|  |  |
| --- | --- |
| Prenajímateľ:   | Odtlačok pečiatky podateľne: |

**Žiadosť**

**o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy**

**1. ÚDAJE O ŽIADATEĽOVI**

Meno, priezvisko, titul..................................................................... rodné priezvisko..............................................

Dátum narodenia.....................................štátna príslušnosť...............................rodinný stav...................................

Trvalý pobyt (obec, ulica, číslo domu, PSČ) ...........................................................................................................

Číslo telefónu............................................................................................................................................................

**2. ÚDAJE O  SPOLUŽIADATEĽOVI** *(vyplniť iba v prípade, že žiadatelia sú dvaja, napr. manželská dvojica, druh a družka a chcú byť obaja uvedení ako nájomcovia v Zmluve o nájme bytu)*

Meno, priezvisko, titul..................................................................... rodné priezvisko..............................................

Dátum narodenia.....................................štátna príslušnosť...............................rodinný stav...................................

Trvalý pobyt (obec, ulica, číslo domu, PSČ) ...........................................................................................................

Číslo telefónu............................................................................................................................................................

Žiadam/-e v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu č. ............, ktorý sa nachádza v bytovom dome na ulici............................................v Trenčíne. V súčasnosti platná Zmluva o nájme bytu končí dňa........................ .

**3. SPOLOČNÝMI UŽÍVATEĽMI NÁJOMNÉHO BYTU SÚ:**

Meno a priezvisko dátum narodenia vzťah k žiadateľovi zamestnávateľ/škola

1. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

2. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

3. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

4. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

5. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

6. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

MsÚ TN 15/2013/z6 1/4

**4. POVINNÉ PRÍLOHY K ŽIADOSTI**

1. **Čestné vyhlásenie k žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy s úradne osvedčeným podpisom** (príloha č. 1),
2. **Doklad o príjme za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roku až do termínu podania žiadosti za žiadateľa a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne (všetci členovia domácnosti, ktorí v nájomnom byte bývajú):**
* u zamestnaných – *potvrdenie od zamestnávateľa* o príjme za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti (príloha č. 2)
* *ročné zúčtovania preddavkov na daň z príjmov fyzickej osoby zo závislej* *činnosti* za predchádzajúci

kalendárny rok

* *daňové priznanie* za predchádzajúci kalendárny rok a *potvrdenie o podaní daňového priznania* (ak žiadateľ alebo spoločne posudzovaná osoba je SZČO)
* v prípade evidencie na Úrade práce, sociálnych vecí a rodiny (ÚPSV a R) – *potvrdenie z ÚPSV a R o evidencii uchádzačov o zamestnanie* za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti
* potvrdenie z ÚPSV a R o poberaní a výške vyplatenej *dávky v hmotnej núdzi* za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti
* potvrdenie z ÚPSV a R o poberaní a výške vyplateného: *rodičovského príspevku*, *prídavku na dieťa*, *príspevku za opatrovanie* a *iných štátnych dávok* za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti
* *výmer invalidného, starobného, sirotského, vdovského, výsluhového dôchodku* za predchádzajúci kalendárny rok a aktuálny výmer v čase podania žiadosti
* potvrdenie zo Sociálnej poisťovne o vyplatenej výške príjmu: za *práceneschopnosť,* počas *materskej dovolenky, dôchodky, podpory v nezamestnanosti* za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti,
* v prípade rozvedeného žiadateľa alebo spoločne posudzovanej osoby - *fotokópiu právoplatného rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa*.

Mesto Trenčín spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679  o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť  písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64, osobne do podateľne  alebo elektronicky na email  oou@trencin.sk zodpovedná osoba zodpovednaosoba@somi.sk

V prípade, že žiadateľovi bude schválené predĺženie nájomnej zmluvy k bytu na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17 alebo Východná 6690/31, 33 v Trenčíne, žiadateľove osobné údaje budú poskytnuté správcovi bytového domu a bytov – spoločnosti ERES property, s.r.o. za účelom vykonávania všetkých činností súvisiacich so správou bytového domu a bytov, ktoré správca vykonáva pre Mesto Trenčín, a to v rozsahu: meno, priezvisko, trvalý pobyt, korešpondenčná adresa, telefónne číslo.

