

U Z N E S E N I A

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 28. októbra 2004 na Mestskom úrade v Trenčíne

U z n e s e n i e č. 367

k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

2. s c h v a ľ u j e

predkladanie správ o výsledkoch kontroly ústne v rámci bodu Informatívna správa o plnení uznesení MsZ v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 368

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa na Ul. M. Bela, súp. č. 2500, parc.č. 2337/25 zastavaná plocha o výmere 375 m², v podiele 74/2256-in, čo predstavuje 12,3 m² v k.ú. Trenčín, pre **Lubicu Smolkovú, rod. Chorvátovú**, podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 3,50 Sk/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom.

Celková suma nehnuteľnosti predstavuje 43,- Sk.

U z n e s e n i e č. 369

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená parc.č. 558/153 zastavaná plocha s výmerou 252 m²,

oddelenej geometrickým plánom č. 34598600-043-02 z pôvodnej parc.č. 558/1 zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **spoločnosti s r.o. MONDO, Nad tehelnou 69, 91101 Trenčín** za účelom rozšírenia vjazdu do penziónu ROYAL za dohodnutú kúpnu cenu **800,- Sk/m2**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **201.600,- Sk.**

U z n e s e n i e č. 370

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Trenčín

1. novovytvorená parc.č. 3403/11 zastavaná plocha s výmerou 86 m²,

oddelenej geometrickým plánom číslo 138/04 z pôvodnej parc.č. 3403/9, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Dr.Jánovi Pavlisovi a manželke Erike Pavlisovej, rod. Divincovej**, za účelom scelenia pozemkov za dohodnutú kúpnu cenu **550,- Sk/m2**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **47.300,- Sk,**

2. novovytvorená parc.č. 3403/12 zastavaná plocha s výmerou 61 m²,

oddelenej geometrickým plánom číslo 138/04 z pôvodnej parc.č. 3403/9, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Ing.Ronaldovi Jančichovi**, za účelom scelenia pozemkov za dohodnutú kúpnu cenu **550,- Sk/m2**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **33.550,- Sk, a**

3. novovytvorená parc.č. 3403/13 zastavaná plocha s výmerou 81 m²,

oddelenej geometrickým plánom číslo 138/04 z pôvodnej parc.č. 3403/9, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **RNDr.Igorovi Holečkovi a manželke Jane Holečkovej, rod. Gažovičovej**, za účelom scelenia pozemkov za dohodnutú kúpnu cenu **550,- Sk/m2**.

Celková kúpna cena predstavuje sumu **44.550,- Sk.**

U z n e s e n i e č. 371

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Orechové

parcela č. 523/1 zastavaná plocha s výmerou 2337 m² v podiele 2246079//27366020-ín, čo predstavuje výmeru 191,59 m²,

zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Margite Samešovej, rod. Petrikovej**, za účelom usporiadania pozemku tvoriaceho spoločný dvor za dohodnutú kúpnu cenu **3,50,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje **671,- Sk.**

U z n e s e n i e č. 372

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Hanzlíková

novovytvorená parc.č. 1017/2 zastavaná plocha s výmerou 18 m²,

oddelenej geometrickým plánom číslo 36304425-012/04 z pôvodnej parc.č. 1017, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Jozefovi Tarabusovi a manželke Kataríne Tarabusovej, rod. Doktorovej**, za účelom vybudovania ohrady chrániacej stavbu rodinného domu od verejnej komunikácie za dohodnutú kúpnu cenu **500,- Sk/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje **9.000,- Sk.**

U z n e s e n i e č. 373

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemku v k.ú. Trenčín

parc.č. 828/3 zastavaná plocha s výmerou 179 m²,

zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti a
novovytvorená parc.č. 826/2 ostatná plocha s výmerou 75 m2,
oddelenej geometrickým plánom číslo 022/2003 z pôvodnej parcely číslo 826, zapísanej na
liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Miroslavovi Baďurovi – BAMAX,
Kollárova 11, Nová Dubnica**, za účelom vybudovania parkoviska a zelene pre
novobudovaný penzión za dohodnutú kúpnu cenu **1.500,- Sk/m2**.
Celková kúpna cena predstavuje sumu **381.000,- Sk**.

U z n e s e n i e č. 374

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k. ú. Trenčín na Vodárenskej ulici parc. č. 1528/223, zast. plocha
vo výmere 42 m2 odčleneného z pozemku parc. č. 1528/97, zast. plocha vo výmere 813 m2
geometrickým plánom č. 36328499-35/2004 zo dňa 23.07.2004 **pre Ing. Patríciiu
Suchánkovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pri rodinnom dome
za kúpnu cenu 250,- Sk/m2.
Celková kúpna cena 10.500,- Sk

U z n e s e n i e č. 375

k návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k. ú. Trenčín na Považskej ulici parc. č. 1531/256, zast. plocha vo
výmere 5 m2 odčleneného z pozemku parc. č. 1531/212, zast. plocha vo výmere 22129 m2
geometrickým plánom č. 1795095-042-04 zo dňa 20.05.2004 **pre Mariána Sirotného s
manželkou Marianou, rod. Albertyovou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania
pozemku pod garážou
za kúpnu cenu 800,- Sk/m2.
Celková kúpna cena 4.000,- Sk

U z n e s e n i e č. 376

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti – pozemku registra „E“ parc.č. 807/1 ostatné plochy o výmere 155 m², k.ú. Opatová, zapísaného na LV č. 1566 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, **pre Ing. Imricha Chupáča a manž. Emíliu rod. Dohňanskú**, obaja bytom Sedličná 134, Trenčianske Stankovce, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, za cenu 250,- Sk/m².

