



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁMESTIE 2
911 64 TRENČÍN

Lenka Vojtasová
Garant VMČ Juh

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE / LINKA	TRENČÍN
16.01.2019	UMM-P/2019/997/2725/hud	Bc. Eva Hudecová/6504462	16.01.2019

Vec:

Žiadosť o vyjadrenie

1/ Žiadame Vás o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti MONOLIT Slovakia s.r.o. k zámene pozemkov v k. ú Trenčín nasledovne :

- pozemky vo vlastníctve spoločnosti MONOLIT Slovakia, s.r.o. nachádzajúce sa na Ul. Liptovská **C-KN parc.č. 2180/334** o výmere 136 m², **C-KN parc.č. 2342/39** o výmere 97 m², **C-KN parc.č. 2342/7** o výmere 1962 m², **C-KN parc.č. 2354/83** o výmere 321 m², **C-KN parc.č. 2354/81** o výmere 50 m² a **C-KN parc.č. 3395/32** o výmere 7 m², celková výmera predstavuje 2573 m²

za

- pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúce sa na Ul. Halalovka novovytvorené **C-KN parc.č. 2315/646** o výmere 1399 m², **C-KN parc.č. 2315/620** o výmere 1669 m² a **C-KN parc.č. 2315/15** o výmere 2600 m², celková výmera predstavuje 5668 m²

Zámena sa uskutoční s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín.

Účelom zámény je :

- odovzdanie novovybudovanej komunikácie Ul. Liptovská na pozemkoch C-KN parc.č. 2180/334, 2180/542 a 2180/362
- majetkovoprávne doriešenie územia za Ul. Liptovská (pozemky, na ktorých budú vybudované komunikácie, ktoré budú po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín)
- vytvorenie vhodného územia pre bytovú výstavbu na Ul. Halalovka

2/ Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájmu pozemkov (po ich nadobudnutí do vlastníctva Mesta Trenčín, ktoré sú predmetom zámény) a to **C-KN parc.č. 2342/39** o výmere 97 m², **C-KN parc.č. 2342/7** o výmere 1962 m², **C-KN parc.č. 2354/83** o výmere 321 m², **C-KN parc.č. 2354/81** o výmere 50 m² a **C-KN parc.č. 3395/32** o výmere 7 m², pre **MONOLIT Slovakia, s.r.o.**, za účelom vybudovania komunikácií v súvislosti so stavbou „Bytové domy 1-9, Za Liptovskou ulicou Trenčín – Juh“, ktoré budú po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín. Prenájom pozemkov si nájomca zabezpečí dostatočne iné právo k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v z.n.p. Prenájom pozemkov bude na dobu určitú a to odo dňa nadobudnutia predmetných pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín do doby ukončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

Žiadame Vás, aby ste sa na VMČ Juh prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD
v Trenčíne

- 14 -

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta