

O P R A V A U Z N E S E N I A
č. 1435 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 04.07.2018

Zamestnanec útvaru majetku mesta zistil, že v uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1435 zo dňa 04.07.2018 je formálna chyba týkajúca sa označenia katastrálneho územia pri zamieňaných pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, správne má byť uvedené katastrálne územie Zlatovce.

Vzhľadom k tomu, že ide o chybu spôsobenú nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmyimi nesprávnosťami, ktorej oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov,

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1435 zo dňa 04.07.2018

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 04.07.2018 podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a SOLUM, spol. s r.o. podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

nasledovne:

Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc. č. 412/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
- spolu o celkovej výmere 35 m²,
všetky odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 412/2 zapísaná na LV č. 1 ako
vlastník **Mesto Trenčín v podiele 1/1**

za

Pozemky vo vlastníctve SOLUM, spol. s r.o. , v k.ú. Zlatovce:

- novovytvorená C-KN parc. č. 217/170 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/171 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/172 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/174 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/175 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/176 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/177 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/179 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/180 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/181 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/182 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/184 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/185 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
- spolu o celkovej výmere 71 m²,
všetky odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 217/73 zapísaná na LV č. 3192
ako vlastník **SOLUM, spol. s r.o. v podiele 1/1**

Rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov je 36 m² v prospech Mesta Trenčín a bude riešený bez finančného vyrovnania.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Zámena pozemkov sa realizuje za účelom vzájomného majetkovoprávneho vysporiadania parkovacích miest nachádzajúcich sa pred stavbou Polyfunkčného bytového domu so s.č. 2839 na Veľkomoravskej ulici v Trenčíne a to v zmysle uzatvorenej Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Trenčín a SOLUM, spol. s r.o. zo dňa 28.2.2018, predmetom ktorej je prevod 26 bytov v bytovom dome so s.č. 2839 s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na pozemkoch a spoločných zariadení domu. Uzatvorenie zámennej zmluvy a povolenie jej vkladu v katastri nehnuteľností je jednou z odkladacích podmienok účinnosti predmetnej kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a SOLUM, spol. s r.o. podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov** nasledovne:

Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc. č. 412/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
- spolu o celkovej výmere 35 m²,
všetky odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 412/2 zapísaná na LV č. 1 ako
vlastník **Mesto Trenčín v podiele 1/1**

za

Pozemky vo vlastníctve SOLUM, spol. s r.o. , v k.ú. Zlatovce:

- novovytvorená C-KN parc. č. 217/170 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/171 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/172 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/174 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/175 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/176 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/177 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/179 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/180 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/181 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/182 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/184 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/185 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
- spolu o celkovej výmere 71 m²,
všetky odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 217/73 zapísaná na LV č. 3192
ako vlastník **SOLUM, spol. s r.o. v podiele 1/1**

Rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov je 36 m² v prospech Mesta Trenčín a bude riešený bez finančného vyrovnania.

sa nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 04.07.2018 podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a SOLUM, spol. s r.o. podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
nasledovne:

Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Zlatovce:

- novovytvorená C-KN parc. č. 412/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
- spolu o celkovej výmere 35 m²,
všetky odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 412/2 zapísaná na LV č. 1 ako
vlastník **Mesto Trenčín v podiele 1/1**

za

Pozemky vo vlastníctve SOLUM, spol. s r.o. , v k.ú. Zlatovce:

- novovytvorená C-KN parc. č. 217/170 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/171 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/172 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/174 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/175 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/176 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/177 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/179 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/180 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/181 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/182 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/184 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/185 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
- spolu o celkovej výmere 71 m²,
všetky odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 217/73 zapísaná na LV č. 3192
ako vlastník **SOLUM, spol. s r.o. v podiele 1/1**

Rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov je 36 m² v prospech Mesta Trenčín a bude riešený bez finančného vyrovnania.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Zámena pozemkov sa realizuje za účelom vzájomného majetkovoprávneho vysporiadania parkovacích miest nachádzajúcich sa pred stavbou Polyfunkčného bytového domu so s.č. 2839 na Veľkomoravskej ulici v Trenčíne a to v zmysle uzatvorenej Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Trenčín a SOLUM, spol. s r.o. zo dňa 28.2.2018, predmetom ktorej je prevod 26 bytov v bytovom dome so s.č. 2839 s príslušnými spoluvlastníckymi podielmi na pozemkoch a spoločných zariadení domu. Uzatvorenie zámennej zmluvy a povolenie jej vkladu v katastri nehnuteľností je jednou z odkladacích podmienok účinnosti predmetnej kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a SOLUM, spol. s r.o.** podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne:

Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Zlatovce:

- novovytvorená C-KN parc. č. 412/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 412/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
- spolu o celkovej výmere 35 m²,
všetky odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 412/2 zapísaná na LV č. 1 ako vlastník **Mesto Trenčín v podiele 1/1**

za

Pozemky vo vlastníctve SOLUM, spol. s r.o. , v k.ú. Zlatovce:

- novovytvorená C-KN parc. č. 217/170 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/171 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/172 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/174 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/175 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/176 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/177 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/179 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/180 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/181 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/182 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/184 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m²
 - novovytvorená C-KN parc. č. 217/185 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²
- spolu o celkovej výmere 71 m²,
všetky odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 217/73 zapísaná na LV č. 3192 ako vlastník **SOLUM, spol. s r.o. v podiele 1/1**

Rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov je 36 m² v prospech Mesta Trenčín a bude riešený bez finančného vyrovnania.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Dňa:

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

V Trenčíne dňa 19.07.2018