Celková kúpna cena predstavuje 38.750,- Sk

U z n e s e n i e č. 377

k návrhu na predaj a zámenu nehnuteľného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1. predaj nehnuteľností v k.ú. Trenčín – pozemkov novovytvorené

parc.č. 3375/20 zastavaná plocha s výmerou 85 m²,

parc.č. 3485/6 vodná plocha s výmerou 36 m²,

parc.č. 3597/7 ostatná plocha s výmerou 73 m², a

parc.č. 3598/3 ostatná plocha s výmerou 73 m²,

oddelených geometrickým plánom č. 31321704-444/2004 z pôvodných parc.č. 3375/1, 3485/4, 3597/4, a 3598/2, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti **Igorovi Slezákovi - ERBO, Legionárska 41, 91101 Trenčín** za účelom vybudovania parkovacích miest za dohodnutú kúpnu cenu **1.500,- Sk/m².**

Celková kúpna cena predstavuje sumu **400.500,- Sk.**

2. zámenu nehnuteľností v k.ú. Trenčín – pozemku novovytvorená

parc.č. 3597/6 ostatná plocha s výmerou 13 m²,

oddelenú geometrickým plánom č. 31321704-444/2004 z pôvodnej parc.č. 3597/4, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti

za

pozemok v k.ú. Trenčín – novovytvorená

parc.č. 784/15 zastavaná plocha s výmerou 12 m²,

oddelenú geometrickým plánom č. 31041833-060-04 z pôvodnej parc.č. 784/11, zapísanej na liste vlastníctva č. 5521 ako vlastník **Igor Slezák – ERBO, Legionárska 41, 91101 Trenčín**

za účelom usporiadania pozemkov pre výstavbu kruhovej križovatky ulíc Soblahovská a Legionárska.

U z n e s e n i e č. 378

k návrhu na zámenu nehnuteľného majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín
parc.č. 3444 zastavaná plocha s výmerou 1731 m²,
zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník **Mesto Trenčín** v celosti

za

pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice – novovytvorená
parc.č. 514/85 orná pôda s výmerou 1731 m²
oddelenú geometrickým plánom číslo 79/04 z pôvodnej parcely číslo 514/82, a

parc.č. 514/86 orná pôda s výmerou 1188 m²,
oddelenú geometrickým plánom číslo 85/04 z pôvodnej parcely číslo 514/82, zapísanej na
liste vlastníctva číslo 4815 ako vlastník **REALESTATE Trenčín, spol. s r.o., Dolný Šianec
1, 91148 Trenčín** v celosti za účelom prípravy územia a usporiadania miestnej komunikácie
pre investičný zámer IBV v lokalite Soblahovská ulica v Trenčíne.

Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania.

U z n e s e n i e č. 379

k návrhu na zmenu časti uznesenia MsZ č. 319 zo dňa 24.6.2004 a na odpredaj
nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ m e n í

časť uznesenia MsZ č. 319 zo dňa 24.6.2004, ktorým bol schválený postup k určeniu
kritérií pri predaji nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Zmena sa týka bodu 5. obchodný dom Južanka, v ktorom sa ruší podmienka predaja
nehnuteľnosti verejnou súťažou.

B/ s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností – objektu so súp.č. 2756 (obchodný dom Južanka) a pozemku
parc.č. 2180/189 zastavaná plocha o výmere 4.390 m² (pod budovou), pozemku

novovytvorená parc.č. 2180/3 o výmere 11.213 m² (prístupy, zeleň a zásobovacie rampy) a spevnenej plochy parkoviska (bez pozemku), ktorá sa nachádza nad CO-krytom na novovytvorenej parc.č. 2180/194, (táto parcela č. 2180/194 nie je predmetom predaja), odčlenené GP č. 140/04 vyhotoveným dňa 18.10.2004, z pôvodných parciel : 2180/3, 2180/194, 2180/195, 2180/196, 2180/197, 2180/198, 2180/199, 2180/200, 2180/201, 2180/202 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre záujmové združenie **SOUTH BIZNIS CENTER** so sídlom gen. Svobodu 1, Trenčín, IČO: 36119725, zastúpené Ing. Igorom Mesárošom a Ing. Romanom Vaňom, za kúpnu cenu 15.500.000,- Sk s nasledovnými podmienkami :

- zrealizovať investíciu spočívajúcu v rekonštrukcii objektu vo výške 80.000.000,- Sk
- termín ukončenia investície je do 3 rokov od podpisu kúpnej zmluvy, v prípade nedodržania termínu si predávajúci vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v súlade s Občianskym zákonníkom
- kupujúci preberá záväzky z platných nájomných zmlúv uzatvorených na predmet predaja
- kupujúci je povinný zachovať funkčnosť CO krytu v objekte OD Južanka v súlade s platnou legislatívou
- zachovať prevádzku pošty v objekte so zabezpečením bezbarierového vstupu
- preukázať finančné krytie na plánovanú investíciu objektu pri podpise kúpnej zmluvy.

