

# U Z N E S E N I A

## **z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 25. októbra 2001 na Mestskom úrade v Trenčíne**

---

### **U z n e s e n i e č. 145**

k Informatívnej správe z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **b e r i e n a v e d o m i e**

Informatívnu správu z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

### **U z n e s e n i e č. 146**

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

1. odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/128 ostatná plocha o výmere 40 m<sup>2</sup> a novoutvorená parc.č. 2108/676 ostatná plocha o výmere 74 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 31041833-063-01 zo dňa 27.07.2001 z parc.č. 2108/125 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Ing. Pavla Tomášeka a manž. Jarmilu, rod. Galkovú**, za účelom skompletizovania pozemku, za cenu 250,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje .....28.500,- Sk

2. odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/123 ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup> a novoutvorená parc.č. 2108/675 ostatná plocha o výmere 65 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 31041833-063-01 zo dňa 27.07.2001 z parc.č. 2108/125 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Ernesta Križana a manž. Soňu, rod. Mondokovú**, za účelom skompletizovania pozemku, za cenu 250,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje .....28.000,- Sk

### U z n e s e n i e č. 147

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na sídlisku Nad tehelňou, parc.č. 2108/291 zastavaná plocha o výmere 115 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, pre **Ludmilu Mráziková rod. Ševčenková**, za účelom skompletizovania pozemku, za cenu 250,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje .....28.750,- Sk

### U z n e s e n i e č. 148

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### s c h v a ľ u j e

1/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku na ul. Záhumenskej, v k.ú. Trenčianske Biskupice, parc.č. 321/16 zastavané plochy (pozemok pod bytovkou so súp.č. 1991) o výmere 239 m<sup>2</sup> a novovytvorená parc.č. 321/71 zastavaná plocha o výmere 872 m<sup>2</sup> (priľahlý pozemok), vytvorená GP č. 31321704-500/2000 zo dňa 10.10.2000, z parc.č. 321/14 zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Petra Červeňana a manž. Ingrid**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príľahlého pozemku a pozemku pod bytovkou, podľa § 18a ods.3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m<sup>2</sup> v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne:

**podiel 70/369-in** na parc.č. 321/16 ..... 45,34 m<sup>2</sup>

na parc.č. 321/71 ..... 165,42 m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena zaokrúhlene ..... 738,- Sk

-

2/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku na ul. Záhumenskej, v k.ú. Trenčianske Biskupice, parc.č. 321/16 zastavané plochy (pozemok pod bytovkou so súp.č. 1991) o výmere 239 m<sup>2</sup> a novovytvorená parc.č. 321/71 zastavaná plocha o výmere 872 m<sup>2</sup> (priľahlý pozemok), vytvorená GP č. 31321704-500/2000 zo dňa 10.10.2000, z parc.č. 321/14 zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Ing. Miroslava Žilku**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príľahlého pozemku a pozemku pod bytovkou, podľa § 18a ods.3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m<sup>2</sup> v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne:

**podiel 44/369-in** na parc.č. 321/16 ..... 28,5 m<sup>2</sup>

na parc.č. 321/71 ..... 103,97 m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena zaokrúhlene ..... 464,- Sk

---

3/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku na ul. Záhumenskej, v k.ú. Trenčianske Biskupice, parc.č. 321/16 zastavané plochy (pozemok pod bytovkou so súp.č. 1991) o výmere 239 m<sup>2</sup> a novovytvorená parc.č. 321/71 zastavaná plocha o výmere 872 m<sup>2</sup> (príľahlý pozemok), vytvorená GP č. 31321704-500/2000 zo dňa 10.10.2000, z parc.č. 321/14 zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Jozefa Košíka a manž. Emíliu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príľahlého pozemku a pozemku pod bytovkou, podľa § 18a ods.3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, za kúpnu cenu

3,50 Sk/m<sup>2</sup> v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne:

**podiel 70/369-in** na parc.č. 321/16 ..... 45,34 m<sup>2</sup>  
na parc.č. 321/71 ..... 165,42 m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena zaokrúhlene ..... 738,- Sk

---

4/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku na ul. Záhumenskej, v k.ú. Trenčianske Biskupice, parc.č. 321/16 zastavané plochy (pozemok pod bytovkou so súp.č. 1991) o výmere 239 m<sup>2</sup> a novovytvorená parc.č. 321/71 zastavaná plocha o výmere 872 m<sup>2</sup> (príľahlý pozemok), vytvorená GP č. 31321704-500/2000 zo dňa 10.10.2000, z parc.č. 321/14 zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Pavla Hurtíka a manž. Máriu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príľahlého pozemku a pozemku pod bytovkou, podľa § 18a ods.3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m<sup>2</sup> v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne:

**podiel 70/369-in** na parc.č. 321/16 ..... 45,34 m<sup>2</sup>  
na parc.č. 321/71 ..... 165,42 m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena zaokrúhlene ..... 738,- Sk

---

5/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku na ul. Záhumenskej, v k.ú. Trenčianske Biskupice, parc.č. 321/16 zastavané plochy (pozemok pod bytovkou so súp.č. 1991) o výmere 239 m<sup>2</sup> a novovytvorená parc.č. 321/71 zastavaná plocha o výmere 872 m<sup>2</sup> (príľahlý pozemok), vytvorená GP č. 31321704-500/2000 zo dňa 10.10.2000, z parc.č. 321/14 zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Ing. Jána Kusého a manž. Margitu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príľahlého pozemku a pozemku pod bytovkou, podľa § 18a ods.3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m<sup>2</sup> v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne:

**podiel 44/369-in** na parc.č. 321/16 ..... 28,5 m<sup>2</sup>  
na parc.č. 321/71 ..... 103,97 m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena zaokrúhlene ..... 464,- Sk

-----  
-  
6/ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku na ul. Záhumenskej, v k.ú. Trenčianske Biskupice, parc.č. 321/16 zastavané plochy (pozemok pod bytovkou so súp.č. 1991) o výmere 239 m<sup>2</sup> a novovytvorená parc.č. 321/71 zastavaná plocha o výmere 872 m<sup>2</sup> (príľahlý pozemok), vytvorená GP č. 31321704-500/2000 zo dňa 10.10.2000, z parc.č. 321/14 zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Ing. Mikuláša Holeca a manž. Ing. Soňu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príľahlého pozemku a pozemku pod bytovkou, podľa § 18a ods.3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m<sup>2</sup> v zmysle vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne:

<b>podiel 71/369-in</b> na parc.č. 321/16 .....	45,98 m <sup>2</sup>	
na parc.č. 321/71 .....	167,8 m <sup>2</sup>	
Celková kúpna cena zaokrúhlene .....		748,- Sk

#### **U z n e s e n i e č. 149**

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 1528/92**, zast. plocha **vo výmere 432 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcom sa na ulici gen. Viesta pre **Ministerstvo obrany SR** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod vojenskou ubytovňou.

kúpna cena ..... 550,- Sk/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena ..... **237.600,- Sk**

#### **U z n e s e n i e č. 150**

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 3316/110**, ost. pl. vo výmere 65 m<sup>2</sup>, pre **MADOV, s.r.o. Peťovka 46**, zastúpenej konateľom Milanom Adámim za účelom vybudovania vstupu do rekonštruovaného obchodného domu na ulici Kragujevských hrdinov za kúpnu cenu .....

