná pôda o výmere 21 m<sup>2</sup> odčlenenej geometrickým plánom č. 17905095-025-09 z pôvodnej C-KN parc. č. 804/6 orná pôda o výmere 8223 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 20 m<sup>2</sup>
- z) spoluvlastnícky podiel 173622/180000 na C-KN parc. č. 815/15 orná pôda o výmere 481 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 464 m<sup>2</sup>
- aa) spoluvlastnícky podiel 173622/180000 na C-KN parc. č. 1092/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 123,5 m<sup>2</sup>
- bb) spoluvlastnícky podiel 173622/180000 na C-KN parc. č. 818/33 orná pôda o výmere 575 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výmeru 554,6 m<sup>2</sup>

**Celková výmera pozemkov predstavuje 58.085,4 m<sup>2</sup>.**

za

## **Nehnutelnosti vo vlastníctve KABI REAL, spol. s r.o. Bratislava:**

### **k.ú. Záblatie**

- a) parc. č. 818/19 ostatná plocha o výmere 4909 m<sup>2</sup>
- b) parc. č. 818/40 ostatná plocha o výmere 79 m<sup>2</sup>
- c) parc. č. 818/48 ostatná plocha o výmere 73 m<sup>2</sup>
- d) parc. č. 818/20 orná pôda o výmere 746 m<sup>2</sup>
- e) parc. č. 818/47 orná pôda o výmere 224 m<sup>2</sup>
- f) parc. č. 818/42 orná pôda o výmere 4055 m<sup>2</sup>
- g) parc. č. 818/43 orná pôda o výmere 25551 m<sup>2</sup>
- h) parc. č. 818/44 orná pôda o výmere 50 m<sup>2</sup>
- i) parc. č. 815/12 orná pôda o výmere 16633 m<sup>2</sup>
- j) parc. č. 815/35 orná pôda o výmere 306 m<sup>2</sup>
- k) parc. č. 815/13 trvalý trávnatý porast o výmere 1306 m<sup>2</sup>
- l) parc. č. 815/9 trvalý trávnatý porast o výmere 2687 m<sup>2</sup>

**Celková výmera pozemkov predstavuje 56.619 m<sup>2</sup>.**

**Rozdiel** vo výmerách zamieňaných pozemkov bude riešený finančným vyrovnaním **vo výške 20,- €/m<sup>2</sup>, t.j. v celkovej výške 29.328,- € v prospech Mesta Trenčín.**

### **U z n e s e n i e č. 438**

k Návrhu na uzavretie zmluvy o budúcej zámennej zmluve

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

**uzavretie zmluvy o budúcej zámennej zmluve** predmetom ktorej bude budúca zámena nehnuteľností:

nehnutelnosti v k.ú. Orechové

- rodinný dom s.č. 317 s príslušenstvom

- pozemok parc. č. 108 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m<sup>2</sup>, parc. č. 109/1 záhrada o výmere 197 m<sup>2</sup> a parc.č. 109/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup> zapísané na liste vlastníctva č. 1191 ako vlastník Jozef Škvarenina a manž. Emília v podiele 1/1

Za

nehnutelnosti v k.ú. Istebník

- pozemok parc. č. 55/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 508 m<sup>2</sup> zapísané na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

- stavba rodinného domu, ktorý bude postavený v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. arch. Milanom Rožníkom na pozemku parc. č. 55/7 v k.ú. Istebník a ktorý bude po kolaudácii stavby vo vlastníctve Mesta Trenčín.

**K prípadnému finančnému vyrovnaníu dôjde na základe ocenenia zamieňaných nehnuteľností v čase uzavretia riadnej zámennej zmluvy.**

### **U z n e s e n i e č. 439**

k Návrhu na zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín** k.ú. Trenčín – novovytvor. parc.č. 2180/353 a 2180/354, odčlenených GP č. 36335924–630–08 zo dňa 09.12.2008 z pôvodnej parc.č. 2180/277, LV č. 1, vlastník Mesto Trenčín v celosti, v prospech **S.P.D. develop, s.r.o. Trenčín**, za účelom vybudovania podzemných parkovacích miest a prístupov k nim, pre **polyfunkčný objekt „Severný Juh“** v hodnote 26,55 €/m<sup>2</sup> (800,-Sk/m<sup>2</sup>) pod parkovacími miestami a 9,95 €/m<sup>2</sup> (300,-Sk/m<sup>2</sup>) pod prístupmi k parkovacím miestam. Rozsah a priebeh vecného bremena je daný GP č. 36335924–630–08 zo dňa 09.12.2008, vecné bremeno sa vzťahuje na celé novovytvor. parcely č. 2180/353 a 2180/354. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Výmera pozemkov pod park. miestami je 352 m<sup>2</sup> v hodnote 9.345,60 € (281.546,-Sk).