U z n e s e n i e č. 380

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a VZN č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

I.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (bufet) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 26 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 68/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 68/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Petrovi Lexmanovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 169/2004

470.000,- Sk

II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (sklad) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 24 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 36/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 36/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Petrovi Lexmanovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 168/2004

180.000,- Sk

III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (potraviný) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 30 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 122/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 122/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Eve Vitázkovej

za kúpnu cenu určenú ZP č. 174/2004

840.000,- Sk

IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (sklad) nachádzajúceho sa v suteréne obytného domu súp.č. 418, or.č. 74 na Ul. M.R. Štefánika, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 56/1361 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 56/1361 na pozemku parc.č. 1358/3, zapísaného na LV č. 6558, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

ESON, s.r.o.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 166/2004

100.000,- Sk

V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (mäso) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 30 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 65/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 65/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Stanislavovi Beňačovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 173/2004

450.000,- Sk

VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (textil) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 28 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 69/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 69/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Ing. Tiborovi Kališovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 172/2004

470.000,- Sk

VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (zelenina) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 26 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 66/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 66/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Stanislavovi Stehlíkovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 170/2004

450.000,- Sk

VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (obuv) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 28 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 91/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 91/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

TRENTO, a.s.,

za kúpnu cenu určenú ZP č. 171/2004

630.000,- Sk

IX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (predajňa pre potreby kutilov) nachádzajúceho sa v suteréne obytného domu súp.č. 1630, na Ul. Švermovej, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 161/4200 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 161/4200 na pozemku parc.č. 1615/2, zapísaného na LV č. 5396, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Ing. Tiborovi Kališovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 167/2004

240.000,- Sk

X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (kancelárie) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 34 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 69/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 69/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

TERNO, a.s.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 176/2004

460.000,- Sk

XI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (tabak) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 36 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 33/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 33/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Milanovi Vojtasovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 178/2004

230.000,- Sk

XII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (lekáreň) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 36 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 150/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 150/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín **Lubošovi Ferencovi**

za kúpnu cenu určenú ZP č. 177/2004

1.000.000,- Sk

XIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (textil) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1471, or.č. 32 na Ul. M. Rázusa, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 55/3903 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 55/3903 na pozemku parc.č. 1528/72, zapísaného na LV č. 5926, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Ing. Jozefovi Šustekovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 175/2004

380.000,- Sk

XIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (kancelárie) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 235, or.č. 13 na Ul. Horný Šianec, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 73/2870 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 73/2870 na pozemku parc.č. 1115/11, zapísaného na LV č. 5954, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

IPOS, s.r.o.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 164/2004

900.000,- Sk

XV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (kaderníctvo) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 236, or.č. 15 na Horný Šianec, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 73/2870 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 73/2870 na pozemku parc.č. 1096/2, zapísaného na LV č. 5891, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Marte Horňákovej

za kúpnu cenu určenú ZP č. 165/2004

800.000,- Sk

XVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (kaderníctvo) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 234, or.č. 11 na Ul. Horný Šianec, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 73/2871 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 73/2871 na pozemku parc.č. 1115/10, zapísaného na LV č. 5906, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Terézii Zelenkovej

za kúpnu cenu určenú ZP č. 163/2004

1.000.000,- Sk

XVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (kvety) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1160, or.č. 14 na Ul. Dlhé Hony, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 72/1035 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 72/1035 na pozemku parc.č. 1866/4, zapísaného na LV č. 6149, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Márii Zelenayovej

za kúpnu cenu určenú ZP č. 184/2004

510.000,- Sk

XVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (sklad) nachádzajúceho sa v suteréne obytného domu súp.č. 1160, or.č. 14 na Ul. Dlhé Hony, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 46/1035 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 46/1035 na pozemku parc.č. 1866/4, zapísaného na LV č. 6149, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Pavlovi Maňovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 185/2004

160.000,- Sk

XIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (pošta) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1159, or.č. 6 na Ul. Dlhé Hony, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 77/2448 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 77/2448 na pozemku parc.č. 1866/3, zapísaného na LV č. 5729, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Slovenskej pošte, a.s.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 182/2004

530.000,- Sk

XX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (lekáreň) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1158, or.č. 3 na Ul. Dlhé Hony, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 317/2338 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 317/2338 na pozemku parc.č. 1863, zapísaného na LV č. 6601, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Dr. Jozefovi Blahovcovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 181/2004

2.300.000,- Sk

XXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (reštaurácia) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1158, or.č. 3 na Ul. Dlhé Hony, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 282/2338 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 282/2338 na pozemku parc.č. 1863, zapísaného na LV č. 6601, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

DRINK, s.r.o.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 180/2004

1.900.000,- Sk

XXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (predajňa) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1158, or.č. 3 na Ul. Dlhé Hony, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 68/2338 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 68/2338 na pozemku parc.č. 1863, zapísaného na LV č. 6601, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

REFUGIUM občianske združenie

za kúpnu cenu určenú ZP č. 179/2004

470.000,- Sk

XXIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (sklad) nachádzajúceho sa v suteréne obytného domu súp.č. 1159, or.č. 6 na Ul. Dlhé Hony, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 72/2448 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 72/2448 na pozemku parc.č. 1866/3, zapísaného na LV č. 5729, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Slovenskej pošty, a.s.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 183/2004

240.000,- Sk

XXIV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (knihárstvo – pravá strana) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1636, or.č. 7 na Ul. Nábrežná, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 90/7374 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 90/7374 na pozemku parc.č. 1627/421, zapísaného na LV č. 6178, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Ing, Jánovi Konečnému

za kúpnu cenu určenú ZP č. 191/2004

610.000,- Sk

XXV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (potraviny) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1635, or.č. 9 na Ul. Nábrežnej, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 197/7780 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 197/7780 na pozemku parc.č. 1627/113, zapísaného na LV č. 5635, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Miroslavovi Bežovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 186/2004

