

# ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 23. 5.2018 o 17:00

v Klube dôchodcov na Medňanského ulici

Prítomní poslanci: **Ing. Vladimír Poruban, Martin Barčák, Ing. Tomáš Bahno**

Nepřítomní poslanci ospravedlnení: **Bc. Tomáš Vaňo,**

Garant VMČ: Ing. arch. Pavol Guga

MsP: Igor Zajaček

## 1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ Západ otvoril pán Ing. Bahno poverený vedením zasadnutia predsedom VMČ Ing. Vladimírom Porubanom.

1. Otvorenie.
2. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.
3. Nové požiadavky občanov a poslancov.
4. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov
5. Rôzne.
6. Záver.

**Pán Bahno poverený vedením zasadnutia Výboru mestskej časti Západ skonštatoval, že VMČ nie je zatiaľ vzhľadom na nedostatočnú účasť členov uznášaniaschopný.**

## 2. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.

č. 1/2018 VMČ Západ - opätovne požaduje zaslanie nesúhlasného stanoviska ODI (dôvody nesúhlasu) na požiadavku č. 55/2017 - Občania a poslanci VMČ západ - opätovne požadujú premiestnenie autobusovej zastávky MHD (linka č. 3, 13) na ulici Istebníckej a jej zlúčenie so zastávkou autobusov TSK pri "Zvonici". Opätovne požaduje preloženie autobusovej zastávky MHD.

**Odpoveď** : *Nesúhlasné stanovisko bolo poslané vo februári :*

*Marian Ondrejec ODI: "Rozhľad nie je určite ideálny a vzhľadom na výjazd vozidiel z Orechovskej ulice dosť komplikovaný pri predstave umiestnenia zastávky a nutnosti obchádzať stojaci autobus cez protismer. Vzhľadom na intenzitu premávky si myslím, že to nie je vhodné, takže nesúhlasím".*

**Občania** – zastávka bola pôvodne pri Hasičskej zbrojnici, presunula sa z dôvodu modernizácie železnice, po jej ukončení je problém vrátiť ju späť. Jej súčasné umiestnenie je absolútne nevhodné, na chodníku nie je miesto ani na prístrešok, ľudia musia čakajúcich na autobus obchádzať po ceste, je to ďaleko od škôlky. Ak nám policajti nevyhovie, dáme to do televízie.

**Pán Bahno** – zastávka bola presunutá na súčasné miesto z dôvodu zmeny dopravného režimu vyvolanej modernizáciou železnice. Tento dôvod zanikol, logické riešenie by bolo vrátiť ju späť. Súčasnú umiestnenie zastávky na Istebníckej je zlé a nevyhovujúce ľuďom, nie je tam priestor na prístrešok.

**Pán Barčák** – navrhujem, aby sme požiadali mesto o sprostredkovanie stretnutia so zástupcom Okresného dopravného inšpektorátu na mieste formou zvolania poslaneckého prieskumu.

**Občania** – zastávka bola preložená, lebo bola otvorená Orechovská, cez ktorú prechádzali všetky autá od Zamaroviec, teraz je tam doprava kľudnejšia, Orechovská už nie je prejazdná.

č. 2/2018 č. 56 - opätovne požaduje informáciu o vyčíslení finančných nákladov na zriadenie zbernej linky obsluhujúcej obyvateľov časti Zámestia za žel. traťou podľa predchádzajúcich požiadaviek

Občania mestskej časti Západ - požadujú vypracovanie návrhu zmeny celkového dopravného režimu na Zámostí, alternatívne aj s použitím zbernej linky alebo sociálnej služby určenej na návštevu zdravotníckych zariadení vrátane vyčíslenia nákladov.

**Odpoveď** : *Preveríme možnosti a náklady dáme vyčíslieť.*

*Okružnú linku sme preverovali už minulý rok, výsledok bol nasledovný: „Dĺžka okruhu činí 10,4 km. V prípade hodinového taktu (autobus by premával 1x za hodinu) v oboch smeroch v čase od 6:00 do 20:00 by takto najazdili 2*

autobusy  $10,4 \times 2 \times 15 = 312$  km denne. Za rok by to bolo 113 880 km. V súčasnosti je cena účtovaná dopravcom mestu cca 1,9 Eur/km. Za rok by teda prevádzka linky stála 216 372 Eur bez DPH. V cene nie je započítaný prípadný nákup autobusov a náklady spojené s prepracovaním celého grafikonu MHD“. Iné riešenia, ako presmerovanie konkrétnych liniek znamenajú prepracovanie celého systému MHD v meste z dôvodov nastavenia turnusov autobusov. Zatiaľ sme teda žiadne ľahko uskutočniteľné riešenie nenašli. Na sprevádzkovanie okružnej linky na Zámostí nie sú v rozpočte mesta v súčasnosti alokované finančné prostriedky.

**Pán Bahno** – vzhľadom na vysoké vyčíslené náklady na okružnú linku požadujeme špecifikovať náklady na zbernú linku s redukovaným režimom so zameraním na špičky.

č. 4/2018 č. 113/2017 Pani Hajná - opätovne požaduje zobojsmernenie Orechovskej ulice pri Maxonovi. VMČ Západ - na základe odpovede (vrátane šírkových parametrov komunikácie) požaduje zistiť možnosť vybudovania chodníka pre peších a cyklotrasy v protismere v rámci jednosmernej komunikácie.

**Odpoveď** : Takéto vybudovanie možné je. Na akciu je v rozpočte mesta potrebné vyčleniť finančné prostriedky, a to minimálne na vypracovanie projektovej dokumentácie, čo je v kompetencii poslancov MsZ. Bez finančného krytia úrad nemôže investíciu vyprojektovať a ani zrealizovať. Navyiac v tejto časti ulice je nevhodné odvedenie dažďových vôd. Investičná akcia by teda mala riešiť i odvodnenie.

**Pán Bahno** – žiadame MsÚ o zabezpečenie nacenenia projektu vybudovania chodníka pre peších a cyklotrasy v protismere v rámci jednosmernej komunikácie na ulici Orechovskej a odhad investície.

**Pani Hajná** – nerozumieme, prečo nechcú povoliť zobojsmernenie Orechovskej, keď na druhú stranu od Matice slovenskej je obojsmerná a rovnako široká ulica. Prečo sú autá zaparkované oproti cintorínu, keď je tam úzka cesta?

**Pán** - pred rokom začali dávať „papuče“, ale sa od toho upustilo. Jednou z možností je zmeniť smer Orechovskej pri Maxonovi.

**Pán Zajaček - MsP** - Na týchto cestách stojí 100 aut, sú to domáci, ktorí z 90% má možnosť parkovať vo dvore, ale sú leniví otvoriť bránu.

**Pán Barčák** – keď dajú papuču na Orechovskej, vznikne z toho lavína, lebo ani jedna cesta v tejto časti mesta nie je dostatočne široká, aby tam mohli parkovať autá.

**Pani Hajná** – keď je úzky pozemok, prečo sa nevykúpi susedný na rozšírenie cesty? Aj nám tak brali zo záhrad.

**Pán Bahno** – chápem vaše požiadavky, ale na novobudovaných cestách alebo pri zmene dopravného režimu budú policajti skúmať súlad s platnými technickými normami. Pri modernizácii železnice nastala výnimočná situácia, pri ktorej asi ŽSR prinútili zúčastnených prizmúriť jedno oko na dočasný režim, aby sa stavba dala zrealizovať.

**Pani** – prečo je chodník v podjazde na Vlárskej úzky? Keď ide oproti niekto na bicykli, ani sa nedá vyhnúť.

**Garant VMČ** – tento chodník je určený pre chodcov, na bicykli sa po ňom nemôže jazdiť, aj keď tam nie je zákazová značka.

**Pán Bahno** – ako občan hovorím, že vzhľadom na bezpečnosť radšej pôjdem s bicyklom po chodníku a budem ho tlačiť, ako by som mal ísť po ceste, kde je to nebezpečné. Podjazd je takto schválený a postavený, je zbytočné sa k tomu vracieť, kto za to môže.

**Prišiel pán Poruban, VMČ je uznášaniaschopný.**

č. 5/2018 VMČ Západ - Požaduje, aby sa na základe skúseností s požiadavkou na zjednosmernenie Podjavorinskej ulice spracoval celkový návrh dopravného riešenia Istebníka a Orechového. Do procesu prípravy je potrebné prizvať aj občanov.

**Odpoveď** : Útvar mobility na takúto akciu nemá alokované finančné prostriedky a ani z personálnych dôvodov takýto návrh nie je schopný vypracovať vo vlastných silách. Prípad Podjavorinskej ulice možno nazvať „susedským konfliktom medzi obyvateľom jedného domu a zvyškom motoristov žijúcich na ulici, kde do sporu boli nevedomky zatiahnutí aj nemotoristickí obyvatelia“.

č. 6/2018 Občania Orechového - požadujú zfunkčnenie mestského rozhlasu v Istebníku a Orechovom.

**Odpoveď** : Rekonštrukcia, ktorá bola realizovaná v r. 2010 nebola dokončená, chýba rozhlasová ústredňa, poškodené je už aj namontované káblové vedenie a reproduktory. Návrh riešenia : namontovať v MČ Istebník bezdrôtový

*digitálny rozhlas. V súčasnosti na danú akciu nie sú v rozpočte mesta financie, zaraďujeme ju do zásobníka investičných akcií.*

**Občania** – platíme dane a nič tu nemáme. V Zamarovciach majú rozhlas funkčný. Kde sú finančné prostriedky, určené na rekonštrukciu rozhlasu? Prečo sa to nedokončilo?

**Pán Poruban** – predminulý rok sme schválili 10.000€ na zavedenie vodovodu na cintoríne v Záblatí, dva roky sa to odkladalo a teraz sa akcia z rozpočtu vyhodila.

č. 7/2018 VMČ Západ - Požaduje, aby sa na hrádzi od starého železničného mosta popri Zuzanke až k Vlárскеj zrealizovalo verejné osvetlenie, túto požiadavku smerovať na železničnú komisiu.

**Odpoveď** : *Osvetlenie na hrádzi je funkčné len od starého žel. mosta až po penzión Zuzana, pokračovanie od penziónu Zuzana až po Vlársku je úsek neosvetlený, jedná sa o úsek cca 300 m dlhý, kde je potrebné osadiť cca 10 ks stožiarov VO. V súčasnosti na danú akciu nie sú v rozpočte mesta financie, zaraďujeme ju do zásobníka investičných akcií.*

**Občania** – kde sa peniaze minuli? Námestie je škaredé, nie sú tam kvety. Pred poštou boli dva stojany na bicykle. Teraz tam nie je nič.

č. 8/2018 VMČ Západ - Požaduje, doriešenie pohybu peších a cyklistov z Istebníka a Orechového po hrádzi v súvislosti s vybudovaním nového železničného mosta.

**Odpoveď** : *Požiadavku je potrebné upresniť. Na pohybe chodcov sa v podstate nič nezmenilo – pôvodné prístupy na hrádzu pri starom železničnom most, penzióne Zuzana a na Vlárскеj ulici zostali zachované, v príprave je vybudovanie cyklotrasy s výjazdami na hrádzu po oboch stranách nového železničného mosta.*

**Občania** – požadujeme riešenie, aby sme nemuseli chodiť dolu z hrádze popod most a potom zase hore na hrádzu. Nemôže sa urobiť zjazd na Radlinského? Dalo sa tam chodiť, teraz to zrušili. Prečo sa to neobnoví? Ak tam má byť napojenie cyklotrasy, je potrebné tam urobiť čo najskôr aj prechod pre peších.

**Pán Bahno** – zároveň požadujeme zabezpečenie prepojenia hrádze cez bývalú železničnú trať. Prevod majetku zo železníc je zdĺhavý, nevieme ako sa vyrieši, či bude za € alebo za trhovú cenu. Rovnako je to aj s komunikáciami. Minulý rok bola naplánovaná rekonštrukcia ciest, tým, že sú stále v majetku železníc sa to stále zdržuje.

č. 9/2018 VMČ Západ - požaduje, aby sa dokončila rekonštrukcia kultúrneho domu na Istebnickej a aby sa následne sprevádzkoval. V minulosti to bol najlepší kultúrny dom na Zámostí.

**Odpoveď** : *V rozpočte na rok 2018 nie sú vyčlenené prostriedky na rekonštrukciu kultúrneho domu na Istebnickej ulici. O rozpočte rozhodujú len poslanci MsZ.*

**Pán Poruban** – za Zámostie sme len 4 poslanci, za Juh je poslancov 8. Preto sa ide rekonštruovať ulica gen. Svobodu.

č. 12/2018 VMČ Západ - požadujeme postavenie prístreškov na cintorínoch v Záblatí, Zlatovciach, Istebníku, Orechovom určené na potrebné náradie.

**Odpoveď** : *Mesto Trenčín a ani správca cintorínov nenecháva na cintorínoch žiadne náradie, vrátane krhiel. Každý návštevník pohrebiska si v prípade potreby akejkoľvek údržby prinesie potrebné náradie sám a následne si ho má aj odniesť. Vo veci zabezpečenia tečúcej vody - Mesto Trenčín nemá v rozpočte r. 2018 pridelené financie na zabezpečenie uvedenej realizácie. Požiadavka sa zaraďuje do zásobníka investičných akcií.*

**Občania** – nechceli sme prístrešok na náradie ale preto, aby sa dalo pochovávať aj v daždi.

č. 13/2018 Rožník - požadujeme opravu dvojkrídlovej brány na cintoríne na Ružovej ulici.

**Odpoveď** : *Bránu opraví prevádzkovateľ pohrebísk v prípade priaznivého počasia ihneď, najneskôr do 15.04.2018. Brána bola v danom termíne opravená.*

**Občania** – brána je opätovne pokrivená, asi ju nabúrali smetiari pri cúvaní.

### **3. Nové požiadavky občanov a poslancov.**

**Občania MČ Západ – za Istebník –**

- 1) Umožniť občanom vyhovujúce spojenia MHD tak, ako iným mestským častiam s možnosťou dopravy na – železničnú stanicu, na Zlatovskú ulicu k lekárovi, na Sihoť a k nákupným centráram – TESCO a Laugaricio.
- 2) Zastávku MHD č. 3 a č. 13 preložiť zo súčasného miesta chodníka na pôvodné miesto, kde má aj značenie s rozpisom zastávok.
- 3) Dorobiť chodník okolo servisu na Kasárenskú ulicu.
- 4) Rozhlas, ktorý tu máme zavedený a chceli by sme ho používať – sfunkčniť.
- 5) Miestnosť na poschodí kultúrneho domu treba dokončiť a uviesť do používania na rôzne príležitosti ako sú: oslavy, schôdze detí a dospelých, organizáciám, pohybovým cvičeniam a iným pre nás potrebným záležitostiam.
- 6) Umožniť autám a bicyklom vjazd do ulice Orechovská, v smere od KD k cintorínu, ktorá je jednosmerná. Pôvodne bola obojsmerná, lebo na jej úseku neprekážajú žiadne autá, ako je to na Ružovej ulici, kde pozdĺž celej pravej strany parkujú autá, aj nákladné. Dá sa jazdiť len po ľavej strane vozovky, ktorá je samá jama. V čase, keď je pohreb, okolo cintorína parkujú autá návštevníkov pohrebu, a po Ružovej ulici sa nedá prejsť, lebo pri odbočovaní prekážajú. Minulý týždeň tu bola havária.

V Trenčíne 12.2.2018

**Občania** – požadujú realizáciu priechodu cez Istebnícku pri križovatke s Vlárskou. Deti tam chodia do školy, v rannej špičke nemôžu prejsť cez cestu, autá nezastavia. Cez Vlársku už priechod je zrealizovaný. Na Vlárskej sa teraz chodník dobudoval.

**Občan** – podľa vyhlášky vodiči odbočujúci z hlavnej cesty musia dať prednosť chodcom, ktorí idú súběžne s hlavnou cestou. Ale ani ja by som to neriskoval.

