

OPRAVA UZNESENIA
č. 1566 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 26.09.2018

Zamestnanec útvaru majetku mesta zistil, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 1566 zo dňa 26.09.2018 je formálna chyba, ku ktorej došlo nesprávnym odpísaním čísla parcely z geometrického plánu č. 41373006-25-18 pri príprave materiálu do MsZ. Na základe tohto zistenia sa bude meniť číslo parcely uvedené v prvej odrážke textu vecného bremena, a to z:

- umiestnenie stavby – spevnené plochy pozostávajúce z vybudovania vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc.č. **2108/652** v k.ú. Trenčín, na:
- umiestnenie stavby – spevnené plochy pozostávajúce z vybudovania vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc.č. **1011/32** v k.ú. Trenčín,

Zároveň je potrebné doplniť tituly oprávnených z vecného bremena a to v súlade s údajmi uvedenými v programe CG ISS. Vzhľadom k tomu, že ide o chybu spôsobenú nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmych nesprávnosťami, ktorých oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1566 zo dňa 26.09.2018

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú, v súvislosti s realizáciou stavby „Rodinný dom - novostavba“ na umiestnenie vjazdu na pozemku v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 2108/652** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m², zapísaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemku o výmere **21 m²**, v prospech **Lucii Smieškovej s manželom Petrom Smieškom**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **umiestnenie stavby – spevnené plochy pozostávajúce z vybudovania vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc.č. 2108/652 v k.ú. Trenčín,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu, jeho odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 163/2018 vyhotoveným Ing. Andrejom Gálikom a predstavuje sumu **465,- €**.

O d ť o d n e n i e :

Manželia Lucia Smiešková a Peter Smieško, ako investori stavby „Rodinný dom - novostavba“ požiadali Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, a to v súvislosti s realizáciou vyššie uvedenej stavby.

Predmetom zriadenia vecného bremena na umiestnenie vjazdu je pozemok v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/652 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m², zapísaný na LV č. 1, ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemku o výmere 21 m².

Zmluva o zriadení odplatného vecného bremena sa zriaďuje medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena a Luciou Smieškovou s manželom Petrom Smieškom, ako oprávnenými z vecného bremena.

sa nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú, v súvislosti s realizáciou stavby „Rodinný dom - novostavba“ na umiestnenie vjazdu na pozemku v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 2108/652** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m², zapísaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemku o výmere **21 m²**, v prospech **Mgr. Lucii Smieškovej s manželom PharmDr. Petrom Smieškom**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **umiestnenie stavby – spevnené plochy pozostávajúce z vybudovania vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc.č. 1011/32 v k.ú. Trenčín,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu, jeho odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 163/2018 vyhotoveným Ing. Andrejom Gálikom a predstavuje sumu **465,- €**.

O d ô v o d n e n i e :

Manželia Mgr. Lucia Smiešková a PharmDr. Peter Smieško, ako investori stavby „Rodinný dom - novostavba“ požiadali Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, a to v súvislosti s realizáciou vyššie uvedenej stavby.

Predmetom zriadenia vecného bremena na umiestnenie vjazdu je pozemok v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/652 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m², zapísaný na LV č. 1, ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemku o výmere 21 m².

Zmluva o zriadení odplatného vecného bremena sa zriaďuje medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena a Mgr. Luciou Smieškovou s manželom PharmDr. Petrom Smieškom, ako oprávnenými z vecného bremena.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

V Trenčíne dňa 23.10.2018