1.200.000,- Sk

XXVI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (čalúnnictvo) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1635, or.č. 9 na Ul. Nábrežnej, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 123/7780 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 123/7780 na

pozemku parc.č. 1627/113, zapísaného na LV č. 5635, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Milošovi Blahovi

za kúpnu cenu určenú ZP č. 187/2004

760.000,- Sk

XXVII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (cukrárska výroba) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1636, or.č. 8 na Ul. Nábřežnej, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 75/7374 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 75/7374 na pozemku parc.č. 1627/421, zapísaného na LV č. 6178, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Márii Beňovej

za kúpnu cenu určenú ZP č. 189/2004

510.000,- Sk

XXVIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (kancelária) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1636, or.č. 8 na Ul. Nábřežnej, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 75/7374 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 75/7374 na pozemku parc.č. 1627/421, zapísaného na LV č. 6178, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

BONKUL, s.r.o.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 190/2004

510.000,- Sk

XXIX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (knihárstvo – ľavá strana) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1636, or.č. 7 na Ul. Nábřežnej, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 75/7374 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 75/7374 na pozemku parc.č. 1627/421, zapísaného na LV č. 6178, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Ing. Jánovi Konečnému

za kúpnu cenu určenú ZP č. 192/2004

510.000,- Sk

XXX.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (kancelárie – TEBYS) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 1630, or.č. 32 na Ul. Švermovej, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 53/4200 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 53/4200 na pozemku parc.č. 1615/2, zapísaného na LV č. 5396, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

TEBYS, spol. s r.o.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 201/2004

480.000,- Sk

XXXI.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (minimarket) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 2451, or.č. 33,35 na Ul. M. Bela, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 390/2535 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 390/2535 na pozemku parc.č. 2237/23, zapísaného na LV č. 6337, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

FVM združenie

za kúpnu cenu určenú ZP č. 196/2004

4.000.000,- Sk

XXXII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (kozmetický salón) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 2450, or.č. 29,31 na Ul. M. Bela, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 104/2341 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 104/2341 na pozemku parc.č. 2237/22, zapísaného na LV č. 6337, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Blanke Fetkovičovej

za kúpnu cenu určenú ZP č. 195/2004

1.100.000,- Sk

XXXIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku - nebytového priestoru (predajňa mäsa) nachádzajúceho sa na prízemí obytného domu súp.č. 2450, or.č. 29,31 na Ul. M. Bela, podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu v rozsahu 91/2341 a spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 91/2341 na pozemku parc.č. 2237/22, zapísaného na LV č. 6337, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

Hôrka, s.r.o.

za kúpnu cenu určenú ZP č. 194/2004

900.000,- Sk

U z n e s e n i e č. 381

k návrhu na zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín, do správy m.p.o Mestské hospodárstvo Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

z v e r u j e

v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín v správe mestských organizácií, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 30.04.2002 uznesením č. 69, s účinnosťou od **01.01.2005**, nasledovný nehnuteľný majetok, vo vlastníctve Mesta Trenčín :

a/ investičnú akciu - stavbu „**Obytný dom sídlisko JUH – Halalovka Trenčín**“ (súp.č. 3371, or.č. 67 – 71) a v rámci nej stavebné objekty :

- **SO 05 – komunikácie a spevnené plochy**“,

- **SO 06 – odvodnenie spevnených plôch**“,

v celkovej účtovnej hodnote **14,709.465,70 Sk**,

b/ pozemky pod stavbou, uvedenou v bode 1 a/ nasledovne :

- **časť parc.č. 2315/66** zast. plocha a nádvorie s výmerou (zaokrúhlene) 784 m²,

- **časť parc.č. 2315/449** zast. plocha a nádvorie s výmerou (zaokrúhlene) 392 m²,

spolu výmera 1.176 m²,

oba v **k.ú. Trenčín**, v cene 500,-Sk/m². Celková hodnota zverovaných pozemkov predstavuje spolu sumu **588.000,00 Sk**.

U z n e s e n i e č. 382

k návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 178 bod 3 zo dňa 18.12.2003

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

s účinnosťou od **01.11.2004** svoje uznesenie č. 178 bod 3 zo dňa 18.12.2003, ktorým zverilo v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín v správe mestských organizácií, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 30.04.2002 uznesením č. 69, nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín **do správy m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín.**

Ide o nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve mesta Trenčín (LV č. 1) – časť parc.č. 524/2 a 545/2, obe k.ú. Trenčín - okolie objektu SSmT, m.r.o., nasledovne (zaokrúhlene) :

- z pozemku parc.č. 524/2 časť s výmerou spolu	81 m ² ,
- z pozemku parc.č. 545/2 časť s výmerou spolu	768 m ² ,
s celkovou výmerou	849 m ²
v hodnote (500,-Sk/m ²) – celková hodnota spolu	424.500,-Sk.

Zmena sa týka :

1/ **upresnenia predmetu zverenia** nasledovne :

Zverené budú pozemky v **k.ú. Trenčín** – areál objektu Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o. na Piaristickej ulici č. 42 – v súlade s novým GP č. 17905095-045-04 zo dňa 03.08.2004 (ďalej len „GP“):

- a) **novovytvor. parc.č. 545/20** zastavaná plocha (dvor) s celkovou výmerou **958 m²**,
- b) **novovytvor. parc.č. 545/21** zastavaná plocha (schodisko) s celkovou výmerou **16 m²**,
obe odčlenené GP z parc.č. 545/2, v KN vedenej na LV č. 1 v celosti v prospech vlastníka Mesto Trenčín,

2/ **celkovej výmery predmetu zverenia – pozemkov**, ktorá sa mení z 849 m², na
..... **974 m²**,

3/ **celkovej hodnoty predmetu zverenia – pozemkov**, ktorá sa mení z 424.500,-Sk, na
..... **487.000,-Sk (500,-Sk/m²)**.