..... **1.100,- Sk/m<sup>2</sup>.**

Celková kúpna cena ..... **71.500,- Sk**

### U z n e s e n i e č. 151

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - **pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 1213/2**, zast. pl. vo výmere **4 m2** odčleneného z pozemku parc. č. 1213, záhrada vo výmere 424 m2 geometrickým plánom č. 31321704-491/2001 overeným dňa 12.09.2001 pre **JUDr. Jozefa Bičana s manželkou JUDr. Eubicou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod ich rodinným domom

za kúpnu cenu

.... 2.500,- Sk/m2,

**celková kúpna cena**

.... **10.000,- Sk.**

### U z n e s e n i e č. 152

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### s c h v a ľ u j e

predaj **spoluvlastníckeho podielu 17/216** na nehnuteľnostiach v k.ú. Trenčín, nachádzajúcich sa ul. M. Rázusa č. 3, ktorý v súčasnosti predstavuje užívané kancelárske priestory Slovenským zväzom telesne postihnutých a Zväzom postihnutých civilizačnými chorobami v SR, príslušný podiel na všetkých spoločných častiach domu, garáží, sušiarne, drevárne, príslušný podiel na pozemkoch:

■ parc. č. 1627/6, zast. plocha vo výmere 283 m2 a na ňom stojaci obytný dom súp. č. 1452,

■ parc. č. 1627/380, zast. plocha vo výmere 524 m2,

■ parc. č. 1627/381, zast. plocha vo výmere 21 m2 a na ňom stojaca garáž súp. č. 40,

■ parc. č. 1627/382, zast. plocha vo výmere 22 m2 a na ňom stojaca garáž súp. č. 41,

■ parc. č. 1627/383, zast. plocha vo výmere 20 m2 a na ňom stojaca garáž súp. č. 42,

■ parc. č. 1627/384, zast. plocha vo výmere 52 m2 a na ňom stojaca sušiareň bez súp. č.,

■ parc. č. 1627/385, zast. plocha vo výmere 48 m2 a na ňom stojaca dreváreň bez súp. č.,

spolu sú pozemky vo výmere 970 m2 pre **p. Adriána Markoviča** za účelom predaja podielu na nehnuteľnostiach spoluvlastníkov

**za kúpnu cenu**

.... **400.000,- Sk**

### U z n e s e n i e č. 153

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľností - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená

parc.č. 1725/94 záhrada s výmerou 170 m<sup>2</sup>, a

parc.č. 1725/96 zastavaná plocha s výmerou 41 m<sup>2</sup>,

oddelených geometrickým plánom číslo 30024552-150/01 zo dňa 10.9.2001 z pôvodnej parcely číslo 1725/28, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Matilde Belákovvej, rod. Bielikovej** za účelom usporiadania jestvujúcej záhrady a prístupu do rodinného domu za dohodnutú kúpnu cenu **250,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **52.750,- Sk.**

### **U z n e s e n i e č. 154**

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín - novovytvorená

parc. č. 1694/117 ostatná plocha s výmerou 22 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1694/118 záhrada s výmerou 8 m<sup>2</sup>,

parc. č. 3546/6 ostatná plocha s výmerou 60 m<sup>2</sup>, a

parc. č. 3546/7 záhrada s výmerou 216 m<sup>2</sup>,

výmera spolu 306 m<sup>2</sup>,

oddelených geometrickým plánom číslo 30024552-182/99 zo dňa 13.10.1999 z pôvodných parciel číslo 1694/73 a 3546, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **MUDr. Soni Dobiášovej, rod. Mrázovej**, a manželovi **Ing. Ivanovi Dobiášovi**, za účelom usporiadania jestvujúcej záhrady a prístupu do rodinného domu za dohodnutú kúpnu cenu **250,- Sk/m<sup>2</sup>** – parc. č. 1694/117, 1694/118 a 3546/6 – celková výmera 90 m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 22.500,- Sk, a za dohodnutú kúpnu cenu **300,- Sk/m<sup>2</sup>** - parc. č. 3546/7 s výmerou 216 m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 64.800,- Sk.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **87.300,- Sk.**

### **U z n e s e n i e č. 155**

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená  
parc.č. 1981/17 zastavaná plocha s výmerou 2 m<sup>2</sup> v 1/2-ici,  
oddelenej geometrickým plánom číslo 34598600-012-01 zo dňa 9.5.2001 z pôvodnej parcely  
číslo 1981/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Žofii  
Jargašovej, rod. Gelačákovej** za účelom usporiadania jestvujúcej garáže za dohodnutú  
kúpnu cenu **700,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **700,- Sk.**

### U z n e s e n i e č. 156

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Orechové, lokalita Žabinská ulica v Trenčíne -  
parcela číslo 203 záhrada s výmerou 489 m<sup>2</sup>,  
zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Marianne  
Kramárikovej**, za účelom skompletizovania pozemkov a využívania ako záhrada za  
dohodnutú kúpnu cenu **400,- Sk/m<sup>2</sup>**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **195.600,- Sk.**

### U z n e s e n i e č. 157

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### s c h v a ľ u j e

1. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m<sup>2</sup>, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENRA) **a jej spoločných častí a zariadení, Ing. Milanovi Mastelovi – IMA MASTELA**, všetko v podiele **53/604-tín**, za účelom prevádzkovania obchodnej činnosti, za kúpnu cenu **322.210,-Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**
2. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou

721 m2, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENTRA) **a jej spoločných častí a zariadení, MUDr. Márii Mastelovej**, všetko v podiele **110/604-tín**, za účelom prevádzkovania **LEKÁRNE IMA**, za kúpnu cenu **668.730,-Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**

3. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m2, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENTRA) **a jej spoločných častí a zariadení, PhDr. Zuzane Pástorovej**, všetko v podiele **28/604-tín**, za účelom prevádzkovania ambulancie klinického a dopravného psychológa, za kúpnu cenu **170.220,-Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**
4. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m2, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENTRA) **a jej spoločných častí a zariadení, MUDr. Ivanovi Chudému**, všetko v podiele **47/604-tín**, za účelom prevádzkovania ambulancie praktického lekára pre deti a dorast, za kúpnu cenu **285.730,-Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**
5. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m2, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENTRA) **a jej spoločných častí a zariadení, MUDr. Pavlovi Beňovi**, všetko v podiele **61/604-tín**, za účelom prevádzkovania neurologickej ambulancie, za kúpnu cenu **370.840,-Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**
6. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m2, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENTRA) **a jej spoločných častí a zariadení, MUDr. Štefanovi Voglovi**, všetko v podiele **52/604-tín**, za účelom prevádzkovania internej ambulancie, za kúpnu cenu **316.130,-Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**
7. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m2, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENTRA) **a jej spoločných častí a zariadení, MUDr. Richardovi Kočkovskému**, všetko v podiele **91/604-tín**, za účelom prevádzkovania gynekologickej ambulancie, za kúpnu cenu **553.220,-Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**



8. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m<sup>2</sup>, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENRA) **a jej spoločných častí a zariadení, MUDr. Jane Staňovej**, všetko v podiele **45/604-tín**, za účelom prevádzkovania ambulancie praktického lekára pre dospelých, za kúpnu cenu **273.570,- Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**
9. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m<sup>2</sup>, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENRA) **a jej spoločných častí a zariadení, MUDr. Ivete Fogašovej**, všetko v podiele **64/604-tín**, za účelom prevádzkovania ambulancie praktického lekára pre dospelých, za kúpnu cenu **389.080,- Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo.
10. predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti - pozemku parc.č. **104/2** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 721 m<sup>2</sup>, budovy na ňom **súpisné číslo 2210** (objekt MEDIKCENRA) **a jej spoločných častí a zariadení, MUDr. Jarmile Šedivej** všetko v podiele **53/604-tín**, , za účelom prevádzkovania psychiatrickej ambulancie, za kúpnu cenu **322.210,-Sk**, s výhradou, že kupujúci ponúkne predávané nehnuteľnosti, keby ich chcel predať, predávajúcemu a to vo výške kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve a predávajúci má týmto predkupné právo **na 10 rokov, t.j. do 31.10.2011.**

v celkovej sume ..... **3,671.940,-Sk.**

### **U z n e s e n i e č. 158**

k návrhu na zámenu nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

#### **zámenu nehnuteľností**

pozemku v k.ú. Trenčín - parc.č. 2180/245 zastavaná plocha s výmerou 2640 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako **vlastník Mesto Trenčín** v celosti, za účelom usporiadania pozemkov pod jestvujúcim Domom dôchodcov Trenčín-Juh, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky – v správe Krajského úradu v Trenčíne. Pozemok bol ocenený znaleckým posudkom č. 8/2000 znalca Ing. Júliusa Beritha sumou 1,320.000,- Sk

**za**

1. pozemok v k.ú. Trenčín - parc.č. 2061 zastavaná plocha s výmerou 186 m<sup>2</sup>,

2. budovu súpisné číslo 245 na pozemku parc.č. 2061 - „Tisova vila“, ocenené znaleckým posudkom č. 119/2001 znalca Ing. Andreja Gálíka sumou 856.280,- Sk,
3. pozemok v k.ú. Trenčín - parc.č. 1190 zastavaná plocha s výmerou 92 m<sup>2</sup>,
4. pozemok v k.ú. Trenčín - parc.č. 1191/2 zastavaná plocha s výmerou 77 m<sup>2</sup>, a
5. budovu súpisné číslo 3093 na pozemkoch parc.č. 1190 a 1191/2 – bývalý vodojem, ocenené znaleckým posudkom č. 133/2001 znalca Ing. Viliama Šinku sumou 447.560,- Sk, všetky zapísané na liste vlastníctva č. 5550 ako vlastník **Slovenská republika – Krajský úrad v Trenčíne** v celosti.

Celková hodnota nehnuteľností 1-5 predstavuje 1,303.840,- Sk.

**Zámena sa uskutočňuje bez finančného vyrovnania.**

### **U z n e s e n i e č. 159**

k návrhu na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

kúpu nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Orechové – parc.č. 743/2 zastavaná plocha s výmerou 192 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 882 ako vlastník **Jozef Zahradníček a Zuzana rod. Samáková** v celosti za účelom usporiadania pozemkov pre stavbu „Splašková kanalizácia ul. Široká, Hrabovská – Trenčín“, za dohodnutú kúpnu cenu **300,- Sk/m<sup>2</sup>**, plus ocenenie trvalých porastov znaleckým posudkom č. 65/2001 znalca Ing. Miroslava Marguša v sume **4.597,- Sk**.

Celková kúpna cena predstavuje ..... **62.197,- Sk**.

### **U z n e s e n i e č. 160**

k návrhu na zmenu časti 54. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **m e n í**

časť 54. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 38 zo dňa 24.4.2001, ktorým schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 2315/281 zastavaná plocha s výmerou 20 m<sup>2</sup> v 1/2-ici, a parc.č. 2315/301 zastavaná plocha s výmerou 377 m<sup>2</sup> v 1/25-ine, **Vojtechovi Tomšákovi**, za dohodnutú kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup> pod garážou a za 300,- Sk/m<sup>2</sup> pod prístupovou komunikáciou, čo spolu predstavovalo čiastku 12.524,- Sk,

oddelených geometrickým plánom č. 30024552-68/98 zo dňa 7.10.1998 z pôvodnej parcely číslo 2315/10, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, za účelom usporiadania pozemkov pod jestvujúcou stavbou garáží a prístupových komunikácií. Celková kúpna cena predstavovala ..... **12.524,- Sk.**

**Zmena sa týka** kupujúceho, ktorý sa mení

**z**

**Vojtecha Tomšáka**

**na**

**Vojtecha Tomšu a manželku Martinu rod. Janechovú.**

### **U z n e s e n i e č. 161**

k návrhu na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčína

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **z v e r u j e**

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovné nehnuteľnosti - pozemky v k.ú. Trenčín :

- parc.č. **2180/2** s celkovou výmerou 23.005 m<sub>č</sub>,
- parc.č. **2133** s celkovou výmerou 1.223 m<sub>č</sub>,
- parc.č. **3395/1** s celkovou výmerou 1.887 m<sub>č</sub>, všetky zastavaná plocha a nádvorie, spolu 26.115 m<sub>č</sub>,

a stavbu na nich „**Rodinné domy Brezina Trenčín, SO 302 – úprava prístupovej cesty**“, v katastri nehnuteľností všetky zapísané na **LV č. 1** v prospech vlastníka Mesto Trenčín, **do správy m.p.o. Mestské hospodárstvo Trenčín** s účinnosťou **od 01.11.2001.**

Hodnota zverovaných pozemkov je v zmysle príslušnej právnej úpravy (vyhláška č. 465/1991 Zb. v platnom znení) 500,-Sk/ m<sub>č</sub>. Ich celková hodnota teda predstavuje sumu ..... **13,057.500,-Sk.**

Hodnota zverovanej stavby v zmysle *Zápisnice o odovzdaní a prevzatí dokončených stavieb alebo ich ucelených častí* zo dňa 26.03.2001 predstavuje sumu ..... **500.000,- Sk.**

Celková hodnota všetkých zverovaných nehnuteľností spolu predstavuje sumu ..... **13,557.500,-Sk.**

### **U z n e s e n i e č. 162**

k návrhu odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

## **s c h v a ľ u j e**

### **I.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1636 v Trenčíne, Ulica Nábrežná, orientačné číslo 13** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6178, na pozemku zast. parc. č. 1627/421 o výmere 2980 m<sup>2</sup>, prísluších pozemkov zast. parc. č. 1627/422 o výmere 547 m<sup>2</sup> a zast. parc. č. 1627/423 o výmere 596 m<sup>2</sup> a 1627/424 o výmere 765 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6178, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **69** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 76/7374 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 16956,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 25200,- Sk **RNDr. Vladimírovi Chlebanovi a manž. RNDr. Věre Chlebanovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1636 na Ulici Nábrežná je spolu 109 bytov. Doteraz bolo odpredaných 100 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1636 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku firmu Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

### **II.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2468 v Trenčíne, Ulica Západná, orientačné číslo 8** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6046 a na pozemku zast. parc. č. 2237/70 o výmere 481 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6046, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **62** - pozostávajúci z **2** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 57/3689 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 20672,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3695,- Sk **Štefánii Tesarikovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2468 Ulica Západná je spolu 83 bytov. Doteraz bolo odpredaných 68 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2468 vo vlastníctve Mesta Trenčín 14 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2468**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2468.

