|  |  |
| --- | --- |
| Prenajímateľ:   | Odtlačok pečiatky podateľne: |

**Žiadosť**

**o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy**

**1. ÚDAJE O ŽIADATEĽOVI**

Meno, priezvisko, titul..................................................................... rodné priezvisko..............................................

Dátum narodenia..................................... rodné číslo................................... štátna príslušnosť...............................

Rodinný stav.........................................

Trvalý pobyt (obec, ulica, číslo domu, PSČ) ...........................................................................................................

Číslo telefónu............................................................................................................................................................

**2. ÚDAJE O  SPOLUŽIADATEĽOVI** *(vyplniť iba v prípade, že žiadatelia sú dvaja, napr. manželská dvojica, druh a družka a chcú byť obaja uvedení ako nájomcovia v Zmluve o nájme bytu)*

Meno, priezvisko, titul..................................................................... rodné priezvisko..............................................

Dátum narodenia.....................................rodné číslo.................................... štátna príslušnosť...............................

Rodinný stav.........................................

Trvalý pobyt (obec, ulica, číslo domu, PSČ) ...........................................................................................................

Číslo telefónu............................................................................................................................................................

Žiadam/-e v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu č. ............, ktorý sa nachádza v bytovom dome na ulici............................................v Trenčíne. V súčasnosti platná Zmluva o nájme bytu končí dňa........................ .

**3. SPOLOČNÝMI UŽÍVATEĽMI NÁJOMNÉHO BYTU SÚ:**

Meno a priezvisko dátum narodenia vzťah k žiadateľovi zamestnávateľ/škola

1. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

2. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

3. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

4. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

5. …........................................... …....................... ................................ .....................................................

MsÚ TN 15/2013/z7 1/4

**4. POVINNÉ PRÍLOHY K ŽIADOSTI**

1. **Čestné vyhlásenie k žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy s úradne osvedčeným podpisom** (príloha č. 1),
2. **Doklad o príjme za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roku až do termínu podania žiadosti za žiadateľa a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne (všetci členovia domácnosti, ktorí v nájomnom byte bývajú):**
* u zamestnaných – *potvrdenie od zamestnávateľa* o príjme za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti (príloha č. 2)
* *ročné zúčtovania preddavkov na daň z príjmov fyzickej osoby zo závislej* *činnosti* za predchádzajúci

kalendárny rok

* *daňové priznanie* za predchádzajúci kalendárny rok a *potvrdenie o podaní daňového priznania* (ak žiadateľ alebo spoločne posudzovaná osoba je SZČO)
* v prípade evidencie na Úrade práce, sociálnych vecí a rodiny (ÚPSV a R) – *potvrdenie z ÚPSV a R o evidencii uchádzačov o zamestnanie* za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti
* potvrdenie z ÚPSV a R o poberaní a výške vyplatenej *dávky v hmotnej núdzi* za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti
* potvrdenie z ÚPSV a R o poberaní a výške vyplateného: *rodičovského príspevku*, *prídavku na dieťa*, *príspevku za opatrovanie* a *iných štátnych dávok* za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti
* v prípade rozvedeného žiadateľa alebo spoločne posudzovanej osoby - *fotokópiu právoplatného rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa*.

Mesto Trenčín spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679  o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu,  právo na obmedzenie spracúvania a právo na prenosnosť údajov (za určitých okolností),  právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné, ako aj právo podať návrh na začatie konania podľa § 100 zákona č.18/2018 Z.z. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť  písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64, Trenčín, osobne do podateľne  Mestského úradu v Trenčíne alebo elektronicky na email  oou@trencin.sk .  Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov zodpovednaosoba@somi.sk , tel.+421484146759.  Príjemcovia sú prevádzkovateľ, orgány štátnej moci a kontrolné orgány. Prenos do tretej krajiny nebude realizovaný, automatizované individuálne rozhodovanie vrátane profilovania nebude vykonávané. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na stránke [www.trencin.sk](http://www.trencin.sk)

V prípade, že žiadateľovi bude schválené predĺženie nájomnej zmluvy k bytu na ul. Veľkomoravská 2839/11, 13, 15, 17 alebo Východná 6690/31, 33 v Trenčíne, žiadateľove osobné údaje budú poskytnuté správcovi bytového domu a bytov – spoločnosti ERES property, s.r.o. za účelom vykonávania všetkých činností súvisiacich so správou bytového domu a bytov, ktoré správca vykonáva pre Mesto Trenčín, a to v rozsahu: meno, priezvisko, trvalý pobyt, korešpondenčná adresa, telefónne číslo.