Ostatné časti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 178 bod 3 zo dňa 18.12.2003, zostávajú nezmenené.

U z n e s e n i e č. 383

k návrhu na zverenie hnuiteľného majetku Mesta Trenčín do správy organizácie Správa mestských lesov, m.p.o. Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

z v e r u j e

do správy organizácie Správa mestských lesov, m.p.o. Trenčín nasledovný hnuiteľný majetok Mesta Trenčín:

HIM

inv.č.	názov	rok obstarania	obstar.cena	zostatková cena k 1.7.2004
7/615/1665	obývacia stena Gradus	1/2002	33622,10	6.087,10
7/615/1666	sedacia súprava IBIS	1/2002	38684,70	7.008,40
7/615/1667	jedálenský stôl	1/2002	15001,70	2.712,40
7/615/1668	kuchynská linka	1/2002	33054,70	5.987,30
7/615/1669	poschodová posteľ	1/2002	13969,70	2.531,00
3/483/0001	kotol	1/2002	57472,00	0,00
7/557/018	sušič prádla	1/2002	26299,00	0,00
7/384/2190	televízor Color	1/2002	15290,00	0,00
7/384/2191	televízor Color	1/2002	14574,70	2.635,70
3/432/27003	chladnička	1/2002	12494,70	2.251,00
7/384/2200	hifi veža	1/2002	20014,70	3.622,70
4/541/1113	sporák elektr. Nora	1/2002	12384,70	2.244,00
4/527/0001	nárezový stroj	1/2002	17966,00	0,00
4/541/1114	sporák plynový	1/2002	13400,00	0,00

DHM

inv.č.	názov	rok obstarania	obstar.cena
752/275	obraz Bockmans	1/2002	6994,70
752/276	obraz Nesvadba	1/2002	5934,70
752/277	obraz Kruger	1/2002	5487,70
752/278	sada obrazov	1/2002	1884,70

s účinnosťou od 1.1.2005.

U z n e s e n i e č. 384

k návrhu na vyňatie hnutel'ného majetku Mesta Trenčín zo správy MHT, m.p.o. Trenčín a zverenie hnutel'ného majetku Mesta Trenčín do správy organizácie Správa mestských lesov, m.p.o. Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ v y n í m a

zo správy Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o. hnutel'ný majetok Mesta Trenčín: **DIM v zmysle prílohy**

a

2/ z v e r u j e

do správy organizácie Správa mestských lesov, m.p.o. Trenčín vyššieuvedený hnutel'ný majetok Mesta Trenčín: **DIM v zmysle prílohy**

s účinnosťou od 1.1.2005.

U z n e s e n i e č. 385

k návrhu na bezodplatný prevod do nehnuteľného majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod nehnuteľností v k. ú. Opatová stavby:

- vstupný portál bez súp. č. na pozemku neusporiadanom parc. č. 1249/4, zast. plocha vo výmere 284 m²,
- budova súp. č. 507 na pozemku neusporiadanom parc. č. 1249/5, zast. plocha vo výmere 106 m²,
- budova súp. č. 508 na pozemku neusporiadanom parc. č. 1249/6, zast. plocha vo výmere 115 m²,
- budova súp. č. 509 na pozemku neusporiadanom parc. č. 1249/7, zast. plocha vo výmere 116 m²

do nehnuteľného majetku Mesta Trenčín od Ministerstva obrany SR, Bratislava.

U z n e s e n i e č. 386

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Trenčín č. 4/1998 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

I.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2463 v Trenčíne, Ulica M. Bela, orientačné číslo 32**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6269, pozemku zast. parc. č. 2337/42 o výmere 377 m², zapísanom na LV č. 6269, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **27** pozostávajúci z **3** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 67/2257 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 31.600,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5.620,- Sk

Jánovi Lenczovi a manž. Danke Lenczovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatených 30 %, t.j. 9.480,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach vo výške 2.765,- Sk.

V dome súp. č. 2463 Ulica M. Bela je spolu 32 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 30 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 2463 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2463**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

II.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2182 v Trenčíne, Ulica Zlatovská, orientačné číslo 7**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 1293, pozemku zast. parc. č. 408 o výmere 803 m², zapísanom na LV č. 1785, k.ú. Zlatovce, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **23** pozostávajúci z **2** obytných miestností, vrátane spoluvlastníckeho podielu 62/2145 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 9.689,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 11.600,- Sk

Pavlovi Matejkovi a manž. Terézii Matejkovej.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená v hotovosti. Z kúpnej ceny bytu bolo zaplatených 30 %, t.j. 2.907,- Sk, zostatok kúpnej ceny bude zaplatený v pravidelných štvrtročných bezúročných splátkach vo výške 3.391,- Sk.

V dome súp. č. 2182 Ulica Zlatovská je spolu 30 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 29 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 2182 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2182**". Kupujúci vyhlásili, že

správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

III.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **2392 v Trenčíne, Ulica Halalovka, orientačné číslo 18**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 7334, pozemku zast. parc. č. 2315/41 o výmere 228 m², zapísanom na LV č. 7334, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **14** pozostávajúci z **1** obytnej miestnosti, vrátane spoluvlastníckeho podielu 38/1329 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 45.188,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 3.295,- Sk

Jane Hanecovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti. Po dohode s kupujúcim bola zaplatená 30 % zrážka z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 Zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 19.366,- Sk.