### III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1188 v Trenčíne, Ulica Beckovská, orientačné číslo 37** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5889 a na pozemku zast. parc. č. 1871 o výmere 2280 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5889, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **52** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 72 /4633 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10887,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 17765,- Sk **Alene Kudlovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1188 Ulica Beckovská je spolu 63 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 58 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1188 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela Zmluvu o výkone správy.

### IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2733 v Trenčíne, Ulica Šafárikova, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5482 a na pozemku parcelné číslo 2180/18 o výmere 388 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5482, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **6** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2038 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12860,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4395,- Sk **Dušanovi Jakubócyemu a manž. Miroslave Jakubócyovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3858,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3001,- Sk.
2. byt č. **30** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 46/2038 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 12772,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4365,- Sk **Ingrid Chudovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 3832,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2980,- Sk.

V dome súp. č. 2733 Ulica Šafárikova je spolu 31 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2733 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2733**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2733.

## V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2425 v Trenčíne, Ulica Východná, orientačné čísla 1 - 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6034, na pozemku zast. parc. č. 2237/27 o výmere 596 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6034, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **2** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 46617,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6175,- Sk **Jánovi Glosovi**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13985,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2511,- Sk.
2. byt č. **35** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 81/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 51385,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6810,- Sk **Jozefovi Hodulíkovi a manž. Márii Hodulíkovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 15415,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2570,- Sk.
3. byt č. **39** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 81/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 51239,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6790,- Sk **Jánovi Zamiešalovi a manž. Zdenke Zamiešalovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 15372,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2562,- Sk.

V dome súp. č. 2425 Ulica Východná je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 35 bytov. Po schválení odpredaja týchto 3 bytov zostane v dome súp. č. 2425 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2425**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č.2425.

## VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2671 v Trenčíne, Ulica Novomeského , orientačné číslo 3** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4149 a na pozemku parcelné číslo 2175/5 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6160, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. 7 pozostávajúci z 2 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 47/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13733,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 4490,- Sk **Bohumile Dranačkovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
2. byt č. 33 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 64/2283 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 18817,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6150,- Sk **Velemírovi Ťazimovi a manž. Darine Ťazimovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená zrážka 30 % z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona číslo 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov vo výške 8.065,- Sk.

V dome súp. č. 2671 Ulica Novomeského je spolu 37 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2671 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli Zmluvu o výkone správy.

## VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo 2448 v **Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 23** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6459 a na pozemku parcelné číslo 2237/29 o výmere 315 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6459, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. 16 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 68/1877 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 42778,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5730,- Sk **Petrovi Kráľovičovi a manž. Helene Kráľovičovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12833,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2723,- Sk.
2. byt č. 19 pozostávajúci z 3 obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/1877 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 42240,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5655,- Sk **Ľubici Parašínovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12672,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2688,- Sk.

V dome súp. č. 2448 Ulica M. Bela je spolu 24 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 16 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 2448 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2448**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2448.

## VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2460 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 20** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6048 a na pozemku parcelné číslo 2337/39 o výmere 580 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6048, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **17** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/3541 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 41619,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5520,- Sk **Petrovi Sirotnému a manž. Emílii Sirotnej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12486,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2649,- Sk.

2. byt č. **22** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 74/3541 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45887,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6085,- Sk **Magdaléne Jančovičovej**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 13766,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2677,- Sk.

V dome súp. č. 2460 Ulica M. Bela je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 42 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostanú v dome súp. č. 2460 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2460**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2460.

## IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2718 v Trenčíne, Ulica Liptovská, orientačné číslo 1** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č.5264 a na pozemku parcelné číslo 2180/23 o výmere 455 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5264, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **44** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 70/2943 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 19676,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5382,- Sk **Eve Bolfovej**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2718 Ulica Liptovská je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 38 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2719 vo vlastníctve Mesta Trenčín 9 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku



je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2718**". Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2718.

## X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2629 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 7** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6164 a na pozemku zast. parc. č. 2189/12 o výmere 440 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6164, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **12** pozostávajúci z **2** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 46/2927 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 14432,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3485,- Sk **Mgr. Richardovi Horečnému**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 4330,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2526,- Sk.

V dome súp. č. 2629 na Ul. K. Šmidkeho je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 40 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2629 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2629**“. Kupujúci vyhlásil, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

## XI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo 2423 v Trenčíne, **Ulica K. Šmidkeho** orientačné číslo **18** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3901, na pozemku parcelné číslo 2189/27 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6132, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **35** pozostávajúca zo **4** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 77/2940 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22898,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5750,- Sk **Ing. Josefovi Makovcovi**.  
Na zaplatenie kúpnej ceny bytu a pozemku bol použitý 1 dlhopis FNM SR v hodnote 8820,- Sk. Rozdiel medzi cenou bytu a pozemku a hodnotou dlhopisu vo výške 19828,- Sk bol zaplatený v hotovosti dňa 17.6.1998. Z dôvodu dlhodobej neprítomnosti v meste Trenčín sa kupujúci dostavil k podpisu kúpnej zmluvy dňa 24.9.2001.

V dome súp. č. 2423 na Ulici K. Šmidkeho je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 47 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2423 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov 2423**". Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 2423.

## XII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1162 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 26** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6324 a na pozemku zast. parc. č. 1907/1 o výmere 980 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6324, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **18** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 57/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9679,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 14060,- Sk **Jozefovi Slaboňovi a manž. Eve Slaboňovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1162 na Ulici Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 25 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1162 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1162**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1162.

## XIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome **súpisné číslo 2317 Ulica Beckovská v Trenčíne, orientačné číslo 7** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV číslo 6251 a na pozemku parc. č. 1825/12 o výmere 943 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený zapísaného na LV č. 6521, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **29** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/3901 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10020,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6440,- Sk **Milanovi Helešovi a manž. Olge Helešovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2317 na Ul. Beckovská je spolu 66 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 63 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2317 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku ja založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2317**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2317.

## XIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome **súpisné číslo 2319 Ulica Beckovská v Trenčíne, orientačné číslo 21** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných

častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV číslo 6303 a na pozemku parc. č. 1825/10 o výmere 693 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený zapísaného na LV č. 6303, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **144** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2780 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10009,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6625,- Sk **Rudolfovi Mezeiovi**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola uhradená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zák. č. 182/93 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 4289,- Sk.

V dome súp. č. 2319 na Ul. Beckovská je spolu 54 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 47 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2319 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku ja založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2319**“. Kupujúci vyhlásil, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2319.

## XV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2464 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 36** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6383 a na pozemku parcelné číslo 2337/44 o výmere 371 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6383, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **28** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/2255 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 41854,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6025,- Sk **Igorovi Kováčovi manž. Márii Kováčovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2464 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 21 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2464 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2464**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2464.

## XVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2703 v Trenčíne, Ulica J. Halašu, orientačné číslo 6** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3900 a na pozemku zast. parc. č. 2175/21 o výmere 440 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6090, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **9** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 70/1593 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22030,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu 9610,- Sk **Danke Galkovej**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2703 na Ul. J. Halašu je spolu 26 bytov. Doteraz bolo odpredaných 21 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2703 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r.o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

## XVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2370** v Trenčíne, **Ulica Halalovka**, orientačné číslo **1** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6356, na pozemkoch parcelné čísla 2337/53 o výmere 684 m<sup>2</sup> a 2315/22 o výmere 228 m<sup>2</sup>, na ktorých je dom postavený, zapísaných na LV č. 6356, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **8** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 71/3653 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 41210,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 8870,- Sk **Petrovi Oriěškovi a manž. Márii Oriěškovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12363,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2623,- Sk.

V dome súp. č. 2370 na Ulici Halalovka je spolu 46 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 32 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2370 vo vlastníctve Mesta Trenčín 13 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2370**". Kupujúci vyhlásili, že prístupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2370.

## XVIII.

Zmluvu o spoločenstve vlastníkov bytov v domoch súpisné čísla **872 a 873 Ulica Duklianskych hrdinov "Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 872 - 873"** a výšku mesačných úhrad za byty, ktoré zostali vo vlastníctve Mesta Trenčín, nasledovne:

Fond opráv
Byt.č. Podl.pl. nájom 5,- Sk/m <sup>2</sup> správa Spolu TEBYS Mesto

### Dom súpisné číslo 872

01	74,92	773,-	375,-	170,-	545,-	387,-	158,-
08	74,40	773,-	372,-	170,-	542,-	387,-	155,-
10	74,40	773,-	372,-	170,-	542,-	387,-	155,-
13	75,59	773,-	378,-	170,-	548,-	387,-	161,-
-----							
spolu					2.177,-	1.548,-	629,-

### Dom súpisné číslo 873

01	75,13	793,-	376,-	170,-	546,-	397,-	149,-
10	74,40	793,-	372,-	170,-	542,-	397,-	145,-
11	75,13	793,-	376,-	170,-	546,-	397,-	149,-
-----							
spolu					1.634,-	1.191,-	443,-

Výška poplatkov vyplývajúcich pre Mesto Trenčín ako vlastníka neodpredaných bytov sa bude meniť podľa počtu neodpredaných bytov a podľa rozhodnutia zhromaždenia vlastníkov spoločenstva o výške poplatku do fondu opráv a údržby a poplatku za správu.

### U z n e s e n i e č. 163

k návrhu odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne  
v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov,  
v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 4/1998  
Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

### s c h v a ľ u j e

#### I.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2608 v Trenčíne, Ulica K. Šmidkeho, orientačné číslo 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3824 a na pozemku parcelné číslo 2189/17 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 3824, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **4 - garsónka** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 30/2288 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu

spolu 161.000,- Sk, z toho cena bytu 157.827,- Sk a cena pozemku 3173,- Sk **Oľge Veselovskej.**

Odpredaj bytu a pozemku za cenu dohodou 161.000,- Sk odporučila Finančná a majetková komisia MsZ v Trenčíne dňa 20.05.1999 nakoľko sa nejedná o predaj bytu nájomcovi, ale uvedený byt sa predáva ako voľný.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 2608 na Ul. K. Šmidkeho je spolu 37 bytov. Doteraz bolo odpredaných 34 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2608 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúca poverila výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrela zmluvu o výkone správy.

## II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **320 v Trenčíne, Ulica Bavlárska, orientačné čísla 21 – 23** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1437 a na pozemku zast. parc. číslo 635/12 o výmere 1776 m<sup>2</sup>, a príslušného pozemku zast. parc. č. 635/13 o výmere 1326 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1437, katastrálne územie Hanzlíková, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **25** pozostávajúci zo **4** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 92/3576 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 39092,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 40010,- Sk **Ing. Václavovi Mitošinkovi a manž. Alici Mitošinkovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 11728,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2737,- Sk .

2. byt č. **45** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/3576 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22604,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 23135,- Sk **Jane Koutskej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 320 Ul. Bavlárska je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 36 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov zostane v dome súp. č. 320 vo vlastníctve Mesta Trenčín 10 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 320**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 320.

## III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **874 v Trenčíne, Ulica Duklianskych hrdinov, orientačné číslo 14** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1772 a na pozemku zast. parc.

číslo 1174 o výmere 459 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1772, katastrálne územie Zlatovce, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **41** pozostávajúci z **3** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 73/3041 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 22898,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5530,- Sk **Karlovi Novákovi a manž. Jane Novákovéj**.  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 874 Ul. Duklianskych hrdinov je spolu 48 bytov. Doteraz bolo odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 874 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 874**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 874.

## IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1641 v Trenčíne, Ulica Študentská, orientačné číslo 10** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3740 a na pozemku parcelné číslo 1627/262 o výmere 698 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 5419, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **30** pozostávajúci z **2** obytných miestností vrátane spoluvlastníckeho podielu 65/2299 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 11221,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 9800,- Sk **Petrovi Daňovi a manž. Viere Daňovej**.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 3366,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2619,- Sk .

V dome súp. č. 1641 na Ul. Študentská je spolu 32 bytov. Doteraz bolo odpredaných 29 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1641 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1641**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1641.

## V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **2598 v Trenčíne, Ulica Karpatská, orientačné číslo 50** a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3916 a na pozemku parcelné číslo 1713/7 o výmere 213 m<sup>2</sup>, parc. č. 1713/11 o výmere 212 m<sup>2</sup>, parc. č. 1713/12 o výmere 212 m<sup>2</sup>, parc. č. 1713/13 o výmere 212 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 5303, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **16** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti vrátane spoluvlastníckeho podielu 31/2335 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8814,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5723,- Sk **Miroslavovi Dubinovi a manž. Ludmile Dubinovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 2644,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3085,- Sk .

V dome súp. č. 2598 Ul. Karpatská je spolu 40 bytov. Doteraz bolo odpredaných 37 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2598 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavreli zmluvu o výkone správy.

## VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1162 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné čísla 18 - 26** vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6324 a na pozemku zast. parc. č. 1907/1 o výmere 980 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6324, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **4** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 54/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9075,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 13180,- Sk **Vojtechovi Zimanovi a manž. Dagmar Zimanovej**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.
2. byt č. **25** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/1999 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 8870,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12885,- Sk **Jozefovi Betákovi a manž. Marte Betákovej.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1162 na Ulici Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 25 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov a 1 bytu vid'. mat. 3R, bod. XII. zostane v dome súp. č. 1162 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1162**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1162.

## VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **2425 v Trenčíne, Ulica Východná, orientačné čísla 1 - 5** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6034, na pozemku zast. parc. č. 2237/27 o výmere 596 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6034, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne



1. byt č. **11** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 42456,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5625,- Sk **Ing. Pavlovi Markovi a manž. Anne Markovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 12737,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2702,- Sk.
2. byt č. **40** pozostávajúci zo **4** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 84/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 52845,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7000,- Sk **Bernardovi Barincovi a manž. Anne Barincovej.**  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 15853,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2643,- Sk.

