

Mesto Trenčín má zámer prenajať nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a to:

1/ pozemok vrátane príslušenstva (spevnená plocha komunikácie) v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č.2316/7 o výmere 150 m² a časť CKN parc.č.2237/9 o výmere 5 m², pre spoločnosť **De Bondt, s. r. o.**, za účelom realizácie časti stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu* pre stavbu „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť **De Bondt, s. r. o.** ako investor stavby „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu*, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedeného pozemku za účelom zriadenia vjazdu z mestskej komunikácie na pozemok pre novú výstavbu obytných súborov a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok, časť miestnej komunikácie a trávinatej plochy na Ul. Južná, na ktorom bude riešená úprava vjazdu pre novú výstavbu obytných súborov.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu* do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

2/ pozemky v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č. 1627/391 zastavaná plocha a nádvorie a časť CKN parc.č. 1627/789 zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere približne 1000 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **AS Trenčín, a.s.**, za účelom dočasného uskladnenia materiálu a vytvorenia manipulačného priestoru v súvislosti s rekonštrukciou futbalového štadióna, realizovanou v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvou a nájomnou zmluvou, uzatvorenou medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a AS Trenčín, a.s. ako vypožičiavateľom; na dobu určitú do 31.12.2019, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemkov,

Celková cena nájmu predstavuje 1,00 €

O d ô v o d n e n i e :

AS Trenčín, a.s. požiadala Mesto Trenčín o prenájom časti vyššie uvedených pozemkov o približnej výmere 1000 m², nachádzajúcich sa oproti hlavnému vchodu Futbalového štadióna na Ul. Mládežnícka v Trenčíne, za účelom dočasného uskladnenia materiálu vzniknutého pri budovaní spodnej stavby nového futbalového štadióna a vytvorenia manipulačného priestoru v súvislosti s rekonštrukciou futbalového štadióna, v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvou a nájomnou zmluvou, uzatvorenou medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a AS Trenčín, a.s. ako vypožičiavateľom.

3/ pozemok vrátane príslušenstva (spevnená plocha komunikácie a chodníka) v k.ú. Trenčín, časť pozemku C-KN parc.č. 3383/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m², pre **COOP Jednota Trenčín, spotrebné družstvo**, za účelom realizácie stavebného objektu „SO 02.1 vjazd na pozemok“ pre stavbu „Prístavba a rekonštrukcia predajne CJ Janka Kráľa“, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník COOP Jednota Trenčín, spotrebné družstvo ako investor stavby „Prístavba a rekonštrukcia predajne CJ Janka Kráľa“, „SO 02.1 vjazd na pozemok“, požiadal Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedeného pozemku za účelom zriadenia vjazdu z mestskej komunikácie na pozemok žiadateľa a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok, vrátane spevnej plochy komunikácie a chodníka, nachádzajúci sa na Ul. Janka Kráľa, na ktorom bude riešená úprava vjazdu.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie stavebný objekt „SO 02.1 vjazd na pozemok“ do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

4/ pozemok vrátane príslušenstva (spevnená plocha chodníka) v k.ú. Zlatovce, časť pozemku C-KN parc.č. 503/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², pre **EVE TN, s.r.o.**, za účelom realizácie stavebného objektu „SO 102B Komunikácia a spevnené plochy na parc.č. 503/1“ pre stavbu „Bytový dom s polyfunkčným prízemím“, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť **EVE TN, s.r.o.** ako investor stavby „Bytový dom s polyfunkčným prízemím“, „SO 102B Komunikácia a spevnené plochy na parc.č. 503/1“, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedeného pozemku za účelom úpravy chodníka a vjazdu, cez ktorý bude zabezpečený prístup na pozemok vo vlastníctve spoločnosti. Prenájomom pozemku si spoločnosť EVE TN, s.r.o. zabezpečí dostatočne iné právo k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok, vrátane spevnej plochy chodníka, nachádzajúci sa na Ul. Bratislavská, na ktorom bude riešená úprava jestvujúceho chodníka a vjazdu.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie Stavebný objekt „SO 102B Komunikácia a spevnené plochy na parc.č. 503/1“ do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

5/ pozemok vrátane príslušenstva (spevnená plocha chodníka) v k.ú. Zlatovce, časť pozemku C-KN parc.č. 513/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², pre **MONDO, s.r.o.**, za účelom realizácie stavebného objektu „SO 200.1 Rekonštrukcia jestvujúceho vjazdu“ pre stavbu „MONDO HOTEL, prestavba a nadstavba obj. Bratislavská 12, Trenčín“, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť **MONDO, s.r.o.** ako investor stavby „MONDO HOTEL, prestavba a nadstavba obj. Bratislavská 12, Trenčín“, „SO 200.1 Rekonštrukcia jestvujúceho vjazdu“, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedeného pozemku za účelom úpravy chodníka a vjazdu, cez ktorý bude zabezpečený prístup na pozemok vo vlastníctve spoločnosti. Prenájomom pozemku si spoločnosť MONDO, s.r.o. zabezpečí dostatočne iné právo k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok, vrátane spevnej plochy chodníka, nachádzajúci sa na Ul. Bratislavská, na ktorom bude riešená úprava jestvujúceho chodníka a vjazdu.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie stavebný objekt „SO 200.1 Rekonštrukcia jestvujúceho vjazdu“ do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

6/ pozemok vrátane príslušenstva (spevnená plocha chodníka) v k.ú. Zlatovce, časť pozemku C-KN parc.č. 414/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², pre **MUDr. Ján Staňo a manž. MUDr. Jana**, za účelom realizácie stavebného objektu „SO 02.1 úprava chodníka“ pre stavbu „Rekonštrukcia rodinného domu“, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby

dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €

O d ô v o d n e n i e :

Žiadatelia MUDr. Ján Staňo a manž. MUDr. Jana ako investori stavby „Rekonštrukcia rodinného domu“, „SO 02.1 úprava chodníka“, požiadali Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedeného pozemku za účelom úpravy chodníka, cez ktorý bude zabezpečený vjazd na pozemok vo vlastníctve žiadateľov. Prenájomom pozemku si žiadatelia zabezpečia dostatočne iné právo k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok, vrátane spevnej plochy chodníka, nachádzajúci sa na Ul. Ľ. Stárka, na ktorom bude riešená úprava jestvujúceho chodníka.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie stavebný objekt SO 02.1 úprava chodníka do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.