

## MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

---

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

V Trenčíne 26.09.2018

### Návrh

**na schválenie predloženia žiadostí Mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku v rámci výzvy kód: IROP-PO4-SC431-2017-16 a návrh na schválenie s tým súvisiacich zámerov vyhlásiť verejné obstarávanie**

**Predkladá:**

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta Trenčín

**Návrh na uznesenie:**

na samostatnej prílohe

**Spracoval:**

Ing. Milan Ovseník,  
Kancelária prednostu

Súlad s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040.

*Špecifický cieľ 2: Kvalita života  
Priorita 2.2 – Zelená a modrá infraštruktúra  
Opatrenie 2.3.3: Zelené pľúca mesta,  
Aktivita 2.3.3.4: Revitalizácia vnútroblokov  
Aktivita 2.3.1.2 - Zelené koridory - greenways*

## Dôvodová správa

### A.

MPaRV SR v pozícii Riadiaceho orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program zverejnil dňa 31.03. 2017 v rámci Prioritnej osi 4: Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičnej priority: 4.3. - Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženia znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku **výzvu kód: ROP-PO4-SC431-2017-16 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku.**

Výzva ROP-PO4-SC431-2017-16 je jednokolová, otvorená. Pre MFO Trenčín bola určená alokácia 3, 008 Mil. Eur ( zdroj EÚ).

Mesto Trenčín doposiaľ podalo v jednotlivých hodnotiacich kolách otvorenej výzvy **6 projektov vo výške celkových oprávnených výdavkov projektov 2,813 Mil. Eur**

1. „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia Parku M. R. Štefánika, Trenčín“
2. „Stratégia adaptability mesta Trenčín na klimatickú zmenu.“
3. „Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku J. Halašu“
4. „Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Východná ulica“
5. „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“
6. „Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne“

Prvých päť projektov **bolo schválených vo výške 2,67 Mil. Eur** sú v rôznom štádiu realizácie. Posledný v hodnote 423 tis, Eur COV je v štádiu odborného hodnotenia.

**V súčasnosti je otvorené 6. hodnotiace kolo s termínom do 9.10.2018 a zostatkovou alokáciou cca 620 tis. Eur ( zdroj EÚ).**

Kedže jednou z podporovaných aktivít v predmetnej výzve bola **regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene, ktorá je limitovaná maximálnou výškou 800.000 Eur celkových oprávnených výdavkov na jeden projekt už po výzve sme vytypovali územia, ktoré najviac spĺňalo podmienky výzvy a postupne sme pripravili projektové dokumentácia a realizovali príslušné povoľovacie konanie.**

V zmysle schváleného PRM Trenčín je uvedená oblasť definovaná v špecifickom ciele 2: Kvalita života v prioritě 2.2 – Zelená a modrá infraštruktúra, ktorej cieľom je ochrana a podpora ekosystémových služieb poskytovanýchmi zelenými prvkami prispievajúcich k zvyšovaniu kvality mestského prostredia a zvyšovania adaptability územia mesta na klimatickú zmenu, Opatrenie 2.3.3: Zelené pľúca mesta, Aktivita 2.3.3.4: Revitalizácia vnútroblokov.

Preto MsÚ Trenčín po vnútroblokoch Halašu a Východná na Sídlisku Juh pripravil ďalšie dva projekty, ktoré sú zamerané na úprava, revitalizácia existujúcich priestorov vnútroblokov mestskej časti Sihoť vymedzených ulicami Šoltésovej, Považská a Gagarinova a ulicami Márie Turkovej a Hodžovej.

