

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 13.02.2019

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Romana Grunda a manželku JUDr. Evu Grundovú

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 25.01.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 13.02.2019 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín **C-KN parc.č. 1688/16** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **52 m²** zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Romana Grunda a manželku JUDr. Evu**, za účelom vysporiadania dlhodobu využívaného pozemku, ako súčasť záhrady, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich za kúpnu cenu **15,- €/m²**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa popri hrádzi na Ul. Rybárskej, je dlhodobu užívaný a oplotený, pre Mesto Trenčín a tretie osoby nevyužitelný. Kúpna cena bola stanovená rovnako, ako v obdobných prípadoch. V minulosti už boli odpredané pozemky v tejto lokalite vlastníkom susedných nehnuteľností.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín **C-KN parc.č. 1688/16** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **52 m²** zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Romana Grunda a manželku JUDr. Evu**, za účelom vysporiadania dlhodobu využívaného pozemku, ako súčasť záhrady, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich za kúpnu cenu **15,- €/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje**780,- Eur**

Lokalizácia pozemku	: ulica Rybárska, k.ú. Trenčín
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 29.11.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.01.2019
Stanovisko VMČ Stred	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.