

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 13.02.2019

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Peco Boban a manž. Ingrid**

---

**Predkladá:**

Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 25.01.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 13.02.2019 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ u r č u j e prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce, C-KN parc.č.1855/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Peco Boban a manž. Ingrid**, za účelom jeho scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d v ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok – zatravnenu plochu, nachádzajúcu sa medzi záhradami v lokalite Ul. Hlavná a Na Vinohrady. Pozemok nemá priame napojenie z verejnej komunikácie, je prístupný len cez pozemok žiadateľov. Mesto Trenčín v minulosti predávalo v tejto časti pozemky do vlastníctva vlastníkov susedných nehnuteľností, predmetný pozemok je v danej lokalite posledný nepredaný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako iných prípadoch v danej lokalite.

**2/ s c h v a ľ u j e** predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce, C-KN parc.č.1855/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Peco Boban a manž. Ingrid**, za účelom jeho scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>,

Celková kúpna cena predstavuje .....4680,- €

Lokalizácia pozemku	: medzi ul. Hlavná a Na Vinohrady, k.ú. Zlatovce
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 20.09.2018
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 23.01.2019
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.01.2019
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.