

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 27. 3. 2019 o 14:00 v zasadacej miestnosti klientského centra MsÚ

Prítomní poslanci:, Mgr. Ing. Josef Kolář, Ing. Mgr. Juraj Štilicha

Nepřítomní poslanci ospravedlnení: Bc. Tomáš Vaňo, Martin Barčák, Marcel Meravý,

Garant VMČ: Ing. arch. Pavol Guga

MsP: p. Omachel

Vedúca UMM: Ing. Gabriela Vanková

1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ Západ otvoril Josef Kolář poverený predsedom VMČ. Skonštatoval, že VMČ Západ nie je uznášaniaschopný, sú prítomní 2 členovia, neúčast' pána Vaňa, Barčáka a Meravého je ospravedlnená.

Navrhnutý program zasadnutia:

1. **Otvorenie.**
2. **Prerokovanie žiadostí odborných útvarov.**
3. **Požiadavky poslancov a občanov.**
4. **Rôzne.**
5. **Záver.**

2. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov

Pán Kolář prejavil záujem o oboznámenie sa s predloženou žiadosťou.

Vedúca UMM vysvetlila predmet žiadostí o prenájom.

Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájom pozemkov v k.ú. Zlatovce nasledovne:

1. Pre EVE TN, s.r.o. – časť pozemku, vrátene spevnenej plochy chodníka - C-KN parc.č.503/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 8 m², za účelom úpravy jestvujúceho chodníka a vjazdu s vybudovaním stavebného objektu cez predmetný pozemok v súvislosti so stavbou „Bytový dom s polyfunkčným prízemím“
2. Pre MONDO, s.r.o. - časť pozemku, vrátene spevnenej plochy chodníka - C-KN parc.č.513/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 15 m², za účelom úpravy jestvujúceho chodníka a vjazdu s vybudovaním stavebného objektu cez predmetný pozemok v súvislosti so stavbou „MONDO HOTEL, prestavba a nadstavba obj. Bratislavská 12, Trenčín“
3. Pre MUDr. Ján Staňo a MUDr. Jana Staňová – časť pozemku, vrátene spevnenej plochy chodníka a komunikácie - C-KN parc.č.414/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 43 m², za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie, vjazdu a chodníka s vybudovaním stavebného objektu cez predmetný pozemok v súvislosti so stavbou „Rekonštrukcia rodinného domu“

Prenájmy budú riešené na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. Prenájom pozemku si žiadatelia zabezpečia dostatočne iné práva k pozemkom v zmysle § 139 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky - chodníky na Ul. Bratislavská, resp. L. Stárka v Trenčíne, na ktorých bude riešená úprava jestvujúcich chodníkov a vjazdov.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 14.03.2019 odporučili prenájom pozemkov v zmysle žiadosti.

Zúčastnení členovia VMČ Západ boli s predmetnou žiadosťou oboznámení.

3. Odpovede na požiadavky z predchádzajúceho zasadnutia.

48/2019 Pán Ševčík - požaduje, aby sa zrealizoval priechod cez Bratislavskú cestu pri Merkury.

Odpoveď - Mesto v súčasnosti rieši vybudovanie priechodu v priestore križovatky Bratislavská / Zábľatská. Na vybudovanie bezpečného priechodu pre chodcov je priestor aj pred Mercury Marketom. Cesta však nepatrí mestu ale štátu, takže celý povoloovací proces môže trvať i niekoľko rokov (podobne ako pri priechode v Kubrej pri Fiate). Danú požiadavku zaradíme do plánu investičných akcií.

Pán Ševčík: pred mesiacom podal na zasadnutí VMČ v KD v Zábľatí žiadosť o zriadenie priechodu cez Bratislavskú cestu pri Merkury Markete v Zábľatí. Od kruháča na Brnianskej po priemyselný park nie je žiaden priechod cez Bratislavskú. Upozornil na skutočnosť, že zanedlho (predbežne od apríla do októbra) budú zmenou trasy presmerované autá v súčasnosti idúce z Drietomy na Bánovce. Doprava na Bratislavskej bude oveľa intenzívnejšia, nebude sa dať prejsť cez cestu. Keď táto situácia nastane, už bude na vybavovanie priechodu neskoro, vznikne kritická situácia.

Je tam futbalový štadión a detské ihrisko, niekedy nie je možné cez cestu prejsť. Môjho syna tam pred tromi rokmi zrazilo auto.

Pri Merkury asi nie je reálne zriadiť priechod, nakoľko už je vypracovaný projekt o 200m ďalej v rámci prepojenia cyklotrasy do Zábľatia.

Pán Guga: požiadavky týkajúce sa smetných nádob a košov na odpadky odporúčame nedávať do požiadaviek zo zasadnutí z VMČ ani nekomunikovať so zamestnancami Marius Pedersen ale smerovať ich priamo na zodpovedného zamestnanca mesta – pani **Čachovú** na Útvare životného prostredia, č. tel. **032 6504 418**, prípadne na mail zuzana.cachova@trencin.sk nakoľko pri osobnej komunikácii je možné tieto vaše požiadavky upresniť.

3. Diskusia.

Tieto všetky požiadavky budú predmetom posudzovania na výjazde poslancov, ktorý by sa mal uskutočniť v krátkom čase za účelom vytvorenia zoznamu investičných akcií v MČ Západ. Podľa následne schváleného zoznamu by sa malo postupovať aj pri výbere investičných akcií a ich uprednostňovanie pri schvaľovaní rozpočtu mesta na nasledujúce roky.

4. Záver

Na záver pán Kolář ukončil zasadnutie.

Najbližšie zasadnutie VMČ ZÁPAD by sa malo konať dňa 17. 4. 2019 o 16.30 v Kultúrnom dome v Zlatovciach.

Zapísal: Ing. arch. Pavol Guga

V Trenčíne dňa 27. 3. 2019

Mgr. Ing. Josef **Kolář**
predsedajúci VMČ Západ