**Občania** – pozemok okolo nového žel. mostu na zákrute na Žabinskej, je tam metrová tráva, hromadí sa tam odpad, sedačky, chladničky. Od jesene to nikto nepokosil. Je potrebné pokosiť aj pozemok pri zdravotnom stredisku.

**Občan** – realizoval sa teraz chodník na Vlárskej, nikto to nepožadoval, dalo sa po ňom chodiť. Kto rozhoduje o investičných akciách? Peniaze na Kasárenskú sú, projekt je a mesto to nechce dať urobiť. Kto o tom rozhoduje?

**Pán Bahno** – je balík peňazí, ktorý majú poslanci mestskej časti k dispozícii. Ja som bol jedným z tých, čo navrhol, aby sme vybudovali chodník popri Vlárskej.

Ohľadom môjho menovca v križovatke, tu sú širšie súvislosti.

Financie na chodník na Kasárenskej boli, dodatočne sa k tomu pripojila cyklotrasa, poslancom sa podaril presadiť chodník s cyklotrasou na celú Kasárenskú v pokračovaní Na Kamenci. Je to rozpočtované na 184.000€. Máme požiadané o podporu z Eurofondov, dúfam, že táto investícia bude schválená.

Pôvodne nám sľubovali, že keď sa skončí modernizácia železnice, opraví aj Kasárenskú.

**Pán Barčák** – to že úrad nedokáže minúť peniaze z rozpočtu viac rokov svedčí o jeho neschopnosti. Nezáleží na dôvodoch. Nám to všetci vyčítajú.

**Pán Poruban** – len pre predstavu – čerpanie investičných akcií máme dlhodobo na úrovni 60%.

**Pani Hajná** – viackrát sme boli na úrade ohľadom predĺženia Jahodovej ulice, teraz sme sa dozvedeli, že sa nebude realizovať.

**Pán Bahno** – informácia je taká, že obstarávaním Jahodovej sa podarilo ušetriť, rozdiel mal pokryť realizáciu predĺženia. Zajtra sa o tom budem informovať.

**Pán** – čo bráni tomu, aby sa Orechovská zjednosmernila opačným smerom?

**Pán Barčák** – ja som bol vždy proti týmto investíciám, každý developer alebo stavebník si realizuje prístupové komunikácie k stavebným pozemkom sám.

Jestvujúce cesty sú postavené 50 rokov, nestane sa, aby ste zbúrali plot a vzali pozemok, pod iniciatívu na zjednosmernenie Orechovskej okolo kostola sa podpísalo 99% ľudí, ktorí tam bývajú. Je aj iné riešenie? Jediný prístup na Orechovskú je cez Ružovú.

Logické riešenie je urobiť komplexný dopravný návrh širšieho územia.

**Pani Hajná** – požadujeme, aby sa odstránilo železo na Orechovskej pri Maxonovi, zavadzia to aj chodcom aj cyklistom.

**Pani Petrivalská** – požadujeme osadenie zrkadla na Vlárskej na zákrute pri výjazde na hrádzu, križovatka je neprehľadná.

**Pán** – prečo sa povolili dve parkovacie miesta na Orechovskej na pravej strane? Teraz autá idúce od cintorína musia robiť kľučky.

**Pani Tolarová** – požadujem, aby sa počas diskotéky na MDD odmeral hluk.

**Pán Zajaček** – meranie hlučnosti môže robiť len hygiena, ktorá pôvodcovi hluku oznámi termín merania.

**Pán Barčák** – nás v Zlatovciach stálo meranie hluku 350€, keby to mala zaplatiť škôlka, asi by to bol problém. Naposledy sa nám podarilo zmenou rozpočtu získať financie na výmenu okien v škôlke ako poslednej v Trenčíne.

**Pán Bahno** – cyklotrás na Zámostí je veľa, na stránke mesta je zverejnený na stránke mesta.

**Pani Petrivalská** – akým spôsobom je možné požiadať o nádoby na tetrapaky? Bolo by vhodné jeho umiestnenie pri zdravotnom stredisku. Zároveň sa rýchlo naplňajú kontajnery na separovaný zber (plasty, papier), požadujeme buď ich pridanie alebo upraviť frekvenciu vývozu. Mesto chce aby sa separovalo, na druhej strane nezabezpečia dostatočný vývoz.

**Pán Divinec** – máme možnosť zaniest separovaný odpad do zberného dvora, ale pýtajú preukaz totožnosti.

**Pán Bahno** – položil otázku, ako sú obyvatelia spokojní s čistením komunikácií.

Komunikácie sa čistili dosť neskoro – 7. mája, ale napríklad Sihoť sa čistila až teraz. Vodiči ignorujú zákazové značky, je potrebné, aby pred čistením šlo auto s kamerou a nedisciplinovaných vodičov polícia pokutovala.

**Pán Bahno** – rekonštrukcia KD na Istebníckej sa realizovala zvláštnym spôsobom, začala sa len čiastočná rekonštrukcia, pritom nebolo zabezpečené jej ukončenie.

**Pani Tolarová** – prečo v Istebníku funguje kulturák, rozhlas družstvo,...

**Pán Divinec** – v Zlatovciach a Záblatí hovoria to isté, že v Istebníku všetko funguje, máte viac spojov MHD,...

**Pán Barčák** – predtým sme sa tešili na modernizáciu, že zmiznú tie úrovňové prechody cez železnicu, keď nám predložili projekty, nestíhali sme sa diviť, tento stav je dramaticky horší ako bol pôvodný stav. To vám povie každý. Mierové námestie je pekné, ale ukážte mi jednu Rakúsku obec, kde pri rekonštrukcii námestia neurobia kolektory. Koľko to bude fungovať bez rozkopania?

**Pani Habánková** – prosím poslancov, aby nedopustili predaj nášho kultúrneho domu, ako sa to stalo s „Hasičárňou“. Za ňu mesto dostalo 900.000Sk, Istebník nedostal z toho nič.

**Pán Barčák** – požadujeme arboristickú úpravu troch orechov vo vnútrobloku na Veľkomoravskej 32-40. Sú tam suché visiace konáre, môžu ohrozovať ľudí.

**Pani Habánková** – žiadame, aby bolo vybudované detské ihrisko na voľných pozemkoch okolo nového železničného mosta, Kvetná je pre deti ďaleko a nie je tam ideálny prístup. Bavili sme sa o tom už aspoň dva roky.

**Pán Poruban** – zatiaľ nevieme, čo bude s tými pozemkami, rovnako ako s mostom, na ktorý si pán primátor nechal vypracovať štúdiu za 80.000€. Posledná informácia bola taká, že jeden most si železnice určite berú a osadia ho niekde na východe, druhý nám prevedú možno za trhovú cenu.

Detské ihrisko za 80.000€ sa ide stavať pri nových bytovkách medzi Istebníkom a Zlatovcami.

**Pán Bahno** – bolo by dobré, aby sa opätovne zahájila komunikácia s riaditeľkou škôlky, aby sa časť jej areálu vyhradila na verejne prístupné detské ihrisko.

**Pán Bahno** – oficiálna odpoveď železníc nikdy nebola taká, že most tu zostane. Oficiálna žiadosť na odkúpenie mesto dalo, odpoveď bola, že nám ho predajú za 900.000€. Zatiaľ mesto pokračuje v rokovaní.

**Pán Divinec** – v súčasnosti hrozí, že SSC starý cestný most zatvorí vzhľadom na nevyhovujúci technický stav (má 6. stupeň zo 7). Ak si železnice vezmú starý most, budú mať problém nielen autá ale aj chodci.

**Pán Bahno** – pred 2 rokmi som poprosil kolegov, mali sme istý čas 250.000€ rezervovaných na oživenie – dobudovanie Čierneho mosteka aspoň pre peších a chodcov, nestretli sme sa s ústretovým postojom vedenia mesta tak ako to bolo pri podchode pri Kolibe. Vtedy stavba modernizácie stála, násyp sa ešte len budoval. Bola to ideálna príležitosť. Za súčasného stavu to už nie je reálne.

Podjazd na Radlinského bolo budované kvôli jednému rodinnému domu. Čierny mostek by mohol fungovať pre záchranné zložky.

Celá projektová príprava modernizácie na Zámostí bola podcenená.

**Pán Bahno** – medzi Istebníkom, Zlatovcami a Záblatím vznikajú ulice s trojmetrovými jednosmernými cestami a jednostrannými chodníkmi.

**Pán Poruban** – počul som už aj informáciu, že mesto tieto komunikácie preberie do správy.

**Pani Habánková** – Špeciálna škola Predmerského si pozháňalo financie na detské ihrisko, ale dostalo podmienku, že toto má byť verejne prístupné.

#### **4. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov**

**4.1** Žiadame Vás o vyjadrenie k zámene pozemkov v k.ú. Záblatie a to :

- **nehnutelnosť–pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín**, nachádzajúci sa v k. ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 1080/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1080/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

**nehnutelnosť – pozemok vo vlastníctve Alice Trepáčovej**, nachádzajúci sa v k.ú. Záblatie, C-KN parc.č. 481/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č 557 ako vlastník Alica Trepáčová v podiele 1/1-ina

Rozdiel vo výmerách pozemkov predstavuje 5 m<sup>2</sup> a bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín

*Účelom zámeny je:*

- Pre **Mesto Trenčín** - realizovanie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby „Chodníky Záblatie – Sigôtky“,
- Pre **Alicu Trepáčovú** - majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, na ktorom sa nachádza stavba zádveria, plynová prípojka a spevnená plocha využívaná ako prístup do domu

Ide o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Záblatie v križovatke Ulíc Záblatská a Sigôtky. Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu – verejnoprospešnú stavbu „Chodníky Záblatie – Sigôtky“. V zmysle projektovej dokumentácie na stavbu „Chodníky Záblatie – Sigôtky“, vypracovanej Ing. Jurajom Sedláčkom, časť stavby zasahuje aj do pozemku vo vlastníctve pani Alice Trepáčovej. Rozdiel vo výmerách pozemkov bude riešený finančným vyrovnaním. Pani Trepáčová požiadala v termíne o majetkovoprávne vysporiadanie dlhodobu užívaného pozemku, avšak z dôvodu pripravovanej investičnej akcie mesta bolo potrebné čakať do doby vypracovania projektu a geometrického plánu na predmetnú stavbu.

*Účelom zámeny je :*

**Pre Mesto Trenčín** – vysporiadanie pozemku pod časťou komunikácie na Ul. Poľnohospodárska a rozšírenie smerového oblúka – križovatka ulíc Poľnohospodárska a Záblatská

**Pre žiadateľa** - zarovnanie línie pozemkov vo vlastníctve žiadateľa

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 03.08.2018 odporučili zámenu pozemkov.

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za, odporučil vyhovieť žiadosti.**

**4.2** Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájmu pozemku v k. ú. Zlatovce:

**Pre spoločnosť Optohold, s.r.o. – časť CKN parc. č. 1224 o výmere 25 m<sup>2</sup>, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve žiadateľa a to na dobu neurčitú.**

**Ide o pozemok na Ul. Bratislavská, ktorý sa nachádza medzi pozemkom vo vlastníctve spoločnosti a chodníkom.**

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 26.04.2018 odporučili prenájom pozemkov.

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za, odporučil vyhovieť žiadosti.**

## **5. Rôzne**

V tomto bode nebol predložený žiaden podnet.

## **6. Záver**

Na záver predseda VMČ Vladimír Poruban poďakoval prítomným za účasť, za prednesené pripomienky a podnety a ukončil stretnutie.

Najbližšie zasadnutie VMČ ZÁPAD by sa malo konať dňa 27. 6. 2018 o 17.00 v ZŠ Veľkomoravská.

Zapísal: Ing. arch. Pavol Guga  
V Trenčíne dňa 23. 5. 2018

Ing. Vladimír Poruban v.r.  
*predseda VMČ Západ*