V dome súp. č. 2425 Ulica Východná je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 35 bytov. Po schválení odpredaja týchto 2 bytov a 3 bytov vid'. mat. 3R, bod V., zostane v dome súp. č. 2425 vo vlastníctve Mesta Trenčín 8 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2425**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č.2425.

## VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1179 v Trenčíne, Ulica 28. októbra , orientačné číslo 36** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3899 a na pozemku zast. parc. č. 1821/1 o výmere 1735 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.5633, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **43** pozostávajúci z **1** obytnej miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 42/4568 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 6014,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 7985,- Sk **Jaroslavovi Konstantovi.**  
Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súp. č. 1179 Ulica 28. októbra je spolu 65 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 62 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1179 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Kupujúci poveril výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzavrel Zmluvu o výkone správy.

## IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu II. kategórie v bytovom dome **súpisné číslo 1163 v Trenčíne, Ulica Dlhé Hony, orientačné číslo 30**, vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 5581 a na pozemku zast. parc. č. 1907/3 o výmere 969 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5581, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **3** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 53/2038 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7932,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12635,- Sk  
**Jacqueline Levčíkovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1163 Ulica Dlhé Hony je spolu 36 bytov. Doteraz bolo odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1163 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo v dome súp. č. 1163 založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov 1163**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov 1163.

## X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1137 v Trenčíne, Ulica Inovecká, orientačné číslo 4** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4137, na pozemku zast. parc. č. 1848/2 o výmere 940 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6077, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **13** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 63/2404 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13829,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 12230,- Sk  
**Eve Marčákovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 4149,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 3227,- Sk .

V dome súp. č. 1137 Ulica Inovecká je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 31 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1137 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiaden byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1137**“. Kupujúca vyhlásila, že pristupuje k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č.1137.

## XI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo 2628 v Trenčíne, **Ulica K. Šmidkeho** orientačné číslo **9** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 4611, na pozemku parcelné číslo 2189/13 o výmere 440 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený, zapísaného na LV č. 6056, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **39** pozostávajúci z **3** obytných miestností a spoluvlastníckeho podielu 69/2926 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 21549,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5195,- Sk **Zuzane Zverbíkovej, Márii Trškovej a Petrovi Poláčkovi** do podielového spoluvlastníctva.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z dohodnutej kúpnej ceny bolo zaplatené 30 %, t.j. 6465,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2515,- Sk .

V dome súp. č. 2628 na Ulici K. Šmidkeho je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 45 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2628 vo vlastníctve Mesta Trenčín 2 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov K. Šmidkeho 2628**". Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 2628.

## **XII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytov v bytovom dome súpisné číslo **1539 v Trenčíne, Ulica Golianova, orientačné číslo 11** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3894, na pozemku zast. parc. č. 1627/69 o výmere 1454 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku zast. parc. č. 1627/349 o výmere 674 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6234, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **16** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 47/1798 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 7379,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 27950,- Sk **Pavlovi Dubinovi a Adriane Chlubnovej**, do podielového spoluvlastníctva.  
Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 2214,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2583,- Sk.

V dome súp. č. 1539 Ulica Golianova je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 24 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1539 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1539**“. Kupujúci vyhlásili, že pristupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 1539.

## **XIII.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **1111 v Trenčíne, Ulica Soblahovská, orientačné číslo 39** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3749, na pozemku zast. parc. č. 2009/4 o výmere 513 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5439, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **91** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 66/3009 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú

kúpnu cenu 19721,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5635,- Sk

**Gustávovi Almašimu a manž. Alene Almašiovej.**

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatené 30 %, t.j. 5916,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach 2761,- Sk.

V dome súp. č. 1111 Ulica Soblahovská je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 44 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 1111 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Kupujúci poverili výkonom správy na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku firmu Tebys spol. s r. o. Trenčín, s ktorou uzatvorili zmluvu o výkone správy.

## XIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu v bytovom dome súpisné číslo **526 v Trenčíne, Ulica K Výstavisku, orientačné číslo 2** a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6139, na pozemku zast. parc. č. 3710 o výmere 952 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6139, katastrálne územie Trenčín, na Okresnom úrade, odbor katastrálny v Trenčíne

1. byt č. **25** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 34/2305 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 13265,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 6975,- Sk  
**Martine Rutovej.**

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s predávajúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vo výške 5685,- Sk.

V dome súp. č. 526 Ulica K Výstavisku je spolu 52 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 46 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 526 vo vlastníctve Mesta Trenčín 5 bytov. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku bolo založené „**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 526**“. Kupujúci vyhlásili, že prístupujú k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov č. 526.

## XV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - podielu **71/2473** na pozemku parc. číslo **1689/18** o výmere **960** m<sup>2</sup>, zapísaného na Okresnom úrade, odbor katastrálny Trenčín na LV číslo 5837, katastrálne územie Trenčín za dohodnutú kúpnu cenu 96,- Sk **MUDr. Štefanovi Hlavatému a manž. Eve Hlavatej, obaja bytom Trenčín, Ulica J. Zemana 2552/95.** Na uvedenom pozemku je postavený dom súpisné číslo **2552 na Ulici J. Zemana**, orientačné číslo **95**. Kupujúci sú bezpodielovými vlastníkami bytu číslo 19 v tomto dome na základe kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu zaregistrovanej dňa 25.07.1991. Predávaný podiel 71/2473 zo zastavanej plochy 960 m<sup>2</sup> predstavuje 27,55 m<sup>2</sup>, takže cena predávaného pozemku je 96,- Sk.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti.

## **XVI.**

Odpredaj nehnuteľného majetku - podielu **85/3490** na pozemku parc. číslo **1870** o výmere **1339** m<sup>2</sup>, zapísaného na Okresnom úrade, odbor katastrálny Trenčín na LV číslo 6055, katastrálne územie Trenčín za dohodnutú kúpnu cenu 114,- Sk **Ing. Marianovi Hruškovi a manž. Jane Hruškovej, obaja bytom Trenčín, Ulica 28. októbra 1177/41.** Na uvedenom pozemku je postavený dom súpisné číslo **1177 na Ulici 28. októbra**, orientačné číslo **41**. Kupujúci sú bezpodielovými vlastníkami bytu číslo 37 v tomto dome na základe kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu zaregistrovanej dňa 16.08.1990. Predávaný podiel 85/3490 zo zastavanej plochy 1339 m<sup>2</sup> predstavuje 32,60 m<sup>2</sup>, takže cena predávaného pozemku je 114,- Sk.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti.

### **U z n e s e n i e č. 164**

k Vyhodnoteniu plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2001

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **b e r i e n a v e d o m i e**

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Trenčín za I. polrok 2001.

### **P o d p o r a d o v ý m č. 165**

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2001 o miestnych poplatkoch na území mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2001 o miestnych poplatkoch na území mesta Trenčín so zapracovaním návrhu p. Nebusa – zavedenie polhodinového parkovného.