V dome súp. č. 2392 Ulica Halalovka je spolu 24 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 20 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostanú v dome súp. č. 2392 vo vlastníctve Mesta Trenčín 3 byty. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2392**". Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

IV.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1636 v Trenčíne, Ulica Nábrežná, orientačné číslo 15**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 6178, pozemku zast. parc. č. 1627/421 o výmere 2980 m², príslušných pozemkov zast. parc. č. 1627/422 o výmere 547 m², zast. parc. č. 1627/423 o výmere 596 m² a 1627/424 o výmere 765 m², zapísaných na LV č. 6178, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **46** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 17/7374 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 3.874,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 5.755,- Sk

Vilme Lesajovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1636 Ulica Nábrežná je spolu 108 bytov. Doteraz bolo odpredaných 106 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu zostane v dome súp. č. 1636 vo vlastníctve Mesta Trenčín 1 byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1636**". Kupujúca vyhlásila, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

V.

Odpredaj nehnuteľného majetku - bytu I. kategórie v bytovom dome súpisné číslo **1113 v Trenčíne, Ulica Soblahovská, orientačné číslo 55**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu zapísaného na LV č. 3715, pozemku zast. parc. č.

2009/10 o výmere 913 m², zapísaného na LV č. 5123, k.ú. Trenčín, na Správe katastra Trenčín

1. byt č. **95** pozostávajúca z **1** obytnej miestnosti a spoluvlastníckeho podielu 36/5971 na spoločných častiach a zariadeniach domu za dohodnutú kúpnu cenu 10.064,- Sk a na pozemku za dohodnutú kúpnu cenu 2.750,- Sk

Milanovi Škorcovi a manž. Anne Škorcovej.

Kúpna cena bytu a pozemku bola zaplatená v hotovosti.

V dome súpisné číslo 1113 Ulica Soblahovská je spolu 96 bytov. Doteraz bolo odpredaných 95 bytov. Po schválení odpredaja tohoto 1 bytu nezostane v dome súp. č. 1113 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Na správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku je založené "**Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1113**". Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi bytov v dome.

VI.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 5**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 310, na Ul. Bavlnárska v Trenčíne, orientačné č. 1, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 22,60 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Jánovi Samákovi a manž. Jarmile Samákovéj.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1058 na pozemkoch zast. parc. č. 659 o výmere 505 m², príl. zast. parc. č. 658/4 o výmere 652 m², zapísaných na LV č. 1847, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 12.310,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 23/228 na príl. pozemku zast. parc. 658/5 (vjazd do garáží) vo výmere 525 m², zapísaný na LV č. 1848, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 15.633,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielov na pozemkoch vo výške **77.943,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

V dome súp.č. 310, Ul. Bavlnárska sa nachádza 12 garáží, doteraz boli odpredané 4 garáže, po schválení odpredaja tejto 1 garáže, zostane v dome súp.č. 310 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 garáží. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva ku garáži formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi v dome.

VII.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 9**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 311, na Ul. Bavlnárska v Trenčíne, orientačné č. 7, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 16,89 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Vincentovi Koníčkovi a manž. Helene Koníčkovéj.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 17/1144 na pozemkoch zast. parc. č. 657/1 o výmere 466 m², príl. zast. parc. č. 658/2 o výmere 590 m², zapísaných na LV č. 1845, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 7.825,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 17/196 na príľ. pozemku zast. parc. 658/3 (vjazd do garáží) vo výmere 474 m², zapísaný na LV č. 1846, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 12.225,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielov na pozemkoch vo výške **70.050,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

V dome súp.č. 311, Ul. Bavlnárska sa nachádza 9 garáží, doteraz bola odpredaná 1 garáž, po schválení odpredaja tejto 1 garáže, zostane v dome súp.č. 311 vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 garáží. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva ku garáži formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi v dome.

VIII.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 11**, nachádzajúcej sa na prízemí domu súp.č. 313, na Ul. Bavlnárska v Trenčíne, orientačné č. 4, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 17,65 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Radovanovi Bežovi.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 18/1058 na pozemkoch zast. parc. č. 612 o výmere 492 m², príľ. zast. parc. č. 611/1 o výmere 849 m², príľ. zast. parc. č. 611/3 o výmere 88 m², zapísaných na LV č. 1841, za dohodnutú kúpnu cenu 11.875,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 18/228 na príľ. pozemku zast. parc. 611/2 (vjazd do garáží) vo výmere 381 m², zapísaný na LV č. 1842 za dohodnutú kúpnu cenu 8.880,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielov na pozemkoch vo výške **20.755,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

V dome súp.č. 313, Ul. Bavlnárska sa nachádza 12 garáží, doteraz bolo odpredaných 5 garáží, po schválení odpredaja tejto 1 garáže, zostane v dome súp.č. 313 vo vlastníctve Mesta Trenčín 6 garáží. Kupujúci vyhlásil, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva ku garáži formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi v dome.

IX.

1.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 5**, nachádzajúcej sa v suteréne domu súp.č. 314, na Ul. Bavlnárska v Trenčíne, orientačné č. 6, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 22,60 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Dušanovi Misárošovi a manž. Zuzane Misárošovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 23/1078 na pozemkoch zast. parc. č. 614 o výmere 481 m², príľ. zast. parc. č. 613/3 o výmere 656 m², príľ. zast. parc. č. 613/5 o výmere 145 m², zapísaných na LV č. 1566, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 13.390,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 23/226 na príľ. pozemku zast. parc. 613/4 (vjazd do garáží) vo výmere 373 m², zapísaný na LV č. 1578, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 11.217,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielov na pozemkoch vo výške **74.607,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

2.

