

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 24.04.2019

**N á v r h**  
**na zriadenie bezodplatného vecného bremena**  
**na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**  
**pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.**

**Predkladá:**  
Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovala:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Vypracované dňa 09.04.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 24.04.2019

## s c h v a ľ u j e

**1. zriadenie bezodplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby Mesta Trenčín **“Statická doprava, ul. Bazovského, Trenčín - SO 04 Preložka káblov NN“** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín:

- C-KN parc. č. 2180/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19035 m<sup>2</sup>, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 50183630-011-2019 zo dňa 1.3.2019 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 155 m<sup>2</sup>
- C-KN parc. č. 2180/193 zastavané plochy a nádvoria o výmere 213 m<sup>2</sup>, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 50183630-011-2019 zo dňa 1.3.2019 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 3 m<sup>2</sup>

v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie a umiestnenie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 50183630-011-2019 zo dňa 1.3.2019

## O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín realizuje investičnú akciu mesta - stavbu **“Statická doprava, ul. Bazovského, Trenčín - SO 04 Preložka káblov NN“**. V rámci vytvorenia nových parkovacích miest na ul. Bazovského je nutné na základe požiadavky Západoslovenská distribučná, a.s. preložiť existujúcej NN káble tak, aby boli uložené mimo parkovacích miest. V súvislosti s uvedenou akciou Mesto Trenčín a Západoslovenská distribučná, a.s. uzatvoria zmluvu o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia, v zmysle ktorej je potrebné zabezpečiť i práva zodpovedajúce vecnému bremenu k vyššie uvedenej predmetnej stavbe.

**2. zriadenie bezodplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby Mesta Trenčín **“Kultúrne stredisko Hviezda s posunom výťahu, ul. Kniežat'a Pribinu č.3, Trenčín - SO 102 Preložka vonkajších rozvodov NN“** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín:

- C-KN parc. č. 216/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 719 m<sup>2</sup>, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 50183630-22-2019 zo dňa 5.4.2019 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 114 m<sup>2</sup>
- C-KN parc. č. 224/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1790 m<sup>2</sup>, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 50183630-22-2019 zo dňa 5.4.2019 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 23 m<sup>2</sup>
- C-KN parc. č. 3236/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 687 m<sup>2</sup>, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 50183630-22-2019 zo dňa 5.4.2019 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 107 m<sup>2</sup>

v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- d) zriadenie a uloženie a umiestnenie elektroenergetických zariadení;
- e) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,

- f) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 50183630-22-2019 zo dňa 5.4.2019

### **O d ô v o d n e n i e:**

Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu mesta - stavbu "**Kultúrne stredisko Hviezda s posunom výtahu, ul. Kniežata Pribinu č.3, Trenčín - SO 102 Preložka vonkajších rozvodov NN**". Preložka vonkajších NN distribučných rozvodov je vyvolaná inštaláciou novej rozvodnej skrine v rámci pripravovanej rekonštrukcie objektu Kultúrneho strediska Hviezda. V súvislosti s uvedenou akciou Mesto Trenčín a Západoslovenská distribučná, a.s. uzatvoria zmluvu o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia, v zmysle ktorej je potrebné zabezpečiť i práva zodpovedajúce vecnému bremenu k vyššie uvedenej predmetnej stavbe.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Bazovského ulica, ul. Kniežata Pribinu  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 4.4.2019  
Dopad na rozpočet : bez dopadu  
Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.