Výmera pozemkov pod prístupmi k parkovacím miestam je 403 m<sup>2</sup> v hodnote 4.009,85 € (120.801,-Sk).

Celková hodnota vecného bremena je ..... 13.355,45 € (402.347,-Sk)

### **U z n e s e n i e č. 440**

k Návrhu na kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**kúpu nehnuteľností** - pozemku v k. ú. Trenčín parc. č. 3483/145, zast. plocha vo výmere 80 m<sup>2</sup>, odčleneného geometrickým plánom č. 37384678-2/08, overeným dňa 08.12.2008, z E KN parc. č. 365, **od Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva, Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod vybudovanou križovatkou ulíc Súdna - Električná.

Celková kúpna cena ..... 29,- €,

### **U z n e s e n i e č. 441**

k Návrhu na kúpu stavebných objektov do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**kúpu** stavebných objektov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín, na pozemku parc.č. 2315/459 zastavaná plocha, Východná ulica v Trenčíne, do vlastníctva Mesta Trenčín od



**MONOLIT Slovakia spol. s r.o.**, za účelom ich ďalšieho prevádzkovania, za kúpnu cenu 1€.

Ide o nasledovné objekty uvedené v kolaudačných rozhodnutiach pre stavbu „Obytné domy, bytové domy 1, 2 a 3 Východná ulica Trenčín“:

- SO 08.. Vonkajšie osvetlenie
- SO 02.1 Komunikácie a parkoviská
- SO 02.2 Komunikácie a parkoviská
- SO 02.3 Komunikácie a parkoviska

Celková kúpna cena predstavuje ..... 1 €

### **U z n e s e n i e č. 442**

k Návrhu na nakladanie s majetkom Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

s účinnosťou od 01.05.2009 vyňatie majetku zo správy Mestského hospodárstva a správy lesov m.r.o., Soblahovská 65, Trenčín a to areálu Mestského hospodárstva pozostávajúceho z:

- budovy so súp.č. 65 nachádzajúcej sa na pozemku parc.č. 2509/16 v nadobúdacej hodnote **237 856,20 €**
- pozemku parc.č. 2264/12 zastavaná plocha o výmere 613 m<sup>2</sup>, v hodnote **10.173,94 €**
- príslušenstva pozostávajúceho z :

<b>Inventár. č.</b>	<b>Názov</b>	<b>Nadob.hod.</b>
2-281110	Kovový sklad	<b>454,26 €</b>
2-2112	Hrubé terén.úpr.MHT	<b>71 884,15 €</b>
2-281110	Kov.sklad-odpad olej	<b>747,29 €</b>
2-281110	Kovový sklad	<b>438,49 €</b>
2-1271	Skleníky I.stavba	<b>59 948,22 €</b>
2-1271	Skleníky II.stavba	<b>66 819,19 €</b>
2-1252	Prístrešok ESO 10/4	<b>3 541,79 €</b>
2-1220	Zost.UNIMOBUNIEK-Integro	<b>15 933,08 €</b>
2-266120	Betónová garáž	<b>438,69 €</b>
2-266120	Betónová garáž	<b>438,69 €</b>
2-266120	Betónová garáž	<b>438,69 €</b>
2-266120	Betónová garáž	<b>438,69 €</b>
2-266120	Betónová garáž	<b>438,69 €</b>
2-266120	Betónová garáž	<b>438,69 €</b>

2-266120	Betónová garáž	438,69 €
2-266120	Betónová garáž	438,69 €
2-281110	Kovový sklad	743,54 €
2-281110	Kovový sklad	743,54 €
2-1252	Sklad MTZ	83 648,68 €
2-266120	Panelova garáž	618,90 €
2-281110	Prístreš.pre autá a bicykle	12 445,23 €
2-1230	Prístavba exped.kvetov	19 946,59 €
2-2223	Areál - úprava a COV	54 741,25 €
2-1242	Garáže 1.st.dielňa	66 354,64 €
2-1242	Rekonštr. garáži	7 693,06 €
2-1242	Prestavba garáži	19 733,09 €
2-1252	Skládka soli MHT	10 290,11 €

### **U z n e s e n i e č. 443**

k Návrhu na nakladanie s hnutelným majetkom Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