Odpredaj nehnuteľného majetku – **garáže č. 12**, nachádzajúcej sa na prízemí domu súp.č. 314, na Ul. Bavlnárska v Trenčíne, orientačné č. 8, pozostávajúcej z 1 miestnosti o výmere 17,49 m² za kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške **50.000,- Sk**

Mariánovi Ježíkovi a manž. Dane Ježíkovej.

Predávajúci spolu s garážou predáva spoluvlastnícky podiel 17/1078 na pozemkoch zast. parc. č. 614 o výmere 481 m², príľ. zast. parc. č. 613/3 o výmere 656 m², príľ. zast. parc. č. 613/5 o výmere 145 m², zapísaných na LV č. 1566, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 10.360,- Sk, v zmysle čl. 11, ods. 4 novely VZN č. 4/1998 Mesta Trenčín vo výške 500,- Sk/m².

Ďalej predáva spoluvlastnícky podiel 17/226 na príľ. pozemku zast. parc. 613/4 (vjazd do garáží) vo výmere 373 m², zapísaný na LV č. 1578, k.ú. Hanzlíková, na Správe katastra Trenčín, za dohodnutú kúpnu cenu 8.679,- Sk, v zmysle VZN č. 5/1997 Mesta Trenčín, časť 4, čl. 7 ods. 5 vo výške 300,- Sk/m².

Kúpna cena garáže a podielov na pozemkoch vo výške **69.039,- Sk** bola zaplatená v hotovosti na účet predávajúceho vedený v Dexia banka Slovensko, a.s. regionálna pobočka Trenčín, č. účtu 0600530005/5600.

V dome súp.č. 314, Ul. Bavlnárska sa nachádza 12 garáží, doteraz bolo odpredaných 6 garáží, po schválení odpredaja týchto 2 garáží, zostanú v dome súp.č. 314 vo vlastníctve Mesta Trenčín 4 garáže. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva ku garáži formou spoločenstva s ostatnými vlastníkmi v dome.

X.

Odpredaj nehnuteľného majetku - podielu **7/102** na pozemku zast. parc. č. 1528/29 o výmere 354 m², ktorá je zapísaná na Správe katastra Trenčín na LV č. 5261, katastrálne územie Trenčín **Adriánovi Solníkovi**, bytom Trenčín, Ul. M. Rázusa 43. Na uvedenom pozemku je postavený dom súpisné číslo 1676, Ul. Kpt. Nálepku v Trenčíne. Kupujúci je vlastníkom bytu č. 4 v tomto dome na základe kúpnej zmluvy zaregistrovanej dňa 02.12.1999.

Predávaný podiel 7/102 zo zastavanej plochy pozemku o výmere 354 m² predstavuje 24,29 m², takže cena predávaného podielu na pozemku je **85,- Sk**.

Kúpna cena pozemku bola zaplatená na účet vlastníka vedený v DEXIA banka Slovensko, a.s., regionálna pobočka Trenčín, č. 0600530005/5600, VS: 1676004, dôkazom čoho je predložený doklad o zaplatení.

U z n e s e n i e č. 387

k návrhu novelizácie VZN č. 6/1997 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 11 ods. 4 písm. g/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov novelizáciu Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/1997 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín nasledovne:

1. v článku 6 ods. 1 sa vypúšťa „zdravotnícke a lekárenské zariadenia“
2. v článku 6 sa dopĺňa sa nový odsek 5/, ktorý znie:

„Základné nájomné z nebytových priestorov prenajímaných pre zdravotnícke zariadenia alebo pre právnické osoby alebo fyzické osoby na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti /bez pripočítania cien služieb/ sa dojednáva vo výške maximálnej výšky vypočítanej z ročnej sadzby 1.500,- Sk/m² podlahovej plochy nebytového priestoru. Ceny služieb spojených s užívaním nebytového priestoru sa určujú dohodou v zmysle platných právnych predpisov“.

3. Novelizácia VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli.

U z n e s e n i e č. 388

k návrhu na zmenu VZN č. 1/2004 Rozpočet Mesta Trenčín na rok 2004

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Návrh na zmenu VZN č. 1/2004 Rozpočet Mesta Trenčín na rok 2004.

U z n e s e n i e č. 389

k návrhu VZN Mesta Trenčín č. 2/2004 O poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN Mesta Trenčín č. 2/2004 O poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín s nasledovným pozmeňujúcim návrhom:

- v článku 9 ods. 2 doplniť na koniec vety formuláciu „ku ktorej sa písomne zaviazá“.

U z n e s e n i e č. 390

k návrhu zmluvy o výpožičke kultúrnych stredísk Kubra, Sihot', Dlhé Hony a Juh a objednávky činností v týchto strediskách

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

návrh zmluvy o výpožičke kultúrnych stredísk Kubra, Sihot', Dlhé hony a Juh a objednávky činností v týchto strediskách s nasledovným pozmeňujúcim návrhom a to vo všeobecných podmienkach uzatvorenia zmlúv zmeniť:

- bod 1 takto: „Osoba, s ktorou mesto uzavrie zmluvu o výpožičke nehnuteľnosti, výpožičke hnutel'ného majetku a zabezpečovaní služieb, musí mať právnu subjektivitu neziskovej organizácie na základe zákona č. 213/1997 Z.z. alebo občianskeho združenia na základe zákona č. 83/1990 Zb.
- zmeniť bod 8 takto: „Mesto bude obsadzovať do kontrolných orgánov neziskovej organizácie funkciu revízora podľa § 25 zákona č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby a pri občianskom združení jedného člena do dozornej rady podľa zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov a po jednom členovi do orgánov neziskovej organizácie alebo občianskeho združenia.

