



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Mgr. Jana Sabadková  
Garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE / LINKA	TRENČÍN
28.03.2019	UMM-P/2019/444/21982/PLZ	Ing. Bc. Žaneta Plešková 0326504445/0911041805	28.03.2019

### **Žiadosť o vyjadrenie – VMČ Stred**

Žiadame Vás o vyjadrenie ku zámene pozemkov v k.ú. Trenčín nasledovne:

pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 1975/15** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **245 m<sup>2</sup>** odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1975/7 zapísanej na LV č.3186, ako vlastník Formula 2P, a.s., v podiele 1/1.

za

pozemky novovytvorená **C-KN parc.č. 1975/14** ostatná plocha o výmere **8 m<sup>2</sup>**, novovytvorená **C-KN parc.č. 1975/16** ostatná plocha o výmere **192 m<sup>2</sup>** a novovytvorená 1977/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere **45 m<sup>2</sup>**, všetky spolu o výmere **245 m<sup>2</sup>**, odčlenené geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č. 1977/1 a C-KN parc.č. 1975/5, zapísané na LV č. 1, ako vlastník Mesto Trenčín, v podiele 1/1.

Účelom zámény je :

- Pre **Mesto Trenčín** – scelenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín definovanými regulatívom UZ 01B – verejné parky.
- Pre **Formula 2P, a.s.**, - rozšírenie parkovacích miest a vyriešenie statickej dopravy v súvislosti s rekonštrukciou a prístavbou penziónu Formula v súlade s územným plánom, výhradne v lokalite definovanej regulatívom UO 02B – nešpecifikovaná komerčná vybavenosť. Prístavba penziónu bude realizovaná na pozemkoch investora, bez zásahu do územia s regulatívom UZ 01B – verejné parky.

Zámena predmetných pozemkov bude riešená bez finančného vyrovnania.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na ulici Soblahovská. Pozemok **C-KN parc.č. 1975/15** bude využívaný v súlade s územným plánom definovaným regulatívom UZ 01B, ako verejná zeleň. Pozemky **C-KN parc.č. 1975/14** a **C-KN parc.č. 1975/16** budú použité pre vyriešenie statickej dopravy a riešenie parkovacích miest v súvislosti s rekonštrukciou a prestavbou penziónu Formula. Prístavba penziónu bude realizovaná na pozemkoch investora, bez zásahu do územia s regulatívom UZ 01B – verejné parky.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 01.03.2019 odporučili zámenu pozemkov.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

**Ing. Gabriela Vanková**  
vedúca útvaru majetku mesta