

## Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 24.04.2019

**N á v r h**  
**na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre AS Trenčín, a.s.**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

Na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 05.04.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 24.04.2019 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **1/ u r č u j e**

**prenájom nehnuteľností** – pozemkov v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č. 1627/391 zastavaná plocha a nádvorie a časť CKN parc.č. 1627/789 zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere približne 1000 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **AS Trenčín, a.s.**, za účelom dočasného uskladnenia materiálu a vytvorenia manipulačného priestoru v súvislosti s rekonštrukciou futbalového štadióna, realizovanou v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvou a nájomnou zmluvou, uzatvorenou medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a AS Trenčín, a.s. ako vypožičiavateľom; na dobu určitú do 31.12.2019, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemkov,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **O d ô v o d n e n i e:**

AS Trenčín, a.s. požiadala Mesto Trenčín o prenájom časti vyššie uvedených pozemkov o približnej výmere 1000 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa oproti hlavnému vchodu Futbalového štadióna na Ul. Mládežnícka v Trenčíne, za účelom dočasného uskladnenia materiálu vzniknutého pri budovaní spodnej stavby nového futbalového štadióna a vytvorenia manipulačného priestoru v súvislosti s rekonštrukciou futbalového štadióna, v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvou a nájomnou zmluvou, uzatvorenou medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a AS Trenčín, a.s. ako vypožičiavateľom.

### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nehnuteľností** – pozemkov v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č. 1627/391 zastavaná plocha a nádvorie a časť CKN parc.č. 1627/789 zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere približne 1000 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **AS Trenčín, a.s.**, za účelom dočasného uskladnenia materiálu a vytvorenia manipulačného priestoru v súvislosti s rekonštrukciou futbalového štadióna, realizovanou v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvou a nájomnou zmluvou, uzatvorenou medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a AS Trenčín, a.s. ako vypožičiavateľom; na dobu určitú do 31.12.2019, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemkov.

Celková cena nájmu predstavuje ..... 1,00 €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Ul. Mládežnícka  
Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 04.04.2019  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 04.04.2018

Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