U z n e s e n i e č. 391

k návrhu Zmeny VZN Mesta Trenčín č. 4/2003 o poskytovaní opatrovateľskej služby a o úhradách za opatrovateľskú službu na území mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmeny VZN Mesta Trenčín č. 4/2003 o poskytovaní opatrovateľskej služby a o úhradách za opatrovateľskú službu na území mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 392

k návrhu Zmeny VZN Mesta Trenčín č. 9/2003 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb v m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmeny VZN Mesta Trenčín č. 9/2003 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb v m.r.o. Sociálne služby mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 393

k návrhu Organizačného poriadku Sociálnych služieb mesta Trenčín, m.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Organizačný poriadok Sociálnych služieb mesta Trenčín, m.r.o.

U z n e s e n i e č. 394

k návrhu Štatútu Komisie MsZ v Trenčíne podľa článku 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Štatút Komisie MsZ v Trenčíne podľa článku 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

U z n e s e n i e č. 395

k prehodnoteniu Územného plánu sídelného útvaru mesta Trenčín – pokyn

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

začatie procesu prehodnotenia Územného plánu sídelného útvaru mesta Trenčín v súlade so zákonom č. 237/2000, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, so zohľadnením všetkých ovplyvňujúcich skutočností fyzických, právnických osôb a vyšších stupňov územnoplánovacích dokumentácií.

U z n e s e n i e č. 396

k návrhu postupu transformácie mestských príspevkových organizácií na mestskú rozpočtovú organizáciu

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. s c h v a ľ u j e

- a) zrušenie organizácie Mestské hospodárstvo Trenčín, m.p.o. dňom 31. decembra 2004 s právnym nástupcom
- b) zmenu zriaďovacej listiny Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o. – pôvodný text: „Mestské hospodárstvo Trenčín, m.p.o. sa zriaďuje na dobu neurčitú“ sa nahrádza textom: „Mestské hospodárstvo Trenčín, m.p.o. sa zriaďuje od 1. januára 1997 do 31. decembra 2004“
- c) zrušenie organizácie Správa mestských lesov, m.p.o. Trenčín dňom 31. decembra 2004 s právnym nástupcom
- d) zmenu zriaďovacej listiny Správy mestských lesov, m.p.o. Trenčín – pôvodný text: „Správa mestských lesov, m.p.o. Trenčín sa zriaďuje s účinnosťou od 1. januára 2001 na dobu neurčitú“ sa nahrádza textom: „Správa mestských lesov, m.p.o. Trenčín sa zriaďuje od 1. januára 2001 do 31. decembra 2004“
- e) zriadenie rozpočtovej organizácie Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. Trenčín, ako právneho nástupcu zrušených organizácií MHT, m.p.o. a SML, m.p.o. s účinnosťou od 1. januára 2005
- f) postup transformácie mestských príspevkových organizácií na rozpočtovú organizáciu

2. o d v o l á v a

- g) riaditeľa Mestského hospodárstva Trenčín, m.p.o. Ing. Františka Klemana dňom 31.12.2004
- h) riaditeľku Správy mestských lesov, m.p.o. Trenčín Ing. Eriku Vravkovú dňom 31.12.2004

3. p o v e r u j e

- i) Ing. Eriku Vravkovú vedením organizácie Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. Trenčín s účinnosťou od 1.1.2005
- j) komisiu v zložení: Ing. Peter Kubinský za MsÚ, Ing. František Kleman za MHT, m.p.o. a Ing. Soběslavu Janákovú za SML, m.p.o. ukončením činnosti mestských príspevkových organizácií Mestské hospodárstvo Trenčín, m.p.o. a Správa mestských lesov, m.p.o. Trenčín.

U z n e s e n i e č. 397

k návrhu na delegovanie poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne do rád škôl

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

delegovanie poslancov MsZ v Trenčíne do rád škôl podľa predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 398

k návrhu na vyradenie samostatného Školského klubu Gagarinova ul. zo siete škôl a školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- a) Návrh na vyradenie samostatného Školského klubu Gagarinova ul. zo siete škôl a školských zariadení ku dňu 31.12.2004.
- b) Spojenie samostatného školského klubu detí Gagarinova ul. so subjektom Základnej školy Hodžova ul. ku dňu 01.01.2005.

U z n e s e n i e č. 399

k návrhu na odvolanie riaditeľa m.r.o. Školské zariadenia Trenčín a na poverenie vedením m.r.o. Školské zariadenia Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. o d v o l á v a

dňom 1.11.2004 z funkcie riaditeľa m.r.o. Školské zariadenia Trenčín Ing. Rudolfa Čiernika.

2. p o v e r u j e

dňom 1.11.2004 vedením m.r.o. Školské zariadenia Trenčín Mgr. Danicu Lorencovú.

U z n e s e n i e č. 400

k návrhu Požiarneho poriadku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Požiarny poriadok Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 401

k návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 108 bod 1. zo dňa 26.6.2000

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 108 bod 1. zo dňa 26.6.2000.

Ing. Branislav C e l l e r
primátor
mesta Trenčín

JUDr. Iveta O r g o n í k o v á
prednostka
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa:

Dňa:

O V E R O V A T E L I A :

PhDr. Alena L a b o r e c k á, dňa

Ing. Milan Č e s a l, dňa

Zapísala: Renáta Špaleková, dňa 2.11.2004