### **U z n e s e n i e č. 166**

k návrhu na prijatie daru – majetku na úseku vodovodov a kanalizácií do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **s c h v a ľ u j e**

na základe § 7 a 8 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, **prijatie daru - majetku na úseku vodovodov a kanalizácií do vlastníctva Mesta Trenčín v hodnote 3,497.551,- Sk od akciovej spoločnosti EUROPEUM, Nová Dubnica.**

Ide o majetok súvisiaci s realizáciou stavby „Výstavba rodinných domov Horný Šianec, Trenčín – SO – 101 Kanalizácia, SO – 102 Vodovod“.

### **U z n e s e n i e č. 167**

k návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 163 zo dňa 26.10.2000 a na zvýšenie nepeňažného vkladu majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín na úseku vodovodov a kanalizácií do akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ r u š í**

svoje uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 163 zo dňa 26.10.2000, ktorým schválilo zvýšenie vkladu majetku Mesta Trenčín na úseku vodovodov a kanalizácií vo výške 28,625.754,-Sk do akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., s účinnosťou k 1.1.2001,

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, a v súlade s príslušnými ustanoveniami zák.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení,

**zvýšenie nepeňažného vkladu majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín na úseku vodovodov a kanalizácií do akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie s účinnosťou od 01.01.2002 v účtovnej hodnote 31,538.118,- Sk za podmienky, že dôjde k navýšeniu základného imania a.s. TVK.**

Ide o nasledovný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín v účtovnej hodnote :

- 1. Kanalizácia Orechovská ulica v sume ..... 1,883.783,80 Sk,**
- 2. Kanalizácia Kvetinová ulica v sume ..... 372.188,00 Sk,**
- 3. Kanalizácia Severná ulica – I. a II. etapa v sume ..... 1,485.970,10 Sk,**
- 4. Preložka kanalizačného zberača – Kožušnícka ulica v sume ..... 3,370.218,40 Sk,**
- 5. Kanalizačný zberač – Juh II., 4. stavba v sume ..... 15,438.251,10 Sk,**
- 6. 4 b.j. Partizánska ul. - SO 102 – prípojka kanalizácie,**

- SO 103 – prípojka vody v celkovej sume ..... 112.000, 00 Sk,
  - 7. Obytná štvrť Pod Juhom - SO 05.1 – vodovod,  
- SO 05.2 - kanalizácia v celkovej sume ..... 1,238.999,00 Sk,
  - 8. ČOV Trenčín – rekonštrukcia kalových polí
    - oprava melniacich česiel
    - rekonštrukcia závitových čerpadiel
    - rekonštrukcia kalového čerpadla v celkovej sume .... 2,696.156,60 Sk,
  - 9. Rod. domy Horný Šianec : SO 101 - kanalizácia v sume ..... 3,540.118,00 Sk,
  - 10. Rod. domy Horný Šianec : SO 102 - vodovod v sume ..... 1,400.433,00 Sk,
- v celkovej sume ..... 31,538.118,00 Sk.“

### U z n e s e n i e č. 168

k návrhu na bezodplatný prevod rozostavaných a dokončených stavieb na území bývalého OZ Západoslóvenské vodárne a kanalizácie, š.p. do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### s c h v a ľ u j e

a/ v zmysle §-u 12 ods. 2 písm. d/ zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, **bezodplatný prevod rozostavaných a dokončených stavieb na území bývalého OZ Západoslóvenské vodárne a kanalizácie, š.p. do vlastníctva Mesta Trenčín, a to:**

#### 1/ Pozemky :

##### **a/ v k.ú. Záblatie :**

- parc.č. **801/106** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1.441 m<sub>2</sub>,
- parc.č. **801/107** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 160 m<sub>2</sub>,
- parc.č. **802/7** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 54 m<sub>2</sub>,

všetky zapísané na LV č. 1227 v prospech vlastníka Západoslóvenské vodárne a kanalizácie, š.p. Bratislava, Trnavská č. 32,

##### **b/ v k.ú. Zlatovce :**

- parc.č. **15/11** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 46 m<sub>2</sub>,

zapísaného na LV č. 2025 v prospech vlastníka Slovenská republika - Západoslóvenské vodárne a kanalizácie, š.p. Bratislava.

Celková výmera všetkých prevádzaných pozemkov je spolu ..... 1.701 m<sup>2</sup>.  
Ich celková hodnota predstavuje spolu sumu ..... 595.tis.Sk.

2/ Stavby – nedokončené hmotné investície :

**a/ v k.ú. Trenčín :**

- kanalizácia a ČOV – pravý breh v hodnote ..... 15.220 tis.Sk,
- kanalizačný zberač východ v hodnote ..... 432  
tis.Sk,

**b/ v k.ú. Opatová n/V :**

- kanalizácia v hodnote ..... 31.553 tis.Sk,

v celkovej hodnote ..... 47.205 tis.Sk,

**Celková hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku (pozemky + stavby)  
predstavuje spolu sumu ..... 47.800 tis.Sk.**

**b/ v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.08.1997 uznesením č. 113, zvýšenie nepeňažného vkladu majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín na úseku vodovodov a kanalizácií do akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie v hodnote 47.205 tis.Sk za podmienky, že dôjde k navýšeniu základného imania, a to:**

Stavby – nedokončené hmotné investície :

**a/ v k.ú. Trenčín :**

- kanalizácia a ČOV – pravý breh v hodnote ..... 15.220 tis.Sk,
- kanalizačný zberač východ v hodnote ..... 432  
tis.Sk,

**b/ v k.ú. Opatová n/V :**

- kanalizácia v hodnote ..... 31.553 tis.Sk,

v celkovej hodnote ..... 47.205 tis.Sk,

Nedokončené hmotné investície – kanalizácia a ČOV pravý breh v k.ú. Trenčín a kanalizácia Opatová – boli realizované formou združenia medzi Mestom Trenčín, TVK a.s. a ZVaK Bratislava. Privatizáciou Západoslovenské vodárne a kanalizácie Bratislava vystupujú z predmetných združení. Po vysporiadaní združenia medzi Mestom Trenčín a TVK a.s. majetok vložený Mestom Trenčín do združenia bude tvoriť nepeňažný vklad majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín do TVK a.s. za predpokladu, že dôjde k zvýšeniu základného imania TVK a.s.



### **U z n e s e n i e č. 169**

k návrhu na zmenu Plánu technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva na rok 2001

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1) s c h v a ľ u j e**

zmenu Plánu technického zhodnotenia na úseku tepelného hospodárstva na rok 2001 za účelom odstránenia nevyhovujúceho technického stavu na zdroji Považská 1713 z finančných prostriedkov TEBYS, s.r.o.

#### **2) p o v e r u j e** prednostku MsÚ

rokovat' o odpredaji celého tepelného okruhu Považská 1713.

### **U z n e s e n i e č. 170**

k Výstavbe inžinierskych sietí v lokalite Trenčín – JUH II. a vstup mesta do združenia

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1) s c h v a ľ u j e**

vstup Mesta Trenčín do združenia s firmou Byvyserv, a.s. Trenčín na výstavbu komunikácie a inžinierskych sietí v lokalite Trenčín – JUH II. na stavbu 194 b.j.