Týmto ako dotknutá osoba vyhlasujem, že som bol(a) oboznámený(á) s podmienkami prerokovania Žiadosti o prenájme nájomného bytu, a to s verejnosťou zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku a som si vedomý(á) skutočnosti, že v procese prideľovania nájomných bytov budú osobné údaje, poskytnuté v tejto žiadosti, v rozsahu nevyhnutnom pre riadne vybavenie žiadosti, prerokované na verejnom zasadnutí Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku a na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Trenčíne. Zároveň prehlasujem, že som bol oboznámený s mojimi právami o ochrane osobných údajov.

V Trenčíne, dňa: podpis žiadateľa/-ov: .......................................................

 ..........................................................

MsÚ TN 15/2013/z6 2/4

*Príloha č. 1*

**ČESTNÉ VYHLÁSENIE K  ŽIADOSTI O  OPAKOVANÉ UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY**

Podpísaný(á)......................................................................nar. ...........................rodné číslo....................................

trvale bytom...............................................................................................................................................................

číslo občianskeho preukazu/pasu....................................vydaný (dátum, miesto)....................................................

čestne vyhlasujem, že:

* všetky údaje uvedené v žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a v jej prílohách som uviedol(a) úplne a pravdivo a som si vedomý(á), že v prípade uvedenia nepravdivých údajov alebo zatajenia skutočností nájomná zmluva so mnou nebude opakovane uzatvorená,
* nikto z užívateľov nájomného bytu neporušil podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
* k žiadosti o prenájom bytu som predložil(a) príjmy všetkých užívateľov nájomného bytu zahrnutých do žiadosti.

Všetky uvedené údaje sa zakladajú na pravde a som si vedomý(á) trestných následkov, ktoré by ma postihli v prípade nepravdivosti môjho vyhlásenia.

V ...................................., dňa...............................

.................................................... ....................................................

 podpis žiadateľa podpis úradne osvedčil

MsÚ TN 15/2013/z6 3/4

*Príloha č. 2*

(toto potvrdenie je potrebné si prekopírovať podľa potreby pre všetky spoločne posudzované osoby, ktoré sú zamestnané a dať potvrdiť zamestnávateľovi)

**Mestský úrad v Trenčíne, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín**

Za účelom preukázania príjmu ako súčasť žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín, v súlade s § 12 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní Vás žiadame o vyhotovenie potvrdenia o zárobku Vášho pracovníka.

Ďakujeme za spoluprácu a rýchle vybavenie.

č. tel.: 032/6504 226

**POTVRDENIE O PRÍJME OD ZAMESTNÁVATEĽA**

Meno a priezvisko:.........................................…......................................................................................................................

dátum narodenia: .........................trvale bytom:…....................................................................................................................

Zamestnávateľ (názov a sídlo):

...........................................................................................................................................IČO: …...........................................

tel.č....................................potvrdzuje, že menovaný/á je - bol u neho zamestnaný/á od…......................do...........................

na pozícii...................................................................................................................................................................................

Príjmy potvrdené zamestnávateľom:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Mesiac/rok** | **Počet odpr. dní** | **Hrubá mzda vrátane odmien, prémií a daňového bonusu** | **Čistá mzda vrátane odmien, prémií a daňového bonusu** |
| 01/ |  |  |  |
| 02/ |  |  |  |
| 03/ |  |  |  |
| 04/ |  |  |  |
| 05/ |  |  |  |
| 06/ |  |  |  |
| 07/ |  |  |  |
| 08/ |  |  |  |
| 09/ |  |  |  |
| 10/ |  |  |  |
| 11/ |  |  |  |
| 12/ |  |  |  |
|  |  | **SPOLU:** | **SPOLU:** |

|  |  |
| --- | --- |
| Priemerný čistý mesačný príjem za rok .......... vrátane daňového bonusu za obdobie od …...............................do...….................................. | Suma v EUR |

Potvrdzujem, že menovaný/á ***je / nie je*** (nehodiace sa prečiarknite) v skúšobnej alebo vo výpovednej lehote.

Dátum: ...................................... ....................................................................................................

 pečiatka zamestnávateľa a podpis zodpovedného pracovníka

**Pozn.: V prípade, že žiadateľ/spoločne posudzovaná osoba je SZČO alebo má iný príjem ako od zamestnávateľa, predloží k žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy doklady o príjme uvedené v bode 4b) POVINNÉ PRÍLOHY K ŽIADOSTI.**

MsÚ TN 15/2013/z6 4/4