#### **I. s účinnosťou od 01.05.2009 zverenie majetku Mesta Trenčín do správy:**

1./ Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Soblahovská 65, 912 50 Trenčín

- hnutelný majetok v celkovej obstarávacej hodnote 3.062,14 € ( 92.250,00 Sk)

2./ Školských zariadení Mesta Trenčín, m.r.o., Soblahovská 65, 912 50 Trenčín

- hnutelný majetok v celkovej obstarávacej hodnote 3.062,14 € ( 92.250,00 Sk)

#### **II. s účinnosťou od 01.05.2009 vyňatie majetku Mesta Trenčín zo správy:**

1./ Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Soblahovská 65, 912 50 Trenčín

- hnutelný majetok v celkovej obstarávacej hodnote 14.958,77 € ( 450.647,91 Sk)

## U z n e s e n i e č. 444

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### s c h v a ľ u j e

**A. Predaj** nehnuteľností v k.ú. Záblatie – pozemkov v území „Priemyselnej zóny – Trenčín, Bratislavská ul.“ pre REMING CONSULT, a.s. Bratislava za účelom realizácie projektu výstavby závodu na výrobu LCD obrazoviek

- za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>
- kúpna cena bude uhradená formou dokumentárneho akreditívu
- v prípade nerealizovania projektu výstavby závodu na výrobu LCD obrazoviek bude Mesto Trenčín oprávnené odstúpiť od kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. Bratislava a spoločnosť REMING CONSULT, a.s. Bratislava bude povinná vrátiť pozemky

Ide o nasledovné pozemky v k.ú. Záblatie

1. parc. č. 818/14 ostatná plocha o výmere 24280 m<sup>2</sup>
2. parc. č. 818/21 ostatná plocha o výmere 1159 m<sup>2</sup>
3. parc. č. 815/11 ostatná plocha o výmere 41553 m<sup>2</sup>
4. parc. č. 815/14 ostatná plocha o výmere 2565 m<sup>2</sup>
5. parc. č. 815/10 ostatná plocha o výmere 3183 m<sup>2</sup>
6. parc. č. 815/24 ostatná plocha o výmere 1289 m<sup>2</sup>
7. parc. č. 815/34 ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>
8. parc. č. 815/21 ostatná plocha o výmere 3565 m<sup>2</sup>
9. parc. č. 818/30 ostatná plocha o výmere 94 m<sup>2</sup>
10. parc. č. 818/49 ostatná plocha o výmere 3753 m<sup>2</sup>
11. parc. č. 815/38 ostatná plocha o výmere 7453 m<sup>2</sup>
12. parc. č. 818/44 orná pôda o výmere 50 m<sup>2</sup>
13. parc. č. 818/43 orná pôda o výmere 25551 m<sup>2</sup>
14. parc. č. 818/19 ostatná plocha o výmere 4909 m<sup>2</sup>
15. parc. č. 815/12 orná pôda o výmere 16633 m<sup>2</sup>
16. parc. č. 815/13 trvalý trávnatý porast o výmere 1306 m<sup>2</sup>
17. parc. č. 818/20 orná pôda o výmere 746 m<sup>2</sup>
18. parc. č. 818/45 orná pôda o výmere 1247 m<sup>2</sup>
19. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  na parc. č. 818/60 orná pôda o výmere 165 m<sup>2</sup>
20. parc. č. 818/62 orná pôda o výmere 4186 m<sup>2</sup>
21. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  na parc. č. 818/64 orná pôda o výmere 4088 m<sup>2</sup>
22. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{3}{4}$  na parc. č. 818/68 orná pôda o výmere 894 m<sup>2</sup>
23. parc. č. 818/69 orná pôda o výmere 17338 m<sup>2</sup>
24. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{3}{4}$  na parc. č. 813/5 orná pôda o výmere 260 m<sup>2</sup>
25. parc. č. 813/6 orná pôda o výmere 1364 m<sup>2</sup>
26. parc. č. 813/7 orná pôda o výmere 515 m<sup>2</sup>
27. parc. č. 818/72 orná pôda o výmere 831 m<sup>2</sup>

28. parc. č. 818/6 orná pôda o výmere 3799 m<sup>2</sup>

**B. Uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve** medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. Bratislava na kúpu nehnuteľností v k.ú. Záblatie – pozemkov v území „Priemyselnej zóny – Trenčín, Bratislavská ul.“

