

M e s t o T r e n č í n

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

Trenčín, 26.09.2018

Návrh

**VZN č. 12/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania
a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín**

Predkladá:

Miloslav Baco
poslanec MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracoval:

Miloslav Baco
poslanec MsZ

**Stanovisko Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania MsZ v
Trenčíne:**

-zasadnutie dňa 11.09.2018: uznesenie k návrhu VZN nebolo prijaté (hlasovanie komisie: za 1, proti 2, zdržal sa 1) .

Návrh VZN je v súlade s Plánom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 - 2022 s výhľadom do r. 2040 a rozpočtom mesta.

Trenčín, 17.09.2018

Dôvodová správa:

Účelom VZN č.12/2013 je upraviť podmienky zriaďovania terás na území mesta Trenčín, a to na pozemkoch Mesta Trenčín, resp. miestnych komunikáciách.

Predloženým návrhom dochádza k jedinej zmene vo VZN, a to úprave článku 6 ods.4 (doteraz chybné označený ako ods.2), tak, že sa zdôrazňuje, že stanovisko vlastníka nehnuteľnosti nie je pre rozhodovacie orgány záväzné a tiež sa vypúšťa, že súhlas musí byť platný na jedno povoľovacie obdobie.

Ostatné články VZN zostávajú nezmenené.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN č. 12/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VZN č. 12/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín takto :

1.V článku 6 sa vypúšťa nasledujúci text:

„2.V prípade záujmu o zriadenie terasy aj pred inou susediacou nehnuteľnosťou/nehnuteľnosťami, musí žiadateľ predložiť aj písomné vyjadrenie (platné na jedno povoľovacie obdobie) vlastníka nehnuteľnosti alebo toho, kto má iné užívacie právo k nehnuteľnosti, pred ktorou má byť terasa umiestnená. Predmetné vyjadrenie bude posudzované individuálne v procese povoľovania terasy.“

a nahrádza sa týmto textom:

„4. V prípade záujmu o zriadenie terasy aj pred inou susediacou nehnuteľnosťou/nehnuteľnosťami, musí žiadateľ predložiť aj písomné vyjadrenie vlastníka nehnuteľnosti alebo toho, kto má iné užívacie právo k nehnuteľnosti, pred ktorou má byť terasa umiestnená. Predmetné vyjadrenie bude posudzované individuálne v procese povoľovania terasy a aj prípadné nesúhlasné vyjadrenie nie je prekážkou povolenia terasy.“

2.V článku 16 sa dopĺňa nový ods. 5, ktorý znie:

„5.Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 26.09.2018 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Článok 6
Dokumentácia pre povoľovanie terás

1. Letné terasy sa povoľujú na dobu určitú v súlade s čl. 2 ods. 4 tohto VZN. Terasy trvalého charakteru môžu byť povolené na dobu určitú, a to na dobu trvania nájomného vzťahu s vlastníkom pozemku.
2. Terasou trvalého charakteru na účely tohto VZN môže byť aj taká konštrukcia, ktorá je stavbou v zmysle § 43 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.
3. Žiadateľ o zriadenie letnej terasy predloží Mestu Trenčín nasledujúcu dokumentáciu¹:

1.1. Žiadosť o zvláštne užívanie pozemných komunikácií za účelom zriadenia letnej terasy (Príloha č. 6)

- vybavuje Mesto Trenčín, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 2 v spojení s § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)
- žiadosť sa podáva v prípade, ak je letná terasa zriaďovaná na miestnej komunikácii²
- povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií sa vydáva na obdobie, ktoré je v súlade s čl. 2 ods. 4 tohto VZN.

Prílohy k žiadosti o zvláštne užívanie miestnej komunikácie:

a. projektová dokumentácia, ktorá obsahuje:

- situáciu navrhovaného umiestnenia letnej terasy zakreslenú v kópii katastrálnej mapy v mierke 1:500, príp. 1:200 so zakreslením a okótovaním vymedzenej plochy, ktorú bude letná terasa zaberat'
- pôdorys letnej terasy so zakreslením umiestnenia mobilných prvkov (stoly, stoličky, a príp. ďalšie vybavenie)
- vizualizácia, pohľad na terasu, alebo zakreslenie vo fotografii
- návrh mobiliáru, alebo dokumentovanie vybraných typových prvkov mobiliáru formou prospektov, fotografií a pod., farebného a materiálového riešenia
- technická správa

b. doklad o úhrade správneho poplatku podľa platného právneho predpisu ³

1.2. Ohlásenie drobnej stavby spolu s vyžadovanými prílohami ⁴

- vybavuje Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- ohlásenie sa podáva v prípade, že charakter letnej terasy podlieha ohláseniu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ak Útvar stavebný, životného prostredie, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne neurčí inak)
- povolenie v zmysle tejto žiadosti sa vydáva na obdobie, ktoré je v súlade s čl. 2 ods. 4 tohto VZN.

~~2. V prípade záujmu o zriadenie terasy aj pred inou susediacou nehnuteľnosťou/nehnuteľnosťami, musí žiadateľ predložiť aj písomné vyjadrenie (platné na jedno povoľovacie obdobie) vlastníka nehnuteľnosti alebo toho, kto má iné užívacie právo k nehnuteľnosti, pred ktorou má byť terasa umiestnená. Predmetné vyjadrenie bude posudzované individuálne v procese povoľovania terasy.~~

¹ Tlačivá žiadosti sú prístupné na internetovej stránke mesta Trenčín (www.trencin.sk) ako aj na príslušných útvaroch MsÚ.

² Umiestnením letnej terasy na miestnej komunikácii (chodníku, vozovke, inej spevnenej ploche zaradenej do siete miestnych komunikácií) ide o zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a k tomu je potrebné, podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, povolenie Mesta Trenčín.

³ Položka 82 Sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. Správny poplatok je splatný pri podaní žiadosti. Ak nebol zaplatený pri podaní žiadosti alebo v určenej sume, žiadateľ bude vyzvaný na jeho zaplatenie do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy. Ak ani vtedy nebude správny poplatok zaplatený, správny úkon sa nevykoná a konanie bude zastavené (§ 8 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov)

⁴ Tlačivo žiadosti aj s požadovanými prílohami je prístupné na internetovej stránke mesta Trenčín (www.trencin.sk) ako aj na príslušných útvaroch MsÚ.

4. V prípade záujmu o zriadenie terasy aj pred inou susediacou nehnuteľnosťou/nehnuteľnosťami, musí žiadateľ predložiť aj písomné vyjadrenie vlastníka nehnuteľnosti alebo toho, kto má iné užívacie právo k nehnuteľnosti, pred ktorou má byť terasa umiestnená. Predmetné vyjadrenie bude posudzované individuálne v procese povoľovania terasy a aj prípadné nesúhlasné vyjadrenie nie je prekážkou povolenia terasy.

Článok 16

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 14.11.2013 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
2. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší:
 - a. Čl. I. VZN č. 1/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín, VZN č. 11/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín.
3. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 5/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 20.05.2014 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
4. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 16.09.2015 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
5. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 26.09.2018 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.