1. **Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihoť, vymedzený ulicami Šoltésovej, Považská a Gagarinova.**
2. **Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihoť, Turkovej ul.**

V rámci projektu sa má realizovať hlavná aktivita – **regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene**, výsledkom ktorej má byť **systémová obnova a tvorba zelene, dobudovanie vybavenosti a programu (mestský mobiliár, detské hracie zariadenia, drobná architektúra) a rekonštrukcia prvkov infraštruktúry (komunikácie, spevnené plochy, osvetlenie) zvolených mestských vnútroblokov**. Uvedené opatrenia majú prispieť k rozvoju a podpore environmentálnej, rekreačnej a spoločenskej funkcie verejného priestranstva, ako životného priestoru obyvateľov mesta

Hlavná aktivita projektu „**Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', vymedzený ulicami Šoltésovej, Považská a Gagarinova.**“ bude realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie pre stavbu „**REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU VEDĽA HOTELA MAGNUS, TRENČÍN**“ vypracovanej generálnym projektantom 3D PARTNERS, s.r.o. Trenčín s predpokladaným termínom realizácie projektu v prípade jeho schválenia v roku 2019.

Hlavná aktivita projektu „**Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', Turkovej ul.**“ bude realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie pre stavbu „**REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU - VEDĽA MŠ SLIMÁČIK, TRENČÍN**“ vypracovanej generálnym projektantom Green project, s.r.o., Trenčín s predpokladaným termínom realizácie projektu v prípade jeho schválenia v roku 2019.

Ďalšou z podporovaných aktivít v predmetnej výzve sú aj opatrenia zamerané na zazelenanie miest, aktivity v oblasti dopravnej infraštruktúry: zelené koridory pozdĺž cyklotrás, tzv. greenways ako aj mestské prvky napr. prvky drobnej infraštruktúry urbánneho dizajnu, zelené parky, zelené steny a zelené strechy, ktoré biodiverzite poskytujú prostredie a ekosystémom umožňujú fungovanie a poskytovanie služieb prepojením mestských, prímestských a vidieckych oblastí.

V zmysle schváleného PRM Trenčín je uvedená oblasť definovaná v špecifickom ciele 2: Kvalita života v priorite 2.3 – Zelená a modrá infraštruktúra, ktorej cieľom je ochrana a podpora ekosystémových služieb poskytovaných zelenými prvkami prispievajúcich k zvyšovaniu kvality mestského prostredia a zvyšovania adaptability územia mesta na klimatickú zmenu, kde je dôraz kladený okrem zlepšenia kvality ovzdušia aj na preferenciu riešení s vyššou vodozádržnou schopnosťou v území, vedúcich k zlepšeniu retenčnej schopnosti mestskej krajiny..

S prihliadnutím na rozpracovanosť cyklickej infraštruktúry v mestskej časti Zámotie na Zlatovskej ulici MsÚ pripravil investičnú akciu revitalizácie zelene v Parku pre Úspech, ktorá priamo na ňu nadväzuje. Projekt „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia Parku ÚSPECH, Trenčín“ je zameraný na mestské prvky, v rámci ktorého sa má realizovať hlavná aktivita – revitalizáciu verejného priestoru Parku ÚSPECH. Cieľom je priblížiť, sprístupniť a skvalitniť jestvujúcu zeleň a dostať ľudí medzi stromy. Druhou nosnou myšlienkou je vyzdvihnúť a zvýrazniť význam Zlatovskej ulice ako dôležitej línie pre celé zámotie.

Hlavná aktivita projektu bude realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie pre stavbu „Park pre Úspech, Revitalizácia zelene na Zlatovskej ulici“ vypracovanej spracovateľom: : STRAMING, s.r.o., Trenčín s predpokladanou dobou realizácie 6 mesiacov v roku 2019.

Z vyššie uvedeného vám predkladám návrh na schválenie predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na regenerácia vnútroblokov sídliska s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene a na budovanie (obnovu) zelenej infraštruktúry vo výzve kód: IROP-PO4-SC431-2017-16 do termínu uzatvorenia ďalších hodnotiacich kôl realizáciou projektov:

- 1. Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', vymedzený ulicami Šoltésovej, Považská a Gagarinova** v predpokladanej výške COV 541 304,62 Eur.
- 2. Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', Turkovej ul.** v predpokladanej výške COV 200 906,02 Eur.
- 3. Zelené pľúca mesta - Revitalizácia Parku ÚSPECH, Trenčín** v predpokladanej výške COV 162 325,97 Eur.