- za kúpnu cenu za akú nadobudol REMING CONSULT a. s. tieto pozemky od osôb, ktoré sú v súčasnosti zapísané ako vlastníci nižšie uvedených pozemkov v katastri nehnuteľností (ďalej aj "pôvodní vlastníci").
- Za účelom preukázania kúpnej ceny, za ktorú odkupoval REMING CONSULT a. s. predmetné pozemky od pôvodných vlastníkov, je REMING CONSULT a. s. povinný na požiadanie Mesta Trenčín predložiť Mestu Trenčín na nahliadnutie originály kúpnych zmlúv s pôvodnými vlastníkmi s pečiatkou príslušnej správy katastra potvrdzujúcej povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech REMING CONSULT a. s., pričom v prípade nesplnenia tejto povinnosti Mesto Trenčín nie je povinné odkúpiť od REMING CONSULT a. s. pozemky uvedené v tomto bode.
- Presná výška kúpnej ceny a ďalšie podmienky kúpy budú predmetom ďalšieho schvaľovania mestským zastupiteľstvom.
- K uzatvoreniu riadnej kúpnej zmluvy dôjde v prípade nerealizovania projektu výstavby závodu na výrobu LCD obrazoviek.

Ide o nasledovné pozemky v k.ú. Záblatie:

1. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  na parc. č. 818/60 orná pôda o výmere 165 m<sup>2</sup>
2. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  na parc. č. 818/64 orná pôda o výmere 4088 m<sup>2</sup>
3. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  na parc. č. 818/68 orná pôda o výmere 894 m<sup>2</sup>
4. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  na parc. č. 813/5 orná pôda o výmere 260 m<sup>2</sup>
5. parc. č. 818/61 orná pôda o výmere 3425 m<sup>2</sup>
6. parc. č. 818/63 orná pôda o výmere 4213 m<sup>2</sup>
7. parc. č. 818/65 orná pôda o výmere 3908 m<sup>2</sup>
8. parc. č. 818/66 orná pôda o výmere 4111 m<sup>2</sup>
9. parc. č. 818/70 orná pôda o výmere 3974 m<sup>2</sup>
10. parc. č. 818/71 orná pôda o výmere 4014 m<sup>2</sup>

**C. Uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve** medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. Bratislava na kúpu nehnuteľností v k.ú. Záblatie – pozemkov v území „Priemyselnej zóny – Trenčín, Bratislavská ul.“

- za kúpnu cenu za akú nadobudol REMING CONSULT a. s. tieto pozemky od osôb, ktoré sú v súčasnosti zapísané ako vlastníci nižšie uvedených pozemkov v katastri nehnuteľností (ďalej aj "pôvodní vlastníci").
- Za účelom preukázania kúpnej ceny, za ktorú odkupoval REMING CONSULT a. s. predmetné pozemky od pôvodných vlastníkov, je REMING CONSULT a. s. povinný na požiadanie Mesta Trenčín predložiť Mestu Trenčín na nahliadnutie originály kúpnych zmlúv s pôvodnými vlastníkmi s pečiatkou príslušnej správy katastra potvrdzujúcej povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech REMING CONSULT a. s., pričom v prípade nesplnenia tejto povinnosti Mesto Trenčín nie je povinné odkúpiť od REMING CONSULT a. s. pozemky uvedené v tomto bode.

- Presná výška kúpnej ceny a ďalšie podmienky kúpy budú predmetom ďalšieho schvaľovania mestským zastupiteľstvom.

Ide o nasledovné pozemky v k.ú. Záblatie:

1. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  na parc. č. 818/51 orná pôda o výmere 3571 m<sup>2</sup> a na E-KN parc. č. 423/12 orná pôda o výmere 1055 m<sup>2</sup>
2. parc. č. 818/52 orná pôda o výmere 1179 m<sup>2</sup> a E-KN parc. č. 423/13 orná pôda o výmere 247 m<sup>2</sup>
3. parc. č. 818/54 orná pôda o výmere 572 m<sup>2</sup>
4. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  na parc. č. 818/55 orná pôda o výmere 467 m<sup>2</sup> a na E-KN parc. č. 423/16 orná pôda o výmere 147 m<sup>2</sup>
5. parc. č. 818/56 orná pôda o výmere 435 m<sup>2</sup> a E-KN parc. č. 423/17 orná pôda o výmere 330 m<sup>2</sup>
6. parc. č. 818/57 orná pôda o výmere 444 m<sup>2</sup> a E-KN parc. č. 423/18 orná pôda o výmere 672 m<sup>2</sup>
7. spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  na parc. č. 818/59 orná pôda o výmere 589 m<sup>2</sup>, na parc. č. 813/4 ostatná plocha o výmere 143 m<sup>2</sup> a na E-KN parc. č. 423/20 orná pôda o výmere 3132 m<sup>2</sup>
8. parc. č. 818/76 orná pôda o výmere 1089 m<sup>2</sup>
9. parc. č. 818/75 orná pôda o výmere 1035 m<sup>2</sup>

