

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 26.09.2018

N á v r h
**na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/
zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
pre Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja**

Predkladá:
Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 07.09.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 26.09.2018 v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Opatová, časť **C-KN parc.č. 3997/1** trvalý trávnatý porast o výmere **76 m²**, pre **Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja**, za účelom výstavby asfaltového vjazdu cez vyššie uvedený pozemok s podmienkou, že vjazd bude odvodnený do jestvujúcej priekopy cesty II. triedy č. 507, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, za cenu nájmu vo výške **1,- €** za celý predmet nájmu počas celej doby užívania, na **dobu neurčitú** s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Opatová. Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi uvedenou cestou a riekou Váh pod kláštorom v Skalke nad Váhom. Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 5.9.2018 odporučila prenájom pozemku za cenu nájmu vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Opatová, časť **C-KN parc.č. 3997/1** trvalý trávnatý porast o výmere **76 m²**, pre **Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja**, za účelom výstavby asfaltového vjazdu cez vyššie uvedený pozemok s podmienkou, že vjazd bude odvodnený do jestvujúcej priekopy cesty II. triedy č. 507, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, za cenu nájmu vo výške **1,- €** za celý predmet nájmu počas celej doby užívania, na **dobu neurčitú** s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Opatová, pri ceste II. triedy č. 507, pod kláštorom v Skalke nad Váhom

Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP a ÚMOB : odporúča zo dňa 09.08.2018

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.09.2018

Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 06.09.2018

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.