Predpokladané výšky COV na projekty regenerácie vnútroblokov a budovania ( obnovy ) zelenej infraštruktúry boli vyčíslené na základe rozpočtov jednotlivých stavieb. Finančné krytie projektu vo výške spolufinancovania mesta Trenčín bude zahrnuté do pripravovaného Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2018 – 2020, v programe 1: Manažment a plánovanie.

Vzhľadom na zdĺhavosť povoľovacieho konania súvisiaceho so stavebným objektom SO 04A Studňa, kde sa nepredpokladá ešte ukončený povoľovací proces do podania ŽoNFP, budú výdavky súvisiace s týmito SO vo výške 18 533,21 Eur zaradené do kategórie neoprávnených výdavkov a financované z vlastných zdrojov.

Požadovaná forma prijímania NFP bude formou systému predfinancovania, čo nevytvorí zásadnejší tlak na prechodnú potrebu finančných prostriedkov na celú investíciu s následnou refundáciou 95 % oprávnených výdavkov zo strany poskytovateľa NFP

## B.

Vzhľadom k plánu požiadať o NFP, tak ako je uvedené vyššie a vzhľadom k predpokladanej hodnote zákazky určenej podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, je v zmysle platnej legislatívy potrebné na uzavretie zmluvy aplikovať postupy verejného obstarávania.

**Hodnota zmluvy/zmlúv je max. 618 508,86 € bez DPH na vnútroblokov a 150 715,98 € bez DPH na regeneráciu ( obnovu ) zelenej infraštruktúry.**

V zmysle čl. 3 ods.5 písm. a) podpísmena aa) bod 18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako:

- a) 50.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru okrem potravín podľa písmena d) tohto odseku,
  - b) 50.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby okrem služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - c) 150.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,
  - d) 200.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny určené pre zariadenia školského stravovania, zariadenia pre seniorov, domovy sociálnych služieb alebo zariadenia podľa osobitného predpisu, ak tieto poskytujú stravovanie,
  - e) 200.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- pričom zámer vyhlásiť verejné obstarávanie musí byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom v štádiu pred oficiálnym oznámením vyhlásenia verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

### **Zoznam použitých skratiek:**

**DPH** – daň z pridanej hodnoty

**EÚ**- Európska únia

**IROP** – Integrovaný regionálny operačný program

**MPaRV SR** – Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

**MFO** – mestská funkčná oblasť

**NFP** - nenávratný finančný príspevok

**PO** – prioritná os

**PHRaSR** - program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja

**PRM** – program rozvoja mesta

**SC** – špecifický cieľ

**ŽoNFP** – žiadosť o nenávratný finančný príspevok

**COV** – Celkové oprávnené výdavky

## Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### Schvaľuje

1)

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', vymedzený ulicami Šoltésovej, Považská a Gagarinova**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. maximálne do výšky 27 065,18 EUR
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

2)

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', Turkovej ul.**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. maximálne do výšky 10 045,25 EUR
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

3)

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zelené pľúca mesta - Revitalizácia Parku ÚSPECH, Trenčín**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. maximálne do výšky 8 116,25 EUR
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

4)

**Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie** - zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „**Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', vymedzený ulicami Šoltésovej, Považská a Gagarinova.**“ na realizáciu stavby „**REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU VEDĽA HOTELA MAGNUS, TRENČÍN**“ pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 451 087,19 € bez DPH.

5)

**Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie** - zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „**Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', Turkovej ul.**“ na realizáciu stavby „**REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU - VEDĽA MŠ SLIMÁČIK, TRENČÍN**“, pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 167 421,68 € bez DPH.

6)

**Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie** - zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „**Zelené pľúca mesta - Revitalizácia Parku ÚSPECH, Trenčín**“ na realizáciu stavby „**Park pre Úspech, Revitalizácia zelene na Zlatovskej ulici**“, pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 150 715,98 € bez DPH.