#### **2) u k l a d á** prednostke MsÚ

- a) v rámci prípravy rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2002 zahrnúť do návrhu rozpočtu finančné prostriedky na výstavbu nájomných bytov v lokalite Trenčín – JUH II., a to dotáciu štátu z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR pre Mesto Trenčín v čiastke 23 ,141.071,- Sk a úveru v celkovej výške 23 941 tis. Sk od Štátneho fondu rozvoja bývania,
- b) požiadať štátne fondy o poskytnutie dotácie a úveru pre rok 2002 z prostriedkov, ktoré boli plánované pre Mesto Trenčín na rok 2001 urýchlene, aby prostriedky neboli prevedené do iného regiónu v rámci Trenčianskeho kraja.
- c) rokovat' s a.s. Byvyserv o zosúladení podmienok vytvorenia združenia.

### **U z n e s e n i e č. 171**

k Nájomným bytom – sociálnym bytom 16 b.j. na Kasárenskej ulici v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

pridelovanie nájomných bytov fyzickým osobám v zmysle Smernice Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 8/1999 v znení Smernice Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 1/2001.

### **U z n e s e n i e č. 172**

k Registru stavieb Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **I. b e r i e n a v e d o m i e**

Register stavieb Mesta Trenčín

#### **II. u k l a d á**

prednostke MsÚ

predložený materiál dopracovať a predložiť na zasadnutie MsZ v mesiaci jún 2002 tak, aby obsahoval:

1. investičné akcie, ktoré je možné realizovať v najbližších 5 rokoch s prihliadnutím na rozpočtové možnosti mesta
2. návrh investičných akcií, ktoré budú v registri stavieb prihliadať na:
  - a) požiadavky poslancov za jednotlivé VMČ a občanov
  - b) územno-plánovaciú dokumentáciu
1. časový harmonogram a stupeň rozpracovanosti

### **U z n e s e n i e č. 173**

k návrhu zabezpečovania kultúry v meste Trenčín a hlavného predmetu činnosti

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1) o d v o l á v a**

- a) Petra Kocnára z funkcie riaditeľa MsKS, m.p.o. Trenčín k 31.12.2001
- b) Ing. Ivana Kobelára z funkcie riaditeľa INTEGRO, m.p.o. Trenčín k 31.12.2001
- c) Ing. Miroslava Zavřela z funkcie riaditeľa MHT, m.p.o. Trenčín k 31.12.2001

#### **1) m e n u j e**

Ing. Petra Klapitu do funkcie likvidátora MsKS, m.p.o. Trenčín od 1.1.2002

#### **2) u k l a d á**

likvidátorovi MsKS, m.p.o. Trenčín

- a) pripraviť návrh na menovanie likvidačnej komisie na decembrové zasadnutie MsZ
- b) ukončiť úkony súvisiace s likvidáciou m.p.o. do 31.3.2002
- c) robiť v mene m.p.o. len úkony smerujúce k likvidácii
- d) v tejto pôsobnosti plniť záväzky m.p.o., uplatniť pohľadávky, prijímať plnenia, uzavierať zmiery a dohody o zmene a zániku práv a záväzkov, zostaviť ku dňu likvidácie účtovnú závierku spolu s konečnou správou o priebehu likvidácie a predložiť MsZ v Trenčíne na aprílové zasadnutie v roku 2002

### 1) **z r i a d' u j e**

príspevkovú organizáciu mesta Trenčín „Trenčianska kultúrna a programová agentúra m.p.o.“ dňom 1.1.2002

### 2) **u k l a d á**

prednostovi MsÚ

- a) zabezpečiť výberové konanie na riaditeľa m.p.o. Trenčianska kultúrna a programová agentúra a riaditeľa m.p.o. MHT Trenčín do 15.11.2001
- b) vypracovať kritériá na poskytovanie grantov pre kultúrne akcie a predložiť na decembrové MsZ v roku 2001

### 1) **o d p o r ú č a**

primátorovi mesta Trenčín

- a) predložiť na decembrové MsZ v roku 2001 návrh na menovanie riaditeľa m.p.o. Trenčianska kultúrna a programová agentúra a na riaditeľa m.p.o. MHT Trenčín
- b) predložiť na decembrové MsZ v roku 2001 informáciu o budúcom vzťahu mesta Trenčín k ODA

### 1) **s c h v a ľ u j e**

- a) zriaďovaciu listinu Trenčianskej kultúrnej a programovej agentúry m.p.o. tak, ako bola predložená, s nasledovnými zmenami:
  - v písm. c/ sa vypúšťa posledná veta „Organizácia môže vykonávať aj podnikateľskú činnosť nad rámec svojej hlavnej činnosti.“
  - v písm. e/ - bod 1. sa mení takto: „správa zvereného hnutel'ného majetku...“
    - bod 5. sa mení takto: „poriadanie výstav, okrem výstav organizovaných na základe zmlúv podľa Obchodného zákonníka“
    - dopĺňa sa bod 9 v znení: „realizácia programu a prevádzkovanie kina“
    - všetko ostatné v písm. e/ sa vypúšťa
  
- a) zriaďovaciu listinu MHT m.p.o. tak, ako bola predložená, s nasledovnými

zmenami:

- v bode 5 - doplniť bod 5.18. v znení: „Archivovanie projektovej dokumentácie a osobných dokladov likvidovaných štátnych podnikov a organizácií s pohľadávkami“
  - doplniť bod 5.19. v znení: „Prenájom nebytových priestorov“
- v bode 6 – zmeniť nadpis na: „Organizácia môže vykonávať podnikateľskú činnosť nad rámec základnej verejnoprospešnej činnosti v rozsahu:“
  - vypustiť bod 6.1.
  - ostatné body prečíslovať

### **U z n e s e n i e č. 174**

k Podnetu na podanie protestu prokurátora proti uzneseniam MsZ č. 107, 108, 198 –  
vyžiadanie stanoviska

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1) t r v á**

na prijatých uzneseniach č. 107, 108 a 198

#### **2) u k l a d á** prednostke MsÚ

zabezpečiť vypracovanie vyjadrenia týkajúceho sa predmetných uznesení na základe požiadavky okresného prokurátora a toto predložiť na tohtoročné decembrové zasadnutie MsZ.

### **U z n e s e n i e č. 175**

k Výzve Združenia miest a obcí Slovenska, región Jaslovské Bohunice

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **p o d p o r u j e**

Výzvu vláde SR, prijatú na mimoriadnej konferencii k problematike transformácie energetiky, ktorú organizovalo Združenie miest a obcí Slovenska, región Jaslovské Bohunice dňa 22.10.2001 v Jaslovských Bohuniciach.

**Ing. Jozef Žiška, v.r.**  
**primátor**  
**mesta Trenčín**

**Dňa 21.11.2001**

**JUDr. Ľudmila Štefániková, v.r.**  
**prednostka**  
**Mestského úradu v Trenčíne**

**Dňa 20.11.2001**

**Overovatelia:**

**PhDr. Marián Kvasnička, v.r., dňa 20.11.2001**

**p. Rastislav Machunka, v.r., dňa 15.11.2001**

**Zapísala: Daniela Hrnčárová**  
**Dňa: 05.11.2001**