#### **U z n e s e n i e č. 445**

k Záverečnému účtu Mesta Trenčín za rok 2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

- 1.) **Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2008 s nasledovným výrokom:  
„Celoročné hospodárenie bez výhrad.“**
- 2.) **Rozdelenie hospodárskeho výsledku Mesta Trenčín v zmysle textovej časti na  
str. 100**

### **U z n e s e n i e č. 446**

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2009

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1.) s c h v a ľ u j e**

A.) Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2009

B.) Zrušenie prijatia úveru zo ŠFRB vo výške 1.062.205,41 EUR

#### **2.) o d p o r ú č a**

do ďalšej zmeny rozpočtu schvaľovanej mestským zastupiteľstvom ďalšiu reštrikciu bežných výdavkov vo výške minimálne 500 tis. EUR.

### **U z n e s e n i e č. 447**

k Návrhu VZN Mesta Trenčín, č. 2/2009 o hlasovaní obyvateľov mesta Trenčín (miestne referendum)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

VZN Mesta Trenčín č. 2/2009 o hlasovaní obyvateľov mesta Trenčín (miestne referendum) s doplnkom.

### **U z n e s e n i e č. 448**

k Návrhu VZN Mesta Trenčín č. 3/2009 – o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

VZN č.3/2009 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín s doplnkami.

#### **U z n e s e n i e č. 449**

k Návrhu VZN č. 4/2009, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/1997 o premávke na pozemných komunikáciách na území mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

VZN č. 4/2009, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.3/1997 o premávke na pozemných komunikáciách na území mesta Trenčín.

#### **U z n e s e n i e č. 450**

k Návrhu VZN č. 5/2009 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

VZN č. 5/2009 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov s doplnkom.

#### **U z n e s e n i e č. 451**

k Návrhu na vymenovanie riaditeľa Sociálnych služieb Mesta Trenčín, m.r.o. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**n e m e n u j e**

**Ing. Editu Prekopovú** do funkcie riaditeľa Sociálnych služieb Mesta Trenčín, m.r.o. v Trenčíne dňom 1. mája 2009.

#### **U z n e s e n i e č. 452**

k Návrhu zmien a doplnkov Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu v Trenčíne (dodatok č. 3)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

Zmeny a doplnky Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu v Trenčíne (dodatok č. 3).

### **U z n e s e n i e č. 453**

k Návrhu na stanovenie platu hlavného kontrolóra Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

plat hlavného kontrolóra Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

### **U z n e s e n i e č. 454**

k Analýze súčasného stavu Mestskej polície v Trenčíne s návrhom opatrení

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **A.) b e r i e n a v e d o m i e**

analýzu súčasného stavu mestskej polície s návrhom opatrení

#### **B.) s c h v a ľ u j e**

Návrh opatrení predložených v analýze

#### **C.) p o v e r u j e n á č e l n í k a M s P**

1. predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne v mesiaci jún:
  - novelizáciu Všeobecne záväzného nariadenia o Mestskej polícii Trenčín
  - novelizáciu Štatútu Mestskej polície Trenčín
2. spracovať
  - spresnenia postupov pri plnení úloh MsP a potrebné vykonávacie interné predpisy formou nariadenia alebo smernice

### **U z n e s e n i e č. 455**

k Správe o činnosti ZPOZ za rok 2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o činnosti ZPOZ za rok 2008



**U z n e s e n i e č. 456**

k Návrhu na zrušenie Výdajnej školskej jedálne, Orechovská 21, Trenčín ako súčasť Materskej školy, Orechovská 21, Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**r u š í**

Výdajnú školskú jedáleň, Orechovská 21, Trenčín ako súčasť Materskej školy, Orechovská 21 Trenčín dňom 30. apríla 2009.

**Ing. Branislav C E L L E R**  
primátor  
mesta Trenčín

**Ing. František S Á D E C K Ý**  
prednosta  
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa: .....

Dňa: .....

**O V E R O V A T E L I A :**

**p. Tomáš V A Ň O, dňa .....**

**Ing. Ján K R Á T K Y, dňa .....**

Zapísala: Bc. Martina Uhliarová,  
dňa 05.05.2009