

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 13.02.2019

**N á v r h**  
**na kúpu stavebného objektu od investora SAVE – TECH s.r.o.**  
**do vlastníctva Mesta Trenčín**

**Predkladá:**  
Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 25.01.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 13.02.2019

### **s c h v a ľ u j e**

**kúpu stavebného objektu** na Ul. Kukučínova, v k.ú. Trenčín od investora **SAVE - TECH s.r.o.** do vlastníctva Mesta Trenčín. Ide o stavebný objekt:

- **„SO–202 Napojenie na miestnu komunikáciu“** – spevnená plocha chodníka nachádzajúca sa na časti pozemku **C-KN parc.č. 1506/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €.

Stavebný objekt bol povolený užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia vydaného na stavbu „Servisné centrum SAVE-TECH 2.etapa“ č.j. ÚŠŽP 2018/35322/93782/3–Km zo dňa 12.07.2018, právoplatné dňom 20.07.2018.

Celková kúpna cena predstavuje .....1,- €

Lokalizácia stavebného objektu : k.ú. Trenčín, Ul. Kukučínova  
Stanovisko ÚŠŽP, ÚÚP, ÚM : odporúča zo dňa 09.01.2019  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 24.01.2019

Dopad na rozpočet : výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o stavebný objekt „SO–202 Napojenie na miestnu komunikáciu“ – spevnená plocha chodníka v súvislosti so stavbou „Servisné centrum SAVE-TECH 2.etapa“. Chodník sa nachádza pred vstupom do objektu, ktorý vybudoval investor SAVE – TECH, s.r.o.

Dňa 20.04.2018 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a spoločnosťou SAVE – TECH, s.r.o., zastúpená Bc. Milanom Bartekom ako nájomcom, uzatvorená Nájomná zmluva č. 11/2018, ktorej predmetom bol prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 1506/1 v k.ú. Trenčín o výmere 86 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné centrum SAVE-TECH 2.etapa“ na ul. Kukučínova. V zmysle článku II. nájomnej zmluvy sa nájomca zaviazal, že po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktoré povolí užívanie chodníka, prevedie tento vybudovaný stavebný objekt do vlastníctva Mesta Trenčín.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.