Týmto ako dotknutá osoba vyhlasujem, že som bol(a) oboznámený(á) s podmienkami prerokovania Žiadosti o prenájme nájomného bytu, a to s verejnosťou zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku a som si vedomý(á) skutočnosti, že v procese prideľovania nájomných bytov budú osobné údaje, poskytnuté v tejto žiadosti, v rozsahu nevyhnutnom pre riadne vybavenie žiadosti, prerokované na verejnom zasadnutí Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku a na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Trenčíne. Zároveň prehlasujem, že som bol oboznámený s mojimi právami o ochrane osobných údajov.

V Trenčíne, dňa: podpis žiadateľa/-ov: .......................................................

 ..........................................................

MsÚ TN 15/2013/z7 2/4

*Príloha č. 1*

**ČESTNÉ VYHLÁSENIE K  ŽIADOSTI O  OPAKOVANÉ UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY**

Podpísaný(á)......................................................................nar. ...........................rodné číslo....................................

trvale bytom...............................................................................................................................................................

číslo občianskeho preukazu/pasu....................................vydaný (dátum, miesto)....................................................

čestne vyhlasujem, že:

* všetky údaje uvedené v žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a v jej prílohách som uviedol(a) úplne a pravdivo a som si vedomý(á), že v prípade uvedenia nepravdivých údajov alebo zatajenia skutočností nájomná zmluva so mnou nebude opakovane uzatvorená,
* nikto z užívateľov nájomného bytu neporušil podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
* k žiadosti o prenájom bytu som predložil(a) príjmy všetkých užívateľov nájomného bytu zahrnutých do žiadosti.

Všetky uvedené údaje sa zakladajú na pravde a som si vedomý(á) trestných následkov, ktoré by ma postihli v prípade nepravdivosti môjho vyhlásenia.

V ...................................., dňa...............................

.................................................... ....................................................

 podpis žiadateľa podpis úradne osvedčil

MsÚ TN 15/2013/z7 3/4

*Príloha č. 2*

(toto potvrdenie je potrebné si prekopírovať podľa potreby pre všetky spoločne posudzované osoby, ktoré sú zamestnané a dať potvrdiť zamestnávateľovi)

**Mestský úrad v Trenčíne, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín**

Za účelom preukázania príjmu ako súčasť žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín, v súlade s § 12 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní Vás žiadame o vyhotovenie potvrdenia o zárobku Vášho pracovníka.

Ďakujeme za spoluprácu a rýchle vybavenie.

č. tel.: 032/6504 226

**POTVRDENIE O PRÍJME OD ZAMESTNÁVATEĽA**

Meno a priezvisko:.........................................…......................................................................................................................

dátum narodenia: .........................trvale bytom:…....................................................................................................................

Zamestnávateľ (názov a sídlo):

...........................................................................................................................................IČO: …...........................................

tel.č....................................potvrdzuje, že menovaný/á je - bol u neho zamestnaný/á od…......................do...........................

na pozícii...................................................................................................................................................................................

Príjmy potvrdené zamestnávateľom:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Mesiac/rok** | **Počet odpr. dní** | **Hrubá mzda vrátane odmien, prémií a daňového bonusu** | **Čistá mzda vrátane odmien, prémií a daňového bonusu** |
| 01/ |  |  |  |
| 02/ |  |  |  |
| 03/ |  |  |  |
| 04/ |  |  |  |
| 05/ |  |  |  |
| 06/ |  |  |  |
| 07/ |  |  |  |
| 08/ |  |  |  |
| 09/ |  |  |  |
| 10/ |  |  |  |
| 11/ |  |  |  |
| 12/ |  |  |  |
|  |  | **SPOLU:** | **SPOLU:** |

|  |  |
| --- | --- |
| Priemerný čistý mesačný príjem za rok .......... vrátane daňového bonusu za obdobie od …...............................do...….................................. | Suma v EUR |

Potvrdzujem, že menovaný/á ***je / nie je*** (nehodiace sa prečiarknite) v skúšobnej alebo vo výpovednej lehote.

Dátum: ...................................... ....................................................................................................

 pečiatka zamestnávateľa a podpis zodpovedného pracovníka

**Pozn.: V prípade, že žiadateľ/spoločne posudzovaná osoba je SZČO alebo má iný príjem ako od zamestnávateľa, predloží k žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy doklady o príjme uvedené v bode 4b) POVINNÉ PRÍLOHY K ŽIADOSTI.**

MsÚ TN 15/2013/z7 4/4