

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 29.05.2019

N á v r h

**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. pre Ing. Marian Otiepka**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 13.05.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.05.2019 v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e - predaj pozemku v k. ú. Zlatovce, C-KN parc. č. 384 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do výlučného vlastníctva pre **Ing. Marian Otiepka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou jestvujúcej garáže, za kúpnu cenu 26,56 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje**478,08 €**

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v rámci radovej zástavby garáží, kde predmetná parcela ostala pôvodnými vlastníkmi garáže nevysporiadaná. Nový vlastník garáže, Ing. Marian Otiepka, požiadal o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod jestvujúcou garážou na Ul. Veľkomoravská. Kúpna cena bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Zlatovce, Ul. Veľkomoravská
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 10.04.2019
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 09.05.2019
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 17.04.2019

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

