

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 26.09.2018

**N á v r h
na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1393 zo dňa 30.05.2018**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 04.09.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 26.09.2018

r u š í

s účinnosťou od 26.09.2018 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1393 zo dňa 30.05.2018, ktorým

1/ u r č i l o

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť C-KN parc.č. 503/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **spoločnosť OPTOHOLD, s.r.o.**, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,00 €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok - zeleň na Bratislavskej ulici, ktorý sa nachádza medzi pozemkom vo vlastníctve spoločnosti OPTOHOLD, s.r.o. a chodníkom. Spoločnosť má zámer vybudovať spevnenú plochu pre potreby zabezpečenia vstupu do objektu v jej vlastníctve. Výška ceny nájmu je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č.12/2011. V zmysle článku 9 ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011 sú pozemky tvoriace jediný prístup k nehnuteľnosti vo výmere max. 100 m² určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť C-KN parc.č. 503/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **spoločnosť OPTOHOLD, s.r.o.**, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,00 €/m² ročne.

Celková cena nájmu predstavuje..... 300,00 €

O d ô v o d n e n i e:

Spoločnosť OPTOHOLD, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve spoločnosti.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 30.05.2018 uznesením č. 1393 schválilo prenájom vyššie uvedeného pozemku za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve žiadateľa.

Vzhľadom k tomu, že spoločnosť OPTOHOLD, s.r.o. nepristúpila k uzatvoreniu nájomnej zmluvy, navrhujeme zrušiť príslušné uznesenie.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zrušiť uznesenie MsZ č. 1393 zo dňa 30.05.2018 tak, ako je uvedené v návrhu.