

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 24.04.2019

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

---

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 05.04.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 24.04.2019

## **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „IBV Slnéčné záhrady“ na umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí - NN prípojky - na pozemku v k.ú. **Záblatie, na C-KN parc.č. 1074/1** zapísaná na LV č. 1 ako vlastníka Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č.44566727-057/2018 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 80 m<sup>2</sup>, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor: Realstavby s.r.o.)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b)

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 43/2019 vyhotoveným Ing. Šárkou Kurucovou a predstavuje sumu zaokrúhlene **350,00 €**.

## **O d v ô v o d n e n i e:**

V súvislosti s realizáciou stavby „IBV Slnéčné záhrady“ spoločnosť Realstavby s.r.o. ako investor stavby požiadala Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Záblatie, C-KN parc.č. 1074/1 zastavané plochy a nádvorá, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 80 m<sup>2</sup>, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., platiteľ Realstavby s.r.o.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Záblatie, ulica Sigôtky
Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 14.03.2019
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 04.04.2019

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.